

## WZÓR DO ZAPOZNANIA UMOWA nr .....

w sprawie usunięcia kolizji z siecią elektroenergetyczną stanowiącą składnik majątku TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w .....

zawarta w dniu ..... r. w ....., pomiędzy **TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna** zwaną w dalszej treści Umowy „TD”, reprezentowaną przez:

..... - Pełnomocnik

który oświadcza co następuje:

1. nazwa spółki, siedziba i adres:  
**TAURON Dystrybucja S.A.**  
**31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A,**
2. nazwa, siedziba i adres oddziału Spółki w zakresie działalności którego zawierana jest umowa:  
**TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w .....**
3. oznaczenie sądu rejestrowego i numer, pod którym spółka jest zarejestrowana:  
**Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000073321**
4. kapitał zakładowy: ..... zł, kapitał wpłacony w całości
5. NIP: **611-02-02-860**

a

„Inwestorem” (Opis wybrany z załącznika nr 29)

**TD i Inwestor** zwani są także łącznie **Stronami** w dalszej części Umowy.

### § 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie:

1. zasad (w tym praw i obowiązków Stron) dotyczących usunięcia kolizji następujących urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność **TD**: ..... w ..... przy ul. ...., zwanych dalej „**obiektem**” kolidujących z zamierzeniami **Inwestora** w sposób umożliwiający **Inwestorowi** realizację jego zamierzeń, oraz umożliwiający **TD** realizację jego obowiązków w zakresie dystrybucji energii elektrycznej w sposób nie gorszy, niż przed usunięciem kolizji,
2. zasad regulacji tytułów prawnych do nieruchomości w związku z planowanym usunięciem kolizji;
3. zasad rozliczenia finansowego.

### § 2

1. **Inwestor** oświadcza, że aktualna lokalizacja **obektu**, koliduje z zamierzoną przez niego inwestycją polegającą na: .....
2. **TD** oświadcza, że istnieje możliwość zmiany lokalizacji **obektu** w miejsce, umożliwiające planowaną przez **Inwestora** inwestycję, o której mowa w ust. 1 znajdujące się na Nieruchomościach położonych w ..... przy ulicy ..... stanowiące działki o numerach ewidencyjnych:
  - a) ..... dla której w Sądzie Rejonowym w ..... prowadzona jest księga wieczysta nr ..... („**Nieruchomość Inwestora**”), **Inwestor** oświadcza, iż nieruchomość ta jest przedmiotem własności/użytkowania wieczystego **Inwestora**,
  - b) ..... dla której w Sądzie Rejonowym w ..... prowadzona jest księga wieczysta nr ..... („**Nieruchomość Osoby trzeciej**”), **Inwestor** oświadcza, iż nieruchomość ta jest przedmiotem własności/użytkowania wieczystego ..... zwanej dalej „**Osobą trzecią**”,
  - c) ..... dla której w Sądzie Rejonowym w ..... prowadzona jest księga wieczysta nr ..... („**Nieruchomość w pasie drogowym**”), **Inwestor** oświadcza, że na Nieruchomości znajduje się droga publiczna, której zarządcą jest .....
3. **Nieruchomość Inwestora, Nieruchomość Osoby trzeciej oraz Nieruchomość w pasie drogowym** zwane są dalej również łącznie „**Nieruchomościami**” **Inwestor** oświadcza, iż **Osoba trzecia** wyraża zgodę na posadowienie **obektu** na **Nieruchomości Osoby trzeciej**, oraz na ustanowienie na **Nieruchomości Osoby trzeciej** służebności przesyłu na rzecz **TD** zgodnie z § 5 Umowy. Na dowód powyższego **Inwestor** okazuje oświadczenie **Osoby trzeciej** o wyrażeniu zgody na posadowienie **obektu** na **Nieruchomości Osoby trzeciej** i na ustanowienie służebności przesyłu (załącznik nr 4 do umowy).
4. **Inwestor** oświadcza, że urządzenia elektroenergetyczne, które w ramach usunięcia kolizji zostaną umieszczone na **Nieruchomości w pasie drogowym**, będą umieszczone zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi dróg publicznych. Dostęp do urządzeń elektroenergetycznych, które znajdują się w pasie drogowym będzie realizowany w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
5. **Inwestor** zobowiązany jest do uzyskania w imieniu **TD** – zezwolenia zarządcy drogi publicznej określonego w ust. 2 i 4 - na umieszczenie urządzeń powstałych w wyniku przebudowy **obektu** – w pasie drogowym w trybie ustawy o drogach publicznych. Oryginał powyższego zezwolenia **Inwestor** zobowiązany jest przekazać **TD** nie później niż do dnia poprzedzającego dzień rozpoczęcia prac mających na celu usunięcie kolizji **obektu**. W celu wykonania powyższego zobowiązania **Inwestor** otrzyma stosowne pełnomocnictwo do działania w imieniu **TD**.
6. **Inwestor** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do usunięcia kolizji **obektu** z dotychczas zajmowanego miejsca, poprzez jego umieszczenie w miejscu nie kolidującym z planowaną inwestycją w tym do pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia prac i złożenia **TD** kompletnej dokumentacji powykonawczej w terminie do dnia .....
7. **Inwestor** umieści **obekt** w miejscu nie kolidującym z planowaną inwestycją w sposób określony zgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej nr ..... z dnia ..... r. stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy. Miejsce, w którym będzie umieszczony **obekt**, zostanie szczegółowo określone przez przedstawicieli Stron w projekcie budowlano – wykonawczym lub budowlanym i wykonawczym, podlegającym uprzedniemu zatwierdzeniu przez **TD**.
8. **Inwestor** zobowiązuje się do przedstawienia **TD** do zatwierdzenia projekt budowlano-wykonawczy lub budowlany i wykonawczy w terminie do ..... Projekt ten musi zostać zatwierdzony przez **TD** przed jego złożeniem w celu uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszeniem do właściwego organu.
9. **TD** zobowiązuje się do zgłoszenia swoich uwag i zastrzeżeń do projektu o którym mowa w ust. 8, w terminie ..... dni roboczych od dostarczenia kompletnego projektu przez **Inwestora**. Uwagi i zastrzeżenia **TD** mają dla **Inwestora** charakter wiążący, a po ich uwzględnieniu - **Inwestor** zobowiązany jest do ponownego przedstawienia projektu w pełni uwzględniającego uwagi **TD**, do zatwierdzenia przez **TD**.
10. W przypadku rozpoczęcia i nie zakończenia usunięcia kolizji przez **Inwestora** w terminie wskazanym w ust. 6 - **TD** przysługuje prawo do dokończenia usuwania kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego. W takim przypadku, **Inwestor** zobowiązany będzie do zwrotu **TD** wszelkich kosztów, związanych z dokończeniem usuwania kolizji lub przywróceniem stanu pierwotnego, na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia jej wystawienia przez **TD**, przelewem na rachunek bankowy **TD** wskazany w fakturze. W celu dokończenia usunięcia kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego, **Inwestor** zobowiązany jest, na każde żądanie **TD** i w terminie wyznaczonym przez **TD**, protokołami przekazać **TD** lub wskazanemu przez **TD** wykonawcy plac budowy oraz wszelką dokumentację techniczno-prawną niezbędną do usunięcia kolizji. W takim przypadku **Inwestor** zobowiązany jest także do wyrażenia zgody przed właściwym organem wymaganej w celu przeniesienia na **TD** praw z wydanych decyzji administracyjnych na podstawie prawa budowlanego.

### § 3

1. **Inwestor** zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) opracowania projektu, o którym mowa w § 2 ust. 8 i uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę/dokonywania zgłoszenia w celu realizacji wszystkich prac określonych w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,
  - b) wykonania wszelkich prac związanych z usunięciem kolizji **obektu** (budowy nowych elementów i demontażu starych) określonych w ww. warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez **TD** projektem o którym mowa w § 2 ust. 8 oraz zgodnie z zasadami dotyczącymi BHP i ochrony środowiska stanowiącymi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy,
  - c) sprzedaży i przekazania na majątek **TD** wszelkich powstałych w wyniku usunięcia kolizji **obektu** - urządzeń, w szczególności fragmentów sieci elektroenergetycznych opisanych w ww. warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej i projekcie o którym mowa w § 2 ust. 8,
  - d) udzielenia **TD** gwarancji i rękojmi na urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji określone powyżej oraz na Dokumentację,
  - e) wykonania i dostarczenia do **TD**, w terminie 10 dni roboczych przed planowanym odbiorem technicznym urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obektu**, - dokumentacji obejmującej dokumenty określone w załączniku nr 2 do Umowy,
  - f) zapłaty **TD** wynagrodzenia określonego w § 8 umowy,
  - g) zdemontowania oraz utylizacji zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi odpadów - wszelkich pozostałości po usunięciu kolizji elementów sieci, oraz uporządkowania terenu budowy.

2. **TD** zobowiązuje się przystąpić do odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **objektu** w terminie do 10 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez **Inwestora** faktu zakończenia prac i złożenia wszystkich wymaganych przez **TD** dokumentów. Odbiór, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym może być dokonany wyłącznie przez osoby posiadające upoważnienie **TD** do dokonania takiego odbioru.
3. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych przez **TD** istotnego odstępstwa od dokumentacji projektowej – **TD** nie dokonuje odbioru technicznego **objektu** wykonanego w ramach usunięcia kolizji, tylko sporządza notatkę służbową określającą stwierdzone wady oraz wytyczne, w tym terminy, do ich usunięcia. **Inwestor** ma obowiązek niezwłocznego usunięcia wad zgodnie z wytycznymi **TD** w tym zakresie, które są dla **Inwestora** wiążące. Po usunięciu wad **Inwestor** dokonuje ponownego pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia prac i **TD** ponownie przystępuje do odbioru zgodnie z ust. 2. W razie ponownego stwierdzenia wad powyższą procedurę ponawia się, chyba że **TD** skorzysta z uprawnienia określonego w § 2 ust. 10.
4. O ile inaczej nie postanowiono w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej Umowy **Inwestor** może przystąpić do usuwania **objektu** z pierwotnego miejsca powodującego kolizję, dopiero po dokonaniu przez **TD** odbioru technicznym urządzeń elektroenergetycznych wykonanych w ramach usunięcia kolizji zgodnie z niniejszą Umową.
5. Z chwilą demontażu pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci, na **Inwestora** przechodzi własność wszystkich pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci i z tą chwilą staje się on wyłącznie odpowiedzialny za ich utylizację.

#### § 4

1. **Strony** zobowiązane są do zawarcia umowy sprzedaży - urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **objektu** – na mocy, której to umowy **Inwestor** zobowiązany będzie do przeniesienia na **TD** własności tych urządzeń oraz do wydania ich **TD**, a **TD** zobowiązana będzie do odebrania tych urządzeń i zapłaty ceny. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w terminie 120 (stu dwudziestu) dni od dnia sporządzenia protokołu odbioru technicznego określonego w § 3 ust. 2. Szczegółowe zasady, na których opierać się będzie umowa sprzedaży zostały określone poniżej.
2. Strony uzgadniają, że wszelkie urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji **objektu** oraz prawa autorskie do Dokumentacji - **TD** kupi od **Inwestora** za wstępnie oszacowaną cenę .....00 złotych (słownie: ..... złotych) netto w terminie do dnia określonego w § 2 ust.6 umowy, pod warunkiem, że wszelkie prace objęte niniejszą umową zostaną wykonane należycie bez wad i **TD** dokona przed tym terminem odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **objektu**.
3. Podstawą do ustalenia ostatecznej ceny za kupowane urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji **objektu** będzie kosztorys powykonawczy (zweryfikowany przez **TD**) wykonany przez **Inwestora** w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia sporządzenia protokołu odbioru technicznego określonego w § 3 ust. 2 - z uwzględnieniem rzeczywistego obmiaru robót wykonanych, potwierdzonych protokołami odbiorów technicznych dla zakresu robót objętych niniejszą umową. Dostarczony do **TD** kosztorys powykonawczy powinien być wykonany w oparciu o następujące czynniki cenotwórcze dla robót inżynierskich – stawki średnie w skali kraju:
  - stawka roboczogodziny kosztorysowej R
  - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich do: R, S
  - wskaźnik kosztów zakupu materiałów Kz liczone do M
  - wskaźnik narzutu zysku Z liczony do: R, S, Kp
 oraz ceny materiałów i najmu sprzętu opublikowane w cennikach SEKOCENBUD, z wydania bezpośrednio poprzedzającego wykonanie robót, przy czym przez cennik SEKOCENBUD rozumieć należy publikowane kwartalnie zeszyty Ośrodka Wdrożeń Ekonomiczno - Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o. W przypadku materiałów nieujętych w w/w publikacjach, **Inwestor** dostarczy kopię faktury od producenta/dostawcy na ilość wbudowanego materiału, z uwzględnieniem otrzymanych upustów, rabatów. Z dostarczonej faktury powinno jednoznacznie wynikać, że wyspecyfikowany materiał zakupiony został dla wykonania robót związanych z przedmiotowym zadaniem.
 Jeżeli **TD** zapewni **Inwestorowi** możliwość zakupu materiałów po określonych cenach to podstawą kosztorysu powykonawczego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji nie mogą być ceny wyższe, w innych przypadkach podstawą kosztorysu są ceny ustalone zgodnie z danymi publikowanymi przez wydawnictwo SEKOCENBUD właściwymi dla danego regionu. Powyższe nie dotyczy przypadku, gdy **Inwestor** w celu usunięcia kolizji ogłasza przetarg na podstawie przepisów o zamówieniach publicznych. W takim przypadku przyjmowane są ceny ustalane na podstawie stawek jednostkowych wynikających z umowy podpisanej przez **Inwestora** z wykonawcą robót budowlanych, wybranym w drodze przetargu publicznego w trybie przepisów o zamówieniach publicznych.
4. Cena, o której mowa w ust. 3 zostanie zawarta w umowie sprzedaży. Cena ta zostanie zapłacona przez **TD** w całości lub w części w drodze potrącenia określonego w § 8 umowy.
5. Wzór umowy sprzedaży stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.

#### § 5

1. Na podstawie art. 389 k.c. **Inwestor** niniejszym zobowiązuje się zawrzeć z **TD**, umowę o ustanowienie na **Nieruchomości Inwestora**, dla urządzeń elektroenergetycznych wykonanych w wyniku usunięcia kolizji **objektu**, na czas nieoznaczony - służebności przesyłu polegającej na:
  - a) prawie posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z wyżej wymienionych urządzeń elektroenergetycznych oraz ich likwidacji,
  - b) prawie dokonywania przez **TD** lub osoby działające w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw określonych w pkt. a), polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwaniu awarii i jej skutków oraz wydrzewień i wykaszanie, a także innych niezbędnych prac, (w przypadku służebności dla stacji transformatorowej, linii nN należy dopisać: po uprzednim ustaleniu z komórkami merytorycznymi: prac związanych z wykonywaniem nowych przyłączy i wprowadzaniem nowych obwodów elektroenergetycznych ze stacji),
  - c) prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu), pracowników **TD** oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia **TD**, wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych,
  - d) powstrzymywaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do wyżej wymienionych urządzeń oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń lub dostępem do nich.
 Z tytułu ustanowienia powyższej służebności przesyłu **Inwestor** otrzyma jednorazowo wynagrodzenie w wysokości ..... 00 zł (..... złotych) brutto, płatne przelewem bankowym na rachunek bankowy wskazany przez **Inwestora** w akcie notarialnym. Wynagrodzenie jest wymagalne w terminie miesiąca od dnia dostarczenia do **TD** prawidłowo sporządzonego aktu notarialnego obejmującego oświadczenie **Inwestora** określone w ust. 3, złożone w sposób w pełni zgodny z treścią niniejszej umowy.
2. Ponadto na podstawie art. 389 k.c. i art. 391 k.c. **Inwestor** niniejszym zobowiązuje się doprowadzić do sytuacji by **Osoba trzecia** zawarła z **TD**, umowę o ustanowienie na **Nieruchomości Osoby trzeciej**, dla urządzeń elektroenergetycznych wykonanych w wyniku usunięcia kolizji **objektu**, na czas nieoznaczony - służebności przesyłu polegającej na:
  - a) prawie posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z wyżej wymienionych urządzeń elektroenergetycznych oraz ich likwidacji,
  - b) prawie dokonywania przez **TD** lub osoby działające w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw określonych w pkt. a), polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwaniu awarii i jej skutków oraz wydrzewień i wykaszanie, a także innych niezbędnych prac, (w przypadku służebności dla stacji transformatorowej, linii nN należy dopisać: po uprzednim ustaleniu z komórkami merytorycznymi: prac związanych z wykonywaniem nowych przyłączy i wprowadzaniem nowych obwodów elektroenergetycznych ze stacji),
  - c) prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu), pracowników **TD** oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia **TD**, wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych,
  - d) powstrzymywaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do wyżej wymienionych urządzeń oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń lub dostępem do nich.
 Z tytułu ustanowienia powyższej służebności przesyłu **Osoba trzecia** otrzyma jednorazowo wynagrodzenie w wysokości ..... 00 zł (..... złotych) brutto, płatne przelewem bankowym na rachunek bankowy wskazany przez **Osobę trzecią** w akcie notarialnym. Wynagrodzenie jest wymagalne w terminie miesiąca od dnia dostarczenia do **TD** prawidłowo sporządzonego aktu notarialnego obejmującego oświadczenie **Osoby trzeciej** określone w ust. 3, złożone w sposób w pełni zgodny z treścią niniejszej umowy.
3. **Inwestor** zobowiązuje się doprowadzić do sytuacji by Umową o ustanowienie służebności przesyłu określone w ust. 1 i ust. 2 - zostały zawarte, nie później niż do dnia rozpoczęcia prac dotyczących usunięcia kolizji **objektu**, z zastrzeżeniem jednak, że jeżeli (choćby w wyniku naruszenia postanowień Umowy) - do rozpoczęcia tych prac nie doszłoby w ciągu 5 (pięciu) lat od dnia zawarcia Umowy – to **Inwestor** zobowiązany jest doprowadzić do sytuacji by umową o ustanowienie służebności przesyłu określone w ust. 1 i ust. 2 - zostały zawarte nie później niż w terminie 5 (pięciu) lat od dnia zawarcia Umowy. Oświadczenia **Inwestora** oraz **Osoby trzeciej** zostaną złożone w formie aktu notarialnego. Oświadczenie woli **TD** w ramach umowy o ustanowienie służebności przesyłu może zostać złożone także w sposób dorozumiany poprzez przyjęcie przez **TD** aktów notarialnych zawierających oświadczenia **Inwestora** oraz **Osoby trzeciej** o ustanowieniu służebności przesyłu, złożonych zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ustępie. Wszelkie koszty notarialne poniesie **Inwestor**, chyba że za zgodą kancelarii notarialnej - Strony odrębnie uzgodnią, że koszty te zostaną zapłacone przez **TD** bezpośrednio na rzecz kancelarii notarialnej na podstawie faktury wystawionej przez tą kancelarię w odrębnie uzgodnionym terminie płatności. Jeżeli koszty poniesie **Inwestor**, to koszty te zostaną zwrócone **Inwestorowi** przez **TD** w terminie 30 dni od dnia dostarczenia do **TD** refaktury wystawionej przez **Inwestora** na **TD** lub faktury wystawionej na **TD** bezpośrednio przez kancelarię notarialną, na podstawie aktów notarialnych określonych powyżej sporządzonych prawidłowo i obejmujących oświadczenia **Inwestora** oraz **Osoby trzeciej** złożone w sposób w pełni zgodny z treścią niniejszej umowy. Zwrot kosztów nastąpi przelewem bankowym, na rachunek bankowy wskazany przez **Inwestora**. Jeżeli ustanowienie służebności przesyłu będzie następowało poprzez złożenie w formie aktu notarialnego oświadczenia przez właściciela nieruchomości bez jednoczesnego udziału **TD**, to **TD** musi zaakceptować treść projektu aktu notarialnego (w tym także wysokość kosztów notarialnych) przed jego podpisaniem. Wypis aktu notarialnego ustanowienia służebności przesyłu musi być dostarczony do **TD** do 14 dni od dnia sporządzenia aktu notarialnego ustanowienia służebności.
4. **TD** nie wyraża zgody na podjęcie przez **Inwestora** jakichkolwiek prac dotyczących usunięcia kolizji **objektu** przed przedłożeniem **TD** wszystkich aktów notarialnych obejmujących umowy o ustanowienie służebności przesyłu określone w ust. 1 i ust. 2. Jednakże w przypadku gdyby dochowanie terminu do zawarcia którejkolwiek z umów o ustanowienie służebności przesyłu zgodnie z ust. 1 lub ust. 2 - było niemożliwe z przyczyn niezależnych od **Inwestora** lub **Osoby trzeciej** – to **TD** może wyrazić zgodę na wcześniejsze rozpoczęcie tych prac w formie odrębnego oświadczenia pisemnego (pod rygorem nieważności) – określając jednocześnie nowy termin na

ustanowienie służebności przesyłu. W takim przypadku **Inwestor** może przystąpić do rozpoczęcia prac polegających na usunięciu kolizji obiektu przed zawarciem powyższej umowy wyłącznie po otrzymaniu powyższej odrębnej zgody **TD** przy czym przystąpienie wówczas do prac jest równoznaczne z akceptacją przez **Inwestora** określonego przez **TD** terminu na ustanowienie służebności przesyłu. Wówczas **Inwestor** zobowiązany jest doprowadzić do sytuacji by umowa lub umowy o ustanowienie służebności przesyłu określone w ust. 1 lub ust. 2, zostały zawarte w terminie określonym w powyższym oświadczeniu **TD** o udzieleniu zgody na wcześniejsze rozpoczęcie prac, z zastrzeżeniem jednak, że termin zawarcia powyższych umów o ustanowienie służebności przesyłu nigdy nie może być dłuższy niż 5 (pięć) lat od dnia zawarcia niniejszej Umowy.

