

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Filtrowa-Popiełuszki” w Płocku.

Obszar opracowania obejmuje około 64 ha, zlokalizowany w centralno wschodniej części miasta Płocka w rejonie pomiędzy ul. Filtrową i ul. ks. Jerzego Popiełuszki. Znajdują się tu tereny mieszkaniowe jednorodzinne zlokalizowane pomiędzy ulicą Graniczną, a ulicą Filtrową oraz tereny usługowe położone w północnej części obszaru, w rejonie ulicy Wyszogrodzkiej oraz ulicy Granicznej. Jako najważniejsze obiekty można wymienić stację kontroli pojazdów, salon samochodowy, stację paliw razem z myjnią samochodową oraz restaurację. Występują także tereny infrastruktury technicznej obejmujące tereny zakładu energetycznego, zlokalizowanego w północnej części obszaru, w rejonie ulicy Granicznej, oraz tereny usług wielkopowierzchniowych zlokalizowanych we wschodniej części obszaru, w skład których wchodzi obiekty Leroy Merlin oraz Decathlon wraz z towarzyszącymi im parkingami. Pozostała część terenu obecnie pozostaje niezagospodarowana. Rzeźba terenu w części północnej i centralnej nie jest urozmaicona, jednakże zauważalne jest stopniowe, niewielkie wznoszenie terenu w kierunku południowym oraz jego znaczniejsze obniżenie w skrajnej, południowej części, wynikające z sąsiedztwa terenów skarpowych.

Wymagania do przedmiotu zamówienia:

- 1) Zakres Prognozy oddziaływania na środowisko powinien być zgodny z art. 51 i art. 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112);
- 2) Sporządzenie Prognozy powinno odpowiadać wymaganiom formalnym określonym w art. 74a wyżej wymienionej ustawy;
- 3) Prognoza winna uwzględniać stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, zawarte w piśmie z dnia 9 maja 2024 r., w sprawie uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Filtrowa-Popiełuszki” w Płocku, sporządzanego w związku z uchwałą Nr 983/LVII/2023 Rady Miasta Płocka z dnia 28.09.2023 r.

Wymagania stawiane wykonawcom w zakresie uprawnień i kwalifikacji

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) wykażą, że wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną usługę polegającą na sporządzeniu prognozy oddziaływania na środowisko;
- 2) wykażą, że zlecane dokumenty będą sporządzane przez osoby posiadające właściwe kwalifikacje oraz posiadające zdolność do złożenia stosownych oświadczeń oraz sporządzenia uzasadnień w tym zakresie wymaganych Ustawowo celem ich zawarcia w dokumentacji planistycznej podlegającej weryfikacji przez organ nadzoru prawnego. (Ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.)).

Wykonawca, którego oferta będzie najkorzystniejsza przekaze (na wezwanie Zamawiającego przed wyborem oferty najkorzystniejszej) wykaz zrealizowanych usług potwierdzając spełnienie powyższego warunku wraz ze skanem dokumentów potwierdzających należyte ich wykonanie.

Brak wykazu zrealizowanych usług lub dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usług spowoduje odrzucenie oferty.

Termin realizacji zamówienia – 30 dnia od zawarcia umowy na opracowania prognozy oddziaływania na środowisko.

Załączniki do OPZ:

- 1) granice terenu objętego opracowaniem, stanowiące 64 ha zawiera załącznik nr 1 i 2 do opisu przedmiotu zamówienia;
- 2) uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko zawiera załącznik nr 3 do opisu przedmiotu zamówienia.