



Zarząd Dróg
Miasta Krakowa

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków
centrala tel.: +48 12 616 7000
e-mail: sekretariat@zdmk.krakow.pl

Opis Potrzeb i Wymagań (poprawiony)

w postępowaniu na wybór ESCO dla Przedsięwzięcia: „Modernizacja oświetlenia drogowego w Krakowie” w formule partnerstwa-publiczno-prywatnego

Wartość szacunkowa zamówienia **przekracza równoważność kwoty 5 382 000 euro.**

Numer sprawy: **1/IX/2023**

Spis treści

| | |
|--|----|
| 1. Nazwa i adres Zamawiającego | 3 |
| 2. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Opisu Potrzeb i Wymagań a także inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: | 3 |
| 3. Tryb udzielenia zamówienia: | 3 |
| 4. Definicje i skróty przyjęte w Opisie potrzeb i wymagań | 3 |
| 5. Przedmiot zamówienia | 4 |
| 5.1. Zakres rzeczowy | 5 |
| 5.2. Proponowany zakres obowiązków ESCO | 5 |
| 5.3. Mechanizm wynagradzania ESCO | 6 |
| 6. Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części – zgodnie z art. 91 ust. 2 Ustawy Pzp | 7 |
| 7. Wstępny podział zadań i ryzyk | 9 |
| 7.1. Ryzyka etapu inwestycyjnego | 9 |
| 7.2. Ryzyka etapu zarządzania | 18 |
| 7.3. Ryzyka ogólnorynkowe | 22 |
| 8. Podstawy wykluczenia oraz informacja o warunkach udziału w postępowaniu | 27 |
| 9. Podmiotowe środki dowodowe | 32 |
| 10. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej | 37 |
| 11. Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych | 40 |
| 12. Osoby uprawnione do komunikowania się z Wykonawcami | 40 |
| 13. Sposób oraz termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu | 41 |
| 14. Sposób informowania o wynikach oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu | 43 |
| 15. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy | 43 |
| 16. Wstępny harmonogram | 43 |
| 17. Kryteria oceny ofert | 48 |
| 18. Liczba Wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w dialogu | 48 |
| 19. Klauzula informacyjna RODO | 51 |
| 20. Tajemnica przedsiębiorstwa | 52 |
| 21. Informacje dodatkowe | 53 |
| 22. Załączniki | 54 |
| 23. Komisja przetargowa | 55 |

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków
centrala tel.: +48 12 616 7000
e-mail: sekretariat@zdmk.krakow.pl

2. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Opisu Potrzeb i Wymagań a także inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

<https://platformazakupowa.pl/pn/zdmk.krakow>

3. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienia udziela się **w trybie dialogu konkurencyjnego** zgodnie z art. 169 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 r. poz.1605), zwanej dalej „Ustawą Pzp”, w związku z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 1637), dalej „Ustawa o PPP”.

4. Definicje i skróty przyjęte w Opisie potrzeb i wymagań

| | |
|---|--|
| OPIW | Niniejszy Opis potrzeb i wymagań |
| ESCO/Wykonawca | Dostawca usług związanych ze zużyciem energii, o którym mowa w przepisie art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej. |
| EPC | Umowa o poprawę efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej. |
| Postępowanie/Postępowanie EPC | Procedura wyboru ESCO, określona przepisami Ustawy Pzp. |
| Promotor/Podmiot Publiczny/Zamawiający | Gmina Miejska Kraków, reprezentowana przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa. |
| Przedsięwzięcie/Zamówienie/Projekt | Przedsięwzięcie pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Krakowie”, polegające na modernizacji lub wymianie oświetlenia ulicznego na terenie miasta Krakowa, realizowane w formule partnerstwa publiczno-prywatnego w rozumieniu ustawy o |

| | |
|--|---|
| | PPP, w celu uzyskania gwarantowanych oszczędności. |
| SWZ | Specyfikacja Warunków Zamówienia w rozumieniu przepisów Ustawy Pzp. |
| Ustawa o PPP | Ustawa z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno- prywatnym. |
| Ustawa Pzp | Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. |
| Podmiotowe środki dowodowe | Środki służące potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia, spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, z wyjątkiem oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, |
| Przedmiotowe środki dowodowe | Środki służące potwierdzeniu zgodności oferowanych dostaw, usług lub robót budowlanych z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub opisie kryteriów oceny ofert, lub wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia, |
| Środki komunikacji elektronicznej | Środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344), |
| JEDZ | Jednolity Europejski Dokument Zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy Pzp |

5. Przedmiot zamówienia

Główny kod CPV:

45310000-3 (Roboty instalacyjne elektryczne)

Uzupełniający kod CPV:

45316100-6 (Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego)

45311000-0 (Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych)

45316110-9 (Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego)

31520000-7 (Lampy i oprawy oświetleniowe)

48000000-8 (Pakiety oprogramowania i systemy informatyczne)

5.1. Zakres rzeczowy

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie Gminy Miejskiej Kraków, wzdłuż dróg publicznych, które są zarządzane bezpośrednio przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa. Wstępny zakres rzeczowy obejmuje wymianę ok. 20 tys. opraw oświetleniowych na LED-owe, ok. 2 tys. słupów oświetleniowych oraz ok. 238 km sieci kablowej, w tym:

- demontaż istniejących słupów oświetleniowych oraz montaż nowych wraz z fundamentami, wysięgnikami oraz złączami kablowymi (5% wyposażonych w dodatkowe gniazdo umożliwiające ładowanie rowerów/hulajnóg elektrycznych – lokalizacja wg. wskazań Podmiotu Publicznego),
- demontaż istniejących przęseł kablowych pomiędzy wymienianymi słupami oświetleniowymi oraz montaż nowych,
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych i montaż nowych energooszczędnych typu LED (10% wyposażonych w dodatkowe gniazdo zasilające pozwalające na zasilanie urządzeń SMART CITY przez 24 godziny na dobę – lokalizacja wg. wskazań Podmiotu Publicznego) wraz z przewodami zasilającymi, dobranymi wg. przekazanych przez Podmiot Publiczny projektów fotometrycznych,
- demontaż istniejących szaf zasilająco – sterowniczych i montaż nowych, dostosowanych do eksploatacji, energooszczędnych, opraw typu LED (w tym doposażenie w urządzenia do ich zdalnego sterowania i monitorowania),
- dostosowanie nieobjętych wymianą istniejących szaf zasilająco – sterowniczych do eksploatacji energooszczędnych opraw typu LED (w tym doposażenie w urządzenia do ich zdalnego sterowania i monitorowania),
- stworzenie nadrzędnego, otwartego systemu zdalnego zarządzania oprawami typu LED, (NSZO), umożliwiającego dynamiczne sterowanie natężeniem oświetlenia w zależności od rzeczywistych warunków ruchu na drogach publicznych, a także poziomu światła zewnętrznego (w tym także umożliwiającego dynamiczne sterowanie istniejącymi na terenie miasta Krakowa, a niepodlegającymi wymianie, oprawami typu LED),
- wykonanie pomiarów fotometrycznych (w tym w okresie eksploatacji),
- wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- utrzymanie sprawności działania, zarządzanie energią oraz bieżącej konserwacji zmodernizowanej infrastruktury oświetleniowej w okresie eksploatacji.

5.2. Proponowany zakres obowiązków ESCO

Biorąc pod uwagę planowany zakres Projektu, w tym planowany podział ryzyka, ESCO będzie odpowiedzialna za:

- zapewnienie finansowania niezbędnego do realizacji Przedsięwzięcia;

- opracowanie projektu wykonawczego;
- wystąpienie na podstawie udzielonego przez Podmiot Publiczny pełnomocnictwa, o wydanie warunków przyłączenia do sieci (m.in. elektroenergetycznej) z zachowaniem należytej staranności i rzetelności;
- uzyskanie zgód, opinii i pozwoleń lub decyzji administracyjnych, niezbędnych do rozpoczęcia i prowadzenia prac i robót budowlanych;
- przeprowadzenie całości prac montażowych oraz robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682), w zakresie określonym w dokumentacji projektowej;
- zgłoszenie gotowości odbioru terenu budowy w zakresie i terminie niezbędnym do realizacji Przedsięwzięcia, zgodnie z harmonogramem robót;
- przygotowanie dokumentacji odbiorowej oraz wystąpienia – o ile to niezbędne – na podstawie udzielonego przez Podmiot Publiczny pełnomocnictwa do właściwych organów administracji o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia etapu utrzymania i zarządzania;
- utrzymanie technicznej sprawności infrastruktury oraz zainstalowanych urządzeń (konserwacje, remonty) w zakresie ustalonym umową EPC;
- zarządzanie i utrzymanie technicznie systemu sterowania oświetleniem, w celu zachowania określonego efektu energetycznego;
- zapewnienie, przy realizacji Przedsięwzięcia minimalnego udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. **o elektromobilności i paliwach alternatywnych** (Dz.U. z 2023 r. poz. 875).

Szczegółowy zakres prac montażowych i robót budowlanych, rozwiązania techniczne, okres trwania Umowy EPC, zasady finansowania Projektu, szczegółowy podział zadań i ryzyk oraz inne warunki realizacji Przedsięwzięcia zostaną określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia opracowanej na podstawie ustaleń poczynionych w toku dialogu konkurencyjnego oraz analizy i wyboru przez Zamawiającego rozwiązań proponowanych przez Wykonawców. Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy, w oparciu o swoją wiedzę i doświadczenie, zaproponują optymalne rozwiązania służące realizacji Przedsięwzięcia w sposób najbardziej efektywny. Zamawiający nie przewiduje podziału dialogu na etapy. Zamawiający nie przewiduje nagród dla uczestników dialogu.

5.3. Mechanizm wynagradzania ESCO

Zakłada się, że wynagrodzeniem ESCO będzie opłata za zarządzanie energią, której wysokość będzie związana z uzyskaniem Gwarantowanych Oszczędności Energii.

Podmiot Publiczny dopuszcza wcześniejszą spłatę wynagrodzenia w części inwestycyjnej w przypadku pozyskania przez Podmiot Publiczny lub ESCO dofinansowania zewnętrznego (np. środków unijnych lub dotacji krajowych).

6. Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części – zgodnie z art. 91 ust. 2 Ustawy Pzp

Zamówienie obejmuje wymianę opraw oświetleniowych na LED-owe, wymianę słupów oświetleniowych oraz sieci kablowej a ponadto stworzenie NSZO, tj. nadrzędnego, otwartego systemu zdalnego zarządzania oprawami typu LED, umożliwiającego dynamiczne sterowanie natężeniem oświetlenia w zależności od rzeczywistych warunków ruchu na drogach publicznych, a także poziomu światła zewnętrznego (w tym także umożliwiającego dynamiczne sterowanie istniejącymi na terenie miasta Krakowa, a niepodlegającymi wymianie, oprawami typu LED).

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w formule EPC, na podstawie przepisów Ustawy o efektywności energetycznej oraz Ustawy o PPP. W ramach wspólnej realizacji Przedsięwzięcia ESCO będzie zobowiązana do zaprojektowania (w niezbędnym zakresie), sfinansowania i przeprowadzenia prac montażowych i robót budowlanych a ponadto będzie odpowiedzialna za zarządzanie energią w celu uzyskania gwarantowanych oszczędności energii na zasadach określonych w umowie EPC.

Przyjęte ustawowo założenie wobec kompleksowej realizacji umowy EPC przez ESCO, w zakresie szeregu działań niezbędnych do osiągnięcia zamierzonego efektu jak zapewnienie finansowania, zaprojektowanie, wykonanie robót oraz zarządzanie energią przy wykorzystaniu NSZO powoduje, że Postępowanie EPC nie powinno odbywać się z podziałem na części zamówienia, o których mowa w art. 91 ust 1 i 2 Ustawy Pzp. W takim przypadku nie byłoby możliwe uznanie przedsięwzięcia za Projekt EPC. Należy wskazać, że istotą partnerstwa publiczno–prywatnego jest wytworzenie lub modernizacja składnika majątkowego oraz świadczenie usługi utrzymania lub zarządzania. W odniesieniu do Projektu, podział zamówienia na części doprowadziłby do stanu, w którym usługa zarządzania energią byłaby świadczona przez podmiot inny niż wykonawca robót budowlanych, zaś oba podmioty nie byłyby zobowiązane do współpracy na poszczególnych etapach realizacji Przedsięwzięcia. Trudno byłoby zatem przypisać ESCO określone ryzyka na etapie eksploatacji, skoro nie mogliby skutecznie nimi zarządzać wobec faktu, że ESCO, świadczący usługę zarządzania energią nie byłby wykonawcą robót budowlanych. Zamawiający może dokonać podziału zamówienia na części, tym samym nie ma takiego obowiązku o ile okaże się to niecelowe z punktu widzenia przedmiotu zamówienia, przy czym powody niedokonania podziału powinien wskazać w dokumentach zamówienia. Podsumowując, należy stwierdzić, iż

analizowany zakres rzeczowy Projektu wpisuje się w definicję Przedsięwzięcia EPC, określoną na gruncie art. 2 pkt 4) Ustawy o PPP.

7. Wstępny podział zadań i ryzyk

7.1. Ryzyka etapu inwestycyjnego

Ryzyka występujące na etapie inwestycyjnym dotyczą w szczególności działań ESCO związanych ze sfinansowaniem Projektu, zaprojektowaniem oraz wykonaniem robót budowlanych. Zagadnienia klasyfikowane jako rodzące ryzyka na tym etapie realizacji Projektu podzielone zostały na trzy grupy: ryzyka związane z finansowaniem, ryzyka związane z projektowaniem oraz ryzyka związane z budową. Zaliczamy do nich przede wszystkim:

| OPIS RYZYKA | SIŁA WPŁYWU | PRAWDOPODOBIENSTWO | KONSEKWENCJE | ALOKACJA | OGRANICZENIE RYZYKA |
|---|-------------|--------------------|---|-------------------|---|
| Ryzyka związane z finansowaniem | | | | | |
| Ryzyko braku środków finansowych ze strony ESCO | Wysoka | Średnie | Utrata płynności w trakcie realizacji Projektu skutkująca jego odroczeniem w czasie lub całkowitym niepowodzeniem Projektu. | ESCO | Wymaganie warunków kredytowych na etapie składania ofert oraz określenie w umowie obowiązku zapewnienia płynności finansowej przedsięwzięcia i skutków naruszenia tego obowiązku. |
| Ryzyka związane z projektowaniem | | | | | |
| Ryzyko błędnych założeń projektowych | Wysoka | Średnie | Wadliwe przeprowadzenie robót budowlanych, skutkujące niezyskaniem zakładanego efektu w postaci oszczędności w zużyciu energii. | Podmiot Publiczny | Audyt opracowywanej dokumentacji oraz dopuszczenie w umowie możliwości optymalizacji istniejącej dokumentacji projektowej a ponadto wsparcie ESCO |

| | | | | | |
|---|--------------------|---------------------------|---|--------------------------|--|
| | | | | | przez Podmiot Publiczny w pozyskiwaniu danych wyjściowych, informacja zwrotna do Podmiotu Publicznego o nieścisłościach już na etapie ofertowym. |
| Ryzyko zmian wymagań projektowych | Wysoka | Średnie | Wydłużenie terminu na projektowanie w celu dostosowania dokumentacji projektowej. | Podmiot Publiczny | Jak najwcześniejsze rozpoczęcie prac projektowych oraz dopuszczenie w umowie możliwości optymalizacji istniejącej dokumentacji projektowej. |
| OPIS RYZYKA | SIŁA WPŁYWU | PRAWDOPODOBIENSTWO | KONSEKWENCJE | ALOKACJA | OGRANICZENIE RYZYKA |
| Ryzyko wystąpienia wad w dokumentacji projektowej | Wysoka | Średnie | Opóźnienie realizacji etapu inwestycyjnego z powodu braku możliwości uzyskania pozwoleń na budowę. | ESCO | Ustalenie optymalnych kryteriów wyboru ESCO w zakresie doświadczenia w realizacji projektów typu projektuj i buduj. |
| Ryzyko niezyskania wymaganych pozwoleń | Średnia | Niskie | Opóźnienie w rozpoczęciu (w przypadku konieczności uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę) oraz zakończeniu etapu inwestycyjnego | Podmiot Publiczny i ESCO | Wsparcie ESCO przez Podmiot Publiczny w procesie pozyskiwania pozwoleń, opinii, uzgodnień. |

| | | | | | |
|---|---------|--------|---|------|--|
| | | | (w przypadku pozwolenia na użytkowanie). | | |
| Ryzyka związane z budową | | | | | |
| Ryzyko opóźnienia (zwłoki) w zakończeniu robót budowlanych, opracowaniu dokumentacji projektowej w tym dokumentacji powykonawczej, w demontażu i w zakończeniu montażu słupów oświetleniowych oraz przęseł kablowych, opraw oświetleniowych typu LED, szaf zasilająco-sterowniczych | Średnia | Niskie | Wydłużenie procesu budowy i późniejsze niż zostało to pierwotnie przewidziane oddanie inwestycji do użytkowania. Skrócenie etapu zarządzania. | ESCO | Cykliczne monitorowanie postępów w realizacji wraz z kontrolą zgodności z dokumentacją projektową – np. powołanie zespołu nadzoru nad realizacją Projektu. Odpowiednie planowanie i zarządzanie na etapie realizacji inwestycji uniemożliwiający wydłużanie się harmonogramu rzeczowo-finansowego. Sprecyzowanie w umowie skutków niedotrzymania terminów zakończenia etapu inwestycyjnego, np. kar umownych. Określenie katalogu działań w wypadkach niezawinionych przez strony. |
| Ryzyko niedostosowania niewymienionych szaf | Średnia | Niskie | Opóźnienie w odbiorze robót i opóźnienie zakończenia realizacji etapu inwestycyjnego | ESCO | Uregulowanie w umowie zasad nadzoru i odbiorów robót, wskazanie terminów na |

| | | | | | |
|---|--------------------|---------------------------|--|-----------------|--|
| zasilająco-sterowniczych do eksploatacji energooszczędnych opraw typu LED | | | | | dokonanie przez ESCO usunięcia wad istotnych i nieistotnych wykonanych robót budowlanych oraz określenie kar umownych za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie robót budowlanych |
| OPIS RYZYKA | SIŁA WPŁYWU | PRAWDOPODOBIENSTWO | KONSEKWENCJE | ALOKACJA | OGRANICZENIE RYZYKA |
| Ryzyko opóźnień w stworzeniu nadrzędnego otwartego systemu zdalnego zarządzania oprawami typu LED | Średnia | Niskie | Wydłużenie procesu budowy i późniejsze niż zostało to pierwotnie przewidziane oddanie inwestycji do użytkowania. Skrócenie etapu zarządzania | ESCO | Cykliczne monitorowanie postępów w realizacji wraz z kontrolą zgodności z dokumentacją projektową – np. powołanie zespołu nadzoru nad realizacją Projektu. Odpowiednie planowanie i zarządzanie na etapie realizacji inwestycji uniemożliwiające wydłużanie się harmonogramu rzeczowo-finansowego. Sprecyzowanie w umowie skutków niedotrzymania terminów zakończenia etapu inwestycyjnego, np. kar umownych. Określenie katalogu działań w zakresie monitorowania postępu realizacji umowy. |

| | | | | | |
|---|--------|---------|---|-------------------|--|
| Ryzyko związane ze stanem prawnym nieruchomości | Wysoka | Niskie | Nieuregulowany stan prawny nieruchomości objętych Projektem może spowodować konieczność wyłączenia poszczególnych odcinków linii oświetleniowej z zakresu Projektu np. wskutek ujawnienia się osób trzecich mających prawa do nieruchomości na której przeprowadzane będzie Przedsięwzięcie | Podmiot Publiczny | Przeprowadzenie w ramach Oceny efektywności, analizy prawnej Przedsięwzięcia. Sprecyzowanie w umowie skutków zmiany zakresu Przedsięwzięcia na etapie inwestycyjnym |
| Ryzyko zmian wymagań projektowych | Wysoka | Średnie | Wydłużenie terminu na zakończenie robót budowlanych | Podmiot Publiczny | Dopuszczenie możliwości optymalizacji istniejącej dokumentacji projektowej. Sprecyzowanie w umowie skutków zmiany wymagań projektowych Przedsięwzięcia na etapie inwestycyjnym |
| Ryzyko niezgodności robót z warunkami dotyczącymi ustalonych standardów wykonania robót budowlanych | Wysoka | Niskie | Opóźnienie w odbiorze robót i opóźnienie zakończenia realizacji etapu inwestycyjnego. | ESCO | Uregulowanie w umowie zasad nadzoru i odbiorów robót, wskazanie terminów na dokonanie przez ESCO usunięcia wad istotnych i nieistotnych wykonanych robót budowlanych oraz określenie kar umownych za |

| | | | | | |
|--|---------|---------|--|-------------------|---|
| | | | | | niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie robót budowlanych. |
| Ryzyko ubezpieczeniowe | Średnia | Niskie | Wystąpienie zdarzenia skutkującego brakiem wypłaty odszkodowania może spowodować straty finansowe dla Podmiotu Publicznego. | ESCO | Wybór doświadczonego ESCO. Dobre przygotowanie organizacyjne budowy (zawarcie stosownych postanowień w umowie). Odpowiedni zakres umów ubezpieczenia. |
| Ryzyko niedoszacowania wartości robót ESCO | Średnia | Średnie | Brak możliwości zwiększenia wynagrodzenia ESCO. | ESCO | Brak możliwości mitygacji ryzyka przez Podmiot Publiczny. |
| Ryzyko wzrostu kosztów materiałów/usług | Średnia | Średnie | Niewłaściwe oszacowanie przez Partnera Prywatnego kosztów przeprowadzenia inwestycji. Opóźnienia w realizacji budowy w związku z brakiem dostępności materiałów/usług. | ESCO | Optymalizacja na etapie tworzenia harmonogramu (np. zamawianie materiałów z odpowiednim wyprzedzeniem). |
| Ryzyko związane z warunkami geologicznymi, geotechnicznymi i hydrologicznymi | Niska | Niskie | Opóźnienie zakończenia etapu inwestycyjnego. Wzrost wynagrodzenia Partnera Prywatnego w wyniku ujawnienia się niekorzystnych uwarunkowań | Podmiot Publiczny | Brak możliwości mitygacji ryzyka przez Podmiot Publiczny ze względu na charakter inwestycji. |

| | | | | | |
|---|---------|---------|---|--------------------------------|--|
| | | | geologicznych, za które odpowiedzialności nie ponosi ESCO. | | |
| Nadmierna inflacja | Wysoka | Wysokie | Znaczny wzrost kosztów budowy, istotnie ponad wskaźnik inflacji uzgodniony w Umowie EPC | Podmiot Publiczny | W Umowie należy przewidzieć właściwe klauzule waloryzacyjne, z uwzględnieniem limitu |
| Ryzyko związane z odkryciami archeologicznymi | Niska | Niskie | Wydłużenie procesu inwestycyjnego wskutek odkrycia pozostałości archeologicznych lub innych dóbr związanych z dziedzictwem kulturowym. | Podmiot Publiczny | Brak możliwości mitygacji ryzyka. |
| Ryzyko związane z warunkami meteorologicznymi | Średnia | Niskie | Opóźnienie zakończenia etapu inwestycyjnego w wyniku niekorzystnych warunków meteorologicznych i katastrof naturalnych. | Podmiot Publiczny i ESCO | W umowie należy przewidzieć obowiązek utrzymywania przez Podmiot Publiczny umowy ubezpieczenia obiektów na wypadek wystąpienia skutków tego ryzyka w postaci uszkodzenia obiektów. |
| Ryzyko wypadków | Średnia | Średnie | Wystąpienie odpowiedzialności odszkodowawczej. Opóźnienie zakończenia etapu inwestycyjnego. | ESCO | Wybór doświadczonego ESCO stosującego wysokie standardy BHP. Bieżąca kontrola bezpieczeństwa robót budowlanych. W umowie należy przewidzieć obowiązek |

| | | | | | |
|--|---------|---------|--|------|--|
| | | | | | utrzymywania przez właściwe klauzule waloryzacyjne w Umowie EPC, z uwzględnieniem limitu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na wypadek wystąpienia wypadków. |
| Ryzyko braku zasobów ludzkich i materialnych | Wysoka | Średnie | Wydłużenie etapu inwestycyjnego. | ESCO | Ustalenie optymalnych kryteriów wyboru ESCO w zakresie doświadczenia w realizacji projektów typu projektuj i buduj. Brak możliwości mitygacji ryzyka przez Podmiot Publiczny. Określenie kar umownych za zwłokę w zakończeniu robót budowlanych. |
| Ryzyko wystąpienia wad fizycznych lub prawnych zmniejszających wartość lub użyteczność środka trwałego | Średnia | Niskie | Zmniejszenie wartości środka trwałego poprzez wykonanie prac z materiałów, które nie należały do Wykonawcy lub zostaną wykonane z naruszeniem dóbr osobistych osób trzecich skutkuje opóźnieniem w zakończeniu oraz w odbiorze etapu inwestycyjnego z przyczyn, za które Podmiot | ESCO | Określenie kar umownych za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie robót budowlanych. |

| | | | | | |
|--|---------|--------|--|--------------------------|---|
| | | | Publiczny nie ponosi odpowiedzialności. | | |
| Ryzyko związane z odbiorem technicznym | Średnia | Niskie | Przekroczenie zakładanego harmonogramu realizacji etapu inwestycyjnego. | ESCO | Uregulowanie w umowie zasad nadzoru i odbiorów robót, wskazanie terminów na dokonanie przez ESCO usunięcia wad istotnych i nieistotnych wykonanych robót budowlanych. |
| Ryzyko związane z udziałem podwykonawców | Średnia | Niskie | Przekroczenie terminu zakończenia etapu inwestycyjnego lub jego nieukończenie, skutkuje możliwością odstąpienia od Umowy przez Podmiot Publiczny oraz naliczenie kary umownej. | ESCO | Weryfikacja zaplecza kadrowego oraz kondycji finansowej podwykonawców. |
| Ryzyko związane z niemożliwością uzyskania lub przedłużenia lub opóźnieniami w wydawaniu pozwoleń, | Niska | Niskie | Przekroczenie zakładanego harmonogramu realizacji etapu inwestycyjnego mogące doprowadzić do wzrostu kosztów Projektu. | Podmiot Publiczny i ESCO | Wsparcie ESCO przez Podmiot Publiczny w procesie pozyskiwania pozwoleń, opinii, uzgodnień. Konieczność zapewnienia przez ESCO odpowiedniego personelu, |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| zezwoleń, decyzji, koncesji, licencji lub certyfikatów | | | | | odpowiedzialnego za rzetelne przygotowanie dokumentacji niezbędnej do uzyskania wymaganych pozwoleń, zezwoleń, decyzji, koncesji, licencji lub certyfikatów. |
|--|--|--|--|--|--|

7.2. Ryzyka etapu zarządzania

Ryzyka występujące na etapie zarządzania dotyczą w szczególności czynności ESCO związanych z zapewnieniem gwarantowanego poziomu średniorocznych oszczędności energii. Zagadnieniami klasyfikowanymi jako rodzące ryzyka na tym etapie realizacji Projektu są przede wszystkim:

| OPIS RYZYKA | SIŁA WPŁYWU | PRAWDOP ODO BIEŃSTWO | KONSEKWENCJE | ALOKACJA | OGRANICZENIE RYZYKA |
|--|-------------|----------------------|------------------------------|----------|---|
| Ryzyko niezyskania gwarantowanego poziomu średniorocznych oszczędności energii | Wysoka | Średnie | Obniżenie wynagrodzenia ESCO | ESCO | Przewidzenie w umowie klauzul w zakresie obniżenia wynagrodzenia ESCO w przypadku niezyskania gwarantowanego poziomu średniorocznych oszczędności energii, właściwe przeprowadzenie analiz energetycznych ustalenie optymalnych kryteriów kwalifikacji ESCO w zakresie doświadczenia w realizacji projektów typu EPC, rzetelne przeprowadzenie negocjacji w ramach Postępowania EPC w zakresie wymogów Podmiotu |

| | | | | | |
|---|--------|---------|--|-------------------|---|
| | | | | | Publicznego i rozwiązań proponowanych przez ESCO |
| Ryzyko konieczności korekty zakładanego gwarantowanego poziomu średniorocznych oszczędności energii z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Publicznego | Wysoka | Średnie | Obniżenie zakładanego gwarantowanego poziomu średniorocznych oszczędności energii | Podmiot Publiczny | Przewidzenie w umowie klauzul w zakresie zmiany gwarantowanego poziomu średniorocznych oszczędności energii |
| Ryzyko konieczności korekty zakładanego gwarantowanego poziomu średniorocznych oszczędności energii z przyczyn leżących po stronie ESCO | Wysoka | Średnie | Obniżenie wynagrodzenia ESCO | ESCO | Przewidzenie w umowie klauzul w zakresie obniżenia wynagrodzenia ESCO w przypadku niezyskania gwarantowanego poziomu średniorocznych oszczędności energii |
| Ryzyko braku środków finansowych po stronie publicznej na wynagrodzenie za zarządzanie | Wysoka | Niskie | Zaprzestanie realizacji Projektu. Możliwe roszczenia odszkodowawcze względem Podmiotu Publicznego | Podmiot Publiczny | Przewidzenie w Uchwale budżetowej oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej odpowiednich środków na wynagrodzenie ESCO, wskazanie w Umowie o PPP, że Podmiot Publiczny zabezpieczył wymagane środki na realizację Przedsięwzięcia, |

| | | | | | |
|--|---------|---------|---|-------------------|--|
| | | | | | zastosowanie mechanizmów waloryzacji Wynagrodzenia ESCO. |
| Ryzyko wzrostu kosztów | Średnia | Średnie | Obniżenie standardu usługi utrzymania i zarządzania w związku z niedoszacowaniem wartości Projektu | ESCO | Ustalenie optymalnych kryteriów wyboru ESCO w zakresie doświadczenia w realizacji projektów zarządzania, przewidzenie w umowie klauzul waloryzacyjnych zgodnie z art. 439 Ustawy Pzp |
| Ryzyko związane ze zmianami technologicznymi | Średnia | Średnie | Konieczność dostosowania infrastruktury do technologii wymaganych na etapie eksploatacji, skutkuje wzrostem wynagrodzenia ESCO. | Podmiot Publiczny | Analiza zakresu żądania zmian pod kątem ich niezbędności i adekwatności. |
| Ryzyko wystąpienia wad ukrytych robót ujawnionych w okresie eksploatacji | Wysoka | Średni | Obowiązek usunięcia wad w ramach rękojmi bez dodatkowego wynagrodzenia, kary umowne lub obniżenie wynagrodzenia w przypadku niedochowania wymaganego Umowa Standardu Dostępności. | ESCO | Wprowadzenie w umowie stosownych klauzul umożliwiających zastosowanie ESCO określonych sankcji finansowych w postaci kar umownych lub obniżenia wynagrodzenia |
| Ryzyko wystąpienia wad ukrytych robót ujawnionych | Wysoka | Średnie | Obowiązek usunięcia wad w ramach rękojmi bez dodatkowego wynagrodzenia, | ESCO | Wprowadzenie w umowie stosownych klauzul umożliwiających zastosowanie wobec Partnera |

| | | | | | |
|--|---------|---------|---|-------------------|---|
| w okresie eksploatacji | | | kary umowne lub obniżenie wynagrodzenia w przypadku niedochowania wymaganego Umową Standardu Dostępności. | | Prywatnego określonych sankcji finansowych w postaci kar umownych lub obniżenia wynagrodzenia. |
| Ryzyko zniszczenia środków trwałych lub ich wyposażenia lub awarii | Średnia | Średnie | Wzrost kosztów utrzymania i zarządzania, szybsze zużycie zmodernizowanej infrastruktury, niezyskanie poziomu gwarantowanych oszczędności oraz obniżenie wynagrodzenia ESCO. | ESCO | Zobowiązanie ESCO w Umowie o PPP do zawarcia stosowanego ubezpieczenia. |
| Ryzyko aktów wandalizmu. | Wysoka | Średni | Konieczność poniesienia kosztów związanych z przywróceniem należytego stanu technicznego infrastruktury oświetleniowej w celu umożliwienia ESCO dalszego świadczenia usługi utrzymania i zarządzania energią. | Podmiot Publiczny | Posiadanie przez Podmiot Publiczny rezerw środków pieniężnych przez cały okres inwestycji, w tym na Etapie Zarządzania inwestycją oraz ubezpieczenie zmodernizowanej infrastruktury na wypadek wystąpienia szkód będących skutkiem aktów wandalizmu |
| Ryzyko zmian w zakresie własności elementów składników środka trwałego | Średnia | Niskie | ograniczenie możliwości zapewnienia dostępności przedmiotu umowy | Podmiot Publiczny | Wprowadzenie możliwości modyfikacji zakresu obowiązków stron na Etapie Zarządzania. |

| | | | | | |
|--|---------|---------|---|-------------------|--|
| Ryzyko związane z udziałem podwykonawców | Średnia | Średnie | Obniżenie parametrów jakościowych infrastruktury z winy podwykonawców powodujące obniżenie wynagrodzenia ESCO | ESCO | Weryfikacja zaplecza kadrowego oraz kondycji finansowej podwykonawców |
| Ryzyko niezgodnionej z ESCO samodzielnej ingerencji w system zarządzania energią | Wysoka | Niskie | Wyłączenie odpowiedzialności ESCO za brak osiągnięcia oszczędności | Podmiot Publiczny | Wprowadzenie możliwości zmiany umowy w zakresie poziomu Gwarantowanych Oszczędności. Wprowadzenie możliwości modyfikacji zakresu obowiązków stron na Etapie Zarządzania. Uwzględnienie wymogu wprowadzenia systemu antyfraudowego, który ustali straty energii |
| Wadliwe monitorowanie zużycia energii z przyczyn leżących po stronie ESCO | Wysoka | Niskie | Obniżenie wynagrodzenia ESCO | ESCO | Ustalenie właściwego zakresu kontroli przez Podmiot Publiczny oraz zakresu danych dostarczanych przez ESCO. Prawidłowe przygotowanie specyfikacji systemu monitorowania zużycia energii |

7.3. Ryzyka ogólnorynkowe

Ryzyka ogólnorynkowe dotyczą zdarzeń - najczęściej od stron niezależnych - które mogą zaistnieć na każdym z etapów realizacji Projektu. Zagadnieniami klasyfikowanymi jako ryzyka ogólne są przede wszystkim:

| OPIS RYZYKA | SIŁA WPŁYWU | PRAWDOPODOBIENSTWO | KONSEKWENCJE | ALOKACJA | OGRANICZENIE RYZYKA |
|---|-------------|--------------------|---|-------------------|--|
| Ryzyko wystąpienia zewnętrznych zdarzeń nadzwyczajnych, niemożliwych do przewidzenia i zapobieżenia | Wysoka | Niskie | Wzrost kosztów realizacji Projektu, w skrajnych przypadkach konieczność zaprzestania realizacji Projektu | Podmiot Publiczny | Brak możliwości mitygacji ryzyka. W umowie należy przewidzieć możliwość zmiany zakresu obowiązków stron, a w przypadku rozwiązania umowy o EPC, przewidzieć metodykę rozliczenia wynagrodzenia. |
| Ryzyko wejścia do strefy euro | Średnia | Niskie | Wzrost kosztów realizacji Projektu wskutek tendencji wyrównywania się cen i płac we wszystkich państwach, w których obowiązuje wspólna waluta | Podmiot Publiczny | Posiadanie przez inwestora rezerw środków pieniężnych przez cały okres inwestycji- w tym na Etapie Zarządzania. W umowie należy przewidzieć odpowiednie klauzule dotyczące zasad rozliczenia wynagrodzenia ESCO w przypadku zmiany waluty. |
| Ryzyko zmiany celów politycznych (ryzyko polityczne) | Wysoka | Niskie | Wypowiedzenie umowy ze względów politycznych, ze szkodą dla ESCO może powodować roszczenia odszkodowawcze ESCO względem Podmiotu Publicznego | Podmiot Publiczny | Brak możliwości mitygacji ryzyka. W umowie należy przewidzieć możliwość zmiany zakresu obowiązków stron, a w przypadku rozwiązania Umowy EPC, przewidzieć metodykę rozliczenia wynagrodzenia. |

| OPIS RYZYKA | SIŁA WPŁYWU | PRAWDOPODOBIENSTWO | KONSEKWENCJE | ALOKACJA | OGRANICZENIE RYZYKA |
|------------------------------------|-------------|--------------------|---|-------------------|--|
| Ryzyko wystąpienia siły wyższej | Wysoka | Średnie | Rozwiązanie Umowy EPC, opóźnienia lub dodatkowe koszty robót budowlanych związane z działaniem wyjątkowych okoliczności lub wydarzeń zwanych „siłą wyższą”, na które nie ma wpływu żadna ze stron | Podmiot Publiczny | Brak możliwości mitygacji ryzyka. W umowie należy przewidzieć możliwość zmiany zakresu obowiązków stron, a w przypadku rozwiązania Umowy EPC, przewidzieć metodykę rozliczenia wynagrodzenia. |
| Ryzyko zmiany stóp procentowych | Wysoka | Średnie | Zmiana kosztu kapitału obcego zaangażowanego w finansowanie Projektu, co może mieć wpływ na opłacalność i rozliczenie inwestycji | Podmiot Publiczny | Wprowadzenie do Umowy EPC opcjonalnego uprawnienia dla Podmiotu Publicznego, które umożliwi żądanie od ESCO ustanowienia zabezpieczenia ryzyka zmiany stóp procentowych w formie transakcji zabezpieczających na różnych etapach rwanie Umowy EPC. Należy jednak pamiętać, iż koszty transakcji zabezpieczających dodatkowo obciążą Podmiot Publiczny. |
| Ryzyko zmian w przepisach prawnych | Średnia | Średnie | Konieczność dokonania zmiany m.in. modelu współpracy stron, które | Podmiot Publiczny | Brak możliwości mitygacji ryzyka przez Podmiot Publiczny poza aktami prawa miejscowego. |

| OPIS RYZYKA | SIŁA WPŁYWU | PRAWDOPODOBIENSTWO | KONSEKWENCJE | ALOKACJA | OGRANICZENIE RYZYKA |
|---|-------------|--------------------|---|--------------------------|--|
| mających wpływ na realizację Projektu | | | zobligują Podmiot Publiczny do spełnienia innych standardów związanych z zmodernizowaną infrastrukturą. | | |
| Ryzyko prowadzenia sporów pomiędzy stronami | Średnia | Średnie | Opóźnienie realizacji lub wzrost kosztów Projektu. | Podmiot Publiczny i ESCO | Określenie sposobu rozstrzygania sporów – skorzystanie z mediacji lub arbitrażu |
| Ryzyko prowadzenia sporów z podwykonawcami ESCO | Średnia | Średnie | Opóźnienie w realizacji kolejnych etapów Projektu, brak dodatkowego Wynagrodzenia dla ESCO. | ESCO | Brak możliwości mitygacji ryzyka przez Podmiot Publiczny. W umowie należy przewidzieć obowiązek informacyjny o braku solidarnej odpowiedzialności inwestora za wypłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom, zgodnie z art. 7b Ustawy o PPP |
| Ryzyko inflacji | Średnia | Niskie | Możliwość wzrostu poziomu kosztów realizacji i utrzymania inwestycji. Wzrost cen produktów, materiałów, surowców, a na etapie użytkowania | Podmiot Publiczny | W umowie należy przewidzieć mechanizmy dokonywania waloryzacji wynagrodzenia ESCO (waloryzacja rat), w szczególności zmian |

| OPIS RYZYKA | SIŁA WPŁYWU | PRAWDOPODOBIENSTWO | KONSEKWENCJE | ALOKACJA | OGRANICZENIE RYZYKA |
|--|-------------|--------------------|---|-------------------|---|
| | | | inwestycji wzrost opłat za korzystanie z podstawowych mediów, wzrost kosztów remontów budowlanych itp., obniżenie się wskaźników rentowności Projektu, możliwość wzrostu poziomu kosztów realizacji i utrzymania inwestycji | | określonych w art. 439 Ustawy Pzp |
| Ryzyko podatkowe (z wyłączeniem podatku CIT) | Średnia | Średnie | Wzrost wynagrodzenia ESCO, obniżenie rentowności inwestycji w okresie jej zarządzania | Podmiot Publiczny | Posiadanie przez Podmiot Publiczny rezerw środków pieniężnych przez cały okres inwestycji - w tym na Etapie Zarządzania |

8. Podstawy wykluczenia oraz informacja o warunkach udziału w postępowaniu:

- 8.1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 od pkt 1) do pkt 6) i w art. 108 ust 2. Ustawy Pzp (**podstawy wykluczenia obligatoryjne**), z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Ustawy Pzp.
- 8.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy także Wykonawcę w przypadkach przewidzianych w art. 109 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 Ustawy Pzp (**podstawy wykluczenia fakultatywne**), z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Ustawy Pzp. Ponadto, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 od pkt 1) do pkt 3) ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wpieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 1497) a także w przypadkach, o których mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady UE nr 2022/576 w sprawie zmiany Rozporządzenia Rady UE nr 833/2014 dotyczących środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UR nr L 111 z dnia 8 kwietnia 2022 r.).
- 8.3. Zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu Wykonawcę, który wykaże, że:
- 8.3.1. nie wcześniej niż w okresie ostatnich **8 lat**, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zrealizował **co najmniej jedno przedsięwzięcie, obejmujące dostawę lub zainstalowanie opraw oświetleniowych typu LED w liczbie minimum 10.000 sztuk (w ramach maksymalnie trzech umów)**.
- 8.3.2. nie wcześniej niż w okresie ostatnich **8 lat**, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zrealizował **co najmniej jedną usługę, która polegała na zarządzaniu energią dla opraw oświetleniowych typu LED w liczbie minimum 5.000 sztuk (w ramach maksymalnie dwóch umów) przez okres co najmniej 12 miesięcy**.
- Uwaga!**
- Zamawiający wyjaśnia, że przez „zarządzanie energią” należy rozumieć wykonywanie usług polegających na dostawie lub wdrożeniu systemu pomiarowego i**

informatycznego, który jest eksploatowany celem monitorowania i optymalizowania zużycia energii (w tym identyfikacja stanów awaryjnych i ich usuwanie) poprzez zainstalowanie infrastruktury telekomunikacyjnej, umożliwiającej indywidualne sterowanie poziomem oświetlenia każdej z lamp w ramach oświetlenia zewnętrznego

Zamawiający wyjaśnia, że przypadku usług nadal wykonywanych, obejmujących swoim zakresem zainstalowanie opraw oświetleniowych oraz świadczenie usług powiązanych, warunek uznaje się za spełniony w przypadku jeżeli dany zakres został wykonany pomimo, że cała umowa nie została zakończona.

Zamawiający uzna spełnianie warunków udziału w postępowaniu również w sytuacji, gdy realizacja przedsięwzięcia obejmującego zainstalowanie opraw oświetleniowych typu LED oraz usługa zarządzania energią, zostaną wykazane w ramach realizacji 1 umowy, w tym również umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym lub umowy o poprawę efektywności energetycznej.

8.3.3. posiada zdolność kredytową lub środki finansowe na poziomie minimum 30 mln złotych.

Uwaga!

W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu będą zawierały kwoty wyrażone w walutach innych niż PLN, do oceny spełniania każdego warunku zawierającego daną kwotę lub wartość, wielkości te Wykonawca przeliczy po średnim kursie waluty obcej ogłoszonym przez NBP w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

8.3.4. dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. osobami posiadającymi wykształcenie i kwalifikacje zawodowe, tj. co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

8.4. Zamawiający uzna spełnianie warunków udziału w postępowaniu również w sytuacji, gdy realizacja przedsięwzięcia obejmującego zainstalowanie opraw oświetleniowych typu LED oraz usługa

zarządzania energią, zostaną wykazane w ramach realizacji 1 umowy, w tym również w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

- 8.5. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w **pkt 8.3. OPIW** lub kryteriów selekcji, o których mowa w **pkt 18.2. OPIW**, Wykonawca może w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 – 123 ustawy Pzp, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 8.6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – zgodnie z **załącznikiem nr 12 do OPIW**. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą **Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby** dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady UE nr 833/2014 – zgodnie z **załącznikiem nr 9 do OPIW**.
- 8.7. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w **pkt 8.3. OPIW** oraz, jeżeli to dotyczy, kryteriów selekcji, o których mowa w **pkt 18.2. OPIW**, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu.
- 8.8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.
- 8.9. **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby**, o którym mowa w **pkt 8.6. OPIW** potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 8.9.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

- 8.9.2.** sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 8.9.3.** czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8.10.** Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 8.11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**
- 8.11.1.** każdy samodzielnie wykazuje brak podstaw wykluczenia, o których mowa w **pkt 8.1. OPIW** i **pkt 8.2 OPIW**;
- 8.11.2.** co najmniej jeden z nich w całości wykazuje spełnianie warunku określonego w **pkt 8.3.1. OPIW** co najmniej jeden z nich w całości wykazuje spełnianie warunku określonego w **pkt 8.3.2 OPIW** oraz co najmniej jeden z nich w całości wykazuje spełnianie warunku określonego w **pkt 8.3.4 OPIW**;
- 8.11.3.** łącznie wykazują spełnianie warunku określonego w **pkt 8.3.3. OPIW**;
- 8.11.4.** w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
- 8.11.5.** w przypadku, o którym mowa w **pkt 8.11.4. OPIW**, Wykonawcy **wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia** dołączają do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy; **wzór Oświadczenia** stanowi **załącznik nr 2 do OPIW**.

Uwaga !

W toku prowadzonego postępowania komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o

udzielenie zamówienia, następować będzie za pośrednictwem lidera (Pełnomocnika), o którym mowa powyżej.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, każdy z Wykonawców składa **Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady UE nr 833/2014** – zgodnie z załącznikiem nr 8 do **OPIW**.

- 8.12.** W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w zdaniu pierwszym, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 8.13.** Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w **pkt 8.12. OPIW**, Zamawiający żąda od Wykonawcy Pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
- 8.14.** Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy określające jego zakres winno być złożone wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku gdy Pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w zdaniu poprzednim dokonuje mocodawca lub może dokonać również notariusz.
- 8.15.** Zapisy **pkt 8.13. OPIW** stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
- 8.16.** Zapisy **pkt 8.12. i pkt 8.13. OPIW** stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach opisanych w **pkt 8.5. OPIW**.

- 8.17.** Zamawiający, zgodnie z art. 462 ust. 2 Ustawy Pzp, żąda wskazania przez Wykonawcę **w Części II Sekcji D** – jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (**JEDZ**) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania przez Wykonawcę nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza powierzyć części zamówienia podwykonawcy, informację o tym punkcie należy pominąć lub oznaczyć „nie dotyczy”.
- 8.18.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach **określonych w pkt 8.5. OPIW** w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

9. Podmiotowe środki dowodowe:

- 9.1.** W postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.
- 9.2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia poniżej wymienionych podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania:**
- 9.2.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:**
- a) art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp,
 - b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,
- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
- 9.2.2. oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2023 r. poz. 1689), z innym Wykonawcą, który złożył odrębny wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o**

przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do OPIW**;

- 9.2.3. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 9.2.4. zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 9.2.5. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 9.2.6. oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu**, o którym mowa w art. 125 ust. 1

ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

- a) art. 108 ust. 1 pkt 3) Ustawy Pzp,
 - b) art. 108 ust. 1 pkt 4) Ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
 - c) art. 108 ust. 1 pkt 5) Ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
 - d) art. 108 ust. 1 pkt 6) Ustawy Pzp,
 - e) art. 108 ust. 2 Ustawy Pzp,
 - f) art. 109 ust. 1 pkt 1) Ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 70),
- wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 4 do OPIW**;

9.2.7. oświadczenia o aktualności dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady UE nr 833/2014 – zgodnie z załącznikiem nr 10 do OPIW.

9.2.8. informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

9.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

9.3.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w **pkt 9.2.1. OPIW** – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w **pkt 9.2.1. OPIW**;

9.3.2. informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, o której mowa w **pkt 9.2.8. OPIW** – składa informację z odpowiedniego rejestru zawierającego informacje o jego beneficjentach rzeczywistych albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym

wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, określający jego beneficjentów rzeczywistych;

9.3.3. zaświadczenia, o którym mowa w pkt 9.2.3. OPIW

zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w pkt 9.2.4. OPIW lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 9.2.5. OPIW – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

9.4. Dokument, o którym mowa w pkt 9.3.1. OPIW powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokumenty, o których mowa w pkt 9.3.2. oraz pkt 9.3.3. OPIW powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

9.5. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 9.3.1. OPIW , w pkt 9.3.2. OPIW, oraz w pkt 9.3.3. OPIW lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, i ust 2 art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Postanowienia w pkt 9.4. OPIW stosuje się.

9.6. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie

Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia poniżej wymienionych podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

9.6.1. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

Uwaga!

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa **w pkt 9.6.1. OPIW**, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

9.6.2. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; Wykaz wykonanych robót budowlanych stanowi **załącznik nr 5 do OPIW**;

Uwaga!

a) Okresy wyrażone w latach lub miesiącach, o których mowa **w pkt 9.6.1. OPIW i 9.6.2. OPIW** liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

b) Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych lub usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, Wykaz, o którym mowa:

- **w pkt 9.6.2. OPIW**, dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył oraz usług, w których wykonaniu Wykonawca ten

bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.

9.6.3. wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z **załącznikiem nr 7 do OPIW**.

9.7. Jeżeli okaże się to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, w tym na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

9.8. Jeżeli znajdą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

Uwaga!

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

9.9. Zamawiający nie wezwie do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

9.9.1 może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w Oświadczeniu, o którym mowa **w pkt 13.5. OPIW (JEDZ)** dane umożliwiające dostęp do tych środków;

9.9.2 podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi Oświadczenia, o którym mowa **w pkt 13.5. OPIW (JEDZ)**.

9.10. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji Podmiotów udostępniających zasoby, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, przedstawienia w

odniesieniu do tych Podmiotów dokumentów dot. Podwykonawcy lub Podmiotu udostępniającego zasoby, o których mowa w pkt 9 OPIW.

10. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej:

10.1. Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informował o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzenia, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

10.2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem Platformy Zakupowej w profilu nabywcy pod następującym adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zdmk.krakow>

10.3. W celu skrócenia czasu udzielenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w zakresie:

10.3.1. przesyłania Zamawiającemu pytań do treści OPIW,

10.3.2. przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych,

10.3.3. przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu,

10.3.4. przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu,

10.3.5. przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych,

10.3.6. przesyłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy Pzp,

10.3.7. przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy,

10.3.8. przesyłania odwołania/inne,

odbywa się za pośrednictwem Platformy Zakupowej i formularza **Wyślij wiadomość do Zamawiającego**.

10.4. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy Zakupowej poprzez kliknięcie przycisku **Wyślij wiadomość**

do Zamawiającego, po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

- 10.5.** Komunikacja z Wykonawcami odbywa się tylko za pośrednictwem Platformy Zakupowej przy użyciu formularza **Wyślij wiadomość do Zamawiającego**. Zamawiający nie dopuszcza komunikacji z Wykonawcami w postępowaniu za pośrednictwem poczty elektronicznej za wyjątkiem komunikacji z wybranym Wykonawcą bezpośrednio przed zawarciem umowy.
- 10.6.** Przekazanie oświadczeń, dokumentów, wniosków zawiadomień oraz informacji za pośrednictwem adresu e-mail będzie uznane za nieskuteczne i Zamawiający nie będzie brał ich pod uwagę.
- 10.7.** Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje za pośrednictwem Platformy Zakupowej. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert, Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie Zakupowej w sekcji **Komunikaty**.
- 10.8.** Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem Platformy Zakupowej do konkretnego Wykonawcy,
- 10.9.** Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na Platformie Zakupowej przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM,
- 10.10.** Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej, tj.:
 - 10.10.1.** stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 KB/s,
 - 10.10.2.** komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć minimum 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - 10.10.3.** zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
 - 10.10.4.** włączona obsługa JavaScript,

- 10.10.5.** zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - 10.10.6.** szyfrowanie na Platformie Zakupowej odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3,
 - 10.10.7.** oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę Zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany według czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar,
- 10.11.** Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- 10.11.1.** akceptuje warunki korzystania z Platformy Zakupowej określone w regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce Regulamin oraz uznaje go za wiążący,
 - 10.11.2.** zapoznał i stosuje się do instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem.
- 10.12.** Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy Zakupowej dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy Zakupowej, znajdują się w zakładce Instrukcje dla Wykonawców na stronie internetowej pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 10.13.** Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania SWZ wraz z załącznikami oraz inne dokumenty dotyczące postępowania.

11. Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych

- 11.1** Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415).

11.2 Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

11.3 W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych, o których mowa **w pkt 9 OPIW** lub dokumentów, o których mowa **w pkt 8.12. OPIW** pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

12. Osoby uprawnione do komunikowania się z Wykonawcami

- Piotr Nowak – Kierownik Działu Utrzymania Infrastruktury Torowej i Energetycznej, tel. +48 12 616 7080 (sprawy merytoryczne),
- Bogdan Dudziński – Główny Specjalista w Dziale Infrastruktury Torowej i Energetycznej, tel. +48 12 616 7079 (sprawy merytoryczne),
- Katarzyna Kyć – Kierownik Działu Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy, tel. +48 12 616 7426 (sprawy merytoryczne),
- Dawid Błasiak – Starszy Specjalista w Dziale Zamówień Publicznych, tel. +48 12 616 7109 (sprawy proceduralne),
- Anna Wąsowicz – Kierownik Działu Zamówień Publicznych, tel. +48 12 616 7135 (sprawy proceduralne).

13. Sposób oraz termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

13.1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie Zakupowej w profilu nabywcy pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/pn/zdmk.krakow>
do dnia 23 października 2023 r. do g. 11:00.

13.2. Do wniosku należy dołączyć wszystkie wymagane w OPIW dokumenty.

13.3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk **Przejdź do podsumowania**.

13.4. Wniosek składany elektronicznie musi zostać podpisany elektronicznym podpisem kwalifikowanym. W procesie składania oferty za pośrednictwem Platformy Zakupowej (<https://platformazakupowa.pl>), Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem

Platformy Zakupowej. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust. 2 ustawy Pzp gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp sporządza się pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- 13.5. Za datę złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (Platformie) w drugim kroku składania wniosku poprzez kliknięcie przycisku **Złóż wniosek** i wyświetlenie się komunikatu, że wniosek został zaszyfrowany i złożona.
- 13.6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie wniosków sposob niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy Zakupowej, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce Wyślij wiadomość do Zamawiającego). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.
- 13.7. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania wniosku znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 13.8. Otwarcie wniosków nastąpi w dniu **23 października 2023 r. o g. 11:15**.
- 13.9. Jeżeli otwarcie wniosków następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie wniosków następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 13.10. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia określonych **w pkt 8.1. OPIW i 8.2. OPIW** oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych **w pkt 8.3. OPIW** lub kryteriów selekcji określonych **w pkt 18 OPIW**, Wykonawca do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dołącza oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp, w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (**JEDZ**). JEDZ – sporządzony według wzoru standardowego formularza określonego rozporządzeniem wykonawczym Komisji Europejskiej – stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji na dzień składania wniosków o

dopuszczenie do udziału w postępowaniu, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe, wskazane w pkt 9 OPIW. W części 3 JEDZ lit. D Wykonawca składa oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w zakresie podstaw wykluczenia określonych w art. 7 ust. 1 od pkt 1) do pkt 3) ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

13.11. Wykonawca, tworząc JEDZ, może skorzystać z narzędzia ESPD dostępnego poprzez stronę internetową <https://espd.uzp.gov.pl/> lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego – zgodnie z załącznikiem nr 6 do OPIW. Instrukcja wypełniania formularza JEDZ znajduje się na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych pod adresem:

https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0026/53468/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2022.01.20.pdf/,

13.12. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 13.10. OPIW, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.

13.13. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 13.10. OPIW, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. **Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby jest składane na formularzu JEDZ, o którym mowa w pkt 13.10. OPIW.**

14. Sposób informowania o wynikach oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

14.1 O wynikach oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawców, którzy złożyli wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, poprzez stronę postępowania – <https://platformazakupowa.pl> w sekcji „Komunikaty”, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Informacja o

wynikach oceny wniosków zostanie również udostępniona na stronie prowadzonego postępowania.

14.2 Wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z załącznikami udostępnia się od dnia poinformowania o wynikach oceny tych wniosków, przy czym nie udostępnia się informacji poufnych.

15. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy Pzp.

16. Wstępny harmonogram

Poniższa tabela wskazuje poszczególne etapy procedury wyboru ESCO w planowanym Projekcie, wraz z orientacyjnym czasem ich trwania. Zastrzec w tym miejscu należy, iż rzeczywisty harmonogram postępowania uzależniony będzie przede wszystkim od liczby uczestników biorących w udział w postępowaniu, tempa prac nad Projektem ze strony Podmiotu Publicznego oraz podejmowania istotnych decyzji dotyczących procedury wyboru ESCO. Szczegółowe uregulowania zawarte w poniżej tabeli podyktowane zostały założeniami przyjętymi w Projekcie.

| ETAP / CZYNNOŚĆ | | CZAS TRWANIA | |
|---|--|---|---|
| ETAP I. OGŁOSZENIE POSTĘPOWANIA | | | |
| 1. | Ogłoszenie postępowania w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej oraz opracowanie Opisu potrzeb i wymagań | 1 dzień | |
| ETAP II. SKŁADANIE PRZEZ ZAINTERESOWANE PODMIOTY WNIOSKÓW O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU | | | |
| 1. | Składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z informacjami na potrzeby oceny spełnienia kryteriów kwalifikacji | 32 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej | |
| 2. | Ocena wniosków | 45 dni | |
| 3. | Ewentualne wezwanie do uzupełnień dokumentów lub złożenia wyjaśnień (brak uregulowań ustawowych w tym zakresie) | | |
| 4. | Przekazanie informacji wykonawcom, którzy złożyli wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, o wynikach oceny – ustalenie liczby podmiotów z którymi prowadzone będą negocjacje | | |
| ETAP III. Negocjacje | | | |
| 1. | Negocjacje z ESCO | 90 dni | Etap procedury, podczas którego zostaną ustalone wszelkie kluczowe kwestie realizacji projektu, tj.: – ostateczny zakres realizacyjny, |

| | | | |
|---|---|---------------|---|
| | | | <ul style="list-style-type: none"> – model finansowy przedsięwzięcia, – uwarunkowania prawne, – inne kwestie techniczne/ technologiczne/ organizacyjne |
| ETAP IV. SKŁADANIE OFERT | | | |
| 1. | Opracowanie ostatecznej treści SWZ | 15 dni | |
| 2. | Składanie ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego na udzielenie odpowiedzi na ewentualne wnioski o wyjaśnienie SWZ, złożone przez Wykonawców | 60 dni | |
| ETAP V. OTWARCIE, OCENA OFERT I ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA | | | |
| 1. | Otwarcie, ocena ofert, w tym wezwanie Wykonawców do uszczegółowienia, wyjaśnienia i ulepszenia treści ofert oraz przedstawienia informacji dodatkowych; zawiadomienie wszystkich Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty | 15 dni | |
| 2. | Zawarcie Umowy o PPP | | Zawarcie umowy będzie możliwe dopiero po bezskutecznym upływie okresu przeznaczonego na wniesienie ewentualnego odwołania od wyniku postępowania (tzw. klauzula „standstill”), czyli po upływie 10 dni od dnia przekazania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni , jeżeli ww. informację przekazano w inny sposób 30 dni |

| ETAP VI. ETAP INWESTYCYJNY | | |
|--------------------------------------|--|--|
| 1. | Zamknięcie finansowania | około 3-6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy o EPC |
| 2. | Projektowanie (w przypadku wymiany słupów i okablowania) | około 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy o EPC |
| 3. | Wymiana opraw oświetleniowych | około 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy o EPC |
| 4. | Wykonanie robót budowlanych (w przypadku wymiany słupów i okablowania) | Okolo 24 miesiące od dnia zakończenia wymiany opraw oświetleniowych |
| ETAP VII. ETAP EKSPLOATACYJNY | | |
| 1. | Zarządzanie energią na zasadach określonych w Umowie EPC | około 10 lat od dnia zakończenia wymiany opraw oświetleniowych |

17. Kryteria oceny ofert

W oparciu o rekomendacje wynikające z Wytycznych **EPC**, w Postępowaniach EPC, opartych o model wynagrodzenia warunkujący jego wysokość od poziomu uzyskanych gwarantowanych oszczędności energii, zasadne jest określenie przykładowych kryteriów:

17.1 koszt cyklu życia Przedsięwzięcia, określony jako zdyskontowane przepływy pieniężne wygenerowane przez Projekt EPC, uwzględniające wynagrodzenie **ESCO** za etap robót budowlanych wraz z kosztami finansowymi za rozłożenie tego wynagrodzenia w czasie oraz wynagrodzenie ESCO za etap zarządzania oraz koszt zużycia energii elektrycznej, ponoszony przed etapem zarządzania energią z uwzględnieniem waloryzacji cen oraz gwarantowanego poziomu oszczędności, określonego w ofercie.

17.2 podział zadań i ryzyk.

Szczegółowe kryteria ewaluacji zostaną zaproponowane przez Zamawiającego w SWZ na etapie zaproszenia do składania ofert.

18. Liczba Wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w dialogu

18.1 Zamawiający zaprosi do udziału w dialogu 3 Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegały odrzuceniu. **Jeżeli liczba Wykonawców, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu będzie mniejsza niż 3**, Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu wszystkich Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegały odrzuceniu, z zastrzeżeniem możliwości unieważnienia postępowania na podstawie art. 258 ust. 1 Ustawy Pzp.

18.2 Jeżeli liczba Wykonawców, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegały odrzuceniu, będzie większa niż 3, wówczas Zamawiający zaprosi do dialogu 3 Wykonawców, którzy uzyskają największą liczbę punktów, obliczonych w następujący sposób:

18.2.1 za doświadczenie Wykonawcy w zrealizowaniu, w okresie nie wcześniej niż w okresie ostatnich **8 lat**, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przedsięwzięcia obejmującego **dostawę lub zainstalowanie** opraw oświetleniowych typu LED w liczbie minimum 5.000 sztuk (w jednej umowie); za każde zainstalowane 5.000 sztuk opraw oświetleniowych zostanie przyznany **1 pkt**.

Uwaga!

W ramach ww. kryterium ocenie zostanie poddane doświadczenie ponad wykazane w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, **o którym mowa w pkt 8.3.1. OPIW**, (tj. zainstalowanie minimum 10.000 sztuk opraw oświetleniowych typu LED).

Zamawiający dopuszcza przedstawienie w celu oceny spełnienia kryterium selekcji więcej niż jednej umowy spełniającej ww. kryterium.

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 10 pkt.

18.2.2 za doświadczenie Wykonawcy w zrealizowaniu, w okresie nie wcześniej niż w okresie ostatnich **8 lat**, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej usługi, która polegała na zarządzaniu energią dla opraw oświetleniowych typu LED w liczbie minimum 5.000 sztuk (**w ramach maksymalnie dwóch umów**) przez okres co najmniej 12 miesięcy, zostanie przyznany **1 pkt**.

Uwaga!

W ramach ww. kryterium ocenie zostanie poddane doświadczenie w realizacji usługi zarządzania energią ponad wykazane w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu **o którym mowa w pkt 8.3.2. OPIW** (tj. na zarządzaniu energią dla opraw oświetleniowych typu LED w liczbie minimum 5.000 sztuk przez okres co najmniej 12 miesięcy).

Zamawiający dopuszcza przedstawienie w celu oceny spełnienia kryterium selekcji więcej niż jednej umowy spełniającej ww. kryterium.

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 10 pkt.

18.2.3 za doświadczenie Wykonawcy w realizacji, w okresie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Projektu PP lub projektem EPC (Energy Performance Contracting) o całkowitej wartości umowy co najmniej **30.000.000,00** złotych brutto, zostanie przyznany **1 pkt**.

Uwaga!

Przez realizację projektu PPP Zamawiający rozumie ogół czynności składających się na realizację projektu PPP lub projektu EPC, obejmujących co najmniej: zaprojektowanie, sfinansowanie, budowę i utrzymanie lub zarządzanie infrastrukturą publiczną, przy czym okres utrzymania lub zarządzania powinien trwać co najmniej 12 miesięcy. Pod pojęciem projektu PPP Zamawiający rozumie zarówno przedsięwzięcia realizowane na podstawie umów o partnerstwie publiczno-prywatnym, jak też umów o poprawę efektywności energetycznej (EPC).

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 10 pkt.

- 18.3** W przypadku równej liczby punktów uzyskanych przez trzeciego i kolejnych Wykonawców, Zamawiający będzie premiował łączny dłuższy okres zarządzania energią, wykazany przez Wykonawców w ramach kryteriów selekcji. W przypadku, gdy okresy zarządzania energią, wykazywane przez dwóch lub większą liczbę Wykonawców będą tożsame, Zamawiający zaprosi do udziału w dialogu wszystkich tych Wykonawców.
- 18.4** Zamawiający informuje, że w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, o których mowa w art. 118 ust 1 Ustawy Pzp, Zamawiający uwzględni potencjał tych podmiotów w ramach kryteriów selekcji.
- 18.5** Wykonawca jest obowiązany zawrzeć **w Części V JEDZ** wszelkie informacje umożliwiające Zamawiającemu weryfikację spełnienia wymagań Zamawiającego i przyznanie punktów. W celu weryfikacji, o której mowa powyżej Zamawiający może żądać podmiotowych środków dowodowych, o których mowa **w pkt 8.3.1. OPIW, 8.3.2. OPIW i 8.3.3. OPIW.**

19. Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO**”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg Miasta Krakowa z siedzibą ul. Centralna 53, 31-586 Kraków (dalej: „ZDMK” lub „Zamawiający”);

- Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@zdmk.krakow.pl;
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - kontaktu, współpracy przez Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy wskazanymi przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy, jako osoby realizujące określone obowiązki oraz osoby uczestniczące w realizacji Inwestycji, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu
 - oceny wypełniania przez Wykonawcę obowiązków umownych w zakresie dysponowania personelem spełniającym wymogi określone w umowie.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie umowa oraz dokumentacja związana z jej wykonywaniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 3 lat od dnia zakończenia okresu gwarancji lub rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane lub usługi realizowane w ramach Inwestycji oraz przez okres trwałości projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej (gdy Inwestycja jest dofinansowywana ze środków UE);
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne; konsekwencje niepodania określonych danych stanowi naruszenie postanowień umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a zamawiającym o realizacji Inwestycji;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych jest Wykonawca Inwestycji;
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- prawo sprzeciwu, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych.

- nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

20. Tajemnica przedsiębiorstwa

20.1 Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233), jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

20.2 Przez **tajemnicę przedsiębiorstwa** rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

20.3 Wykonawca nie może zastrzec nazwy albo imienia i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania, a także informacji dotyczącej ceny zawartej w ofercie.

20.4 Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, należy przekazać w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy ten plik zaszyfrować.

20.5 Na Platformie Zakupowej w formularzu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.

21. Informacje dodatkowe

- 21.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium** przez Wykonawcę zaproszonego do składania ofert w wysokości **100.000,00 PLN** (słownie: **sto tysięcy złotych**) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U z 2023 r. poz. 462). Wadium wnoszone w pieniądzu należy przelać na konto depozytowe w **PKO BP** na nr rachunku **52 1020 2892 0000 5902 0590 8415**. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa powyżej, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Wadium należy załączyć do zaszyfrowanej zgodnie z zapisami OPIW oferty Wykonawcy. Zwrot wadium nastąpi zgodnie z treścią art. 98 ustawy PZP. Zamawiający zatrzymuje wadium zgodnie z zasadami określonymi w art. 98 ust. 6 ustawy PZP.
- 21.2.** Podmiot Publiczny, zgodnie z art. 7 ust. 4 Ustawy o PPP, nie przewiduje włączenia do Umowy o PPP postanowień dotyczących solidarnej odpowiedzialności Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 21.3.** Podmiot Publiczny wyklucza partnerstwo publiczno-prywatne w formie spółek, o których mowa w art. 14 ust. 1 Ustawy o PPP.
- 21.4.** Zgodnie z art. 7a Ustawy o PPP, Podmiot Publiczny wyraża zgodę na zawarcie i wykonanie Umowy o PPP z zawiązaną po wyborze najkorzystniejszej oferty w celu realizacji Przedsięwzięcia jednoosobową spółką Partnera Prywatnego albo spółką kapitałową, której jedynymi współnikami są Partnerzy Prywatni. Warunkiem wyrażenia powyższej zgody jest zaakceptowanie umowy takiej spółki przez Podmiot Publiczny.
- 21.5.** Podmiot Publiczny nie udzieli Partnerowi Prywatnemu ani Instytucjom Finansującym Projekt poręczeń, gwarancji ani innego rodzaju

zabezpieczeń, których skutkiem byłoby uznanie, że Projekt wpływa na dług publiczny Podmiotu Publicznego.

- 21.6.** Umowa o wykonanie zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych istotnych jej warunków, zawartych w projekcie umowy sformułowanym na etapie SWZ. Przewidywane możliwości dokonania zmian postanowień zawartej umowy zgodnie z przepisami Ustawy Pzp Zamawiający wskaże na etapie SWZ.
- 21.7. Termin związania ofertą zgodny z przepisami Ustawy Pzp zostanie wskazany na etapie formułowania SWZ.**
- 21.8.** Zamawiający nie przewiduje nagród dla uczestników dialogu.
- 21.9.** W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym OPIW obowiązują przepisy Ustawy Pzp i akty wykonawcze do Ustawy Pzp.
- 21.10.** Zamawiający przeprowadził **wstępne konsultacje rynkowe** w dniach 07.06.2023 r. -03.07.2023 r., z których raport dostępny jest na stronie internetowej zamawiającego:
- <https://zdmk.krakow.pl/wstepne-konsultacje-rynkowe/modernizacja-oswietlenia-drogowego-w-krakowie/>

22. Załączniki:

- 1) Wzór wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,
- 2) Wzór oświadczenia o zakresie wykonania zamówienia przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składanego na podstawie art. 117 ust. 4 Ustawy Pzp,
- 3) Wzór oświadczenia w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów
- 4) Wzór oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp,
- 5) Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych,
- 6) (**JEDZ**) jako oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy Pzp,
- 7) Wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,
- 8) Wzór oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady UE nr 833/2014,
- 9) Wzór oświadczenia Podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady UE nr 833/2014,

- 10) Wzór oświadczenia o aktualności informacji dotyczących przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady UE nr 833/2014,
- 11) Wzór oświadczenia Podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady UE nr 833/2014,
- 12) Wzór zobowiązania Podmiotu udostępniającego zasoby.

23. Komisja Przetargowa:

- 1) Anna Wąsowicz _____
- 2) Dawid Błasiak _____
- 3) Katarzyna Kyć _____
- 4) Piotr Nowak _____
- 5) Bogdan Dudziński _____

Kierownik Zamawiającego:
