

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (KAT. III)

WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

INWESTOR:

GMINA ZARĘBY KOŚCIELNE
UL. KOWALSKA 14
07-323 ZARĘBY KOŚCIELNE

ADRES
BUDOWY:

STARA ŻŁOTORIA
07-323 ZARĘBY KOŚCIELNE
DZIAŁKA NR EWID. 84/1
OBRĘB EWID. 0031 STARA ŻŁOTORIA
JEDNOSTKA EWID. 141611_2 ZARĘBY KOŚCIELNE

PROJEKTANT:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:

AUTOR PROJEKTU:

PROJEKTANT:

BRANŻA SANITARNA:

PROJEKTANT:

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR :

Gmina Zaręby Kościelne

ul. Kowalska 14

07-323 Zaręby Kościelne

ADRES

INWESTYCJI:

Stara Złotoria

07-323 Zaręby Kościelne

działka nr ewid. 84/1

I. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowanie terenu działki nr ewid. 84/1, położonej w miejscowości Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne.

II. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana. Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd i projektowany zjazd od strony północno-wschodniej. Działka porośnięta drzewami, trawą i roślinnością niską. Teren posiada konfigurację płaską z niewielkim spadkiem w stronę południową. Działka w części objętej zakresem opracowania ma kształt wieloboku nieregularnego.

III. Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce planuje się budowę budynku świetlicy wiejskiej. Ponadto przewiduje się wykonanie bezodpływowego zbiornika na ścieki o poj. 10,00 m³ oraz przyłącza elektroenergetycznego i wodociągowego (odrębna procedura administracyjna). Ponadto na działce planuje się wykonanie ogrodzenie, 2 bram i 3 furtek, placu zabaw (*zestaw wieżowy, huśtawka podwójna metalowa, dwa sprzężynowce, karuzela tarczowa*), siłownię zewnętrzną (*krzesło-wioślarz, biegacz-orbitrek*) i urządzenia towarzyszące (*4 ławki, 2 kosze na śmieci i tablica z regulaminem*). Na nieruchomości zaprojektowanego również budynek gospodarczy (wg odrębnego zgłoszenia). Na układ komunikacyjny składają się dojścia i dojazdy (wg części rysunkowej). Na nieruchomości przewidziano 10 miejsc postojowych (w tym jedno dla osób niepełnosprawnych) oraz miejsce do składowania odpadów. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na nieutwardzony teren nieruchomości objętej zakresem opracowania.

Bilans terenu:

- powierzchnia działki nr ew. 84/1 objętej zakresem opracowania - **14 028,00 m²**
- powierzchnia zabudowy budynku świetlicy wiejskiej „A” - **138,67 m²**
- powierzchnia zabudowy budynku „B” (wg odrębnego zgłoszenia)- **35,00 m²**
- powierzchnia schodów zewn. i tarasu - **109,00 m²**
- powierzchnia bezpieczna urządzeń placu zabaw i siłowni zewn. - **189,00 m²**
- powierzchnia miejsc parkingowych, dojeżdż i dojazdów - **738,00 m²**
- powierzchnia miejsca na odpady - **12,00 m²**
- projektowana zabudowa wraz z pozostałymi obiektami oraz powierzchnią schodów zewn., tarasu, miejscami parkingowymi, dojeżdżami i dojazdami oraz miejscem na odpady stanowi **8,71%** powierzchni działki nr ew. 84/1 objętej zakresem opracowania
- współczynnik zieleni biologicznie czynnej - **91,29%**
- stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki - **0,01**

IV. Pozostałe informacje i dane

Inwestycja jest zgodna z zapisami zawartymi w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części gminy Zaręby Kościelne dla terenów położonych w obrębie wsi Stara Złotoria (Uchwała nr XVI/116/12 z dnia 19 października 2012r.).

Informacje i dane dotyczące ochrony zabytków

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Nieruchomość nie znajduje się w terenach z zasięgiem wyrobisk górniczych.

Informacje i dane określające zagrożenia dla środowiska

Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego budynku świetlicy wiejskiej oraz użytkowników działek i nieruchomości sąsiednich. Teren objęty projektem zagospodarowania nie jest położony w obszarach chronionych.

V. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III;
- Klasa odporności ogniowej C;
- Wszystkie elementy konstrukcji drewnianej należy zaimpregnować preparatami ognioochronnymi;
- Przewidywana gęstość ogniowa $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$;
- Brak pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem;
- Brak podziału obiektu na strefy;
- Droga dojazdowa do budynku jest również drogą pożarową.

VI. Inne niezbędne dane

Powyższa inwestycja przewidziana jest dla mieszkańców miejscowości Stara Złotonia, celem organizowania spotkań kulturalno – społecznych. Zaprojektowana inwestycja na działce uporządkuje ją i będzie miała pozytywny wpływ na estetykę otoczenia. Nie przewiduje się również uciążliwości z tytułu jej realizacji. Projektowany budynek świetlicy wiejskiej jest obiektem nieskomplikowanym o prostej architekturze.

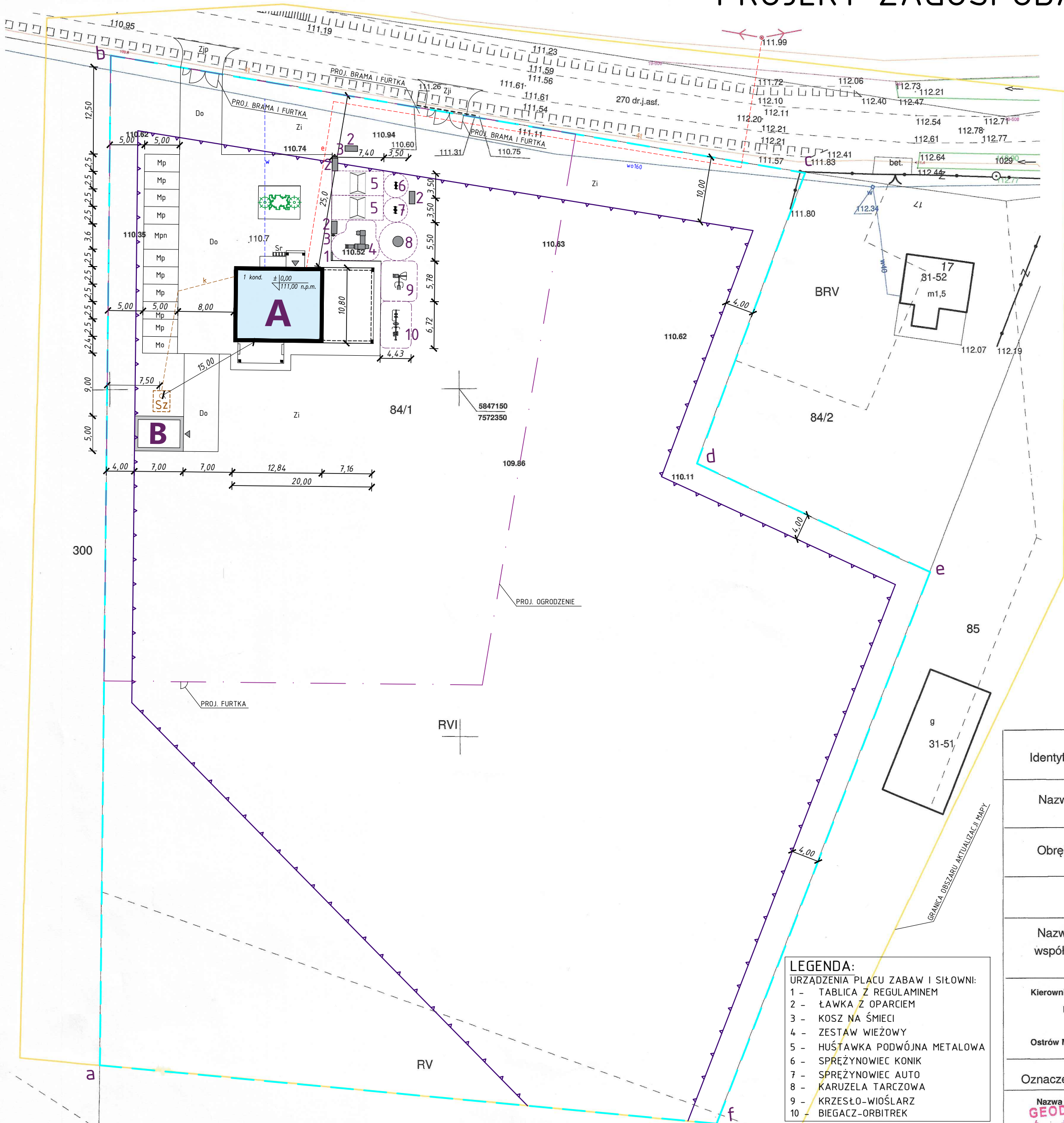
VII. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Bezpieczeństwo pożarowe – usytuowanie przedmiotowego obiektu, z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, określone w § 271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, nie powoduje ograniczenia zabudowy sąsiednich nieruchomości.

Analiza nasłonecznienia – po dokonaniu analizy stwierdzono, iż zaprojektowany budynek świetlicy wiejskiej, przy przyjętej geometrii dachu, nie będzie zacieniał zarówno istniejących, jak i potencjalnie wybudowanych budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na działkach sąsiednich (§ 13 oraz §57 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

Wniosek końcowy - zaplanowana inwestycja na działce nr ewid. 84/1 w miejscowości Stara Złotonia, gmina Zaręby Kościelne, polegająca na budowie budynku świetlicy wiejskiej, nie oddziałuje na nieruchomości sąsiednie. Obszar oddziaływania przedmiotowego obiektu mieści się w całości na nieruchomości objętej zakresem opracowania.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Oświadczenie

Zgodnie z art. 12b ust. 5a-5c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052): Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

OG.6640.174.2023

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

.....Starosta Ostrowski.....

(Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny)

8.14.16.2023 236 13.02.223

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

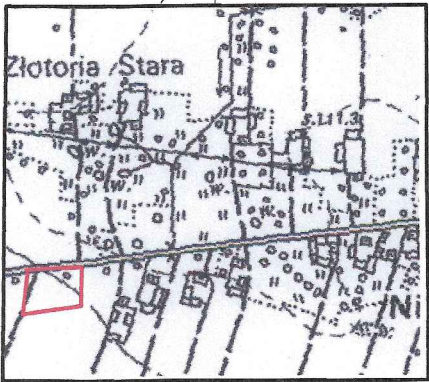
GEODETA UPRAWNIONY

Świadek M.G.P.I.B. 13157

Mieczysław Pasztaleniec

07-300 Ostrow Maz. ul. Widnickowska 19/6

(Czasownik prac)



Skala 1 : 10 000

Szkic orientacyjny

Mapa do celów projektowych

| | | |
|---|---------------|---|
| Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej | | OG.6640.174.2023 |
| Nazwa Gminy | | Zaręby Kościelne. |
| Obręb ewidencyjny | identyfikator | 141611-2.0031 |
| | nazwa | Stara Złotoria |
| Skala mapy | | 1 : 500 |
| Nazwa układu współrzędnych | plaskich | 2000 |
| | wysokości | PL-EVRF-2007.NH |
| Kierownik pracy geodezyjnej Nr up. zaw. | | Mieczysław Pasztaleniec MGPIB 13157 |
| Ostrów Mazowiecka 10.02.2023 r. | | Dz. nr 84/1 |
| Oznaczenie granic obszaru opracowania | | |
| Nazwa wykonawcy GEODETA UPRAWNIONY Świadek M.G.P.I.B. 13157 Mieczysław Pasztaleniec 07-300 Ostrow Maz. ul. Widnickowska 19/6 | | Sporządził. GEODETA UPRAWNIONY Świadek M.G.P.I.B. 13157 Mieczysław Pasztaleniec 07-300 Ostrow Maz. ul. Widnickowska 19/6 |

| | | |
|-----------------|--|---------------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIELICA WIEJSKA Z INFRASTRUKTURA | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | nr rys. Z-1 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria gmina Zaręby Kościelne działka nr ewid. 84/1 | data: 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | skala: 1:500 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy |
| PROJEKTANT: | inż. ARKADIUSZ ŁOJEWSKI, uprawnienia budowlane nr MAZ/0211/POOS/07 w specjalności sanitarnej | |
| PROJEKTANT: | mgr inż. MAREK BLAT, uprawnienia budowlane branża elektryczna nr MAZ/0544/PWBE/15 w specjalności elektrycznej | |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | |

Mapa zgodna z przepisami § 31 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18.08.2020 r (Dz.U. z 2020 poz. 276 z póź.zm.) nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4.0 m od granicy działki sąsiedniej.

Potwierdzam, że projekt zagospodarowania działki został opracowany na kopii aktualnej mapy zasadniczej zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej

inż.bud. Ryszard Stanisław Wilanowski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej nr ew.upr.146/94/0s nr ew. w izbie inż. MAZ/BO/4084/01

BILANS TERENU:

- powierzchnia działki nr ew. 84/1 objętej zakresem opracowania - **14 028,00 m²**
- powierzchnia zabudowy budynku świetlicy wiejskiej „A” - **138,67 m²**
- powierzchnia zabudowy budynku „B” (wg odrębnego zgłoszenia)- **35,00 m²**
- powierzchnia schodów zewn. i tarasu - **109,00 m²**
- powierzchnia bezpieczna urządzeń placu zabaw i siłowni zewn. - **189,00 m²**
- powierzchnia miejsc parkingowych, dojeżdż i dojazdów - **738,00 m²**
- powierzchnia miejsca na odpady - **12,00 m²**
- projektowana zabudowa wraz z pozostałymi obiektami oraz powierzchnią schodów zewn., tarasu, miejscami parkingowymi, dojeżdżami i dojazdami oraz miejscem na odpady stanowi **8,71%** powierzchni działki nr ew. 84/1 objętej zakresem opracowania
- współczynnik zieleni biologicznie czynnej - **91,29%**
- stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki - **0,01**

LEGENDA:

- URZĄDZENIA PLACU ZABAW I SIŁOWNI:
1 - TABLICA Z REGULAMINEM
2 - ŁAWKA Z OPARCIEM
3 - KOSZ NA ŚMIECI
4 - ZESTAW WIEŻOWY
5 - HUŚTAWKA PODWÓJNA METALOWA
6 - SPRĘŻYNOWIEC KONIK
7 - SPRĘŻYNOWIEC AUTO
8 - KARUZELA TARCZOWA
9 - KRZESŁO-WIOŚLARZ
10 - BIEGACZ-ORBITREK

LEGENDA:

- A - PROJEKTOWANY BUDYNEK ŚWIELICY WIEJSKIEJ
B - BUDYNEK GOSPODARCZY (WG ODREBNEGO ZGŁOSZENIA)
Sz - PROJEKTOWANY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI (SZAMBO)
Mo - MIEJSCE NA ODPADY
Mp - MIEJSCE POSTOJOWE
Mpn - MIEJSCE POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
Sr - STOJAK ROWEROWY
Zi - ZIELEŃ
Do - DOJŚCIA I DOJAZDY
Zjp - PROJEKTOWANY ZJAZD (WG ODREBNEGO OPRACOWANIA)
Zji - ISTNIEJĄCY ZJAZD
wo160 - ISTNIEJĄCA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
4t - ISTNIEJĄCA INSTALACJA TELETECHNICZNA
a-b-c-d-e-f-a - ZAKRES OPRACOWANIA
- - - MINIMALNA LINIA ZABUDOWY
- - - PROPONOWANY PRZEBIEG INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ
- - - PROPONOWANY PRZEBIEG INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ
- - - PROPONOWANY PRZEBIEG INSTALACJI KANALIZACYJNEJ

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz.U. 2020 poz.1333) oświadczam, że wykonany dla Gminy Zaręby Kościelne projekt zagospodarowania działki, dotyczący *budowy świetlicy wiejskiej*, na działce nr ewidencyjny 84/1 położonej w miejscowości Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

USŁUGI KREŚLARSKO-PROJEKTOWE MARCIN UŚCIŃSKI
UL. 3-go MAJA 45, 07-300 OSTRÓW MAZOWIECKA
NIP: 7591674388, REGON: 368808760
tel. 513-171-188, e-mail: m.uscinski@wp.pl

EGZ. NR IV

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (KAT. III)

WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

INWESTOR:

GMINA ZARĘBY KOŚCIELNE
UL. KOWALSKA 14
07-323 ZARĘBY KOŚCIELNE

ADRES
BUDOWY:

STARA ZŁOTORIA
07-323 ZARĘBY KOŚCIELNE
DZIAŁKA NR EWID. 84/1
OBRĘB EWID. 0031 STARA ZŁOTORIA
JEDNOSTKA EWID. 141611_2 ZARĘBY KOŚCIELNE

PROJEKTANT:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:

AUTOR PROJEKTU:

Ostrów Mazowiecka, wrzesień 2023r.

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

INWESTOR : Gmina Zaręby Kościelne
ul. Kowalska 14
07-323 Zaręby Kościelne

ADRES
INWESTYCJI: Stara Złotoria
07-323 Zaręby Kościelne
działka nr ewid. 84/1

I. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu. Planowany budynek zalicza się do kategorii „III”.

II. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Budynek przeznaczony jest do całorocznego użytku dla mieszkańców miejscowości Stara Złotoria, celem organizowania spotkań kulturalno – społecznych.

Program użytkowy budynku:

| Rzut parteru : | m² |
|------------------------------------|----------------------|
| Wiatrołap / szatnia | 14,26 |
| WC dla niepełnosprawnych / damskie | 4,49 |
| WC męskie | 2,88 |
| Sala | 69,12 |
| Pomieszczenie socjalne | 11,88 |
| Zaplecze | 5,76 |
| Pomieszczenie porządkowe | 5,76 |

III. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Budynek zaprojektowano jako parterowy, niepodpiwniczony, ze strychem nieużytkowym. Rzut poziomu budynku ma kształt prostokąta. Budynek w swej formie, wymiarach i powierzchni odpowiada budynkowi z przeznaczeniem na świetlicę wiejską. Dach budynku dwuspadowy, o kącie nachylenia głównej połaci 25°. Pokrycie budynku blachą panelową „na rąbek stojący” w kolorze antracytowym. Elewacja wykonana wyprawą tynkarską drobnoziarnistą w kolorze kości słoniowej z elementami ozdobnymi z płytek drewnopochodnych w kolorze jasnego brązu. Forma architektoniczna obiektu odpowiada zapisom w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

IV. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Kubatura | 835,00 m ³ |
| Powierzchnia użytkowa | 114,15 m ² |
| Powierzchnia zabudowy | 138,67 m ² |
| Wysokość budynku | 6,46 m |
| Długość budynku | 10,80 m |
| Szerokość budynku | 20,00 m (12,84+7,16m) |
| Liczba kondygnacji | 1 |
| Kąt nachylenia połaci głównej | 25° |

Dane konstrukcyjno – budowlane:

Ławy fundamentowe – prostokątne żelbetowe monolityczne o szer. 60 ÷ 70 cm, posadowione 1,0 m poniżej poziomu terenu. Zbrojenie wg projektu technicznego.

Stopy fundamentowe – żelbetowe monolityczne o wymiarach 80 x 100 x 40 cm, 80 x 80 x 40 cm i 60 x 60 x 40 cm, posadowione 1,0 m poniżej poziomu terenu. Zbrojenie wg projektu technicznego.

Ściany fundamentowe :

Zewnętrzne – ściany dwuwarstwowe gr. 39 cm /warstwy patrząc od wewnątrz/ ściana gr. 24 cm z bloczka betonowego + ocieplenie ze styropianu gr. 15 cm. W alternatywie ściany żelbetowe monolityczne.

Wewnętrzne nośne – gr. 24 cm z bloczka betonowego na zaprawie cementowej. W alternatywie ściany żelbetowe monolityczne.

Ściany kondygnacji nadziemnych :

Zewnętrzne – ściany dwuwarstwowe gr. 42 cm murowane z bloczka z betonu komórkowego na zaprawie klejowej cienkowarstwowej (warstwy patrząc od wewnątrz): ściana gr. 24 cm + ocieplenie ze styropianu gr. 18 cm.

Wewnętrzne nośne – gr. 24 cm z bloczka z betonu komórkowego na zaprawie klejowej cienkowarstwowej.

Wewnętrzne działowe – gr. 12 cm z bloczka z betonu komórkowego na zaprawie klejowej cienkowarstwowej.

Stropy :

Parteru – żelbetowy monolityczny (wg projektu technicznego).

Schody :

Zewnętrzne – wyłożone płytami tarasowymi ceramicznymi na podsypce cementowo – piaskowej i podbudowie z kruszywa łamanego.

Taras – wyłożony płytami tarasowymi ceramicznymi na podsypce cementowo – piaskowej i podbudowie z kruszywa łamanego.

Nadproża – żelbetowe monolityczne. Zbrojenie nośne wg rysunków technicznych.

Podciągi – żelbetowe monolityczne. Zbrojenie nośne wg rysunków technicznych.

Belki – żelbetowe monolityczne. Zbrojenie nośne wg rysunków technicznych.

Wieńce – żelbetowe monolityczne. Zbrojenie nośne wg rysunków technicznych.

Słupy – żelbetowe monolityczne. Zbrojenie nośne wg rysunków technicznych.

Rdzenie – ściany parteru wzmocnione rdzeniami żelbetowymi, ponadto z wieńca stropu należy wyprowadzić zbrojenie rdzeni, wzmacniających ściankę kolankową strychu. Zbrojenie nośne wg rysunków technicznych.

Więźba dachowa – główna połącz dachu dwuspadowa, więźba konstrukcji drewnianej. Przekrój elementów i warstw według rysunków technicznych.

Pokrycie dachu – z blachy panelowej „na rąbek”, kolor antracytowy lub inny tradycyjny z wykluczeniem jaskrawych odcieni.

Obróbki blacharskie – z blachy stalowej powlekanej gr. 0.6 mm. Rynny dachowe Ø 120 z PVC, rury spustowe Ø 100 z PVC.

Posadzki – wg oznaczeń na rzutach.

Okna, drzwi i brama – wg załączonego zestawienia.

Okna – drewniane, aluminiowe lub z PVC.

Drzwi – drewniane płytowe i płycinowe, aluminiowe lub z PVC.

Wentylacja – grawitacyjna za pomocą przewodów kominowych oraz przewodów elastycznych i pustaków wentylacyjnych zakończonych wywiewką.

Izolacje:

- pozioma ścian fundamentowych 2 × papa asfaltowa na lepiku asfaltowym.
- pionowa ścian fundamentowych 2 × emulsja asfaltowa + folia hydroizolacyjna wytłaczana.
- termiczna ścian fundamentowych zewnętrznych ze styropianu gr. 15 cm.
- termiczna ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych ze styropianu o gr. 18 cm.
- termiczna posadzek ze styropianu o gr. 15 cm.
- termiczna stropu parteru ze styropianu o gr. 20 cm.
- wiatroszczelna dachu z 1 × folia wiatroszczelna.
- termiczna dachu z wełny mineralnej o gr. 10 cm.

Okładziny :

Wewnętrzne – tynk cementowo – wapienny kat. III.

Zewnętrzne – ocieplenie wg metody mokrej lekkiej. Wyprawa elewacyjna z masy silikonowej.

Cokół - płytki elewacyjne.

Malowanie - ściany malowane farbą lateksową białą lub w kolorach półpełnych. Sufity malowane farbą lateksową białą. Ściana w pomieszczeniu socjalnym przy zlewozmywaku wykładana płytkami z glazury. Ściany w WC wykładane do wysokości min. 2,00 m płytkami glazury.

Zabezpieczenie drewna : drewno użyte do budowy więźby dachowej należy zabezpieczyć środkami owadobójczymi i ogniochronnymi jak FOBOS, FLOTOX lub innymi posiadającymi odpowiednie atesty i certyfikaty świadczące o dopuszczeniu ich do stosowania w budownictwie mieszkaniowym,

V. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia przedmiotowego budynku świetlicy wiejskiej

Do opracowania wykorzystano mapę sytuacyjną do celów projektowych w skali 1:500 i projekt zagospodarowania działki pod lokalizację przedmiotowego obiektu. W miejscu projektowanych robót stwierdzono występowanie gruntu jednorodnego. Grunt stabilny pod względem geologicznym, stanowiący dobre podłoże pod bezpośrednie posadowienie fundamentów. Poziom zwierciadła wód gruntowych układu się poniżej projektowanego poziomu posadowienia fundamentów. Nośność gruntu wystarczająca do posadowienia obiektu. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Kategoria geotechniczna.

Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Głębokość wykopów nie przekracza 1,2m.

Ustalenia końcowe.

Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych nie jest konieczne wykonanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze, ponieważ stwierdzone warunki są proste, a obiekt zaliczyć można do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Na podstawie przeprowadzonej wizji po dokonaniu oceny istniejących na sąsiednich działkach obiektów stwierdzono możliwość realizacji wyżej wymienionych robót budowlanych. Uwaga: w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na grunt słabonośny, należy dokonać jego wymiany na grunt o odpowiednich właściwościach lub chudy beton.

VI. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

W budynku zaprojektowano jeden lokal z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

VII. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Dostęp do obiektu dla osób z niepełnosprawnością poprzez zaplanowaną pochylnię.

VIII. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty

Projektowana inwestycja nie ma ponadnormatywnego wpływu na ludzi i elementy środowiska, w tym na walory krajobrazowe, istniejącą zabudowę i zagospodarowanie terenu. Obiekt wyposażony będzie w podstawowe media. Wody opadowe odprowadzane będą na nieutwardzony teren własnej działki. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych. Zastosowane w projekcie budynku materiały oraz rozwiązania techniczne, funkcja budynku oraz jego eksploatacja nie są związane z ponadnormatywną emisją hałasu, drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń. Nie przewiduje się znaczącej zmiany rzędnych terenu, znacznego naruszenia gleb i naturalnego kierunku odprowadzania wód powierzchniowych i podziemnych. Zastosowane w opracowaniu rozwiązania projektowe nie są sprzeczne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska przyrodniczego. Nie przewiduje się dokonania wycinki drzew.

Wszystkie szacowane ilości zapotrzebowania na wodę, produkcji odpadów komunalnych oraz odprowadzonych ścieków socjalnych określono przy założeniu, że obiekt będzie użytkowany okazjonalnie.

- Średnie zapotrzebowanie na wodę - ok. 500 litrów w dniu użytkowania
- Średni zrzut ścieków socjalnych - ok. 500 litrów w dniu użytkowania, odprowadzenie do projektowanego zbiornika na nieczystości
- Odpady komunalne (bytowe) – ok. 1500 kg / rok

IX. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

1) Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych

Istnieje możliwość przyłączenia do sieci energetycznej.

Brak możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej i gazowej.

2) Dostępne nośniki energii

Dostępnymi źródłami energii dla projektowanej inwestycji są: olej opałowy, gaz płynny, węgiel, ekogroszek, pellet, energia elektryczna z sieci systemowej, energia słoneczna.

3) Roczne zapotrzebowanie na energię

Wg branży sanitarnej

4) Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię

- System 1 „podstawowy” – ogrzewanie CO i CWU kotłem na paliwo stałe ekologiczne (ekogroszek lub pellet).
- System 2 „alternatywny” – ogrzewanie CO i CWU – pompa ciepła wspomagana energią elektryczną i kolektorami słonecznymi.

5) Wybór systemu

Mając na uwadze w/w kryteria, decyzją Inwestora do realizacji wybrano system 2.

Uzasadnienie wyboru:

Na etapie opracowywanego projektu budowlanego przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwość zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepłej (z elektrociepłowni) oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.

Jako system zaopatrzenia w energię i ciepło wybrano pompę ciepła wspomaganą energią elektryczną i kolektorami słonecznymi. Biorąc pod uwagę specyfikę korzystania z obiektu (sporadyczne spotkania), wybrany system uznaje się optymalnym. Wybór innego systemu wiązałby się z koniecznością wykonania komina oraz zaprojektowania dodatkowego pomieszczenia z przeznaczeniem na kotłownię, co znacznie podniosłoby koszty inwestycji. Wprowadzenie innych źródeł ogrzewania nie jest uzasadnione ekonomicznie. Z analizy tej wynika, że na tym etapie nie można zastosować energii wiatru. Na etapie eksploatacji budynku, zaleca się monitorowanie wprowadzanych na rynek źródeł ogrzewania, celem ewentualnego zastosowania.

X. Analiza technicznych możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę, oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie

Wkładki zaworowe na króćcach rozdzielacza podłogowego zasilających pętle ogrzewania podłogowego należy wyposażyć w głowice termostatyczne z czujnikiem wyniesionym do pomieszczeń. W szafkach rozdzielacza należy zamontować listwy automatyki wyniesionymi do pomieszczeń. W szafkach rozdzielacza należy zamontować listy automatyki stanowiącej zasilanie dla elektrycznych termostatów pokojowych i głowic termoelektrycznych.

XI. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

- Odprowadzenie ścieków z projektowanego budynku do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe (szamba) zaprojektowanego na własnej nieruchomości,
- Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej poprzez projektowane przyłącze wodociągowe,
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci lokalnej poprzez projektowane przyłącze,
- Ogrzewanie budynku pompą ciepła wspomaganą energią elektryczną i kolektorami słonecznymi.

XII. Ochrona przeciwpożarowa

Wysokość: do 12 m – obiekt niski (N)

Liczba kondygnacji nadziemnych: 1

poziomów podziemnych: 0

Warunki usytuowania:

Odległości od granic działki zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej:

Obiekt zaliczony do strefy pożarowej ZL III o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m².

Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Nie występuje.

Klasa odporności pożarowej:

Budynek zaprojektowano w klasie „C” ze strefą do 500 MJ/m².

| Klasa odporności pożarowej | Klasa odporności ogniowej elementów obiektu | | | | | |
|----------------------------|---|-------------------|--------|-------------------|-------------------|------------------|
| | Główna konstrukcja nośna | Konstrukcja dachu | Strop | Ściana zewnętrzna | Ściana wewnętrzna | Przekrycie dachu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| „C” | R 60 | R 15 | REI 30 | EI 30 | EI 15 | EI 15 |

Podział obiektu budowlanego na strefy pożarowe:

Przedmiotowy budynek stanowi jedną strefę pożarową o maksymalnym obciążeniu ogniowym < 500 MJ/m².

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej tj. 20 000 m² została zachowana.

Warunki ewakuacji:

Długość przejść ewakuacyjnych w strefie pożarowej nie przekracza 100 m. Na drodze ewakuacyjnej nie należy stosować materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

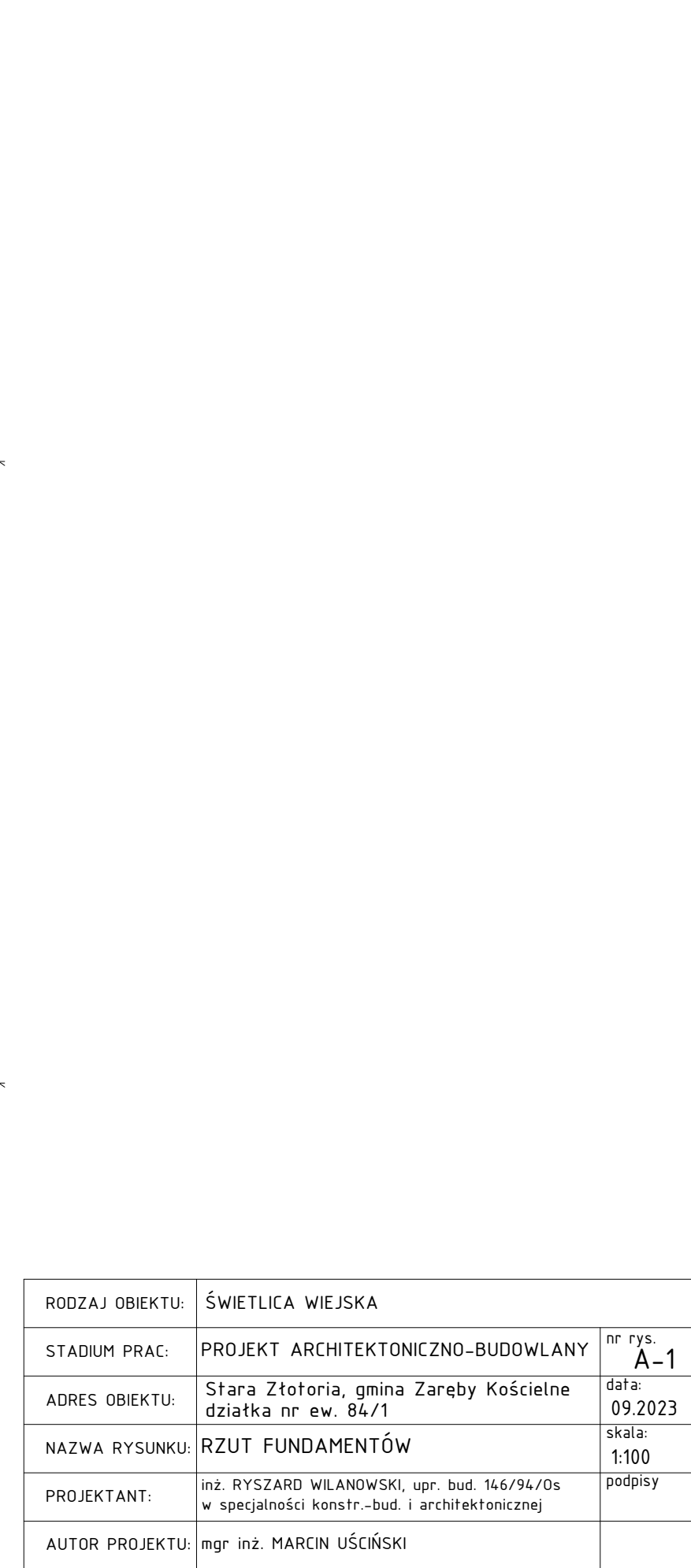
XIII. Uwagi końcowe

Stosować materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie posiadające ważną aprobatę techniczną oraz winny odpowiadać ustaleniom odpowiednich i obowiązujących norm.

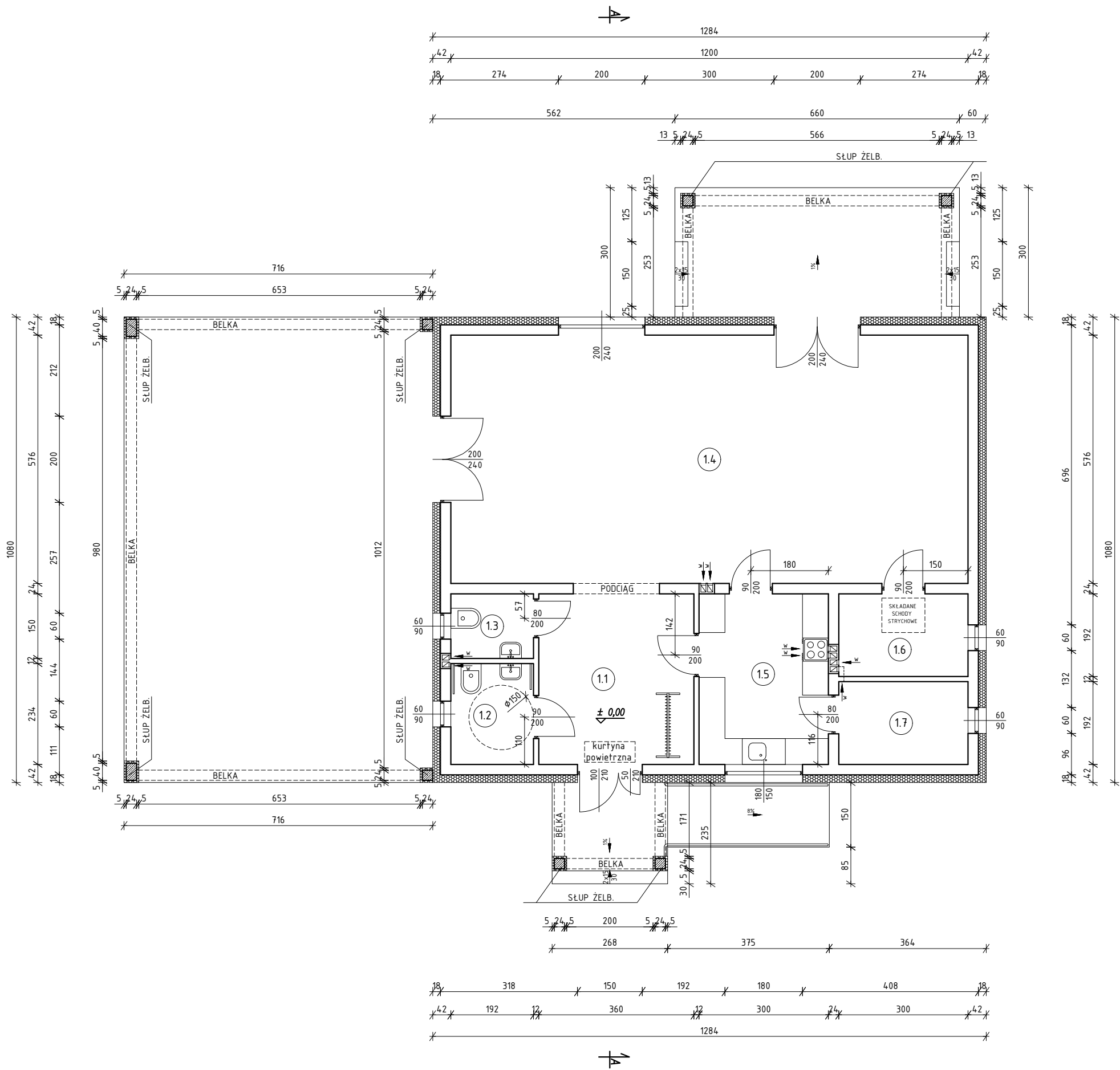
Wszystkie zastosowane urządzenia muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa.

Roboty budowlane i rzemieślnicze winny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania budową oraz być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami.

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”.



| | | | |
|-----------------|---|---------|---------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIELICA WIEJSKA | | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. | A-1 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: | 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | RZUT FUNDAMENTÓW | skala: | 1:100 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy | |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | | |

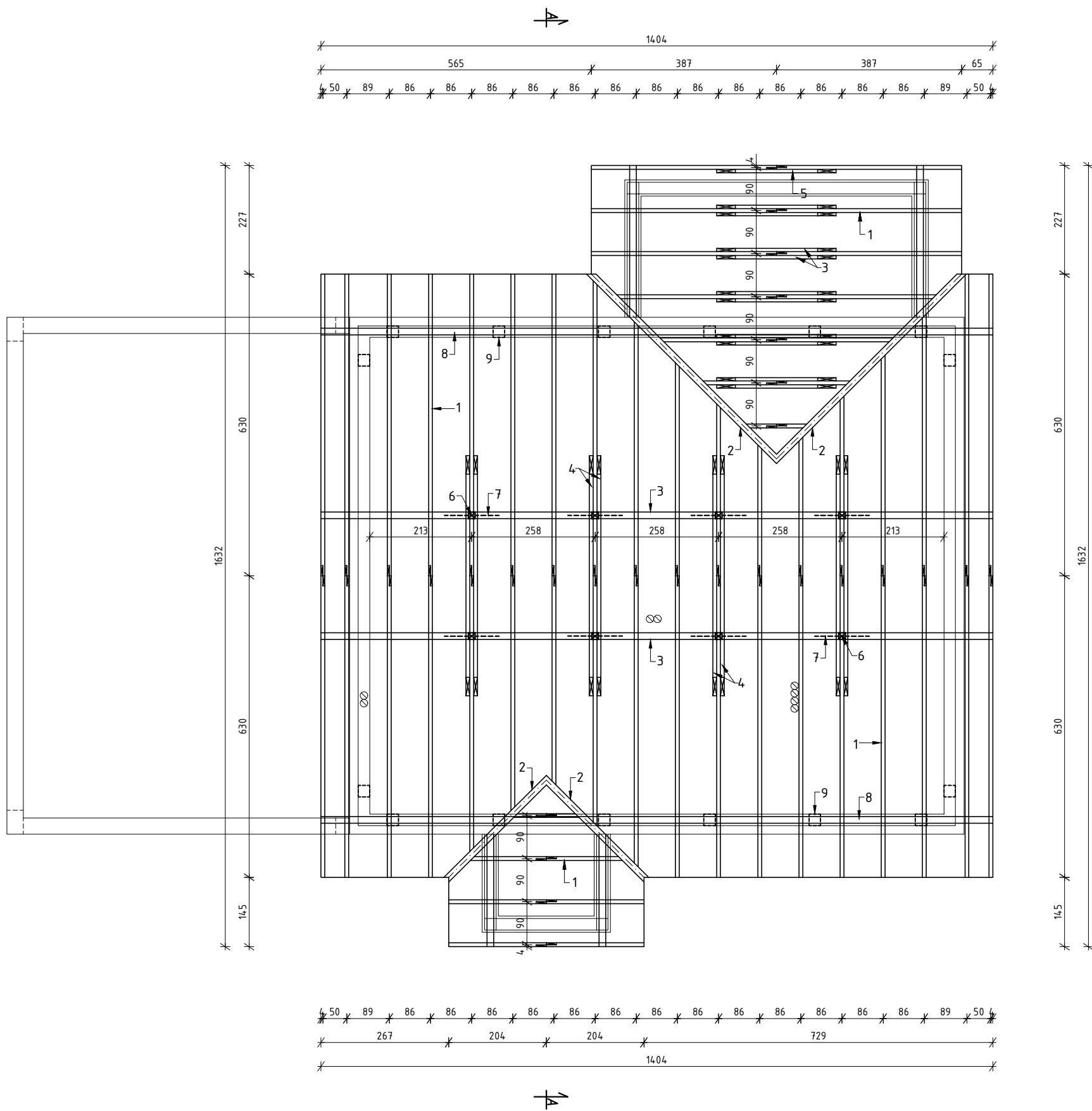


| POZ. | PRZEZNACZENIE | POSADZKA | PÓW. M ² |
|------|-----------------------------------|-------------|---------------------|
| 1.1 | WIATROŁAP/SZATNIA | PŁYTKI GRES | 14,26 |
| 1.2 | WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH/ DAMSKIE | PŁYTKI GRES | 4,49 |
| 1.3 | WC MĘSKIE | PŁYTKI GRES | 2,88 |
| 1.4 | SALA | PŁYTKI GRES | 69,12 |
| 1.5 | POMIESZCZENIE SOCJALNE | PŁYTKI GRES | 11,88 |
| 1.6 | ZAPLECZE | PŁYTKI GRES | 5,76 |
| 1.7 | POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE | PŁYTKI GRES | 5,76 |

Σ=114,15

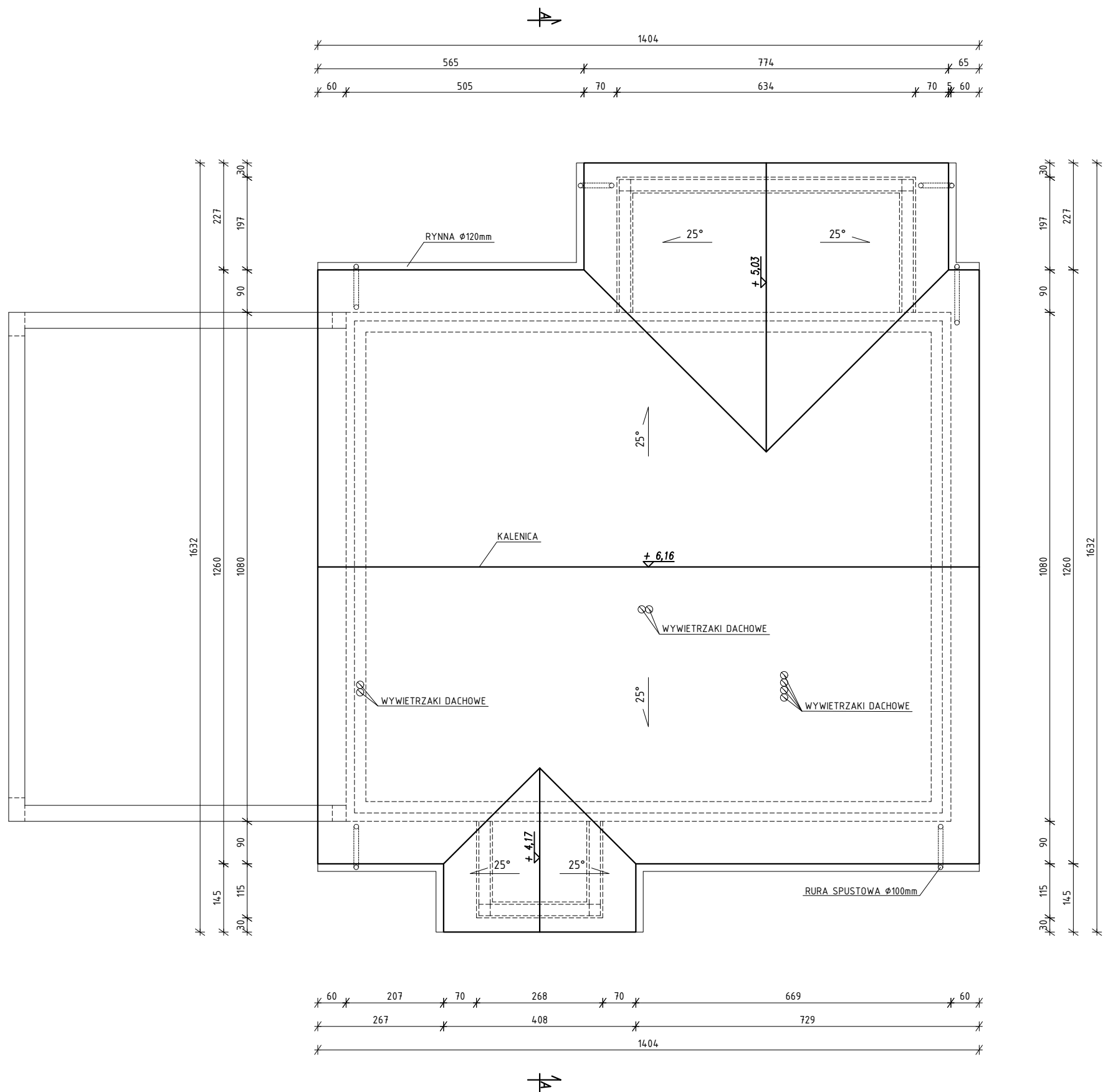
UWAGA:
Stołarka zewnętrzna:
- wymiary podano w świetle ościeży (otwór w ścianie w stanie surowym)
Stołarka wewnętrzna:
- wymiary podano w świetle ościeżnicy (światło futryny drzwiowej)

| | | |
|-----------------|--|---------------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIETLICA WIEJSKA | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. A-2 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zareby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | RZUT PARTERU | skala: 1:100 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/Os w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | |

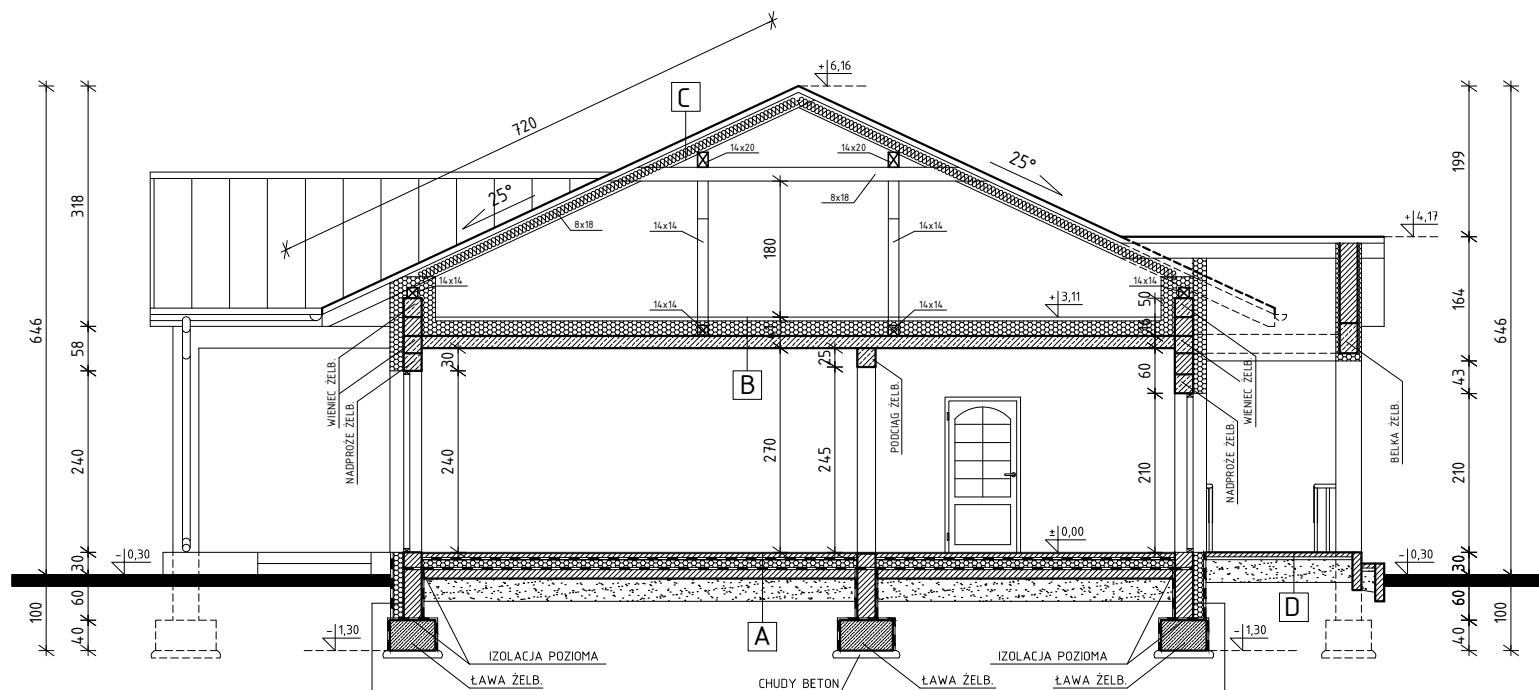


| POZ. | ELEMENT | PRZEKRÓJ [cm] |
|------|-----------------|---------------|
| 1 | KROKIEW | 8x18 |
| 2 | KROKIEW NAROŻNA | 14x20 |
| 3 | PŁATEW | 14x20 |
| 4 | KLESZCZE | 8x18 |
| 5 | JĘTKA | 8x18 |
| 6 | SŁUP | 14x14 |
| 7 | MIECZ | 14x14 |
| 8 | MURŁATA | 14x14 |
| 9 | RDZEŃ ŻELBETOWY | 24x24 |

| | | | |
|-----------------|---|---------|---------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIETLICA WIEJSKA | | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. | A-3 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zareby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: | 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ | skala: | 1:100 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/Os w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy | |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | | |



| | | |
|-----------------|---|-----------------------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIETLICA WIEJSKA | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. A-4 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zareby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | RZUT DACHU | skala: 1:100 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | |



| |
|---|
| A |
| PŁYTKA GRES |
| SZLICHTA CEMENTOWA M12 GR. 6cm |
| 1 x FOLIA PE 0,2mm |
| STYROPIAN GR. 15cm |
| 1 x FOLIA PE 0,2mm |
| PODŁOŻE BETONOWE C 8/10 GR. 12cm |
| PODŁOŻE PIASKOWE GR. 35cm ZAGĘSZCZONE MECHANICZNIE |

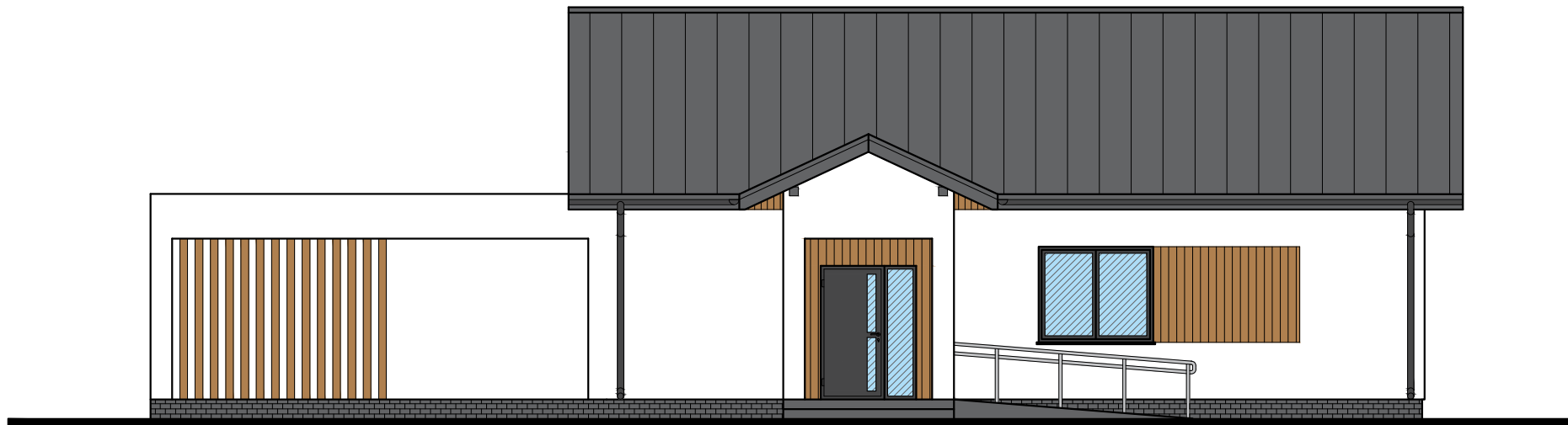
| |
|----------------------------|
| B |
| SZLICHTA CEMENTOWA gr. 5cm |
| FOLIA PAROIZOLACYJNA |
| STYROPIAN gr. 20cm |
| FOLIA PAROIZOLACYJNA |
| PŁYTA ŻELBETOWA |
| TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY |

| |
|----------------------------|
| C |
| BLACHA PANELOWA "NA RĄBEK" |
| MATA WYGŁUSZAJĄCA |
| ŁĄTY DREWNIANE |
| KONTRŁĄTY DREWNIANE |
| 1 X FOLIA WIATROIZOLACYJNA |
| WEŁNA MINERALNA GR. 10cm |
| KROKIEW DREWNIANE |
| 1 X FOLIA PAROIZOLACYJNA |

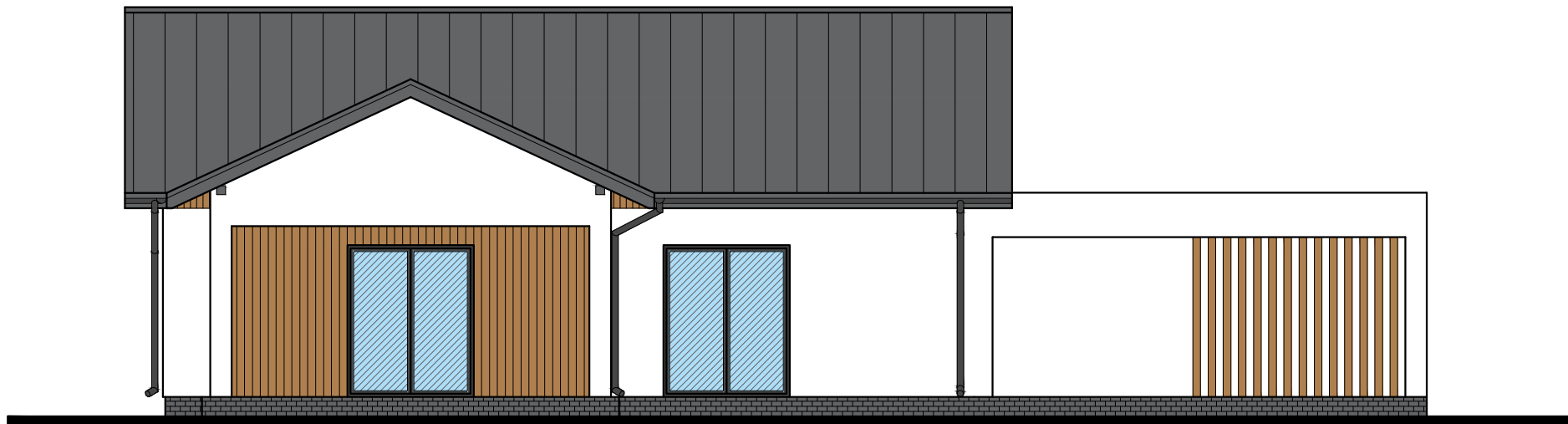
| |
|------------------------|
| 2 x EMULSJA ASFALT. |
| BLOCZEK BETONOWY 24 cm |
| 2 x EMULSJA ASFALTOWA |
| STYROPIAN 15 cm |
| 1 x FOLIA WYTŁACZANA |

| |
|--|
| D |
| KOSTKA BETONOWA GR. 6cm |
| PODSYPKA Z PIASKU GR. 4cm |
| PODŁOŻE PIASKOWE GR. MIN. 30cm ZAGĘSZCZONE MECHANICZNIE |

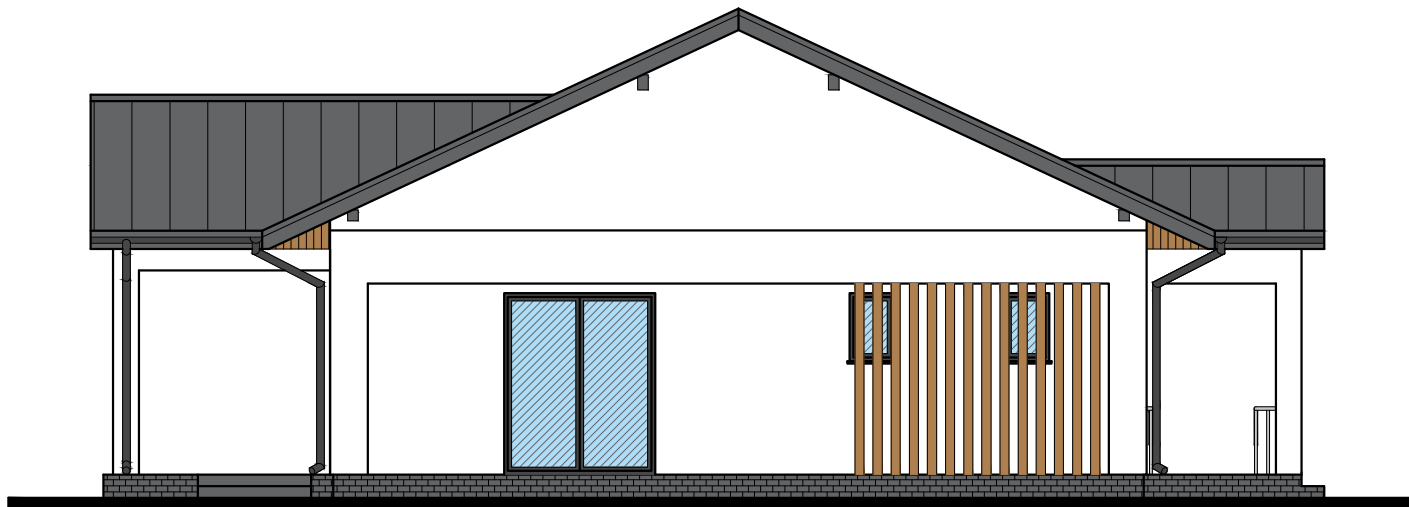
| | | |
|-----------------|---|-----------------------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIETLICA WIEJSKA | nr rys. A-5 |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | data: 09.2023 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne działka nr ew. 84/1 | skala: 1:100 |
| NAZWA RYSUNKU: | PRZEKRÓJ A-A | podpisy |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | |



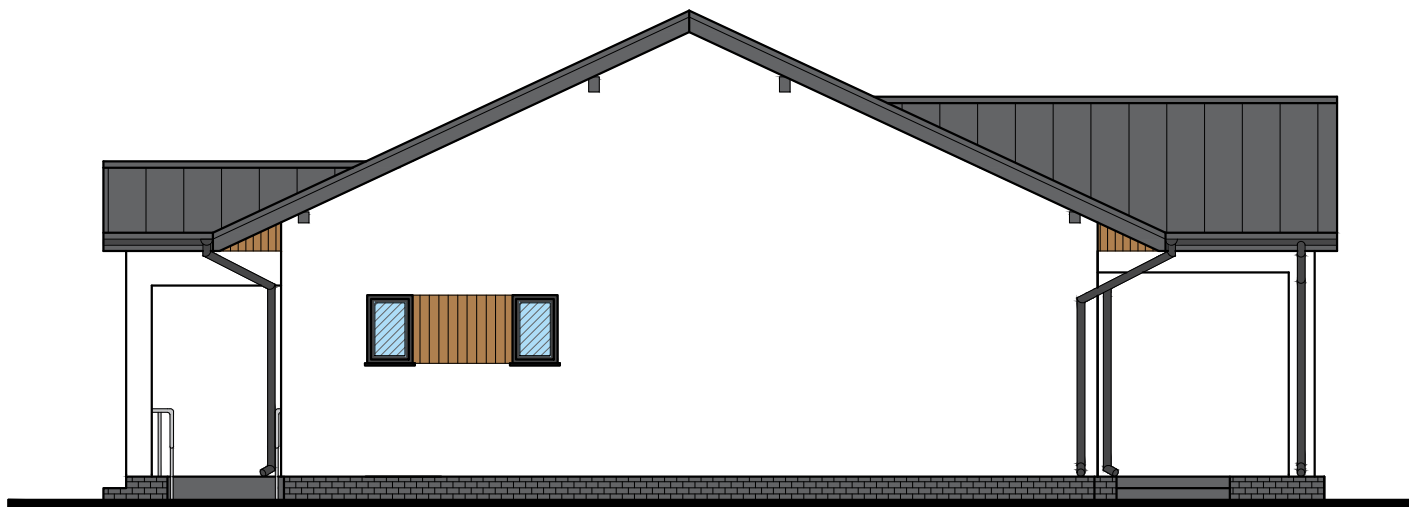
| | | |
|-----------------|---|-----------------------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIELICA WIEJSKA | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. A-6 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | ELEWACJA PÓŁNOCNA | skala: 1:100 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | |




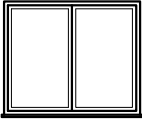
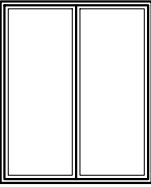
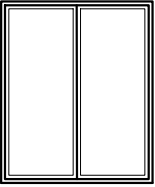
| | | |
|-----------------|---|-----------------------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIELICA WIEJSKA | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. A-7 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | ELEWACJA POŁUDNIOWA | skala: 1:100 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | |



| | | | |
|-----------------|---|---------|---------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIETLICA WIEJSKA | | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. | A-8 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: | 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | ELEWACJA WSCHODNIA | skala: | 1:100 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy | |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | | |




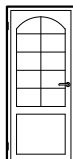
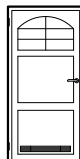
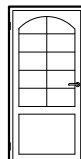
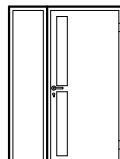
| | | | |
|-----------------|---|---------|---------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIELICA WIEJSKA | | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. | A-9 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: | 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | ELEWACJA ZACHODNIA | skala: | 1:100 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy | |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | | |

| | | OKNO | | WITRYNA | DRZWI TARASOWE |
|------------------------------|-------|---|---|---|---|
| SCHEMAT: | |  |  |  |  |
| WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY | S | 60 | 180 | 200 | 200 |
| | H | 90 | 150 | 240 | 240 |
| LEWE | PRAWE | - | - | - | - |
| ILOŚĆ SZTUK | | 4 | 1 | 1 | 2 |

UWAGI:

- wykaz stolarki ma charakter orientacyjny
- sposób otwierania drzwi tarasowych i okien ustalić wg indywidualnych preferencji inwestora
- wszystkie okna, witryny i drzwi tarasowe należy zamawiać po uprzednim zinventaryzowaniu otworów

| | | | |
|-----------------|---|------------------------|--|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIETLICA WIEJSKA | | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. A-10 | |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: 09.2023 | |
| NAZWA RYSUNKU: | ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ | skala: 1:100 | |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy | |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | | |

| | | DRZWI WEWNĘTRZNE | | | | | | | | DRZWI ZEWNĘTRZNE | | |
|---------------------------|-------|---|-----|---|-----|---|-----|---|-----|---|-----|--|
| SCHEMAT: | |  | |  | |  | |  | |  | | |
| WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY | | S | 90 | | 90 | | 100 | | 100 | | 150 | |
| | | H | 205 | | 205 | | 205 | | 205 | | 210 | |
| WYMIARY OŚCIEŻNICY | | S | 80 | | 80 | | 90 | | 90 | | 140 | |
| | | H | 200 | | 200 | | 200 | | 200 | | 205 | |
| LEWE | PRAWE | - | 1 | 1 | - | 1 | - | 3 | - | 1 | - | |
| ILOŚĆ SZTUK | | 1 | | 1 | | 1 | | 3 | | 1 | | |

UWAGI:

- wykaz stolarki ma charakter orientacyjny
- wszystkie drzwi należy zamawiać po uprzednim zinwentaryzowaniu otworów

| | | | |
|-----------------|---|------------------------|--|
| RODZAJ OBIEKTU: | ŚWIETLICA WIEJSKA | | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | nr rys. A-11 | |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: 09.2023 | |
| NAZWA RYSUNKU: | ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ | skala: 1:100 | |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy | |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | | |

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI

(SZAMBA)

INWESTOR :

Gmina Zaręby Kościelne

ul. Kowalska 14

07-323 Zaręby Kościelne

ADRES

INWESTYCJI:

Stara Złotoria

07-323 Zaręby Kościelne

działka nr ewid. 84/1

I. DANE OGÓLNE PROJEKTOWANEGO OBIEKTU:

Z uwagi na nieskanalizowanie terenu, na działce zaprojektowano szczelny zbiornik wybieralny na nieczystości (szambo). Projektowany obiekt będzie wykorzystywany do gromadzenia ścieków sanitarnych odprowadzanych z planowanego budynku świetlicy wiejskiej. Okresowe opróżnianie zbiornika odbywać się będzie poprzez wywożenie ścieków taborem asenizacyjnym do oczyszczalni na podstawie zawartej umowy z odbiorcą. UWAGA: w alternatywie dopuszcza się wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków o odpowiedniej wydajności.

II. ZESTAWIENIE PARAMETRÓW TECHNICZNYCH OBIEKTU:

| | |
|--------------------------------|----------------------------|
| Pojemność użytkowa – | 10,00 m³ |
| Ilość komór – | 1 szt. |
| Wymiary zewnętrzne zbiornika – | 2,40 x 2,40 m |
| Wysokość zbiornika do terenu – | 3,45 m |

III. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Bryła budowli jest prostopadłościanem. Obiekt usytuowany pod poziomem terenu.

IV. USTALENIE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ OBIEKTU:

Kategorię geotechniczną ustala się w zależności od stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego :

a) warunki gruntowe - przyjęto proste warunki gruntowe z uwagi na występowanie warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych,

b) przy projektowanym zbiorniku przyjęto wykopy powyżej 1,2 m poniżej poziomu terenu.

Na podstawie powyższych informacji ustala się drugą kategorię geotechniczną. Grunty nadają się do posadowienia ww. obiektu.

Obliczenie nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólnej stateczności, dane potrzebne do zaprojektowania fundamentów.

Nośność podłoża gruntowego wystarczająca – obiekt jest o niewielkich rozmiarach i nieznacznej masie.

Badania niezbędne do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych.

W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy wykonać następujące prace geotechniczne w celu zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych:

- odbiór podłoża w dnie wykopów
- kontrola zagęszczenia zasypki nad przewodami przy użyciu sondy dynamicznej

Ze względów bezpieczeństwa wszelkie prace wykopowe głębsze niż 1,20 m p.p.t. należy prowadzić w obudowie z grodzic stalowych lub obudowie typu berlińskiego.

Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposobów przeciwdziałania tym zagrożeniom

Wszystkie elementy są przystosowane do kontaktu z wodą gruntową.

V. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO-KONSTRUKCYJNE:

Podłoże pod płytę zbiornika – gr. 20 cm z chudego betonu na podsypce piaskowej zagęszczonej gr. 15 cm,

Płyta denna zbiornika – żelbetowa monolityczna gr. 20 cm z betonu C 20/25 z dodatkiem wodouszczelnacza W6. Zbrojenie krzyżowe dołem i górą prętami Ø12 ze stali A-IIIIN RB500W o oczkach 20 x 20 cm,

Ściany zbiornika – żelbetowe monolityczne gr. 20 cm z betonu C 20/25 z domieszką wodouszczelnacza W6 zbrojone prętami Ø12 ze stali A-IIIIN RB500W o rozstawie oczek 20 x 20 cm,

Płyta nad zbiornikiem – żelbetowa monolityczna z betonu wodoszczelnego C 20/25 zbrojonego prętami Ø12 ze stali A-IIIIN RB500W ułożonymi krzyżowo o rozstawie 15 x 15 cm, w płycie przewidziano otwór Ø 600 mm do zamontowania włazu żeliwnego, oraz otwór Ø 180 mm do zamontowania rury wywiewnej,

Właz – żeliwny Ø 600 mm typu ciężkiego,

Stopnie wjazdowe – żeliwne,

Rura wywiewna – z PCV Ø 160 mm, wystająca min. 50 cm ponad teren,

Izolacja wodochronna – 1 x abizol R + G,

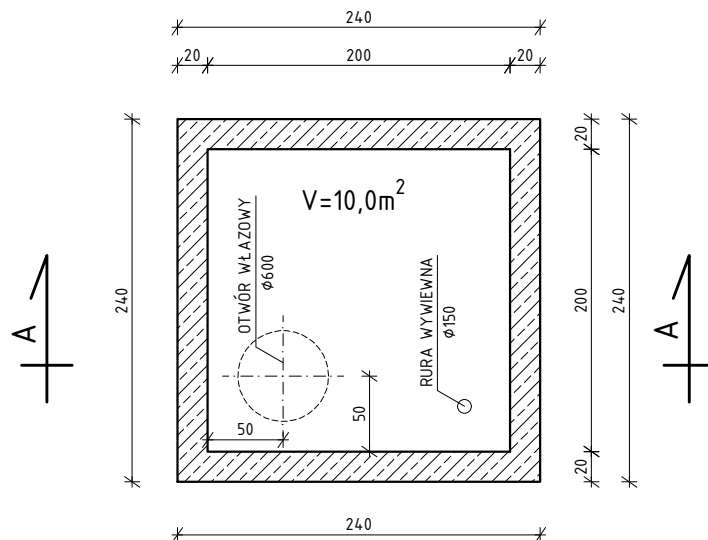
Izolacja termiczna – ziemia wyprofilowana ze spadkiem od zbiorników,

Zabezpieczenie antykorozyjne (na negatywne oddziaływanie środowiska):

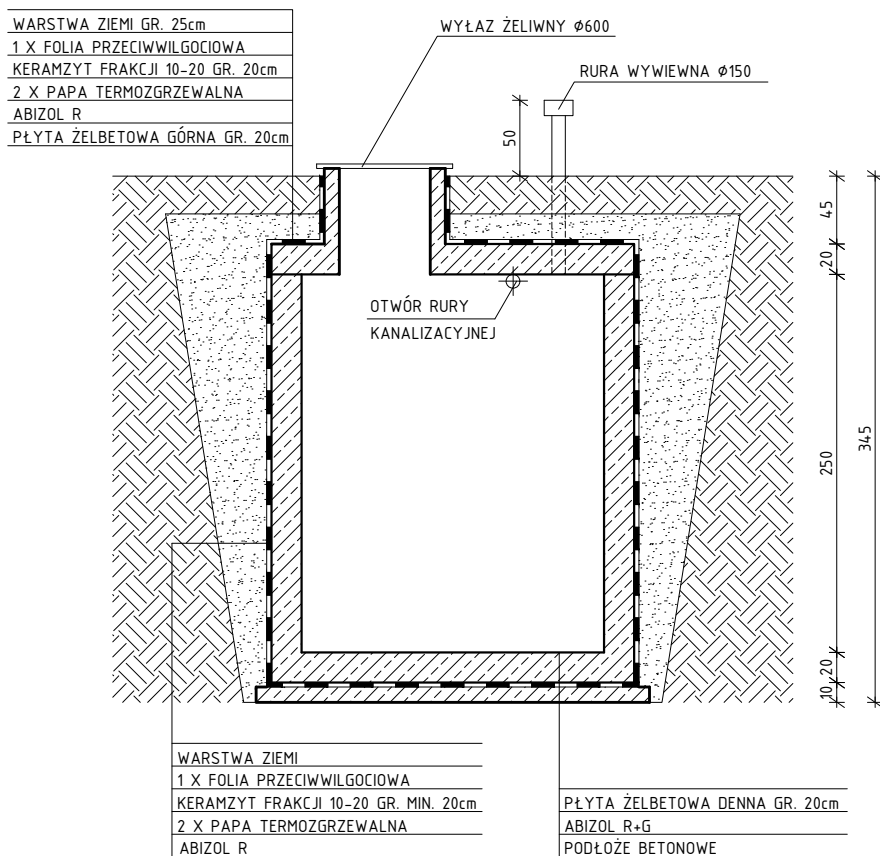
- zastosowano beton C 20/25 z domieszką uszczelniającą, otulina stali 30 mm,
- izolacja pionowa ścian z abizolu P + G,
- izolacja pozioma wewnętrzna i zewnętrzna płyty dennej z abizolu P + G,

Przykanalik – rury i kształtki z PCV Ø 160 mm łączone na kielich za pomocą uszczelki gumowej.

RZUT POZIOMY



PRZEKRÓJ A-A



UWAGI:

- BETON C16/20
- STAL A-IIIIN RB500W Ø12
- W ALTERNATYWIE ZBIORNIK PREFABRYKOWANY O PODOBNYCH PARAMETRACH

| | | |
|-----------------|---|------------------------|
| RODZAJ OBIEKTU: | ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI (SZAMBO) | |
| STADIUM PRAC: | PROJEKT BUDOWLANY | nr rys. A-12 |
| ADRES OBIEKTU: | Stara Złotoria, gmina Zaręby Kościelne działka nr ew. 84/1 | data: 09.2023 |
| NAZWA RYSUNKU: | RZUT POZIOMY, PRZEKRÓJ A-A | skala: 1:50 |
| PROJEKTANT: | inż. RYSZARD WILANOWSKI, upr. bud. 146/94/0s w specjalności konstr.-bud. i architektonicznej | podpisy |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. MARCIN UŚCIŃSKI | |

URZĄDZENIA WCHODZĄCE W SKŁAD OPRACOWANIA

- KARUZELA TARCZOWA



Wymiary: dł. 1,5 m × szer. 1,5 m × wys. 0,80 m

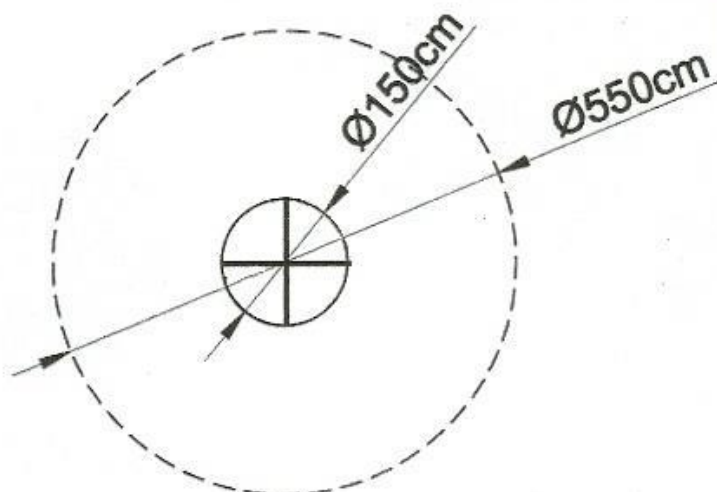
Strefa bezpieczeństwa: Ø 5,50 m

Materiały:

- Słup z rur średnicy min. 75 i 100 mm, cynkowany ogniowo i malowany proszkowo,
- Oparcia z rury średnicy 30 mm,
- Talerz napędowy ze stali nierdzewnej,
- Platforma z blachy aluminiowej 3 mm, ryflowanej (stelaż platformy cynkowany ogniowo i malowany proszkowo),
- Siedziska z płyty HDPE w dwóch kolorach,
- Łożyska toczne,

Tolerancje wymiarowe +/- 5%.

SCHEMAT STREFY BEZPIECZEŃSTWA



• **ZESTAW WIEŻOWY** (z możliwością rozbudowy)



Wymiary po rozbudowie: dł. 3,40 x szer. 2,70 x wys. 2,60m

Strefa bezpieczeństwa: 6,90 x 5,80 m

Wysokość swobodnego upadku: 0,97 m

Sugerowany wiek użytkowników: 3-12 lat

Materiał:

Konstrukcja nośna z profilu zamkniętego min. 70 x 70 mm, gr. 3mm lub rura gr. 3 mm, Ø min. 70 mm

Dach i wypełnienia boczne wykonane z tworzywa HDPE

Ześlizg z blachy nierdzewnej, boki zjeżdżalni z płyty HDPE, wys. 120 cm

Podłogi wykonane z wytrzymałej, wodoodpornej płyty antypoślizgowej,

Elementy linowe z lin stalowo-polipropylenowych, 16 mm,

Pomost – płyta antypoślizgowa , wodoodporna

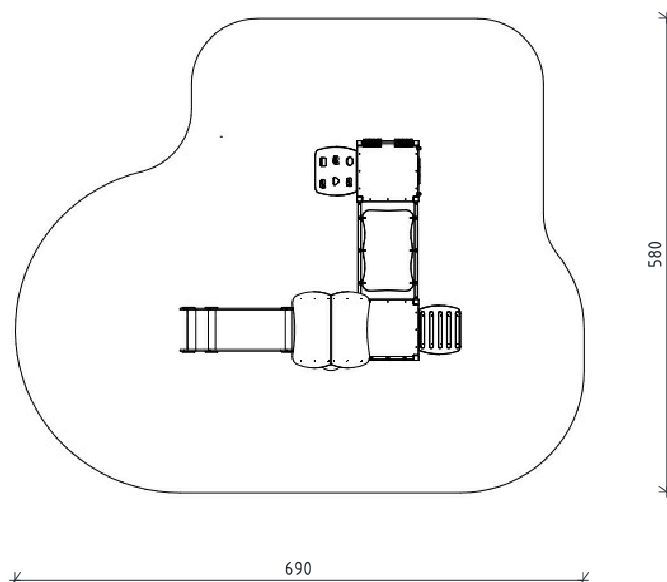
Tolerancje wymiarowe +/- 5%.

Elementy stalowe (z wyłączeniem stali nierdzewnej) zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie. Malowanie nawierzchniowe wysokiej jakości farbami proszkowymi.

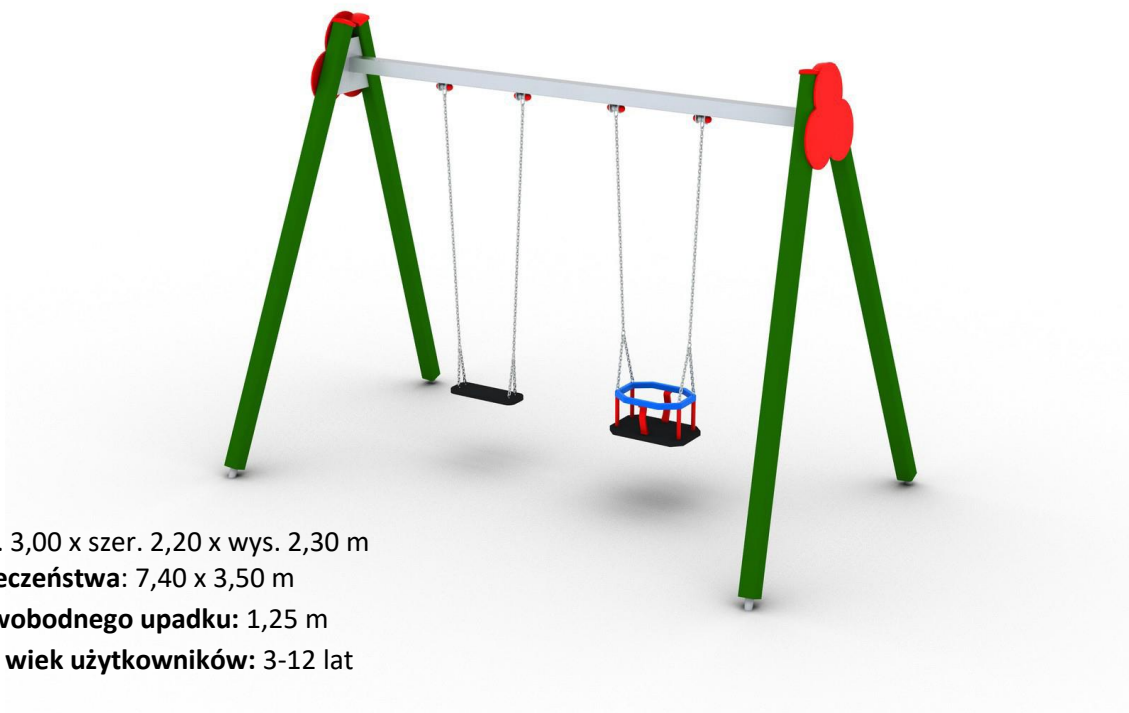
Elementy składowe zestawu:

- Wieża z podestem na wysokości 1200 mm - 1 szt.
- Dach - 1 szt.
- Ześlizg- stal nierdzewna, boki płyta HDPE - 1 szt.
- Wejście – schody pełne, wys. 120 cm z płyty wodoodpornej, antypoślizgowej lub równoważne - 1 szt.
- Pomost - 2 szt.
- Wejście - Ścianka wspinaczkowa – płyta wodoodporna , antypoślizgowa , wys. 120 cm, wszystkie śruby zakryte kapslami ze stali nierdzewnej lub równoważne.

SCHEMAT STREFY BEZPIECZEŃSTWA



• HUŚTAWKA PODWÓJNA METALOWA



Wymiary: dł. 3,00 x szer. 2,20 x wys. 2,30 m

Strefa bezpieczeństwa: 7,40 x 3,50 m

Wysokość swobodnego upadku: 1,25 m

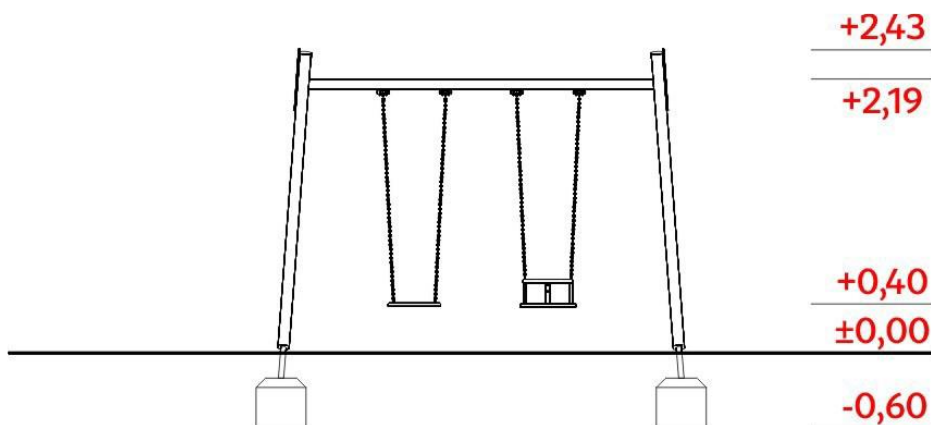
Sugerowany wiek użytkowników: 3-12 lat

Materiały:

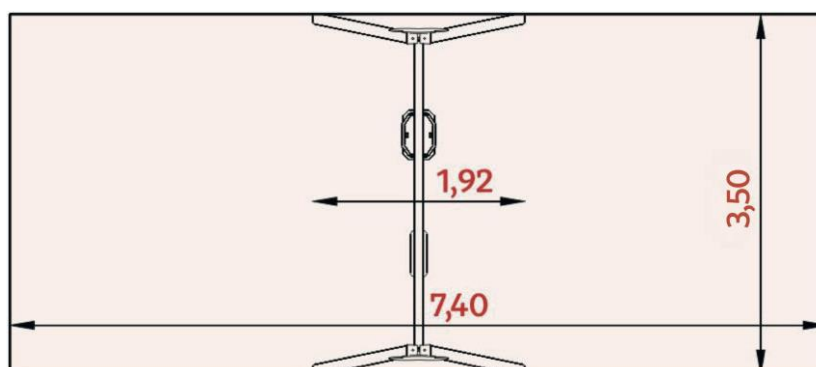
- Podpory i belka stalowa z profilu min. 80 x 80 mm , gr. 3mm lub min. Fi 80 stal, gr. 3mm
- Łańcuchy nierdzewne, atestowane, 6 mm
- Huśtawka łóżyskowa tocznie,
- Ozdobne wypełnienia z płyty HDPE
- Siedziska: deseczka gumowana i fotelik gumowany z poręczą stałą

Tolerancje wymiarowe +/- 5%.

Elementy stalowe (z wyłączeniem stali nierdzewnej) zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie ogniowe i malowanie proszkowe w dwóch kolorach – podpory w jednym kolorze i belka w drugim kolorze.



SCHEMAT STREFY BEZPIECZEŃSTWA



- **SPRĘŻYNOWIEC KONIK**



Wymiary: 96 x 27 cm

Strefa bezpieczeństwa: 350 x 350 cm

Sugerowany wiek użytkowników: 1-12 lat

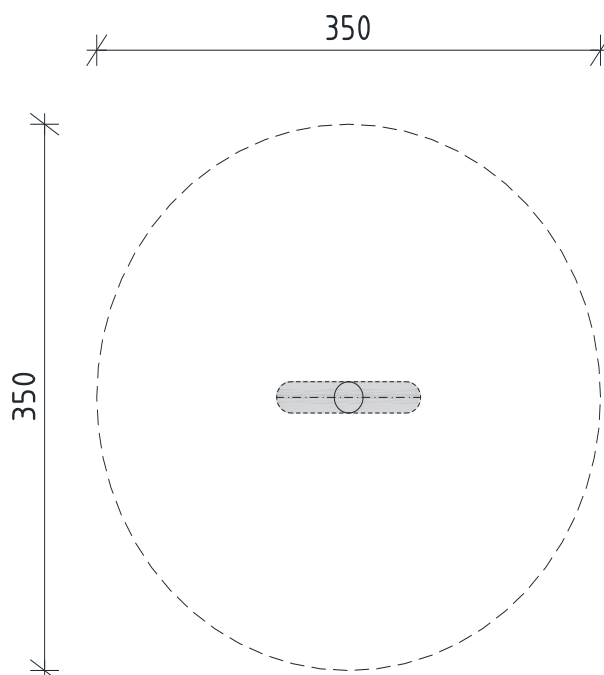
MATERIAŁY:

Elementy metalowe, cynkowane, malowane proszkowo. Śruby oraz nakrętki wykorzystywane do montażu urządzenia są ze stali ocynkowanej lub stali nierdzewnej. Metalowe łączniki są pochowane w specjalnych plastikowych zaślepkach co poprawia estetykę i bezpieczeństwo urządzenia. Płyta HDPE (grubość 19 mm).

MONTAŻ:

Bujaki sprężynowe instalowane na placu zabaw są osadzone w fundamentach betonowych za pośrednictwem stalowych kotew. Kotwy zalewane są betonem klasy C 16/20. Fundament musi być umieszczony co najmniej 4 cm poniżej powierzchni zabawy. Głębokość posadowienia fundamentu wynosi 45-50 cm.

SCHEMAT STREFY BEZPIECZEŃSTWA



- **SPRĘŻYNOWIEC AUTO**



Wymiary: 98 x 38 cm

Strefa bezpieczeństwa: 350 x 350 cm

Sugerowany wiek użytkowników: 1-12 lat

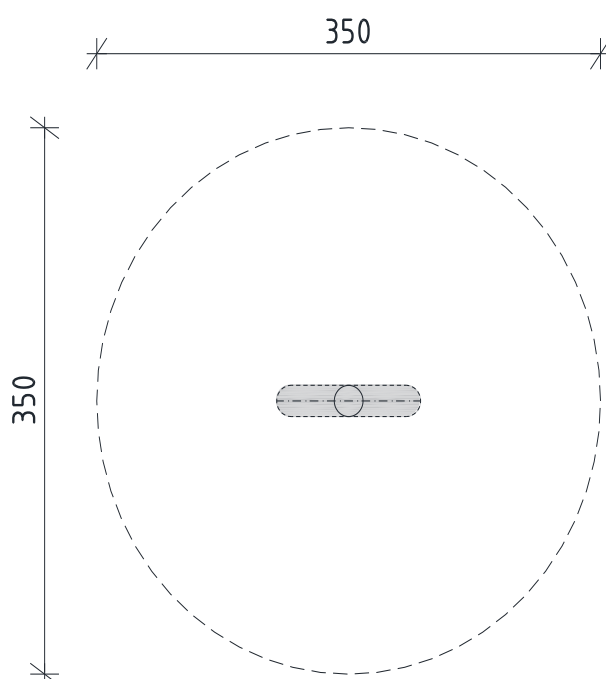
MATERIAŁY:

Elementy metalowe, cynkowane, malowane proszkowo. Śruby oraz nakrętki wykorzystywane do montażu urządzenia są ze stali ocynkowanej lub stali nierdzewnej. Metalowe łączniki są pochowane w specjalnych plastikowych zaślepkach co poprawia estetykę i bezpieczeństwo urządzenia. Płyta HDPE (grubość 19 mm).

MONTAŻ:

Bujaki sprężynowe instalowane na placu zabaw są osadzone w fundamentach betonowych za pośrednictwem stalowych kotew. Kotwy zalewane są betonem klasy C 16/20. Fundament musi być umieszczony co najmniej 4 cm poniżej powierzchni zabawy. Głębokość posadowienia fundamentu wynosi 45-50 cm.

SCHEMAT STREFY BEZPIECZEŃSTWA



- **BIEGACZ – ORBITREK**



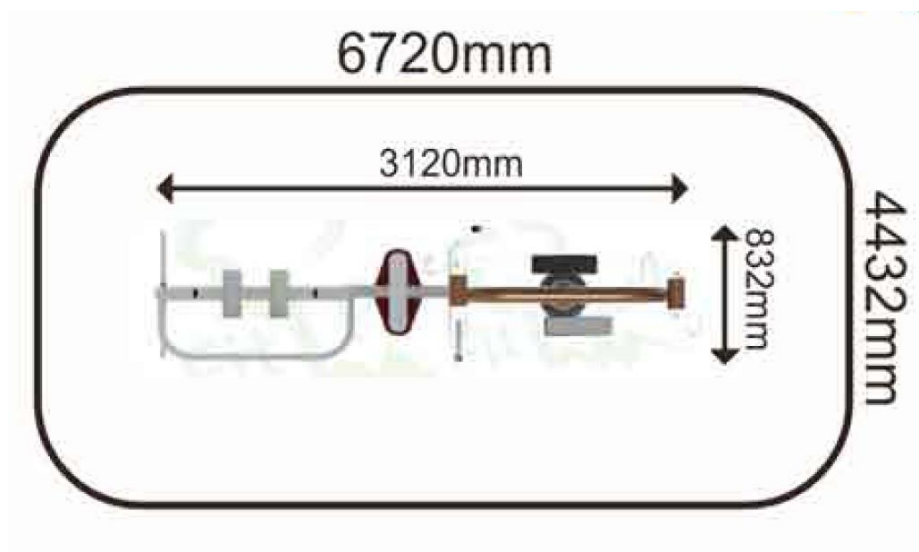
Wymiary: dł. 3,12 x szer. 0,83 x wys. 2,00 m

Strefa bezpieczeństwa: 6,72 x 4,43 m

Partie ciała: całe ciało

Max. ciężar użytkownika: 120 kg

SCHEMAT STREFY BEZPIECZEŃSTWA



- **KRZESŁO – WIOŚLARZ**



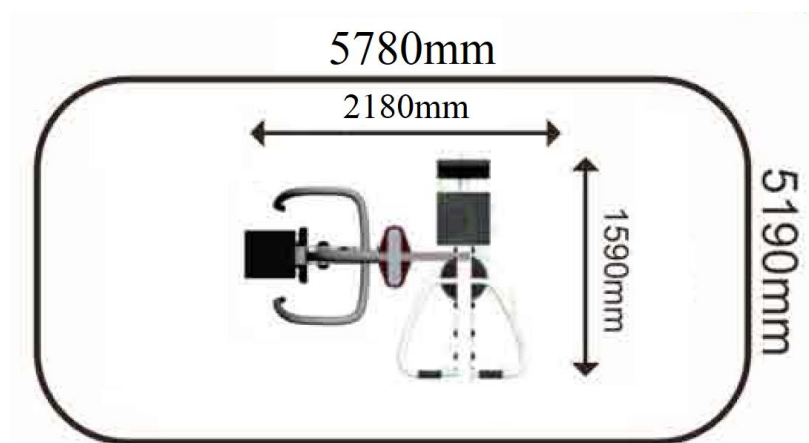
Wymiary: dł. 2,18 x szer. 1,59 x wys. 2,00 m

Strefa bezpieczeństwa: 5,78 x 5,19 m

Partie ciała: całe ciało

Max. ciężar użytkownika: 120 kg

SCHEMAT STREFY BEZPIECZEŃSTWA

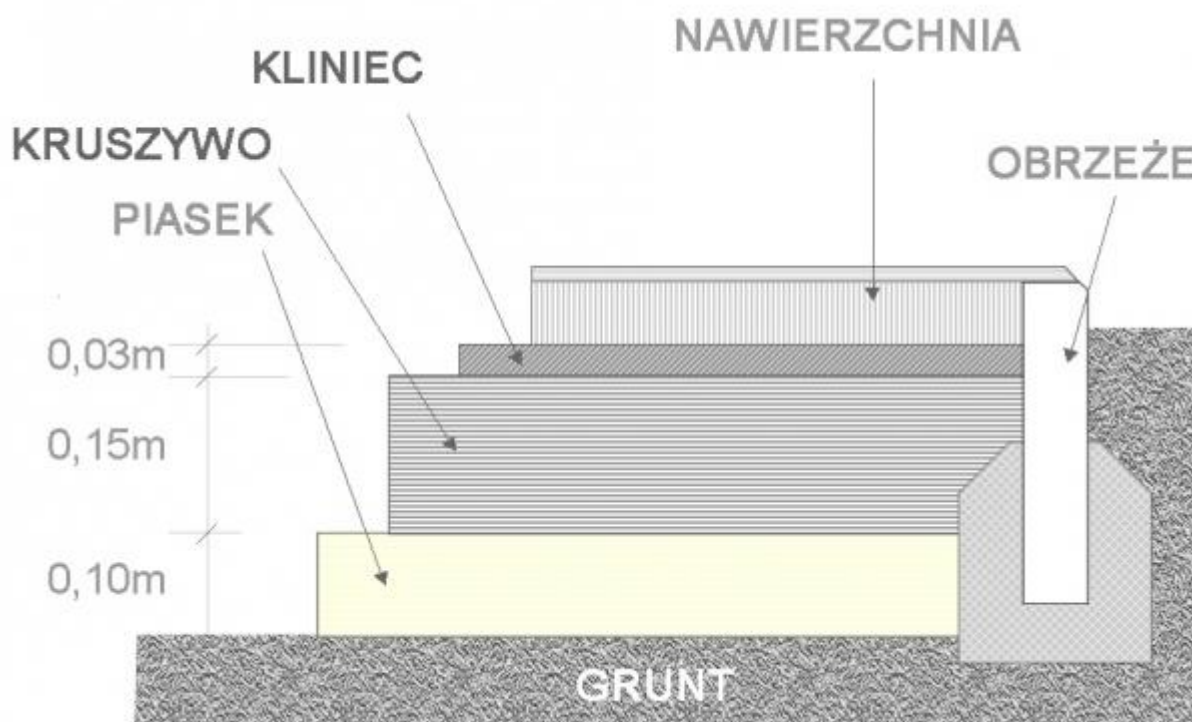


• PODBUDOWA POD NAWIERZCHNIĘ BEZPIECZNĄ

Podbudowę pod nawierzchnię bezpieczną urządzeń zaprojektowano jako trzywarstwową podbudowę mineralną zagęszczaną mechanicznie. Planowana podbudowa ma zastosowanie pod syntetyczne nawierzchnie bezpieczne na placach zabaw, pod nawierzchnie poliuretanowe na wielofunkcyjnych boiskach sportowych oraz pod nawierzchnie z trawy (również sztucznej).

Pierwsza, dolna warstwa podbudowy wykonana jest z zagęszczonego piasku o grubości 10 cm. Kolejna warstwa, nośna o grubości 15 cm wykonana jest z zagęszczonego mechanicznie kruszywa łamanego frakcji 0-31,5 mm. Górna, wyrównująca warstwa podbudowy o grubości 3 cm wykonana jest z zagęszczonego kłińca o frakcji 0-4 mm.

Dopuszcza się zastosowanie w alternatywie innych materiałów składających się na podbudowę, posiadających co najmniej równorzędne właściwości.



rys. Przekrój przez nawierzchnię bezpieczną wraz z podbudową.

UWAGA:

Wizualizacje urządzeń są tylko ilustracjami poglądowymi pokazującymi schemat, zasadę ich działania. Wymaga się zachowania parametrów jakościowych, estetycznych, materiałowych, wielkościowych, technologicznych, bezpieczeństwa gwarancji zgodnych z odpowiednimi normami.

- **ŁAWKA Z OPARCIEM (4 SZT.)**



Wymiary:

Wysokość maksymalna – 77 cm

Wysokość siedziska – 40 cm

Długość maksymalna – 169 cm

Szerokość maksymalna – 60 cm

Głębokość posadowienia – 30 cm

Materiały:

Konstrukcja ławki wykonana ze stali ocynkowanej oraz malowanej proszkowo w kolorze czarnym. Drewno malowane specjalnymi środkami dekoracyjno-impregnacyjnymi. Siedzisko i oparcie ławki wykonane z drewna liściastego o gr. 30 mm. Urządzenie na plac zabaw związane z gruntem na stałe.

- **TABLICA Z REGULAMINEM**

Posadowienie 60cm poniżej poziomu terenu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu. Słupy nośne o przekroju okrągłym o średnicy 48,3mm, osadzone bezpośrednio w gruncie. Panel informacyjny wykonany z blachy konstrukcyjnej. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez lakierowanie proszkowe.



• KOSZ NA ŚMIECI (2 szt.)

Wymiary: 31 x 50 x 110 cm

Pojemność : ok. 38 l

Materiały:

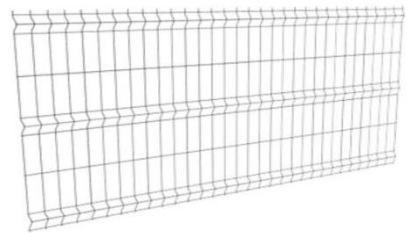
Konstrukcje z rury o 45 i blachę perforowaną 1mm, malowany proszkowo. Wszystkie elementy stalowe cynkowane ogniowo malowane farbami proszkowymi fasadowymi.



• OGRODZENIE

Panel ogrodzeniowy – parametry

- Szerokość (w cm) 250
- Wysokość w najwyższym punkcie (w cm) 123
- Materiał wykonania: Stal
- Rodzaj profilu: Pełny
- Rodzaj materiału wypełnienia: Stal
- W alternatywie dopuszcza się wykonanie ogrodzenia z siatki.



Bramy z furtką (2 szt.) – parametry

- Szerokość (w cm) 500
- Wysokość w najwyższym punkcie (w cm) 120
- Materiał wykonania: stal



Furtka – parametry

- Szerokość (w cm) 100
- Wysokość w najwyższym punkcie (w cm) 120
- Materiał wykonania: stal



ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (KAT. III)
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

INWESTOR:

GMINA ZARĘBY KOŚCIELNE
UL. KOWALSKA 14
07-323 ZARĘBY KOŚCIELNE

ADRES
BUDOWY:

STARA ŻŁOTORIA
07-323 ZARĘBY KOŚCIELNE
DZIAŁKA NR EWID. 84/1
OBRĘB EWID. 0031 STARA ŻŁOTORIA
JEDNOSTKA EWID. 141611_2 ZARĘBY KOŚCIELNE

Ostrów Mazowiecka, wrzesień 2023r.

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

ADRES OBIEKTU:

**Stara Złotoria
07-323 Zaręby Kościelne
działka nr ewidencyjny 84/1**

INWESTOR I ADRES:

**Gmina Zaręby Kościelne
ul. Kowalska 14
07-323 Zaręby Kościelne**

SPORZĄDZAJĄCY:

Ostrów Mazowiecka, wrzesień 2023r.

CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI

1. Zakres robót przy budowie świetlicy wiejskiej wraz z kolejnością ich wykonania:

- roboty ziemne
- roboty zbrojarskie i betoniarskie
- roboty murarskie
- roboty ciesielskie
- roboty dekarские
- roboty instalacyjne
- roboty wykończeniowe

2. Wskazania następujących zagrożeń podczas realizacji robót:

- użytkowanie maszyn i urządzeń na budowie
- praca na wysokości przy robotach murarskich, ciesielskich, dekarских i wykończeniowych
- transport materiałów budowlanych

3. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót pracownicy wykonujący prace winni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przez osobę posiadającą uprawnienia do przeprowadzania szkoleń w zakresie BHP. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

4. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie .

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:
 - a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - 3) brak nadzoru,
 - 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
 - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
 - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
 - b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór
- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:
 - a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

- b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
 - 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- c) wady materiałowe czynnika materialnego:
 - 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 - 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy oraz wskazania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

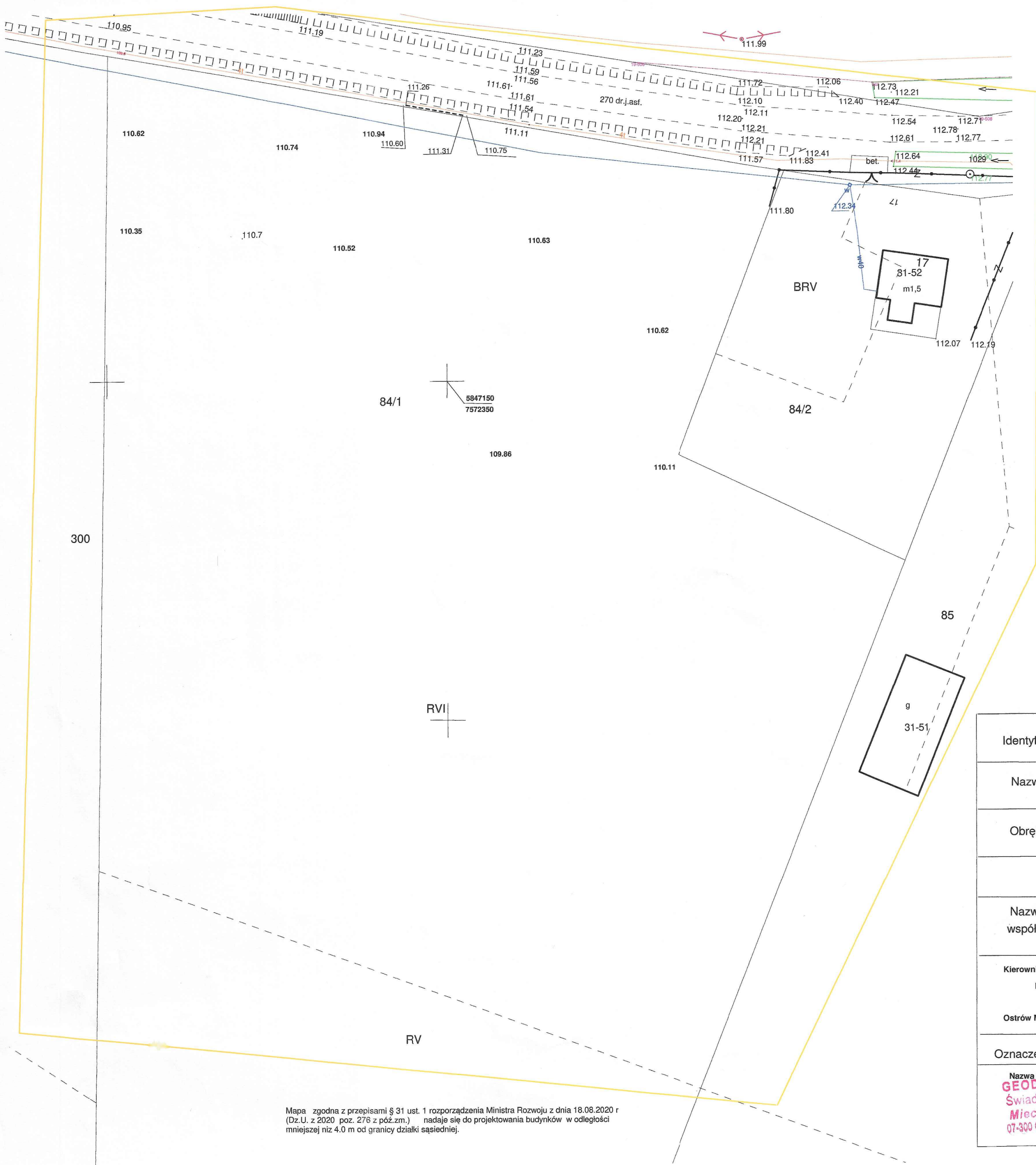
Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W przypadku stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami, obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Przy wykonywaniu prac należy przestrzegać przepisów wynikających z :

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych , budowlanych i drogowych



Oświadczenie

Zgodnie z art. 12b ust. 5a-5c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052): Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

OG.6640.174.2023

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

.....Staresta Ostrowski.....

(Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny)

18.02.2023 13.157

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

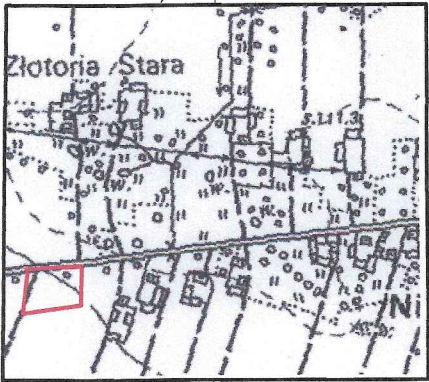
GEODETA UPRAWNIONY

Świadek M.G.P.i.B. 13157

Mieczysław Pasztaleniec

07-300 Ostrow Maz. ul. Widnichowska 19/6

(Kierownik prac)



Skala 1 : 10 000

Szkic orientacyjny

Mapa do celów projektowych

| | | |
|---|---------------|---|
| Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej | | OG.6640.174.2023 |
| Nazwa Gminy | | Zaręby Kościelne. |
| Obręb ewidencyjny | identyfikator | 141611-2.0031 |
| | nazwa | Stara Złotoria |
| Skala mapy | | 1 : 500 |
| Nazwa układu współrzędnych | płaskich | 2000 |
| | wysokości | PL-EVRF-2007.NH |
| Kierownik pracy geodezyjnej Nr up. zaw. | | Mieczysław Pasztaleniec MGPIB 13157 |
| Ostrów Mazowiecka 10.02.2023 r. | | Dz. nr 84/1 |
| Oznaczenie granic obszaru opracowania | | |
| Nazwa wykonawcy GEODETA UPRAWNIONY Świadek M.G.P.i.B. 13157 Mieczysław Pasztaleniec 07-300 Ostrow Maz. ul. Widnichowska 19/6 | | Sporządził. GEODETA UPRAWNIONY Świadek M.G.P.i.B. 13157 Mieczysław Pasztaleniec 07-300 Ostrow Maz. ul. Widnichowska 19/6 |

Mapa zgodna z przepisami § 31 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18.08.2020 r (Dz.U. z 2020 poz. 276 z póź.zm.) nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4.0 m od granicy działki sąsiedniej.