**Załącznik nr 1**

Pieczątka firmowa Oferenta

..................... dnia ...................... 2024 r.

**O F E R T A**

Nazwa i siedziba oferenta

…………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………

Do:

Zabrzańskie Przedsiębiorstwo

Energetyki Cieplnej Spółka z o.o.

ul. Goethego 3, 41-800 Zabrze

W związku z zapytaniem ofertowym dla zadania:

**Przebudowa sieci kanałowej na preizolowaną - odgałęzienie do ul. Jordana 78 i 74 w Zabrzu**

Oferujemy wykonanie całego przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym zapytaniem za kwotę:

................................zł (netto) + ..... % VAT = ......................... zł (brutto)

(słownie brutto:.........................................................................................................................)

zgodną z załącznikiem nr 2, w którym wymieniono wszystkie ceny dotyczące jednostek zawartych w opisie Przedmiotu Zamówienia.

1. Termin realizacji zamówienia: …………..
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Warunkami Zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w zapytaniu ofertowym
4. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w wymienionych w zapytaniu ofertowym w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Załącznikami do niniejszej Oferty są:
6. Wypełniony Formularz oferty (załącznik nr 1),
7. Wypełniony Formularz cenowy (załącznik nr 2),
8. Oświadczenie, że Oferent nie podlega wykluczeniu z postępowania (załącznik nr 3),
9. Zaakceptowany wzór umowy (załącznik nr 4),
10. Warunki gwarancji i serwisu (załącznik nr 5),
11. Potwierdzenie przeprowadzenia wizji w terenie (załącznik nr 6),
12. Opis oferty wraz z opisem zastosowanej technologii,
13. Oświadczenie o terminowej dostawie materiałów preizolowanych od ich producenta,
14. Szczegółowy kosztorys ofertowy,
15. Szczegółowe zestawienie materiałów,
16. Szczegółowy harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia np. na wykresie Gantta,
17. Dokumenty wynikające z załącznika „0”.
18. Udzielamy pełnej gwarancji (urządzenia, materiał i robocizna) i zapewniamy serwis gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia na 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
19. Zaakceptowane przez nas warunki płatności – przelew 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
20. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję warunek, że niezłożenie lub nieuzupełnienie w wymaganym przez Zamawiającego terminie żądanych dokumentów i oświadczeń, o których mowa powyżej, spowoduje odrzucenie mojej oferty.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

podpis i pieczęć Oferenta

**Załącznik Nr 2**

Pieczątka firmowa Oferenta

**Formularz cenowy**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.P** | **Nazwa elementu przedmiotu zamówienia**  **(rodzaj robót)** | **Cena elementu netto [zł]** | **UWAGI** |
| a) | Roboty budowlano-montażowe – wykonanie przyłącza sieci ciepłowniczej wraz z odtworzeniem terenu |  |  |
| b) | Obsługa geodezyjna (wytyczenie, pomiar powykonawczy, naniesienie na plany miasta) |  |  |
| c) | Inne (w tym: tablica informacyjna, oznakowanie dróg, opłata za zajęcie pasa drogowego itp.) |  |  |
| d) | Nadzory nad obcym uzbrojeniem podziemnym (teletechnicznym, wodociągowym, sanitarnym, energetycznym, gazowym itp.) |  |  |
| e) | Dokumentacja powykonawcza |  |  |

Cena wykonania przedmiotu zamówienia wynosi:

…………………… zł (netto) + …… % VAT = ……………………… zł (brutto)

(słownie brutto: ………………………………………………………………………………………)

Cena została obliczona przy następujących stawkach bazy kosztowo-cenowej, która nie zostanie zmieniona do końca budowy:

- kosztorysowa stawka robocizny (R) ……………………… zł/rg

- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich (Ko) .……………… % (R+S)

- wskaźnik narzutu zysku (Z) ………………………………… % (R+S+Ko)

- wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów …………… % (M)

Data:...................................

................................................................

(podpis i pieczęć Oferenta)

**Załącznik Nr 3**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pieczątka Oferenta

**Oświadczenie**

Niniejszym oświadczam, że:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia; lub przedstawiam pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia;
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w ZPEC Sp. z o.o. w Zabrzu.

Data:...................................

................................................................

(podpis i pieczęć Oferenta)

**Załącznik nr 4**

***WZÓR UMOWY\****

***ZAWIERAJĄCY ISTOTNE POSTANOWIENIA***

UMOWA NR RU/ /2024

zawarta w dniu ............r w Zabrzu pomiędzy:

**Zabrzańskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zabrzu przy ul. J.W. Goethego 3,** NIP: 648-00-01-295, REGON: 272270898, wpisanym w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000099059, wysokość kapitału zakładowego 23 029 500,00 zł, w imieniu którego działają:

1) …………………………

2) …………………………

zwany w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

firmą ........................................................................................................................................

wpisaną w………………………………………………; nr identyfikacyjny NIP .......................; REGON ................................... w imieniu, której działają:

1) …………………………

2) …………………………

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

łącznie zaś Zamawiający i Wykonawca zwani „**Stronami**”

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane dla zadania:

**Przebudowa sieci kanałowej na preizolowaną - odgałęzienie do ul. Jordana 78 i 74 w Zabrzu**

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
   * zapytanie ofertowe z załącznikami,
   * oferta wykonawcy z dnia ................... r.,

będące w posiadaniu stron Umowy.

**§ 2**

**ZAKRES UMOWY**

1. Przedmiot umowy określony w § 1obejmuje wykonanie całości robót zgodnie z zapytaniem i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, opracowanym przez Wykonawcę harmonogramem wykonania zadania.
2. Dostawy materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania zamówienia leżą po stronie Wykonawcy.
3. Realizację przedmiotu zamówienia należy przeprowadzić w oparciu o komplet posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.
4. Zadanie obejmuje:
   1. Wykonanie robót budowlano-montażowych
   2. Obsługę geodezyjną dla całości realizowanego zadania zgodnie z prawem budowlanym, a w szczególności:
      * wytyczenie trasy sieci wg projektu technicznego,
      * pomiar ułożenia obiektu liniowego (pomiar sytuacyjno-wysokościowy z naniesieniem szczegółowym lokalizacji muf oraz skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym),
      * wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu szkiców pomiarowych powykonawczych (sytuacyjnych i wysokościowych),
      * uzupełnienie mapy zasadniczej w zasobach geodezyjnych Urzędu Miasta Zabrze i dostarczenie w terminie odbioru końcowego 3 egzemplarzy mapki zasadniczej Zamawiającemu wraz z płytą CD zawierającą współrzędne i rzędne ułożenia sieci ciepłowniczej.
   3. Nadzory techniczne nad „obcym” uzbrojeniem znajdującym się w pasie robót sieci ciepłowniczej, zlecone właścicielom uzbrojenia podziemnego przez Wykonawcę po rozpoczęciu robót. Jako „obce” uzbrojenie należy rozumieć między innymi: sieć wodociągową, sieci sanitarne, teletechniczne, telekomunikacyjne, energetyczne itd. określone w dokumentacji projektowej, oraz opinii z Narady Koordynacyjnej.
5. W przypadku stwierdzenia nieprzewidzianych kolizji i przeszkód uniemożliwiających ułożenie rurociągów ciepłowniczych zgodnie z opracowaną dokumentacją, projektant w imieniu Zamawiającego wprowadzi korekty do projektu w trakcie realizacji w ramach nadzoru autorskiego, płatne przez Zamawiającego. Wszelkie zmiany w projekcie wykonawczym sieci powinny być zatwierdzone przez Zamawiającego.
6. Wykonawca opracuje i przekaże Zamawiającemu w terminie zgłoszenia odbioru końcowego dokumentację geodezyjną powykonawczą oraz dokumentację powykonawczą zadania sporządzoną w oparciu o egzemplarz projektu dostarczonego przez Zamawiającego, uwzględniającą ewentualne zmiany trasy i głębokości posadowienia sieci/przyłącza zgodnie z pomiarem geodezyjnym powykonawczym.
7. Wykonawca dokona pomiarów stanu zawilgocenia i instalacji alarmowej (reflektometrem) wraz z protokołem.

**§ 3**

**WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Wszystkie materiały stanowiące przedmiot umowy powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji. Cały system preizolowany (rury, kształtki, mufy, pianki) musi pochodzić z produkcji jednego producenta.
2. Dostarczone materiały powinny posiadać certyfikat bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Na wszystkie materiały przewidziane do zabudowy Wykonawca dostarczy:
   * aprobatę techniczną lub
   * deklarację zgodności z Polskimi Normami lub
   * certyfikaty o dopuszczeniu do stosowania w kraju.
4. Na zabudowane materiały należy dostarczyć atesty jakości. Wykonawstwo musi uwzględniać realizację robót z uwzględnieniem art. 10 ustawy „Prawo budowlane”.
5. Zagospodarowanie i wywóz powstałych odpadów w wyniku prowadzonych robót zgodnie z ustawą o odpadach leżą w gestii Wykonawcy jako ich wytwórcy.
6. Przedmiot umowy zostanie wykonany na podstawie kompletu dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego.
7. Roboty budowlano-montażowe, materiały i inne elementy wykazane w ofercie, a niewykonane lub niezabudowane nie podlegają fakturowaniu. Fakturowanie odbywa się w oparciu o kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Zamawiającego.
8. Wykonawca dostarczy protokoły z przeprowadzonych czynności:
   * protokoły odbiorów częściowych,
   * wymaganych prób technologicznych i badań.

Próba ciśnieniowa i płukanie mogą być wykonane wyłącznie wodą sieciową uzdatnioną.

1. Zamawiający dopuszcza po wcześniejszym uzgodnieniu udział podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy udziału podwykonawców w realizacji kluczowych części przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie, lub zaniechanie swoich podwykonawców jakby to były jego działania lub zaniechania.
4. W przypadku realizacji części robót przy udziale podwykonawcy lub podwykonawców zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy uwarunkowana będzie każdorazowo przedstawieniem dowodu potwierdzającego zapłatę wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy lub podwykonawcom.

**§ 4**

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowany zakres robót, uwzględniające wszystkie składniki określone w niniejszej umowie w wyniku przeprowadzonego postępowania,

ustalone zostało na kwotę netto ogółem: **.................. zł (słownie............................ )**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za roboty budowlano-montażowe ustalone zostało w oparciu o szczegółowy kosztorys ofertowy, stanowiący załącznik do niniejszej umowy. Kosztorys szczegółowy został opracowany przy uwzględnieniu bazy kosztowo-cenowej, która nie zostanie zmieniona do końca budowy:

- kosztorysowa stawka robocizny (R) ………… zł/rg

- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich (Ko) ………… (R+S)

- wskaźnik narzutu zysku (Z) ………… (R+S+Ko)

- wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów ………… (M)

**§ 5**

**TERMINY**

* 1. rozpoczęcie - .............................................
  2. zakończenie zadania - ..............................

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną dokumentacją projektową, szczegółową specyfikacją techniczną, zaleceniami nadzoru autorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską.
2. Na każde żądanie Zamawiającego. Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów lub urządzeń certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:
   1. kierownik budowy - ………………………………
   2. ………………………………………………………
4. Przedstawicielami Zamawiającego na budowie są:
   1. ………………………………………………………
   2. ………………………………………………………

**§ 7**

**OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający bezzwłocznie po podpisaniu umowy przekaże Wykonawcy: teren budowy, komplet dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca bezzwłocznie po podpisaniu umowy:
   1. zabezpieczy budowę przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami przejmując skutki finansowe z tego tytułu,
   2. zabezpieczy pod względem bhp wszystkie miejsca wykonywania robót oraz miejsca składowania materiałów - zgodnie z przepisami i dokumentacją techniczną,
   3. dokona urządzenia placu budowy między innymi rozprowadzenia energii elektrycznej i wody oraz wykona potrzebne drogi wewnętrzne, montażowe i place składowe, we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia odpowiednich dla robót objętych umową warunków BHP i p. poż.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się z obowiązującymi u Zamawiającego warunkami BHP i p.poż.
5. Wykonawca zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie szkód osobowych, rzeczowych, finansowych wyrządzonych w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych zamówieniem. Okres obowiązywania umowy ubezpieczenia obejmuje co najmniej okres realizacji przedmiotu umowy.

**§ 8**

1. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury wystawionej za należycie wykonany i potwierdzony przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego przedmiot umowy.
2. Faktura będzie płacona przelewem w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Do wszystkich faktur zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
4. Zamawiający nie przewiduje wypłacania żadnych zaliczek na poczet przyszłych należności Wykonawcy.
5. Wykonawca uprawniony jest do przesyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych na adres: [faktury@zpec.pl](mailto:faktury@zpec.pl)
6. Faktura powinna być dołączona jako załącznik do wiadomości e-mail, preferowany format pdf. W temacie wiadomości e-mail prosimy podać numer faktury.

**§ 9**

1. Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy - w ciągu 5 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.
2. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele m.in. Zamawiającego, Wykonawcy, Nadzoru Autorskiego i inni zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
4. protokoły odbiorów technicznych i prób wymaganych przepisami,
5. certyfikaty lub deklarację zgodności lub aprobatę techniczną na wszystkie urządzenia i materiały stanowiące przedmiot zamówienia,
6. atesty na wbudowane materiały i urządzenia,
7. dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, potwierdzonymi przez Kierownika budowy wraz z dokumentacją geodezyjną powykonawczą,
8. kosztorys powykonawczy
9. Protokół odbioru sporządzi Zamawiający. Protokół zostanie podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.

**§ 10**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi istnienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
4. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę pisemnie.
5. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie przed dokonaniem oględzin, chyba że strony umówią się inaczej. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad.
6. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy (i podwykonawców) w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbiorowych przedmiotu umowy lub jego części stanowiącej przedmiot odbioru.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów. W tym przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od daty zgłoszenia reklamacji.
10. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego o rękojmi za wady fizyczne i gwarancji.
11. Okres rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**§ 11**

1. Roboty zanikające lub ulegające zakryciu podlegają sprawdzeniu przez Zamawiającego w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia.
2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za przestrzeganie Ustawy Prawo Budowlane".

**§ 12**

**GWARANCJE**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej (urządzenia, materiał i robocizna) gwarancji na całość zadania przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji ustala się na 60 miesięcy od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca zapewnia serwis gwarancyjny ze zobowiązaniem przystąpienia do naprawy w czasie nie dłuższym niż 10 godzin od chwili zgłoszenia awarii.
4. Wykonawca zapewnia serwis dostępny 24h/dobę, 7 dni w tygodniu.
5. Zgłoszenie będzie następowało drogą telefoniczną oraz będzie potwierdzone pisemnie (fax, mail) na podane poniżej dane kontaktowe**:**

* Adres punktu serwisowego ..............................................................................

fax. ...................................................................................

e-mail: ...........................................................................

* Telefony kontaktowe i osoby odpowiedzialne za realizację usług serwisowych:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwisko i Imię | Godziny | | Telefon kontaktowy | UWAGI |
| od | do |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. W razie nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania awarii w ramach gwarancji w określonym umową terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia usunięcia awarii innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania dodatkowej zgody od Wykonawcy. Usunięcie awarii przez inny podmiot nie spowoduje utraty udzielonej Zamawiającemu gwarancji.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Termin usunięcia wad - 2 tygodnie od terminu odbioru lub zgłoszenia zaistnienia wad.

**§ 13**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% kwoty określonej w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu zakończenia zadania określonego w § 5 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25% kwoty określonej w § 4 ust.1 w przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W razie przerwania prac z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonanie prace Strony ustalą wspólnie na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania robót.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda wyrządzona Zamawiającemu w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę przewyższy wysokość kar umownych określonych w umowie.
5. Naliczone kary umowne Zamawiający potrąci Wykonawcy z należnościami z tytułu wykonania przedmiotu umowy.

**§ 14**

1. Zmiana postanowień umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się zmiany w umowie w przypadkach:
   1. zmiany kierownika budowy;
   2. zmiany regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy;
   3. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych przez dotychczasowego Wykonawcę, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
      1. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
      2. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
      3. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
   4. wystąpienie innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego;
   5. zmiany stawki podatku od towarów i usług.

**§ 15**

1. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia w szczególności w przypadku, gdy Wykonawca nie realizuje zamówienia w sposób zgodny z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, pomimo uprzedniego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia naruszeń i wyznaczenia dodatkowego terminu.
3. Po otrzymaniu zawiadomienia o rozwiązaniu umowy Wykonawca jest zobowiązany podjąć działania, które zapewnią przejęcie obowiązków Wykonawcy przez Zamawiającego lub osobę trzecią wyłonioną do dalszej realizacji zadania.
4. W przypadkach określonych w niniejszym paragrafie należy się Wykonawcy wynagrodzenie za zrealizowaną część robót, odebraną i potwierdzoną protokołem przez Zamawiającego. Zamawiający w terminie do 14 dni od daty rozwiązania umowy poświadczy wartość wykonanych robót oraz wysokość wszelkich należnych sum na dzień rozwiązania umowy.

**§ 16**

Zamawiający (ZPEC Sp. z o.o.) posiada status „dużego przedsiębiorcy” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2023 poz. 1790) to znaczy że jest przedsiębiorcą innym niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca w rozumieniu załącznika nr 1 do rozporządzenia komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE. L. 2014.187.1 z dnia 26 czerwca 2014r.).

**§ 17**

Realizując przedmiot umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno – komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2022 r., poz. 2240 t.j. z późn. zm.).

**§ 18**

1. Wykorzystywanie powierzonych materiałów do celów innych niż określone w niniejszej Umowie bez wiedzy i zgody właściciela praw autorskich jest zakazane i będzie dochodzone na drodze prawnej.
2. W sprawach nienormowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, w tym w szczególności art. 649 K.C.
3. Spory powstające na tle niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego, dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 otrzymuje Zamawiający, a 1 Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

Akceptacja warunków umownych

.......................................................

(podpis i pieczęć Oferenta)

/\*  dodatkowo do umowy zasadniczej zostanie wpisany zakres zgodnie z przesłanym zapytaniem i złożoną ofertą

**Załącznik nr 5**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pieczątka Oferenta

**WARUNKI GWARANCJI I SERWISU**

1. Oferent (pełna nazwa) …………………………………………………………………………………… ……………………………………… niniejszym udziela pełnej gwarancji (materiał, urządzenia i robocizna) na wykonany przedmiot zamówienia na okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
2. Ujawnione w tym okresie usterki usuwane będą bezpłatnie, a przystąpienie do ich usuwania nastąpi nie później niż w przeciągu 10 godzin od momentu ich zgłoszenia.
3. Zgłoszenie będzie następowało drogą telefoniczną oraz będzie potwierdzone pisemnie (fax, mail) na podane w punkcie 5 i 6 dane kontaktowe.
4. **Wykonawca zapewni serwis dostępny 24 h/dobę, 7 dni w tygodniu.**
5. Adres punktu serwisowego ..............................................................................

fax. ...................................................................................

e-mail: ...........................................................................

1. Telefony kontaktowe i osoby odpowiedzialne za realizację usług serwisowych podano w poniższej tabelce:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwisko i Imię | Godziny | | Telefon kontaktowy | UWAGI |
| od | do |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

............................ dnia ......................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć i podpis Oferenta

**Załącznik nr 6**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pieczątka firmowa Oferenta

...................., dnia ...................... 2024 r.

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym podpisem zaświadczam, że w dniu ................................. przeprowadziłem wizję lokalną w terenie, a tym samym zapoznałem się ze stanem istniejącym przedmiotu zamówienia i uzyskałem wszystkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania Oferty.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

podpis i pieczęć Oferenta/ów