

UMOWA NR - . . . /2024

zawarta w dniu roku w pomiędzy:

SKARBEM PAŃSTWA - PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO NOWE RAMUKI
Nowy Ramuk 19, 10-687 Olsztyn 10
woj. warmińsko-mazurskie, pow. olsztyński
tel. 89 513 38 10, fax. 89 513 38 25, e-mail: noweramuki@olsztyn.lasy.gov.pl
zwanym dalej w umowie „**Zamawiającym**”, w imieniu którego działa:
Nadleśniczy Nadleśnictwa Nowe Ramuki – Pan Grzegorz Wanat

a

.....

zwanym dalej w umowie „**Wykonawcą**” i reprezentowanym przez:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego prace z zakresu konserwacji urządzeń melioracyjnych polegające na:
 - wykaszaniu skarp i dna rowów,
 - odmulaniu rowów z rozplantowaniem urobku,
 - lokalnym usuwaniu zatorów i drobnych zakrzaczeń z koryta rowów,
 - oczyszczeniu z namulów przepustów rurowych,
 - lokalnej naprawie skarp.
2. Szczegółowy zakres prac określa Zakres prac do wykonania w zakresie zamówienia „Konserwacja cieków wodnych na terenie Nadleśnictwa Nowe Ramuki w 2024 roku” stanowiący załącznik do umowy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od części prac zawartych w wykazie, o którym mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem, że wartość prac pozostałych do wykonania nie będzie mniejsza niż 70% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 2

1. Przed przystąpieniem do prac Zamawiający przekaże Wykonawcy teren, na którym prace będą prowadzone.
2. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca okaże Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych w branży melioracyjnej dotyczące osoby, o której mowa w § 4 ust.2.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 do dnia 31.12.2024 roku.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi:
 - netto:
 - podatek VAT w stawce: 23 % tj.
 - brutto :
 - słowniez zastrzeżeniem ust.2.
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za prace faktycznie wykonane, obliczone z zastosowaniem cen wskazanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.

3. W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT w trakcie realizacji zamówienia, podatek VAT będzie naliczony do wynagrodzenia netto w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP
.....

§ 4

1. Ze strony Zamawiającego do udziału w odbiorze prac upoważniony jest:
.....
2. Ze strony Wykonawcy upoważniony do koordynowania prac i udziału w odbiorze jest:
.....
3. Podstawą do wystawienia faktury jest końcowy, bezusterkowy protokół odbioru robót oraz, w przypadku podwykonawstwa w zakresie naprawy skarp, oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia od Wykonawcy.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie **14 dni od daty otrzymania faktury**. Wraz fakturą Wykonawca złoży oświadczenie podwykonawcy, o którym mowa w ust. 3.
5. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że podczas wykonywania prac zleconych przez Zamawiającego przestrzegać będzie zasad ujętych w: Instrukcji Ochrony Przeciwopozarowej Lasu” wprowadzonej zarządzeniem nr 81 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 23 grudnia 2019 r., rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22.03.2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. z 2022 r. poz. 1065), oraz rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023 r. poz. 822). Jednocześnie Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za ewentualne szkody, jakie powstałyby w majątku Zamawiającego na skutek nieprzestrzegania zasad ochrony przeciwpożarowej podczas wykonywania prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami ogólnymi i standardami.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia przez Wykonawcę podwykonawców do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia - w takim wypadku Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a następnie umowę z podwykonawcą – w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia.
4. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren, na którym prowadzone były prace.
5. Od dnia przekazania terenu prowadzenia prac do dnia podpisania przez strony protokołu odbioru robót Wykonawca zapewnia dozór i ponosi całkowitą odpowiedzialność za teren i prowadzone roboty.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust.1,

- b) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, liczonego od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie - w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust.1,
- c) w przypadku wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy albo wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę bez ważnego powodu – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 3. Odpowiedzialność Stron z niniejszej umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec.

§ 7

1. Każda ze Stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 2 tygodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z winy Wykonawcy w szczególności, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia w ciągu 5 dni od dnia przekazania terenu prowadzenia prac,
 - b) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z umową,
 - c) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację umowy na okres dłuższy niż pięć dni,
- a wezwanie Zamawiającego do zaniechania tych naruszeń pozostało bezskuteczne.
3. Wypowiedzenie umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W terminie 5 dni od daty wypowiedzenia Strony sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych, a nieuregulowanych finansowo prac. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić, w tym przypadku, podstawę do ostatecznego rozliczenia umowy.

§ 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Integralną częścią umowy są: Ogłoszenie o przetargu i oferta Wykonawcy.
4. Ewentualne spory wynikające z umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załącznik:

Zakres prac do wykonania w zakresie zamówienia „Konserwacja cieków wodnych na terenie Nadleśnictwa Nowe Ramuki w 2024 roku

W y k o n a w c a

Z a m a w i a j ą c y

L.p. załącz. graficznego	Adres leśny	Długość rowu [mb]	Nazwa zwyczajowa	Zakres prac
1.	318 g; 319 a; 285 i m; 284 h, d; 283 b, c, d	1350	rów A	Wykoszenie i odmulenie
2.	283 f	180	rów A1	Wykoszenie i odmulenie
3.	281d	180	rów A2	Wykoszenie i odmulenie
4.	319 b, g	180	rów B	Wykoszenie i odmulenie
5.	284a, b	130	rów C	Wykoszenie i odmulenie
6.	284b, c	200	rów C1	Wykoszenie i odmulenie
7.	560 f, 559 l, i; 570 b	600	Małe Mikołajki	Wykoszenie i odmulenie
8.	570 j; 580 i; 581 c, k; 582 c, d, r	1500	Łąki Dzierzguńskie rów główny	Wykoszenie i odmulenie
9.	580d	350	Łąki Dzierzguńskie Rowy boczne	Wykoszenie i odmulenie
10.	581 c	120	Łąki Dzierzguńskie rów boczny przed kępą	Wykoszenie i odmulenie
11.	251 b; 250 b; 211 k	1000	Esy	Wykoszenie i odmulenie
12.	252 h	490	Oczko	Wykoszenie i odmulenie
13.	94A g	180	Zastawka Rykowiec	Wykoszenie i odmulenie
14.	213 c	330	Torfy	Wykoszenie i odmulenie
15.	176b	580	Draguny	Wykoszenie i odmulenie
16.	117 m, h; 116 h; 176b	1000	Stawy rów główny	Wykoszenie i odmulenie
17.	117 m, h; 116 h	450	Stawy rowy boczne	Wykoszenie i odmulenie
18.	552 i, j	600	Stara Leśniczówka	Wykoszenie i odmulenie
19.	412 f	280	Łajs	Wykoszenie i odmulenie
20.	318 m, j, k	400	Łąka Tomka	Wykoszenie i odmulenie
21.	778 g; 779 i, h; 780 i	1500	Szarajny	Wykoszenie i odmulenie
22.	724o	400	u Huberta rów główny + rowy boczne	Wykoszenie i odmulenie
23.	826d	540	Jacek - rów główny	Wykoszenie, uprzątnięcie gałęzi
24.	914h	200	Byki	Wykoszenie i odmulenie
25.	825m; 814l	1200	Za Jackiem	Wykoszenie
26.	909A k, 909A h, 909 o, 909 s, 909 x, 909 p	1000	Rybaczówka	Wykoszenie i odmulenie

27.	748 o	320	Łąka Kopciucha r. główny	Wykoszenie
28.	748 o	180	Łąka Kopciucha r.boczne	Wykoszenie
29.	552 o	180	Spalona Leśniczówka	Wykoszenie i odmulenie
30.	633n	250	Gąglawki	Wykoszenie i odmulenie
31.	727j	530	Łąki Miodówskie – rów główny	Wykoszenie i odmulenie
32.	321 i	385	Altmajer	Wykoszenie i odmulenie

Powierzchnie na terenie Rezerwatu Przyrody „Las Warmiński”

1.	177 h,i ; 215 b	830	Kwasówka + topinambur	Wykoszenie i odmulenie
2.	118j	1010	Sójka	Wykoszenie i odmulenie
3.	364c	650	Jelenie Łąki	Wykoszenie
4.	293o	330	Rów Jełguń	Wykoszenie i odmulenie