

## SPIS TREŚCI

Karta tytułowa

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### CZĘŚĆ OPISOWA

Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu	str. 1
Spis treści	str. 2
Oświadczenie projektanta	str. 3
Uprawnienia budowlane projektanta	str. 4
Uprawnienia budowlane projektanta sprawdzającego	str. 4a
Zaświadczenie projektanta z Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 5
Zaświadczenie projektanta sprawdzającego z Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 5a
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 6
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 6
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 8
4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	str. 10
5. Informacje i dane dotyczące inwestycji	str. 10
6. Ochrona przeciwpożarowa i przeciwporażeniowa	str. 12
7. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego	str. 12

#### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1 – ORIENTACJA	SKALA 1:25000	str. 14
Rys. nr 2 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1: 500	str. 15

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

#### CZĘŚĆ OPISOWA

Strona tytułowa projektu architektoniczno – budowlanego	str. 1
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 2
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 2
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 3
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 3
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 13
6. Charakterystyka ekologiczna - parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str. 13
7. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str. 16
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony przeciwporażeniowej	str. 16

#### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 3 - PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1:500	str. 17
Rys. nr 4 – PRZEKRÓJ PODŁUŻNY	SKALA 1:50/500	str. 19
Rys. nr 5 – PRZEKROJE POPRZECZNE	SKALA 1:100/100	str. 21
Rys. nr 6 – PRZEKRÓJ NORMALNY	SKALA 1:50	str. 23
Rys. nr 7 – PLAN WYCINKI DRZEW	SKALA 1:500	str. 24

### OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 1
Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 21.12.2020 r. znak: PP.6040.8.7.2020	str. 8
Decyzja pozwolenie wodnoprawne z dnia 16.04.2021 r. znak: WA.ZUZ.2.4210.29.2021.RA	str. 13
Postanowienie RDOŚ w Warszawie z dnia 30.03.2021 r. znak: WPN-IL.670.32.2021.WH/PV	str. 18
Opinia RDLP w Warszawie z dnia 28.01.2021 r. znak: ZS.2281.1.11.2021	str. 20
Opinia PGWWP w Warszawie z dnia 16.02.2021 r. znak: WA.RPP.430.21.2021.AT	str. 21
Opinia Gminy Rząśnik z dnia 27.01.2021 r. znak: ZPiL.7012.1.2021	str. 22
Opinia Powiatu Wyszowskiego z dnia 5.02.2021 r. znak: IP.7011.3.2021	str. 23
Opinia Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 2.02.2021 r. znak: OTR-UO-4340.17.2021.EKW	str. 24
Uzgodnienie geometrii z dnia 14.10.2020 r. znak: IP.7011.12.2020	str. 25