

Konin, dnia 21.03.2022 r.

Pan Andrzej Szajdziński
Pol-Inwest Andrzej Szajdziński
Kalisz

dotyczy: pisma Pana Andrzeja Szajdzińskiego Pol-Inwest Andrzej Szajdziński Kalisz z dnia 28.01.2022 r. (wpłynęło dnia 9.02.2022 r.), uzupełnionego pismem z dnia 9.03.2022 r. (wpłynęło dnia 11.03.2022 r.), w sprawie zajęcia przez organ ochrony zabytków stanowiska w przedmiocie planowanych do realizacji robót budowlanych w zakresie remontu elewacji kamienicy usytuowanej na nieruchomości przy ul. Szkolnej 1 w granicach dz. nr 587 w Kłodawie, w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Kłodawy, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 407/Wlkp/A decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1.09.2006 r.

W związku z pismem Pana Andrzeja Szajdzińskiego Pol-Inwest Andrzej Szajdziński Kalisz z dnia 28.01.2022 r. (wpłynęło dnia 9.02.2022 r.), uzupełnionym pismem z dnia 9.03.2022 r. (wpłynęło dnia 11.03.2022 r.), w sprawie zajęcia przez organ ochrony zabytków stanowiska w przedmiocie planowanych do realizacji robót budowlanych w zakresie remontu elewacji kamienicy usytuowanej na nieruchomości przy ul. Szkolnej 1 w granicach dz. nr 587 w Kłodawie, w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Kłodawy, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 407/Wlkp/A decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1.09.2006 r., Kierownik Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, po zapoznaniu się z treścią wystąpienia i przedłożonej wraz z nim, skorygowanej w toku załatwiania sprawy, dokumentacji *PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY. REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO W KŁODAWIE, UL. SZKOLNA 1. KŁODAWA PLAC WOLNOŚCI 6, MIASTO KŁODAWA, DZIAŁKA 587, OBRĘB 300906_4.0001. KŁODAWA. BRANŻA: ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA, OPRAC. MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH GUBAŁA I MGR INŻ. ANDRZEJ SZAJDZIŃSKI, KALISZ 2021*, uprzejmie informuje jak niżej:

- 1) kamienica usytuowana na nieruchomości przy ul. Szkolnej 1 w granicach dz. nr 587 w Kłodawie, z uwagi na posiadane historyczne wartości architektoniczne, ujęta została w gminnej ewidencji zabytków; nadto nieruchomość, na której zlokalizowany jest ten budynek, znajduje się w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Kłodawy, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 407/Wlkp/A decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1.09.2006 r.;
- 2) skutkiem przytoczonych powyżej uwarunkowań formalno-prawnych historyczny układ urbanistyczny i kamienica podlegają prawnej ochronie konserwatorskiej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c oraz art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późniejszymi zmianami);



- biegły sądowy w dziedzinie budownictwa
- uprawniony projektant konstrukcji budowlanych,
- uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych,
- uprawnienia konserwatorskie do projektowania i nadzorowania robót na obiektach zabytkowych.

Kontakt:
 ul. Poznańska 21/122
 62-800 Kalisz
 tel. kom.: +48 605 443 688
 e-mail: biuro@pol-inwest.pl
 www.pol-inwest.pl

ING Bank Śląski 36 1050 1201 1000 0091 3778 3222

Usługi w zakresie: doradztwo budowlane - kierowanie i nadzorowanie robót budowlano - montażowych ekspertyzy i oceny techniczne kosztorysowanie, wyceny projektowanie

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nazwa zadania:	REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO W KŁODAWIE ul. SZKOLNA 1		
Inwestor:	GMINA KŁODAWA 62 - 650 KŁODAWA, ul. DĄBSKA 17		
Adres budowy :	62 – 650 Kłodawa Plac Wolności 6, miasto Kłodawa, działka 587, Obręb 300906_4.0001. Kłodawa		
Branża :	Achitektura, konstrukcja,	październik 2021	KOB XIII
Projektant architektury :	mgr inż. arch. Wojciech Gubała	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Uprawnienia :	UAN.7342-71/91 spec. Architektura		
Projektant konstrukcji :	mgr inż. Andrzej Szajdziński	Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w zakresie konstrukcyjno - budowlanym	
Uprawnienia :	7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80 spec. kontr. budowlane		
Opracował :	inż. Sebastian Szajdziński		

WOJEWÓDZKI URZĄD
 OCHRONY ZABYTKÓW
 Wojewódzki Konserwator Zabytków
 DELEGATURA w KONINIE
 UZGODNIŁO ZE STANOWISKA
 KONSERWATORSKIEGO
 Załącznik do decyzji / postanowienia
 z dnia 21.03.2024 r.
 L.dz. KO.WN.5183.2526.2.2024

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
 w Poznaniu
 Kierownik Delegatury w Koninie

mgr Grzegorz Budnik

Pan Andrzej Szajdziński
Pol-Inwest Andrzej Szajdziński
Kalisz

dotyczy: pisma Pana Andrzeja Szajdzińskiego Pol-Inwest Andrzej Szajdziński Kalisz z dnia 19.10.2021 r. (wpłynęło dnia 20.10.2021 r.), uzupełnionego pismem z dnia 28.01.2022 r. (wpłynęło dnia 28.01.2022 r.), w sprawie zajęcia przez organ ochrony zabytków stanowiska w przedmiocie planowanych do realizacji robót budowlanych w zakresie remontu elewacji frontowej kamienicy, obecnie budynku mieszkalno-usługowego, usytuowanego na nieruchomości przy Placu Wolności 6 w granicach dz. nr 580 w Kłodawie, w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Kłodawy, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 407/Wlkp/A decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1.09.2006 r.

W związku z pismem Pana Andrzeja Szajdzińskiego Pol-Inwest Andrzej Szajdziński Kalisz z dnia 19.10.2021 r. (wpłynęło dnia 20.10.2021 r.), uzupełnionego pismem z dnia 28.01.2022 r. (wpłynęło dnia 28.01.2022 r.), w sprawie zajęcia przez organ ochrony zabytków stanowiska w przedmiocie planowanych do realizacji robót budowlanych w zakresie remontu elewacji frontowej kamienicy, obecnie budynku mieszkalno-usługowego, usytuowanego na nieruchomości przy Placu Wolności 6 w granicach dz. nr 580 w Kłodawie, w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Kłodawy, Kierownik Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, po zapoznaniu się z treścią wystąpienia i przedłożonej wraz z nim dokumentacji **PROJEKT BUDOWLANY. REMONT ELEWACJI WEJŚCIOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO W KŁODAWIE PLAC WOLNOŚCI 6. KŁODAWA PLAC WOLNOŚCI 6, MIASTO KŁODAWA, DZIAŁKA 580, OBRĘB 300906_4.0001. KŁODAWA. BRANŻA: ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA, OPRAC. MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH GUBAŁA I MGR INŻ. ANDRZEJ SZAJDZIŃSKI, KALISZ 2021**, skorygowanej w toku załatwiania sprawy, uprzejmie informuje jak niżej:

- 1) kamienica, obecnie budynek mieszkalno-usługowy, usytuowana na nieruchomości przy Placu Wolności 6 w granicach dz. nr 580 w Kłodawie, z uwagi na posiadane historyczne wartości architektoniczne, ujęta została w gminnej ewidencji zabytków; nadto nieruchomość, na której znajduje się ten budynek, usytuowana jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Kłodawy, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 407/Wlkp/A decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1.09.2006 r.;
- 2) skutkiem przytoczonych powyżej uwarunkowań formalno-prawnych historyczny układ urbanistyczny i kamienica, ob. budynek mieszkalno-usługowy, podlegają prawnej ochronie konserwatorskiej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c oraz art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późniejszymi zmianami);



- biegły sądowy w dziedzinie budownictwa
- uprawniony projektant konstrukcji budowlanych,
- uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych,
- uprawnienia konserwatorskie do projektowania i nadzorowania robót na obiektach zabytkowych.

Kontakt:

ul. Poznańska 21/12
62-800 Kalisz
tel. kom.: +48 605 443 688
e-mail: biuro@pol-inwest.pl
www.pol-inwest.pl

Usługi w zakresie: doradztwo budowlane - kierowanie i nadzorowanie robót budowlanych - montażowych ekspertyzy i oceny techniczne kosztorysowanie, wyceny, projektowanie

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zadania:	REMONT ELEWACJI WEJŚCIOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO W KŁODAWIE PLAC WOLNOŚCI 6		
Inwestor:	MIASTO I GMINA w KŁODAWIE 62 - 650 KŁODAWA, ul. DĄBSKA 17		
Adres budowy:	62 – 650 Kłodawa Plac Wolności 6, miasto Kłodawa, działka 580, Obręb 300906_4.0001. Kłodawa		
Branża:	Achitektura, konstrukcja,	lipiec 2021	KOB XIII
Projektant Architektury:	mgr inż. arch. Wojciech Gubała	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Uprawnienia:	UAN.7342-71/91 spec. Architektura		
Projektant konstrukcji:	mgr inż. Andrzej Szajdziński	Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w zakresie konstrukcyjno - budowlanym	
Uprawnienia:	7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80 spec. kontr. budowlane		
Opracował:	mgr inż. Sebastian Szajdziński		

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW I PAMIĘCI

Wojewódzki Konserwator Zabytków
DELEGATURA w KONINIE

UZGODNIŁO ZE STANOWISKA
KONSERWATORSKIEGO

Załącznik do projektu / postanowienia

z dnia 7.03.2021 r.

L.dz. K.O.W.N. 5183.2435.1.2021

wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków i Pamięci
w Poznaniu
Kierownik Delegatury w Koninie

mgr Grzegorz Budnik