

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262520-2	Roboty murowe
45443000-4	Roboty elewacyjne
45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45421145-2	Instalowanie rolet
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI: NADBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KORYCINIE ZE ZMIANĄ KONSTRUKCJI DACHU  
ADRES INWESTYCJI: działka o nr. geod. 596 obręb Korycin Gmina Korycin  
NAZWA INWESTORA: GMINA KORYCIN  
ADRES INWESTORA: 16-140 KORYCIN ul. KNYSZYŃSKA 2a  
WYKONAWCA: SYSTEM ZLECONY

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Barbara Bakun Upr.Bud.Nr BŁ/147/82

DATA OPRACOWANIA: 07 - 10 - 2021

---

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dn. 8.06.2004 r)

### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Przyjęto poziom cen - wg publikacji SEKOCENBUD w III kwartale 2021 r
2. Wycenę opracowano na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR, KNR-W, NNRNKB, - opracowane przez ORGBUD Warszawa
3. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg informacji SEKOCENBUD w III kwartale 2021 r średnie dla województwa podlaskiego - roboty ogólnobudowlane - inwestycyjne:
4. Ceny jednostkowe materiałów podano łącznie z kosztami zakupu
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny katalogowe producentów materiałów i urządzeń
6. Zakres rzeczowy robót został określony na podstawie projektu .

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

07 - 10 - 2021

**opis:**

Przedmiotem opracowania jest nadbudowa dachu na budynku OSP - zmiana konstrukcji dachu.  
Nadbudowa na dachu płaskim krytym papą - zostanie wykonana więźba dachowa konstrukcji drewnianej - czterospadowa , pokryta blachą dachówkową .  
Istniejący budynek OSP jest konstrukcji tradycyjnej murowanej , parterowy , nie podpiwniczony ze stropodachem z płyt kanałowych , ocieplony i pokryty papą asfaltową .

W trakcie robót zostanie zmieniona konstrukcja dachu i pokrycie .  
Zostaną zamontowane kurtyny na 3 oknach od strony północnej o EI60-- dostosowanie do przepisów p.poż.  
Zostanie wymienione ocieplenie ściany północnej ze styropianu na wełnę mineralną o EI60.

szczegółowy zakres robót w kosztorysie . Kosztorys został opracowany na podstawie projektu .

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1		22,00 + 11,20	m	33,200	
				RAZEM	<b>33,200</b>
2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1		3,60 * 4	m	14,400	
				RAZEM	<b>14,400</b>
3	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - paskami szerokości około 30 cm	m2		
d.1		21,07 * 0,30 * 2 + [11,19 - 0,30 * 2] * 0,30 * 2	m2	18,996	
				RAZEM	<b>18,996</b>
4	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa jw.	m2		
d.1		18,996	m2	18,996	
				RAZEM	<b>18,996</b>
5	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich - parapetów zewnętrznych z blachy nadającej się do użytku	m2		
d.1		1,40 * 0,35 * 3	m2	1,470	
				RAZEM	<b>1,470</b>
6	KNR 2-02 2601-01 poz.zast	Rozbiórka docieplenie ściany północnej pod wymianę ocieplenia na wełnę mineralną gr 15 cm - tylko R	m2		
d.1		11,19 * 3,62	m2	40,508	
	okna	-1,40 * 1,70 * 3	m2	-7,140	
				RAZEM	<b>33,368</b>
7	KNR 2-02 2601-01 poz.zast	Rozbiórka docieplenie ściany północnej pod wymianę ocieplenia na wełnę mineralną gr 15 cm - tylko R	m2		
d.1		[1,40 + 1,70 * 2] * 3 * 0,20	m2	2,880	
				RAZEM	<b>2,880</b>
8	KNR 4-01 0108-17 0108-20 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu - styropianu z rozbiórki na odległość 5 km , papy	m3		
d.1		33,368 * 0,15 + 2,88 * 0,03	m3	5,092	
	styropian	18,996 * 0,02	m3	0,380	
	Papa				
				RAZEM	<b>5,472</b>
<b>2</b>	<b>45262520-2</b>	<b>NADBUDOWA ŚCIAN</b>			
9	KNR-W 2-02 20225-04 poz.zast	Wieńce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm - wyrównanie poziomu	m3		
d.2		śc. podłużna [21,07 * 0,25 * 0,50] * 2	m3	5,268	
	śc.szczyt.	[[11,19 - 0,25 * 2] * [0,50 + 0,25] / 2] * 0,25 * 2	m3	2,004	
				RAZEM	<b>7,272</b>
10	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t		
d.2		[21,07 * 2] / 0,25 * 1,36 * 0,222 / 1000	t	0,051	
		[11,19 * 2] / 0,25 * 1,12 * 0,222 / 1000	t	0,022	
				RAZEM	<b>0,073</b>
11	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t		
d.2		[21,07 * 2 + 11,19 * 2] * 4 * 0,888 / 1000	t	0,229	
				RAZEM	<b>0,229</b>
12	NNRNKB 202 0188a-07 poz.zast	(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2		
d.2		11,24 * 2,50 * 0,50	m2	14,050	
				RAZEM	<b>14,050</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - wieńce + nadbudowa ściany	m2		
	śc. podłużna	21,07 * 0,50 * 2	m2	21,070	
	śc.szczyt.	11,19 * [0,50 + 0,25] / 2	m2	4,196	
	Nadbudowa śc.	11,24 * 2,50 * 0,50	m2	14,050	
				RAZEM	<b>39,316</b>
<b>3</b>	<b>45443000-4</b>	<b>OCIEPLENIE ŚCIANY REI60 - ściany północnej</b>			
14 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	ściany	11,19 * 3,62	m2	40,508	
	ościeża	[1,40 + 1,70 * 2] * 3 * 0,25	m2	3,600	
	okna	-1,40 * 1,70 * 3	m2	-7,140	
				RAZEM	<b>36,968</b>
15 d.3	KNR 0-23 2615-02	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m2		
	ściany	11,19 * 4,13	m2	46,215	
	okna	-1,40 * 1,70 * 3	m2	-7,140	
				RAZEM	<b>39,075</b>
16 d.3	KNR 0-23 2615-08	Docieplenie ościeży o szer.do 30 cm z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m2		
	ościeża	[1,40 + 1,70 * 2] * 3 * 0,25	m2	3,600	
				RAZEM	<b>3,600</b>
17 d.3	KNR 0-23 2615-10	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		[1,40 + 1,70 * 2] * 3	m	14,400	
		4,13 * 2	m	8,260	
				RAZEM	<b>22,660</b>
18 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety okienne zewnętrzne	m2		
		1,40 * 0,35 * 3	m2	1,470	
				RAZEM	<b>1,470</b>
<b>4</b>		<b>KURTYNY OKIENNE O EI60</b>			
19 d.4	KNR-W 2-02 1038-01	Montaż p. poz. o EI60 -	m2		
		1,40 * 1,70 * 3	m2	7,140	
		Obmiar dodatkowy: 0	szt. szt.	0,000	
				RAZEM	<b>7,140</b>
				RAZEM	<b>0,000</b>
20 d.4		Zakup kurtyn p.poz. na oknach naściennych np. Typu MARC-Ok plus	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
<b>5</b>	<b>45261100-5</b>	<b>KONSTRUKCJA WIĘŻBY DACHU</b>			
21 d.5	KNR 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 14*14 cm	m3 drew		
		[11,59 + 9,48 + 9,48 + 11,19] * 0,14 * 0,14	m3 drew	0,818	
				RAZEM	<b>0,818</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.5	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - 16*14 cm	m3 drew .		
		[21,00 * 3] * 0,16 * 0,14	m3 drew .	1,411	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,411</b>
23 d.5	KNR 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej 14*14 cm	m3 drew .		
		[1,50 * 18] * 0,14 * 0,14	m3 drew .	0,529	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,529</b>
24 d.5	KNR 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 14*14 cm	m3 drew .		
		[2,10 * 8] * 0,14 * 0,14	m3 drew .	0,329	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,329</b>
25 d.5	KNR 2-02 0406-06	Płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej - 14*16 cm	m3 drew .		
		[9,88 * 3 + 21,00 * 2] * 0,14 * 0,16	m3 drew .	1,605	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,605</b>
26 d.5	KNR 2-02 0408-04	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej - 8 * 16 cm	m3		
		[8 * 4,70 + 8 * 3,80 + 8 * 2,90 + 8 * 2,00 + 5 * 1,90 + 5 * 1,00] * 0,08 * 0,16	m3	1,558	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,558</b>
27 d.5	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - 8 * 16 cm	m3		
		[14 * 6,50 + 15 * 7,10 + 8 * 5,60 + 1 * 5,90] * 0,08 * 0,16	m3	3,177	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,177</b>
28 d.5	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - 10 * 20 cm	m3		
		[4 * 8,80] * 0,10 * 0,20	m3	0,704	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,704</b>
29 d.5	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - 10 * 10 cm	m3		
		[44 * 0,95] * 0,10 * 0,10	m3	0,418	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,418</b>
30 d.5	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - 2 * 5cm * 16 cm	m3		
		[33 * 6,50 + 6 * 5,30 + 18 * 2,70] * 0,05 * 0,16	m3	2,359	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,359</b>
31 d.5	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		285,00	m2	285,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>285,000</b>
32 d.5	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej	m2		
		285,00	m2	285,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>285,000</b>
33 d.5	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		285,00	m2	285,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>285,000</b>
34 d.5	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		11,49 + 11,99 + 11,59 + 9,68	m	44,750	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	44,750
35 d.5	KNR K-05 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m		
		6,15 * 2	m	12,300	
				RAZEM	12,300
36 d.5	KNR K-05 0102-06	Wykonanie deskowania - szalowanie okapu	m2		
		11,19 * 1,00 + 11,19 * 0,40 + 11,49 * 0,40 + 9,88 * 0,40	m2	24,214	
				RAZEM	24,214
<b>6</b>	<b>45261210-9</b>	<b>POKRYCIE DACHU</b>			
37 d.6	NNRNKB 202 0535-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m2		
		285,00	m2	285,000	
				RAZEM	285,000
38 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
	kalenica	[11,59 + 9,88] * 0,50	m2	10,735	
	Deska czołowa	6,15 * 0,33 * 2	m2	4,059	
	Deska okapowa	44,75 * 0,33	m2	14,768	
	kosz	8,80 * 0,33 * 2	m2	5,808	
				RAZEM	35,370
39 d.6	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.6	KNR-W 5-05 1508-01	Zainstalowanie i sprawdzenie działania zespół sygnalizacji alarmowej - demontaż + ponowny montaż " syreny " na dachu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.6	KNR K-05 0407-01	Montaż kanałów wentylacyjnych - rura " spiro " zakończona daszkiem systemowym	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
<b>7</b>	<b>45421145-2</b>	<b>DASZKI SYSTEMOWE NAD WEJŚCIEM</b>			
42 d.7	KNNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami długości 150 cm wypełnione poliwęglanem komorowym	m2		
		1,50 * 0,80	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
43 d.7	KNNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami długości 300 cm wypełnione poliwęglanem komorowym	m2		
		3,00 * 0,80	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
<b>8</b>	<b>45262100-2</b>	<b>RUSZTOWANIA</b>			
44 d.8	NNRNKB 202 1621a-01	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettać KOMBI" o wysokości do 10 m	m2		
		[11,19 + 1,00 + 11,09 + 1,00 + 11,19 + 11,00 + 11,80] * 3,60	m2	209,772	
				RAZEM	209,772
45 d.8	NNRNKB 202 1621-01	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte matami (płytami) trzciniowymi gr. 3.5 cm nad wejściami do budynków	m2 rzutu		
		[1,50 + 2,00] * 1,00	m2 rzutu	3,500	
				RAZEM	3,500
46 d.8	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		209,00	m2	209,000	
				RAZEM	209,000

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE	3
2 NADBUDOWA ŚCIAN	3
3 OCIEPLENIE ŚCIANY REI60 - ściany północnej	4
4 KURTYNY OKIENNE O EI60	4
5 KONSTRUKCJA WIĘŻBY DACHU	4
6 POKRYCIE DACHU	6
7 DASZKI SYSTEMOWE NAD WEJŚCIEM	6
8 RUSZTOWANIA	6
Spis treści	7