



**POLSKI
ŁAD**



Zamawiający:

**Miasto Bełchatów
ul. Kościuszki 1
97-400 Bełchatów**

WARUNKI TECHNICZNE

na

- 1.1. budowę ul. Stalowej w Bełchatowie,**
- 1.2. budowę kanalizacji deszczowej w ul. Stalowej w Bełchatowie**

BELCHATÓW, MARZEC 2024 r.

Warunki zawierają:

- I. Instrukcję dla Wykonawcy**
- II. Przedmiot zamówienia**
- III. Materiały równoważne**
- IV. Wycinka drzew i krzewów**
- V. Uwarunkowania ogólne dotyczące realizacji robót i obowiązków Wykonawcy**
- VI. Załączniki do Warunków:**
 1. Projekt zagospodarowania terenu „Budowa ul. Stalowej w Bełchatowie”
 2. Projekt architektoniczno - budowlany „Budowa ul. Stalowej w Bełchatowie” - branża drogowa
 3. Projekt architektoniczno - budowlany „Budowa ul. Stalowej w Bełchatowie” - branża instalacyjna (wod-kan)
 4. Projekt architektoniczno - budowlany „Budowa ul. Stalowej w Bełchatowie” - branża instalacyjna (elektroenergetyczna) - oświetlenie, kablowe linie zasilające nN
 5. Projekt architektoniczno - budowlany „Budowa ul. Stalowej w Bełchatowie” - branża instalacyjna (elektroenergetyczna) - usunięcie kolizji
 6. Geotechniczne warunki posadowienia
 7. Projekt techniczny „Budowa ul. Stalowej w Bełchatowie” - wszystkie branże
 8. Projekt stałej organizacji ruchu drogowego „Budowa ul. Stalowej w Bełchatowie”
 9. Przedmiary robót i kosztorysy nakładcze;
 10. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wszystkie branże

I. Instrukcja dla Wykonawcy:

1. Nazwa i adres Zamawiającego: Miasto Bełchatów, 97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1.
2. Nazwa zamówienia:
 - a) budowa ul. Stalowej w Bełchatowie
 - b) budowa kanalizacji deszczowej w ul. Stalowej w Bełchatowie
3. Tryb udzielenia Zamówienia: tryb podstawowy prowadzony zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 rok - Prawo Zamówień Publicznych
4. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
Podstawowe kody CPV:

45.23.31.20-6	Roboty w zakresie budowy dróg
45.23.21.30-2	Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
45.23.24.00-6	Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
45.23.21.50-8	Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody
45.23.14.00-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
45.31.61.00-6	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
45.11.13.00-1	Roboty rozbiórkowe

II. Przedmiot zamówienia

- 1) budowa ul. Stalowej w Bełchatowie
- 2) budowa kanalizacji deszczowej w ul. Stalowej w Bełchatowie

która obejmuje swym zakresem:

- a) Budowę drogi gminnej z jezdnią szerokości 5,0 m o nawierzchni z kostki brukowej
- b) Budowę i przebudowę chodników o nawierzchni z kostki brukowej
- c) Budowę i przebudowę ścieżki rowerowej o nawierzchni z kostki brukowej
- d) Budowę i przebudowę zjazdów o nawierzchni z kostki brukowej
- e) Budowę placu do zawracania
- f) Budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z budową przepompowni, budową zbiornika retencyjnego oraz budową odejść do granicy pasa drogowego,
- g) Budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przebudową przepompowni oraz przebudową kolidujących przyłączy,
- h) Budowę włączenia w ul. Pabianicką w Bełchatowie poprzez budowę skrzyżowania zwykłego trzywlotowego,
- i) Budowę fragmentu sieci wodociągowej (zmiana lokalizacji hydrantu) wraz z przebudową i budową kolidujących przyłączy,
- j) Budowę oświetlenia ulicznego
- k) Budowę doświetlenia przejścia dla pieszych zlokalizowanego na włączeniu ul. Stalowej w ul. pabianicką,
- l) Przebudowę sieci elektroenergetycznej w zakresie przełożenia istniejących linii kablowych oraz montaż rur osłonowych - usunięcie kolizji elektroenergetycznych,
- m) Rozbiórkę kolidujących elementów infrastruktury technicznej m.in.: sieci wodociągowej, sieci kanalizacji deszczowej, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci elektroenergetycznej,
- n) Rozbiórkę budynku garażowego zlokalizowanego przy posesji ul. Pabianicka 93,
- o) Rozbiórkę kolidujących ogrodzeń,
- p) Wycinkę drzew kolidujących z robotami drogowymi zgodnie z planem wyciębu
- q) Wykonanie zieleńcy

- r) Wykonanie 4 szt. tablic informacyjnych
- s) Wykonanie Projektu oznakowania na czas trwania robót oraz wykonanie Projektu Stałej Organizacji ruchu wraz z wykonaniem oznakowania poziomego i pionowego (odrębnie dla skrzyżowania i dla drogi gminnej ul. Stalowej).

Szczegółowy zakres robót, technologia wykonawstwa oraz warunki odbioru zawarte są w dokumentacji projektowej:

- a) Projekt budowlany „Budowa ul. Stalowej w Bełchatowie” - branża zbiorcza, drogowa, instalacyjna (wod-kan), instalacyjna (elektroenergetyczna) - oświetlenie, kablowe linie zasilające nN, instalacyjna (elektroenergetyczna) - usunięcie kolizji
- b) Geotechniczne warunki posadowienia
- c) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wszystkie branże,
- d) Kosztorysy nakładczy i Przedmiary robót:
Podział kosztorysów
 - budowa ul. Stalowej w Bełchatowie - KOSZTORYSY NR 1,2 i 3
 - budowa kanalizacji deszczowej w ul. Stalowej w Bełchatowie - KOSZTORYS NR 4,oraz w niniejszych warunkach technicznych.
- e) Zamawiający informuje, że istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej na miejscu.
- f) Przedmiot zamówienia wykonać zgodnie z Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz dokumentacją projektową, STWIORB,
- g) Przedmiary robót stanowiące załączniki do specyfikacji należy traktować jako element dodatkowy (pomocniczy), ułatwiający sporządzenie oferty. Roboty ujęte w dokumentacji a nie ujęte w wycenie nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty jakichkolwiek robót lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji przetargowej i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie będzie przysługiwało względem Zamawiającego żadne roszczenie z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

Roboty budowlane wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia są objęte decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

- decyzja Starosty Bełchatowskiego Nr 1042.2022 z dn. 07.12.2022r. znak AB.6740.8.6.2022.5.MK.AK (zachowuje ważność);

U W A G A:

Budowa kanału technologicznego nie jest objęta zakresem przedmiotu zamówienia.

Dodatkowe warunki:

- 1) Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). Do czynności tych Zamawiający zalicza osoby wykonujące **roboty wodno - kanalizacyjne i brukarskie.**

- 2) Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenia zatrudnionych pracowników wykonujących czynności, o których mowa w pkt.1), tak aby zawierały one następujące informacje:
 - a) dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika,
 - b) datę zawarcia umowy o pracę,
 - c) rodzaj umowy o pracę,
 - d) zakres obowiązków pracownika.
- 3) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt 2) w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie Umowy o pracę, co będzie skutkowało naliczaniem kar umownych.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacenie składek na ubezpieczenie społeczne i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
- 5) Dla przedmiotowej inwestycji pozyskano dofinansowanie inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania 2 szt. tablic informacyjnych. Szczegóły dotyczące lokalizacji i treści informacji na tablicach Zamawiający przekaże po podpisaniu umowy o dofinansowanie.
- 6) W przypadku otrzymania dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania 2 szt. tablic informacyjnych. Szczegóły dotyczące lokalizacji i treści informacji na tablicach Zamawiający przekaże po podpisaniu umowy o dofinansowanie.

