

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI , TOALETY ORAZ KORYTARZA W BUDYNKU DOMU STUDENTA NR 1 PRZY UL. STUDENCKIEJ 15 W KATOWICACH, Z DOSTOSOWANIEM ICH DO POTRZEB OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI ORAZ ZAPEWNIENIEM DOJŚCIA DO POMIESZCZEŃ RADIA EGIDA WRAZ Z UZYSKANIEM POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Nazwy i kody CPV: **45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45422000-1 Roboty ciesielskie
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe**

Adres obiektu budowlanego: **ul. Sudencka 15 40-007 Katowice**

Nazwa i adres zamawiającego: **Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12 40-007 Katowice**

Data opracowania przedmiaru robót: **2020-10-05**

Nazwa obiektu lub robót: **Dom Studenta nr 1 - roboty budowlane**

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE
1.1	roboty rozbiórkowe
1.2	wywóz gruzu
2	ROBOTY PROJEKTOWANE
2.1	roboty murowe
2.2	stolarka drzwiowa
2.3	tynki i okładziny
2.4	zabudowy z płyt GK
2.5	posadzki i podkłady
2.6	malowanie
2.7	wyposażenie

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWIOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys		PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI , TOALETY ORAZ KORYTARZA W BUDYNKU DOMU STUDENTA NR 1 PRZY UL. STUDENCKIEJ 15 W KATOWICACH, Z DOSTOSOWANIEM ICH DO POTRZEB OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI ORAZ ZAPEWNIENIEM DOJŚCIA DO POMIESZCZEŃ RADIA EGIDA WRAZ Z UZYSKANIEM POZWOLENIA NA BUDOWĘ		
1	Grupa		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		
1.1	Element		roboty rozbiórkowe		
1.1.1	KNR 401/354/7	01.01.00	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2' m2		
			Wyliczenie ilości robót:		
			2+1+1	4,0000	
			RAZEM:	4,0000	szt 4
1.1.2	KNR 401/354/1	01.01.00	Wykucie z muru, nadproże drzwiowe w toalecie	m	1,00
1.1.3	KNR 929/105/1	01.01.00	Rozbiórka obudów pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki do 2 m2, okładzina pojedyncza		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom. 01	(0,70+3,90)*0,38+(0,30+3,90+0,70)*0,38	3,6100
				(0,32*2+0,57)*0,95	1,1495
				(0,80+0,23)*0,46	0,4738
				2,80*2,20	6,1600
			pom. 02		
			RAZEM:	11,3933	m2 11,39
1.1.4	KNR 401/354/15	01.01.00	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - podparcia, haki , haczyki, wkrety		
			Wyliczenie ilości robót:		
			przyjęto	50	50,0000
			RAZEM:	50,0000	szt 50
1.1.5	KNR 401/819/15	01.01.00	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom. 01	2,80*1,59*2	8,9040
				4,20*1,90*2-0,80*1,87	14,4640
				2,75*0,25	0,6875
			pom. 02	(0,80*2+1,49)*1,25	3,8625
			RAZEM:	27,9180	m2 27,92
1.1.6	KNR 401/811/7	01.01.00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom. 01	12,93	12,9300
			pom. 02	1,26	1,2600
			RAZEM:	14,1900	m2 14,19
1.1.7	KNR 401/348/2	01.01.00	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom. 01	1,23*2,40	2,9520
			pom. 02	0,80*1,25	1,0000
			obudowa wanny	(0,70+1,50)*0,55	1,2100
			RAZEM:	5,1620	m2 5,16
1.1.8	KNR 401/348/3	01.01.00	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom. 01/05	0,90*2,45	2,2050
			pom. 0.3	1,99*2,45-0,90*2,00	3,0755
			RAZEM:	5,2805	m2 5,28
1.1.9	KNR 401/349/2	01.01.00	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom. 01/02	1,49*2,45*0,18	0,6571
			RAZEM:	0,6571	m3 0,66
1.1.10	KNR 401/212/1	01.01.00	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15' cm		
			Wyliczenie ilości robót:		
			stopień 01/05	0,25*0,05*0,81	0,0101
			pogrubienie ścian łazienka	3,47*1,63*0,03	0,1697
			posadzka łazienki	12,93*0,07	0,9051
			posadzka toalety	1,26*0,02	0,0252
			RAZEM:	1,1101	m3 1,11
1.1.11	KNR 401/329/2	01.01.00	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom. 04	1,00*2,25	2,2500
			RAZEM:	2,2500	m2 2,25
1.1.12	KNR 401/1202/9	01.01.00	Zeskrobanie i zmycie starej farby		
			Wyliczenie ilości robót:		
			przyjęto 70% powierzchni sufitów	(12,93+1,26)*0,70	9,9330
			przyjęto 30% powierzchni ścian	(4,60+2,90+0,80+1,49)*2*2,45*0,30	14,3913
			RAZEM:	24,3243	m2 24,32

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.2	Element		wywóz gruzu		
1.2.1	KNR 401/108/19	01.01.00	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1' km, gruz z konstrukcji żelbetonowych i żwirobotonowych		
	Wyliczenie ilości robót:				
	plytki ściennie		27,92*0,015*1,05	0,4397	
	plytki posadzki		14,19*0,02*1,05	0,2980	
	ścianki		5,16*0,07*1,05	0,3793	
			5,28*0,13*1,05	0,7207	
			0,66*1,05	0,6930	
			2,25*0,13*1,05	0,3071	
	podkłady posadzki		1,11*1,05	1,1655	
	ościeżnice, nadproże		0,25	0,2500	
			RAZEM:	4,2533	m3 4,25
1.2.2	KNR 401/108/20	01.01.00	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km, gruz - ponad 1,0 km do 10,0 km	m3	4,25
1.2.3	Kalkulacja własna	01.01.00	Składowisko i utylizacja - gruz	m3	4,25
2	Grupa		ROBOTY PROJEKTOWANE		
2.1	Element		roboty murowe		
2.1.1	KNR 401/304/2 (1)	02.01.00	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego		
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom. 02		2,76*2,45*0,12	0,8114	
			(0,10+0,50+0,10)*2,45*0,12	0,2058	
			RAZEM:	1,0172	m3 1,02
2.1.2	KNR 202/126/5	02.01.00	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,20
2.1.3	Analiza indywidualna	02.01.00	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obmurowanie końców belek nadprożowych	m	1,20
2.1.4	KNR 202/1215/2	02.01.00	Osadzenie krętek wentylacyjnych	szt	3
2.2	Element		stolarka drzwiowa		
2.2.1	Analiza indywidualna	02.02.00	Zakup i dostawa drzwi - ramak drewniany obłożony płytą HDF fornirowanymi naturalną okleiną, wypełnienie plaster miodu, ościeżnica stalowa regulowana, klamka, zamek ; wym. 0,90*2,00m -D2 EI30	szt.	1
2.2.2	Analiza indywidualna	02.02.00	Zakup i dostawa drzwi - ramak drewniany obłożony płytą HDF fornirowanymi naturalną okleiną, wypełnienie plaster miodu, ościeżnica stalowa regulowana, klamka, zamek łazienkowy, kratka wentylacyjna ; wym. 0,90*2,00m -D1 EI30	szt.	1
2.2.3	Analiza indywidualna	02.02.00	Ościeżnice - montaż		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(0,90+2,00*2)*2	9,8000	
			RAZEM:	9,8000	m 9,80
2.2.4	KNR 202/1017/2	02.02.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6' m2 - montaż		
	Wyliczenie ilości robót:				
			0,90*2,00*2	3,6000	
			RAZEM:	3,6000	m2 3,60
2.3	Element		tynki i okładziny		
2.3.1	KNR 401/711/14 (2)	02.03.00	Uzupełnienie wraz z odbiciem spękanych tynków tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, stropy		
	Wyliczenie ilości robót:				
	przyjęto 30% powierzchni		(7,78+6,08)*0,30	4,1580	
			RAZEM:	4,1580	m2 4,16
2.3.2	KNR 401/711/2 (2)	02.03.00	Uzupełnienie wraz z odbiciem spękanych tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, ściany		
	Wyliczenie ilości robót:				
	przyjęto 70% powierzchni		(4,60+2,90+0,80+1,49)*2*2,45*0,70	33,5797	
			RAZEM:	33,5797	m2 33,58
2.3.3	KNR 401/708/2 (2)	02.03.00	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25' cm		
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom. 03/04		(1,20+2,30*2)*2	11,6000	
	pom. 01/05		1,00+2,05*2	5,1000	
	pom.01/02		2,76*2,45*2	13,5240	
			RAZEM:	30,2240	m 30,22
2.3.4	KNR 401/708/2 (2)	02.03.00	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25' cm - pom.03 , porzebraną ścianie		
	Wyliczenie ilości robót:				
			2,45*2+2,00	6,9000	
			RAZEM:	6,9000	m 6,90
2.3.5	KNR 202/815/6	02.03.00	Gładź gipsowa na sufitach , 2-warstwowa		
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom. 01		7,78	7,7800	
	pom. 02		6,08	6,0800	
	pom. 03		2,00*0,20	0,4000	
			RAZEM:	14,2600	m2 14,26
2.3.6	KNR 202/815/2	02.03.00	Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa wraz z narożnikami ochronnymi		
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom. 01		(3,71+2,36)*2*(2,45-2,00)	5,4630	
	pom. 02		(2,76+2,12)*2*(2,45-2,00)	4,3920	
	pom. 03/04		(1,20+2,30*2)*0,50*2	5,8000	
	pom. 03		2,43*0,20*2	0,9720	
			RAZEM:	16,6270	m2 16,63

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.3.7	KNR 12/829/1	02.03.00	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża		
			Wyliczenie ilości robót:		
	pom. 01		$(3,71+2,36)*2*2,00$	24,2800	
			$(1,00+1,25)*0,20$	0,4500	
	pom. 02		$2,76*(1,30+2,00)$	9,1080	
			$2,12*2,00*2$	8,4800	
			RAZEM:	42,3180	m2 42,32
2.3.8	KNR 12/829/9	02.03.00	Licowanie ścian płytkami 25x40 na klej, metoda kombinowana	m2	42,32
2.3.9	NNRNKB 202/842/1	02.03.00	Osadzenie listew z kątownika aluminiowego, wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia do 8 m2		
			Wyliczenie ilości robót:		
			$2,00*7+1,25+1,00+0,20$	16,4500	
			RAZEM:	16,4500	m 16,45
2.4	Element		zabudowy z płyt GK		
2.4.1	KNR 14/2011/8 (1)	04.01.00	Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi GKBI grub.1,25 cm na rusztach metalowych, obudowa belek i podciągów jednowarstwowa, typ 75-101		
			Wyliczenie ilości robót:		
	pom. 01		$0,75*0,45+0,40*1,10+(0,35+1,45)*0,38$	1,4615	
			$(3,71+0,51)*0,40+(3,31+0,51)*0,38$	3,1396	
	pom. 02		$(1,57+0,20)*0,40+(1,17+0,75+0,20+0,40)*0,43$	1,7916	
			RAZEM:	6,3927	m2 6,39
2.4.2	Analiza indywidualna	04.01.00	Przedścianki z płyt gipsowo-kartonowych GKB wodoodpornych na podwójnych rusztach metalowych 2-warstwowe z pokryciem 1-stronnym, ruszt 75		
			Wyliczenie ilości robót:		
			$(1,00+0,20)*1,25$	1,5000	
			$1,00*0,20$	0,2000	
			RAZEM:	1,7000	m2 1,70
2.4.3	KNR 202/613/6	04.01.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej grub. 5,0 cm, pionowa z płyt układanych na sucho - przedścianki	m2	1,70
2.4.4	KNR 14/2011/8 (1)	04.01.00	Uzupełnienie obudowy pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa belek i podciągów jednowarstwowa, typ 75-101 -	m2	1,00
2.5	Element		posadzki i podkłady		
2.5.1	KNR BC 5/512/1	04.03.00	Jastrych szybkowiązący z cementu jastrychowego S, związany z podłożem grubości 2,0 cm		
			Wyliczenie ilości robót:		
			$7,78+6,08$	13,8600	
			RAZEM:	13,8600	m2 13,86
2.5.2	KNR BC 2/304/2	04.03.00	Izolacje i uszczelnienia z folii płynnej uszczelniającej w pomieszczeniach wilgotnych, na powierzchniach poziomych		
			Wyliczenie ilości robót:		
			$3,71*2,50$	9,2750	
			RAZEM:	9,2750	m2 9,28
2.5.3	KNR BC 2/304/3	04.03.00	Izolacje i uszczelnienia z folii płynnej uszczelniającej w pomieszczeniach wilgotnych, na powierzchniach pionowych		
			Wyliczenie ilości robót:		
			$(3,71+2,50)*2*0,15$	1,8630	
			RAZEM:	1,8630	m2 1,86
2.5.4	KNR BC 2/304/6	04.03.00	Wklejenie taśmy uszczelniającej		
			Wyliczenie ilości robót:		
			$0,15*10$	1,5000	
			$(3,71+2,50)*2$	12,4200	
			RAZEM:	13,9200	m 13,92
2.5.5	KNR 12/1118/1	04.03.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	13,86
2.5.6	KNR 12/1118/9	04.03.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej - płytkigresowe 40*40 cm, antypoślizgowe	m2	13,86
2.5.7	Analiza indywidualna	04.04.00	Zakup, dostawa i montaż listwy progowej aluminiowej	m	0,90
2.5.8	KNR 401/805/1	04.03.00	Uzupełnienie posadzek i okładzin lastrykowych jednolitych, posadzki (do 5,0 m2 w 1 miejscu) 1-barwnych		
			Wyliczenie ilości robót:		
			$0,20*1,10$	0,2200	
			RAZEM:	0,2200	m2 0,22
2.5.9	KNNRW 3/808/3	04.03.00	Szlifowanie, pastowanie i froterowanie posadzek lastrykowych, pomieszczenie o powierzchni ponad 8 m2		
			Wyliczenie ilości robót:		
	pom. 04		$12,41$	12,4100	
			RAZEM:	12,4100	m2 12,41
2.5.10	KNNRW 3/808/3	04.03.00	Szlifowanie, pastowanie i froterowanie posadzek lastrykowych, pomieszczenie o powierzchni ponad 8 m2		
			Wyliczenie ilości robót:		
	pom. 04		$12,41$	12,4100	
			RAZEM:	12,4100	m2 12,41
2.5.11	KNRW 401/809/5	04.03.00	Uzupełnienie posadzek z płytek		
			Wyliczenie ilości robót:		
	pom. 03		$2,00*0,20$	0,4000	
			RAZEM:	0,4000	m2 0,40
2.6	Element		malowanie		
2.6.1	KNR 202/1505/3	04.04.00	Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - sufity		
			Wyliczenie ilości robót:		
	pom. 01		$7,78$	7,7800	
	pom. 02		$6,08$	6,0800	
	pom. 03		$2,00*0,20$	0,4000	
			RAZEM:	14,2600	m2 14,26

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.6.2	KNR 202/1505/3	04.04.00	Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - ściany		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom. 01 (3,71+2,36)*2*(2,45-2,00)		5,4630
			pom. 02 (2,76+2,12)*2*(2,45-2,00)		4,3920
			pom. 03/04 2,00*2,45*2		9,8000
			(1,20+2,00*2)*0,25		1,3000
			pom. 03 2,43*0,20*2		0,9720
			RAZEM:	21,9270	m2
					21,93
2.6.3	ZKNR C 2/118/1	04.04.00	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa - pas wokół otworu		
			Wyliczenie ilości robót:		
			(1,30+2,00*2)*0,20		1,0600
			RAZEM:	1,0600	m2
					1,06
2.6.4	ZKNR C 2/118/2	04.04.00	Gruntowanie podłoża, każda następna warstwa		
			Wyliczenie ilości robót:		
			(1,30+2,00*2)*0,20		1,0600
			RAZEM:	1,0600	m2
					1,06
2.6.5	ZKNR C 2/118/3	04.04.00	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego		
			Wyliczenie ilości robót:		
			(1,30+2,00*2)*0,20		1,0600
			RAZEM:	1,0600	m2
					1,06
2.6.6	KNR 25/402/1	04.04.00	Czyszczenie ręczne pasów posadzki		
			Wyliczenie ilości robót:		
			03 (5,20+1,85)*2*0,10		1,4100
			04 (6,15+1,85)*2*0,10		1,6000
			RAZEM:	3,0100	m2
					3,01
2.6.7	Analiza indywidualna	04.04.00	Malowanie farbami pasów posadzki o szerokości do 10' cm, 2-krotne, farby olejne	m2	3,01
2.7	Element		wyposażenie		
2.7.1	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa i montaż - dozownik mydła	szt.	1
2.7.2	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa i montaż - dozownik na ręczniki papierowe	szt.	1
2.7.3	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa i montaż - suszarka do rąk	szt.	1
2.7.4	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa - kosz na odpady	szt.	1
2.7.5	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa - szczotka WC	szt.	1
2.7.6	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa i montaż - lustro uchylne dla niepełnosprawnych	szt.	1
2.7.7	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa - pochwyt łukowy składany	szt.	1
2.7.8	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa - uchwyt do WC prawy, kątowy, typu L	szt.	1
2.7.9	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa - uchwyt na papier toaletowy do poręczy	szt.	1
2.7.10	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa - wieszak na garderobę	szt.	1
2.7.11	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa - kuchenka elektryczna 2 palnikowa	szt.	1
2.7.12	Analiza indywidualna	05.01.00	Zakup, dostawa - szafki kuchenne z blatem - 3szt.*0,80*1szt*0,40cm	kpl.	1