

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : budowa i modernizacja infrastruktury kulturalnej w Miasteczku Krajeńskim
ADRES INWESTYCJI : 89-350 Miasteczko Krajeńskie ul. Dąbrowskiego 39 działka nr 1061, 1062/1, 1064, 1065/1
INWESTOR : Gmina Miasteczko Krajeńskie
ADRES INWESTORA : ul. Dąbrowskiego 16, 89-350 Miasteczko Krajeńskie
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony w przetargu
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : architektoniczno - konstrukcyjna - elewacje

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż.bud Zbigniew Maciejewski - ul. Żeromskiego 16/29, 64-800 Chodzież - upr. bud. 7131/32/56/PW/
2001

DATA OPRACOWANIA : 28.02.2023

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

kalkulację wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 roku w sprawie określenia metody podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów, pracprojektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz. 1389).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowi;

-katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny

-przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury

-założenia wyjściowe do kosztorysowania,

-zastosowano ceny ustalone na podstawie danych rynkowych na dzień sporządzenia kosztorysu z rynku lokalnego oraz w/g cennika "In trcenbud" III kw. 2022 roku.

Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji projektowej i kosztorysie nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazywanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy równo ważnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołanych w dokumentacji.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.02.2023

Data zatwierdzenia

Ogólna charakterystyka obiektu

Dane techniczne budynku;

- powierzchnia użytkowa - 869,91 m²
- powierzchnia zabudowy - 602,95 m²
- kubatura budynku - 3540,11 m³
- część główna budynku Domu kultury - I kondygnacja
- część zaplecza (biblioteka - III kondygnacja (parter , piętro i poddasze)
- część budynku podpiwniczona
- wysokość budynku - 11,90 m od poziomu terenu
- wiata rekreacyjna - powierzchnia zabudowy - 42,0 m²

Budynek Domu Kultury ; Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i remont - modernizacja budynku Domu Kultury mająca na celu usprawnienie funkcjonalności jego użytkownika. Budynek Domu Kultury posiada na parterze salę widowiskową - pomieszczenia przy- należne funkcjonalnie , które ulegają przebudowie oraz usprawnienia poprzez modernizację w zakresie poprawienia funkcjonalności użytkownika sali widowiskowej oraz pomieszczeń sanitarnych przystosowanych do korzystania przez osoby niepełnosprawne (windą- na piętro do biblioteki oraz sanitariaty na parterze). Na piętrze aktualnie jest biblioteka ,której projektowana jest przebudowa oraz po- mieszczenia techniczne na II piętrze . Budynek jest częściowo podpiwniczony - (pomieszczenia techniczno- gospodarcze).

stan projektowany;

Projektowana jest przebudowa wewnętrzna i remont w zakresie wyburzenia niektórych ścian wewnętrznych na parterze oraz na I-szym i II-piętrze . Przebudowie i modernizacji ulegnie sala widowiskowa wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi-technicznymi-biurowymi dla kierownika Domu Kultury, przebudowa sanitariatów , klatki schodowej, przebudowa biblioteki Przebudowa istniejącej klatki schodowej wraz z montażem windy dla niepełnosprawnych na I-szą i II kondygnację - do biblioteki. Przebudowa pomieszczeń zaplecza sali wido- wiskowej - szatni, sanitariaty oraz pomieszczenia kuchni.

Remont i modernizacja sali widowiskowej;- montaż ekranów dźwiękochłonnych na ścianach , wymiana posadzek, wymiana sufitu pod- wieszanego wraz z jego konstrukcją podwieszoną do głównej konstrukcji stropodachu. z dostosowaniem do aktualnych norm i przepisów ochrony przeciwpożarowej dla takich obiektów. Wymiana pokrycia dachowego na istniejącej konstrukcji dachu;- pokrycie z dachówki za- kładkowej. zabezpieczenie istniejącej konstrukcji dachowej drewnianej środkami ogniochronnymi, przeciw grzybom, przeciw owadom. Montaż sufitu na sali widowiskowej z płyt G-KF 2x14 mm i warstwa wełny mineralnej - 15 cm o zabezpieczeniu ogniowym minimum do R30 na stelarzu stalowym. Wymiana pokrycia dachu na części niższej z płyty warstwowej PW80 RE30.

Wymiana w całości instalacji elektrycznej i instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji wod.-kan w pomieszczeniach sanitarnych .

Wykonanie remontu elewacji budynku wraz z wymianą rynien i rur spustowych , docieplenie ściany zewnętrznej po stronie północnej (podworzowej) z wełny mineralnej w strefie 4 m od granicy działki sąsiedniej i ocieplenie styropianem w części pozostałej.

Wykonanie montażu paneli fotowoltaicznych z możliwością podłączenia do projektowanych ;-pompy ciepła z wymianą - modernizacją centralnego ogrzewania w budynku - źródło zamienne ogrzewania..

Rozbiórka pomieszczeń zaplecza kuchni wybudowanie w tym miejscu wiaty rekreacyjnej o konstrukcji stalowej z pokryciem poliwęglanem #12 mm

OPISY PODSTAWY WYCENY

| Lp. | Wydawnictwo |
|-----|---|
| 1 | ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996 |
| 2 | ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996 |
| 3 | ORGBUD wyd. spec. 1998 |
| 4 | ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów |
| 5 | WACETOB wyd.V 2003 |
| 6 | ORGBUD wyd.II 1986,biuletyny do 9 1996 |
| 7 | IGM wyd.I 1998 |
| 8 | ORGBUD wyd.I 1988 |
| 9 | ATHENASOFT wyd.II 2010 |
| 10 | (N.Z.) IGM wyd.I 1999 |
| 11 | ATHENASOFT wyd.I 2008 |
| 12 | (N.Z.) WACETOB wyd.I 1997 |
| 13 | ORGBUD wyd.II 1987,biuletyny do 9 1996 |
| 14 | DATAComp wyd.I 2009 |
| 15 | IGM wyd.II 2001 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------------------------|--------------------|--|----------------|---------|-------|
| Roboty budowlane-dom kultury | | | | | |
| 1 | | klatka schodowa -winda dla niepełnosprawnych ,toalety,biuro kier, korytarz | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm | m ³ | | |
| d.1 | 0212-01 | 2.0*2.0*0.15 | m ³ | 0.60 | |
| | | | | RAZEM | 0.60 |
| 2 | KNR 4-04 | Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm-schody na piętro | m ³ | | |
| d.1 | 0306-01 | {1.25*(1.67+4.7+1.75)*0.20}*2 | m ³ | 4.06 | |
| | | | | RAZEM | 4.06 |
| 3 | KNR 4-04 | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej | m ³ | | |
| d.1 | 0102-02 | 3.06*2.90*0.40+(1.4+2.75+2.20)*2.8*0.40+(2.9+1.1)*2.80*0.12 | m ³ | 12.01 | |
| | | | | RAZEM | 12.01 |
| 4 | KNR 4-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego | m ³ | | |
| d.1 | 0304-02 | 1.0*2.2*0.4+0.4*2.2*0.4+1.2*2.8*0.25 | m ³ | 2.07 | |
| | | | | RAZEM | 2.07 |
| 5 | KNR 4-01 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 300 mm | m | | |
| d.1 | 0313-05 | 3.66*2 | m | 7.32 | |
| | | | | RAZEM | 7.32 |
| 6 | KNR 4-01 | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m | m ³ | | |
| d.1 | 0106-01 | 2.2*2.2*0.7 | m ³ | 3.39 | |
| | | | | RAZEM | 3.39 |
| 7 | KNR 2-02 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym z zagęszczeniem u=0,95 | m ³ | | |
| d.1 | 1101-07 | 2.0*2.0*0.15 | m ³ | 0.60 | |
| | | | | RAZEM | 0.60 |
| 8 | KNR 4-01 | Uzupełnienie niezbrojonych stóp fundamentowych z betonu monolitycznego beton C10/15-15 cm pod fundament windy (chudy beton) | m ³ | | |
| d.1 | 0203-01 | 2.0*2.0*0.15 | m ³ | 0.60 | |
| | | | | RAZEM | 0.60 |
| 9 | KNR 4-01 | Uzupełnienie zbrojonych stóp fundamentowych z betonu monolitycznego- fundament windy dla niepełnosprawnych (beton C20/25) | m ³ | | |
| d.1 | 0203-04 | 1.8*1.8*0.50 | m ³ | 1.62 | |
| | | | | RAZEM | 1.62 |
| 10 | KNR 2-02 | Schody żelbetowe proste na płycie grubości 12 cm - z zastosowaniem pompy do betonu- do II-piętra | m ² | | |
| d.1 | 0218-02 0218-06 | (1.50*2.85*2+1.20*2.10)*2 | m ² | 22.14 | |
| | | | | RAZEM | 22.14 |
| 11 | KNR 2-02 | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne | t | | |
| d.1 | 0290-02 | 0.08+0.44 | t | 0.52 | |
| | | | | RAZEM | 0.52 |
| 12 | KNR 2-02 | Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa- fundament windy | m ² | | |
| d.1 | 0604-03 | 1.9*1.9 | m ² | 3.61 | |
| | | | | RAZEM | 3.61 |
| 13 | NNRNKB | (z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 4 mm | m ² | | |
| d.1 | 202 2810-04 | 11.07 | m ² | 11.07 | |
| | | | | RAZEM | 11.07 |
| 14 | KNR 4-01 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm -nadproże nad drzwiami | m | | |
| d.1 | 0313-04 | 1.30*3 | m | 3.90 | |
| | | | | RAZEM | 3.90 |
| 15 | KNR 2-02 | Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm | m ² | | |
| d.1 | 0121-03 | 4.0*2.8+(5.68+2.0)*2.8-0.9*2.0 | m ² | 30.90 | |
| | | | | RAZEM | 30.90 |
| 16 | KNR 2-02 | Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków | szt | | |
| d.1 | 0126-02 | 1 | szt | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 17 | KNR 2-02 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm lub powyżej - układane na klej metodą kombinowaną | m ² | | |
| d.1 | 1118-11 | (3.42+2.95)*4.0+4.74*1.76+3.06*0.40+3.42*4.0+2.95*4.0 | m ² | 60.53 | |
| | | | | RAZEM | 60.53 |
| 18 | KNR 2-02 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża | m | | |
| d.1 | 1120-01 | 3.42*2+2.95*2+4.0*4+1.76*2+1.36*3+0.4*3+4.0*4+3.42*2+2.95*2 | m | 66.28 | |
| | | | | RAZEM | 66.28 |
| 19 | NNRNKB | (z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm | m ² | | |
| d.1 | 202 2803-06 | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---|--|----------------------------------|---------|--------|
| | | $(3.42+2.95*2+4.0*4)*2.2$ | m ² | 55.70 | |
| | | | | RAZEM | 55.70 |
| 20 d.1 | KNR 4-01 0711-03 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) $4.0*2.8*2+(5.68+2.0)*2.8-0.9*2.0$ | m ² m ² | 42.10 | |
| | | | | RAZEM | 42.10 |
| 21 d.1 | NNRNKB 202 2013-01 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - $42.10+(2.95*2+4.0*2+3.42*2)*2.8+(5.68+6.24*4+3.74+6.09+4.74*2+4.30*2+1.36*4+0.3*4)*2.8$ | m ² m ² | 282.70 | |
| | | | | RAZEM | 282.70 |
| 22 d.1 | NNRNKB 202 2015-01 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² - sala -sufit renowacja 100.60 | m ² m ² | 100.60 | |
| | | | | RAZEM | 100.60 |
| 23 d.1 | KNR-W 2-02 1510-01 z.sz. 5.1. 9917 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich z jednokrotnym gruntowaniem . 282.70+100.60 | m ² m ² | 383.30 | |
| | | | | RAZEM | 383.30 |
| 24 d.1 | KNR-W 2-02 1510-02 z.sz. 5.1. 9917 | Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - dod.za każde dalsze malowanie 383.30 | m ² m ² | 383.30 | |
| | | | | RAZEM | 383.30 |
| 25 d.1 | KNR-W 2-02 1505-03 | Malowanie tynków wewnętrznych farbą wapienną z dodatkiem 15 % farby emulsyjnej - sufity dwukrotnie 147.02+33.70 | m ² m ² | 180.72 | |
| | | | | RAZEM | 180.72 |
| 26 d.1 | KNR 2-05 0702-03 analogia | montaż windy dla niepełnosprawnych II pietra 1 | szt szt | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 2 | | przebudowa biblioteki I-sze piętro | | | |
| 27 d.2 | KNR 4-04 0102-02 | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej $(4.10+1.1+0.70)*0.30*2.55+(1.5+0.8)*0.12*2.55$ | m ³ m ³ | 5.22 | |
| | | | | RAZEM | 5.22 |
| 28 d.2 | KNR 4-01 0304-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami $0.9*1.4*2$ | m ³ m ³ | 2.52 | |
| | | | | RAZEM | 2.52 |
| 29 d.2 | NNRNKB 202 2013-01 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - $(5.08*2+6.63*3+6.64*4+17.53+5.54*2+4.70+6.24+5.68+4.74*2+4.7*2)*2.55$ | m ² m ² | 307.84 | |
| | | | | RAZEM | 307.84 |
| 30 d.2 | NNRNKB 202 2015-01 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² - -sufit renowacja 138.05 | m ² m ² | 138.05 | |
| | | | | RAZEM | 138.05 |
| 31 d.2 | KNR-W 2-02 1510-01 z.sz. 5.1. 9917 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich z jednokrotnym gruntowaniem . 307.84+138.05 | m ² m ² | 445.89 | |
| | | | | RAZEM | 445.89 |
| 32 d.2 | KNR-W 2-02 1510-02 z.sz. 5.1. 9917 | Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - dod.za każde dalsze malowanie 445.89 | m ² m ² | 445.89 | |
| | | | | RAZEM | 445.89 |
| 33 d.2 | KNR-W 2-02 1505-03 | Malowanie tynków wewnętrznych farbą wapienną z dodatkiem 15 % farby emulsyjnej - sufity dwukrotnie 138.05 | m ² m ² | 138.05 | |
| | | | | RAZEM | 138.05 |
| 34 d.2 | KNR 2-02 1118-11 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm lub powyżej - układane na klej metodą kombinowaną 104.38+13.29 | m ² m ² | 117.67 | |
| | | | | RAZEM | 117.67 |
| 35 d.2 | KNR 2-02 1120-01 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża $3.42*2+2.95*2+4.0*4+1.76*2+1.36*3+0.4*3$ | m m | 37.54 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---|--|----------------------------------|---------|--------|
| 3 | | przebudowa pomieszczeń na poddaszu II-piętro | | RAZEM | 37.54 |
| 36 | KNR 4-04 d.3 0102-02 | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej $(3.7+2.2+1.2+3.3+1.1)*0.25*2.51$ | m ³ m ³ | 7.22 | |
| | | | | RAZEM | 7.22 |
| 37 | KNR 4-01 d.3 0304-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami $0.9*1.4*2$ | m ³ m ³ | 2.52 | |
| | | | | RAZEM | 2.52 |
| 38 | NNRNKB d.3 202 2013-01 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - $(7.85*2+6.94*2+4.10*2+3.68*4+10.55*2)*2.51$ | m ² m ² | 184.74 | |
| | | | | RAZEM | 184.74 |
| 39 | NNRNKB d.3 202 2015-01 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² - sufity renowacja 184.74 | m ² m ² | 184.74 | |
| | | | | RAZEM | 184.74 |
| 40 | KNR-W 2-02 d.3 1510-01 z.sz. 5.1. 9917 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich z jednokrotnym gruntowaniem . 184.74 | m ² m ² | 184.74 | |
| | | | | RAZEM | 184.74 |
| 41 | KNR-W 2-02 d.3 1510-02 z.sz. 5.1. 9917 | Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - dod.za każde dalsze malowanie 184.74 | m ² m ² | 184.74 | |
| | | | | RAZEM | 184.74 |
| 42 | KNR-W 2-02 d.3 1505-03 | Malowanie tynków wewnętrznych farbą wapienną z dodatkiem 15 % farby emulsyjnej - sufity dwukrotnie 92.46 | m ² m ² | 92.46 | |
| | | | | RAZEM | 92.46 |
| 43 | KNR 2-02 d.3 1118-11 | Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm lub powyżej - układane na klej metodą kombinowaną 92.46 | m ² m ² | 92.46 | |
| | | | | RAZEM | 92.46 |
| 44 | KNR 2-02 d.3 1120-01 | Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża $7.85+4.10*3+1.66*22.28*2+6.23+4.57+3.98*5+5.79*2+4.84$ | m m | 141.24 | |
| | | | | RAZEM | 141.24 |
| 45 | NNRNKB d.3 202 1027-01 | (z.VI) Okna dachowe ;(78x118) cm 2 | kpl. kpl. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 4 | | wewnętrzna przebudowa- sala widowiskowa ,zaplecze ,piwnica | | | |
| 46 | KNR 4-04 d.4 0102-02 | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej $4.30*2.50*0.50+(9.31+1.5*2)*4.55+(5.50+3.85+2.22+1.26)*0.38*2.38+(5.50+3.20+1.40+1.0)*2.35$ | m ³ m ³ | 99.07 | |
| | | | | RAZEM | 99.07 |
| 47 | KNR 4-01 d.4 0313-05 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 300 mm $4.60*2$ | m m | 9.20 | |
| | | | | RAZEM | 9.20 |
| 48 | KNR 4-01 d.4 0313-05 | podciąg stropowy pod konstrukcję centrali wentylacyjnej - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych (2 I NP 400) $9.90*2$ | m m | 19.80 | |
| | | | | RAZEM | 19.80 |
| 49 | KNR 2-05 d.4 0101-01 | montaż ramy otworu w ścianie zewnętrznej - słupy o masie do 1 t; 2C200 $0.2*2$ | t t | 0.40 | |
| | | | | RAZEM | 0.40 |
| 50 | KNR 4-01 d.4 0329-03 | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych $1.0*2.2*0.50$ | m ³ m ³ | 1.10 | |
| | | | | RAZEM | 1.10 |
| 51 | KNR 4-01 d.4 0313-04 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 120 mm $1.4*3*3$ | m m | 12.60 | |
| | | | | RAZEM | 12.60 |
| 52 | KNR 4-04 d.4 0305-03 | Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm +część stropu nad piwnicą $2.56*9.31*0.20*2+4.26*5.91*0.15$ | m ³ m ³ | 13.31 | |
| | | | | RAZEM | 13.31 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---------------------------------------|---|----------------------------------|------------|--------|
| 53 | KNR 4-04 d.4 0406-04 | Rozebranie podsufitek z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych;- sufit na stelarzu stalowym -(wełna mineralna) 243.65 | m ² m ² | 243.65 | |
| | | | | RAZEM | 243.65 |
| 54 | KNR 2-02 d.4 2007-03 | Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształtowników metalowych na stropach-sufit w sali widowiskowej;- płyta G-KF 14 mm podwójnie zabezpieczenie ogniowe do R30 243.65 | m ² m ² | 243.65 | |
| | | | | RAZEM | 243.65 |
| 55 | NNRNKB d.4 202 2030-01 analogia | (z.XI) Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym;- KNAUF cleaneo akustik 243.65 | m ² m ² | 243.65 | |
| | | | | RAZEM | 243.65 |
| 56 | KNR 2-02 d.4 0613-06 analogia | Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt akustycznych KNAUF podwójnie W11,5/2xCW60/400 Akustik (24.77*2+9.31*2+2.01*4)*4.21-1.4*2.0-1.0*2.0*5-4.0*2.5 | m ² m ² | 298.00 | |
| | | | | RAZEM | 298.00 |
| 57 | NNRNKB d.4 202 1135-03 | (z.VIII) Posadzki z desek posadzkowych układane na klej 243.65 | m ² m ² | 243.65 | |
| | | | | RAZEM | 243.65 |
| 58 | KNR 4-01 d.4 0203-08 | Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego na dwuteownikach IN160 5.91*5.43*0.16 | m ³ m ³ | 5.13 | |
| | | | | RAZEM | 5.13 |
| 59 | KNR 4-01 d.4 0313-04 | Wykonanie przesklepień otworów w stropach - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 160 mm 5.8*6 | m m | 34.80 | |
| | | | | RAZEM | 34.80 |
| 60 | KNR 2-02 d.4 1106-02 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 60 mm-kuchnia Krotność = 3 5.91*5.43 | m ² m ² | 32.09 | |
| | | | | RAZEM | 32.09 |
| 61 | KNR 2-02 d.4 1118-11 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm lub powyżej - układane na klej metodą kombinowaną 49.49+5.50*5.43+5.85*5.43 | m ² m ² | 111.12 | |
| | | | | RAZEM | 111.12 |
| 62 | KNR 2-02 d.4 1120-01 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 12.33*2+5.63*2+5.50*2+5.85*2+5.43*4 | m m | 80.34 | |
| | | | | RAZEM | 80.34 |
| 63 | KNR 4-01 d.4 0714-01 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2- naprawy po robotach instalacyjnych 80 | m ² m ² | 80.00 | |
| | | | | RAZEM | 80.00 |
| 64 | KNR 4-01 d.4 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 80 | m ² m ² | 80.00 | |
| | | | | RAZEM | 80.00 |
| 65 | KNR 4-01 d.4 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 210 | m ² m ² | 210.00 | |
| | | | | RAZEM | 210.00 |
| 5 | | stolarka okienna i drzwiowa | | | |
| 66 | KNR 0-19 d.5 1023-06 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 0.9*0.9*3 | m ² m ² | 2.43 | |
| | | | | RAZEM | 2.43 |
| 67 | KNR 0-19 d.5 1023-06 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 EI60 ; 04 0.9*1.4*3 | m ² m ² | 3.78 | |
| | | | | RAZEM | 3.78 |
| 68 | KNR 0-19 d.5 1023-11 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 1.8*1.5 | m ² m ² | 2.70 | |
| | | | | RAZEM | 2.70 |
| 69 | KNR 0-19 d.5 1023-12 | Montaż okno -tarasowe "kasetonowe" z obróbką obsadzenia 4.4*2.20 | m ² m ² | 9.68 | |
| | | | | RAZEM | 9.68 |
| 70 | KNR 4-04 d.5 0801-01 | Rozebranie konstrukcji okien i drzwi w poziomie do II kondygnacji wraz z demontażem parapetów zewnętrznych 0.9*1.4*3+0.9*0.9*3 | m ² m ² | 6.21 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---------------------------|---|----------------------------------|-----------------|--------------|
| 71 | KNR 2-02 d.5 0129-02 | Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m- postforming 35-40 mm- parapety wewnętrzne PCV 1.05*6 | m m | RAZEM 6.30 | 6.21 6.30 |
| 72 | NNRNKB d.5 202 1025-05 | (z.IV) Drzwi wewnętrzne z kształtowników z wysokoudarowego PCW w tym drzwi (0,9x2,0) 0.98*2.04*21+1.85*2.04+1.72*2.33+1.4*2.04 | m ² m ² | RAZEM 52.62 | 52.62 |
| 73 | NNRNKB d.5 202 1025-05 | (z.IV) Drzwi wewnętrzne w tym drzwi o oporności ogniowej EI60 (0,9x2,0) ; [D10,D11,D12,D8] 1.8*2.04+0.98*2.04+1.43*2.04+0.98*2.04 | m ² m ² | RAZEM 10.59 | 10.59 |
| 74 | NNRNKB d.5 202 1025-05 | (z.IV) Drzwi wewnętrzne pionowego podnoszenia ; w tym drzwi (0,9x2,0) EI60 [D8] 1.88*2.04 | m ² m ² | RAZEM 3.84 | 3.84 |
| 6 | | wymiana pokrycia dachowego | | | |
| 75 | KNR 4-01 d.6 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich okapów - parapety okienne.z blachy nie nadającej się do użytku,opierzenia itp. (1.38*4+2.05+0.75+2.08*2+1.5*3)*0.25 | m ² m ² | RAZEM 4.24 | 4.24 |
| 76 | KNR 2-02 d.6 0506-02 | Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy powlekanej - parapety zewnętrzne z blachy ocynk powlekanej gr. 0,55 mm (1.38*4+2.05+0.75+2.08*2+1.5*3)*0.45 | m ² m ² | RAZEM 7.64 | 7.64 |
| 77 | KNR 4-01 d.6 0535-03 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 18.63+8.08+22.30+28.25 | m m | RAZEM 77.26 | 77.26 |
| 78 | KNR 4-01 d.6 0535-06 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3.8*4*2+5.88*3 | m m | RAZEM 48.04 | 48.04 |
| 79 | NNRNKB d.6 202 0546-01 | (z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 120 mm łączone na klej - montaż rynien 77.26 | m m | RAZEM 77.26 | 77.26 |
| 80 | NNRNKB d.6 202 0550-03 | (z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 90 mm 48 | m m | RAZEM 48.00 | 48.00 |
| 81 | KNR 4-04 d.6 0507-03 | Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej 255.30 | m ² m ² | RAZEM 255.30 | 255.30 |
| 82 | KNR 4-04 d.6 0506-04 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 445.0 | m ² m ² | RAZEM 445.00 | 445.00 |
| 83 | KNR AT-09 d.6 0103-01 | Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,60 m 445.0+255.30 | m ² m ² | RAZEM 700.30 | 700.30 |
| 84 | KNR 2-02 d.6 0410-04 | Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej 445.0+255.30 | m ² m ² | RAZEM 700.30 | 700.30 |
| 85 | KNR 2-02 d.6 0504-02 | Pokrycie dachów dachówką zakładkową ceramiczną 255.30 | m ² m ² | RAZEM 255.30 | 255.30 |
| 86 | KNR 2-05 d.6 1004-01 | Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z płyt PW8/B-U2 montowaną metodą tradycyjną płyta o oporności ogniowej EI30 445.0 | m ² m ² | RAZEM 445.00 | 445.00 |
| 87 | NNRNKB d.6 202 0421-02 | (z.VI) Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej 18.80+8.20+17.71+12.50+6.90+8.80*2+7.20*2+22.0+7.15+5.80+6.10+6.77 | m m | RAZEM 143.93 | 143.93 |
| 88 | NNRNKB d.6 202 0541-01 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (15.06*2+7.80+3.20)*0.25+(1.1*2+0.5*2+0.7*2+0.5*2+2.8*2+5.40*2+8.20*4)*0.25 | m ² m ² | RAZEM 23.98 | 23.98 |
| 89 | KNR 4-01 d.6 0631-01 | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków- R30;-preparat onioowy np; Fobos"- istniejąca konstrukcja drewniana dachu-całość | m ² | RAZEM | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|-------------|--|----------------|---------|--------|
| | | 402+ 202 | m ² | 604.00 | |
| | | | | RAZEM | 604.00 |
| 7 | | elewacja | | | |
| 90 | KNR 0-23 | Przygotowanie starego podłoża pod - jednokrotne gruntowanie emulsją- całą | m ² | | |
| d.7 | 2611-02 | powierzchnia ścian 880+(4.8+4.80+6.7)*4.20-4.4*2.2-0.9*2.0*2 | m ² | 935.18 | |
| | | | | RAZEM | 935.18 |
| 91 | KNR 0-17 | Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mo- krą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej | m ² | | |
| d.7 | 2610-02 | cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki, w części z wełny mineralnej 15 cm- pas 4 m od granicy działki sąsiedniej (9.5+6.7)*4.20-4.4*2.2-0.9*2.0*2 | m ² | 54.76 | |
| | | | | RAZEM | 54.76 |
| 92 | KNR AT-26 | Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna | m ² | | |
| d.7 | 0303-01 | 880 | m ² | 880.00 | |
| | | | | RAZEM | 880.00 |
| 93 | KNR-W 2-02 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m | m ² | | |
| d.7 | 1603-01 | 880 | m ² | 880.00 | |
| | | | | RAZEM | 880.00 |
| 8 | | rozbiórka pomieszczeń -Decyzja nr 64/22 PINB | | | |
| 94 | KNR 4-04 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| d.8 | 0506-04 | 7.80*6.90 | m ² | 53.82 | |
| | | | | RAZEM | 53.82 |
| 95 | KNR 4-04 | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych | m ² | | |
| d.8 | 0403-04 | 6.90*7.95 | m ² | 54.86 | |
| | | | | RAZEM | 54.86 |
| 96 | KNR 4-04 | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygn- cji) na zaprawie wapiennej | m ³ | | |
| d.8 | 0102-01 | (7.80+6.90)*3.50*0.40+(5.50+4.0*3+1.7)*3.50*0.12 | m ³ | 28.64 | |
| | | | | RAZEM | 28.64 |
| 97 | KNR 4-04 | Rozebranie murów z bloczków na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej te- renu | m ³ | | |
| d.8 | 0101-06 | (7.8+6.9)*0.60*0.38 | m ³ | 3.35 | |
| | | | | RAZEM | 3.35 |
| 98 | KNR 4-04 | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyła- dowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 1 km | m ³ | | |
| d.8 | 1103-04 | 28.64+3.35+99.07+13.31 | m ³ | 144.37 | |
| | | | | RAZEM | 144.37 |
| 9 | | wiata rekreacyjna | | | |
| 99 | KNR 2-01 | Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości do 0.8 m (kat. gruntu III) -stopy fundamentowe | dół. | | |
| d.9 | 0312-02 | 6 | dół. | 6.00 | |
| | | | | RAZEM | 6.00 |
| 100 | KNR 2-02 | Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu | m ³ | | |
| d.9 | 0204-01 | 0.5*0.5*0.8*6 | m ³ | 1.20 | |
| | | | | RAZEM | 1.20 |
| 101 | KNR 2-02 | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane o śr. 8-14 mm | t | | |
| d.9 | 0290-02 | 0.005*6 | t | 0.03 | |
| | | | | RAZEM | 0.03 |
| 102 | KNR 2-05 | Wiaty o konstrukcji ramowej typ NBTR - kod nr 301 302;słupy [120/4], krokwie[200/80/4] , płatew[150/100/4],zastrzały[80/60/4] stal 235Jr R60 | t | | |
| d.9 | 0130-04 | 2.6*7*0.015+6.30*9*0.0168+7.4*0.0148+7.4*0.0149+0.8*12*0.008 | t | 1.52 | |
| | | | | RAZEM | 1.52 |
| 103 | KNR 0-21 | Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 14 cm-ażurowo | m ² | | |
| d.9 | 4004-01 | 36.20 | m ² | 36.20 | |
| | | | | RAZEM | 36.20 |
| 104 | NNRNKB | (z.VI) Pokrycie dachów o pow. do 50 m2 o nachyleniu połaci do 85 % płyta z poliwęglanu komorowa o grubości 12 mm na łąkach stalowych RE15 | m ² | | |
| d.9 | 202 0535-02 | analogia | m ² | 46.00 | |
| | | 46 | | RAZEM | 46.00 |
| 105 | KNR DC-03 | Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywicy epoksydowej Koelner R-KEX, żywicy epoksydowo akrylowej Koelner R-KER, żywicy winyloestrowej Koelner RV200, żywicy poliestrowej Koelner RP30, ży- wicy poliestrowej Koelner R-KEM+ lub żywicy poliestrowej Koelner RM50 i prę- tów ocynkowanych gwintowanych Koelner R-STUDS do podłożu betonowych, kamiennych i skalnych; średnica otworu w podłożu 10 mm | szt. | | |
| d.9 | 0101-01 | 7 | szt. | 7.00 | |
| | | | | RAZEM | 7.00 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|----------|--|----------------|---------|-------|
| 106 | KNR 0-11 | Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 20 na pod- | m ² | | |
| d.9 | 0316-02 | sypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem | m ² | 44.64 | |
| | | 7.20*6.20 | | RAZEM | 44.64 |