

WIZP.271.3.1.2024

Kościerzyna, dnia 10.05.2024r.

.....
.....
.....

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych na realizację zadania pn. „Utworzenie ogólnodostępnego i wielofunkcyjnego parku sportowo-rekreacyjnego w Kościerzynie”

Zamawiający Gmina Miejska Kościerzyna informuje, że otrzymał ze strony wykonawców następujące zapytania, na które udziela odpowiedzi:

1. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na umowę cesji wierzytelności?
2. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na faktoring w celu realizacji inwestycji?

Zamawiający wskazuje, że w par. 22 ust. 1 projektu umowy z wykonawcą przewidział zakaz przenoszenia wierzytelności wynikających z umowy bez jego pisemnej zgody. Rozważenie ewentualnego wyrażenia zgody na taką cesję może odbyć się jedynie na etapie realizacji umowy, po dokonanej analizie prawnej szczegółów propozycji takiej cesji.

3. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Zamawiający potwierdza. Jednocześnie informuje się, że trwa postępowanie dotyczące uzyskania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych. Ponadto zgodnie z SWZ, pkt 5.1. Przedmiot zamówienia: „Roboty budowlane będą wykonywane pod stałym nadzorem archeologicznym a jeżeli będzie taka konieczność będą prowadzone wyprzedzające badania archeologiczne w trakcie wykonywania przez wykonawcę robót ziemnych. Koszt prac archeologicznych ponosi Zamawiający.”

4. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Zamawiający potwierdza.

5. Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Orientacyjna wartość zamówienia została określona w aktualnym planie postępowania o udzielenie zamówień na rok 2024, który opublikowano na stronie bip Urzędu Miasta Kościerzyna (<https://bip.koscierzyna.gda.pl/?bip=1&cid=452>). Przedmiotowe zamówienie zostało ujęte w poz. 1.3.6.

6. Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 22.05.

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert. Oferty należy złożyć do dnia 20.05.2024r. do godz. 10.00. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. w dniu 20.05.2024r. o godz. 10:30. Jednocześnie zmianie ulega termin związania ofertą. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 18.06.2024r.

Jednocześnie w związku z tym, iż powyższe zmiany treści SWZ prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy Pzp zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, które zgodnie z art. 271 ust. 4 ustawy Pzp zostaje udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

7. Czy Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne w zakresie toalety kompaktowej (rozdział XI Elementy Małej Architektury pkt h/ toaleta kompaktowa) wykonanej w technologii monolitycznego odlewu betonowo-kompozytowego (ściany z kompozytu betonowego o grubości 16 cm), zaprojektowaną jako prefabrykowany obiekt wolnostojący przeznaczony do montażu w miejscu posadowienia do przyłączy: wody, kanalizacji i energii elektrycznej, jako samonośną do posadowienia na utwardzonym podłożu bez wylewania fundamentów? Stropodach wykonany jako zbrojona płyta o grubości 16cm ze spadkiem kopertowym 0,05% w kierunku wmontowanej rury spustowej PCV do odprowadzenia wody deszczowej z dachu biegnącej przez pom. techniczne. Proponowane rozwiązanie przewyższa swoimi właściwościami użytkowymi zaprojektowane w przedmiotowym postępowaniu rozwiązanie.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie powyższego rozwiązania.

BURMISTRZ MIASTA

Dawid Jereczek