

## UMOWA Nr ...../2024 Projekt

zawarta w dniu ..... 2024 r. w Okonku

pomiędzy Gminą Okonek

z siedzibą w Okonku przy ul. Niepodległości 53,

reprezentowaną przez:

p. Sebastiana Korzeniowskiego – Burmistrza Okonka

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Okonek - p. Janusza Mliczaka

NIP: 767-16-57-653

REGON: 570791388

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....

.....

NIP .....

Regon .....

reprezentowanym przez:

1) .....

2) .....

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

**lub:**

Panią/Panem ..... prowadząca/y działalność gospodarczą pod nazwą

..... w ..... przy ul. ....

REGON ..... NIP .....

zwaną/zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) na realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą:

### Zakup nowego monitora wielkoformatowego LED.

#### § 1.

1. Zamawiający w wyniku przeprowadzanego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych powierza Wykonawcy wykonanie zadania polegającego na: „Zakup nowego monitora wielkoformatowego LED.”
2. Realizacja przedmiotu umowy będzie zgodna z przedmiotem zamówienia, określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia i z ofertą złożoną przez Wykonawcę.
3. Wykonawca przeszkoli wskazanych pracowników w zakresie montażu, demontażu oraz obsługi telebimu najpóźniej w dniu sporządzenia protokołu zdawczo- odbiorczego,

4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych oraz zgodny wytycznymi zawartymi w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest w dniu dostaw dostarczyć karty gwarancyjne zakupionego sprzętu, certyfikaty oraz niezbędne atesty dopuszczające do eksploatacji.
6. Wykonawca dostarczy sprzęt jednorazowo, na swój koszt i ryzyko w miejsce wskazane przez Zamawiającego, tj. Okoneckie Centrum Kultury, ul. Leśna 35, 64-965 Okonek.
7. Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostawę, montaż i uruchomienie całego zestawu.
8. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe podczas dostawy i montażu przedmiotu zamówienia, które będzie zobowiązany naprawić na własny koszt.

## § 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia **w terminie do 7 dni do dnia podpisania umowy**. Zamawiający dokona odbioru ilościowego i jakościowego przedmiotu umowy, opisanego w SWZ.

## § 3

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową.

## § 4.

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy w kwocie ..... (brutto) słownie: ....., ustalonego na podstawie wybranej przez Zamawiającego oferty Wykonawcy.
2. Dowodem realizacji przedmiotu umowy jest podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Zamawiającego protokół końcowy oraz protokół z przeszkolenia pracowników zamawiającego z obsługi telebimu. Podstawą wystawienia faktury VAT jest powyższy protokół końcowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć fakturę VAT najpóźniej w dacie sporządzenia protokołu końcowego.
3. Termin zapłaty faktury VAT wystawionej przez wykonawcę wynosi 7 dni od daty dostarczenia faktury.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, znajdujący się w wykazie podatników VAT udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Za zapłatę w tym systemie uznaje się dokonanie płatności w terminie ustalonym w umowie. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

6. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, w oparciu o § 5, Wykonawca wyraża zgodę, na ich potrącenie z wymagalnego wynagrodzenia wskazanego w ust. 1.

#### **§ 5.**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, naliczane według następujących zasad:
  - a) za zwłokę w realizacji umowy - tj. przekroczenie terminu realizacji określonego w § 2, Wykonawca zapłaci 0,1 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki,
  - b) za opóźnienie w podjęciu działań serwisowych, określonych w § 6 ust. 6 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - c) za pełne lub częściowe odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu 10% wynagrodzenia całkowitego określonego w § 4 ust. 1,
  - d) za pełne lub częściowe odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego określonego w § 4,
  - e) łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 10% wartości przedmiotu umowy brutto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku powstania szkody przekraczającej wartość kar umownych określonych w ust. 1, stronie uprawnionej do żądania naliczania kar umownych przysługiwać będzie prawo do domagania się odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### **§ 6.**

1. Wykonawca udziela następujących gwarancji licząc od daty odbioru przedmiotu umowy:  
.....
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z chwilą podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia serwis gwarancyjny.
4. W przypadku serwisowania telebimu w punkcie serwisowym Wykonawcy, Wykonawca ponosi całkowity koszt związany z transportem telebimu do punktu serwisowego i naprawy w trakcie trwania gwarancji.
5. Zgłoszenia serwisowe w sprawie napraw gwarancyjnych będą dokonywane telefonicznie lub pisemnie e-mailem przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i przyjmowane:
  - a) e-mailem pod adresem .....
  - b) od poniedziałku do piątku pod numerem .....
6. Wykonawca podejmie działania związane z naprawą najdalej w ciągu 3 dni licząc od momentu dokonania przez Zamawiającego prawidłowego zgłoszenia serwisowego.
7. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń, które nastąpiły z winy Zamawiającego.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. W razie ujawnienia się wady sprzedanej maszyny, która jednocześnie objęta jest odpowiedzialnością z tytułu rękojmi i udzielonej Zamawiającemu gwarancji, Zamawiający ma prawo, w zakresie każdej z osobna ujawnionej wady, dokonać wyboru pomiędzy dochodzeniem uprawnień z tytułu rękojmi, a dochodzeniem uprawnień z tytułu gwarancji.

## **§ 7.**

1. Jeżeli Wykonawca wystawia fakturę VAT za zamówienie, przy wykonywaniu którego brali udział Podwykonawcy, zobowiązany jest przedstawić:
  - a) kopię faktury wystawionej dla Wykonawcy przez Podwykonawcę(ów) za wykonany przez niego przedmiot umowy, łącznie z kopią przelewu bankowego, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
  - b) oświadczenie Podwykonawcy(ów) o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za przedmiot umowy wykonany przez Podwykonawcę(ów), z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Obowiązek przedstawienia przez Wykonawcę kopii przelewu bankowego, o którym mowa w ust. 1 pkt a) oraz obowiązek wskazany w ust. 1 pkt b) podlega wyłączeniu w przypadku zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcy za wykonanie usługi objętej niniejszą umową.

## **§ 8.**

1. Za realizację umowy odpowiadają:
  - a) ze strony Zamawiającego: ..... oraz wskazani przez niego inspektorzy nadzoru inwestorskiego,
  - b) ze strony Wykonawcy: .....

## **§ 9.**

1. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sądy Powszechne, właściwe miejscowo dla Zamawiającego.

## **§ 10.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 pzp,
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 pzp,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
    - d) w przypadku braku realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 lub niedostarczenia w tym terminie faktury VAT będącej podstawą do dokonania płatności,
    - e) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od przedmiotu umowy w przypadku niezyskania dofinansowania z funduszy europejskich.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### **§ 11.**

1. Stronom przysługuje prawo zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - a) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy,
  - b) w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, podatku akcyzowego, cła na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia Umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę obowiązku, po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu lub zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku oraz wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług, podatek akcyzowy, cło,
  - c) gdy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego konieczne będzie przedłużenie czasu trwania Umowy.
2. Zmiana adresu Stron, numeru rachunku bankowego, wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. O powyższych zmianach Strony powiadamiają się wzajemnie w formie pisemnej.

### **§ 12.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: