

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

- 45410000-4 Tynkowanie
- 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
- 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POKRYĆ DACHOWYCH POMIĘDZY AULAMI NAD PARTEREM - BUDYNEK D
ADRES INWESTYCJI : 02-525 WARSZAWA, UL. ŚW.ANDRZEJA BOBOLI 8
INWESTOR : WYDZIAŁ MECHATRONIKI POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ
ADRES INWESTORA : 02-525 WARSZAWA, UL. ŚW.ANDRZEJA BOBOLI 8
BRANŻA : BUDOWLANA
DATA OPRACOWANIA : STYCZEŃ 2024r.

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Zabezpieczenie terenu na czas wykonywania robót remontowych			
1 d.1	KNR 2-25 0319-01	Ogrodzenia typu 'Metro' z umieszczeniem tablic ostrzegawczych - budowa na czas prowadzenia rozbiórek 1.5*(6.6+3.2+2.1)	m ² m ²	 17.850	
				RAZEM	17.850
2 d.1	KNR 2-25 0319-02	Ogrodzenia typu 'Metro' - rozebranie ogrodzenia budowy po zakończeniu rozbiórek poz.1	m ² m ²	 17.850	
				RAZEM	17.850
2		Rusztowanie zewnętrzne			
3 d.2	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m 6.6*8.5	m ² m ²	 56.100	
				RAZEM	56.100
4 d.2	KNR AT-30 0402-01	Instalacje odgromowe z wykonaniem nowego uziomu sztucznego; wysokość rusztowania do 10 m poz.3	m ² m ²	 56.100	
				RAZEM	56.100
5 d.2	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.4	m ² m ²	 56.100	
				RAZEM	56.100
3		Dach - roboty rozbiórkowe i demontażowe pokrycia; roboty naprawcze szlichty			
6 d.3	KNR 19-01 0530-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na podłożu betonowym - pierwsza warstwa 135.0	m ² m ²	 135.000	
				RAZEM	135.000
7 d.3	KNR 19-01 0530-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na podłożu betonowym - następna warstwa 135.0	m ² m ²	 135.000	
				RAZEM	135.000
8 d.3	KNR 2-02 0613-03 analogia	Rozbórka poziomej izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej 135.0	m ² m ²	 135.000	
				RAZEM	135.000
9 d.3	KNR 0-25 0402-06	Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni poziomych konstrukcji betonowych 135.0	m ² m ²	 135.000	
				RAZEM	135.000
10 d.3	KNR 4-04 0504-01 analogia	Rozebranie luźnych odspojonych elementów istniejącej szlichty cementowej uwaga: do wyliczeń przyjęto konieczność usunięcia luźnych odspojonych fragmentów szlichty cementowej - na ok. 50% pow.dachu 135.0*0.5	m ² m ²	 67.500	
				RAZEM	67.500
11 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 8.0+6.5	m ² m ²	 14.500	
				RAZEM	14.500
4		Kanał wentylacyjny przy ścianie bud.F			
12 d.4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach do wys.30 cm - ścianki komina do wysokości otworów wentylacyjnych 0.3*(2*1.93+0.38)	m ² m ²	 1.272	
				RAZEM	1.272
13 d.4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej - czapa kominowa 0.52*1.93	m ² m ²	 1.004	
				RAZEM	1.004
14 d.4	KNR K-55 0112-01 wsp.doR 1,5 analogia	Szpachlowanie powierzchni betonowych pionowych zaprawą klejową mrozo-odporną o grubości 1 mm poz.12	m ² m ²	 1.272	
				RAZEM	1.272
15 d.4	KNR K-55 0112-03 wsp. 1,2 do R	Szpachlowanie powierzchni betonowych zaprawą szpachlową - dodatek za każdy 1 mm grubości ponad 1 mm poz.14	m ² m ²	 1.272	
				RAZEM	1.272
16 d.4	KNR BC-02 0413-01	Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - pełna wysokość ścianek komina 0.55*(2*1.93+0.38)	m ² m ²	 2.332	
				RAZEM	2.332

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR AT-09 d.4 0201-02	Termoizolacja z płyty ze styropianu twardego hydrofobizowanego (wodoodpornego) XPS gr.12cm na kleju bitumicznym poz.16	m ²		
			m ²	2.332	
				RAZEM	2.332
18	KNR AT-09 d.4 0201-01	Paroizolacja z 1 warstwy papy zgrzewalnej paroizolacja poz.15	m ²		
			m ²	1.272	
				RAZEM	1.272
19	KNR AT-09 d.4 0201-03	Ułożenie izolacji z papy termozgrzewalnej podkładowej poz.18	m ²		
			m ²	1.272	
				RAZEM	1.272
20	KNR-W 2-02 d.4 0504-01	Pokrycie papą termozgrzewalną nawierzchniową - jednowarstwowe poz.19	m ²		
			m ²	1.272	
				RAZEM	1.272
21	KNR 0-23 d.4 2611-02	Gruntowanie preparatem do gruntowania przed wykonaniem tynku kamyczkowego poz.16	m ²		
			m ²	2.33	
				RAZEM	2.33
22	ZKNR C-1 d.4 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach poz.17	m ²		
			m ²	2.332	
				RAZEM	2.332
23	KNR 0-23 d.4 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.21	m ²		
			m ²	2.330	
				RAZEM	2.330
24	ZKNR C-1 d.4 0110-10	Wykonanie ręczne cienkowarstwy wyprawy z tynku kamyczkowego (marmolitu) żywicznego, drobnoziarnistego (uziarnienie max.1mm) na gotowym podłożu. poz.23	m ²		
			m ²	2.330	
				RAZEM	2.330
25	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie kątowe z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - na styku komina i ściany bud.F (2*0.6+0.52)*0.15	m ²		
			m ²	0.258	
				RAZEM	0.258
26	KNR K-55 d.4 0306-02 analiza indywidualna	Wklejenie taśm uszczelniających EPDM 2*0.6+0.52	m		
			m	1.720	
				RAZEM	1.720
27	Kalkulacja d.4 własna	Uszczelnienie uszczelniaczem poliuretanowym przestrzeni pomiędzy czapą kominową a obróbką kątową na ścianie bud.F poz.25	m ²		
			m ²	0.258	
				RAZEM	0.258
28	KNR 0-23 d.4 2611-02	Gruntowanie preparatem do gruntowania przed malowaniem - czapa kominowa poz.13	m ²		
			m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
29	KNR-W 7-12 d.4 0403-04	Malowanie farbą epoksydową powierzchni poziomych konstrukcji betonowych - zabezpieczanie czapy kominowej poz.28	m ²		
			m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 2-17 d.4 0137-01	Kratki wentylacyjne aluminiowe 15x15 cm - do przewodów murowanych kominów 2*6	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
5		Dach - roboty izolacyjne i wykończeniowe; obróbki blacharskie, rury spustowe			
31	KNR K-55 d.5 0111-01 wsp. do R 1, 5 analogia	Wypełnienie ubytków grubości 5 mm zaprawą naprawczą na powierzchniach poziomych konstrukcji betonowych poz.10	m ²		
			m ²	67.500	
				RAZEM	67.500
32	KNR K-55 d.5 0112-02 wsp. do R 1, 50 analogia	Szpachlowanie powierzchni betonowych poziomych i skośnych zaprawą szpachlową o grubości 1 mm poz.34	m ²		
			m ²	135.000	
				RAZEM	135.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR K-55 d.5 0112-03 wsp. do R 1, 50	Szpachlowanie powierzchni betonowych zaprawą szpachlową mrozoodporną - dodatek za każdy 1 mm grubości ponad 1 mm Krotność = 2 poz.32	m ² m ²	 135.000	 135.000
				RAZEM	135.000
34	KNR BC-02 d.5 0413-01	Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym wg zaleceń producenta papy 135.0	m ² m ²	 135.000	 135.000
				RAZEM	135.000
35	KNR AT-09 d.5 0201-01	Paroizolacja z 1 warstwy papy zgrzewalnej paroizolacja wywinięta 5 cm ponad warstwy termoizolacji 160.0	m ² m ²	 160.000	 160.000
				RAZEM	160.000
36	KNR AT-09 d.5 0201-02 analogia	Izolacja termiczna z płyt poliizocyjanurowanych PIR gr.16 cm; mocowana na kleju poliuretanowym poz.34	m ² m ²	 135.000	 135.000
				RAZEM	135.000
37	KNR AT-09 d.5 0201-03	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa przeciwkorozenna szer.50 cm, z luzem nad dylatacją 0.5*8.36	m ² m ²	 4.180	 4.180
				RAZEM	4.180
38	KNR-W 2-02 d.5 0504-01	Pokrycie dachów podkładową papą dylatacyjną szer.45 cm - w miejscu występowania dylatacji poz.37	m ² m ²	 4.180	 4.180
				RAZEM	4.180
39	KNR-W 2-02 d.5 0504-01	Pokrycie dachów podkładową papą termozgrzewalną 160.0	m ² m ²	 160.000	 160.000
				RAZEM	160.000
40	KNR 2-15 d.5 0209-06 analogia	Montaż rur wywiewnych z blachy stalowej o śr. 100 mm 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
41	KNR-W 2-02 d.5 0533-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
42	KNR 2-15/ d.5 GEBERIT 0405-01	Wpusty dachowe pojedyncze śr.125 TOPWET ze zintegrowanym kołnierzem do podłoża papowego, z kablem grzejnym wprowadzonym pod strop dla późniejszego podłączenia, podłączone do istniejących rur spustowych. 3	kpl. kpl.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
43	KNR-W 2-02 d.5 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - wywiewki kanalizacyjne+ wpusty dachowe 6.0	m ² m ²	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
44	KNR 0-44 d.5 0103-02	Dachowa powłoka ochronna z płynnej folii uszczelniającej na podłożu z pap bitumicznych - powłoka ochronna - uszczelnienie wokół wywiewek i rur spustowych 6.0	m ² m ²	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
45	KNR-W 2-02 d.5 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową - jednowarstwowe 160.0	m ² m ²	 160.000	 160.000
				RAZEM	160.000
46	KNR AT-09 d.5 0201-02	Termoizolacja z płyty ze styropianu twardego hydrofobizowanego (wodoodpornego) XPS gr.10 cm na kleju - ścianki attykowe 0.3*(10.33+15.38+0.98+8.36+2.07+8.51+11.05+6.62+6.16)	m ² m ²	 20.838	 20.838
				RAZEM	20.838
47	KNR AT-09 d.5 0201-02	Termoizolacja z płyty ze styropianu twardego hydrofobizowanego (wodoodpornego) XPS gr.12 cm na kleju - ściany przeszklone 0.95*(5.53+6.6+7.14+1.03)	m ² m ²	 19.285	 19.285
				RAZEM	19.285
48	KNR 0-23 d.5 2611-02	Gruntowanie preparatem do gruntowania przed wykonaniem tynku kamyczkowego poz.46+poz.47	m ² m ²	 40.12	 40.12
				RAZEM	40.12
49	ZKNR C-1 d.5 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach poz.48	m ² m ²	 40.120	 40.120
				RAZEM	40.120
50	KNR 0-23 d.5 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.49	m ²	40.120	
				RAZEM	40.120
51	ZKNR C-1 d.5 0110-10	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku kamyczkowego (marmolitu) żywicznego, droбноziarnistego (uziarnienie max.1mm) na gotowym podłożu. poz.50	m ²		
			m ²	40.120	
				RAZEM	40.120
52	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - ściany kurtynowe 6.5	m ²		
			m ²	6.500	
				RAZEM	6.500
53	KNR 0-21 d.5 4007-03	Podbudowa pod obróbkę blacharską z płyt wiórowych wodoodpornych OSB (NRO) gr.20 mm 0.6*50.24	m ²		
			m ²	30.144	
				RAZEM	30.144
54	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - ścianki attykowe 0.8*(10.33+4.39+0.98+8.36+6.62+8.51+11.05)	m ²		
			m ²	40.192	
				RAZEM	40.192
55	Kalkulacja d.5 własna	Uszczelnienie systemowym uszczelniaczem poliuretanowym na taśmie wzmacniającej - uszczelnienie styków z obróbką blacharską poz.52+poz.54	m ²		
			m ²	46.692	
				RAZEM	46.692
6		Hydroizolacja na styku stolarki okiennej (ściana kurtynowa) i dachu			
56	KNR BC-02 d.6 0413-01	Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym wg zaleceń producenta papy 6.25	m ²		
			m ²	6.250	
				RAZEM	6.250
57	KNR K-55 d.6 0112-01 wsp 12,5 do R analogia	Szpachlowanie powierzchni betonowych pionowych zaprawą klejową mrozoodporną o grubości 1 mm - podkład wyrównujący 6.25	m ²		
			m ²	6.250	
				RAZEM	6.250
58	KNR-W 2-02 d.6 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z miękkich płyt styropianowych gr.5 cm pionowe - na styku ze ścianą kurtynową 6.25	m ²		
			m ²	6.250	
				RAZEM	6.250
59	KNR-W 2-02 d.6 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z miękkich płyt styropianowych gr.10 cm pionowe- ponad pokryciem z papy nawierzchniowej 6.25	m ²		
			m ²	6.250	
				RAZEM	6.250
60	KNR K-55 d.6 0307-01	Wykonanie hydroizolacji na styku stolarki okiennej i ścian - żywiczna masa uszczelniająca 6.25	m ²		
			m ²	6.250	
				RAZEM	6.250
61	KNR AT-09 d.6 0201-03	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa przeciwkorozenna 6.25	m ²		
			m ²	6.250	
				RAZEM	6.250
62	KNR K-55 d.6 0306-02 analiza indywidualna	Wklejenie taśm uszczelniających (kołnierz EPDM) osadzonych pod listwą dociskową wyklejonych na papę. 19.6	m		
			m	19.600	
				RAZEM	19.600
63	KNR AT-23 d.6 0218-02	Listwy zakończeniowe obsadzone w cienkowarstwowej zaprawie klejowej poz.62	m		
			m	19.600	
				RAZEM	19.600
7		Roboty towarzyszące - zabezpieczenie istniejących elementów budynku oraz wyposażenia i urządzeń technicznych, utrzymanie porządku w trakcie realizacji prac, usuwanie odpadów z demontażu i rozbiórek z terenu robót			
64	Kalkulacja d.7 własna	Zabezpieczenie istniejących elementów budynku oraz wyposażenia i urządzeń technicznych występujących w miejscu przeprowadzanych robót lub w jego pobliżu przed zanieczyszczeniem, uszkodzeniem lub kradzieżą 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
65	Kalkulacja d.7 własna	Utrzymanie porządku w trakcie realizacji prac - bieżące porządkowanie terenu robót 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
66	KNR-W 4-01 d.7 0109-11 analogia	Wywiezienie gruzu i odpadów z demontażu samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(poz.6+poz.7)*0.03+poz.8*0.15+poz.10*0.06+poz.11*0.01+poz.12*0.02+poz.13*0.03+0.1	m ³	32.701	
				RAZEM	32.701
67 d.7	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na každy następný 1 km Krotność = 29 poz.66	m ³ m ³	 32.701	
				RAZEM	32.701
68 d.7	kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
		32.701	m ³	32.701	
				RAZEM	32.701