

III. OPINIA GEOTECHNICZNA

1. DANE OGÓLNE

Lokalizacja inwestycji:	Dz. nr 3/2, 3/3, 6/1; obręb ewid. Jackowo, gmina Czernikowo
Rodzaj obiektu:	Budynki produkcyjne i usługowe
Projektowany poziom posadowienia:	110 cm poniżej poziomu terenu przy budynku

2. WARUNKI GRUNTOWE

Na podstawie analizy warunków geotechnicznych ustalono, że w projektowanym poziomie posadowienia fundamentów występują proste warunki gruntowe. Przed rozpoczęciem robót fundamentowych musi nastąpić dodatkowa ocena podłoża dokonana przez kierownika budowy.

3. OKREŚLENIE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych przedmiotową inwestycję zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

4. WNIOSKI

Warunki gruntowe panujące w podłożu określa się jako proste, a obiekt zaliczono do I-ej kategorii geotechnicznej. Przedmiotowe podłoże gruntowe spełnia warunki do posadowienia bezpośredniego projektowanego obiektu. Projektowany poziom posadowienia budynku przyjęto 1,00 m poniżej poziomu terenu przy budynku. Wykopy fundamentowe należy chronić przed zalaniem wodą opadową. Przed rozpoczęciem prac ziemnych kierownik budowy winien zapoznać się z wnioskami i zaleceniami zawartymi w opracowanej opinii geotechnicznej określającej panujące warunki gruntowo-wodne na działce.

Jeżeli w poziomie posadowienia, w trakcie wykonywania robót budowlanych, wystąpią grunty nienośne - należy je usunąć i zastąpić pospółką (ewentualnie żwirem) zagęszczoną do $I_s=1,00$ lub chudym betonem.

W przypadku zmiany obciążeń fundamentów (zmiana materiału ścian, schematu konstrukcyjnego, itp.) lub lokalizacji obiektu należy powtórnie przeanalizować jego posadowienie.

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Łukasz Seyda
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/20/2011

Projektant:

mgr inż. arch. Marika Sypniewska
upr. nr 6/WPOKK/2016

Opracowanie:

inż. Paulina Jesiołowska
inż. Mariusz Robakowski