



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Sekcje: 5.182.33.07.1.1

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		GK.6640.1.3807.2020
Nazwa miejscowości		Ostroróg
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	302405 4
	nazwa	Ostroróg
Obręb ewidencyjny	identyfikator	302405 4.0001
	nazwa	Ostroróg
Ark 1	Działka: 6/9	Powierzchnia: 0.7014 ha
Skala Mapy		1: 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	układ wysokości	Kronsztad
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		---
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)		Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie ewidencji gruntów i budynków		
Data opracowania mapy		21.01.2021r.

BIURO USŁUG
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
»GEOPOM«
Bogusław Rybarczyk
tel. 81-29-22-100
64-600-149-87-7

BOGUSŁAW RYBARCZYK
geodeta uprawniony
pozw. nr 9135
ul. Akacjowa 3, 64-600 Szamotuły
tel. kom. 514 059 061
tel./fax 61-29-22-100

imię i nazwisko geodety uprawnionego,
który opracował mapę
nr ks. rob. 507/2020

nr uprawnień i podpis geodety

Oświadczam, że dokumenty powstałe w wyniku prac geodezyjnych uzyskały pozytywny wynik weryfikacji (protokół nr 1) w dniu2021

P.3024.2021.....
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego)

STAROSTA SZAMOTULSKI
(Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej który otrzymał zgłoszenie)
BOGUSŁAW RYBARCZYK
geodeta uprawniony
pozw. nr 9135
ul. Akacjowa 3, 64-600 Szamotuły
(Imię, nazwisko oraz nr uprawnień geodety uprawnionego)
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r poz. 2101 z późn. zm.), kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urzędnika zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urzędnika zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych – podlega karze grzywny.

potwierdzam zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

mgr inż. arch. Maciej Lesisz
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/36/2011

BILANS TERENU:

1. Projektowany budynek:

395,78 m²

Projektowane powierzchnie utwardzone:

1030,00 m²

Powierzchnia terenu inwestycji (A,B,C,D,E):

3361,00 m²

Powierzchnia biologicznie czynna:

1935,22 m²

Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej:

57,6%

Wskaźnik zabudowy oraz powierzchni utwardzonych w stosunku do powierzchni działki:

69,8%

LEGENDA:

- granica terenu inwestycji
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- 1 - projektowany budynek żłobka
- A, B, C, D, E - zakres terenu inwestycji = obszar oddziaływania inwestycji
- powierzchnie biologicznie czynne
- projektowane utwardzenia z eko-kostki betonowej gr. 8cm
- projektowane utwardzenia z kostki betonowej gr. 8cm
- projektowane utwardzenia z kostki betonowej gr. 6cm
- projektowana nawierzchnia bezpieczna (poliuretanowa)
- projektowane furtki
- projektowane ogrodzenie panelowe
- +/- 0,00 = 78,20 m.n.p.m. - rzędna posadzki parteru
- projektowana rzędna terenu
- wejście do projektowanego budynku
- miejsce parkingowe
- miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych
- projektowane nasadzenia
- projektowany plac zabaw
- kosz na śmieci

INSTALACJE ZEWNĘTRZNE: wg oddzielnego opracowania

OHZ

- projektowany hydrant zewnętrzny
- zewnętrzne oprawy oświetleniowe
- zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
- zewnętrzna instalacja wodociągowa
- zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna

maatproject

maatproject sp. z o.o.
ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA GMINNEGO WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.		
ADRES BUDOWY:	dz. nr ewid. 6/9 obręb Ostroróg		
INWESTOR:	Gmina Ostroróg		
ADRES:	ul. Wroniecka 14, 64-560 Ostroróg		
AUTORZY OPRACOWANIA:			podpisy:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Maciej Lesisz upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/36/2011 mgr inż. Przemysław Jahns		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Dariusz Chwieralski upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/48/2011		
ZAGOSPODAROWANIE TERENU		PZT-01	
branża: ARCHITEKTURA	data: 26.02.2021	skala: 1:500	