***Załącznik nr 10a - Ogólne warunki umowy - Część I*** *- Dostawa benzyny bezołowiowej Pb-95 i oleju napędowego ON – tankowanie bezpośrednio do zbiorników pojazdów Zamawiającego na stacjach paliw Wykonawcy zlokalizowanych na terenie Miasta Ostrołęki*

**UMOWA**

**ZP/ZUK.ZO/……/2023**

w dniu …………. r. w Ostrołęce pomiędzy:

**Ostrołęckim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**, ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, KRS: 0000052950**,** NIP 7581569833, REGON 550055819, zwanym dalej   
w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

**………………………. – ……………………..** *(imię i nazwisko, podstawa do reprezentacji)*

a firmą

**…………………………………………….**, NIP ………………., REGON ……………….,, zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

**…………………………. – …………………………** *(imię i nazwisko, podstawa do reprezentacji)*

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

**Podstawa zawarcia umowy i załączniki**

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w **trybie podstawowym**, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
3. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
4. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
5. Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Warunków Zamówienia (o ile dotyczy);

§ 2

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji sukcesywne dostaw benzyny bezołowiowej Pb-95 i oleju napędowego ON do pojazdów samochodowych Zamawiającego na stacjach paliw Wykonawcy wskazanych w ofercie, tj.:………………………………………….... Dostawy będą się odbywać co najmniej od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7:00 do 21:00.
2. Szacowane zapotrzebowanie na benzynę bezołowiową w okresie objętym zamówieniem wynosi ok. **2 518,00 litrów**. Oferowana benzyna bezołowiowa Pb-95 musi spełniać wymagania zawarte w normie PN-EN 228+A1:2017-06/Ap1:2017-11 oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2015 r. w sprawie wymagań jakościowych dla paliw ciekłych (Dz. U. 2015 poz. 1680), i rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 22 kwietnia 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wymagań jakościowych dla paliw ciekłych (Dz. U. 2020 r. poz. 727), a w przypadku wprowadzenia dalszych zmian przepisów lub norm, dostarczane paliwo musi być zgodne ze zmienionymi przepisami i normami.
3. Szacowane zapotrzebowanie na olej napędowy w okresie objętym zamówieniem wynosi ok.   
   **16 200,00 litrów**. Oferowany olej napędowy musi spełniać wymagania zawarte w normie PN-EN 590+A1:2017-06/Ap2:2018-09 oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2015 r. w sprawie wymagań jakościowych dla paliw ciekłych (Dz. U. 2015 poz. 1680)   
   i rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 22 kwietnia 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wymagań jakościowych dla paliw ciekłych (Dz. U. 2020 r. poz. 727), a w przypadku wprowadzenia dalszych zmian przepisów lub norm, dostarczane paliwo musi być zgodne ze zmienionymi przepisami i normami .
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia wykonania przedmiotu zamówienia **do** **50%**   
   w zakresie ilościowym (oddzielnie dla benzyny bezołowiowej Pb-95 i dla oleju napędowego),   
   w przypadku, gdy z powodów ekonomicznych, bieżących potrzeb lub innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego wykonanie to nie będzie leżało w jego interesie, w tym   
   w przypadkach spowodowanych okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć. W związku z ograniczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym odszkodowawcze   
   w stosunku do Zamawiającego i Wykonawca niniejszym zrzeka się ich dochodzenia.

§ 3

**Termin realizacji zamówienia**

Okres obowiązywania niniejszej umowy wynosi 12 miesięcy. Rozpoczęcie nie wcześniej niż od  **01.01.2024 r., tj. od : ……………… Zakończenie po upływie 12 miesięcy od rozpoczęcia.**

§ 4

**Wynagrodzenie i rozliczenie**

* + - 1. Szacunkowe wynagrodzenie zgodnie z ofertą Wykonawcy w okresie wykonywania umowy wynosi: netto: **………………………. PLN**, (słownie: …………………………………………………..…. PLN)

plus należny podatek VAT **…..%,** co łącznie stanowi kwotę brutto: **……………………. zł** (słownie: ……………………………………………PLN).

* + - 1. Szacunkowe wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało określone na podstawie iloczynu ilości szacunkowej paliwa (oleju napędowego Ekodiesel /benzyny bezołowiowej Eurosuper 95)   
         i ceny hurtowej za 1 litr ogłoszonej na stronie internetowej PKN ORLEN na dzień **21.11.2023 r.** skorygowanej o stały **współczynnik korygujący** z formularza ofertowego, plus należny podatek VAT.

