

Nr postępowania S.270.20.2024

UMOWA NR

zawarta w dniu r. w pomiędzy

Skarbem Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Nidzica z siedzibą w Nidzicy przy ul. Dębowej 2A, 13-100 Nidzica, NIP: 7450004792, REGON: 510546371,

reprezentowanym przez Pana Marcina Zegę - Nadleśniczego Nadleśnictwa Nidzica, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej (dalej jako: „Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Budowa dojazdu pożarowego nr 19**”, przeprowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.), została zawarta umowa (dalej jako: „niniejsza umowa”) o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: „Budowa dojazdu pożarowego nr 19”
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załączona do niniejszej umowy i stanowiąca jej integralną część dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (w części zawierającej zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmującej wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót), SWZ oraz Oferta Wykonawcy. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy ze środków własnych.

§ 2

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - 1) Dostarczenie 1 egzemplarza dokumentacji projektowej w terminie do 5 (pięciu) dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
 - 2) Wskazanie granic terenu budowy w terminie do 5 (pięciu) dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
 - 3) Przekazanie Dziennika budowy w terminie do 5 (pięciu) dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
 - 4) Przekazanie placu budowy w terminie do 5 (pięciu) dni od daty zawarcia niniejszej umowy.

- 5) Dokonanie odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy.
 - 6) Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego i autorskiego obejmującego przedmiot niniejszej umowy.
 - 7) Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w Dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- 1) Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbiorów, SWZ oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
 - 2) Zorganizowanie placu budowy, w tym wykonanie dróg i komunikacji, ogrodzeń, instalacji, zabudowań prowizorycznych i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem, utrzymaniem i eksploatacją placu budowy, organizacją ruchu.
 - 3) Wykonawca dokona zabezpieczenia zjazdu na drogę publiczną zgodnie z wymogami określonymi przez właściwego zarządcę drogi oraz bezpośrednio poniesie koszty zajęcia pasa drogowego drogi publicznej.
 - 4) Współpraca ze służbami Zamawiającego.
 - 5) Koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców.
 - 6) Prowadzenie Dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń.
 - 7) Zgłaszanie obiektów i robót do odbioru.
 - 8) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż oraz ochrony środowiska.
 - 9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów bhp, p.poż. oraz ochrony środowiska na budowie oraz odpowiedzialność cywilną i karną za skutki wynikające z tytułu nieprawidłowego prowadzenia robót oraz ich następstwa.
 - 10) Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami.
 - 11) Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
 - 12) Utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac.
 - 13) Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, przed dokonaniem odbioru końcowego.
 - 14) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu protokoły zgłoszeń i odbioru dokonanego przez odpowiednie służby.
 - 15) Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich wadach zauważonych w projekcie. Brak należytej staranności w tym względzie ze strony Wykonawcy, powodujący powstanie wady budowlanej, obciążać będzie Wykonawcę łącznie z kosztami jej naprawy.
 - 16) Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób trzecich i podmiotów, z których pomocą wykonuje przedmiot niniejszej umowy, jak również osób trzecich i podmiotów, którym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

- 17) Po zakończeniu inwestycji Wykonawca doprowadzi uszkodzone przez siebie drogi dojazdowe, z których korzystał do stanu sprzed rozpoczęcia inwestycji na własny koszt.
- 18) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające legalność pochodzenia kruszywa użytego do przebudowy drogi.
- 19) Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia obsługi geodezyjnej podczas prowadzenia robót.
- 20) Wykonawca zobowiązuje się stosować zasady, kryteria i standardy zrównoważonej gospodarki PEFC (dostępnych na stronie www.pefc-polska.pl) m.in. poprzez:
 - a) stosowanie technologii prac przyjaznych dla środowiska, w szczególności stosowanie mat sorpcyjnych i sorbentów w celu zabezpieczenia gruntu przed wyciekami substancji ropopochodnych w razie awarii sprzętu,
 - b) stosowanie maszyn i urządzeń sprawnych technicznie,
 - c) zabezpieczanie narażonych na uszkodzenie pni drzew i szyi korzeniowych przed uszkodzeniem, a w razie uszkodzeń – naprawienia szkód poprzez zasmarowanie preparatem zawierającym fungicydy, przeznaczonym do tego celu i dopuszczonym do stosowania w PGL LP.

§ 3

TERMINY WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy w terminie 50 dni od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Termin ustalony w ust. 1 może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - 2) działania siły wyższej, przy czym przez pojęcie siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne, niezależne od żadnej ze Stron, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie niniejszej umowy (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - 3) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w Dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 4) wystąpienie okoliczności, których Strony niniejszej umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 5) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót,
 - 6) zlecenia robót dodatkowych, uzupełniających lub zamiennych, jeżeli czas realizacji lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,
 - 7) wstrzymania robót przez uprawnione organy i służby z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy.
3. W przedstawionych w § 3 ust. 2 niniejszej umowy przypadkach wystąpienia opóźnień Strony mogą ustalić nowe terminy realizacji, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.
4. Poszczególne prace wykonywane będą przez Wykonawcę zgodnie z harmonogramem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, przy czym zmiana terminów określonych w harmonogramie możliwa jest wyłącznie za zgodą Zamawiającego pod warunkiem, że nie wpłynie na zmianę terminu określonego w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2.

5. Strony dopuszczają możliwość skrócenia terminu wykonania zamówienia. Skrócenie terminu wykonania zamówienia nie wymaga zmiany umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny w wysokości
brutto: zł., słownie:
w tym podatek VAT w wysokości%, co stanowi kwotę zł.
słownie:
wartość robót bez podatku VAT (netto) wynosi zł.
słownie:
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu niniejszej umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wynagrodzenia z tytułu wykonania zamówienia wskazanego w ust. 1.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.
4. Ewentualne roboty dodatkowe, których potwierdzona przez Zamawiającego na podstawie protokołu konieczności konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać po otrzymaniu pisemnego zlecenia Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, jak w przypadku robót podstawowych na podstawie kosztorysu zatwierdzonego przez Zamawiającego, który będzie stanowił załącznik do pisemnego zlecenia.
5. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 6. Prawidłowo wystawiona faktura końcowa oraz faktury częściowe będą płatne w terminie 14 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.
6. Strony dopuszczają rozliczanie robót fakturami częściowymi na zasadach określonych w harmonogramie. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 50% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy wskazany na fakturze, umożliwiający rozliczenie/obsługę płatności split payment.
8. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług*. W przypadku, gdy rachunek rozliczeniowy nie będzie widniał na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę odpowiedniego rachunku. W takim przypadku Wykonawca nie będzie

- uprawniony do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
9. Za dzień płatności wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 10. Zamawiający ma prawo odstąpienia od płatności wynikającej z błędnie wystawionej faktury, wówczas bieg terminu płatności rozpoczyna się od dnia doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
 11. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o *elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym*.
 12. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 11, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
 13. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać Zamawiającemu przy użyciu portalu (strony) PEF.
 14. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 12 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
 15. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji robót budowlanych. W związku z powyższym Zamawiający wymaga, aby Wykonawca załączył do wystawionej przez siebie faktury zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę - zestawienie musi określać nazwę podwykonawcy, nr umowy o podwykonawstwo, nr faktury, nazwę (przedmiot) dostawy, usługi lub robót budowlanych, wartość do zapłaty. Do zestawienia należy załączyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia wszystkim podwykonawcom wykazanym w zestawieniu lub pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy należnego wynagrodzenia lub cesję należności na rzecz podwykonawcy. Przez podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych, należy rozumieć podwykonawców, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
 16. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 15 Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
 17. W przypadku zawarcia umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, w terminie 7 dni od zawarcia umowy, wskażą oni członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy upoważnionego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w

stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

§ 5 NADZÓR

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy prowadzić będzie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, tj., uprawnienia nr
2. Inspektor Nadzoru musi mieć zapewniony w każdym czasie dostęp do robót oraz do wszystkich warsztatów i miejsc, gdzie roboty są przygotowywane lub skąd są pobierane materiały.
3. Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego na placu budowy i jest upoważniony do wydawania dyspozycji niezbędnych do zgodnej z niniejszą umową realizacji robót. W przypadku, gdy Wykonawca uważa, że decyzja podjęta przez Inspektora Nadzoru nie należy do zakresu uprawnień udzielonych mu przez Zamawiającego lub gdy decyzja była błędna, sprawa musi być niezwłocznie przekazana celem wyjaśnienia Zamawiającemu.
4. Żaden odcinek robót nie może być zakryty lub w inny sposób uczyniony niedostępnym bez uprzedniej pisemnej zgody Inspektora Nadzoru. Ww. czynności należy zgłaszać pisemnie do odbioru Inspektorowi Nadzoru w terminie 5 dni przed dokonaniem zakrycia. Inspektor Nadzoru odbierze prace w terminie 5 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę. W sytuacji nie zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru przez Wykonawcę robót do zakrycia, Wykonawca będzie musiał na swój koszt udostępnić je do weryfikacji.
5. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt powołać osobę, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy i będzie reprezentowała Wykonawcę na placu budowy. Kierownikiem Budowy będzie: posiadający (-a) uprawnienia budowlane w specjalności drogi. Nr uprawnień: Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić Dziennik budowy. Przed zawarciem niniejszej umowy Wykonawca przedstawi kopię dokumentów poświadczających posiadanie przez Kierownika Budowy wymaganych uprawnień, które będą stanowić załącznik nr..... do umowy.
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Kierownika Budowy jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni pod rygorem odstąpienia od umowy.
7. Zmiana kierownika budowy, o której mowa w ust. 5 lub 6 możliwa jest wyłącznie na osobę posiadającą tożsame lub większe kwalifikacje do pełnienia tej funkcji i spełniającej wymagania określone SWZ.

§ 6 ODBIORY

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Dokonanie Odbioru częściowego robót następuje Protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wykazu robót wykonanych częściowo - zgodnych

z Harmonogramem w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.

3. Roboty budowlane, dla których Strony ustalą odbiory częściowe, Wykonawca każdorazowo potwierdzi wpisem do Dziennika budowy, a Inspektor Nadzoru inwestorskiego dokona ich odbioru bezzwłocznie, tak aby nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, wyniki badań i pomiarów dotyczące odbieranego elementu robót.
4. Zamawiający powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej w terminie 21 dni, licząc od dnia ich rozpoczęcia.
5. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
6. Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności Dziennik budowy, świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty.
7. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania z dotrzymaniem terminu wykonania robót wynikającym z niniejszej umowy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, wadliwego ich wykonania, nieuporządkowania terenu budowy lub jej zaplecza, niedoprowadzenia dróg dojazdowych uszkodzonych przez Wykonawcę do stanu sprzed rozpoczęcia inwestycji lub jakichkolwiek innych usterek to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 10.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin (nie krótszy niż 7 dni, termin usuwania wad wlicza się w termin wykonania przedmiotu umowy); fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,
 - 2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu niniejszej umowy po raz drugi w terminie wskazanym przez Zamawiającego (termin ten wlicza się w termin wykonania przedmiotu umowy) i na koszt Wykonawcy, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.
 - 3) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu niniejszej umowy po żądaniu wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy z winy Wykonawcy i powierzyć jej dalsze wykonanie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, zaś Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie poniesione z tego tytułu wydatki.

11. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać Inspektowi Nadzoru Inwestorskiego wyniki badań wyszczególnione w Specyfikacji Technicznej oraz geodezyjny pomiar powykonawczy w terminie.....dni liczonych od dnia..... Koszty sporządzania powyższych badań i pomiarów obciążają Wykonawcę.
12. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań lub pomiarów, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Badania zostaną wykonane przez podmiot wskazany przez Zamawiającego. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z niniejszą umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 7

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji umowy zamierza / nie zamierza* (*niepotrzebne skreślić) współpracować z podwykonawcami, którzy będą realizować następujące części zamówienia (zakres robót):
 - podwykonawca: _____
część zamówienia: _____
 - podwykonawca: _____
część zamówienia: _____
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć części niniejszej umowy innemu Podwykonawcy niż wymienionemu w ust. 1 pod rygorem nieważności.
3. Powierzenie wykonania części umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, jak za własne działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót przez podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację robót powierzonych poszczególnym podwykonawcom.
4. Podwykonawcy i dalsi podwykonawcy muszą spełniać wszystkie warunki (w zakresie wiedzy, kwalifikacji i uprawnień zawodowych – jeśli podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma przejąć prace lub czynności, co do których potrzebne są ustawowe uprawnienia) w stopniu nie gorszym niż były wymagane od Wykonawcy.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, pod rygorem nieważności w formie pisemnej, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części umowy określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 2) o obowiązku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o którym mowa w art. 95 ust. 1 i art. 438 PZP na zasadach obowiązujących Wykonawcę;

- 3) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo;
- 4) o bezpośredniej płatności na rzecz dalszych podwykonawców.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia wystawienia faktury.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 3) umożliwiających potrącanie kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, chyba że w postanowieniach umownych znajdują się wyraźne postanowienia, które będą wskazywały na to, że potrącona na zabezpieczenie kwota, nie stanowi już wynagrodzenia, tylko zabezpieczenie należytego wykonania umowy, opisanie celu tego zabezpieczenia, jak również, że zapłata wynagrodzenia pomniejszonego o kwotę potrąconą na zabezpieczenie stanowi należyte wypełnienie zobowiązania w zakresie zapłaty wynagrodzenia oraz w przypadku braku zwrotu tego zabezpieczenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, podmiotowi uprawnionemu będzie przysługiwało roszczenie o zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a nie o zapłatę wynagrodzenia;
 - 4) nie może zawierać terminów wykonania dłuższych niż określone w umowie Wykonawcy z Zamawiającym;
 - 5) uzależniających dokonanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę od dokonania ich odbioru przez Zamawiającego;
 - 6) uzależniających dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy podwykonawczej od braku jakichkolwiek wad i usterek (zastrzeżenie tzw. „odbioru bezusterkowego”);
 - 7) kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków zapłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo pod rygorem nieważności w formie pisemnej, której przedmiotem są roboty budowlane w szczególności:
 - a) niespełniające wymagań określonych w dokumentach zamówienia, w szczególności, gdy:
 - brak w treści projektu umowy o podwykonawstwo zapisów o prawie Zamawiającego do kontroli wymagań związanych z umowami o pracę;
 - wysokość wynagrodzenia w projekcie umowy przekracza wartości tej części wynikającej z zobowiązań pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;

- projekt umowy wskazuje na Podwykonawcę, który nie był wskazany w treści oferty lub umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym;
 - w projekcie umowy podano wykaz osób mających wykonywać zakres przedmiotu umowy, który jest niezgodny z treścią umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- b) gdy przewiduje się termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7,
- c) postanowienia projektu umowy są sprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy, w szczególności ust. 6 lub 8, SWZ czy przepisami PZP, w szczególności art. 463 PZP;
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżeń, o których mowa w ust. 9 do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 12. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w ust. 9.
 13. Niezgłoszenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od daty jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
 15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 14 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia zmian tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 16. Przepisy ustępów powyższych stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 17. Do umów zawieranych przez Podwykonawców z dalszym Podwykonawcą stosuje się odpowiednio postanowienia ustępów powyższych, z tym, że wymagana jest akceptacja Wykonawcy i Zamawiającego.
 18. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację robót powierzonych poszczególnym Podwykonawcom.
 19. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 20. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego,

przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.

21. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy, pod rygorem niedopuszczenia Podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
22. Postanowienia ust. 20 i 21 stosuje się wobec dalszych Podwykonawców.
23. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.
24. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
25. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
26. Wykonawcy wykonujący wspólnie prace określone w załącznikach do niniejszej umowy ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wykonanie umowy.
27. Podwykonawcy oraz dalsi Podwykonawcy zobowiązani są przestrzegać wszystkich wytycznych obowiązujących w lasach odnośnie przepisów BHP, p.poż., ochrony środowiska i przyrody.
28. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
29. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
30. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w zdaniu poprzednim, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej

- wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
31. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
32. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Wynagrodzenia może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
33. Brak płatności lub nieterminowa płatność przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowi nienależyte wykonywanie umowy.

§ 8

KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- 1) za odstąpienie od niniejszej umowy w całości lub części przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w terminowym wykonaniu określonego w niniejszej umowie przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 lub poszczególnych prac zgodnie z harmonogramem w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad zgłoszonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia następnego po upływie terminu na usunięcie wad,
 - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek,
 - 6) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 2.000,00 zł za każdy przypadek,
 - 7) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2.000,00 zł za każdy przypadek,
 - 8) z tytułu stwierdzenia wykonywania pracy przez pracownika, który nie jest zatrudniony w oparciu o umowę o pracę (w zakresie określonym w § 12 w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 9) za każdy stwierdzony przypadek zastosowania materiału niedopuszczonego do zastosowania w wysokości 1.000,00 zł wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 10) w wysokości 500,00 zł z tytułu każdego przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty, gdy Zamawiający poinformował

- Wykonawcę o niezgodności terminu zapłaty wskazanego w umowie o podwykonawstwo z terminem wskazanym w § 7 ust. 7 niniejszej umowy i wezwał Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany terminu zapłaty,
- 11) za nie przedłożenie przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5.000,00 zł;
 - 12) za nieprzedstawienie Zamawiającemu dokumentu ubezpieczenia OC zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych naliczonych Wykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 4. Zamawiający może żądać odszkodowania za uszkodzenia drzew, których rozmiar przekroczy:
 - 1) w przypadku pojedynczych drzew – powyżej 33% obwodu pnia i powyżej 1 m długości względem osi podłużnej pnia,
 - 2) w przypadku uszkodzenia wielu pni drzew w ilości większej niż 20 sztuk na kilometrze bieżącym drogi.
 5. Przez uszkodzenie drzew należy rozumieć – zranienie pnia (także złamanie), złamanie żywej gałęzi, wyrócenie całkowite lub częściowe, trwałe pochylenie związane z uszkodzeniem systemu korzeniowego oraz rany korzeni danego drzewa, widoczne na powierzchni w obrębie jego szyi korzeniowej.
 6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 7. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje prac, wykonuje prace w sposób sprzeczny z umową lub wadliwie Zamawiający może skierować do Wykonawcy wezwanie do wykonywania prac, zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy, w tym należytego wykonywania prac, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. W przypadku, gdy Wykonawca pomimo upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu nadal nie wykonuje prac, wykonuje prace w sposób sprzeczny lub wadliwy, wówczas Zamawiający może zastępczo powierzyć wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy na koszt Wykonawcy osobie trzeciej lub podmiotowi trzeciemu, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego („wykonanie zastępcze”).
 8. Koszty Wykonania Zastępczego, o których mowa w ust. 7 obejmują wszelkie szkody (w tym w szczególności koszty lub straty) poniesione przez Zamawiającego w związku z koniecznością zastępczego powierzenia wykonania prac stanowiących przedmiot umowy, w tym w szczególności różnicę pomiędzy wynagrodzeniem Wykonawcy, a wynagrodzeniem należnym podmiotowi, który zrealizował prace w ramach wykonania zastępczego.
 9. Strony ustalają, że wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym nie będzie możliwe, Zamawiający może koszty te zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również żądać wprost od Wykonawcy brakującej z tego tytułu kwoty.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w formie:
2. Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi, tj. 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, w tym w szczególności roszczeń z tytułu kar umownych oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 70% jego wartości będzie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót, pozostała część zabezpieczenia, tj. 30% zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu od dnia upływu okresu rękojmi za wady i gwarancji.
5. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający będzie je przechowywał na oprocentowanym rachunku.
6. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich roszczeniach skierowanych do instytucji udzielającej zabezpieczenia.
8. W przypadku zmiany terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w §3 ust.1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz okresu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji o długość okresu odpowiadający liczbie dni, o który przedłużono termin realizacji zamówienia.
9. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji w jednej z form, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP, a następnie zmiany terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy lub w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania robót określonego w § 3 ust. 1 umowy Wykonawca obowiązany jest do przedłożenia przedłużonego zabezpieczenia nie później niż 5 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia pod rygorem naliczenia przez Zamawiającego kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1 pkt 11).
W przypadku wniesienia Zabezpieczenia w formie niepieniężnej i niezrealizowania obowiązku przedłużenia tego zabezpieczenia, Zamawiający jest uprawniony do realizacji zabezpieczenia na poczet ustanowienia zabezpieczenia na dalszy okres.
10. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP, przy czym zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 10

RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy (w tym na zastosowane materiały) na okres miesięcy, na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni we własnym zakresie w ramach wynagrodzenia umownego naprawy (usunięcie wad). Naprawy świadczone będą w miarę możliwości w miejscu użytkowania przedmiotu niniejszej umowy.
3. W przypadku wad robót, Wykonawca zapewnia wykonanie napraw w okresie gwarancji w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. W przypadku niespełnienia zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający niezależnie od innych uprawnień przewidzianych przepisami prawa lub niniejszą umową może zlecić innemu podmiotowi wykonanie napraw (usunięcia wad) na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez wymaganego upoważnienia sądu, zaś Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego wszelkich poniesionych przez niego z tego tytułu wydatków.
5. Przed upływem okresu gwarancji, o której mowa w ust. 1, Zamawiający dokona przy udziale przedstawicieli Wykonawcy odbioru pogwarancyjnego robót budowlanych objętych niniejszą umową, na zasadach określonych w dokumentacji projektowej.
6. Uprawnienia z tytułu gwarancji nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi. Termin rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji i wraz z rozpoczęciem biegu okresu gwarancji rozpoczyna bieg okres rękojmi.
7. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać, przy czym okres gwarancji po usunięciu wady elementu nie może być krótszy na ten element niż 1 rok od daty usunięcia wady.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
9. W okresie udzielonej gwarancji prace konserwacyjne, o ile są konieczne obciążają Wykonawcę.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad lub usterek.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy,
 - 2) zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po zajęciu majątku,
 - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,

- 5) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 14 dni od chwili przekazania terenu budowy,
 - 6) Wykonawca zaniechał realizacji niniejszej umowy, tj. bez uzasadnienia złożonego Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności nie realizuje jej przez okres 14 dni,
 - 7) jeżeli Wykonawca po dwukrotnym upomnieniu na piśmie ze strony Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z niniejszą umową,
 - 8) w razie czterokrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dokonania bezpośrednio zapłaty tego wynagrodzenia na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego netto,
 - 9) jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 o co najmniej 14 dni.
 - 10) jeżeli Wykonawca nie zmienia Kierownika budowy pomimo żądania Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 6.
2. Z uprawnienia wskazanego w ust. 1 pkt 2-10 Zamawiający może skorzystać w terminie 45 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia, w przypadku odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 termin ten wynosi 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu wskazanej tam przyczyny.
 3. Odstąpienie od niniejszej umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. Postanowienia powyższe nie wyłączają uprawnień stron do odstąpienia od umowy w sytuacjach wskazanych w Kodeksie Cywilnym oraz ustawie prawo zamówień publicznych.
 5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego, odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
 - 6) protokolarne przejęcie przez Zamawiającego od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
 6. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków określonych w ust. 5 pkt 2 lub 5 lub wykona je nienależycie odpowiednie zastosowanie znajduje § 8 ust. 7 – 9.

§ 12

ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Wykonawca zatrudni na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące następujące czynności: wykonywanie sposobem mechanicznym i ręcznym wszystkich robót ziemnych

- w zakresie kształtowania korony drogi, wykonywanie sposobem mechanicznym i ręcznym wszystkich robót w zakresie wykonywania podbudowy i nawierzchni drogi.
2. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.
 3. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności oraz na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju stosunku pracy i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków (jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika;
 - d) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń społecznych pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
 - pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
 4. W przypadku zmiany składu osobowego personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w § 12 ust. 3 lit. a-d niniejszej umowy, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
 5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu - dla osób realizujących czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia dokumenty, o których mowa w § 12 ust. 3 lit. a-d niniejszej umowy. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia obowiązku zatrudnienia.
 6. W przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia czy braku dokumentów wskazanych w § 12 ust. 3 lit. a-d niniejszej umowy przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę.
 7. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§13

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy w przypadkach określonych w § 3 ust. 2 oraz zmianę wynagrodzenia w przypadku zmiany wysokości należnych podatków i opłat, w szczególności zmiany stawki podatku VAT.
2. Dopuszcza się zmianę niniejszej umowy w zakresie określonym w art. 455 PZP.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy.

§ 14

UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych:
 - 1) w okresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 2) w czasie usuwania wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi.
2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym nie krótszym niż 3 dni zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 100 000,00 zł. wraz z dowodem jej opłacenia oraz do utrzymywania ważności polisy przez cały okres, o którym mowa w ust. 1.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzyma Zamawiający, a drugi egzemplarz otrzyma Wykonawca.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy rozpoznawane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa budowlanego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Wszelką korespondencję Strony będą doręczały sobie wzajemnie na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. Strona, której adres uległ zmianie powiadomi niezwłocznie na piśmie (faksem lub mailem) o nowym adresie drugą Stronę pod rygorem, że do chwili otrzymania powiadomienia dostarczenie korespondencji na dotychczasowy adres uznaje się za ważne i skuteczne.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące Załączniki:
 - Załącznik nr 1 – harmonogram,
 - Załącznik nr 2 – dokumentacja projektowa,
 - Załącznik nr 3 – STWIOR,
 - Załącznik nr 4 – SWZ,
 - Załącznik nr 5 - oferta Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Harmonogram: Budowa dojazdu pożarowego nr 19

ETAP	WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT	TERMIN
Roboty przygotowawcze	<ul style="list-style-type: none">– roboty pomiarowe– karczowanie pni	
Roboty ziemne	<ul style="list-style-type: none">– wykonanie wykopów– wykonanie nasypów	
Podbudowa Przebudowa przepustu pod koroną drogi Budowa przepustów pod zjazdami	<ul style="list-style-type: none">– Profilowanie i zagęszczanie podłoża– Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego– przebudowa przepustu pod koroną drogi– budowa przepustów pod zjazdami	
Nawierzchnia	<ul style="list-style-type: none">– Wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego	