



Wrocław dn. 15.12.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Akademia Muzyczna im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn : **Opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji "Wykonanie nawierzchni i ogrodzenia wewnętrznego placu pomiędzy budynkami kampusu Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu" wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**

1. Zamawiający

Akademia Muzyczna im. Karola Lipińskiego
pl. Jana Pawła II nr 2
50-043 Wrocław
NIP: 8971546349

2. Opis przedmiotu oraz zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, w tym koncepcji, projektu budowlanego (wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę), projektu wykonawczego, przedmiaru robót, STWIORB, kosztorysu inwestorskiego oraz sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r. poz.1333) dla inwestycji pod nazwą:
"Wykonanie nawierzchni i ogrodzenia wewnętrznego placu pomiędzy budynkami kampusu Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu"

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

3. Opis warunków udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Wykażą (w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego „Wykaz wykonanych usług”), że wykonali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum dwie usługi polegające na opracowaniu projektu zawierającego w swym zakresie projekt zagospodarowania i aranżację terenu zewnętrznego o powierzchni min. 1000 m² każdy.

2) Dysponuje zespołem projektantów w składzie:

a) Architekt - główny projektant

Osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie projektowania w specjalności architektonicznej (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), która w okresie ostatnich 5 lat wykonała co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu projektu zawierającego w swym zakresie projekt zagospodarowania i aranżację terenu zewnętrznego o powierzchni min. 1000 m² każdy, co zostanie wykazane w załączniku nr 3 do niniejszego zapytania „Doświadczenie głównego projektanta”.

- b) zespół projektowy składający się z osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, przynależnych do właściwej izby zawodowej w specjalnościach: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Osoby, którymi wykonawca będzie dysponował przy realizacji przedmiotowego zamówienia zostaną wskazane w załączniku nr 4 „wykaz osób”.

4. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

- 1) Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
- zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych z niniejszego postępowania;
 - nie zostaną odrzucone
- 2) Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Lp	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena (C)	80%	80 punktów
3.	Doświadczenie głównego projektanta (D)	20%	20 punktów

- 3) Sposób obliczenia kryterium ceny (C):
- Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta o najniższej cenie, pozostałe proporcjonalnie mniej, obliczone według wzoru

C_{min}

$$C = \frac{C_{min}}{CB} \times 100 \times 80\%$$

CB

C – wartość punktowa ceny

C_{min} – cena najniższa spośród wszystkich ofert

CB – cena badanej oferty

Wykonawca w ramach kryterium „cena” może maksymalnie uzyskać 80 pkt.

- Wykonawca w ofercie poda cenę ryczałtową netto za cały przedmiot zamówienia oraz stawkę podatku VAT oraz łączną cenę oferty brutto. Cenę należy podać cyframi w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena oferty musi obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
- 4) W przypadku kryterium „doświadczenie głównego projektanta” punkty będą przyznawane następująco:

Wykonawca wskaże w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego „Doświadczenie głównego projektanta” wykonanie usług polegających na opracowaniu projektu zawierającego w swym zakresie projekt zagospodarowania i aranżację terenu zewnętrznego o powierzchni min. 1000 m² każdy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. Punkty w kryterium „doświadczenie głównego projektanta” będą przyznawane następująco:

- 3 usługi o których mowa powyżej – 5 pkt
- 4 usługi – 10 pkt
- 5 usług – 15 pkt
- 6 usług i więcej – 20 pkt.

Wyżej opisane punkty nie podlegają dalszemu przeliczaniu tylko zostają dodane wprost do punktów uzyskanych w kryterium cena.

Maksymalna Liczba punktów możliwych do uzyskania w kryterium „doświadczenie głównego projektanta” wynosi 20.

5) Ocena Końcowa oferty:

$$OP = C + D$$

gdzie:

OP – punktowa ocena badanej oferty

C – punktowa ocena w kryterium cena

D – punktowa ocena w kryterium doświadczenie zawodowe

6) Zamawiając wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych, przez co należy rozumieć ofertę, która otrzyma łącznie największą ilość punktów w kryteriach cena i doświadczenie głównego projektanta.

4. Termin realizacji Zamówienia:

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w dwóch częściach:

1) **Część I** wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn: „Wykonanie nawierzchni i ogrodzenia wewnętrznego placu pomiędzy budynkami kampusu Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu”, w tym:

a) **Etap I** - Termin wykonania 3 koncepcji – 5 tygodni od daty podpisania umowy, termin wykonania ostatecznej wersji koncepcji – 1 tydzień od dokonania wyboru przez Zamawiającego i wniesieniu uwag

b) **Etap II** - Termin wykonania kompletnego projektu budowlanego wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę – 4 tygodnie od zaakceptowania przez Zamawiającego ostatecznej wersji koncepcji,

c) **Etap III** - Termin wykonania projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej, przedmiarów i kosztorysów – 10 tygodni od zaakceptowania przez Zamawiającego ostatecznej wersji koncepcji,

2) **Część II** - sprawowanie nadzoru autorskiego nad pracami realizowanymi na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - w terminie od rozpoczęcia do zakończenia robót budowlanych realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową lub jej część.

5. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:

1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zawarta umowa (wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do zapytania).

2) W przypadku odmowy zawarcia umowy przez wyłonionego Wykonawcę, dopuszcza się możliwość zawarcia przez Zamawiającego umowy z Wykonawcą, którego oferta została porównana i oceniona jako kolejna najbardziej korzystna.

3) Zamawiający ma prawo do wezwań o wyjaśnienie zaoferowanej ceny oraz treści złożonej oferty.

4) Zamawiający ma prawo do zamknięcia postępowania bez podawania przyczyny i wybrania którejkolwiek oferty.

6. Sposób i termin złożenia oferty

Zainteresowane podmioty proszone są o przesłanie ofert za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_wroc w terminie do dnia 22.12.2020 r. do godziny 10.00.

7. **Na etapie oceny ofert Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do przedłożenia dowodów określających czy usługi wykazane w załączniku nr 2 – Wykaz wykonanych usług oraz nr 3 – Doświadczenie głównego projektanta – zostały wykonane należycie. W szczególności Zamawiający może żądać informacji o tym czy usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa,**

są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

8. Termin związania z ofertą : 30 dni od terminu składania ofert.

9. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę, niezależnie od wyników postępowania.

10. Warunki płatności za przedmiot zamówienia

1) Za wykonanie przedmiotu zamówienia zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie wynikającej ze złożonej oferty, w tym:

a) Za wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie Części I Zamawiający zapłaci Wykonawcy 90% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego;

b) Za wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie Części II Zamawiający zapłaci Wykonawcy 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego,

2) Zapłata wynagrodzenia za Część I przedmiotu zamówienia dokonana będzie po podpisaniu protokołu zdawczo - odbiorczego dokumentacji projektowej bez zastrzeżeń oraz po przekazaniu Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na budowę;

3) Wynagrodzenie za Część II przedmiotu zamówienia wypłacane będzie po wykonaniu czynności nadzoru autorskiego nad robotami wykonywanymi na podstawie dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy roboty objęte dokumentacją projektową będą realizowane etapami wynagrodzenie to będzie płatne w częściach proporcjonalnych do zakresu i wartości robót danego etapu objętych nadzorem autorskim wynikającej z kosztorysu inwestorskiego opracowanego na podstawie niniejszego zamówienia;

11. Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy:

1) dokument lub dokumenty potwierdzające prawo osób składających podpis pod umową do występowania w imieniu Wykonawcy i dokonywania w jego imieniu składania oświadczenia woli (pełnomocnictwo, wypis z rejestru, zaświadczenie),

2) kopie uprawnień budowlanych osób wskazanych w ofercie,

3) zaświadczenia (z określonymi w nich terminami ważności) wydane przez właściwą Izbę samorządu zawodowego, potwierdzające wpis osób wskazanych w ofercie, w stosunku do których żądano uprawnień, na listę członków właściwej izby, zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,

10. Sposób prowadzenia korespondencji w sprawie niniejszego zamówienia:

Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest mgr inż. Magdalena Kowalczyk:

– elektronicznie: poprzez przycisk "**Wyślij wiadomość do zamawiającego**" za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_wroc

– telefonicznie tel. 71 310 05 51

Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Wykaz wykonanych usług

Załącznik nr 3 – Doświadczenie głównego projektanta

Załącznik nr 4 – Wykaz osób

Załącznik nr 5 – Wzór umowy

KANCLERZ

mgr inż. Danuta Koprowska-Pasieka