



## URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

ZP.271.21.2024.ZP3/20

Juszkowo, 26.06.2024 r.

dotyczy: postępowania pn. BUDOWA ULICY MIĘTOWEJ I JAŚMINOWEJ W BORKOWIE,  
nr postępowania ZP.271.21.2024.

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW – NR 2

#### (pytania nr 1-10)

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023 r., poz. 1605 ze zm.) - dalej jako „ustawa PZP”, Zamawiający w odpowiedzi na złożone wnioski, udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia - dalej jako „SWZ”.

**Pytanie nr 1:** Czy Inwestor podpisał porozumienie z PSG dotyczące sieci gazowej zgodnie z Warunkami technicznymi przebudowy gazociągu i istniejących przyłączy?

**Odpowiedź:** Zamawiający jest w trakcie procedowania porozumienia z Polską Spółką Gazownictwa.

**Pytanie nr 2:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że dysponuje wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi do wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania inwestycji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Niemniej jednak upływ terminu ważności uzgodnienia nie ma prawnego wpływu z punktu widzenia Prawa budowlanego na inwestycję w trakcie realizacji. Termin ważności branżowych uzgodnień został zachowany w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Decyzja o pozwoleniu na budowę nie przedłuża ważności uzgodnień, natomiast nie oznacza to, że inwestor jest zobowiązany uzyskać nowe uzgodnienia, jeśli, w okresie obowiązywania pozwolenia na budowę, upłyną termin ważności dotychczasowych. Inwestor nie narusza przepisów ustawy- Prawo budowlane, jeśli prowadzi budowę w okresie ważności pozwolenia na budowę, nawet jeśli będące podstawą do jego wydania opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty utraciły ważność.

**Pytanie nr 3:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, iż przysługuje mu prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.



## URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

**Pytanie nr 4:** Przekazanie rysunków PZT z poszczególnych branż w wersji PDF z zachowaniem skali. Udostępnione rysunki przez zamawiającego są skanami w których skala w poziomie i pionie jest różna. Uniemożliwia to rzeczywisty pomiar ilości robót do wykonania.

**Odpowiedź:** Zamawiający udostępni projekt zagospodarowania terenu.

**Pytanie nr 5:** Udzielenie odpowiedzi czy zamawiający jest w posiadaniu warunków technicznych o których mowa w uzgodnieniu z spółką EKSPLOATATOR nr D/337/12/22 z dnia 30.12.2022? Jeżeli zamawiający posiada takie warunki proszę w szczególności o podanie ilości armatury wodociągowej, którą należy wyregulować, oznakować bądź wymienić.

**Odpowiedź:** Zakres zamówienia obejmuje:

Wymianę:

- 2 hydranty ( zamiana podziemnego na nadziemny ) wraz z zasuwą odcinającą DN80 ( wraz z obudową teleskopową trzpienia i skrzynką do zasuw )

- 1 kpl zasuw DN 100 ( wraz z obudową teleskopową trzpienia i skrzynką do zasuw )

- 5 kpl zasuw DN 50 ( wraz z obudową teleskopową trzpienia i skrzynką do zasuw )

Regulację:

- 30 szt. skrzynek zasuw

- regulację pionową włączów na sieci kanalizacyjnej- 14 szt.

oraz domiar (tabliczki) 20 szt.

**Pytanie nr 6:** Proszę o podanie okresu pielęgnacji zieleni.

**Odpowiedź:** Zakres zamówienia nie obejmuje pielęgnacji zieleni.

**Pytanie nr 7:** Proszę o podanie okresu gwarancji dla oznakowania poziomego.

**Odpowiedź:** Okres gwarancji oznakowania poziomego wynosi nie mniej niż: 12 miesięcy dla oznakowania cienkowarstwowego oraz nie mniej niż 24 miesiące dla oznakowania grubowarstwowego.

**Pytanie nr 8:** Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia nie obejmuje żadnych rozbiórek i odtworzeń ogrodzeń.

**Odpowiedź:** Zakres zamówienia nie obejmuje rozbiórek oraz odtworzeni ogrodzeń.

**Pytanie nr 9:** W związku z koniecznością pozyskania wielu ofert branżowych i materiałowych proszę o przesunięcie terminu składania ofert. Pozwoli to wykonawcom na złożenie rzetelnej oferty.

**Odpowiedź:** Zamawiający przedłuży termin składania ofert.

**Pytanie nr 10:** Czy Zamawiający przewiduje fakturowanie miesięczne do wartości 80% kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza wystawienie faktur potwierdzających wykonanie części przedmiotu umowy, z tym zastrzeżeniem, że należności z nich wynikające nie mogą łącznie przekroczyć 80% kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §4 ust. 1 umowy, o czym mowa w § 5



## URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

ust. 1 pkt 1 projektu umowy.

Załącznik:

1. PZT o nazwie pliku „PZT 2.1 Plan zagospodarowania terenu.pdf”.

Powyższe wyjaśnienia Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić przy sporządzeniu oferty.

### ZMIANA TREŚCI SWZ - NR 2

Na podstawie art. 286 ustawy PZP Zamawiający zmienia treść SWZ w następującym zakresie:

W związku z przygotowaniem odpowiedzi na złożone wnioski o wyjaśnienie treści SWZ Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 05.07.2024 r. do godziny 09:00, natomiast otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.07.2024 r. o godzinie 10:00, w związku z czym zmianie ulegają nw. postanowienia:

- w Rozdziale XVII ust. 1 SWZ: datę 27.07.2024 r. zastępuje się datą „03.08.2024 r.”.
- w Rozdziale XVIII ust. 1 SWZ: datę 28.06.2024 r. zastępuje się datą „05.07.2024 r.”.
- w Rozdziale XIX ust. 1 SWZ: datę 28.06.2024 r. zastępuje się datą „05.07.2024 r.”.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ i prowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Sporządziła – Daria Czyżewska

Zaakceptował – Leszek Filipski