

Postępowanie nr **RPI.271.6.2022**

Burdzew, 24.03.2022r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Dostawę urządzeń i montaż kolektorów słonecznych na terenie nieruchomości położonych na obszarze Gmin Burdzew i Kawęczyn” nr postępowania: **RPI.271.6.2022**

**WYJAŚNIENIA TREŚCI
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA nr 2
ORAZ ZMIANA SWZ**

I. Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) informuje, że w toku postępowania wpłynęły następujące pytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia, w związku z czym udziela poniższych odpowiedzi:

(numeracja pytań stanowi kontynuację dotyczącą udzielonych w dniu 18.03.2022r. odpowiedzi na pytania)

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że obiekty objęte projektem nie znajdują się na obszarze objętym ochroną przez konserwatora zabytków.

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Postępowanie nr **RPI.271.6.2022**

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy i montażu instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m².

Pytanie nr 17:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że Harmonogram wykonania Przedmiotu Umowy zostanie opracowany przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym. Zasady opracowania i zatwierdzenia przez Zamawiającego Harmonogram wykonania Przedmiotu Umowy określa § 5 ust. 3 załącznika nr 5 do SWZ – wzór umowy.

Pytanie nr 18:

Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Wykonawca ma obowiązek wystawienia faktury za wykonany przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz na zasadach określonych w § 8 załącznika nr 5 do SWZ – wzór umowy.

Pytanie nr 19:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający określił w § 12 ust. 6 załącznika nr 5 do SWZ – wzór umowy, przesłanki dopuszczające zmianę terminów realizacji Umowy. Każda sytuacja związana z ewentualną zmianą terminów Umowy zostanie indywidualnie rozpatrzona na etapie realizacji Umowy.

Postępowanie nr **RPI.271.6.2022**

Pytanie nr 20:

Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź:

Mając na uwadze, że przedmiotem zamówienia jest dostawa w rozumieniu art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Wykonawca nie jest zobowiązany do potwierdzenia zatrudnienia osób na umowę o pracę.

Pytanie nr 21:

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji § 4 załącznika nr 5 do SWZ – wzór umowy poprzez dodanie ustępu 12 o następującej treści: „Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia od Zamawiającego zwrotu uzasadnionych i niezbędnych kosztów reakcji na niezasadne wezwanie serwisu gwarancyjnego, polegające na zgłoszeniu wady, która nie dotyczyła elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę .”.

Pytanie nr 22:

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Postępowanie nr **RPI.271.6.2022**

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wskazane w niniejszym pytaniu zmiany.

Pytanie nr 23:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści ewentualne wydłużenie terminu realizacji zadania w przypadku braku dostępności urządzeń, jeśli brak dostępności zostanie odpowiednio potwierdzony i nie był do przewidzenia na etapie składania oferty oraz podpisywania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający określił w § 12 ust. 6 załącznika nr 5 do SWZ – wzór umowy, przesłanki dopuszczające zmianę terminów realizacji Umowy. Każda sytuacja związana z ewentualną zmianą terminów Umowy zostanie indywidualnie rozpatrzona na etapie realizacji Umowy.

Pytanie nr 24:

Prosimy o potwierdzenie że do obowiązków mieszkańca w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu instalacji oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że do obowiązków Użytkownika w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu instalacji oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Pytanie nr 25:

Prosimy o doprecyzowanie czy zgodnie ze schematem podpięcie węzownicy wraz z pozostałymi elementami jak pompa, armatura, rury, jest dodatkową opcją, czyli prace te nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Postępowanie nr **RPI.271.6.2022**

Odpowiedź:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż komponentów niezbędnych do prawidłowej pracy instalacji kolektorów słonecznych, a także pełna integracja z istniejącą w budynku instalacją hydrauliczną.

Pytanie nr 26:

Prosimy o podanie ilości instalacji kolektorów słonecznych wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby dla każdej instalacji objętej przedmiotem zamówienia, została zapewniona możliwość monitorowania parametrów pracy (w tym ilość energii cieplnej w ujęciu dobowym, miesięcznym, rocznym oraz od momentu montażu).

Pytanie nr 27:

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie Użytkownika.

Pytanie nr 28:

Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji solarnych nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji solarnych nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 29:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga reduktora ciśnienia w każdej instalacji.

Postępowanie nr **RPI.271.6.2022**

Odpowiedź:

Jeżeli zaistnieje konieczność dostawy i montażu reduktora ciśnienia dla zapewnienia prawidłowej pracy instalacji kolektorów słonecznych, to obowiązek ten będzie leżeć po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 30:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej karty pamięci SD lub micro SD.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej karty pamięci SD lub micro SD.

Pytanie nr 31:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź:

Przygotowanie miejsca montażu pod konstrukcję instalacji kolektorów słonecznych (za wyjątkiem podstawowych czynności takich jak uprzątnięcie, usunięcie kolidujących elementów) leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 32:

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem λ 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150stC, zabezpieczonej w specjalnym płaczu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem λ 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej

Postępowanie nr **RPI.271.6.2022**

150stC, zabezpieczonej w specjalnym płaczu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

Pytanie nr 33:

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika.

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część SWZ.

II. Zamawiający informuje, iż dokonuje modyfikacji treści Załącznika nr 2 do SWZ – FORMULARZ OFERTOWY, zakresie załącznika nr 5 do SWZ – wzór umowy, w zakresie § 4 poprzez dodanie ustępu 12 o następującej treści: „Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia od Zamawiającego zwrotu uzasadnionych i niezbędnych kosztów reakcji na niezasadne wezwanie serwisu gwarancyjnego, polegające na zgłoszeniu wady, która nie dotyczyła elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę.”.