

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Dostosowanie budynku Domu Studenta UŚKA wraz z budynkiem stołówki i drogą pożarową do obowiązujących wymagań ochrony ppoż.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Uniwersytet Śląski w Katowicach
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000001347
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Bankowa 12
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Katowice
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 40-007
- 1.4.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL22A - Katowicki
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 323591334
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** dzp@us.edu.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** dzp.us.edu.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a319afef-a6be-11ed-9236-36fed59ea7dd
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00289919
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2024-04-17

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00092636

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Dostosowanie budynku Domu Studenta UŚKA wraz z budynkiem stołówki i drogą pożarową do obowiązujących wymagań ochrony ppoż.

Umowa dla części nr 1

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących przebudowę budynku Domu Studenta „UŚKA” przy ul. Bielskiej 66 w Cieszynie wraz z budynkiem stołówki, w celu dostosowania go do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej.

2) Zakres robót:

roboty budowlane w części A zamówienia obejmują przede wszystkim:

- Wykonanie systemu oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych.
- Wyposażenie budynku w oświetlenie ewakuacyjne.
- Wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej (rozbudowa systemu).
- Dokonanie podziału na strefy pożarowe.
- Wymianę stolarki i ślusarki zapewniającą odpowiednią klasę odporności ogniowej tych elementów.
- Wykonanie robót tymczasowych oraz towarzyszących i wykończeniowych związanych z powyższymi.

3) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego zakres określono w dokumentacji technicznej (załącznik nr 2 do SWZ),

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45262700-8 - Przebudowa budynków

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45422000-1 - Roboty ciesielskie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-05-23

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

8 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Grupa-Am Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6412536931

4.3.3.) Ulica: 1 Maja 318A/1

4.3.4.) Miejscowość: Ruda Śląska

4.3.5.) Kod pocztowy: 41-710

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1570690,86 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00257992/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-03-19

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W trakcie realizacji dokonano zmiany umowy na podstawie aneksu nr 1 z dnia 24.01.2024 r.

Podstawy zmiany umowy - art. 455 ust. 2 ustawy Pzp; możliwość zmiany umowy przewidziana została w dokumentach zamówienia – wzorze mowy (§14), który stanowił załącznik nr 3 do SWZ.

Przyczyna dokonania zmiany: rozbieżność pomiędzy założeniami projektowymi, a stanem rzeczywistym, które nie były możliwe do przewidzenia przed wykonaniem części zamówienia podstawowego

Na etapie realizacji robót zaszła konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych oraz zaniechanych, jak również dokonano rozszerzenia przedmiotu zamówienia.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W trakcie realizacji dokonano zmiany umowy na podstawie aneksu nr 1 z dnia 24.01.2024 r.

Podstawy zmiany umowy - art. 455 ust. 2 ustawy Pzp; możliwość zmiany umowy przewidziana została w dokumentach zamówienia – wzorze mowy (§14), który stanowił załącznik nr 3 do SWZ.

Przyczyna dokonania zmiany: rozbieżność pomiędzy założeniami projektowymi, a stanem rzeczywistym, które nie były możliwe do przewidzenia przed wykonaniem części zamówienia podstawowego

Na etapie realizacji robót zaszła konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych oraz zaniechanych, jak również dokonano rozszerzenia przedmiotu zamówienia.

5.4.6.) Wartość zmiany: 29843,34

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1600534,20 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy