

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

---

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2	Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja dachów:  
Sala Gimnastyczna w Zespole Szkół  
ADRES INWESTYCJI: Sala Gimnastyczna, ul. Kasprowicza 3, Sztum  
NAZWA INWESTORA: Starostwo Powiatowe w Sztumie  
ADRES INWESTORA: Sztum, ul. Mickiewicza 31

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
budowlana, sanitarna, elektryczna inż. Tomasz Białek

DATA OPRACOWANIA: 2022-02-24

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		Termomodernizacja dachów			
1.1		Sala gimnastyczna			
1.1.1		Remont pokrycia dachowego			
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0509-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
		27,18 * 24,05	m2	653,679	
				RAZEM	653,679
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		24,05 * 2	m	48,100	
				RAZEM	48,100
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2 * 7,0	m	14,000	
				RAZEM	14,000
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0545-08 analogia	Rozebranie obróbek ścian lukarn	m2		
		2 * 1,60 * 14	m2	44,800	
				RAZEM	44,800
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0418-05	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm w odstępach	m2		
		poz.1	m2	653,679	
				RAZEM	653,679
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0419-03	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt do 16 cm	m2		
		poz.1	m2	653,679	
				RAZEM	653,679
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		2 * 7,0 * 10	m	140,000	
				RAZEM	140,000
d.1.1.1	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m2		
		poz.1	m2	653,679	
				RAZEM	653,679
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0629-05 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza konstrukcji dachu	m2		
		poz.1	m2	653,679	
				RAZEM	653,679
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0631-01 analogia	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		poz.1	m2	653,679	
				RAZEM	653,679
d.1.1.1	KNR-W 2-02 0513-01	Pokrycie dachów dachówką - marsylka ceramiczna	m2		
		poz.1	m2	653,679	
				RAZEM	653,679
d.1.1.1	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.1	m2	653,679	
				RAZEM	653,679
d.1.1.1	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2		
		poz.1	m2	653,679	
				RAZEM	653,679
d.1.1.1	KNR K-05 0305-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką ceramiczną	m		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		24,05	m	24,050	
				RAZEM	24,050
15 d.1.1.1	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
16 d.1.1.1	KNR-W 2-02 0519-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.2	m	48,100	
				RAZEM	48,100
17 d.1.1.1	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej	szt.		
		poz.3	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
18 d.1.1.1	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.1.1.1	KNR-W 2-02 0517-02 analogia	Obróbki ścian lukarn z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		poz.4	m2	44,800	
				RAZEM	44,800
20 d.1.1.1	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
21 d.1.1.1	KNR-W 4-01 1301-09	Wymiana lub uzupełnienie drabin stalowych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1.1.1	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1.1.1	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		0,8 * (24,05 * 2 + 0,8 * 4 + 13,89 * 2)	m2	63,264	
				RAZEM	63,264
1.1.2		<b>Remont pomieszczeń poddasza</b>			
24 d.1.1.2	KNR-W 4-01 0438-03 analogia	Rozebranie ścianek działowych z płyt wiórowo-cementowych suprema	m2		
		1,10 * (0,25 * 2 * 14 + 2 * 1,46 + 2 * 1,56 + 2 * 2 * 6,33 + 12 * 2,33)	m2	72,952	
				RAZEM	72,952
25 d.1.1.2	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01	m2		
		poz.24	m2	72,952	
				RAZEM	72,952
26 d.1.1.2	KNR K-04 0305-03	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
		poz.24	m2	72,952	
				RAZEM	72,952
27 d.1.1.2	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.24	m2	72,952	
				RAZEM	72,952
1.1.3		<b>Remont pomieszczenia szatni</b>			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.1.3	kalk. własna	Usunięcie przyczyny wilgoci w pomieszczeniu szatni	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.4		<b>Roboty w zakresie instalacji sanitarnych</b>			
29 d.1.1.4	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji c.o. na poddaszu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1.1.4	KNR-W 2-15 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		(5,20 * 2 + 5,20 * 2 + 7,80 * 2) * 2	m	72,800	
				RAZEM	72,800
31 d.1.1.4	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
32 d.1.1.4	KNR INSTAL 0309-08 analogia	Głowice termostatyczne grzejnikowe	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
33 d.1.1.4	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a		
		2	prób a	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.1.1.4	KNR-W 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.1.1.4	KNR-W 4-02 0218-06	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i kolanem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.1.1.4	KNR-W 4-02 0218-07	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i syfonem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.1.1.4	KNR-W 2-18 0801-04 analogia	Podłączenie instalacji do sieci deszczowej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.1.5		<b>Roboty w zakresie instalacji elektrycznych</b>			
38 d.1.1.5	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej na poddaszu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.1.5	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji oświetlenia na poddaszu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.1.5	kalk. własna	Wykonanie nowej instalacji elektrycznej na poddaszu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.1.5	kalk. własna	Wykonanie nowej instalacji oświetlenia LED na poddaszu	kpl		
		1	kpl	1,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
42 d.1.1.5	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji odgromowej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1.1.5	KNR-W 5-08 0601-01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
44 d.1.1.5	KNR-W 5-08 0601-10	Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi naprężającymi na dachu krytym papą lub blachą	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
45 d.1.1.5	KNR-W 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem	m		
		2 * 24,10	m	48,200	
				RAZEM	48,200
46 d.1.1.5	KNR-W 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej naprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
		2 * 10	m	20,000	
				RAZEM	20,000
47 d.1.1.5	KNR-W 5-08 0617-07	Łączenie przewodów instalacji odgromowej przez spawanie na ścianie - pręt o średnicy 10 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.1.1.5	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.1.5	KNR-W 5-08 0901-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.6		<b>Roboty budowlane wykończeniowe</b>			
50 d.1.1.6	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - kominy ponad dachem	m2		
		8,0 * 0,25	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.1.1.6	KNR-W 4-01 0735-09	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m2		
		poz.50	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
52 d.1.1.6	KNR-W 4-01 0735-10	Przecieranie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II lub III na kominach ponad dachem spadzistym	m2		
		8,0	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
53 d.1.1.6	KNR AT-38 0405-02 analogia	Malowanie ręczne tynków farbami silikatowymi	m2		
		poz.52	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
54 d.1.1.6	KNR-W 4-01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		3,0	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
55 d.1.1.6	KNR 19-01 0203-18	Betonowanie czapek kominowych i innych drobnych elementów	szt.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.1.1.6	kalk. własna	Udrożnienie przewodów kominowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.1.1.6	KNR 2-17 0156-01	Nawietrzaki okienne	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
1.1.7		<b>Remont klatki schodowej i hallu</b>			
58 d.1.1.7	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m2		
		(3,37 + 4,69) * 4,14 * 2	m2	66,737	
				RAZEM	66,737
59 d.1.1.7	KNR K-04 0305-03	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
		poz.58	m2	66,737	
				RAZEM	66,737
60 d.1.1.7	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.58	m2	66,737	
				RAZEM	66,737
61 d.1.1.7	KNR-W 4-01 0814-03	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu - parkiet mozaikowy - przyjęto 25% powierzchni	m2		
		80,62 * 0,25	m2	20,155	
				RAZEM	20,155
62 d.1.1.7	KNR-W 4-01 0808-06	Ocyklinowanie posadzki z parkietu drewnianego	m2		
		80,62	m2	80,620	
				RAZEM	80,620
63 d.1.1.7	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m2		
		poz.62	m2	80,620	
				RAZEM	80,620
64 d.1.1.7	KNR-W 2-02 1114-07	Posadzki trój- i więcej barwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną	m2		
		20,07 + 20,34	m2	40,410	
				RAZEM	40,410
65 d.1.1.7	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
		20,08 * 2	m	40,160	
				RAZEM	40,160