

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Nazwa i lokalizacja zamierzenia budowlanego		Budowa dojazdu pożarowego nr 19 Kategoria obiektu budowlanego: XXV Obiekt zlokalizowany na działkach: jednostka ewidencyjna 281102_2 gm. Janowo, obręb 0002 Grabowo nr ew. 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2	
Nazwa i adres Inwestora:		Nadleśnictwo Nidzica 13-100 Nidzica, Dębowa 2A	
Jednostka Projektowa:		USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. Maciej Bartosiewicz 11-700 Mrągowo, ul. Żołnierska 4/60	
Stanowisko	Imię, nazwisko	specjalność nr uprawnień	podpis
Projektant	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa WAM/0030/POOD/11	
Data opracowania: listopad 2022 r.			Nr egzemplarza: <div>1</div>

PZT

1. Strona tytułowa	1
2. Oświadczenie projektanta	3
3. Uprawnienia i zaświadczenie z izby	4-6
4. Szkic orientacyjny	7
5. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu	8-10
6. Rysunek nr 1– Projekt zagospodarowania terenu	

PAB

1. Strona tytułowa	11
2. Oświadczenie projektanta	12
3. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego	13-17
4. Opinia geotechniczna	18-25
5. Część rysunkowa	
○ Rysunek nr 2 przekroje normalne	
○ Rysunek nr 3 przekroje przepustów	
○ Rysunek nr 4 schemat mijanek	

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Strona tytułowa	26
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	27-29
3. Decyzja o warunkach zabudowy	30-35
4. Uzgodnienie Gmina Janowo	36
5. Mapa do celów projektowych	37

Mrągowo, 11.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 Prawa budowlanego oświadczam, iż projekt zagospodarowania terenu budowy dojazdu pożarowego nr 19 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Stanowisko	Imię, nazwisko	specjalność nr uprawnień	podpis
Projektant	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa WAM/0030/POOD/11	



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/35/2011

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu MACIEJOWI BARTOSIEWICZOWI
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 23 czerwca 1973 r. w Węgorzewie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0030/POOD/11

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski

2. inż. Janusz Palmowski

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Maciej Bartosiewicz upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniam **w specjalności drogowej** bez ograniczeń do :

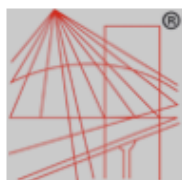
- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak :
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień.

Otrzymuje:

- 1. Pan Maciej Bartosiewicz
11-700 Mrągowo, ul. Żołnierska 4/60
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
mgr inż. Zdzisław Binerowski

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2011 r.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-SV3-5KS-NCQ *

Pan Maciej Bartosiewicz o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0289/06
adres zamieszkania ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-17 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Budowa dojazdu pożarowego nr 19
Szkic orientacyjny



Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu.

1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. 2006 nr 58 poz. 405),
- Decyzja o warunkach zabudowy nr 23/2022 z dnia 08.11.2022 r.
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych,
- Inwentaryzacja stanu istniejącego.

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa dojazdu pożarowego nr 19 w Nadleśnictwie Nidzica zlokalizowanego na następujących działkach: jednostka ewidencyjna 281102_2 gm. Janowo, obręb 0002 Grabowo nr ew. 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2

Długość drogi równa jest 1193,48 m.

Droga ma charakter drogi technologicznej po której prowadzony będzie transport drewna oraz komunikacja samochodowa związana z gospodarką leśną oraz służy do zabezpieczenia pożarowego lasów Nadleśnictwa Nidzica.

3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Projektowany przebieg drogi pokrywa się z istniejącym śladem drogi. Droga posiada nawierzchnię gruntową. Szerokość jezdni wynosi od 3,00 m do 3,50 m. Parametry geometryczne drogi jak też stan jej nawierzchni uniemożliwiają ruch samochodowy związany z prowadzeniem gospodarki leśnej oraz nie spełnia wymagań technicznych, które stawia się dla dróg stanowiących zabezpieczenie pożarowe lasów.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach budowy zaprojektowano wykonanie nawierzchni drogi z kruszywa łamanego, wykonanie mijanek, wykonanie zjazdów oraz placu manewrowego

Celem budowy drogi jest poprawa parametrów technicznych umożliwiających ruch samochodowy związany z prowadzeniem gospodarki leśnej oraz dostosowanie parametrów technicznych drogi do poziomu wynikającego z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów.

Analiza zgodności przyjętych rozwiązań projektowych z postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy:

parametr	projektowany	wg decyzji	Wynik analizy
powierzchnia	6499 m ²	Od 6000 do 8000 m ²	zgodne
Długość	1193,48 m	Od 1000,00 do 1300,00 m	zgodne
szerokość	5 m	Od 3,5 m do 5,0 m	zgodne

Projektowane zagospodarowanie jest zgodne z zapisami decyzji o warunkach Wójta Gminy Janowo zabudowy nr 23/2022 z dnia 08.11.2022 r.

5. Zestawienie wielkości charakteryzujących inwestycję

- Szerokość jezdni – 5,00 m
- Długość drogi – 1193,48,m,
- Powierzchnia jezdni – około 6499 m²

6. Obszar oddziaływania obiektu

W prawodawstwie brak jest odniesienia do dróg leśnych, zbliżonym aktem prawnym do projektowanego obiektu jest Ustawa o drogach publicznych.

Obszar oddziaływania obiektu został określony na podstawie art. 43 Ustawy o drogach publicznych.

W obszarze oddziaływania obiektu znajdują się następujące nieruchomości:

jednostka ewidencyjna 281102_2 gm. Janowo, obręb 0002 Grabowo nr ew. 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2

7. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w myśl ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021.710 t.j. z dnia 2021.04.16). W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 840), należy przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy Janowo.

8. Informacje o rodzaju o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przy zagospodarowaniu terenu należy spełnić wymagania dotyczące ochrony interesów prawnych osób trzecich w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego. Decyzja o warunkach zabudowy nie wprowadza szczegółowych ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu przedmiotowego terenu.

9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Niniejsza inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku, z czym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, co za tym idzie przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).

Projektowana droga leśna nie przebiega przez tereny objęte formalną ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 20022 r. poz 916 z póź. zm.).

Inwestycja realizowana będzie w istniejącym śladzie drogi w terenie leśnym. Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na istniejące środowisko. Nieznaczny wzrost emisji hałasu i pylenia nastąpi tylko i wyłącznie podczas prac związanych z przebudową drogi i będzie miał charakter chwilowy. Oddziaływanie budowanej drogi z fazy eksploatacji nie będzie większe niż obecnie, wobec czego realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych oddziaływań na środowisko, tj:

- nie wpłynie na świat roślinny i zwierzęcy,
- nie spowoduje rozdzielenia ekosystemów,
- nie spowoduje zanieczyszczenia powierzchni gleby,

- nie spowoduje zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz zmianę stosunków wodnych,
- nie spowoduje rozdzielania pól.

10. **Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Projektowany obiekt, ze względu na rodzaj i charakter – obiekt liniowy droga, nie podlega ochronie przeciwpożarowej.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
POWAT		nidzicki
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281102_2
	nazwa	Janowo
Obręb ewidencyjny	identyfikator	281102_2.0002
	nazwa	Grabowo
działka ewidencyjna		3202/2, 3214/2, 3245, 3247/1...
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281101_2
	nazwa	Janowiec Kościelny
Obręb ewidencyjny	identyfikator	281101_2.0027
	nazwa	Smolany Żardawy
działka ewidencyjna		30/3, 31, 289, 283...
Skala mapy		1:1000
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Wypiół jest zgodny z terenem i z m. z. i aktualny na dzień:		18.08.2021
NR.ZGŁOSZENIA : G.6642.1.505.2022		

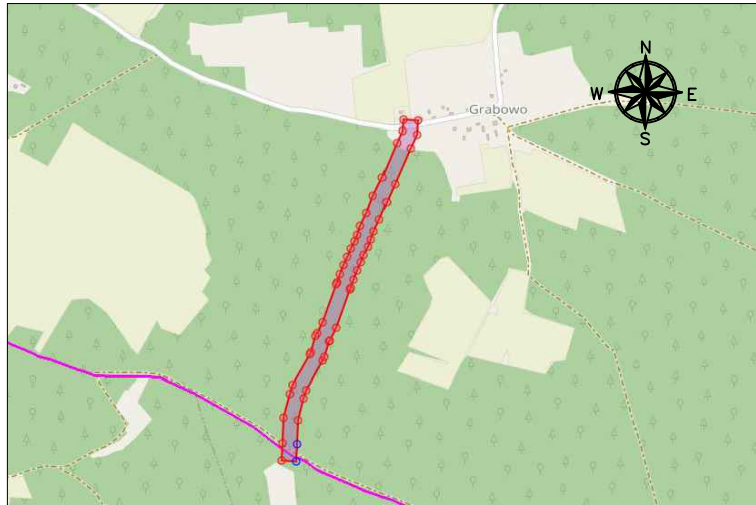
G E O - B A K
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
mgr inż. Paweł Bak
10-061 Olsztyn, ul. Barczewskiego 22/22
tel. 505 729 884
NIP 742-203-07-25, Regon 280492227

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Łukasz Golaś
nr upr. GGK 23193

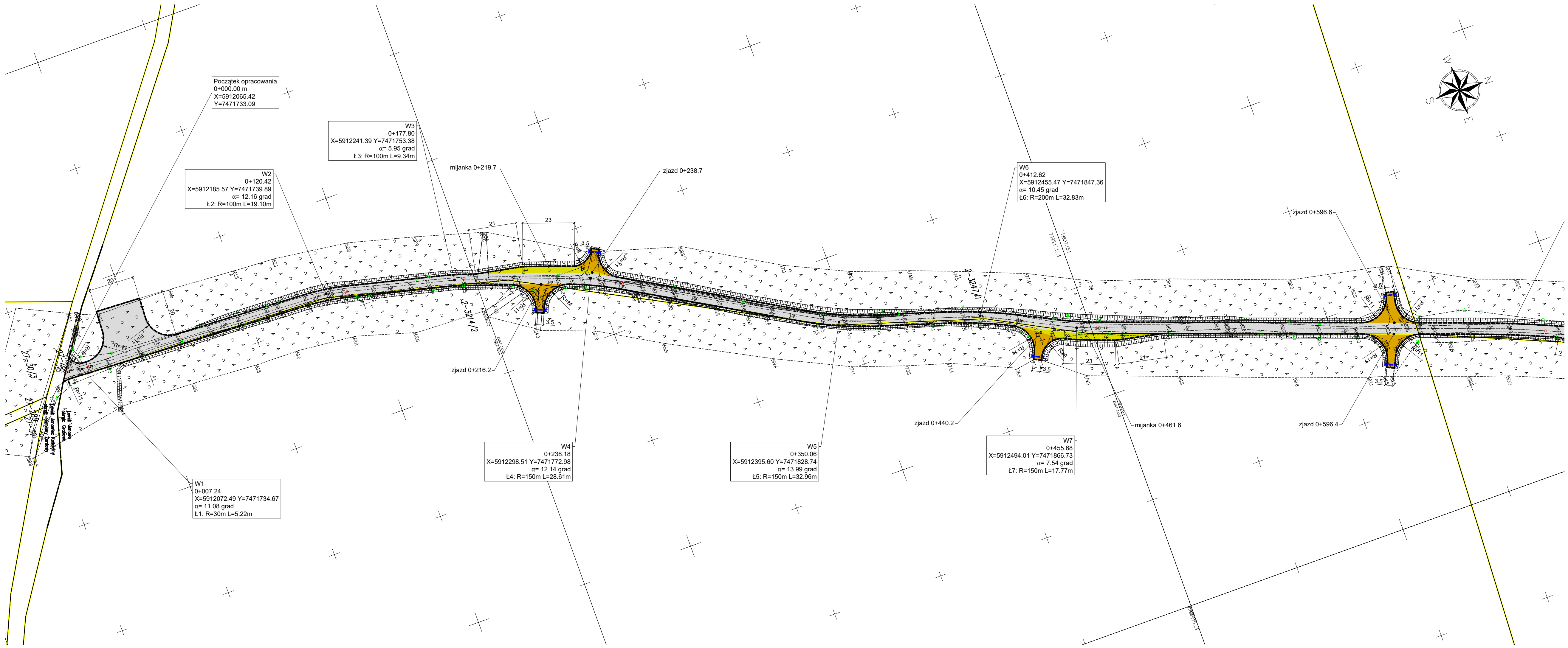
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy

Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data podpisu geodety uprawnionego, który opracował mapę

SZKIC LOKALIZACJI
SKALA 1:25000



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6642.1.505.2022
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	Starosta Nidzicki
Wykonawca prac geodezyjnych	G E O - B A K USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE mgr inż. Paweł Bak 10-061 Olsztyn, ul. Barczewskiego 22/22 tel. 505 729 884 NIP 742-203-07-25, Regon 280492227
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	G.6642.1.505.2022_1 z dnia 2022-08-18
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Łukasz Golaś nr upr. GGK 23193



- Legenda:**
- krawężń drogi
 - - - - - oś drogi
 - granice ewidencyjne
 - nawierzchnia jezdni
 - nawierzchnia mijanek i placu manewrowego
 - nawierzchnia zjazdów
 - przepust pod zjazdem

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej poświadczonej przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny; dokument pozytywnej weryfikacji : G.6642.1.505.2022_1 z dnia 2022-08-18

Pracownia projektowa: USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. MACIEJ BARTOSIEWICZ ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo tel. 603 182 620		Inwestor: Nadleśnictwo Nidzica ul. Dębowa 2A 13-100 Nidzica	
Nazwa obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 19		
Stadium:	Projekt zagospodarowania terenu		data: 11.2022 r.
Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu	skala: 1:1000	nr rysunku D-1 arkusz 1
Projektant:	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	nr upr. WAM/0030/POOD/11 specjalność: drogowa	Podpis:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa i lokalizacja
zamierzenia
budowlanego:

Budowa dojazdu pożarowego nr 19

Kategoria obiektu budowlanego: **XXV**

Obiekt zlokalizowany na działkach:
jednostka ewidencyjna 281102_2 gm. Janowo, obręb 0002 Grabowo nr ew.
60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2

INWESTOR:

Nadleśnictwo Nidzica

13-100 Nidzica, Dębowa 2A

**Jednostka
projektowa**

USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. Maciej Bartosiewicz

11-700 Mrągowo, ul. Żołnierska 4/60

Stanowisko	Imię, nazwisko	specjalność nr uprawnień	podpis
Projektant	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa WAM/0030/POOD/11	

Mrągowo, 11.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 Prawa budowlanego oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany budowy dojazdu pożarowego nr 19 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stanowisko	Imię, nazwisko	specjalność nr uprawnień	podpis
Projektant	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa WAM/0030/POOD/11	

1. Podstawa opracowania

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. 2006 nr 58 poz. 405),
- Decyzja o warunkach zabudowy nr 23/2022 z dnia 08.11.2022 r.
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych,
- Inwentaryzacja stanu istniejącego.

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa dojazdu pożarowego nr 19 w Nadleśnictwie Nidzica. zlokalizowanego na następujących działkach: jednostka ewidencyjna 281102_2 gm. Janowo, obręb 0002 Grabowo nr ew. 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2

Długość drogi równa jest 1193,48 m.

Droga ma charakter drogi technologicznej po której prowadzony będzie transport drewna oraz komunikacja samochodowa związana z gospodarką leśną oraz służy do zabezpieczenia pożarowego lasów Nadleśnictwa Nidzica..

4. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa obiektu liniowego jakim jest dojazd pożarowy. Szerokość jezdni dojazdu przyjęto równą 5 m, mijanki o wymiarze: szerokość 3 m, długość zatrzymania 23 m, skosy o długości 21 m.

5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- Szerokość jezdni – 5,00 m
- Długość drogi – 1193,48 m,
- Powierzchnia jezdni – około 6499 m²

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

6.1. W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane z emisją substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych samochodów i innych pojazdów wykorzystywanych przy pracach budowlanych. Zasięg tego oddziaływania ograniczy się jednak do najbliższego otoczenia. Emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkoterminowy i nie spowoduje istotnych bądź długotrwałych zmian w środowisku.

6.2. Ścieki socjalno-bytowe powstaną jedynie w trakcie robót budowlanych. Wykonawca będzie zobowiązany wyposażyć budowę w przenośne toalety oraz zapewnić odbiór ścieków przez wyspecjalizowaną firmę.

7. Opinia geotechniczna

Projektowany dojazd pożarowy zakwalifikowana do pierwszej kategorii geotechnicznej na podstawie Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

W podłożu dojazdu występują proste warunki gruntowe – zakładając dno koryta drogi na ok. 0,5 -1,2 m poniżej terenu. W podłożu do głębokości wykonanych sondowań (3,0 m ppt) udokumentowano utwory czwartorzędowe wieku holocenińskiego i plejstocenińskiego.

Holocen to występująca przypowierzchniowa warstwa humusowa (piaski humusowe, gleba, nasypy niekontrolowane powiązane z lokalnym wzmacnianiem obecnie użytkowanej drogi).

Plejstocen reprezentowany jest przez wilgotne utwory fluwioglacjalne. Utwory sypkie to piaski drobne z domieszką kamieni w stanie średniozagęszczonym. Stany gruntów szczegółowo opisano na załączonych do projektu katach sondowań geotechnicznych.

W wyniku przeprowadzonych prac polowych na omawianym terenie do głębokości wykonania otworów nie udokumentowano występowania wód gruntowych.

8. Zakres robót drogowych

- Karczowanie karp,
- Wykonanie robót ziemnych,
- Profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego,
- Wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

9. Parametry geometryczne

Przyjęte do projektowania dane geometryczne:

- Jezdnia szerokości 5,00 m
- Przekrój poprzeczny jezdni daszkowy o spadku 3,00%
- Wymiary mijanki – szerokość 3 m, długość zatrzymania 23 m, skosy o długości 21 m.
- Wielkość placu manewrowego 20 m x 20 m

10. Dostosowanie drogi do aktualnych przepisów przeciwpożarowych

Dojazd pożarowy nr 19 będzie spełniać warunki wynikające z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. 2006 nr 58 poz. 405), to znaczy ma następujące parametry:

- nawierzchnia utwardzona żwirowa o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton;
- promienie zewnętrzne łuków o długości co najmniej 11 m;
- odstęp pomiędzy koronami drzew o szerokości co najmniej 6 m, zachowany do wysokości 4 m od nawierzchni jezdni;
- jezdnia o szerokości 3,50 m;
- mijanki o szerokości co najmniej 3 m i długości 23 m, położone od siebie w odległości nie większej niż 300 m, z zapewnieniem wzajemnej widoczności.

11. Konstrukcja nawierzchni

(Podane grubości warstw odnoszą się do grubości po zagęszczeniu)

- | | |
|--|--------------|
| • Warstwa ścieralna z mieszaniny niezwiązanej C _{50/30} | 12 cm |
| • Warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego | 20 cm |
| • Podłoże gruntowe | |
| Razem | 32 cm |

12. Ukształtowanie drogi w planie

Przebieg trasy ze współrzędnymi punktów załamania trasy oraz parametrami łuków, przedstawia rysunek nr D-1 – projekt zagospodarowania terenu.

13. Odwodnienie

Odwodnienie drogi będzie realizowane za pomocą odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych do projektowanych rowów drogowych.

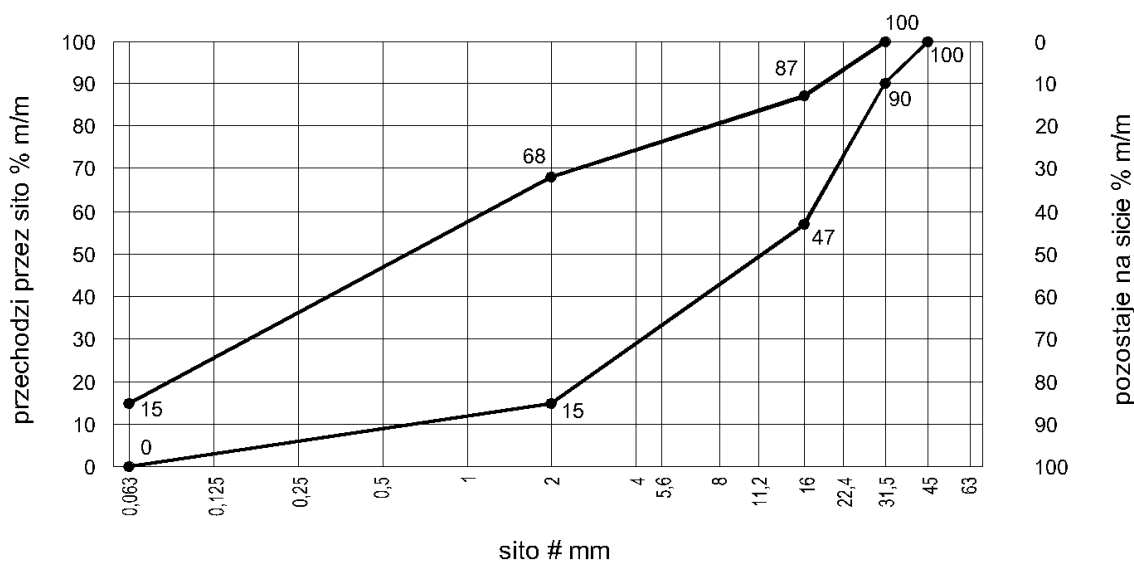
14. Roboty ziemne

Korpus drogowy należy kształtować z gruntów niewysadzinowych, takich jak żwir, pospółka, piaski grube, piaski średnie.

Urobek pochodzący z robót ziemnych należy wywieźć poza teren budowy w miejsce uzgodnione z Zamawiającym. Karpy usunięte z budowanego odcinka drogi nie mogą być złożone obok pasa drogowego. Należy je wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

15. Podbudowa z kruszywa naturalnego

Podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, o grubości 20 cm po zagęszczeniu. Wymagany wskaźnik zagęszczenia podbudowy wynosi 1,00. Do wykonania podbudowy należy użyć mieszanki 0/31,5 mm, której krzywa uziarnienia mieści się między krzywymi dobrego uziarnienia.



Mieszanka 0/31,5 mm

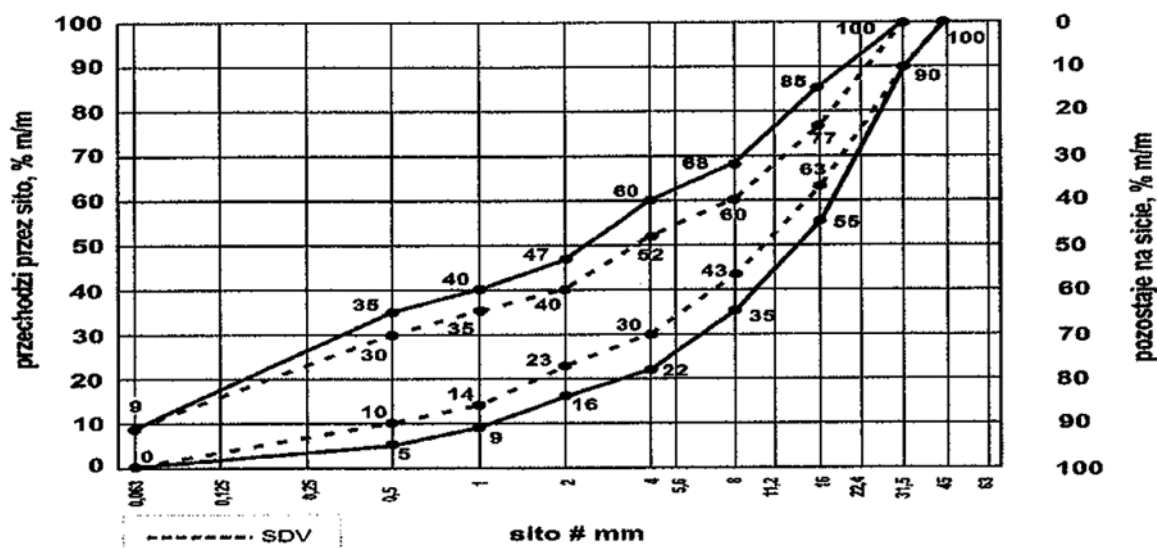
Jako wymagania mają znaczenie tylko podane na rysunku wartości liczbowe.

Jeżeli posiadane mieszanki żwirowe nie mają właściwego składu to można ich skład poprawić poprzez zmieszanie w odpowiednim stosunku materiałów z różnych żwirowni bądź doziarnienie mieszanki kruszywem łamanym. Zawartość zanieczyszczeń obcych mieszanki nie może przekraczać 0,3% jej ciężaru. Wilgotność mieszanki żwirowej podczas zagęszczania powinna być równa wilgotności optymalnej. Gdy wilgotność mieszanki jest zbyt mała należy ją zwilżyć. Zagęszczenie wykonać walcem gładkim samojezdnym.

16. Nawierzchnia z kruszywa łamanego

Zaprojektowano nawierzchnię z kruszywa łamanego 0/31,5 mm o grubości 12 cm po zagęszczeniu. Kategoria procentowa zawartości ziaren o powierzchni przekruszonej lub łamanych oraz ziaren całkowicie zaokrąglonych w kruszywie grubym – C_{50/30}.

Krzywa uziarnienia:



17. Zjazdy

Konstrukcja nawierzchni zjazdów jest identyczna z konstrukcją nawierzchni drogi głównej. Wykaz zjazdów przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Lokalizacja	Strona	Powierzchnia [m ²]
1.	0+216,2	P	97
2.	0+238,7	L	68
3.	0+440,2	P	85
4.	0+596,4	P	106
5.	0+596,6	L	103
Razem			459

18. Mijanki

W ciągu projektowanej drogi zaprojektowano 4 mijanki. Mijanki zlokalizowano na odcinkach po zewnętrznej stronie łuków poziomych oraz w obrębie zjazdów w odległości nie większej niż 300 m z zapewnieniem ich wzajemnej widoczności. Konstrukcja nawierzchni mijanki jest identyczna z konstrukcją nawierzchni drogi z kruszywa łamanego.

Wykaz mijanek				
Lp.	lokalizacja	strona	Powierzchnia [m ²]	uwagi
Odcinek 1				
1.	0+219,7	lewa	125	w obrębie zjazdu
2.	0+461,6	prawa	132	w obrębie zjazdu
3.	0+702,3	prawa	132	
4.	0+956,0	lewa	132	
razem			521	

19. Przepusty pod zjazdami

W celu umożliwienia spływu wód opadowych rowami drogowymi, pod zjazdami zastosowano przepusty z rury PP-B DN 300 o długości 6,00 m każdy w ilości 5 szt.

20. Plac manewrowy

W ciągu projektowanej drogi zaprojektowano plac manewrowy o wymiarach 20,00 m x 20,00 m. Konstrukcja nawierzchni placu identyczna z konstrukcją nawierzchni drogi.

21. Technologia wykonania robót

Technologię robót oraz wymagania dotyczące materiałów, sprzętu, badań laboratoryjnych, odbioru robót zawarte są w Specyfikacja Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

OPINIA GEOTECHNICZNA

**z badań warunków gruntowo - wodnych dla zadania:
„Projektowana modernizacja drogi leśnej”
gm. Janowo, pow. nidzicki, woj. warmińsko-mazurskie
Grabowo – dz. nr 3245, 3202/2, 3247/1, 3214/2**

Niniejsze badania wykonano na zlecenie pracowni projektowej. Celem badań geotechnicznych było określenie warunków gruntowo - wodnych panujących na terenie wskazanego przebiegu modernizowanej drogi leśnej - zgodnie z załączoną mapą dokumentacyjną. Lokalizacja wykonanych prac została szerzej opisana w dalszej części opinii. Warunki gruntowo - wodne określono dla celów projektowych zgodnie z obowiązującymi przepisami - w tym w szczególności Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, Polskimi Normami: PN-EN 1997-1, PN-EN 1997-2.

1. Zakres prac

1.1. Prace geodezyjne

Wykonane otwory geotechniczne wyznaczono w terenie w dowiązaniu do podkładu geodezyjnego oraz stałych elementów topograficznych w obrębie wyznaczonej drogi. Jako podkład geodezyjny wykorzystano fragment mapy w skali 1:1000. Rzędne wylotów otworów ustalono na podstawie interpolacji pikiet geodezyjnych zamieszczonych na mapie dokumentacyjnej - są to wartości orientacyjne i nie należy ich traktować jako pomiar geodezyjny, a jedynie jako wskaźnik różnic wysokości pomiędzy wierceniami.

1.2. Prace polowe - ich ilość, dostosowano zgodnie z zaleceniami Zleceniodawcy. Prace polowe obejmowały wykonanie łącznie 7 sondowania geotechniczne o głębokości do 3,0 m ppt. W trakcie wykonywania wierceń prowadzono pomiary przewiercanych warstw gruntu, badania makroskopowe pobranych prób oraz pomiary poziomów wód gruntowych. Sondowania zlikwidowano po osiągnięciu zakładanej głębokości i dokonaniu pomiaru lustra wód podziemnych. Ilość wierceń dostosowano do zastanych warunków gruntowo - wodnych oraz ukształtowania terenu - starano się wybrać najbardziej reprezentatywne miejsca badań, tak by jak najbardziej wiernie oddać panujące warunki gruntowo - wodne na terenie całej drogi. Niemniej wykonane badania należy traktować jako rozpoznanie punktowe.

Zakłada się, że pomiędzy punktami badań mogą występować różnice w litologii gruntu. Łączny metraż sondowań wyniósł 21 mb.

1.3. Prace kameralne

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapy dokumentacyjne (zał. nr 1 do opinii). Mapa ta została opracowana na materiale pozyskanym od Zleceniodawcy. Na mapie oznaczono miejsca wykonania sondowań oraz linie i numeracje orientacyjnych wydzieleni grup nośności podłoża pod drogę.
- Objasnienie znaków i symboli użytych w opracowaniu - załącznik nr 2.
- Karty sondowań geotechnicznych - załącznik nr 3.1 i 3.2
- Niniejsze opracowanie tekstowe.

2. Położenie, rzeźba terenu, oddziaływanie

Teren badań położony jest w obrębie Grabowo, gmina Janowo – droga leśna - pożarowa. Zgodnie z podziałem na mezoregiony fizycznogeograficzne obszar badań położony jest na terenie mezoregionu Wzniesienia Mławskie.

Obszar badań to obecnie nieutwardzona droga leśna. Ukształtowanie przebiegu drogi – znacząco pofalowane.

Lokalizację badań geotechnicznych przedstawiono na załączonej do opracowania mapie dokumentacyjnej - załącznik 1.

Planowane przedsięwzięcie polega na zaprojektowaniu i modernizacji istniejącej drogi leśnej. Mapy podstawowe oraz rozmieszczenie i wstępna głębokość otworów geotechnicznych zostały podane przez konstruktora projektowanego obiektu. Należy zakładać, że jeżeli wszystkie prace projektowe oraz późniejsze wykonawcze zostaną wykonane należycie, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod właściwym nadzorem, który po sprawdzeniu poprawności i zgodności obiektu z założeniami projektowymi, dopuści obiekt do użytkowania, wykonany obiekt nie powinien negatywnie oddziaływać na otoczenie.

3. Budowa geologiczna

Na podstawie przeprowadzonych prac polowych stwierdza się, że w miejscu lokalizacji projektowanej drogi, panują warunki gruntowe proste - zakładając dno koryta drogi na ok 0,5 – 1,2 m poniżej terenu. Projektowaną drogę powinno się zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej (zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA nr 839 z 24.09.1998 r. a także Rozporządzeniem MTBiGM z 25 kwietnia 2012 poz. 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych).

Kategorie geotechniczna obiektu ustala projektant.

W podłożu do głębokości wykonanych sondowań (3,0 m ppt) udokumentowano utwory czwartorzędowe wieku: holoceni i plejstoceni.

Holocen to występująca przypowierzchniowa warstwa humusowa (piaski humusowe, gleba, nasypy niekontrolowane powiązane z lokalnym wzmacnianiem obecnie użytkowanej drogi). Nie wyklucza się, że w miejscach pośrednich pomiędzy otworami grunty te osiągają większe miąższości, co próbowano wyeliminować poprzez dobór miejsce wykonania badań – do usunięcia z koryta drogi.

Plejstocen reprezentowany jest przez wilgotne utwory fluwioglacjalne. Utwory sypkie to piaski drobne z domieszką kamieni w stanie średniozagęszczonym. Stany gruntów szczegółowo opisano na załączonych kartach sondowań geotechnicznych.

4. Stosunki wodne

W wyniku przeprowadzonych prac polowych na omawianym terenie do głębokości wykonania otworów nie udokumentowano występowania poziomu wód gruntowych.

5. Charakterystyka geotechniczna podłoża

W podłożu omawianej drogi, poniżej powierzchni terenu zalegają grunty o jednolitej genezie, litologii i parametrach geotechnicznych, w związku, z czym wydzielono **jedną** warstwę geotechniczną. Z podziału geotechnicznego wyłączono nasypy niekontrolowane jako grunty nie budowlane.

Wartości parametrów geotechnicznych dla wydzielonych warstw przyjęto zgodnie z normą PN-EN ISO 14688-2:2006 w korelacji ze stopniem zagęszczenia (I_D) dla gruntów sypkich oraz ze stopniem plastyczności (I_L) dla gruntów spoistych. Cechę wiodącą określono na podstawie makroskopowych badań polowych w korelacjach z danymi literaturowymi.

warstwa I - obejmuje wilgotne piaski drobne. Piaski te są w stanie średnio zagęszczonym o $I_D = 0,36 \div 0,43$. Zakres I_D wpisano na podstawie wykonanych sondowań DPL w dnie otworów na różnej ich głębokości. Zakres ilości udarów N_{10} zawierał się w przedziale powyżej 10 na jednostkę długości. Na podstawie takich pomiarów oszacowano zagęszczenie na różnych głębokościach. Dla warstwy tej przyjęto uogólnioną wartość stopnia zagęszczenia w wysokości $I_D = 0,35$.

Wilgotność naturalna: - wilgotne	$w_n = 16 \%$
Gęstość objętościowa: - wilgotne	$\rho = 1,75 [t/m^3]$
Kąt tarcia wewnętrznego:	$\phi_u^{(n)} = 29,7^\circ$
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej:	$M_0^{(n)} = 46\ 610 [kPa]$
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu:	$E_0^{(n)} = 34\ 770 [kPa]$
Współczynnik filtracji:	$k = (0.12 \div 0.023) \cdot 10^{-3} [m/s]$

Do obliczeń należy przyjmować współczynnik $\gamma_m = 1 \pm 0,1$ obniżający wartość parametru geotechnicznego.

6. Wnioski geotechniczne

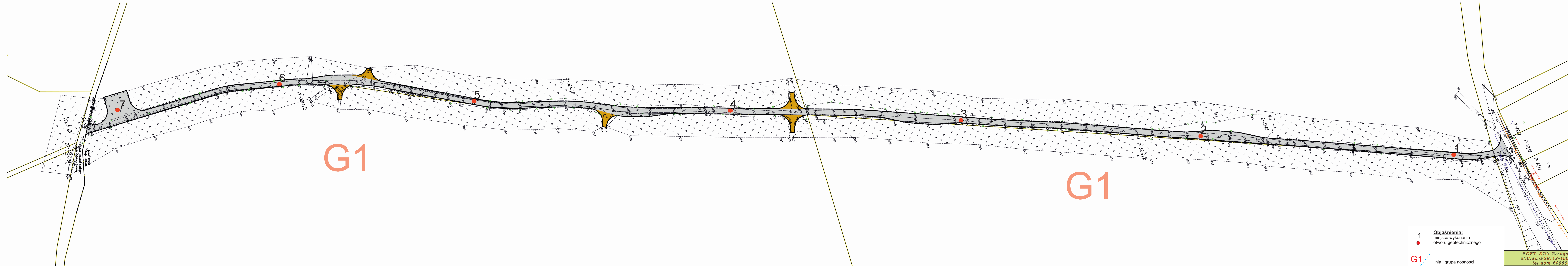
6.1. Udokumentowane w podłożu fundamentowym grunty rodzime z wyłączeniem gruntów holocenijskich (nasypy niekontrolowane, piaski humusowe, gleba) posiadają dobre parametry nośności odpowiednie dla celów projektowanej drogi.

- 6.2. Należy bezwzględnie usunąć we wskazanej strefie zalegające grunty organiczne i nasypy – w ich miejsce należy wbudować kontrolowany nasyp budowlany zagęszczony do wartości IS nie mniej jak 0,99- 1,00.
- 6.3. Na badanym terenie mamy do czynienia z grupą nośności: G1 niewysadzinone w dobrych warunkach wodnych – do skontrolowania i ewentualnej korekcji podczas badań dna koryta drogi i określenia połowej wartości nośności podłoża.
- 6.4. Z racji wrażliwości podłoża wskazane byłoby dokonanie geotechnicznego odbioru dna wykopu w celu kontroli należytości i staranności jego wykonania co gwarantować będzie zachowanie umieszczonych w opracowaniu parametrów geotechnicznych podłoża.
- 6.5. Prace ziemne i fundamentowe zaleca się wykonać szczególnie starannie i należy przestrzegać następujących zasad:
 - ❖ nie należy dopuścić do tego, aby naturalna struktura gruntu poniżej projektowanego poziomu posadowienia uległa naruszeniu. Jeżeli nastąpi przekopanie dna wykopu lub grunty zostaną naruszone to te partie gruntu należy usunąć i zastąpić nasypem budowlanym odpowiednio zagęszczonym.
 - ❖ Doły fundamentowe należy chronić przed zalaniem wodami opadowymi i przemarznięciem.
 - ❖ Prace ziemne należy wykonać zgodnie z wymogami normy PN-B-06050.
 - ❖ Głębokość przemarzania gruntu zgodnie z normą PN-81/B-03020 wynosi $h_z = 1,0$ m ppt.

OPRACOWAŁ:



inż. Grzegorz Prusik
upr. geol. VII kat. **Nr 1997**
upr. geol. XI kat. **Nr 49/POM**



- 1 **Objaśnienia:**
miejsce wykonania
otworu geotechnicznego
- G1 linia i grupa nośności

SOFT-SOIL Grzegorz Prusik ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno tel. kom. 509668232		
MAPA DOKUMENTACYJNA		
OBJEKT: Projektowany przebieg drogi leśnej		
ADRES: Grabowo, gmina Janowo, pow. nidzicki, woj. warmińsko-mazurskie		
Skala mapy 1:1000	OPRACOWAŁ Inż. Grzegorz Prusik upr. geol. XI kat. Nr 449/PCM	PROJEKTOWAŁ Inż. Grzegorz Prusik upr. geol. XI kat. Nr 449/PCM
DATA OPRACOWANIA 11.2022 r.		STRONA 1

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA KARTACH OTWORÓW GEOTECHNICZNYCH ORAZ PRZEKROJACH GEOTECHNICZNYCH

ZAŁ. NR 2

Symbol geotechniczne gruntów wg normy
PN-86/B-02380, oraz PN-EN ISO 14688-2:2006

GRUNTY NASYPOWE		
Symbol PN-86/B-02380 dawne oznaczenie	Symbol PN-EN ISO 14688-2:2006 obowiązujące oznaczenie	Nazwa warstwy
nN()	xMg	Nasyp niekontrolowany
nB()	xMg	Nasyp budowlany
GRUNTY ORGANICZNE		
Gb	Or	Gleba
GbH	Or	Gleba próchniczna
H	Or	Humus
Nm	Or	Namuł
Nmg	clOr, siOr	Namuł gliniasty
Nmp	saOr	Namuł piaszczysty
Nmt	Or	Namuł torfiasty
Krj	Or	Kreda jeziorna
T	Or	Torf
GRUNTY GRUBOZIARNISTE		
Ż	Gr	Żwir śr. 2-63 mm
Żg	siGr	Żwir gliniasty
Po	grSa	Pospółka
Pog	grclSa	Pospółka gliniasta
GRUNTY DROBNOZIARNISTE NIESPOISTE		
Pr	CSa	Piasek gruby
Ps	MSa	Piasek średni
Pd	FSa	Piasek drobny
Pπ	siSa	Piasek pylasty
GRUNTY DROBNOZIARNISTE SPOISTE		
Pg	clSa	Piasek Gliniasty
Ilp	Sasi	Pył piaszczysty
Il	Si	Pył
Gp	saCl	Gлина piaszczysta
G	Cl	Gлина
Gπ	siCl	Gлина pylasta
GpZ	saMCl	Gлина piaszczysta zwięzła
Gz	MCl	Gлина zwięzła
GπZ	siMCl	Gлина pylasta zwięzła
Ip	saFCI	Il piaszczysty
I	FCI	Il
Iπ	siFCI	Il pylasty

ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTÓW

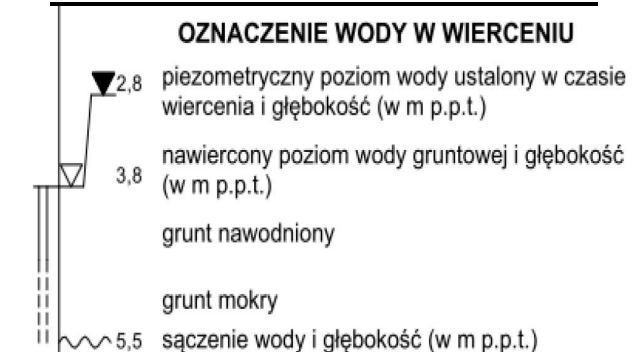
C – gruz ceglany
B – gruz betonowy
KO – kamienie
D – drewno
ŻI – żużel
P – popiół
+... – domieszka
// - przewarstwienie
/ - na pograniczu
() – skład nasypów
Sa – frakcja główna wg PN-EN 14688-2
sa – frakcja drugorzędna wg PN-EN 14688-2
sa – przewarstwienie (pisana za frakcją główną małymi literami
podkreślonymi) wg PN-EN 14688-2
siSa/clSa – frakcje równorzędne wg PN-EN 14688-2

4 numer wiercenia
52.7 rzędna wiercenia

SYMBOLE UŻYTE NA PRZEKROJACH

••••• luźny (ln)
••••• średniozagęszczony (szg)
••••• zagęszczony (zg)
••••• zwarty (zw)
••••• półzwarty (pzw)
••••• twardoplastyczny (tpl)
••••• plastyczny (pl)
••••• miękkooplastyczny (mpl)

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU



OZNACZENIE RODZAJU BADAŃ I SONDOWAŃ

• ścinarka obrotowa (TV)
x penetrometr tłoczkowy (PP)
DPL – dynamiczną lekką
DPM – dynamiczną średnią
DPH – dynamiczną ciężką
SPT – dynamiczną, cylindryczną
głębokość otworu
S otwór suchy / rzędna ustabilizowanego zwierciadła wody (w m n.p.m.)

INNE OZNACZENIA

gQp – symbol wieku i genezy
--- - granica lito stratygraficzna
III – numer warstwy geotechnicznej
- - - granice warstwy geotechnicznej
I_D = 45% - stopień zagęszczenia
I_L – stopień plastyczności

SYMBOLE UŻYTE NA KARTACH OTWORÓW

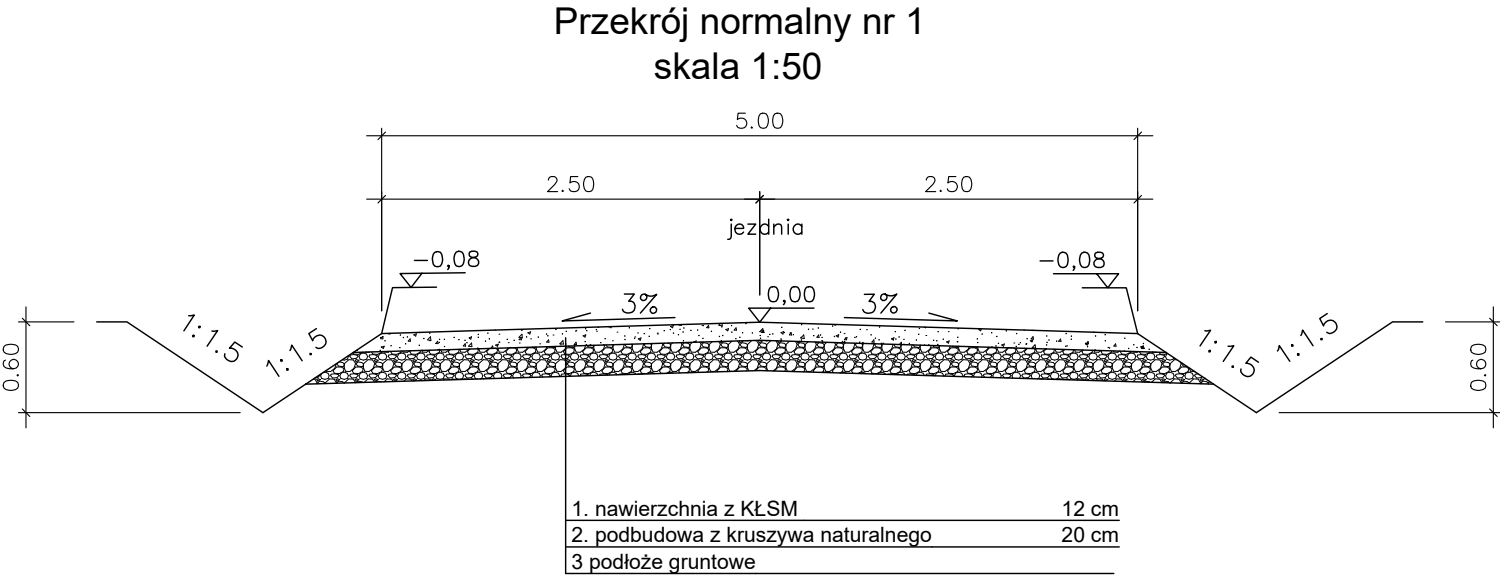
wilgotność:
su suchy
mw mało wilgotny
w wilgotny
m mokry
nw nawodniony
konsystencja:
mpl miękkoplastyczna I_c < 0,25
pl plastyczna 0,25 < I_c < 0,50
tpl twardoplastyczna 0,50 < I_c < 0,75
zw zwarta 0,75 < I_c < 1,00
bzw bardzo zwarta I_c > 1,00
zagęszczenie:
bln bardzo luźny 0% < I_D < 15%
ln luźny 15% < I_D < 35%
szg średnio zagęszczony 35% < I_D < 65%
zg zagęszczony 65% < I_D < 85%
bzg bardzo zagęszczony 85% < I_D < 100%

Grunty spoiste:

A – morenowe skonsolidowane
B – morenowe nieskonsolidowane
i pozostałe skonsolidowane
C – nieskonsolidowane
D - iły

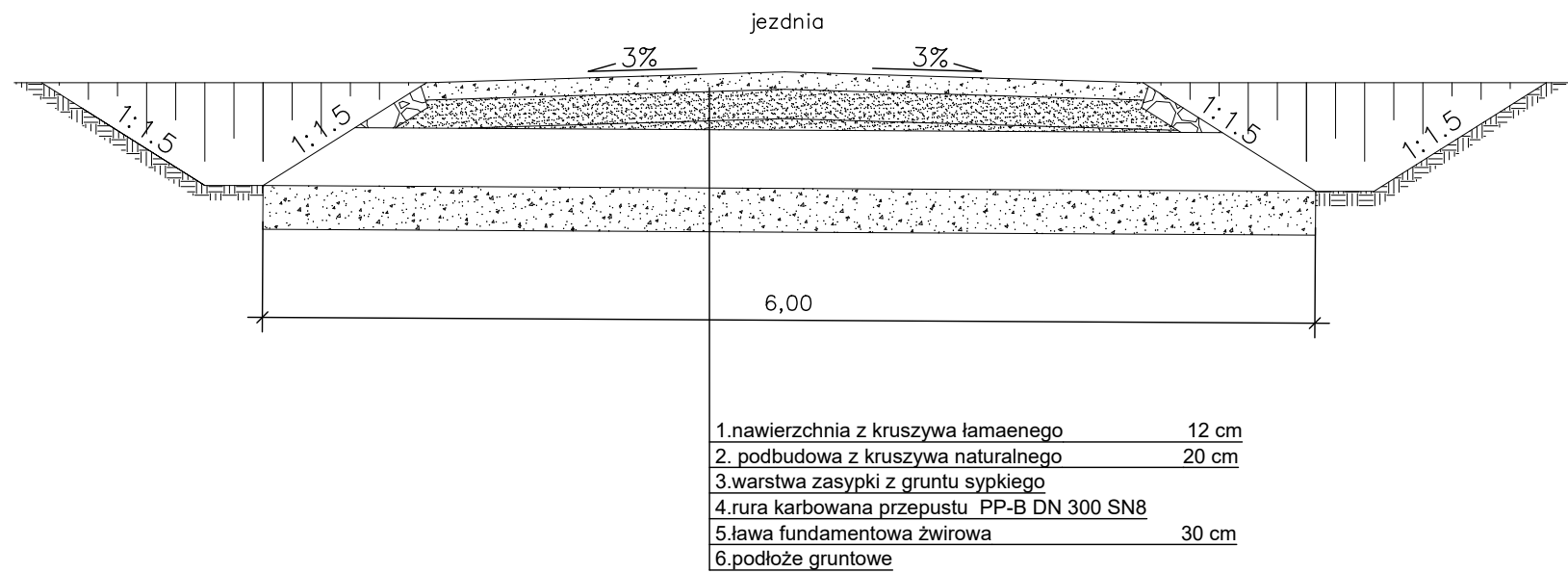
SOFT-SOIL Grzegorz Prusik ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno					KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO				Zał.Nr: 3.1				
					Profil numer 1				Wiertnica: CADRILL				
									X: 0.00 Y: 0.00				
Rejon: Droga leśna Miejscowość: Grabowo Gmina: Janowo (gmina wiejska) Powiat: nidzicki Województwo: warmińsko-mazurskie					Obiekt: Projektowana modernizacja drogi Zleceniodawca: Pracownia Projektowa Wiercenie: SOFT-SOIL Grzegorz Prusik Dozór geol.: inż. Grzegorz Prusik Nadzór geologiczny: inż. Grzegorz Prusik				System wiercenia: mech-obro				
									Rzędna: 181.00 m n.p.m. Głębokość: 3.00 m				
									Skala 1 : 100 Data wiercenia: 2022-11-14				
Głębokość zwiarcia wody [m p.p.t]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przebieg [m]	Symbol gruntu PN-86/B -02380	Symbol gruntu PN-EN ISO 14688-2:2006	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	GR KONSOLIDACJI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Nasyp				NN	Mg	Nasyp niebudowlany, brązowo-żółty			In			
	Czwartorzęd			0.60			Piasek drobny, szaro żółty						
	Plejstocen	1.0			Pd	FSa		I	w	szg	0.35		
		2.0											
		3.0		3.00									
Profil numer 2 Rzędna: 185.00 m n.p.m. X:8.00 Y:0.00 Data: 2022-11-14													
	Nasyp				NN	Mg	Nasyp niebudowlany, brązowo-żółty			In			
	Czwartorzęd			0.70			Piasek drobny, szaro żółty						
	Plejstocen	1.0			Pd	FSa		I	w	szg	0.35		
		2.0											
		3.0		3.00									
Profil numer 3 Rzędna: 186.00 m n.p.m. X:0.00 Y:0.00 Data: 2022-11-14													
	Nasyp				NN	Mg	Nasyp niebudowlany, brązowo-żółty			In			
	Czwartorzęd			0.50			Piasek drobny, szaro żółty						
	Plejstocen	1.0			Pd	FSa		I	w	szg	0.35		
		2.0											
		3.0		3.00									
Profil numer 4 Rzędna: 182.00 m n.p.m. X:0.00 Y:0.00 Data: 2022-11-14													
	Holocen				H	Or	Gleba, brązowa			In			
	Czwartorzęd			0.50			Piasek drobny, szaro żółty						
	Plejstocen	1.0			Pd	FSa		I	w	szg	0.35		
		2.0											
		3.0		3.00									

SOFT-SOIL Grzegorz Prusik ul. Ciasna 2B, 12-100 Szczytno					KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 5					Zał.Nr: 3.2 Wiertnica: CADRILL X: 0.00 Y: 0.00				
Rejon: Droga leśna Miejscowość: Grabowo Gmina: Janowo (gmina wiejska) Powiat: nidzicki Województwo: warmińsko-mazurskie					Objekt: Projektowana modernizacja drogi Zleceńodawca: Pracownia Projektowa Wiercenie: SOFT-SOIL Grzegorz Prusik Dozór geol.: inż. Grzegorz Prusik Nadzór geologiczny: inż. Grzegorz Prusik					System wiercenia: mech-obro Rzędna: 171.00 m n.p.m. Głębokość: 3.00 m Skala 1 : 100 Data wiercenia: 2022-11-14				
Głębokość z wierciadła wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przebieg [m]	Symbol gruntu PN-86/B -02380	Symbol gruntu PN-EN ISO 14688-2:2006	Opis litologiczny	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	GR KONSOLIDACJI	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	Holocen Czwartorzęd Pleistocen	1.0 2.0 3.0		0.60 3.00	H Pd	Or FSa	Gleba, brązowa Piasek drobny, szaro żółty	I I	w w	In szg				
Profil numer 6 Rzędna: 163.00 m n.p.m. X:0.00 Y:0.00 Data: 2022-11-14														
	Nasyły Czwartorzęd Pleistocen	1.0 2.0 3.0		0.50 3.00	NN Pd	Mg FSa	Nasyp niebudowlany, brązowo-żółty Piasek drobny, szaro żółty	I I	w w	In szg				
Profil numer 7 Rzędna: 160.00 m n.p.m. X:0.00 Y:0.00 Data: 2022-11-14														
	Nasyły Czwartorzęd Pleistocen	1.0 2.0 3.0		0.40 3.00	NN Pd	Mg FSa	Nasyp niebudowlany, brązowo-żółty Piasek drobny, szaro żółty	I I	w w	In szg				

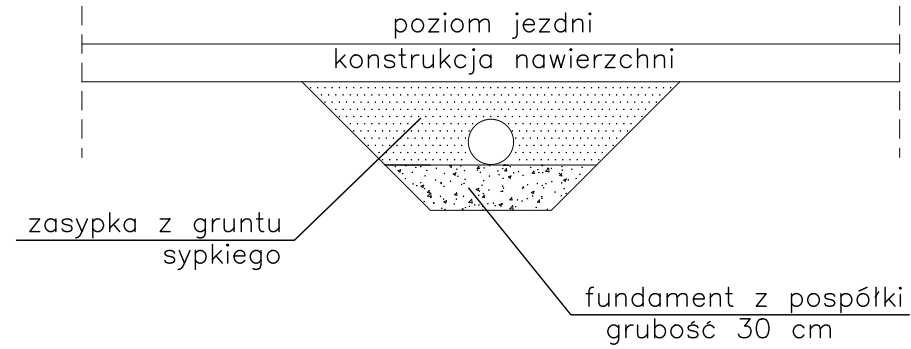


Pracownia projektowa: USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. MACIEJ BARTOSIEWICZ ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo tel. 603 182 620		Inwestor: Nadleśnictwo Nidzica ul. Dębowa 2A 13-100 Nidzica	
Nazwa obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 19		
Stadium:	Projekt architektoniczno–budowlany		data: 11.2022 r.
Tytuł rysunku:	Przekroje normalne	skala: 1:50	nr rysunku 2
Projektant:	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	nr upr. WAM/0030/POOD/11 specjalność: drogowa	Podpis:

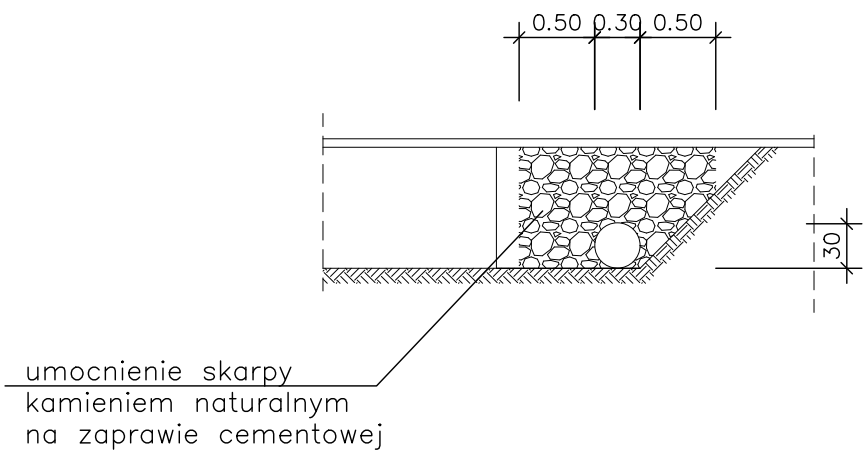
Przekrój podłużny przepustu pod zjazdem
skala 1:50



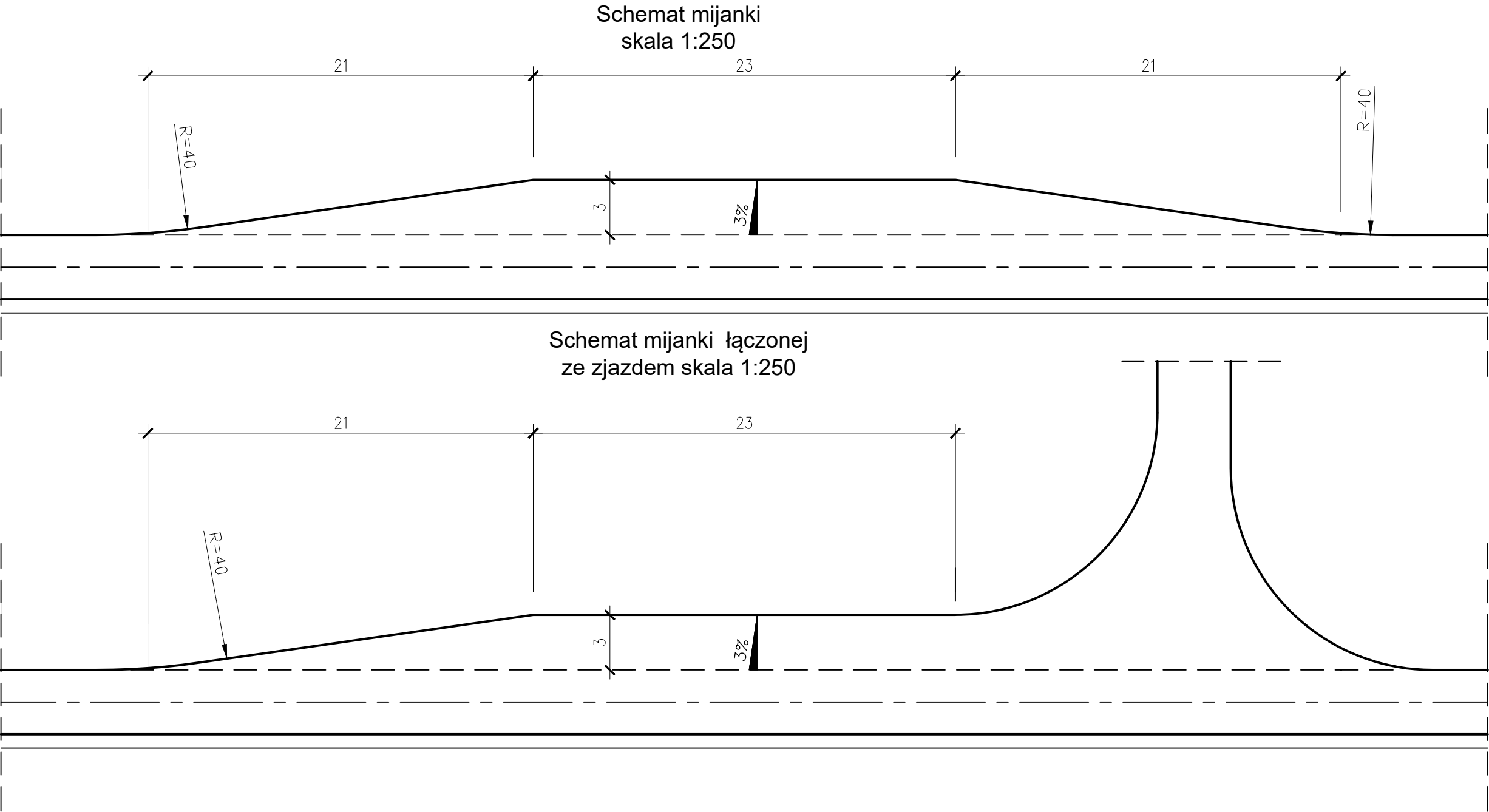
Przekrój poprzeczny przepustu
skala 1:50



widok wlotu i wylotu
skala 1:50



Pracownia projektowa: USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. <i>MACIEJ BARTOSIEWICZ</i> ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo tel. 603 182 620		Inwestor: Nadleśnictwo Nidzica ul. Dębowa 2A 13-100 Nidzica	
Nazwa obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 19		
Stadium:	Projekt architektoniczno–budowlany		data: 11.2022 r.
Tytuł rysunku:	Przekroje przepustów	skala: 1:50	nr rysunku 3
Projektant:	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	nr upr. WAM/0030/POOD/11 specjalność: drogowa	Podpis:



Pracownia projektowa: USŁUGI INŻYNIERSKIE <i>mgr inż. MACIEJ BARTOSIEWICZ</i> ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo tel. 603 182 620		Inwestor: Nadleśnictwo Nidzica ul. Dębowa 2A 13-100 Nidzica	
Nazwa obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 19		
Stadium:	Projekt architektoniczno–budowlany		data: 11.2022 r.
Tytuł rysunku:	Schemat mijanki	skala: 1:250	nr rysunku 4
Projektant:	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	nr upr. WAM/0030/POOD/11 specjalność: drogowa	Podpis:

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia	
Nazwa i lokalizacja zamierzenia budowlanego	Budowa dojazdu pożarowego nr 19 Kategoria obiektu budowlanego: XXV Obiekt zlokalizowany na działkach: jednostka ewidencyjna 281102_2 gm. Janowo, obręb 0002 Grabowo nr ew. 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2
Nazwa i adres Inwestora:	Nadleśnictwo Nidzica 13-100 Nidzica, Dębowa 2A
Jednostka Projektowa:	USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. Maciej Bartosiewicz 11-700 Mrągowo, ul. Żołnierska 4/60

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 19 Kategoria obiektu budowlanego: XXV Obiekt zlokalizowany na działkach: jednostka ewidencyjna 281102_2 gm. Janowo, obręb 0002 Grabowo nr ew. 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2
Branża:	drogowa

INWESTOR:	Nadleśnictwo Nidzica ul. Dębowa 2A, 13-100 Nidzica
------------------	--

Imię i nazwisko osoby sporządzającej informację	branża	Nr uprawnień	podpis
mgr inż. Maciej Bartosiewicz	drogowa	WAM/0030/POOD /11	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
 - *Karczowanie karp,*
 - *Wykonanie robót ziemnych związanych z kształtowaniem przekroju poprzecznego drogi oraz wykonaniem rowów,*
 - *Wykonanie przepustów,*
 - *Profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,*
 - *Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego*
 - *Wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,*
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
Na terenie inwestycji występuje infrastruktura uzbrojenia terenu w postaci sieci wodociągowej
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
Nie występują
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
Następujące prace mogą stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi:
 - *ruch drogowy obok prowadzonych robót,*
 - *praca maszyn drogowych, spycharek, równiarek, koparek, walców itp.*
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
Przed każdym przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 180, poz. 1860), w szczególności uwzględniając:
 - *zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,*
 - *zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,*
 - *zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.**Przeprowadzenie instruktażu pracowników należy odnotować w dzienniku budowy.*
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
Przed przystąpieniem do wykonywania robót wykonawca robót jest zobowiązany:
 - *ewentualnego wygrozdzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,*
 - *wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,*
 - *ewentualnie doprowadzenia energii elektrycznej, wody,*
 - *odprowadzenia ścieków, odpadów i ich utylizacji,*
 - *urządzenia pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i socjalnych,*
 - *ewentualnego zapewnienia oświetlenia sztucznego,*
 - *zapewnienia łączności,*
 - *urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.*

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu robót powinna być dostosowana dla używanych środków transportu.

W terenie może znajdować się uzbrojenie niezinwentaryzowane i nie naniesione na mapach geodezyjnych, dlatego przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy zlokalizować sieci uzbrojenia podziemnego przy pomocy lokalizatorów elektronicznych.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.

Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu.

W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad, teren można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m i w odległości 1 m od krawędzi wykopu.

Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.

7. Uwagi końcowe

Roboty wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).

Każdemu pracownikowi nadzoru technicznego powinny być znane adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej oraz Policji.

8. Podstawa prawna

- Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. (Dz.U. 1974 nr 24 poz. 141 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860 z późniejszymi zmianami).

.....
symbol sprawy

**DECYZJA Nr 23/2022
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 53 ust. 4 pkt 6, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, 4, art. 61 ust. 1, art. 64 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku:

z dnia 12.09.2022 r. Pana Macieja Bartosiewicza, ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mragowo, działającego w imieniu Nadleśnictwa Nidzica, ul. Dębowa 2A, 13-100 Nidzica w sprawie ustalenia warunków zabudowy na budowę dojazdu pożarowego nr 19 na działkach o nr geodezyjnych 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2 położonych w obrębie geodezyjnym Grabowo, gmina Janowo

po uzgodnieniu z:

- 1) **Regionalnym Dyrektorem Lasów Państwowych, ul. Kościuszki 46/48, 10-959 Olsztyn** – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów leśnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – postanowienie znak ZS.224.606.2022, z dnia 30.09.2022 r., w którym uzgodniono projekt decyzji bez uwag.

USTALAM

warunki zabudowy i zagospodarowania terenu na budowę dojazdu pożarowego nr 19 na działkach o nr geodezyjnych 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2 położonych w obrębie geodezyjnym Grabowo, gmina Janowo, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:2000

OKREŚLAM

Zgodnie z art. 54 w związku z art. 64 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.):

1. Rodzaj inwestycji:

Budowa dojazdu pożarowego nr 19.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności w zakresie:

1) Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) funkcja projektowanego obiektu – dojazd pożarowy;
- b) w ramach inwestycji budowa dojazdu pożarowego nr 19,
- c) charakterystyczne parametry obiektu:
 - powierzchnia – od 6000,0 m² do 8000,0 m²,
 - długość – od 1000,0 m do 1300,0 m,
 - szerokość – od 3,5 m do 5,0 m,
- d) obiekty i ich lokalizacja winny spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),
- e) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),
- f) projekt budowlany winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych oraz zawierać pozytywne opinie organów opiniujących i uzgadniających,
- g) inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę urządzeń melioracji oraz przestrzegać przepisów Ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.);

2) Ochrona środowiska, przyrody, krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) niniejsza inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku, z czym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, co za tym idzie przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- b) planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowych funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
- c) teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.),
- d) w przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z

2022 r. poz. 840), należy przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy Janowo,

e) przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych;

3) Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) zapotrzebowanie na energię elektryczną – nie dotyczy,
- b) zapotrzebowanie na wodę – nie dotyczy,
- c) sposób odprowadzania ścieków sanitarnych – nie dotyczy,
- d) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – nie dotyczy,
- e) sposób gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów – nie dotyczy,
- f) zapotrzebowanie na energię cieplną – nie dotyczy,
- g) zapotrzebowanie na gaz – nie dotyczy,
- h) obsługa komunikacyjna – zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy o z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503) odstąpiono do spełnienia warunku „dostępu do drogi publicznej”;

4) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich tj.:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby,
- b) inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360).

5) Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Na terenie objętym inwestycją nie występują tereny górnicze.

3. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

Obszar niniejszej inwestycji stanowią działki o numerach ewidencyjnych 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2. Działki położone są w obrębie geodezyjnym Grabowo, gmina Janowo. Działkę nr 60/1 stanowią drogi (dr) o powierzchni 2,7100 ha. Działkę nr 3245 stanowią lasy (Ls) o powierzchni 20,3800 ha. Działkę nr 3247/1 stanowią lasy (Ls) o powierzchni 28,4600 ha. Działkę nr 3202/2 stanowią lasy (Ls) o powierzchni 15,4300 ha. Działkę nr 3214/2 stanowią lasy (Ls) o powierzchni 24,8600 ha. Teren stanowi własność podmiotu publicznego.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Wyznaczono na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:2000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 12.09.2022 r. Pan Maciej Bartosiewicz, ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mragowo, działający w imieniu Nadleśnictwa Nidzica, ul. Dębowa 2A, 13-100 Nidzica wystąpił do Wójta Gminy Janowo w sprawie ustalenia warunków zabudowy na budowę dojazdu pożarowego nr 19 na działkach o nr geodezyjnych 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2 położonych w obrębie geodezyjnym Grabowo, gmina Janowo.

W związku z tym, że dla terenu objętego inwestycją Gmina Janowo nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Analizując wniosek oraz ustalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowo (przyjętej Uchwałą Nr XXII/115/2020 Rady Gminy Janowo z dnia 18 sierpnia 2020 roku) Wójt Gminy Janowo stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

W dniu 22 września 2022 r. Wójt Gminy Janowo wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z tym, że przedmiotowa inwestycja położona jest na terenie gruntów wykorzystywanych na cele leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami decyzję wydaje się po uzgodnieniu z właściwym Regionalnym Dyrektorem Lasów Państwowych w Olsztynie. Jest to organ właściwy w sprawach ochrony gruntów leśnych. Pismem z dnia 22.09.2022 r., organ przedłożył do uzgodnienia projekt decyzji. Postanowieniem znak ZS.224.606.2022, z dnia 30.09.2022 r. organ uzgodnił projekt decyzji.

Zgodnie z art. 61 ust. 1, pkt 1-6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o warunkach zabudowy możliwe jest jedynie w przypadku spełnienia określonych w nim warunków tj.:

- co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych;
- teren ma dostęp do drogi publicznej;
- istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503);
- decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi;
- zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

W dniu 18.10.2022 r. Wójt Gminy Janowo zawiadomił strony postępowania o zgromadzeniu materiału dowodowego niezbędnego do wydania decyzji.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 w związku z art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. projekt decyzji o warunkach zabudowy sporządził mgr inż. Paweł Góra posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz po uzyskaniu uzgodnień wymaganych ustawą, stwierdzając zgodność planowanego zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, zgodnie z art. 63 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmie ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

- 1) załącznik graficzny nr 1 do decyzji o warunkach zabudowy;
- 2) załącznik graficzny nr 2 do decyzji o warunkach zabudowy;
- 3) załącznik tekstowy do decyzji – analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków wynikających z art. 61 ust. 1-6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Nidzica, ul. Dębowa 2A, 13-100 Nidzica (pełnomocnik: Pan Maciej Bartosiewicz, ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mragowo).
2. Osoby i instytucje wg rozdzielnika Urzędu Gminy Janowo.
3. Urząd Gminy Janowo.

ZWOLNIONO Z OPŁATY SKARBOWEJ
na pod. cz. 1.....kol. 4.....pkt 8.....
lil załącznika do ustawy
z 16.XI.2006 r. o opłacie skarbowej
(tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827)



WÓJT GMINY JANOWO
Grzegorz Napitwodzki

ANALIZA

FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU W ZAKRESIE WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z ART. 61 UST. 1 - 6 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Na podstawie art. 53 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn zm.).

1. Wydanie warunków zabudowy jest możliwe, ponieważ zgodnie z art. 61 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zachodzi okoliczność łącznego spełnienia następujących warunków:

1) Co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych:

Projektowane inwestycja, czyli budowa dojazdu pożarowego jest urządzeniem infrastruktury technicznej związanym z gospodarką leśną. Na podstawie art. 61 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odstąpienia od warunku dotyczącego tzw. „dobrego sąsiedztwa”.

2) Teren ma dostęp do drogi publicznej:

Zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy o z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odstąpiono do spełnienia warunku „dostępu do drogi publicznej”.

3) Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego:

Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej (woda, energia cieplna, energia elektryczna, sposób odprowadzania ścieków sanitarnych, sposób odprowadzania wód opadowych, gaz) jest wystarczające do realizacji niniejszej inwestycji. Zapotrzebowanie określono w części tekstowej niniejszej decyzji ust. 2 pkt 3 „Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji”. Wobec powyższego warunek uznano za spełniony.

4) Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Działkę nr 60/1 stanowią drogi (dr) o powierzchni 2,7100 ha. Działkę nr 3245 stanowią lasy (Ls) o powierzchni 20,3800 ha. Działkę nr 3247/1 stanowią lasy (Ls) o powierzchni 28,4600 ha. Działkę nr 3202/2 stanowią lasy (Ls) o powierzchni 15,4300 ha. Działkę nr 3214/2 stanowią lasy (Ls) o powierzchni 24,8600 ha. Zgodnie z ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022 r. poz. 672 z późn. zm.) planowana inwestycja związana jest z gospodarką leśną. Grunty nie wymagają zgody przeznaczenia na cele nieleśne. Wobec powyższego warunek uznano za spełniony.

5) Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Warunek uznano za spełniony.

6) Zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:

a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,

b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,

c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Warunek uznano za spełniony.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 w związku z art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. analizę sporządził mgr inż. Paweł Góra posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej.

WÓJT GMINY JANOWO

Grzegorz Napiewodźki

2-3245/1

2-3245

2-3202/2

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1: 2000

Powiat Nidzicki

Gmina

Obreb

JANOWO

GRABOWO

G. 6642.2.478.2022

Starosta Nidzicki

P.2811.1946.323

30-tytułator ewidencyjny materiału archiwalnego

mapa numeracyjna

Nazwa materiału archiwalnego

02.05.2022

data wydania kopii

2-3247/1

2-3247/3

2-3214/2

WÓJT GMINY JANOWO

ul. Przasnyska 14

13-113 Janowo

woj. warmińsko-mazurskie

mgr inż. Paweł Góra

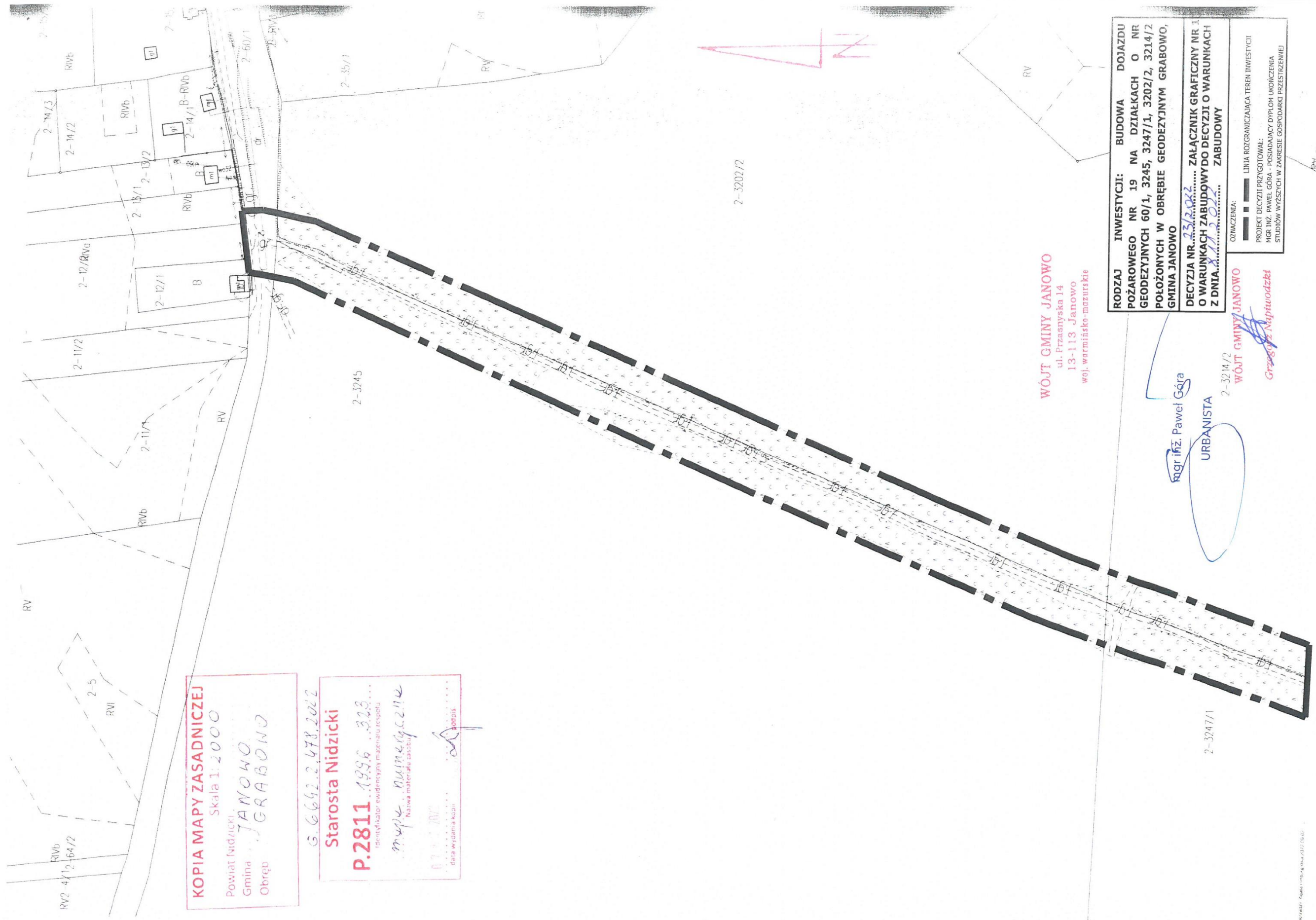
URBANISTA

WÓJT GMINY JANOWO

Grzegorz Napiwodzki

RODZAJ INWESTYCJI: BUDOWA DOJAZDU
POŻAROWEGO NR 19 NA DZIAŁKACH O NR
GEODEZYJNYCH 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2
POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM GRABOWO,
GMINA JANOWO
DECYZJA NR. 3313.033... ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2
O WARUNKACH ZABUDOWY DO DECYZJI O WARUNKACH
Z DNIA 2.11.2023 ZABUDOWY

OZNACZENIA:
— LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
— PROJEKT DECYZJI PRZYGOTOWAŁ:
mgr inż. PAWEŁ GÓRA - POSIADAJĄCY DYPLOM UKOŃCZENIA
STUDIÓW WYSZYSZYCH W ZAKRESIE GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ



KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
Skala 1:2000
Powiat Nidzicki
Gmina JANOWO
Obręb GRABONO

G. 6642.2.478.2022
Starosta Nidzicki
P.2811.1996.323...
Identyfikator ewidencyjny materiału respond
m.p.k. Numeleg. 2112
Nazwa materiału zasobu
data wydania kopii
300215

WÓJT GMINY JANOWO
ul. Przasnyska 14
13-113 Janowo
woj. warmińsko-mazurskie

mgr inż. Paweł Góga

URBANISTA

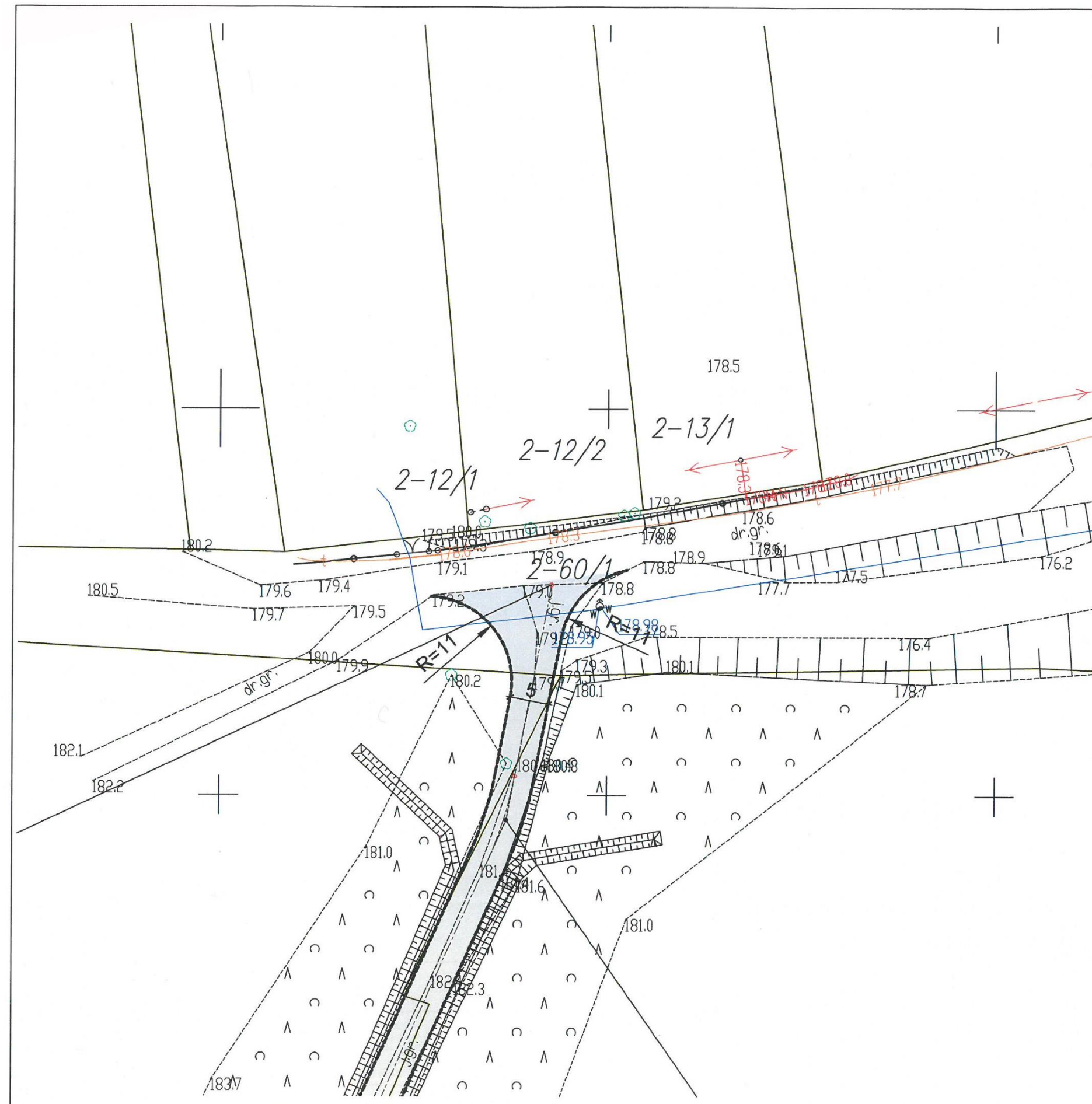
2-3214/2

WÓJT GMINY JANOWO

Grzegorz Napitwodzki

RODZAJ INWESTYCJI: BUDOWA DOJAZDU
POŻAROWEGO NR 19 NA DZIAŁKACH O NR
GEODEZYJNYCH 60/1, 3245, 3247/1, 3202/2, 3214/2
POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM GRABONO,
GMINA JANOWO
DECYZJA NR 13/2022
O WARUNKACH ZABUDOWY DO DECYZJI O WARUNKACH
Z DNIA 13.02.2022 ZABUDOWY
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
STUDIÓW WYŻSZYCH W ZAKRESIE GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

OZNACZENIA:
— LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
— PROJEKT DECYZJI PRZYGOTOWAŁ:
mgr inż. PAWEŁ GÓGA - POSIADAJĄCY DYPLOM UKOŃCZENIA
STUDIÓW WYŻSZYCH W ZAKRESIE GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ



Legenda:


- krawędź drogi
- - - - - oś drogi
- _____ granice ewidencyjne
- nawierzchnia jezdni z kruszywa łamanego

Uregulowanie zjazdu na dr. nr 60/1

20 GRU. 2022

URZĄD GMINY JANOWO
REFERAT GOSPODARKI TERENOWEJ
13-113 Janowo
ul. Przasnyska 14

KIEROWNIK REFERATU
Paweł Oman
Paweł Oman

Pracownia projektowa: USŁUGI INŻYNIERSKIE mgr inż. MACIEJ BARTOSIEWICZ ul. Żołnierska 4/60, 11-700 Mrągowo tel. 603 182 620		Inwestor: Nadleśnictwo Nidzica ul. Dębowa 2A 13-100 Nidzica	
Nazwa obiektu:	Budowa dojazdu pożarowego nr 19		
Stadium:	Projekt zagospodarowania terenu		data: 11.2022 r.
Tytuł rysunku:	Zjazd z drogi gminnej	skala: 1:500	nr rysunku D-1
Projektant:	mgr inż. Maciej Bartosiewicz	nr upr. WAM/0030/POOD/11 specjalność: drogową	Podpis: 

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

POWIAT		niedzicki
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281102_2
	nazwa	Janowo
Obręb ewidencyjny	identyfikator	281102_2.0002
	nazwa	Grabowo
działka ewidencyjna		3202/2, 3214/2, 3245, 3247/1...
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281101_2
	nazwa	Janowiec Kościelny
Obręb ewidencyjny	identyfikator	281101_2.0027
	nazwa	Smolany Żardawy
działka ewidencyjna		30/3, 31, 289, 283...
Skala mapy		1:1000
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		---
Wypiół jest zgodny z terenem i z m.z. i aktualny na dzień:		18.08.2021
NR ZGŁOSZENIA : G 6642.1.505.2022		
<div><div><div>G E O - B A K</div><div>USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE</div><div>mgr inż. Paweł Bak</div><div>10-061 Olsztyn, ul. Barczewskiego 22/22</div><div>tel. 505 720 884</div><div>NIP 742-203-07-25, Regon 280492227</div></div><div><div>GEODETA UPRAWNIONY</div><div>mgr inż. Łukasz Gołaś</div><div>nr upr. GK 23193</div></div></div> <div><div>Nazwa / Imię i nazwisko wykonawcy</div><div>Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data podpisu geodety uprawnionego, który opisał mapę</div></div>		

SZKIC LOKALIZACJI

SKALA 1:25000

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6642.1.505.2022
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	Starosta Nidzicki
Wykonawca prac geodezyjnych	<div><div>G E O - B A K</div><div>USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE</div><div>mgr inż. Paweł Bak</div><div>10-061 Olsztyn, ul. Barczewskiego 22/22</div><div>tel. 505 720 884</div><div>NIP 742-203-07-25, Regon 280492227</div></div>
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	G.6642.1.505.2022_1 z dnia 2022-08-18
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	<div><div>GEODETA UPRAWNIONY</div><div>mgr inż. Łukasz Gołaś</div><div>nr upr. GK 23193</div></div>

37