

KOSZTORYS INWESTORSKI KST 02

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45261410-1 Izolowanie dachu
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45443000-4 Roboty elewacyjne
45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i przystosowania obiektu szkolnego przy ul. Mazowieckiej 3 na potrzeby ZPS w Legnicy - ETAP II + III
ADRES INWESTYCJI : u. Mazowiecka 3, 59-220 Legnica
INWESTOR : Gmina Legnica
ADRES INWESTORA : Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica
BRANŻA : budowlana - ETAP II + III

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Roman Janusz
DATA OPRACOWANIA : 15.11.2018r.

Poziom cen : 3 kw. 18

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł
Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.11.2018r.

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Nazwa inwestycji: z"Przebudowa i przystosowanie obiektu szkolnego przy ul. Mazowieckiej na potrzeby ZPS w Legnicy" - ETAP II + III

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje adaptację (przebudowę) istniejącego budynku szkolnego na potrzeby Zespołu Placówek Specjalnych w Legnicy.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE

Kosztorys sporządzono metodą kalkulacji uproszczonej oraz szczegółowej - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego. - polegającą na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług, według wzoru:

$Wk = \text{Suma } (L \times Cj)$

gdzie:

Wk - wartość kosztorysowa robót;

L - liczba jednostek przedmiarowanych robót;

Cj - cena jednostkowa roboty podstawowej.

Przy ustalaniu cen jednostkowych robót zastosowano:

1) kalkulacja uproszczona na podstawie biuletynów scalonych "Sekocenbud - 3 kwartał 2018"; cJBcd, cJBCJ

2) kalkulacje szczegółowe - dla pozycji przedmiarowych, dla których brak jest ceny jednostkowej robót

Kalkulację szczegółową ceny jednostkowej sporządzono w oparciu o:

* Jednostkowe nakłady rzeczowe - wg KNNR i KNR

* Stawki i ceny czynników produkcji - wg publikacji "Sekocenbud - 3 kwartał 2018 r."

* Stawkę robocizny kosztorysowej = 18,00 zł/r-g dla robót remontowych

* Ceny materiałów - średnie ceny materiałów wg publikacji "Sekocenbud - 3 kwartał 2018 r." oraz wg cenników dostawców, producentów z doliczonymi kosztami zakupu: 6,1%

* Wskaźnik narzutu kosztów ogólnych (Kp) - średni, dla robót remontowych: 65,7%

$Kpj = [Wkp \times (Rj + Sj)] / 100\%$

gdzie:

Kpj - koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót,

Wkp - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w %,

Rj - koszt robocizny na jednostkę przedmiarową robót,

Sj - koszt pracy sprzętu na jednostkę przedmiarową robót.

* Wskaźnik narzutu zysku (Z) - średni, dla robót remontowych: 11,00%

$Zj = [Wz \times (Rj + Sj + Kpj)] / 100\%$

gdzie:

Zj - zysk kalkulowany na jednostkę przedmiarową robót,

Wz - wskaźnik narzutu zysku w %,

Rj - koszt robocizny na jednostkę przedmiarową robót,

Sj - koszt pracy sprzętu na jednostkę przedmiarową robót,

Kpj - koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót.

-

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45214200-2	Wyposażenie segmentu żywieniowego			
1	Kalkulacja	Urządzenia segmentu żywieniowego zgodnie z wykazem urządzeń z P.T. - opis	kpl		
d.1	Indywidualna	1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2	Kalkulacja	Wyposażenie i meble segmentu żywieniowego zgodnie z wykazem urządzeń z	kpl		
d.1	Indywidualna	P.T. - opis	kpl	1,00	
		1		RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	45214200-2	Wypożyczenie segmentu żywieniowego						
1	Kalkulacja indywidualna	Urządzenia segmentu żywieniowego zgodnie z wykazem urządzeń z P.T. - opis przedmiar = 1,00 kpl	kpl					
1*		-- R -- robocizna 120 r-g/kpl	r-g	120,0000	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Kuchnia - trzon gazowy 4 palniki 800x700x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
3*		Taboret gastrobromiczny gazowy 1 palnik 400x400x350 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
4*		Piec konwekcyjno-parowy z podstawą 750x773x843 21kW 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
5*		Kocioł warzelny elektryczny 1000x1250x900 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	Mi
6*		Zmywarko-wyparzarka 565x665x835 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
7*		Chłodziarka na próbki żywności 623x554x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
8*		Szafa chłodnicza 600x600x850 5 szt/kpl	szt	5,0000	0,0000		0,00	
9*		Szafa chłodnicza 600x600x1850 3 szt/kpl	szt	3,0000	0,0000		0,00	
10*		Szafa chłodniczo mroźnicza 680x800x2100 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
11*		Obieraczka do ziemniaków 390x770x940 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
12*		Patelnia przechyłna 700x780x850 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
13*		Taboret elektryczny 600x600x350 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
14*		Bemar jezdny trzykomorowy 1205x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
15*		Bemar jezdny jednokomorowy 880x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
16*		Zmywarko-wyparzarka 565x665x835' 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
17*		Chłodziarka 600x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
18*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:		0,00				0,0000	0,0000	0,0000
2	Kalkulacja indywidualna	Wypożyczenie i meble segmentu żywieniowego zgodnie z wykazem urządzeń z P.T. - opis przedmiar = 1,00 kpl	kpl					
1*		-- R -- robocizna 180 r-g/kpl	r-g	180,0000	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Stół przyścienny ze zlewem jednokomorowym z półką 1300x700x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
3*		Stół przyścienny bez półki 700x700x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
4*		Stół z blokiem szuflad i półką 1200x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
5*		Półka wisząca podwójna 1200x300x390 3 szt/kpl	szt	3,0000	0,0000		0,00	
6*		Stół centralny z blokiem szuflad i półką 1200x700x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
7*		Nadstawka pojedyncza na stół 1200x300x400 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
8*		Stół centralny z 2 półkami 1200x700x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
9*		Stół centralny ze zlewem 2-komorowym i półką 1200x700x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10*		Stół z szafką i półkami 1200x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
11*		Stół z półką 1200x600x850 4 szt/kpl	szt	4,0000	0,0000		0,00	
12*		Stół przyścienny ze zlewem jednokomorowym bez półki + bateria zlewozmywakowa 800x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
13*		Stół przyścienny z drzwiami suwanymi 1000x600x850 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
14*		Półka wisząca podwójna 1000x300x390 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
15*		Stół przyścienny bez półki 1400x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
16*		Stół ze zlewem dwukomorowym i półka 100x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
17*		Stół z basenem jednokomorowym(gł.30 cm)+ bateria z napełniaczem 700x600x850 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
18*		Wózek transportowy platforma 800x600x950 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
19*		Wózek kelnerski dwupółkowy 800x500x950 3 szt/kpl	szt	3,0000	0,0000		0,00	
20*		Stół z basenem (g40 cm)1000x700x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
21*		Regał ociekowy perforowany 900x500x1800 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
22*		szafa magazynowa skrzydłowa 1200x600x1800 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
23*		Regał magazynowy półki pełne 1000x400x1800 10 szt/kpl	szt	10,0000	0,0000		0,00	
24*		Stół przyścienny ze zlewem jednokomorowym bez półki 1200x600x850 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
25*		Stół przyścienny ze zlewem jednokomorowym bez półki + bateria zlewozmywakowa 800x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
26*		Wózek kelnerski trzypółkowy 800x500x950 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
27*		Stół przyścienny bez półki z otworem do usu- wania odpadów 1400x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
28*		Stół przyścienny z 2 półkami 800x600x850 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
29*		Szafa przełotowa 100x600x2000 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
30*		Szafa porządkowa z umywalką 100x500x2000 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
31*		Naświetlacz szufladowy do jaj (30 szt) 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
32*		Okap przyścienny skrzyniowy z labiryntowym łapaczem tłuszczu 1000x900x450 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
33*		Okap centralny skośny z oświetleniem haloge- nowym 2800x1500x450 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
34*		napełnacz gastronomiczny z wężem 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
35*		Pojemnik na odpady 80l z podstawą jezdnią i pokrywą 5 szt/kpl	szt	5,0000	0,0000		0,00	
36*		Pojemnik na odpady 80l z pokrywą 2 szt/kpl	szt	2,0000	0,0000		0,00	
37*		Szafka BHP podwójna na ławce 800x490x2250 4 szt/kpl	szt	4,0000	0,0000		0,00	
38*		Stół 800x800x750 1 szt/kpl	szt	1,0000	0,0000		0,00	
39*		Krzesło 3 szt/kpl	szt	3,0000	0,0000		0,00	
40*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem z narzutami:					0,0000			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000

PODSUMOWANIE

Wypożyczenie segmentu żywieniowego

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł