

UMOWA NR

Zawarta w dniu 2022 r. we Wrocławiu pomiędzy
Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą
51-147 Wrocław, ul. Czajkowskiego 109,
NIP 896-10-00-117, REGON 930388062,

reprezentowaną przez:

Rektora – Komendanta

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

z siedzibą w

NIP REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Zgodnie z wynikiem postępowania przeprowadzonego w trybie zamówienia z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) niniejsze zamówienie nie podlega przepisom tej ustawy- wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa odbioru i transportu przez Wykonawcę od Zamawiającego na składowisko lub do zakładu utylizacji z obiektu Akademii Wojsk Lądowych – Górski Ośrodek Szkoleniowy zlokalizowany w Szklarskiej Porębie ul. Oficerska 4 (zwanym dalej „GOS”):
 - a. Odpadów komunalnych niesegregowanych,
 - b. Odpadów komunalnych segregowanych.

§ 2

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - a. wskazać miejsca postoju pojemników tak, aby odległość od miejsca ich ustawienia do miejsca załadunku nie przekraczała 15 m,
 - b. zapewnić przejezdność dróg dojazdowych na terenie obiektu Akademii Wojsk Lądowych,
 - c. zapewnić możliwość manewru śmieciarki,
 - d. utrzymać pojemniki na odpady i osłony śmietnikowe w stanie wymagalnej używalności,
 - e. używać pojemników na odpady zgodnie z ich przeznaczeniem i wymogami prawidłowej eksploatacji oraz nie dopuścić do gromadzenia w nich odpadów innych niż komunalne,
 - f. gromadzić odpady włącznie w pojemnikach dostarczonych przez Wykonawcę,
 - g. do ponoszenia odpowiedzialności za kradzież lub zniszczenie pojemników na odpady,

- h. udostępnić miejsca odbioru odpadów bez potrzeby dodatkowego kontaktowania się z Zamawiającym.
2. Zamawiający ma prawo do:
- a. zmiany lokalizacji pojemników na odpady po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy,
 - b. zlecenia usługi odbioru i transportu odpadów komunalnych innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy – w przypadku udokumentowanego nierzetelnego lub nieterminowego wykonania tejże usługi oraz naruszenia § 3 ust.1 umowy przez Wykonawcę,
 - c. odstąpienia od umowy w całości lub w części, bez naliczania kar umownych, w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 3

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
- a. wykonywać usługę odbioru i transportu odpadów według załącznika nr 2,
 - b. wyposażyć stanowiska wyszczególnione w załączniku nr 2 w pojemniki na odpady o pojemności wskazanej w tym załączniku,
 - c. sprzątać odpady wysypane podczas realizacji usługi odbioru i transportu odpadów oraz odpady zgromadzone w wyniku opóźnionego odbioru,
 - d. zapewnić odpowiednie środki transportu, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa,
 - e. utrzymywać we właściwym stanie sanitarnym i technicznym pojazdy, ich wyposażenie oraz urządzenia służące do odbierania odpadów,
 - f. posiadać wyposażenie w odpowiednim stanie technicznym, które umożliwia prawidłowy odbiór odpadów,
 - g. odbierać odpady komunalne niezależnie od warunków atmosferycznych,
 - h. wykonać usługę, o której mowa w § 1pkt 1 w sposób rzetelny i terminowy,
 - i. zapoznania się z położeniem nieruchomości we własnym zakresie i na własny koszt,
 - j. zabezpieczenia odpadów w trakcie transportu. w przypadku wysypywania się odpadów Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ich uprzątnięcia,
2. Wykonawca ma prawo do:
- a. usytuowania kontenerów o większej pojemności, jednak wyłącznie na stanowiskach, gdzie istnieje możliwość ich usytuowania,
 - b. otrzymywania terminowego wynagrodzenia za swoją usługę.

§ 4

Strony umowy

1. Zamawiający ustanawia p. **Renatę BORSUK** jako swojego przedstawiciela do kontaktów z Wykonawcą. Tel 261 658 585 e-mail: renata.borsuk@awl.edu.pl. Osoba ta nie jest uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego.

2. Wykonawca ustanawia jako swojego przedstawiciela do kontaktów z Zamawiającym. Tel, e mail:

§ 5

Warunki płatności

1. Wykonawcy przysługuje za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1, wynagrodzenie w maksymalnej wysokości:
 - a. **netto: zł (słownie złotych**)
 - b. **podatek Vat:zł (słownie złotych:**)
 - c. **brutto: zł (słownie złotych:**)
2. Zapłata za usługę będzie następować sukcesywnie w okresach miesięcznych, przelewem, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy podane na fakturze. Warunkiem zapłaty jest załączenie Protokołu wykonania usługi za dany miesiąc, potwierdzonego przez przedstawicieli zamawiającego w Szklarskiej Porębie. Brak Protokołu wykonania usługi za dany miesiąc spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
3. Dopuszcza się doręczenie faktury elektronicznej (przez fakturę elektroniczną rozumie się fakturę wystawioną i przekazaną w dowolnym formacie elektronicznym, np. XML, PDF) poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/> na adres PEF: 8961000117, bądź też pocztą elektroniczną na adres: fakturyzakup@awl.edu.pl.
4. W przypadku otrzymania błędnie wystawionej faktury VAT /rachunku Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązany jest do skorygowania faktury VAT/rachunku, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo skorygowanej faktury VAT/rachunku termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 2 ulega zawieszeniu.
5. W sytuacji stwierdzenia przez Zamawiającego omyłek w fakturze, które podlegają zmianie poprzez wystawienie noty korygującej (m.in.: nazwa podmiotu, błąd w NIP) Zamawiający wystawi notę korygującą i prześle Wykonawcy do akceptacji. Do czasu otrzymania od Wykonawcy potwierdzonej noty korygującej, akceptującej naniesione poprawki termin zapłaty faktury ulega zawieszeniu.
6. Wartość faktury wynikać będzie z przemnożenia cen jednostkowych i ilości wywiezionych pojemników na odpady w danym miesiącu, potwierdzonych przez przedstawicieli zamawiającego w Szklarskiej Porębie na Protokole wykonania usługi za dany miesiąc.
7. W przypadku nie wyczerpania kwoty maksymalnego wynagrodzenia określonego w ust. 1 do końca terminu umowy określonego w § 8 ust. 1 Wykonawca nie będzie miał roszczenia do Zamawiającego o wypłatę pozostałej kwoty.
8. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.
9. Przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie dopuszczalny jest wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i wysokości:
 - a. 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, względnie rozwiąże ją z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, względnie ją rozwiąże z powodów leżących po jego stronie,
 - b. 1 % wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od dnia wyznaczonego na wykonanie usługi określonej w harmonogramie szczegółowym lub dodatkowego zamówienia, do dnia faktycznego odbioru odpadów, jeżeli zwłoka powstała z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy.
2. Kary umowne określa się według wartości brutto określonej w niniejszej umowie.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
4. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wszelkie koszty i kary związane z niewłaściwym zagospodarowaniem odpadów po ich odbiorze od Zamawiającego obciążają Wykonawcę.
6. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości zamówienia.

§ 7

Zasady tworzenia i modyfikacji harmonogramów

1. Strony ustalają następujące zasady tworzenia i modyfikacji szczegółowych harmonogramów realizacji usługi:
 - a. harmonogram szczegółowy odbioru odpadów komunalnych określa załącznik nr 2 do umowy; harmonogram Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w ciągu trzech dni od dnia podpisania umowy,
 - b. podstawą opracowania w/w harmonogramu jest załącznik nr 1 umowy oraz data rozpoczęcia świadczenia usług określona w §8,
 - c. harmonogram szczegółowy nie obejmuje dodatkowych wywozów,
 - d. dodatkowe wywozy odbywać się będą po pisemnym lub telefonicznym uzgodnieniu z Wykonawcą,
 - e. harmonogram szczegółowy zostanie opracowany przy założeniu ilości i wielkości pojemników określonych w załączniku nr 1 do umowy,
 - f. dopuszcza się sporadycznie uzasadnione zmiany terminów wywozu określone w harmonogramie szczegółowym w trakcie trwania umowy, pod warunkiem zachowania płynności odbioru (brak przepełnienia pojemników). Zmiany te wymagają formy pisemnej powiadomienia oraz braku sprzeciwu Zamawiającego,
 - g. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia ilości wywozów w stosunku do ilości podanych w harmonogramie szczegółowym,

w ramach przewidzianej wartości umowy; zmiany takie nie wymagają zmiany umowy, a jedynie aktualizacji harmonogramu wywozu,

- h. Zamawiający dopuszcza zmianę ilości pojemników w miejscu odbioru w trakcie umowy, w stosunku do określonej w załączniku nr 1 do umowy, spowodowaną zwiększeniem ilości odpadów lub potrzebą optymalizacji odbiorów odpadów, pod warunkiem zachowania aktualnych cen jednostkowych za dzierżawę i wywóz określonych w umowie,
- i. obowiązek przestrzegania harmonogramu wywozu spoczywa na Wykonawcy usługi.

§ 8

Czas trwania umowy

1. Umowę zawiera się na okres od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.
2. Umowa wygasa z terminem jej zakończenia oraz jeżeli zostanie wyczerpana kwota brutto wskazana w § 5 ust. 1 lit. c.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy Wykonawca:
 - a. nie będzie dotrzymywał warunków umowy i uzgodnień, rażąco naruszy warunki niniejszej umowy,
 - b. powierzy realizację umowy innemu Wykonawcy,
 - c. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - d. utraci prawo do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy może być realizowane w terminie 30 dni od uzyskania wiedzy przez Zamawiającego okolicznościach wskazanych w ust. 1 i powinno nastąpić w formie pisemnej z uzasadnieniem.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół prac wykonanych według stanu na dzień odstąpienia.,
 - b. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 10

Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną w przypadku strat, szkód i konsekwencji nieszczęśliwych wypadków czy zdarzeń losowych powstałych na skutek realizacji umowy z winy Wykonawcy.
2. Gromadzenie odpadów poza pojemnikami z winy Zamawiającego zwalnia Wykonawcę z obowiązku ich wywozu w ramach przyjętego harmonogramu
3. Jeżeli Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, albo też w ogóle nie rozpocznie jej realizacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu jej wykonania, albo do rozpoczęcia jej wykonywania, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, a po

- bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, uprawniony będzie do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym
4. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 5. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy strony zobowiązują się wyczerpać drogę postępowania polubownego, kierując swoje roszczenie do strony przeciwnej.
 6. Strona przeciwna zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
 7. Jeżeli strona przeciwna odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, to spór będzie rozstrzygany przez sąd właściwy dla siedziby
 8. Wykonawca zapewnia, iż:
 - a. dysponuje aktualnym zezwoleniem na prowadzenie działalności dotyczącej transportu i zbierania odpadów,
 - b. posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 9. Zamawiający oświadcza, iż odpady będące przedmiotem umowy nie zawierają odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.).

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy:
 - a. Kodeksu cywilnego,
 - b. Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - c. Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 424 ze zm.),
 - d. Ustawa z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym otrzymuje:
 - a. Egz. Nr 1 – Zamawiający,
 - b. Egz. Nr 2 – Wykonawca.
3. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a. Zał. nr 1 – Harmonogram wywozu odpadów komunalnych oraz częstotliwość.
 - b. Zał. nr 2 – Zestawienie asortymentowo – wartościowe,
4. Postanowienia umowy niniejszej mają charakter rozłączny, a uznanie któregokolwiek z nich za nieważne, nie uchybia mocy wiążącej pozostałych.
5. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy okażą się nieważne, strony zobowiązują się podjąć negocjacje w celu uzupełnienia umowy w tej części.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Harmonogram wraz z częstotliwością wywozu nieczystości**CPV: 90511000-2****1. Odpady komunalne niesegregowane - pojemnik 1100 l**

Lokalizacja pojemnika	Wielkość pojemnika	Ilość sztuk	Częstotliwość wywozu
GOS Wysoki Kamień	1100 l	2	co dwa tygodnie

2. Odpady komunalne niesegregowane - pojemnik 1100 l wywóz dodatkowy

Lokalizacja pojemnika	Wielkość pojemnika	Ilość sztuk	Częstotliwość wywozu
GOS Wysoki Kamień	1100 l	1	Maksymalnie 8 razy w roku. Do 72 h od zgłoszenia wywozu dodatkowego.

3. Odpady segregowane - pojemnik na metale i tworzywa sztuczne 1100 l

Lokalizacja pojemnika	Wielkość pojemnika	Ilość sztuk	Częstotliwość wywozu
GOS Wysoki Kamień	1100 l	1	Co dwa tygodnie

4. Odpady segregowane - pojemnik na papier 1100 l

Lokalizacja pojemnika	Wielkość pojemnika	Ilość sztuk	Częstotliwość wywozu
GOS Wysoki Kamień	1100 l	1	Co dwa tygodnie

5. Odpady segregowane - pojemnik na szkło 1100 l

Lokalizacja pojemnika	Wielkość pojemnika	Ilość sztuk	Częstotliwość wywozu
GOS Wysoki Kamień	240 l	1	Co dwa tygodnie

ZESTAWIENIE ASORTYMENTOWO-WARTOŚCIOWE

Wywóz odpadów komunalnych niesegregowanych oraz odpadów komunalnych segregowanych z obiektu Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki – Górski Ośrodek Szkoleniowy w Szklarskiej Porębie ul. Oficerska 4.

Lp.	Rodzaj odpadu	Pojemnik [m ³]	Częstotliwość odbioru w m-cu**	Ilość [szt.]	m ³ /m-cu	Cena jedn. zł/pojemnik. (netto)*	Odpłatność zł/m-c (netto)	Ilość miesięcy	Wartość netto (zł)	Stawka VAT (%)	Wartość brutto (zł)
1.	Niesegregowane	1,1	2,17	2	4,774		0,00	12	0,00	8%	0,00
3.	Niesegregowane - wywóz dodatkowy	1,1		8	0		0,00	12	0,00	8%	0,00
4.	Segregowane - Metale i tworzywa sztuczne	1,1	2,17	1	2,387		0,00	12	0,00	8%	0,00
5.	Segregowane - Papier	1,1	2,17	1	2,387		0,00	12	0,00	8%	0,00
6.	Segregowane - Szkło	0,24	2,17	1	0,5208		0,00	12	0,00	8%	0,00
RAZEM										8%	0,00

*** UWAGA:** proszę wypełnić tylko kolumnę "G" - wpisując cenę netto za 1 pojemnik zgodnie z pojemnością podaną w kol. "C" pozostałe wartości tj. częstotliwość, ilość pojemników w miesiącu, wartości miesięczne i roczne policzy arkusz kalkulacyjny

** Częstotliwości odbioru	
1	1 x m-c
2,17	co 2 tygodnie
4,33	1 x w tygodniu
8,66	2 x w tygodniu
12,99	3 x w tygodniu
17,32	4 x w tygodniu
21,65	5 x w tygodniu
25,98	6 x w tygodniu
30,31	7 x tygodniu