	<p>„Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej Gminy Pacanów” Znak sprawy: IGPM.271.2.2023</p>
---	--

Pacanów, dn. 13.03. 2023 r.

**Zamawiający:**

**Gmina Pacanów**

**Ul. Rynek 15**

**28-133 Pacanów**

**Wszyscy Wykonawcy**

### **Wyjaśnienia**

#### **treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom ubiegającym się o przedmiotowe zamówienie treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

#### ***Pytanie 1:***

*W przypadku braku możliwości wniesienia urządzeń do kotłowni (zbyt małe otwory ścienne) po czyjej stronie będzie wykonanie wykuć oraz ich odbudowa?*

#### **Odpowiedź:**

Montaż urządzeń w kotłowni leży w pełni w gestii Wykonawcy. Wykonawca winien uwzględnić w ofercie koszty wykonania ewentualnych poszerzeń istniejących otworów umożliwiających montaż niezbędnych urządzeń wraz z wykonaniem prac naprawczych po wykonaniu montażu. W przypadku kotłowni w Szkole Podstawowej w Pacanowie jest możliwość wniesienia elementów poprzez drzwi o wymiarach 80x205 oraz okno o wymiarach 265x80 – okno z możliwością ewentualnych wykuć poniżej.

#### ***Pytanie 2:***

*W projektach instalacji sanitarnych zamieszczone są schematy podłączenia stacji suw – po czyjej stronie leży zakup i montaż stacji.*

#### **Odpowiedź:**

Zakup i montaż stacji uzdatniania wody leży po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 3:**

*Po czyjej stronie leży wykonanie poprawek po modernizacji instalacji c.o.? Szpachlowanie, malowanie, ułożenie nowych płytek w miejscach przejść przez przegrody?*

**Odpowiedź:**

Wykonawca po wykonaniu wszelkich robót instalacyjnych ma przywrócić pomieszczenia budynku do stanu pierwotnego w tym m.in. wykonać malowanie wszystkich pomieszczeń. W przedmiarze robót uwzględnione jest malowanie całości wewnętrznych ścian i sufitów po wykonanych robotach, należy również uwzględnić przygotowanie powierzchni pod malowanie z uzupełnieniem ubytków i szpachlowaniem nierówności ścian i sufitów. Roboty należy wykonywać z należytą starannością, ze zminimalizowaniem jakichkolwiek uszkodzeń spowodowanych montażem instalacji. W przypadku kotłowni przewiduje kompleksowy remont pomieszczeń w tym m.in. wykonanie nowej posadzki, wyłożenie ścian płytkami ceramicznymi wraz z modernizacją instalacji.

**Pytanie 4:**

*W dokumentacji projektowej brak informacji oraz schematu instalacji kolektorów słonecznych. Prosimy o podanie minimalnych parametrów jakie powinien spełniać zestaw solarny oraz schematu podłączenia.*

**Odpowiedź:**

Przewiduje się montaż zestawu solarnego o następujących parametrach:

- Kolektor słoneczny rurowo-próżniowy - liczba sztuk 2. Kolektor posiadający 22 sztuki rur próżniowych o średnicy 58 mm, szkło borowo-krzemowe o grubości 2 mm, powierzchnia całkowita 3,61 m<sup>2</sup>, sprawność optyczna (absorber/apertura) 93,7%/58,2%, waga pustego kolektora 82 kg, optymalny kąt montażu od 20 do 70 stopni.
- Naczynie wzbiorcze przeponowe o pojemności 33 l.


W załączeniu Zamawiający zamieszcza zaktualizowane schematy Instalacji Sanitarnych zawierające także instalację solarną.

**Pytanie 5:**

*Co wchodzi w zakres modernizacji instalacji CWU w lokalizacji SP Rataje?*

**Odpowiedź:**

Zakres modernizacji instalacji CWU obejmuje wymianę elementów instalacji szczegółowo określonych w załączonych przedmiarach robót.

	<p style="text-align: center;"><b>„Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej Gminy Pacanów”</b> Znak sprawy: IGPM.271.2.2023</p>
---	---

**Pytanie 6:**

*Czy został wykonany bilans mocy uwzględniający montaż instalacji fotowoltaicznej oraz nowych urządzeń grzewczych? Po czyjej stronie będzie ewentualne zwiększenie mocy przyłączeniowej?*

**Odpowiedź:**

Ewentualne zwiększenie mocy przyłączeniowej będzie leżeć po stronie Wykonawcy. Zamawiający przewiduje udzielenie pełnomocnictwa Wykonawcy do złożenia stosownego wniosku lub samodzielne wystąpienie z takim wnioskiem.

**Pytanie 7:**

*Proszę o doprecyzowanie parametrów technicznych dotyczących pompy ciepła w SP Oblekoń - w opisie technicznym jest wskazana moc pompy ciepła równa 13,6kW, natomiast zgodnie ze schematem pompa ciepła powinna mieć moc 20,2kW. Proszę o wskazanie właściwego parametru.*

**Odpowiedź:**

W opisie jest : „Moc pompy ciepła (A-7/W55) 13,6 kW” tzn. 13,6 kW mocy mamy przy temperaturze powietrza -7 st.C i temperaturze wody na wypływie 55 st. C” W legendzie jest: „(A+2/W55) i moc 20,2 kW czyli moc podana przy temperaturze powietrza +2 st.C i temperaturze wody na wypływie 55 st. C”. Jest to ta sama pompa tylko moc jest podana przy różnych temperaturach powietrza zewnętrznego.

**Pytanie 8:**

*SP Rataje: Proszę o załączenie rozwinięcia instalacji centralnego ogrzewania oraz wskazanie miejsc montażu zaworów regulacyjnych i podpionowych.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zamieszcza zaktualizowany schemat instalacji C.O.

**Pytanie 9:**

*SP Rataje: Proszę o załączenie dokumentacji projektowej dotyczącej modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej - zgodnie ze specyfikacją należy wykonać modernizację instalacji wraz z montażem instalacji solarnej - brak odniesienia w dokumentacji projektowej.*

**Odpowiedź:**

Zakres modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej, obejmuje wymianę armatury oraz podejść ciepłej wody użytkowej (zgodnie z przedmiarem robót), a także wymianę źródła ciepłej wody użytkowej (tj. instalacja solarna oraz kocioł olejowy). Orurowanie (oprócz podejść) ciepłej wody użytkowej pozostaje bez zmian. Dokumentacja dotycząca instalacji kolektorów solarnych jak w zaktualizowanych podkładach sanitarnych.

**Pytanie 10:**

*Czy Zamawiający akceptuje bezpośrednią płatność wynagrodzenia dla podwykonawców?*

**Odpowiedź:**

Nie.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia przy składaniu ofert.

Burmistrz

Miasta i Gminy Pacanów

Wiesław Skop