5. Jeżeli **Inwestor** nie ustanowi lub nie doprowadzi do ustanowienia przez **Osobę trzecią** w terminie służebności przesyłu określonych w ust. 1 i ust. 2 – to **Inwestor** zobowiązany będzie do naprawienia poniesionej z tego tytułu przez **TD** szkody na zasadach ogólnych. W szczególności **Inwestor** zobowiązany będzie do zwrotu **TD** kosztów poniesionych przez **TD** w celu doprowadzenia do ustanowienia tej służebności (w tym kosztów ewentualnego postępowania sądowego prowadzonego w tym celu), pomniejszonych o uzgodnioną w Umowie wysokość wynagrodzenia **Inwestora** lub **Osoby trzeciej** z tytułu ustanowienia służebności określonej w ust. 1 lub ust. 2.

#### § 6

Po zakończeniu wszystkich prac określonych w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej, nie później niż w terminie 10 dni roboczych przed planowanym terminem odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **objektu** – **Inwestor** przekaze całość dokumentacji powykonawczej określonej w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy uzyskanej w związku z usunięciem kolizji **objektu**.

#### § 7

1. **Inwestor** gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, o której mowa w § 3 ust. 1 punkty a) i e) (zwanej dalej „**Dokumentacją**”, lub **utworem**), w tym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do Dokumentacji oraz wyłączne prawo do rozporządzania Dokumentacją na polach eksploatacji określonych w ust. 3, lub też – najpóźniej w dniu wydania Dokumentacji **TD** – prawa te będą **Inwestorowi** przysługiwały. **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, Nr 90, poz. 880 z późn. zm.), natomiast nośniki, na których utwory zostaną utwalone będą stanowiły wyłączną własność **Inwestora**.
2. **Inwestor** oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy w zakresie określonym w niniejszym paragrafie nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
3. Z chwilą wydania egzemplarzy Dokumentacji lub którejkolwiek jej części **Inwestor** przenosi na **TD** autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
  - a) utwalanie i zwielokrotnianie jakiegokolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
  - b) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników; w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
  - c) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z korzystania oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażenie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
  - d) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
  - e) wykorzystywanie utworu do realizacji **objektu** oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
4. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na **TD** z chwilą wydania **TD** egzemplarza nośnika, na którym Dokumentacja została utwalona. Z tą samą chwilą przechodzi na **TD** także prawo własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentacja została utwalona, przekazanych **TD** zarówno w formie papierowej jak i na nośniku elektronicznym.
5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z **Dokumentacji** na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utwalono wynosi ..... zł (słownie: ..... ) netto powiększone o podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT i kwota ta jest objęta kwotą ceny wskazanej w § 4 Umowy. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje **Inwestorowi** dodatkowe wynagrodzenie.
6. **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni **TD** od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przesądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
7. **Inwestor** oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym **Inwestor** wyraża zgodę na dokonywanie przez **TD** powyższego oraz na udzielanie przez **TD** dalszej zgody w tym zakresie. **Inwestor** jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez **TD** z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
8. **TD** będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą **TD**. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
9. **Inwestor** przenosi na **TD** wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
10. **Inwestor** gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez **TD** przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
11. **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec **TD** autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez **TD** czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
12. **TD** będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których **TD** upoważniony został przez **Inwestora** na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.

#### § 8

1. W związku z faktem, iż usunięcie kolizji **objektu**, poprzez jego umieszczenie w miejscu, umożliwiającym planowaną przez **Inwestora** inwestycję:
    - a) następuje na wniosek i w interesie **Inwestora** gdyż umożliwi lub ułatwi **Inwestorowi** realizację planowanej inwestycji i tym samym przyczynia się do uzyskania przez **Inwestora** określonej korzyści majątkowej,
    - b) powoduje likwidację istniejących sprawnych urządzeń elektroenergetycznych **TD**, a jednocześnie **TD** mocą niniejszej umowy zobowiązana jest do tolerowania i nie przeciwdziałania likwidacji tych urządzeń elektroenergetycznych,
    - c) wiąże się z koniecznością współdziałania przez **TD** w dokonywaniu przez **Inwestora** usunięcia kolizji **objektu**, w szczególności poprzez:
      - przygotowanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej,
      - przygotowanie umowy kolizyjnej wraz ze wstępną wyceną usunięcia kolizji oraz negocjowanie tej umowy,
      - nadzorowanie wykonywania usunięcia kolizji oraz dostosowywanie pracy sieci do potrzeb dokonywanego usunięcia kolizji,
      - uzupełnianie danych o etapach usunięcia kolizji w systemie informatycznym **TD** zawierającym dane o aktualnym stanie sieci,
      - weryfikację dokumentacji przygotowanej przez **Inwestora**,
      - wyznaczenie wartości urządzeń likwidowanych oraz weryfikację wartości urządzeń nabywanych wykonanych w ramach usunięcia kolizji **objektu**,
      - przygotowanie umowy sprzedaży urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **objektu**,
      - przygotowanie protokołu przekazania urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **objektu** (protokołu zdawczo-odbiorczego),
      - przygotowanie informacji i dokumentów księgowych, oraz dokumentów związanych z usunięciem kolizji **objektu**,
    - d) wiąże się z utratą przez **TD** istniejących praw dotyczących umieszczenia **objektu** na nieruchomości w jego aktualnej lokalizacji..... (Jeżeli **TD** nie przysługiwała służebność przesyłu lub inne prawo dotyczące umieszczenia **objektu** w dotychczasowej lokalizacji - to lit. d należy usunąć.)to Strony zgodnie postanawiają, iż z tytułu świadczonej przez **TD** usługi na rzecz **Inwestora** obejmującej świadczenia (zarówno w zakresie działania jak i zaniechania) do których **TD** jest zobowiązana na podstawie niniejszej umowy, polegające na tolerowaniu i nieprzeciwdziałaniu likwidacji istniejących sprawnych urządzeń elektroenergetycznych **TD** oraz na współdziałaniu w dokonywaniu przez **Inwestora** usunięcia kolizji **objektu** – **TD** przysługuje od **Inwestora** wynagrodzenie w kwocie równej sumie: ostatecznej ceny netto sprzedaży urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji, praw autorskich do Dokumentacji wraz z prawem własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utwalono, oraz wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu określonego w § 5 ust. 1 i ust. 2 z zastrzeżeniem ust. 4. (Jeżeli **TD** nie przysługiwała służebność przesyłu w dotychczasowej lokalizacji **objektu** - to zwrot należy usunąć). \*Powyższa suma będzie pomniejszona o wartość wykonanych ulepszeń polegających na ..... w kwocie ..... (przy wysłaniu pustego wzorca do **Inwestora** niniejsze zdanie należy wykreślić. Należy je uwzględnić, przy redagowaniu umowy, po akceptacji przez **Inwestora** warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej, kiedy będzie już znany dokładny zakres ulepszeń). Wynagrodzenie z tytułu świadczonej przez **TD** usługi zostanie powiększone o wartość podatku od towarów i usług wg stawki wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.
2. Usługa określona w ust. 1 jest wykonana w dacie podpisania protokołu przekazania urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **objektu** (protokołu zdawczo-odbiorczego), który sporządzany jest jednocześnie z zawarciem umowy sprzedaży określonej w § 4.
  3. Zapłata ceny sprzedaży, zostanie dokonana w drodze potrącenia z wierzytelnością **TD** z tytułu wynagrodzenia określonego w ust. 1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie wymagalne w dacie wymagalności ceny sprzedaży określonej w umowie sprzedaży, o której mowa w § 4, z zastrzeżeniem ust. 4. Jeżeli kwota wierzytelności **TD** jest



- wyższa od wierzytelności **Inwestora** - to różnica zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy wskazany przez **TD** w fakturze VAT. **TD** dostarczy **Inwestorowi** fakturę VAT nie później niż 7 dni przed terminem płatności oznaczonym na fakturze VAT.
4. W sytuacji w której **Inwestor** nie przedłożył **TD** prawidłowo sporządzonego kosztorysu powykonawczego, o którym mowa w §4 ust. 3 Umowy lub odmówi przystąpienia do umowy sprzedaży, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy - to wynagrodzenie **TD** z tytułu świadczenia usługi określonej w ust. 1 zostanie ustalone w wysokości określonej w §4 ust. 2 Umowy z zastrzeżeniem ust. 5. Wynagrodzenie to będzie płatne w terminie 30 dni od dnia:
- bezskutecznego upływu terminu do przedłożenia kosztorysu powykonawczego lub
  - bezskutecznego upływu terminu do zawarcia umowy sprzedaży.
- TD** wystawi **Inwestorowi** fakturę VAT, obejmującą powyższe wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu do przedłożenia kosztorysu powykonawczego lub do zawarcia umowy sprzedaży i dostarczy ją **Inwestorowi** nie później niż 7 dni przed terminem płatności oznaczonym na fakturze VAT. Należność zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy **TD** wskazany w fakturze VAT.
5. Jeżeli **Inwestor** po wystawieniu faktury określonej w ust. 4 - wypełni obowiązki umowne doprowadzając do zawarcia umowy sprzedaży, o której mowa w §4 ust. 1 Umowy, to wynagrodzenie **TD** z tytułu świadczenia usługi określonej w ust. 1 zostanie zmienione i będzie przysługiwać w kwocie i na zasadach określonych w ust. 1. W takim przypadku **TD** wystawi fakturę korygującą w odniesieniu do faktury VAT określonej w ust. 4, a jeżeli wskutek powyższego wystąpi nadpłata, która nie będzie mogła zostać rozliczona w drodze potrącenia - to **TD** zwróci ją niezwłocznie na rachunek bankowy wskazany pisemnie przez **Inwestora**.
- 6.

## § 9

1. **Inwestor** obowiązany jest zadośćuczynić prawnie uzasadnionym roszczeniom osób trzecich związanych ze szkodami powstałymi w związku z dokonaniem prac związanych z usunięciem kolizji **obiekту** lub z pozostawieniem urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku do **TD** - **Inwestor** zobowiązuje się udzielić **TD** wszelkiej niezbędnej pomocy w celu wyjaśnienia zasadności tych roszczeń oraz zwrócić **TD** wszelkie kwoty i koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń przez **TD**.
2. **Inwestor** nie będzie wnosił roszczeń do **TD** z tytułu pozostawiania **obiekту** na nieruchomościach **Inwestora**.

## § 10

1. **Inwestor** udziela **TD** gwarancji na wykonane urządzenia i materiały wykorzystane w ramach usunięcia kolizji **obiekту**, na okres ..... (słownie: ..... ) miesięcy.
2. Niezależnie od gwarancji, o której mowa w ust. 1, **Inwestor** dostarczy kartę gwarancyjną producenta wraz z przedmiotem objętym gwarancją. Gwarancja jakości producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. **Inwestor** upoważnia **TD** do występowania do producenta w celu realizacji uprawnień wynikających z karty gwarancyjnej. Dostarczenie karty gwarancyjnej producenta nie zwalnia **Inwestora** z obowiązków gwarancyjnych w zakresie objętym gwarancją producenta.
3. Okres gwarancji, o której mowa w ust. 1, rozpoczyna bieg od dnia dokonania przez **TD** odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiekту**.
4. Jeżeli w okresie gwarancji, o którym mowa w ust. 1, **TD** stwierdzi wystąpienie wady przedmiotu objętego gwarancją, uprawniony jest do zgłoszenia **Inwestorowi** reklamacji (dalej „Reklamacja”), pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. **Inwestor** zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia Reklamacji przez **TD** - **Inwestor** nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że **Inwestor** takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
5. Reklamacja powinna zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wyznaczyć termin na ich usunięcie. Usunięcie wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację elementów sieci (powodujących konieczność wyłączenia urządzeń spod napięcia lub konieczność pracy tych urządzeń pod obciążeniem niższym od nominalnego) - musi nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od chwili otrzymania przez **Inwestora** zawiadomienia o dostrzeżonej wadzie.
6. Jeżeli **Inwestor** nie usunął wad w terminie wyznaczonym na ich usunięcie lub odmówił usunięcia wad, to **TD** może samodzielnie wady usunąć lub może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko **Inwestora**. Ponadto **TD** może samodzielnie (lub przy wykorzystaniu podmiotu świadczącego na rzecz **TD** stałe usługi polegające na utrzymaniu sieci energetycznej) usunąć wady bez wzywania **Inwestora** do ich usunięcia - na koszt **Inwestora** - w przypadkach, gdy umożliwi to niezwłoczne usunięcie wady, a opóźnienie może spowodować wzrost dodatkowych kosztów, wynikających z niedotrzymania warunków dostarczania energii elektrycznej.
7. **Inwestor** nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołami.
8. Jeżeli **Inwestor** dostarczy **TD** zamiast wadliwego przedmiotu objętego gwarancją, nowy, wolny od wad albo dokona istotnych napraw przedmiotu objętego gwarancją, okres gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia nowego, wolnego od wad przedmiotu objętego gwarancją lub zwrócenia naprawionego. Jeżeli **Inwestor** wymienił część przedmiotu objętego gwarancją, zdanie poprzedzające stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją, **TD** nie mógł z niego korzystać.
9. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiot objęty gwarancją lub jego część dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienia niniejszego ustępu nie wykluczają możliwości żądania wymiany wadliwego przedmiotu objętego gwarancją na nowy, wolny od wad już przy pierwszej lub drugiej Reklamacji.
10. W przypadku wymiany przez **Inwestora** wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części na nowy, **Inwestor** zobowiązany jest do odbioru od **TD** wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
11. Gwarancją objęte są wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji, za wyjątkiem obejmującym wyłącznie te wady, które zostały spowodowane Siłą wyższą lub z wyłącznej winy **TD** lub osób trzecich.
12. W ramach gwarancji **TD** może domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały lub szkód powstałych w trakcie usuwania wad.
13. **TD** może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresów gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.
14. **Inwestor** udziela **TD** rękojmi na elementy sieci powstałych w wyniku usunięcia kolizji **obiekту**. Okres rękojmi za wady równy jest okresowi udzielonej gwarancji. **TD** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

## § 11

1. Strony ustalają, że **Inwestor** zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz **TD** kar umownych w następujących przypadkach:
- a) gdyby **Inwestor** nie wykonał w terminie obowiązku o którym mowa w § 2 ust. 6 Umowy- prac obejmujących usunięcie kolizji **obiekту** - w wysokości 0,1 % (jednej dziesiątej procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
  - b) gdyby **Inwestor** nie wykonał w terminie obowiązków określonych w § 2 ust. 10 Umowy - w wysokości 0,1 % (jednej dziesiątej procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
  - c) gdyby **Inwestor** nie usunął wad stwierdzonych w toku czynności odbiorowych w terminie określonym zgodnie z § 3 umowy - w wysokości 0,03 % (trzy setne procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
  - d) gdyby **Inwestor** nie dopełnił obowiązku przedłożenia dokumentacji powykonawczej wraz z kosztorysem w terminie 60 dni od odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiekту** - w wysokości 0,1 % (jednej dziesiątej procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - e) gdyby **Inwestor** odmówił przystąpienia do umowy sprzedaży, o której mowa w § 4 w terminie 120 dni od odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiekту** - w wysokości 0,2% (dwóch dziesiątych procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - f) gdyby **Inwestor** nie wykonał w terminie jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z udzielonej rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,03 % (trzy setne procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
  - g) gdyby **Inwestor** naruszył obowiązek zachowania poufności wynikający z Umowy, o którym mowa w § 13 Umowy w wysokości 2 % (dwóch procent) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy taki przypadek stwierdzony przez **TD** (W przypadku wykresienia § 13 dotyczącego poufności: podpunkt g) należy wykreślić)
  - h) w razie odstąpienia od Umowy przez **TD** z przyczyn określonych w § 15 ust. 2 lub 3 Umowy - w wysokości 5% (pięć procent) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy.
2. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
3. Żądanie odszkodowania przenoszące wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym **TD** może dochodzić od **Inwestora** odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

## § 12

1. Strony wyznaczają następujące osoby do dokonywania ustaleń roboczych w zakresie wykonania niniejszej Umowy:
- a. **Inwestor** – Pan/Pani ..... – tel. ...., e-mail .....
  - b. **TD** – Pan/Pani ..... – tel. ...., e-mail .....
2. Osoby wymienione w ust. 1 powyżej nie są upoważnione do dokonywania jakichkolwiek zmian w treści niniejszej Umowy.
3. Każda ze Stron może w dowolnym czasie zmienić swojego przedstawiciela, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę. Zmiana przedstawiciela jest skuteczna z chwilą doręczenia stronie przeciwnej powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym i nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

## § 13

1. **Inwestor** nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 roku, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione **Inwestora** w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące **TD**, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi **TD** pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).
3. **Inwestor** nie może bez uprzedniej pisemnej zgody **TD** ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakiegokolwiek Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
- a) które są dostępne dla **Inwestora** przed ich ujawnieniem **Inwestorowi** przez **TD**;
  - b) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez **TD** zobowiązania **Inwestora** do zachowania poufności;



- c) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
  - d) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności ustawy z dnia 06 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 29 stycznia 2004. Prawo zamówień publicznych lub na podstawie ządania uprawnionych władz
  - e) które stanowią informacje powszechnie znane.
5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, **Inwestor** może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie. Za działania lub zaniechania takich osób Inwestor ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
  6. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże **Inwestora** bezterminowo, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
  7. **Inwestor** zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie **TD**, bezwzględnie zwrócić lub zniszczyć wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który **Inwestor** uprawniony jest zachować.
  8. **Inwestor** przyjmuje do wiadomości, że w imieniu **TD** czynności w zakresie obsługi klienta, usługi kadrowo-płacowe lub usługi finansowo-księgowe, w tym usługi windykacyjne (dalej: Czynności), może wykonywać inny podmiot z grupy kapitałowej, do której przynależy **TD**, w szczególności TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. (dalej: Podmiot Obsługujący).
  9. **Inwestor** wyraża zgodę na przekazywanie przez **TD** Podmiotowi Obsługującemu wszelkich informacji i danych niezbędnych do prawidłowego wykonywania Czynności związanych z niniejszą Umową.
  10. Udostępnienie Podmiotowi Obsługującemu informacji i danych, o których mowa w ust. 2 obejmuje w szczególności prawo do udostępnienia treści niniejszej Umowy, wszystkich załączników do niej oraz dokumentacji powiązanej z nią, a także danych wytworzonych w toku jej wykonywania, zmiany, rozwiązania lub wygaśnięcia, w dowolnej formie i czasie.
  11. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia ust. 8-10 powinny być interpretowane możliwie szeroko w celu umożliwienia wykonywania Czynności przez Podmiot Obsługujący.

(W przypadku podpisywania umowy z jednostką samorządu terytorialnego lub jednostką budżetową – cały paragraf należy usunąć)

#### § 14

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
  - a) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
  - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
  - c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
  - d) strajki powszechne lub inne niepokoję społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwiła lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymienając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 (trzydziestu) dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, **TD** jest uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

#### § 15

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą, w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez **TD** od Umowy na podstawie ust. 1, **TD** może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli:
  - a) **Osoba trzecia** złoży oświadczenie obejmujące uchylenie się od skutków oświadczenia określonego w § 2 lub wycofa swoją zgodę wynikającą z tego oświadczenia,
  - b) **Inwestor** lub **Osoba trzecia** nie zawarł w terminie umowy o ustanowieniu służebności przesyłu w sposób w pełni zgodny z postanowieniami § 5 Umowy, w tym zwłaszcza w razie przedłożenia **TD** przez **Inwestora** lub **Osobę trzecią** aktu notarialnego dotyczącego tej służebności o treści niezgodnej z postanowieniami § 5 Umowy.
  - c) **Inwestor** będzie wykonywać prace związane z usuwaniem kolizji **objektu** niezgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej lub z projektem o którym mowa w § 2 ust. 8, albo z zasadami dotyczącymi BHP lub ochrony środowiska.
  - d) Zarządca drogi publicznej odmówi udzielenia zezwolenia określonego w § 2 ust. 5 - na umieszczenie urządzeń powstałych w wyniku przebudowy **objektu** – w pasie drogowym w trybie ustawy o drogach publicznych.
3. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez **TD** od Umowy na podstawie ust.1 lub 2 oraz innych postanowień Umowy, **TD** może od Umowy odstąpić w razie istotnego pogorszenia kondycji finansowej **Inwestora**. (W przypadku podpisywania umowy z jednostką samorządu terytorialnego lub jednostką budżetową – ustęp należy usunąć)
4. W przypadku nie przedstawienia przez **Inwestora** projektu budowlano – wykonawczego lub budowlanego i wykonawczego w terminie określonym w § 2 ust. 8 - każda ze Stron może od umowy odstąpić.
5. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 3 (trzech) miesięcy od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż do upływu 6 (sześciu) lat od dnia zawarcia niniejszej umowy.
6. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 16

W przypadku gdy po przedstawieniu projektu o którym mowa w § 2 ust. 8 w terminie określonym w § 2 ust. 8, a przed rozpoczęciem usuwania kolizji – **Inwestor** postanowi zrezygnować z usuwania kolizji – to **Inwestor** może zwrócić się do **TD** z pisemnym wnioskiem o rozwiązanie niniejszej Umowy. W takim przypadku **Inwestor** zobowiązany będzie do zwrotu **TD** poniesionych kosztów w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy. Rozwiązanie Umowy będzie mogło nastąpić na podstawie aneksu do Umowy, w którym Strony ustalą wysokość kwoty zwrotu kosztów, do zapłaty której **Inwestor** będzie zobowiązany na rzecz **TD** w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu rozwiązującego Umowę. W razie zawarcia powyższego aneksu **Inwestor** nie będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych określonych w § 11 Umowy.

#### § 17

1. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych **TD** ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek.
2. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Oddziału **TD** w zakresie działalności którego Umowa jest zawierana.
4. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z Umowy, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.
5. W wypadku jeżeli jakiegokolwiek postanowienia Umowy okazały się nieważne lub bezskuteczne, nie wpływa to na ważność lub skuteczność innych postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia postanowień nieważnych lub bezskutecznych innymi postanowieniami zgodnymi z pierwotną intencją Stron.
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy prawa cywilnego.
8. **Inwestor** zobowiązuje się pisemnie powiadomić **TD** o zmianie adresu.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### Załączniki:

1. Załącznik nr 1 Warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej ..... z dnia .....f.;
2. Załącznik nr 2 Wykaz dokumentów wymaganych do odbioru technicznego;
3. Załącznik nr 3 BHP i Ochrona środowiska;
4. Załącznik nr 4 Oświadczenie Osoby trzeciej o wyrażeniu zgody na posadowienie obiektu na Nieruchomości i na ustanowienie służebności przesyłu.
5. Załącznik nr 5 Wzór umowy sprzedaży.

## UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH („Umowa”)

Niniejsza umowa została zawarta w....., w dniu ..... pomiędzy:

- (1) **TAURON Dystrybucja S.A. 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A, Oddział w Krakowie** wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000073321, o numerze REGON 230179216, o numerze NIP 611-02-02-860, zwaną dalej „**Administratorem**”, reprezentowaną przez:  
.....  
oraz
- (2) [●], z siedzibą w [●] przy ul. [●], [●], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
- (3) prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla [●], [●] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
- (4) pod numerem KRS [●], o numerze REGON [●], o numerze NIP [●], z kapitałem zakładowym w
- (5) wysokości [●] PLN, zwaną dalej „**Podmiotem Przetwarzającym**” lub „**Procesorem**”, reprezentowaną przez:  
[osoba reprezentująca spółkę] – [pełnomocnik/członek zarządu];  
zwanymi dalej każda z osobna Stroną, a łącznie Stronami.

### WSTĘP:

Zważywszy, że:

- (A) Strony zawarły umowę kolizyjną (porozumienie kolizyjne) z dnia .....
- (B) w ramach łączącej Strony Umowy Głównej dochodzi do przekazania przez Administratora Danych Osobowych do przetwarzania przez Podmiot Przetwarzający;
- (C) Strony postanowiły zawrzeć niniejszą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych („Umowa”) w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) („**RODO**”), której celem jest ustalenie warunków, na jakich Podmiot Przetwarzający wykonuje operacje przetwarzania Danych Osobowych w imieniu Administratora;

**STRONY POSTANOWIŁY**, co następuje:

**1. PRZEDMIOT UMOWY**

1.1. Administrator oświadcza, że:

- (A) jest administratorem (w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO) danych osobowych określonych kategorii osób, których dane dotyczą, które to dane osobowe i kategorie osób, których dane dotyczą wymienione zostały w Załączniku nr 1 do Umowy („**Dane Osobowe**”);
- (B) jest uprawniony do przetwarzania Danych Osobowych w zakresie, w jakim powierza je Podmiotowi Przetwarzającemu na mocy niniejszej Umowy.

1.2. Administrator niniejszym powierza Podmiotowi Przetwarzającemu przetwarzanie Danych Osobowych w zakresie i na zasadach określonych w niniejszej Umowie oraz Umowie Głównej.

1.3. Dane Osobowe będą przetwarzane przez Podmiot Przetwarzający w celu wskazanym w Załączniku nr 1. Podmiot Przetwarzający zapewnia, że będzie przetwarzał powierzone Dane Osobowe wyłącznie w celach wskazanych w Załączniku nr 1 i tylko w zakresie (kategorie danych i osób oraz operacje na danych) przypisanym w treści Załącznika nr 1 dla danego celu.

1.4. Podmiot Przetwarzający oświadcza, że jako podmiot przetwarzający w rozumieniu art. 4 pkt 8 RODO:

- (A) będzie przetwarzał powierzone mu przez Administratora Dane Osobowe na warunkach i zgodnie z treścią obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz zgodnie z regulacjami wewnętrznymi Administratora, wymienionymi w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy. W szczególności, przetwarzanie powierzonych Danych Osobowych odbywało się będzie w zgodzie z postanowieniami RODO oraz z wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych;
- (B) będzie przestrzegał obowiązków, które RODO nakłada bezpośrednio na podmioty przetwarzające;
- (C) posiada wiedzę oraz odpowiednie środki techniczne i organizacyjne niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa powierzonych Danych Osobowych;
- (D) daje rękojmię należytego wykonania niniejszej Umowy, w szczególności jest w stanie w sposób należyty wykonać obowiązki nałożone na niego treścią niniejszej Umowy.

1.5. Administrator powierza Podmiotowi Przetwarzającemu do przetwarzania Dane Osobowe w formie określonej w załączniku nr 1

1.6. Przetwarzanie przez Podmiot Przetwarzający powierzonych mu przez Administratora Danych Osobowych będzie miało charakter określony w załączniku nr 1. Po zakończeniu Umowy Głównej, Podmiot Przetwarzający uprawniony jest do przetwarzania Danych Osobowych wyłącznie w zakresie wskazanym w pkt. 8.1. poniżej.

**2. OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZETWARZAJĄCEGO**

2.1. W związku z powierzeniem przetwarzania Danych Osobowych, Podmiot Przetwarzający:

- (A) zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie na podstawie Umowy oraz na udokumentowane polecenie Administratora, o którym mowa w art. 28 ust. 3 lit. a RODO, chyba że obowiązek taki nakłada na niego obowiązujące prawo krajowe lub unijne. W sytuacji, gdy obowiązek przetwarzania danych osobowych przez Procesora wynika z przepisów prawa, informuje on Administratora drogą elektroniczną - przed rozpoczęciem przetwarzania - o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny; zobowiązuje się przetwarzać powierzone Dane Osobowe wyłącznie w celu i w sposób wskazany w Załączniku nr 1;
- (B) zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje i Dane Osobowe, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy i Umowy Głównej;
- (C) zobowiązuje się do aktywnej współpracy z Administratorem przez cały okres trwania powierzenia przetwarzania Danych Osobowych, która w szczególności polega na tym, iż Podmiot Przetwarzający, biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, w miarę możliwości będzie pomagał Administratorowi wywiązywać się z obowiązków względem osób, których dane dotyczą, w tym w szczególności będzie:



- (i) niezwłocznie, nie później jednak niż w terminach określonych niniejszą Umową, udzielał Administratorowi wszelkich informacji niezbędnych do wypełnienia tych obowiązków;
  - (ii) niezwłocznie, nie później jednak niż w terminach określonych niniejszą Umową, podejmował określone przez Administratora działania, bez których prawidłowa realizacja obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie i Umowie Głównej nie jest możliwa;
- (D) z uwzględnieniem dalszych postanowień niniejszej Umowy zobowiązuje się pomagać Administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO oraz udzielać wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania tych obowiązków, w tym m.in. zobowiązuje się pomagać Administratorowi wywiązywać się z obowiązków w zakresie:
- (i) zagwarantowania bezpieczeństwa Danych Osobowych;
  - (ii) zgłoszenia naruszenia ochrony Danych Osobowych organowi nadzorczemu;
  - (iii) zawiadomienia osoby, której dane dotyczą o naruszeniu ochrony Danych Osobowych;
  - (iv) przeprowadzania oceny skutków planowanych operacji przetwarzania dla ochrony Danych Osobowych;
- (E) zobowiązuje się przestrzegać określonych w niniejszej Umowie warunków podpowierzenia przetwarzania Danych Osobowych innemu podmiotowi;
- (F) zobowiązuje się prowadzić dokumentację opisującą sposób przetwarzania Danych Osobowych, w szczególności w ramach rejestru kategorii czynności przetwarzania prowadzonego przez Podmiot przetwarzający na podstawie art. 30 ust. 2 RODO;
- (G) zobowiązuje się pomagać Administratorowi w przypadku kontroli właściwego organu nadzorczego w zakresie przestrzegania przepisów RODO, w tym w szczególności udostępniać wszelkie informacje i dokumenty niezbędne dla celów kontroli niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania od Administratora zapytania lub wniosku;
- (H) zobowiązuje się udostępnić Dane Osobowe, w tym udzielić dostępu do systemu informatycznego, wyłącznie osobom, których dostęp do Danych Osobowych jest niezbędny dla wykonania niniejszej Umowy oraz Umowy Głównej, które łącznie spełniają następujące warunki („Osoby Upoważnione”):
- (i) posiadają niezbędną wiedzę z zakresu ochrony danych osobowych adekwatną do obowiązków związanych z przetwarzaniem Danych Osobowych,
  - (ii) złożyły pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z przepisami o ochronie danych osobowych, w którym to oświadczeniu zobowiązały się do ich przestrzegania,
  - (iii) złożyły pisemne oświadczenie o zachowaniu w tajemnicy informacji o których mowa w pkt. 2.1. lit. J poniżej, w zakresie w jakim nie podlegają one odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy,
  - (iv) otrzymały od Podmiotu Przetwarzającego upoważnienie do przetwarzania danych osobowych w związku z wykonaniem niniejszej Umowy oraz Umowy Głównej;
- (I) zobowiązuje się zapoznać Osoby Upoważnione z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych: w szczególności przeprowadzić dla nich szkolenie z zakresu bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych;
- (J) zapewni, by Osoby Upoważnione do przetwarzania danych osobowych podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania w tajemnicy wskazanych poniżej informacji lub zobowiązały się do:
- (i) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które powzięli o osobach, których dane osobowe zostały powierzone w ramach realizacji niniejszej Umowy, przy czym obowiązek zachowania tajemnicy pozostaje aktualny również po wygaśnięciu niniejszej Umowy;
  - (ii) zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa Administratora oraz innych podmiotów z grupy kapitałowej do, której należy Administrator w zakresie informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy lub podczas, albo przy okazji jej wykonywania, a w szczególności do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji cenowych, technicznych,

technologicznych, finansowych, handlowych, prawnych, organizacyjnych dotyczących Administratora, otrzymanych w trakcie współpracy niezależnie od form przekazania tych informacji i ich źródeł, przy czym obowiązek zachowania tajemnicy pozostaje aktualny również po wygaśnięciu niniejszej Umowy;

- (K) zobowiązuje się prowadzić ewidencję Osób Upoważnionych;
  - (L) zobowiązuje się, na żądanie Administratora, potwierdzić w formie pisemnej lub innej wskazanej przez Administratora formie dokumentację, potwierdzającą wykonanie obowiązków, o których mowa w niniejszym pkt. 2.1. lit. I, J, K.
- 2.2. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie [2] dni roboczych od wystąpienia wskazanych w niniejszym ustępie zdarzeń, zawiadomić Administratora o:
- (A) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia Administratora wynika z przepisów prawa;
  - (B) wszelkich czynnościach kontrolnych lub nadzorczych podejmowanych przez organ nadzorczy, chyba że zakaz zawiadomienia Administratora wynika z przepisów prawa;
  - (C) każdym żądaniu otrzymanym bezpośrednio od osoby, której dane przetwarza, w zakresie przetwarzania dotyczących jej danych osobowych, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie, chyba, że zostanie do tego zobowiązany przez Administratora.
- 2.3. Podmiot Przetwarzający, na każdy udokumentowany wniosek Administratora zobowiązany jest do:
- (A) udzielenia kompleksowej, udokumentowanej odpowiedzi, na skierowane przez Administratora pytania dotyczące kwestii związanych z przetwarzaniem Danych Osobowych, w tym w szczególności miejsca oraz sposobów przetwarzania Danych Osobowych,
  - (B) udostępnienia informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w niniejszej Umowie oraz w art. 28 RODO,
  - (C) przekazania dokumentów i informacji, a także podjęcia innych działań niezbędnych dla realizacji przez Administratora praw osób, których dane dotyczą, o których mowa w art. 15 – 22 RODO, dotyczących przetwarzania Danych Osobowych na mocy niniejszej Umowy, w szczególności dotyczy to przekazywania informacji, o których mowa w art. 15 RODO, przygotowania kopii danych, a także umożliwienia dostępu do Danych Osobowych, jak również zmian i usuwania Danych Osobowych zgodnie z wskazaniami Administratora;
  - (D) udostępnienia dokumentacji związanej z przetwarzaniem powierzonych Danych Osobowych, w tym w szczególności rejestru, o którym mowa w pkt. 2.1. lit. F niniejszej Umowy.
- 2.4. Podmiot Przetwarzający ma obowiązek wykonać działania, o których mowa w pkt. 2.3. powyżej, niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku.

### **3. WDROŻENIE ODPOWIEDNICH ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH**

- 3.1. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się podjąć wszelkie środki gwarantujące bezpieczeństwo Danych Osobowych, w szczególności przy uwzględnieniu stanu wiedzy technicznej, kosztów wdrażania oraz charakteru, zakresu, kontekstu i celów przetwarzania Danych Osobowych oraz ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się wdrożyć wszelkie środki techniczne i organizacyjne gwarantujące bezpieczeństwo powierzonych do przetwarzania Danych Osobowych.
- 3.2. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się:
- (A) prowadzić dokumentację opisującą wdrożone środki techniczne i organizacyjne gwarantujące bezpieczeństwo Danych Osobowych;
  - (B) udostępnić dokumentację, o której mowa w pkt. 3.2 lit. A powyżej, oraz inne dowody wdrożenia środków technicznych i organizacyjnych gwarantujących bezpieczeństwo Danych Osobowych, na każde żądanie Administratora.

### **4. PRAWO KONTROLI PRZETWARZANIA POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH**

- 4.1. Administrator ma prawo kontroli przetwarzania przez Podmiot Przetwarzający powierzonych mu Danych Osobowych z punktu widzenia zgodności tego przetwarzania z przepisami prawa oraz postanowieniami

Umowy w postaci audytu realizowanego przez Administratora lub audytora upoważnionego przez Administratora.

4.2. Administrator dokonuje kontroli:

- (A) po uprzednim poinformowaniu Podmiotu Przetwarzającego o tej kontroli, co najmniej 7 dni roboczych przed jej rozpoczęciem;
- (B) niezwłocznie, w przypadku, kiedy kontrola spowodowana jest wystąpieniem Incydentu, o którym mowa w pkt. 5.1. niniejszej Umowy, a także jakiegokolwiek innego naruszenia ochrony powierzonych Danych Osobowych, o którym to Incydencie lub naruszeniu Administrator powziął podejrzenia.

4.3. Kontrola może być wykonywana w dni robocze w miejscach przetwarzania Danych Osobowych.

4.4. Podmiot Przetwarzający umożliwia Administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzanie kontroli i przyczynia się do niej. W szczególności, Podmiot Przetwarzający zobowiązany jest:

- (A) umożliwić wstęp do pomieszczeń, w których przetwarzane są Dane Osobowe;
- (B) umożliwić wgląd do Danych Osobowych powierzonych mu do przetwarzania;
- (C) umożliwić wgląd w dokumentację związaną z przetwarzaniem powierzonych Danych Osobowych;
- (D) udzielać informacji dotyczących przebiegu przetwarzania Danych Osobowych, w szczególności informacji niezbędnych do wykazania zgodności działania Administratora z przepisami RODO;
- (E) udostępnić Administratorowi lub organowi nadzorczemu rejestr wszystkich kategorii czynności przetwarzania dokonywanych w imieniu Administratora, o którym mowa w pkt. 2.1. lit. F niniejszej Umowy;
- (F) rzetelnie wypełnić dostarczone przez Administratora lub upoważnionego audytora kwestionariusze audytowe.

4.5. Po zakończeniu kontroli Administrator lub upoważniony przez Administratora audytor sporządza protokół, który podpisywany jest przez przedstawicieli obu Stron. Protokół przedstawia wnioski z kontroli, w szczególności wszelkie wykryte niezgodności z przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy.

4.6. W przypadku wykrycia w toku kontroli niezgodności z przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy, Administrator może wydać zalecenia Podmiotowi Przetwarzającemu co do sposobu wyeliminowania tych niezgodności, a Podmiot Przetwarzający ma obowiązek niezwłocznie zastosować się do tych zaleceń.

4.7. W przypadku braku zaleceń Administratora, o których mowa w pkt 4.6. powyżej, Podmiot Przetwarzający ma obowiązek samodzielnie opracować i wdrożyć rozwiązania eliminujące wykryte w toku kontroli niezgodności oraz poinformować Administratora o zastosowanych rozwiązaniach.

## 5. POWIADOMIENIE O INCYDENTACH

5.1. Podmiot przetwarzający ma obowiązek monitorowania przetwarzania przez siebie Danych Osobowych na mocy niniejszej Umowy pod kątem wystąpienia zdarzenia zagrażającego bezpieczeństwu przetwarzanych przez Podmiot Przetwarzający w imieniu Administratora Danych Osobowych, tj. zdarzenia, jak również samego podejrzenia wystąpienia zdarzenia, w szczególności naruszenia ochrony Danych Osobowych w tym kradzieży, nieuprawnionego dostępu, przypadkowego lub niezgodnego z prawem wykorzystania, ujawnienia, utraty, zmodyfikowania, uszkodzenia lub zniszczenia Danych Osobowych lub jakiegokolwiek innego niewłaściwego lub bezprawnego przetwarzania powierzonych Danych Osobowych („Incydent”) w celu niezwłocznego wykrywania Incydentów.

5.2. W przypadku wystąpienia Incydentu, Podmiot Przetwarzający jest zobowiązany:

- (A) niezwłocznie po powzięciu wiadomości o takim Incydencie, jednak w każdym przypadku nie później niż w ciągu 24 godzin od powzięcia takiej wiadomości lub od chwili, w której przy zachowaniu należytej staranności powinien był podjąć wiadomość o Incydencie (które wystąpi wcześniej), poinformować Administratora o takim Incydencie, przesyłając stosowaną informację oraz niezbędną dokumentację dotyczącą Incydentu na adres e-mail wskazany w pkt. 10.6. niniejszej Umowy,



- (B) zapewnić pomoc i przekazać wszelkie dalsze informacje dotyczące tego Incydentu, w tym w szczególności informacje wskazane w niniejszym punkcie,
  - (C) ustalić przyczynę Incydentu,
  - (D) umożliwić Administratorowi uczestnictwo w czynnościach podejmowanych w celu wyjaśnienia przyczyny Incydentu,
  - (E) podjąć niezwłocznie wszelkie czynności mające na celu usunięcie negatywnych skutków Incydentu i zabezpieczenie Danych Osobowych w sposób należyty przed dalszymi takimi Incydentami,
  - (F) zebrać wszystkie możliwe dane i dokumenty, które mogą pomóc w ustaleniu okoliczności wystąpienia Incydentu i przeciwdziałaniu podobnym Incydentom w przyszłości i w tym celu współpracować z Administratorem na każdym etapie wyjaśniania sprawy,
  - (G) wyłącznie na żądanie Administratora, powiadomić o Incydencie organ nadzoru,
  - (H) wyłącznie na żądanie Administratora, powiadomić o Incydencie osoby, na które to zdarzenie miało wpływ, w tym osoby, których dane dotyczą.
- 5.3. Podmiot Przetwarzający zobowiązany jest do wdrożenia wewnętrznych zasad reakcji na Incydenty, które będą gwarantowały prawidłową realizację działań wskazanych w pkt. 5.1. powyżej, które to zasady podlegają uzgodnieniu z Administratorem i wymagają jego akceptacji.

## **6. PODPOWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

- 6.1. Podmiot Przetwarzający ma prawo podpowierzania powierzonych mu danych osobowych innemu podmiotowi przetwarzającemu, w zakresie i celu niezbędnym do realizacji celu powierzenia przetwarzania Danych Osobowych, o którym mowa w pkt. 1.3. niniejszej Umowy, wyłącznie za uprzednią, wyraźną udokumentowaną zgodą Administratora (szczegółowa zgoda Administratora na podpowierzenie przetwarzania danych osobowych).
- 6.2. O udzielenie zgody na podpowierzenie przetwarzania danych osobowych powierzonych do przetwarzania Podmiot Przetwarzający zwraca się do Administratora z wnioskiem, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
- 6.3. Administrator rozpatrzy wniosek Podmiotu Przetwarzającego o wyrażenie zgody na podpowierzenie w terminie 10 dni roboczych od daty otrzymania wniosku.
- 6.4. Jeżeli do wykonania w imieniu Administratora poszczególnych czynności przetwarzania Danych Osobowych Podmiot Przetwarzający korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego, na ten inny podmiot przetwarzający, w drodze pisemnej umowy pomiędzy Podmiotem Przetwarzającym a tym podmiotem, nałożone zostają te same obowiązki ochrony danych osobowych jak w niniejszej Umowie, w szczególności obowiązek zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych ochrony danych osobowych, zapewniających zgodność RODO oraz obowiązki współpracy i pomocy Administratorowi.
- 6.5. W przypadku podpowierzenia przetwarzania Danych Osobowych, Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się informować podmiot, któremu podpowierzył przetwarzanie Danych Osobowych o sprostowaniu, usunięciu lub ograniczeniu przetwarzania Danych Osobowych w związku z żądaniem osoby, której dane dotyczą.
- 6.6. Jeśli podmiot któremu Podmiot Przetwarzający podpowierzył przetwarzanie Danych Osobowych nie wywiąże się ze spoczywających na nim obowiązków ochrony Danych Osobowych, pełna odpowiedzialność wobec Administratora za wypełnienie obowiązków tego innego podmiotu przetwarzającego spoczywa na Podmiocie Przetwarzającym.
- 6.7. Na każde żądanie Administratora, Podmiot Przetwarzający przedstawi pełną listę innych podmiotów przetwarzających, z których usług korzysta i którym podpowierzył przetwarzanie Danych Osobowych powierzonych mu przez Administratora, a także okaże zawarte z tymi podmiotami umowy.
- 6.8. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się zapewnić, że podmiot, któremu podpowierzył przetwarzanie Danych Osobowych nie powierzy przetwarzania tych Danych Osobowych innemu podmiotowi, chyba, że Administrator wyrazi pisemną zgodę na dalsze powierzenie przetwarzania Danych Osobowych.

## **7. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH NA TERENIE PAŃSTW TRZECICH**

- 7.1. Podmiot Przetwarzający nie będzie przetwarzał jakichkolwiek Danych Osobowych powierzonych przez Administratora poza Europejskim Obszarem Gospodarczym („EOG”) lub w państwie nieuznanym przez Komisję Europejską za zapewniające odpowiedni poziom ochrony danych osobowych bez uprzedniej pisemnej zgody Administratora. W przypadku uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Administratora, Podmiot Przetwarzający zapewni, że przekazanie danych osobowych poza EOG odbywa się w sposób zgodny z właściwymi, obowiązującymi na czas przekazania przepisami w zakresie przetwarzania danych osobowych.
- 7.2. W przypadku, kiedy prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego Unii Europejskiej, któremu podlega Podmiot Przetwarzający, nakłada na Podmiot Przetwarzający obowiązek przekazywania danych osobowych do państwa spoza EOG lub do organizacji międzynarodowej, przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot Przetwarzający informuje Administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.

## **8. CZAS PRZETWARZANIA DANYCH**

- 8.1. W terminie do 14 dni roboczych od dnia zakończenia Umowy Głównej, Podmiot Przetwarzający jest zobowiązany do usunięcia lub zwrotu wszelkich powierzonych mu Danych Osobowych oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii, chyba, że obowiązujące przepisy prawa nakazują przechowywanie tych Danych Osobowych.
- 8.2. W terminie 2 dni roboczych od wykonania zobowiązania, o którym mowa w pkt. 8.1. powyżej, Podmiot Przetwarzający złoży Administratorowi pisemne oświadczenie potwierdzające trwałe usunięcie lub zwrot wszystkich Danych Osobowych.
- 8.3. Powierzenie przetwarzania Danych Osobowych, o którym mowa w niniejszej Umowie, trwa od momentu przekazania Danych Osobowych Podmiotowi Przetwarzającemu przez Administratora, do upływu terminu wskazanego w pkt. 8.1. powyżej.
- 8.4. Umowa została zawarta na czas trwania Umowy Głównej przedłużony o termin wskazany w pkt. 8.1. powyżej.

## **9. NARUSZENIE POSTANOWIEŃ UMOWY**

- 9.1. Podmiot Przetwarzający odpowiada za szkody spowodowane swoim działaniem w związku z niedopełnieniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności obowiązków, które RODO nakłada bezpośrednio na Podmiot Przetwarzający.
- 9.2. W przypadku naruszenia postanowień niniejszej Umowy lub obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Przetwarzającego, Podmiot Przetwarzający naprawi Administratorowi wszelkie szkody jakie Administrator poniósł z tego tytułu oraz zapłaci Administratorowi wszelkie odszkodowania oraz zwróci wszelkie straty, koszty i wydatki poniesione przez Administratora w związku z tym naruszeniem.
- 9.3. W przypadku naruszenia przez Podmiot Przetwarzający postanowień niniejszej Umowy, Podmiot Przetwarzający zapłaci Administratorowi karę umowną w wysokości [300zł] za każde naruszenie.
- 9.4. Kara umowna określona w pkt. 9.3 powyżej będzie płatna na pierwsze żądanie Administratora w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Podmiot Przetwarzający stosownego wezwania do zapłaty.
- 9.5. Administrator może dochodzić odszkodowania w kwocie przenoszącej wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

## **10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- 10.1. Niniejsza Umowa stanowi udokumentowanie polecenie Administratora, o którym mowa w pkt. 2.1. lit. A) niniejszej Umowy.
- 10.2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 10.3. W razie sprzeczności, w zakresie przetwarzania danych osobowych, pomiędzy postanowieniami niniejszej Umowy, a postanowieniami Umowy Głównej, pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy. Wszelkie zmiany w zakresie powierzenie przetwarzania Danych Osobowych należy regulować w drodze zmian niniejszej Umowy.

- 10.4. W przypadku przyjęcia przez organ nadzorczy, zgodnie z art. 28 ust. 8 RODO, standardowych klauzul umownych dotyczących kwestii powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony mogą zastąpić odpowiednie postanowienia Umowy przez stosowne postanowienia tych klauzul, w drodze aneksu zawartego przez Strony.
- 10.5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
- 10.6. Wszelkie zawiadomienia i doręczenia związane z wykonywaniem niniejszej Umowy dokonywane będą z wykorzystaniem niżej podanych danych teleadresowych:
- (A) Dane Administratora: .....
- .....
- (B) Dane Podmiotu Przetwarzającego: .....
- .....
- 10.7. Zmiana danych teleadresowych, o których mowa w pkt. 10.6. powyżej, dla swojej skuteczności wymaga zawiadomienia drugiej Strony zgodnie z pkt. 10.6. powyżej i nie stanowi zmiany Umowy.
- 10.8. Procesor nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Administratora.
- 10.9. O ile Umowa główna nie stanowi inaczej, wszelkie spory w związku z niniejszą Umową zostaną poddane rozstrzygnięciu sądu powszechnemu miejscowo właściwego ze względu na siedzibę Administratora.
- 10.10. Umowa podlega prawu polskiemu.
- 10.11. Wszystkie załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

---

Administrator

---

Podmiot Przetwarzający



Wykaz danych osobowych powierzonych do przetwarzania wraz z charakterystyką danych oraz wskazaniem celu przetwarzania danych, określeniem sposobu ich przetwarzania oraz określeniem charakteru przetwarzania danych.

Celem przetwarzania danych jest możliwość realizacji obowiązków wynikających z umowy kolizyjnej przez Podmiot Przetwarzający				
Kategorie osób których dane dotyczą.	Kategorie danych	Dane wrażliwe	Operacje wykonywane na danych przez Procesora	Sposób przetwarzania danych.
Właściciele i użytkownicy wieczyste nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"><li>- imię, nazwisko</li><li>- dane identyfikacyjne tj. PESEL/numer dowodu osobistego lub innego potwierdzającego tożsamość</li><li>- dane adresowe</li><li>- nr ewidencyjny nieruchomości</li><li>- nr księgi wieczystej nieruchomości</li></ul>	NIE	zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie, udostępnienie, usuwanie.	przetwarzanie odbywać się będzie w formie papierowej i wykorzystaniu systemów informatycznych, czy też będą miały miejsce obie formy)... (A) [w formie papierowej] w [należy podać miejsce, gdzie dane będą przetwarzane] (B) [przy wykorzystaniu systemu informatycznego [nazwa systemu informatycznego]] LUB [przy wykorzystaniu następujących systemów informatycznych: [lista systemów informatycznych]]
<div></div>	Wskazane powyżej kategorie Danych Osobowych obejmują dane należące do osób w wieku poniżej [16/13] roku życia,	<div>[TAK/NIE] jeżeli TAK – [Określenie kategorii osób, których dane dotyczą np. pracownik, dostawca], w zakresie następujących kategorii danych: – [Określenie kategorii danych, których przetwarzanie powierza Administrator np. imię, nazwisko] – w tym następujących danych wrażliwych w rozumieniu art. 9 RODO: [należy wyszczególnić dane wrażliwe np. dane osobowe ujawniające pochodzenie rasowe lub etniczne, dane genetyczne, dane biometryczne, dane dotyczące zdrowia, dane dotyczące życia seksualnego lub orientacji seksualnej]]</div>		
Forma przekazywania danych osobowych.	Dane nie są powierzane w formie danych zaszyfrowanych lub danych poddanych procesowi pseudonimizacji.			
Charakter przetwarzania danych osobowych.	...(należy wskazać, czy przetwarzanie będzie miało charakter ciągły, czy sporadyczny, tj. w ramach zlecenia konkretnych działań) Przetwarzanie danych ma charakter sporadyczny tj. będzie realizowane jedynie celem wykonania obowiązków wynikających z umowy kolizyjnej			

\*Należy wypełnić analogicznie kolejną tabelę w przypadku, gdy jest więcej niż jeden cel przetwarzania danych.

### WZÓR WNIOSKU O PODPOWIERZENIE

Dane identyfikacyjne Umowy między Podmiotem Przetwarzającym i Administratorem	
Numer umowy:	
Umowa z dnia:	
Przedmiot umowy:	

Dane Podmiotu Przetwarzającego			
Nazwa firmy:			
Pełne dane firmy: <i>Adres siedziby, dane dotyczące rejestracji firmy (właściwy Sąd)</i>			
Numer KRS		NIP	
Reprezentowana przez:			
Osoba kontaktowa:			
	Telefon:		E-mail

Wykonawca wnioskuje o	
<input type="checkbox"/> udzielenie Zgody na Podpowierzenie Przetwarzania Danych do Podwykonawcy	

<b>Czas obowiązywania Podpowierzenia:</b>	Od dnia	do dnia
---	---------	---------

Dane Podwykonawcy:			
Nazwa firmy:			
Pełne dane firmy: <i>Adres siedziby, dane dotyczące rejestracji firmy (właściwy Sąd)</i>			
Numer KRS		NIP	
Reprezentowana przez:			
Osoba kontaktowa:			
	Telefon:		E-mail
<b>Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się, że podpowierzenie przetwarzania Danych osobowych Podwykonawcy będzie spełniało wyspecyfikowane poniżej kryteria:</b>			
Cel Podpowierzenia:			
Zakres danych powierzanych	Określenie kategorii osób, których dane dotyczą np. pracownik, dostawca] Określenie kategorii danych, których przetwarzanie powierza Administrator np. imię, nazwisko		

(systemy, zbiory danych osobowych):	
Dane wrażliwe	TAK/NIE [jeżeli tak wyszczególnić dane wrażliwe np. dane osobowe ujawniające pochodzenie rasowe lub etniczne, dane genetyczne, dane biometryczne, dane dotyczące zdrowia, dane dotyczące życia seksualnego lub orientacji seksualnej]
Sposób przetwarzania danych	...(należy wskazać czy przetwarzanie odbywać się będzie w formie papierowej, czy przy wykorzystaniu systemów informatycznych, czy też będą miały miejsce obie formy)... (A) [w formie papierowej] w [należy podać miejsce, gdzie dane będą przetwarzane] (B) [przy wykorzystaniu systemu informatycznego [nazwa systemu informatycznego]] LUB [przy wykorzystaniu następujących systemów informatycznych: [lista systemów informatycznych]
Operacje wykonywane na danych:	należy wskazać operacje wykonywane na danych, np.: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie, modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie, udostępnienie, usuwanie, niszczenie
Forma przekazywania danych osobowych.	...(należy wskazać, czy dane są powierzone w formie danych zaszyfrowanych lub danych poddanych procesowi pseudonimizacji)
Charakter przetwarzania danych osobowych.	...(należy wskazać, czy przetwarzanie będzie miało charakter ciągły, czy sporadyczny, tj. w ramach zlecenia konkretnych działań)
Podmiot, któremu powierza się Dane osobowe, będzie przetwarzał Dane Osobowe i uzyskiwał do nich dostęp z obszaru Rzeczypospolitej lub państw należących do EOG (Europejski Obszar Gospodarczy).	
Zakres i cel Podpowierzenia nie wykracza poza zakres i cel zdefiniowany w Załączniku nr 1 do Umowy – Wykaz danych osobowych.	
Podmiot, któremu Dane Osobowe są Podpowierzane spełnia wymagania dotyczące zabezpieczenia i ochrony danych osobowych w tym posiada wdrożone: 1)	
Przed Podpowierzeniem Wykonawca zawrze z Podwykonawcą umowę Podpowierzenia, na mocy której na Podwykonawcę nałożone zostaną te same obowiązki ochrony danych osobowych jak na Wykonawcę w Umowie, w szczególności obowiązek zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych ochrony danych osobowych, zapewniających zgodność RODO oraz obowiązki współpracy i pomocy Administratorowi określone w pkt od 2 do 5 Umowy POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH. Treść umowy będzie zgodna z projektem przedstawionym przez Wykonawcę, stanowiącym załącznik do niniejszego wniosku.	

<b>Wypełnia osoba wnioskująca ze strony Podmiotu Przetwarzającego</b>	
..... Data i czytelny podpis	

<b>Decyzja Administratora Danych Osobowych</b>	
<input type="checkbox"/> Wyrażam zgodę <input type="checkbox"/> Nie wyrażam zgody- Data:..... ....	Uzasadnienie braku zgody:
<b>Podpisy:</b>	
.....	



## Klauzula informacyjna TAURON Dystrybucja S.A.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, [www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl).
  2. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować pisząc na [td.iod@tauron-dystrybucja.pl](mailto:td.iod@tauron-dystrybucja.pl) lub na adres korespondencyjny: IOD TAURON Dystrybucja S.A., 40-389 Katowice, ul. Lwowska 23.
  3. Będziemy przetwarzać dane osobowe podane przez Państwa w związku z Państwa zgłoszonym roszczeniem związanym z posadowieniem urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości. Dane te zostaną uzupełnione o dane, z podanej przez Państwa księgi wieczystej.
  4. Państwa dane osobowe będziemy przetwarzali w celu:
    - a) ustalenia, lub obrony przed roszczeniami zgłoszonymi przez Państwa a także ustalenia lub dochodzenia roszczeń wobec Państwa - w tym dla rozpatrzenia zgłoszonych przez Państwa roszczeń, a także dla występowania przed sądami lub innymi właściwymi organami, przez czas rozpatrywania Państwa roszczeń, trwania postępowań przed sądami i organami państwa (w tym postępowań egzekucyjnych) oraz okres przedawnienia potencjalnych roszczeń a w przypadku dokumentacji dotyczącej stanu prawnego nieruchomości przez czas przysługiwania nam praw związanych z daną nieruchomością oraz przez okres przedawnienia potencjalnych roszczeń [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami w szczególności związanymi z posadowieniem urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości] [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci weryfikacji zgłoszonych wobec nas roszczeń];
    - b) W przypadku gdy stwierdzimy istnienie podstaw do takiego działania, także w celu zawarcia i realizacji umowy regulującej prawo do rozporządzenia z nieruchomości - przed zawarciem umowy i przez czas jej wykonywania [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 b) Rozporządzenia - zawarcie i wykonanie umowy];
    - c) archiwizacji w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków prawnych, w szczególności przepisów podatkowych, prawa energetycznego, przepisów o rachunkowości, przepisów prawa budowlanego - przez okres wynikający z tych przepisów [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 c) Rozporządzenia - wykonanie obowiązku nałożonego przepisami prawa];
    - d) tworzenia analiz wyników prowadzonej przez nas działalności gospodarczej na potrzeby wewnętrzne - przez okres nie dłuższy niż ten wskazany w punktach a i c powyżej [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci optymalizacji prowadzonej działalności gospodarczej].
- Przetwarzanie danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia poprzedzone zostało przeprowadzeniem weryfikacji istnienia uzasadnionego interesu prawnego oraz ryzyka naruszenia Państwa praw lub interesów w formie testu równowagi. Przysługuje Państwu prawo dostępu do wniosków z tego testu. W celu uzyskania dalszych informacji prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych.
- Rozporządzenie o jakim piszemy to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych). Tekst rozporządzenia mogą Państwo znaleźć na stronie [www.tauron-dystrybucja.pl/RODO](http://www.tauron-dystrybucja.pl/RODO).
5. W związku z tym, że będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe, przysługują Państwu następujące prawa:
    - a) **prawo do wniesienia sprzeciwu,**
    - b) **prawo dostępu do danych osobowych,**
    - c) **prawo do sprostowania danych,**
    - d) **prawo do usunięcia danych** (zwane również „prawem do bycia zapomnianym”),
    - e) **prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,**
    - f) **prawo do przeniesienia danych.**
  6. Jeśli będą Państwo chcieli skorzystać z przysługujących praw, mogą się Państwo z nami skontaktować na wybrany sposób:
    - a) pisemnie na adres: TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o., ul. Lwowska 23, 40-389 Katowice,
    - b) e-mailem na adres [daneosobowe.wnioski@tauron-dystrybucja.pl](mailto:daneosobowe.wnioski@tauron-dystrybucja.pl)
    - c) telefonicznie pod numerem telefonu +48 32 606 0 616.
  7. Jeśli zdecydują się Państwo skorzystać z przysługujących praw, udzielimy Państwu odpowiedzi odnośnie rozpatrzenia żądania nie później niż w terminie miesiąca od dnia kiedy otrzymamy od Państwa żądanie.
  8. **Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.** Jeśli uważają Państwo, że przetwarzając Państwa dane osobowe naruszamy przepisy prawa, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  9. Państwa dane osobowe mogą być przekazane poza Europejski Obszar Gospodarczy dalej („EOG”). Sytuacja taka może mieć miejsce w przypadku gdy Administrator zleca wykonanie określonych usług podmiotom mającym siedzibę poza EOG lub przetwarzającym dane poza EOG. Państwa dane osobowe mogą być przekazane jedynie do państw trzecich (państwa poza EOG) lub podmiotów w państwach trzecich (na podstawie programu Ochrona prywatności „Privacy Shield”), w stosunku do których decyzją Komisji Europejskiej stwierdzono odpowiedni stopień ochrony danych lub zawarto w umowach z tymi podmiotami standardowe klauzule ochrony danych. W związku z przekazaniem danych poza EOG mogą Państwo zażądać od Administratora dalszych informacji o stosowanych zabezpieczeniach w tym zakresie, uzyskać kopię tych zabezpieczeń oraz informację o miejscu ich udostępnienia kontaktując się Administratorem w sposób wskazany w niniejszej informacji.
  10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, przy czym za wyjątkiem adresu e-mail i numerów telefonów, stanowi warunek jego rozpatrzenia i ewentualnego zawarcia umowy.
  11. Przewidywanymi odbiorcami Państwa danych osobowych są:
    - a) inni administratorzy, którzy przetwarzają dane osobowe we własnym imieniu:
      - podmioty, które prowadzą działalność pocztową lub kurierską,
      - podmioty, które prowadzą działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze) - w celu dokonania płatności,
      - podmioty, które nabywające wierzycielności i podmioty windykacyjne- w razie nieopłacenia przez Państwa należności w terminie,
      - podmioty, które współpracują z nami przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych - w zakresie, w jakim staną się administratorem danych,
      - podmioty, które ubezpieczają oraz likwidują szkody,
    - b) podmioty, które przetwarzają dane osobowe w naszym imieniu:
      - TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o., TAURON Ubezpieczenia sp. z o.o., TAURON Dystrybucja Serwis S.A.;
      - podmioty, które realizują zadania związane z usuwaniem awarii oraz prowadzące eksploatację sieci elektroenergetycznej,
      - podmioty, które obsługują systemy teleinformatyczne i świadczą usługi IT,
      - podmioty, które wspomagają nas w obsłudze korespondencji czy w procesie obsługi Klienta,
      - podmioty, które świadczą nam usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową, rachunkową,
      - podmioty, które świadczą usługi archiwizacji dokumentów,

zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania Państwa danych osobowych.