

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA PIONÓW KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA PIĘTRACH -1, 0, +1  
W CZĘŚCI NISKIEJ BUDYNKU COLLEGIUM ALTUM UNIwersYTETU  
EKONOMICZNEGO W POZNANIU  
ADRES INWESTYCJI : Budynek Collegium Altum  
Uniwersytetu Ekonomicznego.  
ul. Powstańców Wielkopolskich 16, Poznań  
Powiat Poznań, Województwo Wielkopolskie  
INWESTOR : UNIwersYTET EKONOMICZNY  
ADRES INWESTORA : Al. Niepodległości 10  
61-875 Poznań  
BRANŻA : budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Lucyna Cieślicka (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : wrzesień'2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień'2023

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Wymiana pionów kanalizacji deszczowej na piętrach -1, 0, +1</b>			
1	KNR 4-01	Demontaż ściany przeszklonej, do ponownego montażu	m <sup>2</sup>		
d.1	0354-08				
	analogia				
		PARTER			
		4,0*3,0*5	m <sup>2</sup>	60,000	
		PIĘTRO 1			
		4,0*3,0*5	m <sup>2</sup>	60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie fragmentów ścian	m <sup>3</sup>		
d.1	0349-02				
		PRZYZIEMIE			
		{ściana dochodząca do słupa} 0,500*3,34*0,120 *2	m <sup>3</sup>	0,401	
		PIĘTRO 1			
		{ściana dochodząca do słupa} 0,500*3,0*0,120	m <sup>3</sup>	0,180	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,581</b>
3	KNR AT-43	Demontaż sufitów podwieszanych w celu dotarcia do całego obwodu słupa na całej wysokości - przyjęto 0,5 m2 na 1 pion	m <sup>2</sup>		
d.1	0207-02				
	analogia				
		PARTER			
		0,500*5	m <sup>2</sup>	2,500	
		PIĘTRO 1			
		0,500*5	m <sup>2</sup>	2,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
4	KNR AT-03	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm	m		
d.1	0101-03				
	analogia				
		PARTER			
		{Rd8} 2,8*2	m	5,600	
		{Rd25} 3,3*2	m	6,600	
		{Rd26} 3,3*2	m	6,600	
		PIĘTRO 1			
		{Rd20} (6,6-3,3)*2	m	6,600	
		{Rd25} (6,6-3,3)*2	m	6,600	
		{Rd26} (6,6-3,3)*2	m	6,600	
		{Rd28} (6,6-3,3)*2	m	6,600	
		{Rd30} (6,6-3,3)*2	m	6,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,800</b>
5	KNR 4-01	Zabezpieczenie podłogi przed zniszczeniem podczas prac remontowych	m <sup>2</sup>		
d.1	1216-01				
	analogia				
		11*3*5	m <sup>2</sup>	165,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>165,000</b>
6	KNR 4-01	Skucie natrysku z betonu zbrojonego siatką gr. 5,5 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0211-03				
	analogia				
		PRZYZIEMIE			
		{Rd8} 0,5*(4,0-0,66)	m <sup>2</sup>	1,670	
		{Rd16} 0,5*(3,3-0,66)	m <sup>2</sup>	1,320	
		{Rd19} 0,5*(3,3-0,66)	m <sup>2</sup>	1,320	
		{Rd20} 0,5*(3,3-0,66)	m <sup>2</sup>	1,320	
		{Rd21} 0,5*(3,3-0,66)	m <sup>2</sup>	1,320	
		{Rd22} 0,5*(3,3-0,66)	m <sup>2</sup>	1,320	
		{Rd25} 0,5*(4,0-0,66)	m <sup>2</sup>	1,670	
		{Rd26} 0,5*(4,0-0,66)	m <sup>2</sup>	1,670	
		{Rd28} 0,5*(4,0-0,66)	m <sup>2</sup>	1,670	
		{Rd29} 0,5*(4,0-0,66)	m <sup>2</sup>	1,670	
		{Rd30} 0,5*(4,0-0,66)	m <sup>2</sup>	1,670	
		PARTER			
		{Rd8} 0,5*2,8	m <sup>2</sup>	1,400	
		{Rd16} 0,5*3,0	m <sup>2</sup>	1,500	
		{Rd19} 0,5*3,0	m <sup>2</sup>	1,500	
		{Rd20} 0,5*3,0	m <sup>2</sup>	1,500	
		{Rd21} 0,5*3,0	m <sup>2</sup>	1,500	
		{Rd22} 0,5*3,0	m <sup>2</sup>	1,500	
		{Rd25} 0,5*3,3	m <sup>2</sup>	1,650	
		{Rd26} 0,5*3,3	m <sup>2</sup>	1,650	
		{Rd28} 0,5*3,0	m <sup>2</sup>	1,500	
		{Rd29} 0,5*3,3	m <sup>2</sup>	1,650	
		{Rd30} 0,5*3,3	m <sup>2</sup>	1,650	
		PIĘTRO 1			

- 3 -

- 4 -

- 5 -

- 6 -

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{Rd26} (0,51+0,5*2)*3,3 {Rd28} (0,51)*3,0 {Rd29} (0,51)*3,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,983 1,530 1,683	
		PIĘTRO 1 {Rd16} (0,51)*(6,6-3,3) {Rd19} (0,51)*(6,6-3,3) {Rd20} (0,51+0,5*2)*(6,6-3,3) {Rd21} (0,51)*(6,6-3,3) {Rd22} (0,51)*(6,6-3,3) {Rd25} (0,51+0,5*2)*(6,6-3,3) {Rd26} (0,51+0,5*2)*(6,6-3,3) {Rd28} (0,51+0,5*2)*(6,6-3,3) {Rd29} (0,51)*(6,6-3,3) {Rd30} (0,51+0,5*2)*(6,6-3,3) {odtworzona ściana z rozbiórki}0,500*3,0*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,683 1,683 4,983 1,683 1,683 4,983 4,983 4,983 1,683 4,983 3,000	
				RAZEM	105,918
24	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	105,918	
				RAZEM	105,918
25	KNR-W 2- d.1 02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych farbą lateksową matową odporną na grzyby, pleśń, szorowanie i zmywanie	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	105,918	
				RAZEM	105,918
26	KNR AT-32 d.1 0105-01	Ręczne przygotowanie podłoża pod wykonanie tynku dekoracyjnego	m <sup>2</sup>		
		PARTER {Rd16} (0,51*2+0,51*2)*3,0 {Rd30} (0,51*2+0,51*2)*3,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,120 6,732	
		PIĘTRO 1 {Rd8} (0,51*2+0,51*2)*(6,6-2,9)	m <sup>2</sup>	7,548	
				RAZEM	20,400
27	KNR AT-32 d.1 0203-03 analogia	Wyprawy tynkarskie wykonywane na słupach - tynki dekoracyjne imitujące beton architektoniczne	m <sup>2</sup>		
		poz.26	m <sup>2</sup>	20,400	
				RAZEM	20,400
28	KNR AT-22 d.1 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m <sup>2</sup>		
		PARTER {Rd25} 0,51*3,3	m <sup>2</sup>	1,683	
				RAZEM	1,683
29	KNR AT-22 d.1 0204-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm w kolorze jasnoszarym imitującym beton architektoniczny	m <sup>2</sup>		
		poz.28	m <sup>2</sup>	1,683	
				RAZEM	1,683
30	KNR AT-31 d.1 0504-01	Przygotowanie podłoża - gruntowanie podłoża pod tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na słupach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		PRZYZIEMIE {Rd16} 0,75*(3,3-0,66-0,3) {Rd19} 0,75*(3,3-0,66-0,3) {Rd20} 0,75*(3,3-0,66-0,3) {Rd21} 0,75*(3,3-0,66-0,3) {Rd22} 0,75*(3,3-0,66-0,3)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,755 1,755 1,755 1,755 1,755	
				RAZEM	8,775
31	KNR AT-31 d.1 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy imitujący beton architektoniczny -wykonany ręcznie na słupach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		poz.30	m <sup>2</sup>	8,775	
				RAZEM	8,775
32	KNR AT-31 d.1 0505-01	Przygotowanie podłoża - gruntowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia, cokół na słupach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		PRZYZIEMIE {Rd16} 0,75*0,3 {Rd19} 0,75*0,3 {Rd20} 0,75*0,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,225 0,225 0,225	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{Rd21} 0,75*0,3 {Rd22} 0,75*0,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,225 0,225	
				RAZEM	1,125
33 d.1	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie, cokół na słupachg ze- wnętrzných poz.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,125	
				RAZEM	1,125
34 d.1	KNR AT-43 0310-01	Montaż klapy rewizyjnej  11*3	szt. szt.	 33,000	
				RAZEM	33,000
35 d.1	KNR AT-43 0207-02	Odtworzenie sufitów podwieszanych po uprzednim demontażu  poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,000	
				RAZEM	5,000
36 d.1	KNR-W 2- 02 1040-05 analogia	Ponowny montaż ścian przeszklonych po zakończeniu prac zasadniczych  poz. 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,000	
				RAZEM	120,000
37 d.1	KNR 2-02 1113-06	Odtworzenie listew przyścienne z polichlorku winylu klejone w okolicy remon- towanych słupów 1 piętra 6*0,6	m m	 3,600	
				RAZEM	3,600
38 d.1	wycena in- dywidualna	Naprawa-uszczelnienie izolacji stropu przy remontowanych słupach zewnętrz- nych przyziemia  11	szt szt	 11,000	
				RAZEM	11,000
39 d.1	KNNR 5 0103-01	Rury osłonowe typu peszel dla przewodu 3x2,5 mm2  poz. 10	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
40 d.1	KNNR 5 0204-04	Przewody YDY 3x2,5 mm2  poz.39	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
41 d.1	KNNR 5 0302-01	Puszki elektryczne podwójne do płyt gipsowych PK-62/60G głęboka śr. 60 mm  poz.8	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
42 d.1	KNNR 5 0406-02	Ponowny montaż głośników systemu DSO  poz.9	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1	KNNR 5 0308-05	Gniazdo elektryczne podwójne z uziemieniem z przesłonami  poz.8*2	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
44 d.1	KNNR 5 0204-04	Przewody do tablicy elektrycznej  7,650*1	m m	 7,650	
				RAZEM	7,650
45 d.1	wycena in- dywidualna	Ponowny montaż tablicy elektrycznej po zakończeniu robót, z podpięciem ist- niejących obwodów  1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia  10	pomiar pomiar	 10,000	
				RAZEM	10,000
47 d.1	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia  15	pomiar pomiar	 15,000	
				RAZEM	15,000
48 d.1	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 10	pomiar pomiar	 10,000	
				RAZEM	10,000
49 d.1	KNNR 5 1303-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy) 15	pomiar pomiar	 15,000	
				RAZEM	15,000



## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 1	prób. prób.	 1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba) 20	prób. prób.	 20,000	
				RAZEM	20,000
52 d.1	wycena in- dywidualna	Opracowanie przez wykonawcę Indywidualnej Dokumentacji Technicznej dla zabezpieczenia ogniochronnego słupów z płyt silikatowo-cementowych ogniochronnych 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.1	wycena in- dywidualna	Zabezpieczenie pomieszczeń przed pyłem budowlanym w czasie trwania prac, dokładne sprzątania pomieszczeń po wykonanych pracach - przyjęto 2 miesiące 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000