# Załącznik Nr 8 do SWZ

## **Projektowane postanowienia umowy**

zawarta w dniu ……………... r. w Sulejowie,

Gminą Sulejów,

ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów,

reprezentowanym przez:

Wojciecha Ostrowskiego – Burmistrza Sulejowa

zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym

a:

z siedzibą:

NIP:

nr BDO

reprezentowaną/nym przez:

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy Wykonawcą,

Niniejsza umowa zwana dalej „umową” została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na usługi o wartości zamówienia przekraczającej progi unijne, o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r.

poz. 1605, 1720) zwaną dalej „ustawą Pzp”.

* **1  
  Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usług pn.: „Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Sulejów” w szacunkowej ilości 5.160 Mg oraz opcjonalnie: nie więcej niż 500 Mg - w skali całej umowy, w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami, poziomu składowania odpadów komunalnych i odpadów pochodzących z przetwarzania odpadów komunalnych oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399), przepisami Planu gospodarki odpadami województwa łódzkiego na lata 2019-2025 z uwzględnieniem lat 2026-2031, oraz przepisami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulejów.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązany jest odbierać i zagospodarować odpady komunalne ze wszystkich nieruchomości zamieszkałych oraz od domku letniskowego lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, z wyłączeniem terenu obejmującego domki letniskowe tzw. JOR – POLANA, przez okres 12 miesięcy począwszy od dnia 01.08.2024 r. oraz z uwzględnieniem §2 pkt. 2 Umowy.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na odbiorze i zagospodarowaniu wszystkich odpadów komunalnych zebranych w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (zwanym w dalszej części PSZOK) w terminie maksymalnie 7 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego wywozu odpadów. Umowa nie obejmuje prowadzenia i obsługi PSZOK.
4. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w Opisie przedmiotu zamówienia (zwanego dalej również OPZ) w Specyfikacji Warunków Zamówienia, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
5. Zamawiający udzieli zamówienia opcjonalnego w ilości nie większej niż 500 Mg, gdy zaistnieją potrzeby odbioru, transportu i zagospodarowania większej ilości odpadów, a także w przypadkach, kiedy wymagane będzie utrzymanie charakteru ciągłego usługi, a upłynie termin realizacji zamówienia podstawowego. Wykonawca wykona je w takim samym standardzie jak dla zamówienia podstawowego oraz zastosuje cenę jednostkową wskazaną w formularzu ofertowym.
6. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać. Zamawiający zastrzega, iż poinformuje w terminie do 10 dni od otrzymania faktury za zrealizowany odbiór odpadów, która spowoduje uzyskanie zrealizowanego zamówienia podstawowego w wartości nie przekraczającej 90% kwoty umowy przed skorzystaniem z prawa opcji, Wykonawcę o skorzystaniu z tego prawa i złoży pisemne oświadczenie w zakresie wskazanym powyżej.
7. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują jakiekolwiek roszczenia z tego tytułu, w tym roszczenie o realizację zamówienia opcjonalnego. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca może żądać wynagrodzenia wyłącznie za faktycznie odebraną ilość odpadów. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie odebraną ilość odpadów zrealizowanych na podstawie umowy w ramach opcji (obowiązują ceny jednostkowe ujęte w ofercie po ewentualnych waloryzacjach, modyfikacjach itp.).
8. Do praw i obowiązków Wykonawcy i Zamawiającego, a także zasad rozliczenia usług wynikających z prawa opcji, trybu rozliczenia przedmiotu zamówienia, naliczania kar umownych, terminów usuwania nieprawidłowości zastosowanie mają w całości postanowienia niniejszej Umowy.
9. Skorzystanie z prawa opcjonalnego zlecenia zadań nie wymaga dodatkowego aneksu do niniejszej Umowy.

* **2  
  Termin realizacji**

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia, w zakresie wskazanym w § 1 w ramach wynagrodzenia podstawowego, w terminie **12 miesięcy począwszy od dnia 01.08.2024 r.**
2. Strony umowy ustalają, że termin wykonania umowy może ulec wydłużeniu, jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji, a więc jeżeli zaistnieją potrzeby odbioru, transportu i zagospodarowania większej ilości odpadów, a także w przypadkach, kiedy wymagane będzie utrzymanie charakteru ciągłego usługi, a upłynie termin realizacji zamówienia podstawowego.
3. Zamawiający będzie monitorował poziom wynagrodzenia pozostałego do wykorzystania w ramach umowy i w razie potrzeby korzystał z prawa opcji, tak aby umowa nie zakończyła się w sposób nagły, tj. z dnia na dzień, wskutek wyczerpania maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający, w granicach swojego doświadczenia, zakłada również współpracę Wykonawcy w tym zakresie.

* **3  
  Wynagrodzenie**

1. Wartość niniejszej umowy wynosi ………………………………… zł brutto (słownie:………………….) i została określona jako iloczyn szacunkowej ilości odpadów komunalnych określonych w zamówieniu podstawowym i opcjonalnym **(5.660 Mg)** i ceny jednostkowej zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.
2. Wartość niniejszej umowy w zakresie:

* zamówienia podstawowego wynosi ………………………………… zł brutto (słownie:………………….) i została określona jako iloczyn szacunkowej ilości odpadów komunalnych **(5.160 Mg)** i ceny jednostkowej zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy;
* w zakresie zamówienia opcjonalnego wynosi ……… zł brutto (słownie:………………….) i została określona jako iloczyn szacunkowej opcjonalnej ilości odpadów komunalnych **(500 Mg)** i ceny jednostkowej zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.

1. Strony zgodnie oświadczają, że rzeczywiste wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie zależne od ilości faktycznie zebranych i zagospodarowanych odpadów i będzie odpowiadać iloczynowi zebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych oraz ryczałtowej cenie jednostkowej za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych wskazanej w ofercie Wykonawcy. W związku z tym, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie odebrane i zagospodarowane, w ramach realizacji postanowień umowy, ilości odpadów, stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Cena za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadów komunalnych zgodnie z formularzem ofertowym wynosi ………………………… zł brutto, (słownie ……………………………… zł brutto), z zastrzeżeniem ust. 12.
2. Zamawiający zastrzega, że ilość odpadów w trakcie trwania umowy może ulec zmniejszeniu w stosunku do wartości podanych w OPZ. Zamawiający gwarantuje 70% wartości podanych w OPZ. W związku z zastrzeżeniem wskazanym powyżej, wynagrodzenie zostanie zapłacone proporcjonalnie do zakresu świadczonych usług. Minimalny zakres umowy, który będzie zrealizowany wynosi 70 % wartości brutto określonej w ust. 1.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, 2 i 3 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej po zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem ust. 6.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy zostanie wypłacone w terminie do 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa   
   w § 8 ust. 1 Umowy oraz oświadczenia, o którym mowa w § 9 ust. 13 (jeśli dotyczy).
5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. Zamawiający zweryfikuje fakturę VAT w terminie siedmiu dni roboczych o daty jej doręczenia przez wykonawcę.
6. W przypadku opóźnienia w płatności jakiejkolwiek kwoty należnej, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek w wysokości ustawowej.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, stanowi szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy. Obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków Wykonawcy, wynikających z umowy.
8. Cena jednostkowa, o której mowa w ust. 3, ustalona jest na okres świadczenia usług będących przedmiotem umowy i nie będzie podlegała zmianie, o ile niniejsza umowa nie stanowi inaczej.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową, z błędami lub niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jak również w przypadku niedostarczenia dokumentów wymaganych umową (w szczególności protokołu wykonania usługi, kart przekazania odpadów, miesięcznych raportów ilości odebranych odpadów, miesięczny wykazu nieruchomości, na których podczas odbioru stwierdzono nieprawidłową segregację odpadów komunalnych), braku zapłaty podwykonawcom, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tych niezgodności lub braków, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT. Do czasu usunięcia niezgodności i braków lub dostarczenia niezbędnych dokumentów wskazanych w zdaniu poprzednim roszczenie Wykonawcy o zapłatę nie jest wymagalne a Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek.
10. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.
11. W przypadku zmiany wysokości stawki podatku VAT za świadczenie usług opisanych w § 1, wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 oraz wynagrodzenie za ilość odpadów odebranych w ramach prawa opcji ulega zmianie tak, aby dotychczasowe wynagrodzenie netto należne Wykonawcy nie uległo zmianie.
12. Faktura winna być wystawiona na:

Nabywca: Gmina Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, NIP 771-17-68-348

Odbiorca: Urząd Miejski w Sulejowie, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów.

1. Zamawiający zobowiązuje się do odbierania od Wykonawcy faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania.

* **3a  
  Klauzula waloryzacyjna**

1. W przypadku gdy ceny materiałów lub inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, ulegną zmianie o co najmniej 5% (obliczony według zasad określonych w ust. 6) w stosunku do tych cen i kosztów z miesiąca złożenia oferty w odniesieniu do odpowiedniego komunikatu Prezesa GUS o wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych, wynagrodzenie należne Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu).
2. Początkowy termin waloryzacji wynagrodzenia to ostatni dzień siódmego miesiąca realizacji Umowy. Waloryzacja nie działa wstecz, co oznacza, że nie znajduje ona zastosowania w stosunku do wypłaconego już wynagrodzenia przed datą pierwszej waloryzacji. W przypadku umowy zawartej po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
3. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z waloryzacją wynagrodzenia nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Strona, która wnosi o waloryzację wynagrodzenia umownego zobowiązana jest do przedstawienia szczegółowego uzasadnienia, wskazującego:
5. jakie ceny i koszty związane z realizacją umowy wzrosły w stosunku do cen i kosztów z daty złożenia oferty wraz z odniesieniem się do odpowiednich komunikatów Prezesa GUS na temat wskaźników cen i usług,
6. dlaczego ww. zmiana wpływa na koszt realizacji umowy,
7. kwotę o jaką zmienił się koszt wykonania umowy, w związku ze zmianą cen i kosztów związanych z realizacją umowy wraz z uzasadnieniem.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione w wysokości kwoty, o której mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem maksymalnej kwoty zmiany wynagrodzenia określonej w ust. 3.
9. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, zostanie dokonana w poniższy sposób:
10. waloryzowana będzie kwota netto za wykonanie usług wskazanych we wniosku o zmianę wynagrodzenia;
11. waloryzacja kwoty wynagrodzenia netto będzie dokonywana z uwzględnieniem kolejnych miesięcznych zmian wskaźnika w stosunku do wskaźnika, jaki był ogłoszony dla początkowego terminu ustalenia zmiany wynagrodzenia, jakim jest miesiąc składania ofert;
12. aby wyznaczyć wskaźnik zmiany cen dla okresu od miesiąca złożenia oferty do miesiąca waloryzacji należy przemnożyć przez siebie ogłaszane kolejne miesięczne wskaźniki w odpowiednim przedziale czasowym; do obliczenia zmiany wynagrodzenia zostaną przyjęte wskaźniki otrzymane w wyniku podzielenia wskaźnika opublikowanego przez 100. Wyliczony wskaźnik zmiany cen należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku.
13. W przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa wyżej lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. 6 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
14. W przypadku wątpliwości w zakresie przedstawionych informacji każda ze Stron może żądać uzupełnienia, poprawienia informacji przedstawionych przez drugą Stronę wnioskującą o zmianę wynagrodzenia wynikającą z jego waloryzacji.
15. Zamawiający może odstąpić od umowy w zakresie niezrealizowanej części zamówienia w przypadku wzrostu cen przekraczających środki finansowe, jakie Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
16. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
17. przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
18. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

* **4  
  Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty oraz zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie objętym niniejszą umową, OPZ a w szczególności:
2. Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych:
3. z terenu nieruchomości zamieszkałych:

* niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o kodzie 20 03 01,
* segregowane odpady komunalne z podziałem na następujące frakcje:
* papier i tektura, 15 01 01,
* metal, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe (odpady suche), 15 01 04, 15 01 02, 15 01 05,
* opakowania ze szkła o kodzie: 15 01 07,
* bioodpady stanowiące odpady komunalne,
* popiół i żużel,
* zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
* odpady wielkogabarytowe ( inne niż niebezpieczne nie mieszczące się w pojemnikach, m.in. meble, wózki, wykładziny, dywany, okna, ceramika sanitarna, opony z samochodów osobowych)

1. od domku letniskowego lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, z wyłączeniem domków letniskowych z terenu tzw. JOR-POLANA:

* niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o kodzie 20 03 01,
* segregowane odpady komunalne z podziałem na następujące frakcje:
* papier i tektura, 15 01 01,
* metal, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe (odpady suche), 15 01 04, 15 01 02, 15 01 05,
* opakowania ze szkła o kodzie: 15 01 07,
* bioodpady stanowiące odpady komunalne o kodzie 20 02 01
* popiół i żużel,
* zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
* odpady wielkogabarytowe ( inne niż niebezpieczne nie mieszczące się w pojemnikach, m.in. meble, wózki, wykładziny, dywany, okna, ceramika sanitarna, opony z samochodów osobowych)

1. z PSZOK:

* makulatura (papier i tektura),
* tworzywa sztuczne,
* szkło
* opakowania wielomateriałowe,
* zużyte baterie i akumulatory,
* zużyte żarówki, lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rteć (świetlówki, rtęciówki itp.),
* opakowania po rozpuszczalnikach, farbach i lakierach, chemikalia,
* zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,(w tym zawierające freony)   
  np. telewizory, sprzęt AGD, telefony komórkowe, lokówki, suszarki, zabawki zasilane elektrycznie itp.,
* meble i inne odpady wielkogabarytowe, w tym (meble, wersalki, fotele, szafki i meble ogrodowe, zabawki, baniaki, skrzynki, palety),
* zużyte opony ( wytworzone w gospodarstwach domowych),
* bioodpady,
* metale i złom,
* odpady budowlane i rozbiórkowe,
* zimny popiół i żużel,
* przeterminowane leki,
* odzież i tekstylia,
* odpady niebezpieczne powstałe w gospodarstwach domowych (w tym opakowania zawierające pozostałości z substancji niebezpiecznych),
* odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek.

1. z aptek: przeterminowane leki o kodzie: 20 01 32;
2. przyjmowanie odpadów, o których mowa w pkt 1 lit a) i b) z częstotliwością określoną w SIWZ;
3. wcześniejsze przygotowanie i poinformowanie właścicieli nieruchomości o harmonogramach wywozu odpadów komunalnych i jego zmianach w formie pisemnej oraz przekazania Zamawiającemu materiałów do umieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego,
4. prawidłowe gospodarowanie odebranymi odpadami zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.
5. przekazywania przyjętych od właścicieli nieruchomości odpadów zielonych (bioodpadów)  
   i zgormadzonych w PSZOK bezpośrednio do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych,
6. przekazywania bezpośrednio lub za pośrednictwem innego zbierającego odpady zebrane w PSZOK oraz odebrane od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych wskazanych przez siebie w Formularzu Ofertowym do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
7. niemieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości,
8. niemieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych różnych rodzajów ze sobą,
9. przekazywanie odebranych zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania zmieszanych odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do właściwej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych wskazanej w formularzu oferty,
10. przekazywanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych do instalacji odzysku i unieszkodliwiania zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w ustawie z dn. 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
11. dostarczenie właścicielom nieruchomości worków do zbiórki selektywnej w kolorach i o minimalnej pojemności wynikającej z zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulejów wykonanych z folii polietylenowej LDPE o gramaturze co najmniej 60 mikronów,
12. odbieranie odpadów w sposób zapewniający utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego i zapisów ochrony środowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
13. umożliwienie przedstawicielom Zamawiającego przeprowadzenia kontroli sposobu wykonywania usługi świadczonej przez Wykonawcę.
14. posiadanie stosownych zezwoleń i wpisów uprawniających do prowadzenia działalności niezbędnej do prawidłowego wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy przez cały okres realizacji umowy.
15. prowadzenie niezbędnej dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem,
16. współdziałanie z Zamawiającym przy wykonaniu umowy, w celu należytej realizacji zamówienia.
    1. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać podczas trwania umowy przepisów prawnych, a w szczególności:
17. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, 159, 1688, 1852, 2029)
18. ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399)
19. Uchwały Rady Miejskiej w Sulejowie w sprawie „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulejów”,
20. Uchwały Rady Miejskiej w Sulejowie w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
21. Planu gospodarki odpadami dla województwa łódzkiego na lata 2019-2025 z uwzględnieniem lat 2026-2031 wraz ze zmianami.
    1. Wykonawca jest zobowiązany aby usługi były świadczone w sposób zapewniający osiągnięcie poziomów recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych oraz poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania zgodnie z aktualnie obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399) oraz aktualnie obowiązującymi aktami wykonawczymi do powyższej ustawy.
    2. Winien składać roczne sprawozdania w bazie BDO, zgodne z przepisem art. 9n ust.1-3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399).
    3. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania, uchybienia i zaniechania przy wykonywaniu zobowiązań, określonych niniejszą umową, zarówno własne, jak również podwykonawców.
    4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody i straty oraz wszelkie roszczenia cywilnoprawne osób trzecich będące następstwem niewłaściwego lub nieterminowego wykonania zobowiązań objętych umową lub będące wynikiem niewłaściwej organizacji pracy w trakcie ich wykonywania, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
    5. Ewentualne kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami, wynikające z działalności Wykonawcy, ponosi Wykonawca. Wykonawca w trakcie realizacji umowy jest wytwórcą lub posiadaczem odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, 1597, 1688, 1852, 2029.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54).
    6. Wykonawca zobowiązany jest do rozpatrzenia reklamacji (gdy odpady nie zostały odebrane w ustalonym terminie) w czasie do 48 godzin od otrzymania zawiadomienia drogą telefoniczną, faksem lub e-mailem od Zamawiającego. O sposobie załatwienia reklamacji należy niezwłocznie poinformować Zamawiającego telefonicznie, faksem lub e-mailem. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia reklamacji, prace (odbiór odpadów) należy zrealizować niezwłocznie, nie później niż następnego dnia roboczego po rozpatrzeniu reklamacji.
    7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami, w stopniu zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
    8. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać i nie wykorzystywać w inny sposób dla celów własnych lub osób trzecich danych osobowych i informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy. Dane te i informacje Wykonawca może wykorzystać wyłącznie w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
    9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki udostępnienia, przekazania, przetwarzania, wykorzystania danych i informacji, o których mowa w ust. 11 dla celów innych niż realizacja niniejszej umowy.
    10. Wykonawca podpisując niniejszą umowę oświadcza, że zapoznał się z warunkami wykonywania usługi będącej przedmiotem umowy oraz uzyskał wszelkie informacje dotyczące ryzyka i trudności, jakie mogą wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy.

* **5  
  Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy**

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których zakres został przez Zamawiającego określony w specyfikacji warunków zamówienia i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, będą zatrudnione na umowę o pracę w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. W celu weryfikacji spełniania wymagań przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w SWZ czynności Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych przed przystąpieniem przez osoby do czynności, o których mowa w ust. 1, w formie wykazu (oświadczenia) informacje o tych osobach, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do zmiany wykazu (oświadczenia), o którym mowa w ust. 2, w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany. Zmiana oświadczenia następuje poprzez złożenie przez Wykonawcę nowego wykazu (oświadczenia) zawierającego aktualne dane dotyczące tych osób. Zmiana oświadczenia nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w SWZ czynności. W celu weryfikacji spełniania tych wymagań zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
5. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
6. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
7. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
8. innych dokumentów

− zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu:
3. nie złożenia w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 – w wysokości 500 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wykazu);
4. nie złożenia w przewidzianym terminie nowego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 – w wysokości 500 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada oświadczenia);
5. oddelegowania do wykonywania prac, osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę);
6. oddelegowania do wykonywania prac, o których mowa w ust. 1, osób niewymienionych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2 lub ust. 3 – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona wymieniona w oświadczeniu o którym mowa w ust. 2 lub ust. 3).
7. W przypadku powtórnego zaistnienia któregokolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 6, Zamawiającemu, niezależnie od prawa naliczenia kary umownej, przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

* **6  
  Sprawozdawczość i ewidencja**

1. W ramach świadczonej usługi Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, 1597, 1688, 1852, 2029.) oraz do sporządzenia sprawozdań, o których mowa w art. 9n Ust.1-7 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399).
2. W ramach świadczonej usługi Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego (najpóźniej w ciągu 7 dni od odbioru odpadów) przekazania Zamawiającemu informacji o niezgodnym z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulejów gromadzeniu odpadów, w szczególności ich mieszaniu lub przygotowaniu do odbierania w niewłaściwych pojemnikach lub workach. Informacja powinna zawierać w szczególności:

* Adres nieruchomości, na której nieruchomości gromadzone są w sposób niezgodny z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulejów
* Datę i opis zdarzenia,
* Zdjęcia w postaci cyfrowej dowodzące, że odpady zbierane są w sposób niewłaściwy. Zdjęcia muszą zostać tak wykonane by nie budząc wątpliwości pozwalały na przypisywanie pojemników, w tym worków do konkretnej nieruchomości.

1. W ramach świadczonej usługi Wykonawca raz na kwartał jest zobowiązany do podania informacji o właścicielach nieruchomości, którzy nie oddali żadnych odpadów z nieruchomości.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych raportów zawierających informacje o:
3. Ilości odebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych [Mg],
4. Ilości odebranych odpadów ze szkła [Mg],
5. Ilości odebranych odpadów z papieru i makulatury [Mg],
6. Ilości odebranych odpadów z tworzyw sztucznych, metali i opakowań wielomateriałowych [Mg],
7. Ilości odebranych bioodpady[Mg]
8. Ilości odebranych odpadów mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz zużytych opon [Mg],
9. Ilości odpadów odebranych z PSZOK z podziałem na poszczególne frakcje [Mg],
10. Sposobach zagospodarowania ww. odpadów.
11. W ramach świadczonej usługi Wykonawca przedłoży miesięczne wykazy nieruchomości, na których podczas odbioru stwierdzono nieprawidłową segregację odpadów komunalnych.

* **7  
  Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **4 %** wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), tj. …………. zł (słownie złotych: ……………………………………………….. i …/100) w formie …………………………………………………
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy ubezpieczenie zostanie zwrócone w wysokości pomniejszoną o kwotę niezbędną do zaspokojenia roszczeń Zamawiającego.
3. Zamawiający będzie uprawniony do zaspokojenia się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujących wypadkach:
4. powstania należności z tytułu kar umownych i odszkodowań,
5. konieczności pokrycia kosztów niewykonania, nieprawidłowego wykonania niniejszej umowy, wykonania zastępczego na warunkach określonych w niniejszej umowie.
6. Zamawiający upoważniony jest do potrącenia w każdym czasie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wszelkich wierzytelności (wymagalnych) należnych od Wykonawcy.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie do zapłaty należności w kwocie wynikającej z gwarancji na rzecz Gminy Sulejów na każde żądanie w formie pisemnej Zamawiającego. Wzór gwarancji wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

* **8  
  Rozliczenia**

1. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie stanowił protokół wykonania usług w formie pisemnej w okresie rozliczeniowym sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego, Karty przekazania odpadów, miesięczne raporty ilości odebranych odpadów, miesięczne wykazy nieruchomości, na których podczas odbioru stwierdzono nieprawidłową segregację odpadów komunalnych. Wzór protokołu wykonania usług stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego wraz ze wszelkimi wymaganymi dokumentami oraz po spełnieniu warunków przewidzianych w umowie z zastrzeżeniem §3 ust. 8. O dotrzymaniu terminu dokonania wpłaty decyduje data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za opóźnienie w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.

* **9  
  Obowiązki i rozliczenia z podwykonawcą (jeżeli dotyczy)**

1. Wykonawca wykona osobiście następujący zakres prac wynikających z przedmiotu zamówienia:
2. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących prac:
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca może:
5. powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
6. wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
7. wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie (o ile dotyczy);
8. zrezygnować z Podwykonawstwa.
9. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
10. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
11. terminy zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.
12. w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy - o Podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi, Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.
13. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
14. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę;
15. uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy,
16. postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
17. Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem Umowę o podwykonawstwo w terminie do 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy.
18. Jeżeli Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
19. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo.
20. Wykonawca przedłoży, wraz z Umową o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy(chyba że wskaże do nich dostęp w publicznych rejestrach), potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
21. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo.
22. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
23. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
24. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy. Zamawiający może wstrzymać zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy do czasu zgłoszenia uwag. W tym okresie zawieszeniu ulega bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia umownego.
25. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 15, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy.
26. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi wykonanie usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 15 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy.
27. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
28. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub złożoną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
29. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny służący do odbierania odpadów komunalnych, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.
30. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na łączną sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
31. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców.

* **10  
  Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego**

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, przekazując Wykonawcy oświadczenie woli o jej wypowiedzeniu w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę rozwiązania, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia Umowy lub OPZ. Uprawnienie Zamawiającego do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym nie uniemożliwia Zamawiającemu wyznaczenia dłuższego terminu wypowiedzenia.
2. Istotne naruszenia Umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności następujące przypadki:
3. utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem umowy,
4. braku spełniania wymagań w zakresie obowiązku posiadania bazy magazynowo – transportowej oraz minimalnej liczby pojazdów,
5. nierozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny,
6. przerwania wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 5 dni kalendarzowych,
7. uporczywego niewykonywania lub nienależytego wykonywania istotnych obowiązków wynikających z Umowy, aktów prawa miejscowego oraz OPZ,
8. niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399),
9. gdy wszczęte zostało postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne WYKONAWCY, bądź wszczęte zostanie wobec Wykonawcy postępowanie egzekucyjne lub zabezpieczające lub też Wykonawca popadnie w stan niewypłacalności, co uniemożliwia wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
10. gdy Wykonawca wbrew treści Umowy lub przepisów prawa odmówił przekazania Zamawiającemu dokumentów, informacji lub danych wymaganych zgodnie z Umową lub OPZ, nie dopuścił do przeprowadzania kontroli, podał informacje lub dane nieprawdziwe lub przekazał dokumenty podrobione lub w których poświadczył nieprawdę
11. gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20% całkowitego wynagrodzenia brutto,
12. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy.
13. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących jego podstawę, w formie pisemnej oraz zawierać uzasadnienie.
14. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może w terminie 5 dni roboczych po uprzedzeniu Wykonawcy w formie pisemnej, przejąć sam prowadzenie usług określonych w umowie lub powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciąży Wykonawcę. Realizacja powyższego uprawnienia przez Zamawiającego nie wymaga zgody sądu.
15. W przypadku kiedy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 7 nie pokryje pełnego zakresu wynagrodzenia lub szkody, związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody w pełnym zakresie lub pokrycia wszelkich wydatków związanych z powierzeniem wykonywania przedmiotu umowy innemu podmiotowi.
16. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy. W tym celu Zamawiający wraz z Wykonawcą ustalą wartość faktycznie wykonanych przez Wykonawcę usług, a Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym w tym zakresie.

* **11  
  Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę**

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający w sposób zawiniony nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności gdy:
2. Zamawiający nie wypłaca bez uzasadnienia Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od upływu terminu płatności ustalonego w umowie,
3. Zamawiający odmawia bez uzasadnienia nie zatwierdzenia protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym.
4. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy będzie skuteczne jedynie w przypadku gdy Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu stosowny termin (nie krótszy niż 7 dni) do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
6. W przypadku rozwiązania Umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
7. Prawo Wykonawcy do odstąpienia od umowy możliwe jest w terminie 30 dni od upływu terminów, o których mowa w ust. 1 lit. a lub lit. b bądź powzięcia informacji od Zamawiającego, o sytuacji, o której mowa w ust. 1 lit. c.

* **12  
  Ubezpieczenia**

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązał się posiadać odpowiednią umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmujące swym zakresem co najmniej przedmiot umowy na kwotę nie mniejszą niż wynagrodzenie umowne, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego opłacania składek z tytułu ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy i nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
4. urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług - od zdarzeń losowych,
5. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
6. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy powinno obejmować również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców (o ile Wykonawca korzysta z podwykonawców).
7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
8. W razie wydłużenia czasu realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia OC i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia, na co najmniej 3 dni robocze przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
9. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku ubezpieczenia OC, w ustalonym terminie, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy dokona tego ubezpieczenia, a kosztami obciąży Wykonawcę potrącając z należności wynikających z najbliższej faktury/faktur wystawionej przez wykonawcę.

* **13  
  Kary umowne**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
   1. w wysokości 200 zł za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie niezgodnym z harmonogramem odbierania odpadów, o którym mowa w SWZ; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 200 zł oraz ilości nieruchomości, od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem.
   2. w wysokości 1 000 zł za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego. Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację w której spośród 50 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości więcej niż 25 osób oświadczyło, iż nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu.
   3. w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd Wykonawcy nie jest czytelnie oznaczony nazwą przedsiębiorcy i numerem jego telefonu,
   4. w wysokości 500 zł za każdy przypadek nie przekazania Zamawiającemu, informacji, o której mowa w § 6 ust. 2 umowy.
   5. w wysokości 25 000 zł za każdy przypadek mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi lub selektywnie zebranych odpadów komunalnych różnego rodzaju ze sobą;
   6. W wysokości 1 000 zł za spowodowanie przerwy w świadczeniu usług odbioru odpadów komunalnych z przyczyn zależnych od Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy;
   7. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego;
   8. za zawarcie umowy z podwykonawcą bez wiedzy Zamawiającego w wysokości   
      1% wynagrodzenia umownego;
2. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom w wysokości w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto podwykonawcy, za każdy dzień opóźnienia;
3. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki;
4. za nieodebranie odpadów z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w terminie określonym w § 1 ust. 3 w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki.
5. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzeniem Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
7. Łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony określa się na poziomie 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych, do wysokości rzec wiście poniesionej szkody.

* **14  
  Zmiana umowy**
  + 1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron, wyrażoną w formie pisemnej w formie aneksu – pod rygorem nieważności (jeżeli zapisy umowy nie stanowią inaczej), o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą Prawo zamówień publicznych.
    2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  1. zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wtedy wykazać, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  2. dopuszcza się zmianę wynagrodzenia umownego brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT;
  3. zmian w prawie mających wpływ na zakres lub sposób wykonania umowy lub zakres obowiązków Zamawiającego, przy czym zmianę w prawie strony rozumieją jako wejście w życie nowych przepisów prawa lub zmian obowiązujących przepisów prawa, norm technicznych, w tym także zmianę aktów prawa miejscowego związanych z przedmiotem umowy, w szczególności w zakresie sposobu i zakresu segregacji odpadów lub organizacji systemu odbioru odpadów na terenie gminy po dniu złożenia oferty - w takim przypadku możliwa jest zmiana każdego z postanowień Umowy w celu dostosowania jego treści do stosownych przepisów;
  4. w razie wydania aktów administracyjnych (decyzji lub innych aktów organów administracji publicznej wiążących Zamawiającego) lub rozstrzygnięć, wyroków itp. mających wpływ na zakres lub sposób wykonania umowy - w takim przypadku możliwa jest zmiana każdego z postanowień umowy w celu dostosowania jego treści do tych aktów;
  5. w przypadku wprowadzenia rozwiązań korzystnych dla Zamawiającego (w tym właścicieli nieruchomości) ze względów organizacyjnych, technicznych lub ekonomicznych prowadzących do podniesienia poziomu jakości usługi odbioru odpadów lub zwiększenia bezpieczeństwa i nadzoru nad systemem gospodarowania odpadami komunalnymi przez Zamawiającego - w takim przypadku możliwa jest zmiana postanowień umowy dotyczących zobowiązań Wykonawcy poprzez modyfikację zakresu i sposobu realizacji Umowy, jak również zmiana innych powiązanych postanowień, w tym dotyczących terminów wykonania umowy oraz wysokości i sposobu zapłaty wynagrodzenia;
  6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia zdarzeń do zaistnienia, których Wykonawca się nie przyczynił, których skutki uniemożliwiły wykonanie przedmiotowej umowy zgodnie z pierwotnym terminem, w szczególności działania siły wyższej, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie.
  7. dopuszczalna jest zmiana Umowy w zakresie:

1. rodzajów (frakcji) odpadów, które będą odbierane i transportowane z terenu gminy, w tym również w ramach poszczególnych kategorii usług wynikających z umowy, zarówno w przypadku zmiany aktów prawa, jak również powstania po stronie Zamawiającego potrzeby wydzielenia dodatkowej frakcji odpadów lub ograniczenia frakcji odpadów, które będą podlegały selektywnemu zbieraniu, w tym ze względów organizacyjnych lub ekonomicznych,
2. częstotliwości odbioru odpadów komunalnych, niezależnie od sposobu, w jaki określone frakcje odpadów są odbierane, zarówno w przypadku zmiany aktów prawa, jak również powstania po stronie Zamawiającego potrzeby wydzielenia dodatkowej frakcji odpadów, które będą podlegały selektywnemu zbieraniu, lub scalenia kilku aktualnie wydzielonych frakcji w jedną, w tym ze względów organizacyjnych lub ekonomicznych,
3. czasowego lub zupełnego wyłączenia z przedmiotu umowy całości lub poszczególnych fragmentów usług lub obowiązków wynikających z Umowy, zarówno w przypadku zmiany aktów prawa, jak również powstania po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby dokonania takiej zmiany, w tym ze względów organizacyjnych lub ekonomicznych,
4. zmiany wymogów względem pojazdów wykorzystywanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (w tym w zakresie kategorii wykorzystywanych pojazdów), w szczególności jeżeli zmiana taka okaże się konieczna lub celowa ze względu na zmianę przepisów prawa, wymogów, jakie spełniać musi Zamawiający lub Wykonawca a wynikających z przepisów prawa lub przeprowadzonych względem Zamawiającego działań kontrolnych, jak również ze względów organizacyjnych lub ekonomicznych,
5. zmiany instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych wskazanej przez Wykonawcę w Ofercie (zmiana nie wymaga aneksowania umowy, jedynie poinformowania Zamawiającego).

* **15  
  Elektromobilność i paliwa alternatywne**

1. Wykonawca oświadcza, że udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu niniejszej umowy, będzie wynosił co najmniej 10 % zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 875, 1394, 1506, 1681). W przypadku zmiany ustawy w zakresie terminu zapewnienia udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, wymagania w zakresie elektromobilności określone w umowie stosuje się z uwzględnieniem zmian tej ustawy.
2. Wykonawca w terminie 3 dni od podpisania umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz floty pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu zamówienia (ilość, nr rejestracyjne pojazdów ze wskazaniem (%) udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym. W razie nie wykonania przez Wykonawcę tego obowiązku Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. Zapisy odnośnie kary umownej za rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy oraz zapisy zawarte w §10 stosuje się odpowiednio.
3. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się składać pisemne oświadczenie o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadań zleconych niniejszą umową, które zawierać będzie informacje nt. łącznej ilości pojazdów, w tym łącznej ilości pojazdów określonych ustawą wskazaną w ust. 2, wraz z informacją nt. numeru rejestracyjnego. Brak złożonego pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie może zostać potraktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej ustawy. Przedłożenie przedmiotowego oświadczenia nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia wskazanego wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądania okazania pojazdów.

* **16  
  Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i innych obowiązujących przepisów prawa.
2. Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony wyznaczają następujące osoby upoważnione do reprezentacji, w zakresie realizacji umowy:

ze Strony Zamawiającego: (imię i nazwisko, nr telefonu)

ze Strony Wykonawcy: (imię i nazwisko, nr telefonu)

1. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać zamówienia z udziałem podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektywy 2014/24/UE, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.
2. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jedna dla Wykonawcy, dwie dla Zamawiającego.

Załącznik: Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Polisa OC

Zamawiający:

Wykonawca: