

Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska.

strona internetowa: ww.drmg.gdansk.pl

adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

e-mail: drmg@gdansk.gda.pl, tel.: (58) 320-51-00

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz kompletem materiałów do uzyskania decyzji umożliwiających realizację dla:
 - a) Budowy tunelu dla pieszych w ciągu ul. Sandomierskiej,
 - b) Budowy tunelu dla pieszych w ciągu ul. Dworcowej/Smętnej z doprowadzeniem na przystanek PKP Gdańsk – Orunia,
 - c) Budowy tunelu dla pieszych w ciągu ul. Niegowskiej – z doprowadzeniem na przystanek PKP Gdańsk – Lipce.
- 2) opracowanie dokumentacji przedprojektowej wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy przejazdu bezkolizyjnego dla samochodów pomiędzy ulicami Dworcowa/Smętna, a Niegowską.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi także wykonanie materiałów promocyjnych dla każdego z rozwiązań oraz organizacja i uczestnictwo w spotkaniach informacyjnych z mieszkańcami.

2.1. Główne cele projektu

- zwiększenie poziomu bezpieczeństwa oraz komfortu życia społeczności lokalnej, zwłaszcza pieszych, oczekujących codziennie na przekroczenie linii torów,
- uatrakcyjnienie terenu dla potencjalnych odwiedzających z zewnątrz, którym ułatwiony zostanie bezpośredni dostęp do terenów po drugiej stronie torów,
- zwiększenie poziomu bezpieczeństwa zarówno w transporcie drogowym, jak i kolejowym poprzez budowę bezkolizyjnych przekroczeń na magistrali E65 w Gdańsku,

- usprawnienie przejazdów kolejowych magistrali kolejowej E65 w Gdańsku, a w rezultacie na całej długości linii, co jest niezwykle istotne ze względu na jej międzynarodowy charakter oraz położenie w korytarzu bazowej sieci TEN-T,
- uzyskanie większej przepustowości układu komunikacyjnego w rejonie objętym projektem, co wpłynie korzystnie na koszty eksploatacji pojazdów w stosunku do kosztów ponoszonych obecnie, w związku usprawnieniem korzystania z istniejących ulic,
- poprawa przepustowości układu komunikacyjnego w tym konkretnym rejonie, co z kolei wpłynie pozytywnie na poprawę płynności ruchu w aglomeracji Trójmiejskiej,
- poprawa jakości środowiska poprzez zachęcenie mieszkańców do korzystania z przyjaznych środowisku form transportu.

2.2. Program inwestycji

2.2.1. Projekt należy uzgodnić z odpowiednimi jednostkami miasta Gdańsk (zwłaszcza z Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańsk ds. Osób Niepełnosprawnych oraz Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańsk ds. Komunikacji Rowerowej), także w zakresie powiązań pieszych i rowerzystów funkcjonujących poza zakresem opracowywanej dokumentacji. **Nie należy powielać rozwiązań dla pieszych i rowerzystów z funkcjonujących obecnie na Oruni przejść pod torami kolejowymi, źle postrzeganych przez użytkujących je mieszkańców.**

2.2.2. Należy przewidzieć monitoring w rejonie oraz w nowych tunelach dla pieszych.

2.2.3. W zakresie tunelu dla pieszych w rejonie ulicy Niegowskiej dokumentacja powinna powstawać w oparciu o koncepcję docelową zawierającą bezkolizyjny przejazd pod torami kolejowymi w rejonie ulicy Niegowskiej (do realizacji w przyszłości) oraz koncepcję przystanku zintegrowanego Gdańsk Lipce wyposażonego w P+R (zgodnie z Planem Zagospodarowania Województwa Pomorskiego oraz SUIKZP miasta Gdańsk z 2018 roku).

2.2.4. Należy mieć na względzie, iż rejon objęty jest Programem Rewitalizacji. W zakresie tunelu dla pieszych w ciągu ulicy Dworcowej/ Smętnej wytyczną dla rozwiązań projektowych powinno być opracowanie pn.: Gdańskie Przestrzenie Lokalne Orunia, którego rozwiązania były konsultowane w ramach prac przedrewitalizacyjnych prowadzonych w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańsk nr XXII/607/16 z dnia 28 kwietnia 2016 w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji w mieście Gdańsku. Opracowanie jest dostępne na stronie internetowej Biura Rozwoju Gdańsk. Opracowanie dotyczące GPL Orunia powinno być również inspiracją dla pozostałych tuneli.

2.2.5. Projektowana dokumentacja powinna być na bieżąco konsultowana z PKP PLK - spółka zleciła opracowanie dokumentacji przed-projektowej dla budowy dodatkowych torów kolejowych na odcinku od Gdańsk Głównego - do Tczewa. Budowa nowych obiektów inżynierskich powinna uwzględniać ich wykonanie w formie docelowej - 4 - torowej - zgodnie z pismem znak: IZDKn6-5100-1/18 z dnia 07.07.2018 r., stanowiącym zał. nr 2 do OPZ.

2.2.6. Prace projektowe należy skoordynować z dokumentacją projektową dla budowy bezkolizyjnych przekroczeń magistrali kolejowej E-65 w okolicy ul. Sandomierskiej wykonywanych na zlecenie DRMG.

2.2.7. Należy przewidzieć etapowanie rozwiązań - opracowane niniejszym zleceniem

dokumentację powinny stanowić oddzielne zadania.

- 2.2.8. W ramach zlecanego zadania należy zapoznać się z opracowaniem Biura Projektów Budownictwa Komunalnego, p.n.: Opracowanie studium/analizy wielokryterialnej wariantów lokalizacji bezkolizyjnego przekroczenia torów kolejowych w dzielnicy Gdańsk – Orunia (obszar B). Szczególnie dotyczy to budowy bezkolizyjnego przejazdu dla samochodów pomiędzy Dworcową/Smętną a Niegowską. Projektanci powinni zacząć od analizy 2 wariantów z ww. opracowania (w sąsiedztwie Ukośnej i Bocznej) i ewentualnie zaproponować nowe warianty.
- 2.2.9. Należy przewidzieć co najmniej 2 spotkania konsultacyjne z przedstawicielami mieszkańców (np. Radą Dzielnicy Orunia Św. Wojciech - Lipce), na którym to Projektanci przedstawią propozycję rozwiązań, zapoznają się z ewentualnymi uwagami oraz udzielą wyczerpujących odpowiedzi, a w razie możliwości dokonają zmian w projektach zgodnie z sugestiami mieszkańców. Wskazane jest, aby mieszkańcy czynnie uczestniczyli w projektowaniu przestrzeni publicznej jaką są tunele dla pieszych pod torami PKP.
- 2.2.10. W dokumentacji projektowej na budowę tuneli dla pieszych należy zaproponować zagospodarowanie przestrzeni publicznej w rejonie wejść/wyjść z tuneli (ławki, kosze, oświetlenie, stojaki na rowery, rośliny etc.).
- 2.2.11. W ramach zadania należy przewidzieć przebudowę wodociągu fi 50stal na DN 80mm w ul. Zawiejskiej na odcinku od budynku nr 30 do końca zakresu zadania (Przejazd w rejonie ulicy Bocznej), zgodnie z pismem GIWK znak: TO/400-429/2018/PW/1990/KN z dnia 12.07.2018 r., stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ. **Przedmiotowy zakres (o ile nie będzie stanowił kolizji z projektowanymi urządzeniami) należy odrębnie skosztorysować, aby umożliwić wyłączenie zakresu z późniejszej realizacji, jeżeli zajdzie taka konieczność.**
- 2.2.12. Jeżeli zakres przebudowy układu drogowego ul. Trakt Św. Wojciecha obejmował będzie wodociąg fi 100 mm żel., to w ramach zadania należy przewidzieć jego przebudowę na DN 150 mm (przejazd w rejonie ulicy Ukośnej), zgodnie z pismem GIWK znak: TO/400-429/2018/PW/1990/KN z dnia 12.07.2018 r., stanowiącym załącznik nr 2 do OPZ. **Przedmiotowy zakres (o ile nie będzie stanowił kolizji z projektowanymi rozwiązaniami) należy odrębnie skosztorysować, należy wykonać odrębne opracowanie branżowe, przedmiar i kosztorys, aby umożliwić wyłączenie zakresu z późniejszej realizacji, jeżeli zajdzie taka konieczność.**
- 2.2.14. W ramach zadania należy dowiązać się do zadania „Rewaloryzacja Rynku Oruńskiego wraz z przebudową układu drogowego i infrastrukturą techniczną”, w ramach projektu Rewitalizacja Oruni w Gdańsku. W zakres zadania wchodzi remont ulicy Gościnniej, aż do przejazdu kolejowego w ciągu ul. Dworcowej/Smętnej wraz z remontem infrastruktury podziemnej. Koncepcja tej przebudowy zostanie wyłoniona w konkursie architektoniczno-urbanistycznym, zgodnie z pismem BRG znak: BRG/ZT/Kw_1260/KRA/2018 z dnia 13.07.2018 r., stanowiącym załącznik nr 3 do OPZ.
- 2.2.15. W ramach zadania należy dowiązać się do zadania „Budowa placówki na potrzeby realizacji zadań z zakresu usług społecznych” w ramach projektu Rewitalizacja Oruni w Gdańsku. W zakres zadania wchodzi budowa placówki łączącej dwie funkcje społeczne:

domu sąsiedzkiego oraz Palcówki wsparcie podwórkowego, dodatkowo zagospodarowany będzie teren dookoła powstałego budynku, zgodnie z pismem BRG znak: BRG/ZT/Kw_1260/KRA/2018 z dnia 13.07.2018 r., stanowiącym załącznik nr 4 do OPZ.

2.2.16. Zadanie należy skoordynować z pozostałymi, planowanymi zamierzeniami inwestycyjnymi na przedmiotowym obszarze, w tym z zamierzeniami określonymi we wstępnych wytycznych, stanowiących załącznik nr 5 do OPZ.

2.3. Zakres prac projektowych:

2.3.1. dla ust. 2 pkt. 1 niniejszego OPZ - Dokumentacja projektowa: projekty budowlane, projekty wykonawcze, SST, przedmiary, kosztorysy, wniosek i niezbędne materiały do uzyskania właściwej decyzji na realizację, pozyskanie decyzji środowiskowej, wymaganych zgód wodnoprawnych, decyzji konserwatorskich i innych, które wynikną na etapie projektowania.

Zakres obejmuje wykonanie n/w dokumentów i dokumentacji w ramach wynagrodzenia umownego:

- a) **Mapy zasadniczej do celów projektowych** – należy sporządzić mapę w wersji analogowej i numerycznej w skali 1:500. Mapa numeryczna do celów projektowych powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi instrukcjami geodezyjnymi. Konieczne jest potwierdzenie aktualizacji urządzeń uzbrojenia przez użytkowników poszczególnych sieci uzbrojenia (tzw. Wywiady branżowe) – dla wszystkich występujących branż. Mapę należy zarejestrować w stosunku Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej z klauzulą „do celów projektowych”. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w 3 egz. w wersji papierowej oraz na płycie CD.
- b) **Wniosków z załącznikami graficznymi o wydanie warunków technicznych** niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu wraz z uzyskaniem w/w warunków.
- c) **Materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** wraz z uzyskaniem decyzji. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie materiały i opracowania niezbędne do złożenia wniosku o jej wydanie w 4 egz. w wersji papierowej i w 2 egz. w wersji elektronicznej (w tym raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jeżeli zajdzie taka potrzeba, przy czym raport należy sporządzić w terminie 3 miesięcy od daty wydania postanowienia nakładającego obowiązek sporządzenia raportu). Po weryfikacji materiały papierowe w 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej zostaną udostępnione dla celów pozyskania decyzji. W zakresie zamówienia wchodzi aktywne uczestnictwo w procesie pozyskania decyzji, w tym nanoszenie wszelkich poprawek i uzupełnień, które wynikną w trakcie jej pozyskania.
- d) **Badań geotechnicznych i geologicznych gruntu** wraz z dokumentacją konieczną do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Opracowania należy przekazać Zamawiającemu w 3 egz. w wersji papierowej i 2 egz. na płycie CD.
- e) **Materiałów dla uzyskania odstępstw** od obowiązujących warunków technicznych w przypadku konieczności ich uzyskania wraz z uzyskaniem decyzji o w/w odstępstwach. W przypadku konieczności uzyskania odstępstw od obowiązujących warunków

technicznych należy uzyskać decyzję na w/w odstępstwo. Materiały niezbędne dla uzyskania odstępstwa np. orzeczenie techniczne lub inne opracowanie należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

- f) **Planszy zbiorczej** – należy sporządzić kolorową planszę zbiorczą, jako oddzielny składnik dokumentacji projektowej, który jest niezbędny dla służb inwestorskich i wykonawców robót, przy przygotowaniu, koordynacji i realizacji robót. Ponadto planszę zbiorczą należy załączyć do każdego egzemplarza projektu zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych wszystkich branż. Kolorowa plansza zbiorcza musi zawierać stan istniejący i stan projektowany zagospodarowania terenu oraz wszystkie urządzenia naziemne i podziemne sieci.
- g) **Operat terenowo – prawny**, który powinien zawierać:
- plan zagospodarowania terenu zawierający istniejące granice własności działek
 - wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów
 - wyrys z ewidencji gruntów z wniesionymi elementami przedmiotu zamówienia
 - wykaz działek, na których będą realizowane projektowane roboty (nr i prawni właściciele działek)
 - wykaz działek oraz wykaz właścicieli z adresami – sąsiadujących z miejscem prowadzenia robót
 - zgody wszystkich właścicieli działek, na których prowadzone będą roboty, które własnym staraniem i na własny koszt załatwi Wykonawca.
- h) **Wielobranżowego projektu budowlanego**. Projekt budowlany wymagany przez Prawo budowlane dla uzyskania właściwej decyzji zezwalającej na realizację inwestycji:
- projekt zagospodarowania terenu (ukształtowanie trasy drogowej, ukształtowanie terenu i zieleni, projektowane obiekty i urządzenia budowlane),
 - projekt architektoniczno – budowlany,
 - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Do projektu budowlanego należy załączyć wszystkie wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia do uzyskania pozwolenia na budowę: decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, uzgodnienia projektu z PKP PLK SA, GZDiZ, BRG, GIWK, decyzję o udzieleniu pozwolenia na odstępstwa od obowiązujących warunków technicznych, decyzje konserwatorskie na prowadzenie prac w terenie objętym ochroną konserwatorską i na prowadzenie prac archeologicznych, pozwolenie wodnoprawne i inne wymagane decyzje wynikające z uzgodnień.
- i) **Projektów wykonawczych**. Projekty wykonawcze należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Opracowania projektowe z każdej branży muszą zawierać wszystkie uzgodnienia. Problematyka projektów wykonawczych winna obejmować m. in.:
- projekt zagospodarowania i uzbrojenia terenu
 - projekt branży drogowej
 - projekt rozbiórek
 - projekt konstrukcyjny obiektów inżynierskich

- opracowania wynikające z warunków jednostek opiniujących np.: program robót w obrębie obiektów zabytkowych, wpływ projektowanych robót na obiekty i środowisko itp.
- projekty geotechniczne,
- projekty branży sanitarnej,
- projekty kanałów technologicznych dla instalacji oświetleniowej i monitoringowej
- projekty branży elektrycznej (oświetlenia)
- projekty sieci i urządzeń teletechnicznych
- projekt usunięcia ewentualnych kolizji projektowanego uzbrojenia i urządzenia terenu z istniejącym uzbrojeniem
- projekt odtworzenia elementów środowiska po realizacji robót
- projekt zieleni wraz z projektem nasadzeń zastępczych,
- projekt docelowej organizacji ruchu,
- wstępne wytyczne do czasowej organizacji ruchu,
- materiały promocyjne.

j) Operaty wodnoprawne lub inne dokumenty niezbędne do uzyskania zgody wodnoprawnej, opracowanie zgodne z obowiązującymi przepisami. Opracowanie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne.

k) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wg. branż

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. z 2013r., poz. 1129 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów lub etapów.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót (nie dopuszcza się stosowania KNR-ów lub innych katalogów) i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

l) Przedmiarów robót wg branż

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla całego zadania.

Przedmiary robót stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mają służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Formularz przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

Należy uwzględnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013r., poz. 1129 z późn. zm.)

m) Kosztorysy inwestorskie wg branż

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz. 1389. Założenia wyjściowe do kosztorysowania, należy uzgodnić z zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego: kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

n) Zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK)

o) Harmonogramu rzeczowo – finansowego

p) Materiały promocyjne dla każdego z rozwiązań

Należy opracować prezentację i wizualizację obejmujące wszystkie projektowane elementy.

Prezentację graficzną należy wykonać w formie slajdów statycznych opracowanych na podstawie:

- a. – rzutów „aksonometrycznych” na podkładzie mapowym,
- b. – ujęć z poziomu terenu, jako widza z miejsc charakterystycznych.

Prezentacja winna być opatrzona niezbędnym opisem poszczególnych ujęć, podaniem istotnych parametrów inwestycji np. powierzchnie, długości, ilości etc.

Prezentacja w formie slajdów winna uwzględniać ponadto m.in. takie elementy jak:

1. planszę tytułową – nazwa i adres inwestycji,
2. informację o inwestorze i autorach projektu,
3. lokalizację inwestycji na zdjęciu satelitarnym lub ortofotomapie,
4. połączenie komunikacyjne naniesione na mapie lub ortofotomapie.

- Prezentacje slajdów w formacie *.ppt lub *.pptx oraz PDF.

oraz pliki źródłowe, edytowalne stanowiące źródło opracowania.

Prezentacje należy opracować w rozdzielczości nie mniejszej niż fullHD tj. 1920 × 1080 p, format panoramiczny 16:9.

Prezentacja (slajdy) winny być opracowane w rozdzielczości umożliwiającej druk 150 dpi.

Wizualizacja multimedialna obiektu z poziomu człowieka i z lotu ptaka. Wizualizację w 3D należy wykonać jako animację przelotu. Celem filmu jest przedstawienie projektowanego układu, wskazanie powiązań oraz zasad funkcjonowania. Wizualizacja powinna przeprowadzać mieszkańca przez obiekt i ukazywać jego walory estetyczne, wyposażenie i funkcjonalność, a także wskazywać lokalizację obiektu w mieście i w analizowanym obszarze. Animacja powinna mieć podkład głosowy w polskiej wersji językowej omawiający główne założenia prezentowanego przedsięwzięcia. Czas trwania filmu – ok. 180 sekund. Rozdzielczość filmu 720x480 pikseli, jako plik wektorowy.pdf.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprezentowania przedmiotu zamówienia w wersji roboczej przed umownym terminem opracowania w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych uwag. Zamawiający zobowiązuje się do zajęcia stanowiska w sprawie ewentualnych uwag ciągu 7 dni roboczych – czynność ta nie może wpływać na ostateczny termin opracowania zamówienia.

Materiały należy przekazać zamawiającemu w ilości **2 egzemplarzy** na nośniku cyfrowym (płyta DVD lub CD).

2.3.1.1. Dokumentacja winna być zaopiniowana przez/uzgodniona z

- a) Zamawiającym,
- b) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz PKP SKM w Trójmieście Sp. z o.o.,
- c) Urzędem Miejskim w Gdańsku – Wydział Urbanistyki i Architektury, Referatem Planów i Marketingu,
- d) Urzędem Miejskim w Gdańsku – Wydział Środowiska,
- e) Urzędem Miejskim w Gdańsku – Wydziałem Programów Rozwojowych,
- f) Biurem Rozwoju Gdańska,
- g) Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańska ds. Osób Niepełnoprawnych,
- h) Urzędem Miejskim w Gdańsku – Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu,
- i) Wojewódzkim lub Miejskim Konserwatorem Zabytków – zgodnie z kompetencjami,
- j) Gdańskimi Wodami,
- k) Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku,
- l) Gestorami sieci i urządzeń podziemnych, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia prac projektowych, w tym również w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanymi obiektami jeżeli wystąpią,
- m) Prawnymi właścicielami terenu wg wzoru protokołu uzgodnień – załącznik nr 6 do OPZ (jeżeli prawnych właścicieli jest kilku, należy dokonać uzgodnień ze wszystkimi współwłaścicielami),
- n) Użytkownikami innych urządzeń podziemnych w zakresie kolizji z projektowanymi obiektami, instytucjami i organami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych,
- o) Wszystkich jednostek, których interes prawny może zostać naruszony z związku z projektowaną inwestycją.

Wszystkie uzgodnienia należy załączyć do projektu budowlanego i do projektów wykonawczych poszczególnych branż.

2.3.1.2. Nakład dokumentacji

Opracowania projektowe należy przekazać zamawiającemu w podziale na zadania w poszczególnych pakietach w formie papierowej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy dla każdego z zadań:

- a) 6 egz. projektów budowlanych
- b) 4 egz. projektów wykonawczych branżowych
- c) 4 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- d) 2 egz. dokumentacji geotechnicznej badań podłoża gruntowego
- e) 4 egz. przedmiarów robót z podziałem na etapy
- f) 2 egz. kosztorysu inwestorskiego

oraz wszystkie opracowania w **wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy:**

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi.

Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

Dodatkowo kosztorys inwestorski szczegółowy i przedmiar robót należy wykonać w: ATHENASOFT NORMA (*.kst) lub ZUZIA (*.zuz*dzn.) **oraz kosztorys inwestorski UPROSZCZONY w formie edytowalnej xls. sporządzony wg. załączonego wzoru, załącznik nr 7 do OPZ.**

2.3.2. dla ust. 2 pkt 2 niniejszego OPZ – dokumentacja przedprojektowa, analiza ruchu, zbiorcze zestawienie kosztów, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Dokumentacja przedprojektowa ma na celu ustalenie jak najkorzystniejszego wariantu - przebiegu oraz rozwiązań. Jej celem jest uściślenie zakresu rzeczowego i finansowego przedsięwzięcia, wraz z ustaleniem szczegółowych rozwiązań geometrycznych elementów drogi, konstrukcji obiektów drogowych i inżynierskich, granic terenowych zadania oraz zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK).

Jako podstawę opracowania zakresu ujętego w ust. 2 pkt 2 niniejszego OPZ, należy przyjąć opracowanie Biura Projektów Budownictwa Komunalnego, p.n.: Opracowanie studium/analizy wielokryterialnej wariantów lokalizacji bezkolizyjnego przekroczenia torów kolejowych w dzielnicy Gdańsk – Orunia (obszar B). Projektanci powinni zacząć od analizy 2 wariantów z ww. opracowania (w sąsiedztwie Ukośnej i Bocznej) i ewentualnie zaproponować nowe warianty.

Dokumentacja powinna:

- a) być sporządzona na mapie do celów informacyjnych z pełnym uzbrojeniem terenu.

- b) zawierać opis stanu istniejącego terenu wraz z inwentaryzacją głównego uzbrojenia podziemnego i naziemnego na podstawie podkładów mapowych z uzbrojeniem, wizji w terenie, dodatkowych badań i odkrywek, jeżeli zajdzie taka konieczność;
- c) zawierać Inwentaryzację terenu, w tym fotograficzną. Wyniki inwentaryzacji terenu winny być przedstawione bezpośrednio na rysunkach i opisie koncepcji;
- d) zawierać zakresy elementów podlegających rozbiórce i ilości poszczególnych materiałów z rozbiórki pod kątem wykorzystania ich do ponownego wbudowania;
- e) zawierać rozwiązania projektowe: opis techniczny z częścią graficzną proponowanych rozwiązań projektowych: plany sytuacyjne, profile podłużne, przekroje normalne, schematy statyczne konstrukcji obiektów, obejmujące m. in.
 - zagospodarowanie terenu,
 - część drogową,
 - obiekty inżynierskie,
 - uzbrojenie terenu,
 - kolizje z istniejącym uzbrojeniem, urządzeniami nadziemnymi;
- c) zawierać analizę ruchu, która powinna powstać w oparciu o analizę wykonaną w ramach zadania p.n.: „Opracowanie koncepcji i dokumentacji projektowej dla budowy bezkolizyjnych przekroczeń magistrali kolejowej E-65 w okolicy ul. Sandomierskiej” oraz wyniki analizy transportowej powstałej w ramach zadania p.n.: „Studium/analiza wielokryterialna wariantów lokalizacji bezkolizyjnego przekroczenia torów kolejowych w dzielnicy Gdańsk – Orunia (obszar B)”. Analiza ruchu powinna uwzględniać w szczególności powiązanie z ul. Trakt Św. Wojciecha, także w kontekście skrzyżowania z ulicą Starogardzką. Należy także przeanalizować funkcjonowanie przejazdów w różnych scenariuszach, w tym najbardziej niekorzystnym, czyli przy zamknięciu wszystkich przejazdów w poziomie torów i braku wiaduktu w okolicy ulicy Sandomierskiej.
- d) zawierać informację o konieczności uzyskania: odstępstw od obowiązujących warunków technicznych oraz ekspertyz/opinii technicznych wynikających z wytycznych/ opinii jednostek opiniujących;
- e) zawierać operat terenowo-prawny, składający się z:
 - planu zagospodarowania terenu zawierającego istniejące granice własności działek
 - wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów
 - wyrys z ewidencji gruntów z wniesionymi elementami przedmiotu zamówienia
 - wykaz działek, na których zaplanowano realizację projektowanych robót budowlanych (nr i prawni właściciele działek)
 - wykaz działek oraz wykaz właścicieli z adresami – sąsiadujących z miejscem prowadzenia robót
- f) zawierać informację o konieczności wykonania rozbiórek;
- g) być sporządzona w oparciu o badania geotechniczne i geologiczne dla przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją z badań;
- h) zawierać szacunkowy koszt realizacji inwestycji (zbiorcze zestawienie kosztów), który powinien zawierać wszystkie koszty związane z przygotowaniem i realizacją zadania inwestycyjnego w szczególności koszty prac projektowych, nadzoru i obsługi inwestorskiej, robót budowlano-montażowych w rozbiu na podstawowe asortymenty, koszty odszkodowań/wykupów i rezerwy na roboty i koszty nieprzewidziane. W tym

- koszty związane z ewentualną budową tymczasowych obiektów inżynierskich i dróg objazdowych.
- i) przewidywać przygotowanie terenu pod budowę, roboty budowlano – montażowe z podziałem na:
 - elementy robót oraz przyszłe wydatki eksploatacyjne wraz z rezerwą na elementy nieprzewidziane,
 - wyrisy z mapy ewidencyjnej i wypisy z rejestru gruntów wraz z wykazem działek, właścicieli i powierzchni terenu niezbędnych dla realizacji inwestycji.
 - h) Zawierać decyzje środowiskową. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie materiały i opracowania niezbędne do złożenia wniosku o jej wydanie w 4 egz. w wersji papierowej i w 2 egz. w wersji elektronicznej (w tym raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jeżeli zajdzie taka potrzeba, przy czym raport należy sporządzić w terminie 3 miesięcy od daty wydania postanowienia nakładającego obowiązek sporządzenia raportu). Po weryfikacji materiały papierowe w 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej zostaną udostępnione dla celów pozyskania decyzji. W zakres zamówienia wchodzi aktywne uczestnictwo w procesie pozyskania decyzji, w tym nanoszenie wszelkich poprawek i uzupełnień, które wynikną w trakcie jej pozyskania.
 - i) Zawierać materiały promocyjne dla każdego z rozwiązań. Należy opracować prezentację i wizualizację obejmujące wszystkie projektowane elementy.

Prezentację graficzną należy wykonać w formie slajdów statycznych opracowanych na podstawie:

- c. – rzutów „aksonometrycznych” na podkładzie mapowym,
- d. – ujęć z poziomu terenu, jako widza z miejsc charakterystycznych.

Prezentacja winna być opatrzona niezbędnym opisem poszczególnych ujęć, podaniem istotnych parametrów inwestycji np. powierzchnie, długości, ilości etc.

Prezentacja w formie slajdów winna uwzględniać ponadto m.in. takie elementy jak:

- 5. planszę tytułową – nazwa i adres inwestycji,
- 6. informację o inwestorze i autorach projektu,
- 7. lokalizację inwestycji na zdjęciu satelitarnym lub ortofotomapie,
- 8. połączenie komunikacyjne naniesione na mapie lub ortofotomapie.

- Prezentacje slajdów w formacie *.ppt lub *.pptx oraz PDF.

oraz pliki źródłowe, edytowalne stanowiące źródło opracowania.

Prezentacje należy opracować w rozdzielczości nie mniejszej niż fullHD tj. 1920 × 1080 p, format panoramiczny 16:9.

Prezentacja (slajdy) winny być opracowane w rozdzielczości umożliwiającej druk 150 dpi.

Wizualizacja multimedialna obiektu z poziomu człowieka i z lotu ptaka. Wizualizację w 3D należy wykonać jako animację przelotu. Celem filmu jest przedstawienie projektowanego układu, wskazanie powiązań oraz zasad funkcjonowania. Wizualizacja powinna przeprowadzać mieszkańca przez obiekt i ukazywać jego walory estetyczne, wyposażenie i funkcjonalność, a także wskazywać lokalizację obiektu w mieście

i w analizowanym obszarze. Animacja powinna mieć podkład głosowy w polskiej wersji językowej omawiający główne założenia prezentowanego przedsięwzięcia. Czas trwania filmu – ok. 180 sekund. Rozdzielczość filmu 720x480 pikseli, jako plik wektorowy.pdf.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprezentowania przedmiotu zamówienia w wersji roboczej przed umownym terminem opracowania w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych uwag. Zamawiający zobowiązuje się do zajęcia stanowiska w sprawie ewentualnych uwag ciągu 7 dni roboczych – czynność ta nie może wpływać na ostateczny termin opracowania zamówienia.

Materiały należy przekazać zamawiającemu w ilości **2 egzemplarzy** na nośniku cyfrowym (płyta DVD lub CD).

2.3.2.1. Dokumentacja przedprojektowa winna być zaopiniowana przez/uzgodniona z

- a) Zamawiającym,
- b) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz PKP SKM w Trójmieście Sp. z o.o.,
- c) Urzędem Miejskim w Gdańsku – Wydział Urbanistyki i Architektury, Referatem Planów i Marketingu,
- d) Urzędem Miejskim w Gdańsku – Wydział Środowiska,
- e) Urzędem Miejskim w Gdańsku – Wydziałem Programów Rozwojowych,
- f) Biurem Rozwoju Gdańska,
- g) Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańska ds. Osób Niepełnoprawnych,
- h) Urzędem Miejskim w Gdańsku – Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu,
- i) Wojewódzkim lub Miejskim Konserwatorem Zabytków – zgodnie z kompetencjami,
- j) Gdańskimi Wodami,
- k) Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku,
- l) Gestorami sieci i urządzeń podziemnych, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia prac projektowych, w tym również w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanymi obiektami jeżeli wystąpią,
- m) Prawnymi właścicielami terenu wg wzoru protokołu uzgodnień – załącznik nr 8 do OPZ (jeżeli prawnych właścicieli jest kilku, należy dokonać uzgodnień ze wszystkimi współwłaścicielami),
- n) Użytkownikami innych urządzeń podziemnych w zakresie kolizji z projektowanymi obiektami, instytucjami i organami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych,
- o) Wszystkich jednostek, których interes prawny może zostać naruszony z związku z projektowaną inwestycją.

Wszystkie uzgodnienia/opinie należy załączyć do koncepcji.

Zatwierdzona dokumentacja przedprojektowa oraz decyzja środowiskowa stanowiąc będzie podstawę do dalszych prac projektowych oraz uzyskania pozostałych decyzji administracyjnych niezbędnych dla uzyskania pozwolenia na budowę/decyzji ZRID. Należy mieć na uwadze wszystkie inwestycje realizowane przez Miasto Gdańsk w Gdańsku – Oruni w rejonie linii kolejowej E-65 oraz zamierzenia PKP w zakresie wskazanej linii kolejowej. Dodatkowo dokumentacja powinna być uzgadniana z zarządcą magistrali E-65 (PKP PLK SA).

2.3.2.2. Nakład dokumentacji

- 1) 5 egz. – Dokumentacja przedprojektowa wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów
- 2) 4 egz. – Analizy ruchu
- 3) 3 egz. - Dokumentacja z badań geotechnicznych
- 4) 3 egz. - Dokumentacja geologiczna

oraz wszystkie opracowania w **wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy:**

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi,
- całość opracowania w rozszerzeniu .pdf

Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

3. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) organizowania okresowych spotkań np. raz w miesiącu z Zamawiającym w celu przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac, w tym uzgodnień z właściwymi instytucjami, przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia
 - terminy spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 5 - dniowym wyprzedzeniem.
 - Wykonawca sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego.
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania.
- b) Zorganizowania i udziału w min. 2 spotkaniach informacyjnych z mieszkańcami oraz prezentacji proponowanych rozwiązań. Celem spotkań powinno być poinformowanie lokalnej społeczności i wszystkich zainteresowanych stron o planowanym przedsięwzięciu. Uwagi, opinie i wnioski ze spotkań mogą spowodować konieczność korekt w planowanych rozwiązaniach. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - opracowania programu spotkań informacyjnych dla mieszkańców terenów leżących w zasięgu wariantów inwestycyjnych realizacji przedsięwzięcia oraz jednostek zaangażowanych w przedmiotowe zadanie,
 - sporządzenia raportu z odbytego spotkania z analizą złożonych wniosków i uwag wraz z uzasadnieniem dla wniosków nieprzyjętych. Podstawą sporządzenia raportu będzie protokół ze spotkania wraz z zestawieniem uwag i wniosków, które wpłyną w trakcie spotkania,

- wprowadzenia korekt do założeń projektowych zgodnie z przygotowanym raportem,
 - wszelkie koszty związane z organizacją spotkań ponosi Wykonawca,
 - harmonogram i miejsce spotkań informacyjnych należy uzgodnić z Zamawiającym.
- c) konsultowania z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni na etapie projektowania rozwiązań projektowych co pozwoli przyspieszyć proces uzgodnienia projektu,
- d) w zakresie koniecznym opracować dokumentację branżową uwzględniającą przebudowę istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektem układu, ewentualne zabezpieczenie istniejących sieci w obszarze w zakresie wynikającym z przyjętych rozwiązań technicznych,
- e) powiązania z istniejącym i planowanym układem ulicznym, wraz z jego przebudową w niezbędnym zakresie,
- f) do obowiązków Wykonawcy będzie należało pozyskanie wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzania projektów i realizacji zamówienia,
- g) rozwiązania projektowe należy uzgodnić z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków lub Miejskim Konserwatorem Zabytków – zgodnie z kompetencjami (tylko tam gdzie to wymagane),
- h) w trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.
- i) konieczne konsultacje i uzgodnienia z PKP PLK.
- j) Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punktach 2.3.1.2 i 2.3.2.2 - nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy wkalkulować w ofertę ryczałtową.
- k) Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- l) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.
- m) Wykonawca zobowiązany jest do brania udziału w przygotowaniu odpowiedzi na pytania oferentów w postępowaniu przetargowym na realizację zadań. Wykonawca zobowiązuje się

do nieodpłatnego i niezwłocznego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania, złożone w toku przetargu na realizację zadania na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo – budowlanej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.

n) Do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wymagania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia w dokumentacji technicznej a wykraczające poza zakresy wynikające z układem projektowanym, muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania.

o) W przypadku błędów dokumentacji projektowej (w szczególności błędów polegających na niezgodności przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich z projektem) Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

p) Po zakończeniu opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenie o kompletności i zgodności przedmiarów robót z rozwiązaniami technicznymi.

q) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do prac zamówionych w trakcie ich sporządzania.

4. Materiały i dane wyjściowe do wykonania przedmiotu zamówienia:

4.1. Dane wyjściowe:

4.1.1. Opracowanie studium/analizy wielokryterialnej wariantów lokalizacji bezkolizyjnego przekroczenia torów kolejowych w dzielnicy Gdańsk – Orunia (obszar B), stanowiące załącznik nr 7 do OPZ.,

4.1.2. Wstępne wytyczne do projektowania, stanowiące załącznik nr 8 do OPZ:

- Pismo BRG znak: BRG/ZT/Kw_1260/KRA z dnia 13.07.2018 r.,
- Pismo GIWK znak: TO/400-429/2018/PW/1990/KN z dnia 12.07.2018 r.,
- Pismo PSGaz znak: PSGGD.ZMSM.764.70.18 z dnia 10.07.2018 r.,
- Pismo PKP S.A. znak: IZDKn6-5100-1/18 z dnia 07.07.2018 r.,
- Pismo GW L.dz. TU-2245/2018/MP z dnia 05.07.2018 r.,
- Pismo GPEC nr P/WW/009432/2018/002 z dnia 28.06.2018 r.,
- Pismo Orange Polska nr 34447/TTISIOU/P/2018 z dnia 03.07.2018 r.,
- Pismo Energa Oświetlenie znak: EOŚ – 5096/UP-S-RZ/2018 z dnia 09.07.2018 r.

