

Jednostka
projektowa



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA - JACEK BUŁAT
60-113 Poznań ul. Skalna 7 tel / fax +48 61 830 27 34 | biuro@bulat.com.pl

Treść składowa
dokumentacji

PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURA

Inwestor **CENTRUM NAUKI I KULTURY MŁYNY ROTHERA**
ul. MENNICA 10, BYDGOSZCZ, 85-112

Nazwa inwestycji **PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ TOALET NA KONDYGNACJACH 2,3 I 4 W BUDYNKU MŁYNA W BYDGOSZCZY**

Adres inwestycji **UL. MENNICA 10, BYDGOSZCZ, 85-112**

Kat. obiektu budowlanego **KATEGORIA IX - BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY**

Lokalizacja **DZ. NR 136 OBRĘB 97**

Kod główny obiektu **CPV 45000000-7: ROBOTY BUDOWLANE**

Gł. projektant architektura **mgr inż. arch. Jacek Bułat**
upr. Nr 47/85/Pw specjal. architektura

Architektura projektował: **mgr inż. arch. Natalia Kowalkowska**

Architektura sprawdził: **mgr inż. arch. Adam Błaszczuk**
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/39/2009 specjal. architektura

ilość
egzemplarzy:

4

Stadium
projektu:

PW

Branża: **ARCHITEKTURA**

Oznaczenie
dokumentacji:

PW

22 LUTY 2023

(strona pusta)

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości projektu	str. 3
3. Oświadczenie projektanta	str. 5
4. Zaświadczenia i skany uprawnień	str. 7
5. Opis projektu zagospodarowania terenu	str. 11
5.1 Przedmiot opracowania	str. 11
5.2 Cel i zakres opracowania	str. 11
5.3 Podstawa opracowania	str. 11
5.4 Lokalizacja i dane działki	str. 11
5.5 Sposób użytkowania i program użytkowy obiektu	str. 11
6. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych	str. 12
6.1 Roboty zewnętrzne	str. 12
6.2 Roboty wewnętrzne	str. 12
6.3 Ściany wewnętrzne projektowane	str. 12
6.4 Wykończenie wewnętrzne	str. 13
6.5 Elementy urządzeń i wyposażenia wnętrz	str. 14
7. Warunki użytkowe	str. 17
8. Charakterystyka energetyczna obiektu	str. 17
9. Uwagi końcowe	str. 17

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. PLAN SYTUACYJNY	PW.00
2. RZUT PIWNICY	PW.01
3. RZUT PARTERU	PW.02
4. RZUT PIĘTRO 1	PW.03
5. RZUT PIĘTRO 2	PW.04
6. RZUT PIĘTRO 3	PW.05
7. RZUT DACHU	PW.06
8. PRZEKRÓJ A-A	PW.07
9. RZUT PIĘTRO 1_SUFITY	PW.08
10. RZUT PIĘTRO 2_SUFITY	PW.09
11. RZUT PIĘTRO 3_SUFITY	PW.10
12. RZUT PIĘTRO 1_POSADZKI	PW.11
13. RZUT PIĘTRO 2_POSADZKI	PW.12
14. RZUT PIĘTRO 3_POSADZKI	PW.13
15. RZUT PARTERU_ARANŻACJA WNĘTRZ	PW.14
16. RZUT PIĘTRO 1_ARANŻACJA WNĘTRZ	PW.15
17. RZUT PIĘTRO 2_ARANŻACJA WNĘTRZ	PW.15
18. RZUT PIĘTRO 3_ARANŻACJA WNĘTRZ	PW.17
19. KŁADY ŚCIAN POM.103, POM.105	PW.18
20. KŁADY ŚCIAN POM.104	PW.19
21. KŁADY ŚCIAN POM. 203, POM.303	PW.20
22. ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA	PW.21
23. ZESTAWIENIE PRZEGRÓD SANITARNYCH	PW.22
24. ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	PW.23
25. DRZWI STALOWO-SZKLANE	PW.24

(strona pusta)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art.34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
ja niżej podpisany oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pt :

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ TOALET NA KONDYGNACJACH 2,3 I 4 W BUDYNKU MŁYNA W BYDGOSZCZY

UL. MENNICA 10, 85-112 BYDGOSZCZ

DZ. NR 136, OBRĘB 97

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

projektant architektury:

mgr inż. arch. Jacek Bułat
upr. nr 47/85/Pw, specjal. architektura

sprawdzający architektury:

mgr inż. arch. Adam Błaszczuk
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/39/2009 specjal. architektura

(strona pusta)

Jacek Bużat
(imię i nazwisko)

{0x7}j61Dm6qC

jest: $\text{upoważniony}(\sigma)$ do:

(continued)

44-38861-1A

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie¹

4 inst. 112, 86 inst. 112, 87

Nr podstawia § i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. - rozporządzenia Mi-
nistrstwa Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych fun-
kcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

443921 Kinshasa

Jacek Jan BUŁAĆ
(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt
(tytuł naukowy — zawodowy)

(tytuł naukowy – zawodowy)

4 Lutego 1955 Poznań

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

architektoniczny
w specjalności (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

architektury

(specialized) (специализация)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osib fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów słupkowych i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

22/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego :

na/ wszelkich budynków,

b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymagalnych. - - - - -



· 127 ·

2-ca Piwnego Architekta w Warszawie



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jacek Bułat

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **47/85/Pw**,
jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **WP-0028**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0028-YC58-8E49-75C5-YA88



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Idz. 40 /WP-OIA/OKK/2009

sygnatura akt WOIA-OKK/46/2009

Poznań, dnia 22 czerwca 2009 r.

DECYZJA nr WP-OIA /OKK/ UpB/ 39 / 2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Adam Błaszczyk

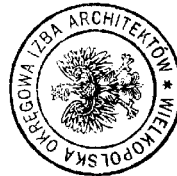
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zażądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu/Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

**WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	(podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Ewa Pawlicka - Gąs	(podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	(podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajzer	(podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	(podpis)
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	(podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesńska	(podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieniński	(podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	(podpis)
10. Doradca prawny		mgr Bartosz Guss	(podpis)

Otrzymała:

- 1) Strona (wnioskodawca): arch. Adam Błaszczyk 61-171 Poznań, ul. Żmigrodzka 13 e /4
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
- 4) a.a



Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adam Błaszczyk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/39/2009**,
jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **WP-0780**.

Członek czynny od: 01-07-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0780-Y1B2-E6C1-69EC-8D89

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY ARCHITEKTURA

5.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy pomieszczeń w celu wydzielenia toalet dla osób korzystających z sal konferencyjnych oraz odwiedzających wystawy w budynku Młynów Rothera.

5.2. Cel i zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt techniczny przebudowy pomieszczeń w holu na kondygnacjach +2, +3 i +4. Celem opracowania jest przeprowadzenie remontu holu w celu wydzielenia w nich pomieszczeń higieniczno- sanitarnych wraz z dostosowaniem do potrzeb os. niepełnosprawnych. Przebudowa nie wpłynie na zmianę sposobu użytkowania obiektu oraz na funkcje pozostałych pomieszczeń. Szczegółowe rozwiązania funkcjonalne pokazano na rysunkach.

5.3. Podstawa opracowania

- umowa pomiędzy Inwestorem a „Autorską Pracownią Architektoniczną - Jacek Bułat” na wykonanie dokumentacji projektowej.
- wizja lokalna
- wytyczne i uwagi Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020, poz. 1609 z późn. zm.),
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. poz. 290 z 2016 r.) z późniejszymi zmianami,
- inne obowiązujące normy i wytyczne techniczne oraz przepisy dotyczące projektowania

5.4. Lokalizacja i dane działki

Inwestycja obejmuje swoim zasięgiem teren działkę:
dz. nr 136, Obręb 97

5.5. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu

Planowana inwestycja zakłada przebudowę holi na kondygnacjach +2, +3 i +4 w celu wydzielenia w ich przestrzeni pomieszczeń toalet. Przebudowa nie wpłynie na zmianę sposobu użytkowania obiektu oraz na funkcje pozostałych pomieszczeń.

Zestawienie pomieszczeń objętych opracowaniem:

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRO +1		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNI
		A
101	HOL	46,2
102	KOMUNIKACJA	29,9
103	TOALETA DAMSKA	13,1
104	TOALETA MĘSKA	17,1
205	TOALETA DLA OS. NIEPEŁ.	5,8
		112,1 m₂

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRO +2		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNI
		A
201	HOL	65,5
202	KOMUNIKACJA/PODEST	46,0
203	TOALETA DLA OS. NIEPEŁ.	8,2
		119,7 m₂

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRO +3 POWIERZCHNI

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	A
301	HOL	80,3
302	KOMUNIKACJA	33,3
303	TOALETA DLA OS. NIEPEŁ.	8,3
		121,9m₂

6. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

UWAGA! Na czas wykonywania prac należy zabezpieczyć istniejące urządzenia, wyposażenie i elementy budynku nie podlegające przebudowie oraz zachować ostrożność aby ich nie uszkodzić.

6.1 Roboty zewnętrzne:

- Montaż wentylatora dachowego wywiewnego w kolorze ciemnoszarym.

6.2 Roboty wewnętrzne:

- Demontaż istniejących puszek podłogowych z kablami wraz z odbudową warstw stropów, wykończenie posadzką żywiczną (na wzór istniejącej).
- Należy wyprowadzić spadek w posadzce w kierunku wpustu podłogowego w pomieszczeniu toalety męskiej na 1 piętrze.
- Częściowy demontaż sufitów podwieszanych na czas prowadzonych prac i ponowny ich montaż z dostosowaniem do nowo wydzielonych pomieszczeń.
- Wykonanie otworów w stropach w celu wykonania przejść instalacyjnych.
- Montaż lekkich ścianek działowych na ruszcie z profili aluminiowych z poszyciem z płyt GKBI/ GK przeznaczonych do pomieszczeń mokrych. (wg pkt. 6.3 ściany wewnętrzne projektowane)
- Malowanie ściany z GKBI/GK na parterze w toalecie męskiej farbą zmywalną, odporną na wilgoć w kolorze białym.
- Zabezpieczenie ścian ceglanych do pozostawienia środkiem zabezpieczającym przed degradacją i wilgocią (wg rysunków kładów ścian)
- Wyłożenie ścian płytkami gresowymi na wysokość 210cm(wg rysunków kładów ścian)
- Malowanie ścian GKBI/GK nad sufitem podwieszanym farbą w kolorze czarnym (wg rysunków kładów ścian).
- Malowanie ścian GKBI/GK nad płytkami gresowymi farbą w kolorze białym
- Rozmieszczenie instalacji elektrycznych, montaż osprzętu elektrycznego oraz opraw oświetleniowych w obrębie projektowanych pomieszczeń
- Rozmieszczenie instalacji sanitarnych wod-kan i podłączenie ich do instalacji istniejących w piwnicy budynku
- Instalacja urządzeń wentylacji w obrębie projektowanych pomieszczeń z instalacją wentylatora dachowego wywiewnego
- Montaż stolarki drzwiowej w ściankach działowych
- Montaż przegród sanitarnych z płyt HPL
- Montaż urządzeń i wyposażenia sanitarnego

6.3 Ściany wewnętrzne projektowane:

Ściana GK-TYP1

Lekka ściana działowa na ruszcie 5cm z jednostronnym, podwójnym poszyciem z płyt GKBI przeznaczonych do pomieszczeń mokrych. Bez wypełnienia wełną mineralną.

Ściana GK-TYP2

Lekka ściana działowa na ruszcie 10cm z dwustronnym, podwójnym poszyciem z płyt GKBI przeznaczonych do pomieszczeń mokrych od strony wewnętrznej toalet i gk od strony holu. Przestrzeń między płytami wypełniona wełna mineralną.

Ściana GK-TYP3

Lekka ściana działowa na ruszcie 5cm z dwustronnym, podwójnym poszyciem z płyt GKBI. Przestrzeń między płytami wypełniona wełna mineralną.

Ściana GK-TYP4

Lekka ściana działowa na ruszcie 10cm z jednostronnym, podwójnym poszyciem z płyt GK. Przestrzeń między płytami wypełniona wełna mineralną.

Uwaga ! Ściany w miejscu mocowania blatów pod umywalkę należy wzmocnić dodatkowymi profilami aluminiowymi.

6.4 Wykończenie wewnętrzne:

Ściany:

Ściany lekkie GK/GKBI od strony toalet wykończone płytkami gresowymi do wysokości 210cm. Powyżej płytek ściany szpachlowane i malowane farbami o podwyższonej odporności na wilgoć w kolorze białym do sufitu podwieszanego. Powyżej sufitu podwieszanego szpachlowane i malowane na kolor czarny (wykończenie ścian wg rysunków kładów ścian). Ściany od strony holu szpachlowane i malowane na kolor biały.

Ściany istniejące ceglane przeznaczone do pozostawienia, należy pomalować środkiem zabezpieczającym przed degradacją i wilgocią (wykończenie ścian wg rysunków kładów ścian)

Okładzina ścienna:

Okładzina ścienna wykonana z płytek gresowych o grubości 9mm. Płytki tonalne w kolorze jasno szarym. Płytki rektyfikowane o powierzchni gładkiej i matowej. Format: 29,8x59,8 cm Płytki po ułożeniu w całość nie tworzą wzoru. Fuga w kolorze jasno szarym - zbliżonym do płytek. (wykończenie ścian wg rysunków kładów ścian).

Płytki dobrać na wzór płytek znajdujących się w toalecie na parterze.

UWAGA! Płytki należy łączyć pod kątem 45 stopni szlifowaną krawędzią. Nie dopuszcza się stosowania plastikowych listew i profili łączących/maskujących.

Posadzki:

Posadzka żywiczna istniejąca w kolorze jasno szarym do pozostawienia. W miejscu rozebranych puszek podłogowych kablowych należy odbudować warstwy posadzki zgodnie z istniejącymi. Wykończyć posadzką żywiczną na wzór istniejącej.

Sufity podwieszane:

Sufit podwieszany istniejący rastrowy. Wykonany z aluminium w kolorze czarnym. Sufit istniejący na czas prac należy częściowo zdemontować i zamontować ponownie z uwzględnieniem nowo wydzielonych pomieszczeń.

Przegrody sanitarne:

Na kondygnacji +2 w toalecie męskiej kabiny ustępowe oraz w toalecie damskiej ścianki między kabinami wykonane zostaną z systemowej obudowy przegród sanitarnych. Wysokość kabin w toalecie męskiej należy wykonać na 210cm a w toalecie damskiej na pełną wysokość pomieszczenia 410cm. Przegrody wykonać należy z płyt laminowanych HPL o grubości 2cm w kolorze białym RAL9016. Drzwi do kabin w toalecie męskiej projektuje się jako gładkie w kolorze białym. Przegrody wykonać wg rysunku zestawienie przegród sanitarnych. Przed zamówieniem należy sprawdzić wymiary na budowie.



Zdjęcie poglądowe: kabiny sanitarne.pl

Stolarka drzwiowa:

Wszystkie drzwi wejściowe do toalet oraz drzwi łączące przedsionek z umywalkami z toaletą męską na kondygnacji +2 wykonane zostaną jako drzwi ramowe, drewniane z listwami drewnianymi obejmującymi w kolorze „turkusowym” (mieszanka z dwóch kolorów: 50% RAL 7033, 50%RAL 5018, stopień połysku G20) na wzór istniejących drzwi wewnętrznych w budynku. Drzwi do kabin ustępowych w toalecie damskiej wykonane zostaną jako drzwi gładkie, drewniane w kolorze białym. Drzwi należy wykonać wg rysunku zestawienie stolarki drzwiowej.

Uwaga! Przed zamówieniem drzwi turkusowych, kolor należy uzgodnić z inwestorem. Drzwi turkusowe należy wykonać na wzór już istniejących w budynku.

Błaty drewniane:

W toalecie damskiej i męskiej na kondygnacji +2 blaty pod umywalkowe z drewna dębowego. Mocowanie do ściany za pomocą wsporników. Błaty należy zabezpieczyć przed wodą żywicą epoksydową bezbarwną o wykończeniu matowym. W toalecie damskiej POM.103 wokół blatu (z trzech stron) należy wykonać opaskę z płyty hpl w kolorze białym o gr. 18mm i wys. 150mm, a w toalecie męskiej POM. 104 z przodu (z jednej strony). Płyty hpl należy odsunąć od krawędzi blatu o 2cm.



zdjęcie: panmar.pl

Lustra nad umywalkami:

We wszystkich toaletach planuje się lustra srebrne klejone między płytkami o krawędziach polerowanych, równych i gładkich. Przed zamówieniem lustra należy wykonać pomiary na budowie.

6.5 Elementy urządzeń i wyposażenia wnętrz:**Urządzenia sanitarne:**

Wyposażenie toalet wg rys. zestawienie urządzeń i wyposażenia

Pomieszczenie toalety damskiej 103 należy wyposażać:

Umywalki nabladowe ceramiczne – 3szt. Kwadratowe o wymiarach 50x46x12, w kolorze białym z otworem na baterię

Miski ustępowe- 3szt. Ceramiczne, wiszące w kolorze białym o wymiarach 51x37x33 bez wewnętrznego kołnierza, wyposażone w deskę wolno opadającą. Montaż miski ustępowej na stelażu podtynkowym.

Pomieszczenie toalety męskiej 104 należy wyposażać:

Umywalki nabladowe ceramiczne – 3szt. Kwadratowe o wymiarach 50x46x12, w kolorze białym z otworem na baterię.

Miski ustępowe- 2szt. Ceramiczne, wiszące w kolorze białym o wymiarach 51x37x33 bez wewnętrznego kołnierza, wyposażone w deskę wolno opadającą. Montaż miski ustępowej na stelażu podtynkowym.

Pisuary – 2szt. Ceramiczne, wiszące o wymiarach 32x35x64,5 cm. Montaż pisuarów na stelażu podtynkowym.

Pomieszczenie toalety dla os. niepełnosprawnych 105, 203 i 303 należy wyposażać w:

Umywalkę ścienną – 1 szt. Ceramiczna, przeznaczona dla os. niepełnosprawnych o wymiarach 66x55x16,5 cm w kolorze białym z otworem na baterię. Montaż umywalki na stelażu podtynkowym.

Miskę ustępową – 1szt. Ceramiczną, wiszącą, przeznaczoną dla os. niepełnosprawnych o wymiarach 70x36x33,5, bez wewnętrznego kołnierza, wyposażona w deskę sedesową lekką i odporną dla os. niepełnosprawnych i os. starszych. Montaż miski ustępowej na stelażu podtynkowym.

Wyposażenie sanitarne:

Wyposażenie toalet wg rys. zestawienie urządzeń i wyposażenia.

Pomieszczenie toalety damskiej 103 należy wyposażać:

Suszarkę do rąk- 1szt. Automatyczna, detekcja na podczerwień wymiary: 17,5x23,8x26,7cm

Pojemnik ścienny na odpady – 1szt. Pojemność 25l.

Pojemnik na ręczniki papierowe – 1szt. Zamykany na kluczyk, pojemność 750 odcinków.

Ścienny dozownik na mydło w płynie- 2szt. Zamykany na kluczyk, pojemność 1l.

Pojemnik ścienny z pokrywą na odpady w kabinie ustępowej – 3szt. Pojemność 4,5l.

Pojemnik na papier toaletowy- 3szt. Pojemność rolki 400m, zamykany na kluczyk

Ścienny pojemnik ze szczotką WC- 3szt. Z blokadą antykradzieżową.

Wieszak na ubrania w kabinach- 3szt.

Pomieszczenie toalety męskiej 104 należy wyposażać:

Suszarkę do rąk- 1szt. Automatyczna, detekcja na podczerwień wymiary: 17,5x23,8x26,7cm

Pojemnik ścienny na odpady – 2szt. Pojemność 25l.

Pojemnik na ręczniki papierowe – 2szt. Zamykany na kluczyk, pojemność 750 odcinków.

Ścienny dozownik na mydło w płynie- 2szt. Zamykany na kluczyk, pojemność 1l.

Pojemnik ścienny z pokrywą na odpady w kabinie ustępowej – 2szt. Pojemność 4,5l.

Pojemnik na papier toaletowy- 2szt. Pojemność rolki 400m, zamykany na kluczyk.

Ścienny pojemnik ze szczotką WC- 2szt. Z blokadą antykradzieżową.

Wieszak na ubrania w kabinach- 3szt.

Przegroda międzypisuarowa – 1szt.

Wpust podłogowy- 1szt.

Zawór ścienny ze złączką do węża- 1szt.

Pomieszczenie toalety dla os. niepełnosprawnych 105, 203 i 303 należy wyposażać:

Suszarkę do rąk- 1szt. Automatyczna, detekcja na podczerwień wymiary: 17,5x23,8x26,7cm

Pojemnik ścienny na odpady – 1szt. Pojemność 25l.

Pojemnik na ręczniki papierowe – 1szt. Zamykany na kluczyk, pojemność 750 odcinków.

Ścienny dozownik na mydło w płynie- 1szt. Zamykany na kluczyk, pojemność 1l.

Pojemnik ścienny z pokrywą na odpady w kabinie ustępowej – 2szt. Pojemność 4,5l.

Uchwyt na papier toaletowy w rolce- 1szt. Pojemność rolki 400m, zamykany na kluczyk.

Ścienny pojemnik ze szczotką WC- 1szt. Z blokadą antykradzieżową.

Wieszak na ubrania - 1szt.

Poręcz prosta- 1 szt., montowana przy umywalce

Poręcz uchylna – 1szt. Montowana przy umywalce

Poręcz uchylna- 2szt. Montowana przy misce ustępowej

Armatura sanitarna:

Wyposażenie toalet wg rys. zestawienie urządzeń i wyposażenia.

Bateria stojąca

Elektroniczna bateria stojąca do umywalki. Zasilanie zintegrowanymi bateriami litowymi w korpusie. Korpus z chromowanego metalu. Detekcja obecności na aktywną podczerwień. Spłukiwanie okresowe Wyposażona w anty osadowe sitko wypływowe, boczną dźwignię regulacji temperatury z ogranicznikiem temperatury maksymalnej. Produkt przystosowany do osób niepełnosprawnych.

**Elektroniczny zawór podtynkowy do pisuaru**

Płyta uruchamiająca 145x145 mm z wykończeniem z chromowanej stali nierdzewnej i wbudowana elektronika, zasilana bateriami litowymi. Odporny na uderzenia detektor obecności na podczerwień. Uwzględnienie użytkownika po 10sekundach obecności. Krótkie spłukiwanie po każdym użytkowniku i spłukiwanie dodatkowe na koniec intensywnego okresu. Higieniczne spłukiwanie okresowe co 24h od ostatniego uruchomienia. Instalacja w wodoszczelnej skrzynce z kołnierzem uszczelniającym, filtrem i zaworem odcinającym.



Uwaga! Zawarte informacje techniczne dotyczące zastosowanych systemów oraz materiałów są tylko informacyjne. Systemy należy stosować zgodnie ze szczegółowymi zaleceniami producenta i kartą techniczną przez niego dostarczoną. Instalacje wykonać wg odrębnych projektów technicznych.

7.0 Warunki użytkowe

Zapewniono odpowiednią ilość wymiany powietrza na godzinę.

Zapewniono wymagane ogrzewanie projektowanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

Zapewniono odpowiednią wolną powierzchnię podłogi, z dostosowaniem do liczby osób mogących przebywać w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych.

Zapewniono wymagana przepisami szerokość przejść oraz wysokość projektowanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

8.0 Charakterystyka energetyczna obiektu

Bilans mocy urządzeń elektrycznych

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Właściwości cieplne przegród zewnętrznych

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Sprawność energetyczna

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Oszczędność energii i izolacyjność cieplna

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

9.0 Uwagi końcowe

1. Należy stosować wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, posiadające – zgodnie z odpowiednimi przepisami – certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną, deklarację zgodności producenta z Polską Normą (lub Aprobata Techniczną), certyfikat na znak bezpieczeństwa (jeśli wyrób znajduje się na liście wyrobów, które podlegają obowiązkowi takiej certyfikacji).

2. Wszystkie zastosowane materiały oraz elementy wyposażenia wymagają akceptacji zlecniodawcy.

3. Wszystkie roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, wymogami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz obowiązującymi polskimi przepisami i normami. Ściśle przestrzegać instrukcji i zaleceń producentów systemów i materiałów.