1. Rzeczywista wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy stanowić będzie iloczyn ilości pobranego/zatankowanego paliwa oraz ceny jednostkowej obliczonej zgodnie z §4 ust. 4 (poniżej) plus należny podatek VAT.
2. Ceny paliw w okresie realizacji umowy Wykonawca będzie obliczał wg następujących zasad:
3. cena hurtowa paliwa (oleju napędowego Ekodiesel / benzyny bezołowiowej Eurosuper 95) na stronie PKN ORLEN podawana jest w PLN/m3. W celu wyliczenia ceny hurtowej za 1 litr należy cenę hurtową ze strony PKN ORLEN z dnia tankowania (podaną w PLN/m3) podzielić przez 1000 (tysiąc) a następnie otrzymaną wartość zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z zasadą: „*……. kwoty …. zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki od 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza”*.
4. Wyliczoną zgodnie z pkt 1) cenę jednostkową za 1 litr paliwa należy skorygować o stały współczynnik korygujący który wynosi ….. (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
5. Dostawy paliw będą rozliczane w następujących okresach rozliczeniowych:
6. pierwszy okres rozliczeniowy od 01 do 15 dnia miesiąca,
7. drugi okres rozliczeniowy od 16 do ostatniego dnia danego miesiąca.
8. Za datę sprzedaży uważa się ostatni dzień danego okresu rozliczeniowego.
9. Wykonawca do każdej faktury wystawionej za dany okres rozliczeniowy załączy **zestawienie tankowanego paliwa** wg załącznika nr 1 do Umowy.
10. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług dokona płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, to jest w sposób wskazany w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r.   
    o podatku od towarów i usług.
11. Termin płatności faktury wynosi 21 dni od daty złożenia oryginału prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 7 powyżej lub daty przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF, wystawionej przez Wykonawcę. Za termin zapłaty strony przyjmują termin obciążenia konta Zamawiającego poleceniem dokonania przelewu na rzecz Wykonawcy.
12. Nr rachunku Wykonawcy: **……………………………………………….** w banku ………………………….
13. Wykonawca oświadcza, że:

1) jest/nie jest\* podatnikiem podatku VAT (\*niepotrzebne skreślić)

2) właściwym dla niego urzędem skarbowym jest Urząd Skarbowy: ……………………………..

1. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie:
2. papierowej (oryginału);
3. ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (t. j. Dz.U. 2020 poz. 1666 ze zm.).
4. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, doręczenia ich bez wymaganych dokumentów, o których mowa w ust 7 powyżej, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia stwierdzonych nieprawidłowości, dostarczenia brakujących dokumentów wymaganych umową oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
5. Cesja wierzytelności wynikająca z realizacji niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Dokonanie cesji bez zgody Zamawiającego stanowić będzie istotne naruszenie Umowy i może skutkować odstąpieniem Zamawiającego od umowy.
6. Zamawiający ma prawo wstrzymać należne płatności wobec Wykonawcy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy do czasu usunięcia przez Wykonawcę nieprawidłowości.

§ 6

**Kontrola i odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania jakości tankowanych: benzyny bezołowiowej Pb 95 i oleju napędowego w upoważnionym do tego typu badań laboratorium.
2. W przypadku niezgodności badanego paliwa z polską normą, Zamawiający obciąży kosztami Wykonawcę za wykonanie tych badań.
3. W przypadku niezgodności badanej benzyny bezołowiowej Pb-95 i oleju napędowego   
   z normami, o których mowa powyżej i wynikającymi z tej niezgodności ewentualnymi szkodami (np. awarie pojazdów, uszkodzone układy paliwowe itp.) Wykonawca pokryje koszty wszelkich napraw niezależnie od kar umownych określonych w umowie.
4. W przypadku niezgodności badanego paliwa z polskimi normami, o których mowa w ust 2, Zamawiający jest uprawniony do dokonania zakupu paliwa od innego dostawcy - w ilości zatankowanej o złej jakości. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu w terminie 7 dni nadwyżki kosztów poniesionych przez Zamawiającego ponad koszty, jakie by poniósł w przypadku prawidłowej, wynikającej z treści niniejszej umowy dostawy paliwa. Powyższe nie uchybia prawu Zamawiającego do dochodzenia kar umownych, o których mowa w § 9.

§ 7

**Zobowiązania stron**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za jakość, terminowość oraz kompletność dostaw objętych przedmiotem umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot zamówienia ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności i przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i odpowiednich przepisach.
3. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru i wymiany wadliwego paliwa na własny koszt.
4. Wykonawca obowiązki wynikające z ust. 3 wykona w terminie 2 dni od daty ich zgłoszenia.
5. Sprzedaż paliw płynnych (olej napędowy/ benzyna bezołowiowa) będzie realizowana na stacjach paliw Wykonawcy

§ 8

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją umowy, na mieniu i na osobie, w szczególności za szkody:
2. będące wynikiem działań lub zaniechań osób, którymi Wykonawca posługuje się do wykonywania przedmiotu umowy,
3. będące następstwem nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich,
4. wynikające ze zniszczeń w materiałach, sprzęcie i innym mieniu ruchomym.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę ……………… zł , co potwierdza przedłożeniem kopii (potwierdzonej za zgodność z oryginałem) umowy/polisy ubezpieczenia. Kopia stanowi załącznik do umowy.
6. W przypadku posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w okresie krótszym niż termin obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy i przedkładania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego ten fakt na 7 dni przed upływem terminu dotychczasowego ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę stosownego dokumentu, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do niezwłocznego wykonania obowiązku określonego w ust. 3 powyżej   
   w określonym w wezwaniu terminie.

§ 9

**Kary umowne**

1. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do naliczenia kary umownej w następujących sytuacjach:
2. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
3. za wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 10 ust. 2,   
   w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
4. w przypadku złożenia przez zamawiającego oświadczenia o rozwiązaniu umowy zgodnie z § 10 ust 2 umowy, w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
5. za dostarczenie paliwa złej jakości, potwierdzonej przez Zamawiającego   
   w upoważnionym do tego typu badań laboratorium w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto,   
   o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy taki przypadek,
6. W przypadku niedostarczenia Zamawiającemu kopii (potwierdzonej za zgodność   
   z oryginałem) polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, o której mowa w § 8 lub dokumentu potwierdzającego opłacenie składki tejże polisy, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy taki przypadek.
7. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
8. Limit kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy,   
   o którym mowa w § 4 ust. 1.
9. Naliczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania obowiązków określonych   
   w umowie.
10. Strony zgodnie ustalają, iż kary umowne będą wymagalne z dniem doręczenia Wykonawcy pisma informującego go o naliczeniu w stosunku do niego kary umownej. Kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności uprzedniego wyznaczania Wykonawcy terminu na zapłatę oraz bez konieczności składania przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu.

§ 10

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym:
3. w przypadku stwierdzenia odstępstw od wymaganej przez Zamawiającego jakości dostarczonych: benzyny bezołowiowej Pb-95 i oleju napędowego, stwierdzonej wynikami badań laboratoryjnych,
4. jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie   
   o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości   
   o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia,
5. utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
6. niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków umowy lub wynikających z obowiązujących przepisów prawa w odniesieniu do przedmiotu umowy,
7. wszczęcia postępowania likwidacyjnego wobec Wykonawcy,
8. zawieszenia przez Wykonawcę działalności.
9. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy w trybie określonym w ust. 2 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
10. Oświadczenie o odstąpieniu lub rozwiązaniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej   
    i powinno uzasadniać jego przyczynę pod rygorem nieważności.

§ 11

**Zmiana umowy**

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt. 2–4 oraz ust.2 ustawy Pzp, przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, możliwość dokonywania zmian postanowień umowy, w następujących sytuacjach:
2. w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian dotyczących danych stron umowy, w tym zmiany teleadresowe, zmiany w nazwie firmy itp.
3. zmiany powszechnie obowiązującego prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
4. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wykorzystania szacunkowej ilości przedmiotu umowy w okresie krótszym niż 12 miesięcy,
5. zmiana wysokości ceny brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla dostaw objętych przedmiotem umowy w trakcie realizacji, w takim przypadku strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia brutto – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
6. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.
7. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy, wpływ zmiany na wynagrodzenie.
8. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

**Podwykonawstwo**

1. Zamawiający nie zastrzega, osobistego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.
2. Wykonawca wykona następujące dostawy przy udziale Podwykonawców:

....................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

*(nazwa, adres Podwykonawcy, rodzaj wykonywanej dostawy)*

1. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
3. Jakakolwiek zmiana podwykonawców określonych w ust. 2 powyżej wymaga wyrażenia zgody przez Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 13

**Osoby upoważnione do kontaktów**

1. W ramach realizacji niniejszej umowy strony wskazują następujące osoby do kontaktu:

1) ze strony Zamawiającego osobami uprawnionymi do bieżącej kontroli jakości i kompletności   
 świadczonych usług są pracownicy Administratora:

Imię i nazwisko - ……..……………………

Telefon - ….………………………..

e-mail: [……………………………](mailto:poczta@otbs.com.pl)

2) ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko - …………………………..

Telefon - …………………………..

e-mail - …………………………….

2. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1. Informację o zmianie osób strony będą przekazywały na piśmie. Zmiana osób nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

§ 14

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
   1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAŁĄCZNIKI:**

Zał. nr 1 - Zestawienie tankowanego paliwa

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:

***Załącznik nr 1 do Umowy -*** *Dostawa benzyny bezołowiowej Pb-95 i oleju napędowego ON – tankowanie bezpośrednio do zbiorników pojazdów Zamawiającego na stacjach paliw Wykonawcy zlokalizowanych na terenie Miasta Ostrołęki*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Rodzaj paliwa (ON, Pb 95) | ilość litrów zatankowanego paliwa w danym dniu | data tankowania | Nr rejestracyjny pojazdu | cena hurtowa paliwa **PLN/m3** ze strony PKN ORLEN z dnia tankowania |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |