

Chełmża, dnia 20.06.2023 r.

GMINA CHEŁMŻA
ul. Wodna 2
87-140 Chełmża
OSO.271.9.2023

Strona prowadzonego postępowania

Informacja dotycząca wyjaśnienia treści SWZ oraz zmiana SWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.:

Zmiana sposobu użytkowania i przebudowa części budynku szkoły w m. Pluskowęsy, gm. Chełmża celem utworzenia Dziennego Domu Seniora + „Przystań Seniora – Pluskowęsy”

I. INFORMACJA DOT. ZAPYTAŃ I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Gmina Chełmża – zwana dalej „Zamawiającym” – informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm., zwanej dalej „PZP”) Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”).

W związku z powyższym działając na podstawie art. 284 ust. 6 PZP, zamawiający udziela następujących wyjaśnień oraz przedłuża termin składania ofert dokonując stosownej zmiany treści SWZ jak w pkt II niniejszego pisma.

Pytanie nr 1:

„Czy w pomieszczeniach komunikacyjnych nie planuje się wymiany posadzki? Pozostaje bez zmian?”

Odpowiedź Zamawiającego na Pytanie nr 1:

Informację ujęto w dokumentacji w pkt. 3.2.8.1 – „W komunikacji nie projektuje się wymiany istniejących posadzek.”(ścieżka publikacji „folder 4._ projekt techniczno-wykonawczy , folder 4.2 architektura1.PT-W_archg_opis.pdf”)

Pytanie nr 2:

„Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie na zestawieniu projektu aranżacji jest poza zakresem zamówienia oprócz poz. 51 oraz poz.3.”

Odpowiedź Zamawiającego na Pytanie nr 2:

TAK, potwierdza się, że wyposażenie na zestawieniu projektu aranżacji jest poza zakresem zamówienia oprócz poz. 51 oraz poz.3.” Pozostałe wyposażenie nie jest objęte przedmiotem zamówieniu.

Pytanie nr 3:

„ W przedmiarze robót dot. branży sanitarnej uwzględnione są 5 sztuk umywalek porcelanowych. Czy ilości się zgadzają? Według nas są 4 umywalki do zamontowania.”

Odpowiedź Zamawiającego na Pytanie nr 3:

Potwierdza się, że zakresem objętych jest 5 szt. umywalek porcelanowych. tj. w pomieszczeniach 15N, 12N, 9N, 10N, 5N. Ponadto, w przedmiarze jest 7 szt . baterii tj. 5 do umywalek i 2 szt. do zlewozmywaków.

Pytanie nr 4:

„Czy przyjęte w przedmiarze ilości zlewozmywaków - 2 sztuki są powiązane z zestawieniem aranżacji poz. 51 oraz poz. 3 czy są to jakieś dodatkowe zlewozmywaki?”

Odpowiedź Zamawiającego na Pytanie nr 4:

TAK - przyjęte w przedmiarze ilości zlewozmywaków - 2 sztuki są powiązane z zestawieniem aranżacji poz. 51 oraz poz. 3 i umieszczone są w pomieszczeniach 12N i 9N.

Pytanie nr 5:

„Czy Zamawiający posiada kartę doboru centrali wentylacyjnej?”

Odpowiedź Zamawiającego na Pytanie nr 5:

Tak, udostępnia się kartę doboru centrali wentylacyjnej w formie tabeli.

Pytanie nr 6:

„Czy są jakieś wymogi jakie spełniać ma wykładzina PCV?”

Odpowiedź Zamawiającego na Pytanie nr 6:

Wymogi dotyczące wykładziny PCV zawarte są w udostępnionym w ramach niniejszych wyjaśnień projekcie technicznym sprzed zmiany – pierwotny – PT, branża architektura, strona 17 pkt. 3.2.8.1 OKŁADZINY POSADZKOWE – wykładziny winylowe.

UWAGA:

Wraz z niniejszymi wyjaśnieniami uzupełnia się dokumentację postępowania o projekt techniczny sprzed zmiany – pierwotny branży architektonicznej z dnia 25 08 2022 r.

Jednocześnie informuje się, że w zakresie branży architektonicznej udostępniony w dniu ogłoszenia niniejszego postępowania projekt techniczno-wykonawczy dot. architektury oraz projekt architektoniczno-budowlany należy rozpatrywać łącznie z opublikowanym wraz z niniejszymi wyjaśnieniami projektem technicznym branży architektonicznej dot. opisu zadania. Jednocześnie informuje się, że informacje i rozwiązania nie zawarte w projekcie zmian, tj. szczegółowe parametry poszczególnych materiałów należy rozpatrywać z projektu pierwotnego.

II. ZMIANA SWZ

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 w związku z art. 284 ust. 3 PZP zmienia treść SWZ w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, przedłużenia termin składania i otwarcia ofert, jak również terminu związania ofertą – w następujący sposób:

1. Rozdział 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie (treść) :

„ 2. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać w kompleksie budynku szkoły w segmentach A, B i C niezbędne roboty remontowo-budowlane do utworzenia Dziennego Domu Senior+.

Zakres prac obejmuje m.in.:

- 1) roboty w zakresie branży remontowo-budowlanej obejmujące m. in. remont istniejących pomieszczeń, wydzielenie pomieszczeń nowych, zamurowanie otworów istniejących, wykonanie nowych otworów drzwiowych, zmiany w stolarnie drzwiowej i okiennej;
- 2) roboty w zakresie branży sanitarnej obejmujące m.in. modernizację istniejącej instalacji sanitarnej, wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej;
- 3) roboty w zakresie branży elektrycznej obejmujące m. in. modernizację istniejącej instalacji elektrycznej.”

2. Rozdział 18 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie (treść):

„1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 27 lipca 2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z dniem, w którym upływa termin składania ofert.”.

3. Rozdział 20 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie (treść):

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/ug_chelmza/proceedings w myśl PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 28 czerwca.2023 r. do godziny 09:00.”.

4. Rozdział 21 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie (treść):

„1. Otwarcie ofert rozpocznie się w dniu 28 czerwca 2023 r. o godzinie 09:30. Otwarcie ofert nie jest jawne.”.

Zmiana treści SWZ jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców.

III. ZAMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU W BZP

Zamawiający działając na podstawie art. 271 PZP zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu oraz analogicznie w zał. Nr 2 do SWZ – wzór umowy w § 1 ust. 2 w zakresie opisanym w pkt II ppkt 1 niniejszej zmiany SWZ

*Z up. WÓJTA
dr inż. Kazimierz Bober
Zastępca Wójta*

Otrzymują:

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie
Zamówienia w formie „Komunikatu publicznego”
za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Sprawę prowadzi:

Anna Feeser-Bering
Referat Organizacyjny i Spraw Obywatelskich
tel. 56 675 60 76 wew. 43

Niniejsza treść stanowi odwzorowanie dokumentu, którego oryginał znajduje się w aktach sprawy.