1. Branża drogowa i instalacyjna

1.1. Przedmiot realizacji:

- a) budowa ul. Stalowej w Bełchatowie
- b) budowa kanalizacji deszczowej w ul. Stalowej w Bełchatowie

Zakres i przedmiot - zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB i niniejszymi warunkami.

1.2. W zakresie nawierzchni i konstrukcji.

Nawierzchnia i przekrój konstrukcyjny - zgodnie z dokumentacją projektową.

Zakres i przedmiot - zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB i niniejszymi warunkami.

W celu zwiększenia orientacji przestrzennej osób z niepełnosprawnościami wzroku na drodze dla pieszych (chodniku) w rejonie przejścia dla pieszych należy zastosować fakturowe oznaczenia nawierzchni w postaci kostek lub płyt betonowych z wypustkami w kolorze żółtym. Z uwagi na zaprojektowaną szerokość chodnika mniejszą niż 4m należy przyjąć wykonanie po każdej stronie przejścia dla pieszych pasa ostrzegawczego o wym. 4,0m * 0,5m. Pas ostrzegawczy należy zlokalizować poza skrajnią jezdni tj. w odległości min. 0,5m od krawędzi jezdni. Wykonawca koszty związane z zastosowaniem powyższego uwzględni w kwocie ofertowej.

1.3. W zakresie organizacji ruchu.

Wykonawca w kwocie ofertowej uwzględni koszty związane z opracowaniem,

uzgodnieniem, wdrożeniem w terenie:

- Projektu Organizacji Ruchu na czas trwania robót w odniesieniu do drogi gminnej ul. Stalowej i włączenia w ul. Pabianicką.
W całym okresie trwania prac Wykonawca zapewni utrzymanie oznakowania zapewniając tym samym właściwe zabezpieczenia robót.
- Projektu Stałej Organizacji Ruchu dla włączenia ul. Stalowej w ul. Pabianicką (zatwierdzonego przez Marszałka Województwa Łódzkiego) oraz opracowanie na podstawie załączonego do niniejszych warunków Projektu Stałej Organizacji Ruchu dla ul. Stalowej (zatwierdzonego przez Starostę Bełchatowskiego), którego termin wprowadzenia organizacji ruchu upływa w dniu 20 października 2024r.

2. Branża elektryczna

Zakres i przedmiot - zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB i niniejszymi warunkami.

3. Akceptacja materiałów

Przed wbudowaniem wyrobów należy przedłożyć do właściwego branżowo inspektora nadzoru deklarację właściwości użytkowych wyrobu budowlanego celem akceptacji. W przypadku opraw dołączyć projekt fotometryczny, dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań tj. karty katalogowe, certyfikaty, deklaracje, oświadczenia.

4. Wycinka drzew i krzewów

Kolidujący z zakresem robót drzewostan Wykonawca usunie (wraz z wykarczowaniem) oraz dokona szacunku pozyskanego drewna (jako opałowe lub użytkowe) i ureguluje na rzecz Zamawiającego należności wynikające z przedmiotowego szacunku. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół spisany z udziałem Zamawiającego, który należy załączyć do dokumentacji odbiorowej.

5. Uwarunkowania ogólne dotyczące realizacji robót i obowiązków Wykonawcy:

1. Zakres prac wynika z wielobranżowej dokumentacji projektowej, przedmiarów robót (przedmiary należy traktować jako pomocnicze), Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i niniejszych warunków.
2. Wykonawca na własny koszt opracuje, uzgodni, wdroży w terenie Projekt Organizacji Ruchu na czas trwania robót w odniesieniu do drogi gminnej ul. Stalowej i włączenia w ul. Pabianicką oraz Projekt Stałej Organizacji Ruchu dla włączenia ul. Stalowej w ul. Pabianicką (zatwierdzony przez Marszałka Województwa Łódzkiego) oraz Projekt Stałej Organizacji Ruchu dla ul. Stalowej (zatwierdzony przez Starostę Bełchatowskiego).
3. Wykonawca w czasie trwania prac będzie utrzymywał w należyтым stanie zabezpieczenia prowadzonych prac, umieści odpowiednie znaki informacyjne i zastawy zapewniające zachowanie bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem robót (z min. 3-dniowym wyprzedzeniem) zobowiązany jest wskazać zarządcy drogi trasę, po której będzie poruszał się sprzęt obsługujący/zaopatrujący budowę. Ponadto wykonawca zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia o ponoszeniu odpowiedzialności za wszelkie uszkodzenia nawierzchni na ww. trasie, które powstały z jego winy.
5. Podczas trwania prac Wykonawca będzie oczyszczał systematycznie z błota i innych zanieczyszczeń rejon przyległych do robót ulic oraz zapewni możliwość dojazdu do posesji służb specjalnych i komunalnych,

6. Materiał pochodzący z demontażu w granicach pasa drogowego np.: materiały z rozbiórki budynku garażowego, ogrodzeń, destrukta, płyty chodnikowe, kostka betonowa, krawężniki, znaki drogowe itp. w przypadku, gdy ich stan techniczny pozwala na ponowne zastosowanie, stanowi własność Miasta Bełchatowa i zostanie przewieziony przez Wykonawcę we wskazane miejsce po uzgodnieniu z przedstawicielem Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska.
7. Słup podprzyłączowy typu E zlokalizowany na wysokości posesji ul. Pabianicka 93 podlegający rozbiórce stanowi własność PGE Dystrybucja SA. Wykonawca zgodnie z warunkami usunięcia kolizji rozliczy się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu .
8. Materiały pochodzące z rozbiórki (gruz, ziemia, odpady z budowy) Wykonawca wywiezie we własnym zakresie w miejsce do tego przeznaczone z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.
9. Wszelkie koszty wynikłe z transportu, składowania i utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórek leżą po stronie Wykonawcy.
10. W przypadku wystąpienia naniesień w pasie drogowym nie będących własnością Miasta np. dojścia do furtek, utwardzenia w rejonie zjazdów do posesji Wykonawca na 7 dni przed wykonaniem robót ziemnych powiadomi właściciela działki, do której przylegają naniesienia o konieczności rozbiórki. W przypadku braku odpowiedzi ze strony właściciela nieruchomości Wykonawca dokona rozbiórki i wywiezie materiał we własnym zakresie bez odrębnego wynagrodzenia.
11. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie: teren pod zaplecze, miejsce wywozu i składowania gruntu pochodzącego z wykopów i korytowania oraz robót kanalizacyjnych.
12. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedłoży do inspektora nadzoru szkic kolizji projektowanego koryta pod drogę z istniejącym uzbrojeniem oraz oznaczy w sposób widoczny i trwałe te kolizje w terenie.
13. Wykonawca przedłoży do inspektora nadzoru szkic inwentaryzacyjny (potwierdzony przez służby geodezyjne) z wykonania poszczególnych warstw konstrukcyjnych w odniesieniu do ulic w osi i przy krawężniach w przekrojach co 50m (szkic stanowi załącznik do dokumentacji odbiorowej).
14. Roboty ziemne wykonywane w rejonie kolizji z istniejącym uzbrojeniem jak i przebudowę, przełożenie urządzeń należy wykonywać pod nadzorem gestorów tych sieci.
15. Uszkodzenia istniejącego uzbrojenia, które nie było zainwentaryzowane a podczas prac zostało zniszczone, należy naprawić i zinwentaryzować, bez oddzielnego wynagrodzenia.
16. Urządzenia obce występujące w pasie drogowym objętym zadaniem inwestycyjnym Wykonawca dostosuje (wyreguluje) do rzędnych określonych w dokumentacji projektowej.
17. Wykonawca zapewni dojazd służb specjalnych jak: Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe do poszczególnych posesji.
18. Wykonawca w kwocie ofertowej uwzględni obsługę geodezyjną polegającą na dostarczaniu na bieżąco szkiców pomiarowych wykonanych przez geodetę i pomiarów usytuowania budowanej sieci, w tym: sieci, wpustów deszczowych - każdorazowo przed ich zasypaniem. Szkic powinien zawierać różnice (w poziomie i pionie) pomiędzy rzeczywistym wykonaniem a danymi określonymi w dokumentacji projektowej. Każda różnica wykazana przez geodetę będzie opisana na szkicu geodezyjnym przez kierownika budowy. W przypadku zaistniałych niezbędnych zmian (odstępstw) od projektu należy postępować zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
19. Do obowiązków Wykonawcy należy pełna obsługa geodezyjna w trakcie trwania robót /wykonywanie szkiców i przekazywanie Inwestorowi informacji o różnicach między

tyczeniem a wykonaniem/ jak i inwentaryzacja powykonawcza w 3 egzemplarzach z podziałem na branże.

Mapy mają być z **zakolorowanym zakresem robót dla poszczególnych branż** z uwzględnieniem podziału na elementy robót (w branży drogowej: jezdnia, chodniki, zjazdy, trawnik, w branży instalacyjnej: kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociąg, odwodnienie, w branży elektrycznej: oświetlenie, usunięcie kolizji). Należy uwzględnić opłaty dokonywane w Starostwie Powiatowym za czynności związane z prowadzeniem Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

20. Wykonawca pokryje koszty wszystkich badań potrzebnych do udokumentowania wymaganej jakości wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów.
21. Wykonawca przedłoży do inspektora nadzoru:
 - deklaracje właściwości użytkowych wyrobów budowlanych na wbudowane wyroby (przed ich wbudowaniem),
 - wskaźnik zagęszczenia gruntu określony metodą Proctora w\g PN - 88/B-04481 zdjęty z każdej z zagęszczanych warstw z rejonu studni kd i ks i wpustów ulicznych. Badania związane z oceną podłoża gruntowego (wskaźnik zagęszczenia gruntu określony normą PN - 88/B-04481) winno wykonać wyspecjalizowane laboratorium.
22. W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę punktów osnowy geodezyjnej lub punktów określających granicę własności Wykonawca odtworzy je na koszt własny zlecając wykonanie uprawnionym służbom geodezyjnym.
23. Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie spowodowane przez niego działania polegające na uszkodzeniu instalacji na powierzchni jak i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentacji projektowej.
24. Przed odbiorem końcowym Wykonawca dokona czyszczenia sprzętem mechanicznym kanalizacji deszczowej i sanitarnej na wykonanych ciągach sieci. Z poprawności czyszczenia i stanu tych sieci Wykonawca przedstawi Inwestorowi pisemne oświadczenie od gestora: kanalizacja deszczowa - PGM Bełchatów Sp. z o.o., - kanalizacja sanitarna - Z.W.iK. WOD. - KAN. Sp. z o.o.
25. Wykonawca min. na dwa tygodnie przed terminem umownym zakończenia inwestycji złoży wszystkie niezbędne dokumenty do gestorów sieci w celu spisania odbioru technicznego.
26. Protokół techniczny odbioru sieci kanalizacyjnej wraz z pozostałymi niezbędnymi dokumentami należy dostarczyć inwestorowi z tygodniowym wyprzedzeniem do terminu umownego celem sprawdzenia i przygotowania do odbioru przez Inwestora.
27. Wykonawca do dokumentów odbiorowych branży elektrycznej dołączy sporządzony projekt fotometryczny.
28. Do dokumentów odbiorowych Wykonawca dołączy wykaz użytkowanych pojazdów samochodowych przy realizacji przedmiotu zamówienia z podziałem na pojazdy samochodowe elektryczne, pojazdy samochodowe napędzane gazem ziemnym oraz pozostałe.

Bełchatów, marzec 2024 r.

Warunki techniczne sporządziła:

Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych:
Sylwia Niciak