



Wijewo, dnia 8 lipiec 2024 r.

RR.271.1.3.2024

.....
Znak sprawy

dotyczy: Wyjaśnień do treści SWZ w związku z ogłoszonym postępowaniem prowadzonym w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na realizację zadania pn.: „Budowa i przebudowa pomieszczeń na potrzeby utworzenia stołówek szkolnych w Gminie Wijewo”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023.1605 t.j.), Zamawiający – Gmina Wijewo w odpowiedzi na zapytanie do treści SWZ dla zamówienia pn.: „Budowa i przebudowa pomieszczeń na potrzeby utworzenia stołówek szkolnych w Gminie Wijewo”, prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

„Proszę o wyjaśnienie treści SWZ. (dotyczy art 8 ust 5 Wynagrodzenie 1. proszę o wyjaśnienie jaką wartość prac wykazać w protokole przerobowym by uzyskać możliwość otrzymania częściowego wybagrodzenia. Zapisy dotyczące rodzajów robót (w nawiasie) są zbyt ogólnie i stwarzają możliwość odmiennej interpretacji przez strony. Spełnienie tych wymogów może oznaczać wykonanie umowy w całości a rozliczenie ma dotyczyć częściowego wykonania..”

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z § 8 ust 5 projektu umowy: „Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi zgodnie z zapisami promesy wstępnej uzyskanej w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych- edycja ósma tj. Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczki na wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 15 % należnego wynagrodzenia jako udziału własnego zgodnie z Promesą nr Edycja 8/2023/8426/PolskiLad (tj. 15% dla części I przedmiotu zamówienia oraz 15% dla części II przedmiotu zamówienia) w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy dla danej części zamówienia. Pozostała część Wynagrodzenia wypłacona zostanie w II transzach po przedłożeniu przez Wykonawcę



faktury i zatwierdzonego przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru protokołu po zakończeniu wydzielonego etapu prac zgodnie z tabelą elementów scalonych kosztorysu ofertowego (tj. dla części I przedmiotu zamówienia oraz dla części II przedmiotu zamówienia). Dla części pierwszej zamówienia I transza wypłacona zostanie do kwoty nie wyższej niż 200 000,00 zł po wykonaniu ustalonego zakresu prac (tj. ściany murowane, roboty wykończeniowe wewnętrzne, stolarka wewnętrzna). Wypłata dla części drugiej zamówienia I transzy wypłacona zostanie do kwoty nie wyższej niż 770 000,00 zł po wykonaniu ustalonego zakresu prac (tj. ściany murowane/stropy, konstrukcję dachową drewnianą, pokrycie dachu, obudowa kratownicy przestrzennej, pokrycie dachów, stolarka zewnętrzna, ocieplenie elewacji, roboty wykończeniowe wewnętrzne, stolarka wewnętrzna, utwardzenie kostki) na podstawie złożonej przez Wykonawcę faktury wraz z zatwierdzonym protokołem częściowego odbioru robót nastąpi w terminie nie dłuższym niż 35 dni od daty odbioru. Pozostała część Wynagrodzenia (II transza dla części I i II zamówienia) wypłacona zostanie w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę faktury wraz z protokołem końcowego odbioru robót budowlanych, zatwierdzonego przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.”

Tak więc zamawiający dokona wykonawcy trzech płatności, to jest: zaliczki w wysokości 15% należnego wynagrodzenia, pierwszej transzy do kwoty 200 000,00 zł – dla części I przedmiotu zamówienia, pierwszej transzy do kwoty 770 000,00 zł - dla części II przedmiotu zamówienia oraz drugiej transzy wypłaconej dla części I przedmiotu zamówienia oraz części II przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę faktury wraz z protokołem końcowego odbioru robót budowlanych, zatwierdzonego przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

Tym samym wykonawca jak najbardziej ma podstawy i możliwość otrzymania częściowego wynagrodzenia. Wykonawca może wystąpić o płatność częściową:

- dla części I przedmiotu zamówienia do kwoty nie wyższej niż 200 000,00 zł, jeżeli zrealizuje prace z przykładowego katalogu robót – nie jest wymagane wykonanie wszystkich pozycji przyjętych w projekcie umowy (tj. ściany murowane, roboty wykończeniowe wewnętrzne, stolarka wewnętrzna). Wystarczy, że wykazane zostanie zawansowanie robót na odpowiednią kwotę z wybranych kategorii robót, co zostanie potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
- dla części II przedmiotu zamówienia do kwoty nie wyższej niż 770 000,00 zł, jeżeli zrealizuje prace z przykładowego katalogu robót – nie jest wymagane wykonanie wszystkich pozycji przyjętych w projekcie umowy (tj. ściany murowane/stropy, konstrukcję dachową drewnianą, pokrycie dachu, obudowa kratownicy przestrzennej, pokrycie dachów, stolarka zewnętrzna, ocieplenie elewacji, roboty wykończeniowe wewnętrzne, stolarka wewnętrzna, utwardzenie kostki). Wystarczy że wykazane zostanie zawansowanie robót na odpowiednią kwotę z wybranych kategorii robót, co zostanie potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.



GMINA
WIJEWO

NIP 697-21-55-561
Regon 411050706
nr konta 58 8669 0001 0080 0349 2000 0001



ul. Parkowa 1
64-150 Wijewo
tel. 65 5494085
fax 65 5494755
wijewo@wijewo.pl
www.wijewo.pl

Pytanie 2:

„Czy wykonanie całości prac w 2025r. (szybciej) spowoduje ich rozliczenie w 2025r, ?”

Odpowiedź 2:

Zamawiający przewiduje, iż jeżeli całość prac zostanie wykonana i odebrana w roku 2025, rozliczenie będzie możliwe wcześniej niż wskazano w dokumentacji przetargowej (przy uwzględnieniu aktualizacji harmonogramu).

Powyższe wyjaśnienia SWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Z poważaniem