4.2. Materiały do projektowania, warunki i dane wyjściowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, niewymienione w pkt. 4.1. Wykonawca uzyska własnym staraniem w ramach wynagrodzenia umownego, w tym w szczególności:

- wytyczne właściwego miejscowo Konserwatora Zabytków w zakresie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej,
- dokumentacji z geotechnicznych badań podłoża gruntowego terenu w niezbędnym zakresie,

- wnioski i aktualne warunki techniczne od zarządców i gestorów sieci (w tym m. in. GZDiZ, GiWK, BRG, SNG, Gdańskie Wody, PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., PKP Szybka Kolej Miejska sp. z o.o., Pomorska Spółka Gazowa, GPEC, ENERGA, UPC, Netia, Orange Polska, ZZWT. itp.)
- uwarunkowania planistyczne,
- wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów,
- mapę do celów projektowych,
- mapę do celów informacyjnych z istniejącym uzbrojeniem terenu.

4.3. Wykonawca wykona wszystkie potrzebne pomiary, badania i oceny (ekspertyzy) stanu istniejących obiektów w zakresie niezbędnym dla przedmiotu zamówienia. Wykonawca będzie stosował metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami Umowy, przepisów, polskich norm oraz zasad wiedzy technicznej.

4.4. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu pomiarów i badań (inwentaryzacji) w okresie ich trwania aż do zakończenia. Wykonawca uzyska odpowiednie zgody właścicieli i zarządców nieruchomości, na terenie których wykonywane będą prace pomiarowe.

5. Harmonogram prac projektowych i obowiązki Wykonawcy:

5.1. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym m.in.:

- a) wykonania aktualnego podkładu geodezyjnego dla celów projektowych w skali 1:500 na płycie CD wraz z 3 egz. odbitek z pokolorowanym uzbrojeniem dla Zamawiającego,
- b) sporządzenia wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia,
- c) uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,
- d) uzyskania wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- e) uzyskania wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu projektów podziału nieruchomości,
- f) wykonania kompletu materiałów do wydania pozwolenia na budowę/decyzji ZRiD,
- g) sporządzenia wniosków o usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
- h) sporządzenia aktualizacji dokumentacji z badań geotechnicznych gruntu,
- i) inwentaryzacji terenu i obiektu dla celów projektowych,
- j) przygotowania wniosków i materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z uzyskaniem decyzji,
- k) wystąpienia o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku koniecznym,
- l) przygotowania wniosków i materiałów niezbędnych do uzyskania zgody wodnoprawnej, wraz z jej uzyskaniem, w przypadku koniecznym,
- m) innych materiałów i danych wyjściowych, które wykonawca uzna za niezbędne do projektowania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu,
- n) przygotowania materiałów niezbędnych od uzyskania odstępstw (jeżeli będą wymagane).

Wykonawca przed złożeniem kompletnych materiałów do uzgodnień, opinii itp., winien przedstawić materiały Zamawiającemu do wglądu.

5.2. Najpóźniej 7 dnia, licząc od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do Zamawiającego sporządzony harmonogram, który będzie uwzględniał poniższe terminy:

- a) złożenia wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci,
- b) złożenia wniosków o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji celu publicznego w przypadku braku MPZP,
- c) złożenia materiałów do wydania opinii do decyzji ZRiD (opcjonalnie),
- d) opracowania / aktualizacji mapy do celów projektowych,
- e) przekazania opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,
- f) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnień branżowych,
- g) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego,
- h) przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu.

6. Znaki towarowe:

Opracowana dokumentacja projektowa musi spełniać wymogi określone w ustawie Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadniony specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”.

7. Nadzór autorski

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości.

W ofercie należy podać wartość 1 nadzoru autorskiego. Maksymalna liczba nadzorów autorskich na zadanie – **30 wizyt**.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Wynagrodzenie zostanie ustalone jako iloczyn nadzorów i ceny jednostkowej podanej w ofercie.

W przypadku realizacji Nadzoru autorskiego później niż 2 lata od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny

wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni stosownie za każdy rok.

8. Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi określone i zgodne z:

- 1) Uchwałami Rady Miasta Gdańska ws. uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych terenów,
- 2) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202),
- 3) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j.Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.),
- 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126),
- 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014r., poz. 1278),
- 6) Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017r., poz. 1073),
- 7) Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2017 poz. 2222 z późn. zm.),
- 8) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1496.),
- 9) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r., poz. 124),
- 10) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016r. – poz. 1570),
- 11) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. 2018 poz. 799),
- 12) Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017r., poz. 1405) wraz z aktami wykonawczymi,
- 13) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71),
- 14) Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2017 poz. 2101) oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze i standardy techniczne,
- 15) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25 poz. 133),
- 16) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.),
- 17) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz. 1389),
- 18) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013r., poz. 1129)

- 19) Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2017 poz. 2187 z późn. zm.),
- 20) Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017r., poz. 1265),
- 21) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2018 poz. 620),
- 22) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. 2017r., poz. 1260 z późn. zm.)
- 23) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1566 z późn. zm.),
- 24) Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.