

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : Chmielewskiego 21
INWESTOR : ZBiLK
ADRES INWESTORA : Szczecin, Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Janusz Gosiewski
DATA OPRACOWANIA : 12 styczeń 2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12 styczeń 2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.1	0420-04	2*3	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
2	KNR 5-15	Ogrodzenie prowizoryczne taśmą ostrzegawczą na słupkach drewnianych	m		
d.1	1006-01		m	120,000	
	analiza indywidualna	120		RAZEM	120,000
3	KNR 2-31	Przymocowanie tablic ostrzegawczych	szt.		
d.1	0703-01-ana-logia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01	Wykonanie poziomych pomostów na dachu	m ²		
d.1	0420-02	1,5*2	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNR 19-01	Zastawy zabezpieczające na dachu	m		
d.1	0430-01	10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
6	KNR 4-04	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-05	11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
7	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-06	poz.6	m	11,000	
				RAZEM	11,000
8	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-07	poz.7	m	11,000	
				RAZEM	11,000
9	TZKNBK VI -	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych z foli na istniejącym deskowaniu wraz z rozebraniem zabezpieczenia	m ²		
d.1	130		m ²	410,000	
	analogia	410		RAZEM	410,000
2		Prace zasadnicze			
10	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08	(2,13+8,24+9,63+4,56+3,79+4,36+6,31+8,22+1,28+10,46+8,22+8,88+13,66+6,33+1,00)*0,20+(2,10*2+1,00+8,88+13,66+6,33+1,28*2+8,22)*0,30+8,24*0,50	m ²	36,989	
				RAZEM	36,989
11	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	2,13+8,24+9,63+4,56+3,79+4,36+6,31+8,22+1,28+10,46+8,22+8,88+13,66+6,33+1,00	m	97,070	
				RAZEM	97,070
12	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0545-06	9,56+10,00+6,50+6,55+4,98+8,65+9,22	m	55,460	
				RAZEM	55,460
13	KNR 4-01	Uzupełnienie włazów kominarskich	szt.		
d.2	0415-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-02	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy z ocynku	szt.		
d.2	0536-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-01	Wymiana deskowania z desek o grub. desek obecnych na styk	m ²		
d.2	0414-03	5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
16	KNR 4-01	Montaż izoklinów 50x50, laminowanych papą - przy klapie wyłazowej	m		
d.2	0817-05-ana-logia	(0,80+0,80)*2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
17	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0518-04				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$10,67*0,51*0,5+15,23*4,48*0,5+13,66*3,67*0,5+(5,20+8,88)*7,77*0,5*2+2,10*2,10+1,17*8,22+(15,86+8,00)*7,10*0,5+(8,00+13,39)*0,5*7,10+(3,15+3,86)*0,5*4,53+(7,10+4,53)*0,5*1,27+3,15*5,36+(7,55+5,36)*0,5*2,86$	m ²	404,577	
				RAZEM	404,577
18 d.2	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3 poz.17	m ² m ²	 404,577	
				RAZEM	404,577
19 d.2	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo, papą podkładową na osnowie z włókna poliestrowego, modyfikowana SBS, grubości 4 mm $10,67*0,51*0,5+15,23*4,48*0,5+13,66*3,67*0,5+(5,20+8,88)*7,77*0,5*2+2,10*2,10+1,17*8,22+(15,86+8,00)*7,10*0,5+(8,00+13,39)*0,5*7,10+(3,15+3,86)*0,5*4,53+(7,10+4,53)*0,5*1,27+3,15*5,36+(7,55+5,36)*0,5*2,86$	m ² m ²	 404,577	
				RAZEM	404,577
20 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, wierzchniego krycia, na osnowie z włókna poliestrowego, modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm poz.19	m ² m ²	 404,577	
				RAZEM	404,577
21 d.2	KNR 4-01 0817-05-analogia	Montaż izoklinów 100x100, laminowanych papą [kominy, w części niższej przy murach] $(1,58+0,43+1,71+0,60+1,86+0,44+6,77)*2+2,10$	m m	 28,880	
				RAZEM	28,880
22 d.2	KNR 0-22 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd $(1,58+0,43+1,71+0,60+1,86+0,44)*2$	mb ob- wodu mb ob- wodu	 13,240	
				RAZEM	13,240
23 d.2	KNR 0-22 0529-03	Obróbki dachowe włazów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd $4*0,80*2$	mb ob- wodu mb ob- wodu	 6,400	
				RAZEM	6,400
24 d.2	KNR 0-22 0529-04 analogia	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd $6,77*2+2,10$	mb mb	 15,640	
				RAZEM	15,640
25 d.2	KNR 0-22 0529-05	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - dodatek za każde 5 cm szer. ponad 30 cm poz.24	mb mb	 15,640	
				RAZEM	15,640
26 d.2	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej $(2,13+8,24+9,63+4,56+3,79+4,36+6,31+8,22+1,28+10,46+8,22+8,88+13,66+6,33+1,00)*0,20$	m ² m ²	 19,414	
				RAZEM	19,414
27 d.2	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej $(2,10*2+1,00+8,88+13,66+6,33+1,28*2+8,22)*0,30+8,24*0,50$	m ² m ²	 17,575	
				RAZEM	17,575
28 d.2	KNR AT-27 0507-04+ analiza własna	Listwy dociskowe z doszczelnieniem poz.21	m m	 28,880	
				RAZEM	28,880
29 d.2	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej poz.11	m m	 97,070	
				RAZEM	97,070
30 d.2	KNR 2-02 0508-09 analogia	Montaż kolanek do rur spustowych z blachy ocynkowanej 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
31 d.2	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej poz.12	m m	 55,460	
				RAZEM	55,460
33 d.2	KNR-W 2-15 0212-06 analogia	Montaż i ponowny montaż istniejących rur przechodzących przez dachy i na kominach	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
3		Kminy			
34 d.3	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
		1,58*0,43*1,96+1,71*0,60*1,42+1,86*0,44*1,20	m ³	3,771	
				RAZEM	3,771
35 d.3	KNR 4-04 0306-02	Rozebranie czap kominowych	m ³		
		[1,58*0,43+1,71*0,60+1,86*0,44]*0,10	m ³	0,252	
				RAZEM	0,252
36 d.3	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m ³		
		poz.34	m ³	3,771	
				RAZEM	3,771
37 d.3	KNR 4-01 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych	m		
		(1,58+0,43+1,71+0,60+1,86+0,44)*2	m	13,240	
				RAZEM	13,240
38 d.3	KNR 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 8 mm	kg		
		poz.39*9,6	kg	24,230	
				RAZEM	24,230
39 d.3	KNR 4-01 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²		
		(1,58*0,43+1,71*0,60+1,86*0,44)	m ²	2,524	
				RAZEM	2,524
40 d.3	KNR 4-01 0518-05 analogia	Posmarowanie powierzchni czap kominowych	m ²		
		poz.39	m ²	2,524	
				RAZEM	2,524
41 d.3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m ²		
		(1,58+0,43)*2*1,96+(1,71+0,60)*2*1,42+(1,86+0,44)*2*1,20	m ²	19,960	
				RAZEM	19,960
42 d.3	KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim + wykonanie pasów tynków na murach ponad dachem.	m ²		
		poz.41	m ²	19,960	
				RAZEM	19,960
43 d.3	KNR 0-23 2612-06 analogia	Wtopienie warstwy warstwy siatki w tynk	m ²		
		poz.41	m ²	19,960	
				RAZEM	19,960
44 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.41	m ²	19,960	
				RAZEM	19,960
45 d.3	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²		
		poz.41	m ²	19,960	
				RAZEM	19,960
4		Rury wywiewne			
46 d.4	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
47 d.4	KNR 4-02 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		1,000
		1	msc.	5,000	
		5		RAZEM	5,000
48 d.4	KNR 2-02 0516-06	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą, dachówką, eternitem z blachy z cynku	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
5		Wyłaz dachowy			
49 d.5	KNR 4-01 0817-05-analogia	Montaż izoklinów 50x50, laminowanych papą - przy kłapie wyłazowej	m		
		(0,80+0,80)*2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
50 d.5	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien (wyłazu) w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR 0-15	Osadzenie okna wylazowego w polaci dachowej z przeźroczystą kopułą	szt		
d.5	0526-02		szt	1,000	
		1		RAZEM	1,000
6		Anteny			
52	KNR 5-06	Demontaż anten lokatorskich [R*0,5]	szt.		
d.6	1208-03		szt.	6,000	
	analogia	6		RAZEM	6,000
53	KNR 5-06	Montaż anten lokatorskich - według wzoru inwestora	szt.		
d.6	1208-03		szt.	3,000	
	analogia	3		RAZEM	3,000
54	KNR-W 5-08	Montaż sztyc antenowych i wsporników - według wzoru inwestora	szt.		
d.6	0701-11		szt.	6,000	
	analogia	6		RAZEM	6,000
55		Ustalanie użytkowników anten z lokatorami	kpl.		
d.6	analiza indy-		kpl.	6,000	
	widualna	6		RAZEM	6,000
7		Inne			
56	KNR 4-04	Transport i utylizacja papy, materiałów z rozbiórki przy ręcznym załadunku i	szt		
d.7	1101-02	wywózce kontenerem	szt	2,000	
		2		RAZEM	2,000
57		Dodatek za utylizację papy	t		
d.7	kalk. własna	poz.17*4*0,010	t	16,183	
				RAZEM	16,183
58		Wywóz gruzui innych odpadów kontenerem wraz z kosztami utylizacji	kpl.		
d.7			kpl.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
59		Sprawdzenie przewodów kominowych	kpl.		
d.7			kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
60		Kontrola kominiarska- wykonana przez kominiarza	kpl		
d.7			kpl	1,000	
		1		RAZEM	1,000
61		Wykonanie drabiny do wylazu dachowego	szt		
d.7			szt	1,000	
		1		RAZEM	1,000
62		Zamocowanie linek do systemowych mocowań dachowych - od istniejących	szt		
d.7		rurowych przewodów kominowych przy elewacji	szt	3,000	
		3		RAZEM	3,000
8		Inne			
63		Sprawdzenie przewodów kominowych	kpl.		
d.8			kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
64		Kontrola kominiarska - przez kominiarza	kpl		
d.8			kpl	1,000	
		1		RAZEM	1,000
65		Koszt organizacji zajęcia pasa drogowego i koszt zajęcia pasa drogowego	kpl.		
d.8			kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000