

# PROJEKT

INWESTOR	Gmina Krzymów ul. Kościelna 2, 62-513 Krzymów
TEMAT	Utworzenie placu kulturalno-integracyjnego przy Gminnym Ośrodku Kultury w Brzeźnie
LOKALIZACJA	Brzeźno, ul. Główna 70A, 62-513 Krzymów obręb ewid. Brzeźno, jednostka ewid. Krzymów, działka nr ewid. 926/5
OBIEKT	Plac kulturalno-integracyjny
DATA OPRACOWANIA	listopad 2022

## ZAWARTOŚĆ

Strona tytułowa.....	str.	1
Opis techniczny .....	str.	2
Plan sytuacyjno-wysokościowy.....	str.	5
Rzut placu.....	Rys.PZD-1 str.	6
Przekroje placu.....	Rys.PZD-2 str.	7
Detal konstrukcji nawierzchni.....	Rys.PZD-3 str.	8

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTOWAŁ	
	mgr inż. arch. Mikołaj Jarominiak
Egzemplarz nr 1	

# Opis techniczny

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora – Gmina Krzymów;
- uzgodnienia (dane wyjściowe) z przedstawicielami Inwestora;
- mapy sytuacyjno - wysokościowe w skali 1:1000;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

## 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji jest utworzenie placu kulturalno-integracyjnego przy budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Brzeźnie. Przedmiotowa inwestycja zapewni bezpieczną przestrzeń wielofunkcyjną przeznaczoną do realizowania statutowych zadań Gminnego Ośrodka Kultury w tym do organizacji spotkań, wystaw czy projekcji filmów w ramach kina plenerowego.

Zakres robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- roboty nawierzchniowe,
- roboty wykończeniowe
- roboty instalacyjne elektryczne.

## 3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren przeznaczony pod utworzenie placu kulturalno-integracyjnego zlokalizowany jest przy budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Brzeźnie. Obecnie w miejscu planowanego placu znajduje się otwarta przestrzeń zielona - trawnik. Przedmiotowe miejsce jest dobrze skomunikowane i posiada bezpośredni dostęp do dojścia pełniącego również funkcję dojazdu do budynku ośrodka oraz miejsc parkingowych.

## 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na terenie lokalizuje się plac kulturalno-integracyjny o nawierzchni utwardzonej wykonanej z kostki betonowej, bezfazowej obudowanej krawężnikiem. Kostka o wzorze cegły o wymiarach

10x20 cm i grubości 8 cm. Zastosować należy krawężnik lekki drogowy o wymiarach 15x30 cm. W miejscu włączenia placu w istniejący układ komunikacji wewnętrznej zastosować krawężnik najazdowy (obniżony) 15x22 cm. Wszystkie krawężniki na ławie betonowej z oporem.

#### **4.1. Parametry techniczne**

- kategoria ruchu: KR 3;
- szerokość placu: 14,5 m;
- długość placu: 25,0 m;
- powierzchnia nawierzchni: 366,35 m<sup>2</sup>;
- powierzchnia całkowita: 375,65 m<sup>2</sup>.

#### **4.2. Rozwiązania sytuacyjne**

Lokalizację placu przedstawiono na planie sytuacyjnym. Miejsce wyznaczone na plac znajduje się w północno-wschodniej części działki, w obrębie istniejącego trawnika obok istniejącego placu zabaw. Plac usytuowany będzie bezpośrednio przy dojściu pełniącym jednocześnie funkcję dojazdu do budynku Gminnego Ośrodka Kultury i będzie posiadał dobre połączenie z wewnętrznym układem komunikacyjnym i za pośrednictwem niego z drogą publiczną

#### **4.3. Rozwiązania wysokościowe**

Projektowany plac usytuowany będzie w sposób nawiązujący do istniejącego układu komunikacyjnego. Rzędną wysokościową placu dostosować do rzędnej przylegającej nawierzchni dojścia. Nawierzchnia placu ze spadkiem 1% w kierunku dojścia (dojazdu).

### **5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI**

Konstrukcję placu, z uwagi na jego wielo-funkcjonalność należy wykonać zgodnie z poniższym układem warstw:

- kostka betonowa gr. 8cm (szara) wzór cegła 10x20 cm, bezfazowa na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm;
- podbudowa zasadnicza z chudego betonu o wytrzymałości  $R_m = 6-9$  MPa , gr. 20 cm;
- warstwa ulepszanego podłoża z kruszywa związanego cementem C1,5/2,0 , gr. 12 cm.

### **6. WYPOSAŻENIE PLACU**

W związku z utworzeniem przestrzeni kulturalno-integracyjnej planuje się wyposażenie placu w ławki zewnętrzne, pojemniki na odpady – śmietniki typu parkowego oraz tablicę informacyjną. Inwestor posiada już zestaw do realizacji projekcji kina plenerowego w tym ekran oraz projektor.

## **7. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

W celu zapewnienia źródła zasilania dla urządzeń wykorzystywanych podczas organizowanych wydarzeń kulturalno-integracyjnych do placu doprowadzona zostanie energia elektryczna z głównej rozdzielni elektrycznej zlokalizowanego w pobliżu placu budynku Gminnego Ośrodka Kultury. Plac należy zasilić kablem YKY żo 6x5 mm<sup>2</sup> 0,6/1kV układanym w gruncie oraz pod powierzchniami utwardzonymi w rurze osłonowej typu Arot DVK75. Kabel układać na głębokości 0,7 m od poziomu gruntu. Co 10m oraz w miejscach zmiany kierunku kabel oznakować oznacznikami. Na wysokości 25 cm ponad kablem ułożyć należy folie oznacnikową niebieską o szerokości min. 30 cm.

W ramach instalacji projektuje się zabudowę przy placu zewnętrznej szafki elektrycznej hermetycznej wyposażonej w wyłączniki różnicoprądowe i nadprądowe zabezpieczające dwa obwody gniazd wtykowych 16A na napięcie 230V i jeden obwód 16A na napięcie 400V. Cały osprzęt należy zabudować wewnątrz szafki na szynach DIN. Dopuszcza się montaż gniazda siłowego na obudowie szafki.

Szafka osadzona na własnym fundamencie. Drzwi szafki zamykane na klucz. Szafkę należy opisać i oznaczyć tabliczkami ostrzegawczymi.

## **8. WYTYCZNE REALIZACJI PROJEKTU**

Przed realizacją niniejszego projektu należy:

- zabezpieczyć i oznakować teren prac budowlanych;
- przeprowadzić instruktaż ogólny pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych;
- przeprowadzić instruktaż stanowiskowy pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Osoba odpowiedzialna powinna zadbać aby:

- pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów maszyn i urządzeń powinni posiadać wymagane kwalifikacje;
- pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy;
- fakt odbycia przez pracownika szkolenia oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika i prowadzącego szkolenie na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika;
- na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy;