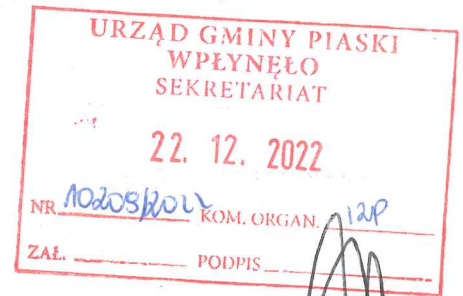


Leszno, dnia 19 grudnia 2022 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Le-WN.5142.4946.2.2022
za dowodem doręczenia



POZWOLENIE Nr 743/A/2022

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Poniec z dnia 12 grudnia 2022 r. (data wpływu: 12.12.2022 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Piaski,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia
Wnioskodawcy:

Gminie Piaski
ul. 6 Stycznia 1, 63-820 Piaski

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. na obszarze historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Piaski, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1325/A z dnia 9 lipca 1992 r., na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencji gruntów 46 obręb Piaski, przy ul. 6 Stycznia 1.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych: **wymiana pokrycia dachowego na budynku Urzędu Gminy Piaski**, zgodnie z projektem, sporządzonym przez mgr inż. arch. Joannę Włodarz Jakubowska, mgr inż. Patryka Pietrzaka i tech. Jana Dobruckiego. Projekt stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

Pozwolenie ważne jest do: 31.12.2025 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane planowane są na obszarze historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Piaski, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 9 lipca 1992 r., pod nr 1325/A.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz załączonej do niego części projektu budowlanego, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

Chyba, że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Paulina Grudys
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załącznik:

1. Projekt budowlany – 2 egz.

Otrzymuje wraz z załącznikami:

Gmina Piaski, ul. 6 Stycznia 1, 63-820 Piaski

a/a

mk

*Sprawę prowadzi:
Monika Kąkolewicz
tel. 65 529 93 83 wew. 15*

Zwalnia się z opłaty skarbowej – zgodnie z art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r., poz.2142).

Monika Kąkolewicz – st. inspektor ochrony zabytków
WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie

