



Lwówek Śląski, 05 grudnia 2023

**Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Lwówku Śląskim**

PZ.52800.10.5.2023

DECYZJA

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2022 r., poz. 1969 ze zm. – zwanej dalej ustawą o PSP) i art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2023 poz. 775 ze zm. – zwanej dalej k.p.a.)

nakazuję

**Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Nielestnie
Nielestno 17C, 59-610 Wleń**

wykonanie następujących obowiązków:

Obowiązek nr 1:

Wyposażyć budynek Domu Pomocy Społecznej w Nielestnie, Nielestno 17C, 59-610 Wleń w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru, obowiązek o którym mowa należy wykonać zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do użytkowania urządzenia przeciwpożarowego jest przeprowadzenie prób i badań, potwierdzających prawidłowość działania.

Podstawa prawna obowiązku:

- *art. 4 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przeciwpożarowej z dnia 21 sierpnia 1991 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 2057 ze zm.);*
- *§ 3 ust. 1, § 4 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 822).*

Termin wykonania obowiązku nr 1 ustaliam na: **30.06.2025 r.**

Obowiązek nr 2.

Doprowadzić do pełnej sprawności technicznej instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku Domu Pomocy Społecznej w Nieleśnie w zakresie wymaganego natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.

Podstawa prawna:

1. **art. 4 ust. 1 pkt. 3 i 5 ustawy o ochronie przeciwpożarowej z dnia 21 sierpnia 1991 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 2057 ze zm.);**
2. **§ 4 ust. 2 pkt. 1 oraz § 3 ust. 2 i 3 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków (Dz.U. z 2023 r., poz. 822).**

Termin wykonania obowiązku nr 1 ustaliam na: **30.06.2025 r.**

Uzasadnienie

W dniach 11 - 12.10.2023 r. na podstawie upoważnienia z dnia 02.10.2023 r. znak PZ.52800.10.2023 Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lwówku Śląskim w budynku Urzędu Skarbowego w Lwówku Śląskim funkcjonariusze Komendy Powiatowej PSP w Lwówku Śląskim przeprowadzili czynności kontrolno-rozpoznawcze, z których sporządzili protokół z dnia 12.10.2023 znak PZ.52800.10.1.2023. Protokół został podpisany przez Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Nieleśnie, która podpisał go bez wnoszenia zastrzeżeń. Jak wynika z ustaleń czynności kontrolno-rozpoznawczych kontrolowany budynek Domu Pomocy Społecznej w Nieleśnie będący zarządzanym przez Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Nieleśnie Justynę Bilińską ma następującą charakterystykę pożarową.

Dane techniczne budynku:

Budynek zaliczany do kategorii Zagrożenia Ludzi ZL II sklasyfikowany do grupy budynków niskich(N)

Powierzchnia zabudowy-	936 m ²
Powierzchnia użytkowa-	2166,84 m ²
Kubatura	13306 m ³
wysokość	10,35 m

Budynek spełnia klasę B odporności pożarowej budynku za wyjątkiem konstrukcji klatek schodowych: bocznej i głównej. Ściany konstrukcyjne nośne budynku posiadają różne grubości od 60 do 90 cm. Wykonane są z kamieni, cegły na zaprawie cementowo-wapiennej i gliniano-wapiennej. Ściany posiadają klasę odporności ogniowej REI 120. Nad piwnicą strop żelbetowy, w pozostałych częściach stropy gęstożebrowe, które są wsparte na belkach stalowych - klasa odporności ogniowej REI 60. Schody w skrzydle wschodnim łączące pierwszą kondygnację nadziemną z drugą żelbetonowe. Klatka schodowa główna konstrukcji drewnianej - brak dokumentacji potwierdzającej klasę odporności ogniowej co najmniej R 60. Kłata schodowa zabiegowa wykonana jest ze stali. Konstrukcja dachu drewniana zabezpieczona środkiem ogniochronnym – klasa odporności ogniowej R 30, dach pokryty dachówką ceramiczną – klasa odporności ogniowej RE 30. Kotłownia oraz magazyn opały wydzielone pożarowo. Kotłownia drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30, magazyn oleju opałowego zamknięty drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 60.

W związku z ujawnieniem ww. naruszenia pismem z dnia **07.11.2013 r.** nr PZ.52800.10.2.2023 zawiadomiono Dyrektora Domu Pomocy Społecznej o wszczęciu postępowania administracyjnego z urzędu w sprawie nakazania ich usunięcia.

Ad.1

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu jest elementem instalacji elektrycznej, jednak ponieważ służy do zabezpieczenia instalacji użytkowych w trakcie pożaru lub innego zagrożenia, jest również utożsamiany z urządzeniem przeciwpożarowym i jako taki wpisany został w definicję § 2 ust. 1 pkt. 9 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków. Służy on do wyłączenia napięcia w chronionym obiekcie lub jednej ze stref pożarowych, we wszystkich obwodach z wyłączeniem tych instalacji, których funkcjonowanie w czasie pożaru jest konieczne. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być instalowany w pobliżu wejścia do budynku lub, jeśli jest to konieczne w pobliżu np. rozdzielni. Przeprowadzone czynności wykazały, że w skontrolowanym obiekcie Domu Pomocy Społecznej w Nieleśnie brak jest przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Wymóg zastosowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu wynika z § 4 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i zgodnie z § 183 ust. 2. warunków technicznych dotyczy wszystkich obiektów o kubaturze powyżej 1000 m³. Z uwagi na fakt, że budynek Domu Pomocy Społecznej w Nieleśnie posiada kubaturę przekraczającą powyższą wartość (13306 m³), powinien on zostać wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Brak przeciwpożarowego wyłącznika prądu w przypadku wystąpienia zagrożenia pożarowego może opóźnić podjęcie bezpiecznych i skutecznych działań ratowniczo gaśniczych przez jednostki ochrony

przeciwpożarowej, co w konsekwencji może stworzyć zagrożenie dla zdrowia i bezpieczeństwa osób mogących przebywać w budynku. Jednocześnie z uwagi, że przeciwpożarowy wyłącznik prądu jest urządzeniem przeciwpożarowym, zgodnie z § 3 ust. 1 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, jako urządzenie przeciwpożarowe powinien być wykonany zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do jego użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań potwierdzających prawidłowość działania.

Ad.2

Ustalenia z czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzonych w budynku Domu Pomocy Społecznej w Nieleśnie w Nieleśno 17 C, 59-610 Wleń wykazały, że przedstawione protokoły z wykonanej kontroli okresowej instalacji oświetlenia awaryjnego zawierają uwagi co do jej stanu technicznego. Nieprawidłowości w powyższym zakresie zostały opisane w protokole ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 12.10.2023 r. Jednym, z obowiązków właściciela obiektu z zakresu bezpieczeństwa i ewakuacji jest zapewnienie z każdego miejsca przeznaczonego na pobyt ludzi, możliwość szybkiego i bezpiecznego opuszczenia strefy zagrożonej lub objętej pożarem, w tym poprzez zapewnienie w wymaganych miejscach instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Mając na uwadze powyższe zauważyć należy, że instalacja oświetlenia ewakuacyjnego utożsamiana jest z urządzeniem przeciwpożarowym i jako taka została wpisana w definicję zawartą w § 2 ust. 1 pkt. 9 rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków. Zgodnie z zapisami § 4 ust. 2 pkt 1 tego samego rozporządzenia, urządzenia przeciwpożarowe powinny być utrzymywane w stanie pełnej sprawności techniczno – funkcjonalnej. W toku przeprowadzonych czynności kontrolno-rozpoznawczych przedstawiono dokumentację przeglądów i konserwacji instalacji, w tym badania i pomiarów natężenia oświetlenia awaryjnego, jednak wyniki prób i badań wynikających z przedstawionej dokumentacji nie pozwalały na ich pozytywną ocenę. Zgodnie z powyższym, zasadne jest nałożenie obowiązku, określonego w sentencji decyzji, nakazującego doprowadzenie stanu technicznego instalacji oświetlenia awaryjnego do pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej.

Informuję, że określając termin realizacji decyzji oraz uzależniając ten termin od ostateczności decyzji, kierowano się zasadą trwałości decyzji. Decyzja staje się ostateczna w następujących przypadkach:

1. Po upływie terminu na złożenie odwołania, gdy odwołanie nie zostało złożone,
2. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania,

3. W dniu doręczenia decyzji wydanej przez organ II instancji w postępowaniu odwoławczym.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

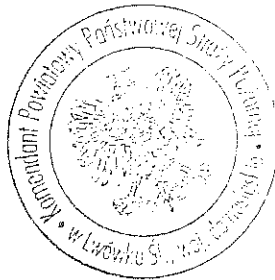
Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 k.p.a. w związku z art. 27 ustawy o PSP od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lwówku Śląskim ul. Władysława Sikorskiego 2, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia tuż organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a strona nie może złożyć skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wywiera skutek tylko wtedy, gdy zostanie przez stronę złożone w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania po upływie ww. terminu.



KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej

[Signature]
brzg. mgr inż. Mariusz Mróz

Otrzymują:

1. Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Nieleśnie, Nieleśno 17C, 59-610 Wleń 1 egz.
2. a/a – 1 egz.