

**Umowa udostępnienia infrastruktury elektroenergetycznej w celu zabudowy urządzeń  
oświetlenia drogowego**

zawarta w dniu **01.12.2022** roku w Żyrardowie

**pomiędzy:**

**PGE DYSTRYBUCJA Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie**, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w całości opłacony, należąca do grupy kapitałowej PGE.

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna –Oddział Łódź z siedzibą w Łodzi ul. Tuwima 58 reprezentowana przez:

1. Piotr Bogumił- Dyrektor Rejonu Energetycznego w Żyrardowie

zwaną w dalszej części Umowy **Udostępniającym**

a

Gminą Puszcza Mariańska z siedzibą w Puszczy Mariańskiej ,ul. Papczyńskiego 1  
96-330 Puszcza Mariańska

którą reprezentuje:

1. .... MICHAŁ STANIAK - WÓJCI GMINY .....

zwaną w dalszej części Umowy **Korzystającym**

a łącznie zwanymi w dalszej części Umowy **Stronami**

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest: udostępnienie konstrukcji wsporczych napowietrznych linii elektroenergetycznych niskiego napięcia stanowiących własność Udostępniającego, zwanych w dalszej części Umowy Przedmiotem Umowy, w celu zabudowy urządzeń oświetlenia drogowego, stanowiących własność Korzystającego, zwanych w dalszej części Umowy Urządzeniami).
2. Integralną częścią Umowy jest Załącznik nr 1, określający liczbę wykorzystywanych słupów Przedmiotu Umowy.
3. Udostępniający oświadcza, iż na dzień podpisania umowy urządzenia opisane w pkt 1 i 2 są wolne od wad fizycznych i prawnych.

## § 2

1. Prace związane z zabudową Urządzeń będą wykonywane zgodnie z zasadami przyłączania odbiorców obowiązującymi w PGE Dystrybucja SA, w tym Warunkami Technicznymi Przyłączenia.
2. Korzystający oświadcza, że wszelkie prace związane z zabudową Urządzeń, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy, będą wykonywane w jego zakresie i na jego koszt po uprzednim uzgodnieniu z Udostępniającym terminu, technologii i harmonogramu prac.
3. Umowa ma zastosowanie także do Urządzeń Korzystającego już istniejących na Przedmiocie Umowy.
4. Wykonanie i eksploatacja podwieszonych urządzeń oświetlenia drogowego nie może naruszać obowiązujących przepisów prawa i Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRIESD) Udostępniającego w takim zakresie, w jakim Korzystający będzie korzystał z elektroenergetycznej infrastruktury technicznej Udostępniającego.

## § 3

### Warunki wykorzystywania infrastruktury elektroenergetycznej

1. Urządzenia, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy oraz wszelkie użyte do ich montażu materiały, urządzenia instalacyjne, itp., stanowią własność Korzystającego i pozostają jego własnością również po rozwiązaniu Umowy.
2. Korzystający zleca Udostępniającemu prowadzenie eksploatacji zabudowanych Urządzeń/ W przypadku nie zlecenia Udostępniającemu eksploatacji urządzeń, Korzystający zawiera z Udostępniającym na czas trwania okresu gwarancji udostępnianych urządzeń oraz na okres po jej upływie, porozumienie określające zasady współpracy przy prowadzeniu eksploatacji i konserwacji Urządzeń, (załącznik nr 3).
3. Strony prowadzić będą eksploatację Urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami poprzez:
  - a) planowe czynności eksploatacyjne, a w szczególności:
    - przeglądy techniczne urządzeń, aparatury pomiarowej i sterowniczej,
    - oględziny tras linii napowietrznych i kablowych,
    - przeglądy techniczne opraw i wnęk latarni,
    - malowanie i konserwacja metalowych konstrukcji latarni, szafek i tablic rozdzielczych,
    - wymianę opraw o złym stanie technicznym,
    - pomiary skuteczności ochrony od porażeń z częstotliwością przewidzianą przepisami,
    - kontrolę stanu oświetlenia w porze świecenia,

b) awaryjne czynności, a w szczególności:

- wymianę uszkodzonych elementów układu zasilania i sterowania,
- naprawę bądź wymianę uszkodzonych kabli,
- naprawę zerwanych przewodów,
- wymianę źródeł światła, opraw, oprawek, dławików i kondensatorów,
- wymianę uszkodzonych i połamanych słupów,
- wymianę wysięgników, uszkodzonych tabliczek słupowych drzwiczek wnękowych latarni,
- likwidację awarii w urządzeniach oświetlenia drogowego,

#### § 4

#### Utrzymanie techniczne i eksploatacja

1. Zobowiązuje się Korzystającego do prowadzenia prac instalacyjnych oraz konserwacyjnych swoich urządzeń stanowiących element infrastruktury w sposób niekolidujący z innymi instalacjami znajdującymi się na słupach elektroenergetycznych oraz nie powodując ich uszkodzenia bądź wadliwego działania. Prace instalacyjne oraz konserwacyjne mogą być wykonane wyłącznie w obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. technologii Prac Pod Napięciem (PPN) tylko przez osoby upoważnione przez Udostępniającego, posiadające wymagane przepisami prawa uprawnienia kwalifikacyjne.
2. Korzystający przekaże wykaz wykorzystywanych słupów z podaniem ich liczby i numerów wraz z nazwami miejscowości i ulic stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Strony Umowy wyznaczą osoby upoważnione do realizacji Umowy, które zostaną ujęte w Załączniku nr 2, który będzie aktualizowany w przypadku zmian. O fakcie tym strony powiadomią się wzajemnie w formie pisemnej.
4. Realizowane przez Udostępniającego zabiegi eksploatacyjne, przebudowy, przyłączanie odbiorców, remonty, modernizacje, związane z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi, takie jak: zmiana trasy i topologii linii elektroenergetycznej, wymiana słupów, przewodów i osprzętu linii elektroenergetycznej, likwidacja linii, itp., będą wykonywane po poinformowaniu Korzystającego. Udostępniający informuje Korzystającego o planowanych pracach na linii elektroenergetycznej w formie pisemnej z zachowaniem następujących terminów:
  - a) co najmniej sześciomiesięcznego okresu wyprzedzenia daty rozpoczęcia prac związanych z likwidacją odcinka Przedmiotu Umowy lub jego przebudowy na kabel podziemny,
  - b) w przypadku wydania prawomocnych wyroków lub decyzji, dotyczących wykonania prac powyższych, określających krótszy termin niż wskazany w lit. a), Wynajmujący informuje w ciągu trzech dni roboczych Korzystającego o konieczności wykonania wyroku lub decyzji w formie faksu oraz zobowiązuje się niezwłocznie przesłać wyrok lub decyzję w formie skanu e-mailem. W takim przypadku termin ulega skróceniu zgodnie z prawomocnym wyrokiem lub decyzją.

Powyższe zapisy nie dotyczą prac związanych z usuwaniem awarii.

5. Korzystający jest zobowiązany ponosić bieżące wydatki związane z utrzymaniem własnych urządzeń oświetlenia drogowego, utrzymywać je w należytym stanie, przestrzegać zasad prawidłowej eksploatacji, warunków technicznych oraz obowiązujących przepisów dotyczących ich użytkowania, korzystać z nich w sposób nie utrudniający korzystania z Przedmiotu Umowy przez innych korzystających oraz nie dokonywać jakichkolwiek modyfikacji i zmian Przedmiotu Umowy, na którym zainstalowane będą urządzenia oświetlenia drogowego.

## § 5

### Odpowiedzialność

1. Udostępniający nie ponosi odpowiedzialności za niezawinione przez Udostępniającego uszkodzenia urządzeń spowodowane działaniem osób trzecich oraz oddziaływanie drzew i gałęzi.
2. Udostępniający nie odpowiada wobec Korzystającego za awarie urządzeń, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy powstałe w wyniku działania siły wyższej.
3. Korzystający zobowiązuje się rozpatrywać i zaspokajać wszelkie należności wynikające z roszczeń osób trzecich, w stosunku do którejkolwiek ze Stron, z tytułu montażu urządzeń na Przedmiocie Umowy.

## § 6

### Opłaty

1. Strony ustalają, że miesięczna opłata za udostępnienie Przedmiotu Umowy w celu zabudowy Urządzeń, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy, od każdej wykorzystywanej konstrukcji wsporczej wynosi [REDAKTED] VAT wg [REDAKTED]
2. Udostępniający naliczy podatek od towarów i usług (podatek VAT) do opłaty określonej w ust. 1 powyżej zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury VAT.
3. Faktury VAT wystawiane będą z góry do 10-go dnia miesiąca, za dany okres obrachunkowy.
4. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto podane na fakturze w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Udostępniającego.
5. W przypadku demontażu Przedmiotu Umowy, na których zostały zabudowane Urządzenia Korzystającego lub zaistnienia innej okoliczności uniemożliwiającej dalsze udostępnianie Korzystającemu Przedmiotu Umowy, Udostępniający prześle pisemną informację o tym fakcie wraz z nowym Załącznikiem nr 1 do niniejszej Umowy z zachowaniem zapisów zawartych w § 4 ust. 3. Przesłany Załącznik nr 1 będzie podstawą do skorygowania łącznej liczby zajętych słupów Przedmiotu Umowy. Zmiana liczby zajętych słupów nie wymaga zmian w treści umowy. Zmiana wysokości opłaty za udostępnienie z powyższego tytułu następować będzie

automatycznie od następnego miesiąca, następującego po miesiącu, w którym wpłynęła informacja do Korzystającego o zmianie zakresu udostępnienia.

6. W przypadku opóźnienia w zapłacie opłaty Udostępniający naliczy odsetki ustawowe zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
7. Stawka opłaty będzie waloryzowana corocznie w pierwszym kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS, na podstawie pisemnej informacji przesłanej przez Udostępniającego do Korzystającego. Waloryzacja będzie obowiązywała od lutego danego roku.
8. Zmiana opłaty wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany Umowy wymagającej aneksu.

## § 7

### Czas trwania Umowy oraz okres rozwiązania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od **dnia 01.01.2023r. do dnia 31.12.2025.**
2. Każda ze Stron może rozwiązać Umowę z sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodą Stron.
4. Udostępniającemu przysługuje prawo do natychmiastowego rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia, po uprzednim bezskutecznym pisemnym wezwaniu do przywrócenia stanu zgodnego z Umową w terminie 30 dni, w przypadku:
  - a) dokonania cesji praw wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Udostępniającego;
  - b) przeniesienia własności Urządzeń, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy, lub ich części bez zgody Udostępniającego;
  - c) wystąpienia zaległości w opłacie za udostępnienie infrastruktury elektroenergetycznej za co najmniej 2 (dwa) pełne okresy płatności;
  - d) rażącego naruszania warunków Umowy przez Korzystającego.
5. Korzystającemu przysługuje prawo do natychmiastowego rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia, po uprzednim bezskutecznym pisemnym wezwaniu do przywrócenia stanu zgodnego z Umową w terminie 30 dni, w przypadku rażącego naruszania warunków Umowy przez Udostępniającego.
6. Wypowiedzenie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku rozwiązania Umowy, demontaż urządzeń, o którym mowa w § 1 Umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty rozwiązania Umowy w uzgodnieniu z Wynajmującym. W przypadku nie wykonania powyższego zobowiązania Udostępniający zdemontuje lub zleci demontaż urządzeń. Koszty demontażu pokryje Korzystający. Demontaż zostanie stwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym.



## § 8

### Warunki udostępniania Urządzeń stanowiących własność Korzystającego

1. Korzystający zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Udostępniającego w każdym przypadku przeniesienia własności Urządzeń, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy, lub ich części na rzecz osób trzecich.
2. Przeniesienie prawa własności lub oddanie Urządzeń, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy lub jego części do korzystania na podstawie umowy dzierżawy, najmu lub innego stosunku prawnego na rzecz osób trzecich nie powoduje automatycznie przejścia praw i zobowiązań z niniejszej Umowy na podmiot trzeci.

## § 9

### Klauzula poufności

1. Treść niniejszej Umowy jak również wszelkie dane i informacje przekazywane w związku z jej realizacją drugiej stronie mają charakter poufny i z tego względu Strony Umowy zobowiązują się nie ujawniać jej treści osobom trzecim, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Zastrzeżenie poufności informacji i danych nie dotyczy sytuacji, gdy:
  - a) Strony wzajemnie uzgodniły ich ujawnienie;
  - b) Strony są zobowiązane do ich ujawnienia na mocy powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności Ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.). Ujawnienie dotyczy tej części informacji, która jest prawnie wymagana. Strony zobowiązują informować się wzajemnie o ujawnieniu informacji lub danych;
  - c) PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. (podmiot posiadający status spółki publicznej oraz status spółki dominującej w stosunku do Udostępniającego) – wniesie o przekazanie jej danych lub informacji poufnej, w szczególności na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 1382 z późn. zm.).

## § 10

### Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. W przypadku ujawnienia faktu podwieszenia urządzeń oświetlenia drogowego bez zgody PGE Dystrybucja S.A. naliczona będzie Korzystającemu jednorazowa opłata dodatkowa od każdego nie objętego Umową słupa w wysokości 5-krotnej należnej opłaty miesięcznej o której mowa w § 6 ust. 1, według wartości obowiązującej w dniu stwierdzenia podwieszenia. Jeżeli nie zachodzą warunki uniemożliwiające wydanie zgody na zalegalizowanie bezumownie podwieszonych urządzeń oświetleniowych, PGE Dystrybucja S.A. może wyrazić zgodę na ich zalegalizowanie zgodnie z zasadami zawartymi w przedmiotowej umowie.
3. W przypadku naruszania przez Korzystającego, postanowień niniejszej umowy, w szczególności obowiązków wynikających z § 2 i § 3, Udostępniający może nałożyć na Korzystającego karę umowną w wysokości 5 % miesięcznej stawki czynszu brutto za każdy przypadek naruszenia. Udostępniający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda wynikająca z naruszenia przez Korzystającego postanowień niniejszego paragrafu jest wyższa od kwoty przysługującej mu kary umownej.
4. W przypadku wystąpienia w trakcie trwania umowy awarii i szkód urządzeń stanowiących przedmiot umowy, nie powstałych z winy Korzystającego uniemożliwiających realizację umowy, Korzystającemu przysługuje, po uprzednim wezwaniu Udostępniającego, prawo do obniżenia opłaty za udostępnienie w wysokości 5 % miesięcznej stawki opłaty brutto za każdy taki przypadek.
5. Strony Umowy podejmą w dobrej wierze negocjacje, w celu rozwiązania na drodze polubownej wszelkich sporów pomiędzy Stronami, które wynikają z zastosowania Umowy lub jej interpretacji.
6. Cesja praw i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zapis powyższy nie dotyczy sukcesji uniwersalnej, w szczególności sukcesji dokonanej w oparciu o ustawę Kodeks spółek handlowych.
7. W przypadku, gdy Strony nie osiągną porozumienia, spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny rzeczowo właściwy dla siedziby Oddziału.
8. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowania przepisy prawa polskiego, w tym m.in. Kodeksu cywilnego.
9. Korespondencja kierowana do Korzystającego wysyłana będzie na adres: Gmina Puszcza Mariańska, ul. Stanisława Papczyńskiego 1, 96 - 330 Puszcza Mariańska
10. Korespondencja kierowana do Udostępniającego wysyłana będzie na adres: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź Rejon Energetyczny Żyrardów, ul. Mazowiecka 1-5, 96-300 Żyrardów.
11. W razie, gdy Udostępniający utraci tytuł prawny do Przedmiotu Umowy w wyniku sprzedaży lub z jakiegokolwiek innego tytułu, albo Udostępniający zmieni siedzibę lub adres korespondencyjny, Udostępniający jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić pisemnie o

powyższym Korzystającego, pod rygorem traktowania przez Korzystającego Udostępniającego jako właściwego oraz przesyłania pism i wszelkiej korespondencji dla Udostępniającego pod dotychczasowy adres (siedzibę) ze skutkiem doręczenia.

12. W razie, gdy Korzystający utraci tytuł prawny do Urządzeń w wyniku sprzedaży lub z jakiegokolwiek innego tytułu, albo Korzystający zmieni siedzibę lub adres korespondencyjny, Korzystający jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić pisemnie o powyższym Udostępniającego, pod rygorem traktowania przez Udostępniającego Korzystającego jako właściwego oraz przesyłania pism i wszelkiej korespondencji dla Korzystającego pod dotychczasowy adres (siedzibę) ze skutkiem doręczenia.
13. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy będą dokonywane w formie pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.
14. Nieważność lub nieskuteczność któregokolwiek z postanowień niniejszej Umowy nie wpływa na ważność i skuteczność pozostałych jej postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia nieważnego lub nieskutecznego postanowienia przez ważne i skuteczne postanowienie, które osiągnie w sposób jak najbardziej zbliżony taki sam lub podobny cel finansowy i gospodarczy.
15. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

#### Udostępniający

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Łódź  
Rejon Energetyczny Żyrardów  
Dyrektor  
Piotr Bogumił

#### Korzystający

WÓJT GMINY  
Michał Staniak

**GMINA PUSZCZA MARIAŃSKA**  
*ul. Stanisława Papczyńskiego 1*  
96-330 Puszcza Mariańska  
powiat żyrardowski, woj. mazowieckie  
tel. (46) 831-81-51; 831-81-69; fax 831-81-18  
NIP 836-15-14-865, REGON 750148390

#### Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 „Wykaz słupów wykorzystywanych do zabudowy urządzeń oświetlenia drogowego”

Załącznik nr 2 „Wykaz osób wyznaczonych do kontaktów”

Załącznik nr 3 „Zasady współpracy”



**Protokół zdawczo – odbiorczy**

**z dnia 01.12.2022r.**

w sprawie udostępnienia konstrukcji wsporczych napowietrznych linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych SN/nN, celem umieszczenia infrastruktury oświetleniowej będącej własnością Urzędu Gminy w Puszczy Mariańskiej

/nazwa gminy lub urzędu/

**Przekazujący:**

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21 A, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w całości opłacony, należąca do grupy kapitałowej PGE w imieniu którego działa: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Łódź z siedzibą w Łodzi, adres: 90-021 Łódź, ul. Tuwima 58, w imieniu którego działa:

**PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Łódź, Rejon Energetyczny Żyrardów** z siedzibą w Żyrardowie adres: ul. Mazowiecka1-5, 96-300 Żyrardów reprezentowana przez:

Pana Piotra Bogumiła- Dyrektora Rejonu Energetycznego w Żyrardowie

**Przejmujący:**

Gmina Puszcza Mariańska adres: ul. Papczyńskiego 1, 96-330 Puszcza Mariańska

reprezentowany przez: MICHAŁ STANIAK - WÓJTA GMINY

Wójta Gminy Puszcza Mariańska

1. Realizując podpisaną w dniu 01.12.2022r. umowę nr ..... na udostępnienie konstrukcji wsporczych napowietrznych linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych, stanowiących majątek PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, Przekazujący przekazuje, a Przejmujący przejmuje konstrukcje wsporcze napowietrznych linii elektroenergetycznych SN (stacji transformatorowych SN/nN) i nN, w zakresie umożliwiającym konserwację i eksploatację zamontowanej na nich infrastruktury oświetleniowej Przejmującego, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp	Nazwa stacji	Nr stacji	Ilość stanowisk SN (stacji transformatorowych SN/nN) wykorzystanych do montażu szafki pomiarowo-sterowniczej	Ilość stanowisk nN wykorzystanych do montażu szafki pomiarowo-sterowniczej	Ilość stanowisk nN wykorzystanych do montażu opraw oświetleniowych	Ilość stanowisk nN wykorzystanych do montażu przewodów oświetleniowych
1	Mrozy 3	2-1813			26	
2	Mrozy 1	2-0296			11	
3	Bednary Górne	2-0152			8	
4	Bednary Dolne 2	2-0149			29	
5	Bednary 1 - Benenard 1	2-0302			3	
6	Bednary - Benenard	2-0159			5	
7	Aleksandria 1	2-0148			20	
8	Aleksandria 3	2-1815			5	
9	Pniowe 1	2-0150			7	
10	Aleksandria 2	2-1814			8	
11	Waleriany 2	2-1812			8	
12	Waleriany 1	0-0151			10	
13	Studzieniec KLIN	2-0153			6	
14	Studzieniec Dom Popr	2-0154			5	
15	Studzieniec 1	2-0155			13	
16	Żuków	2-0158			18	
17	Studzieniec 2	2-0156			5	
18	Nowa Huta	2-0157			20	
19	Huta Stara	2-0542			13	
20	Górki	2-1182			13	
21	Korabiewice - Korabka	2-0543			19	
22	Huta Partacka	2-0536			13	
23	Niemieryczew	2-0544			15	
24	Korabiewice	2-0538			21	
25	Karnice	2-0631			7	
26	Łajszczew Nowy	2-0528			10	
27	Budy Wolskie	2-0531			11	
28	Biernik	2-0521			25	

29	Kamion Osiedle	2-1772			10	
30	Karolinów Nowy	2-0514			9	
31	Karolinów Stary	2-0495			15	
32	Kamion	2-0490			4	
33	Kamion GS	2-1780			9	
34	Kamion Hydrofornia	2-1489			17	
35	Kamion Parcela	2-1781			9	
36	Michałów 2	2-1556			12	
37	Długokąty Duże 2	2-1557			10	
38	Długokąty Duże 1	2-0497			12	
39	Budy Kałki	2-1558			7	
40	Michałów 1	2-0496			9	
41	Marianów	2-0524			10	
42	Emilianów - Sapy	2-0519			10	
43	Lisowola	2-0518			7	
44	Wycześniak	2-0627			3	
45	Zator	2-0534			18	
46	Olszanka - Wilczynek	2-0523			15	
47	Olszanka	2-1631			19	
48	Olszanka 2	2-1630			11	
49	Wincentów	2-0515			26	
50	Wola Polska	2-0535			10	
51	Zator	2-2061			7	
52	Lisowola - Staropol	2-0516			9	
53	Budy Zaklasztorne 1	2-0500			17	
54	Budy Zaklasztorne 3	2-0502			19	
55	Budy Zaklasztorne 2	2-0501			20	
56	Radziwiłów 1	2-0503			28	
57	Radziwiłów 2	2-0504			25	
58	Grabina Łąki 2	2-0507			26	
59	Długokąty	2-0498			14	

	Małe				
60	Grabina Łąki 3	2-1551			18
61	Grabina Łąki 1	2-0506			39
62	Bartniki 1	2-0510			13
63	Bartniki 2	2-0511			21
64	Bartniki 3	2-0512			7
65	Bartniki 9	2-1695			6
66	Bartniki 5	2-1696			8
67	Bartniki 6	2-1697			9
68	Bartniki 7	2-1698			7
69	Grabina ul. Duża	2-0508			15
70	Grabina ul. Mała	2-0509			20
71	Wólka Korabiewicka	2-0499			24
72	Małe Łąki	2-1549			3
73	Franciszków 7	2-1550			35
74	Puszcza Mariańska GS	2-0525			20
<b>Razem</b>					<b>1016</b>

- a) łączna ilość stanowisk słupowych linii SN (stacji transformatorowych SN/nN) wykorzystanych, w celu podwieszenia oświetleniowych szafek pomiarowo-sterowniczych – 0 szt.
  - b) łączna ilość urządzeń oświetlenia podwieszonych na stanowiskach słupowych linii nN – 1016 szt.
2. Stan techniczny przekazywanych konstrukcji wsporczych, w zakresie umożliwiającym konserwację i eksploatację zamontowanej na nich infrastruktury oświetleniowej :  
dobry
  3. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Po przeczytaniu protokół podpisano.

Przekazujący:

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział 2024  
Rejon Energetyczny Żyrardów

.....  
Dyrektor  
Piotr Bogumił

.....  
/pieczęć, podpis/

Przejmujący:

WOJEWÓDZTWO  
M. GMINY

.....  
Michał Czerniak

.....  
**GMINA PUSZCZA MARIAŃSKA**  
ul. Stanisława Papczyńskiego 1  
96-330 Puszcza Mariańska  
powiat żyrardowski, woj. łódzkie  
tel. (46) 831-81-51; 831-81-69; fax 831-81-18  
NIP 836-15-14-865, REGON 750148390  
.....  
/pieczęć, podpis/

## **Zasady współpracy przy prowadzeniu eksploatacji i konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź**

### **1. Dokumenty związane**

- 1.1. Instrukcja organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych w PGE Dystrybucja S.A.
- 1.2. Instrukcja organizacji prac w sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. z udziałem firm zewnętrznych.
- 1.3. Instrukcja prowadzenia prac przez firmy zewnętrzne w systemie samodopuszczeń w sieci PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź
- 1.4. Instrukcja organizacji i wykonywania prac pod napięciem w sieci dystrybucyjnej o napięciu do 1 kV.
- 1.5. Instrukcja przeprowadzania odbiorów obiektów budowlanych związanych z dystrybucją energii elektrycznej oraz przyjmowania ich do eksploatacji w Oddziale Łódź.
- 1.6. Instrukcja zasad nadawania, weryfikacji, zawieszania, cofania upoważnień do wykonywania prac eksploatacyjnych oraz określonych czynności przy urządzeniach elektroenergetycznych eksploatowanych przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź.

### **2. Postanowienia ogólne**

- 2.1. Niniejsze zasady określają sposób prowadzenia eksploatacji i konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź przez podmioty zewnętrzne (zwane dalej Konserwatorami) na zlecenie jednostek samorządu terytorialnego (zwanymi dalej Gminami).
- 2.2. Zasady nie mają zastosowania do obwodów wydzielonych oświetlenia ulicznego stanowiących własność Gminy.
- 2.3. W terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy pomiędzy Gminą i właściwym Rejonem Energetycznym reprezentującym PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź (zwanym dalej RE), Gmina zobowiązana jest do opracowania i uzgodnienia Instrukcji Współpracy Ruchowej.
- 2.4. Gmina zobowiązana jest do przekazywania na bieżąco do RE aktualizacji danych Konserwatora oraz zatrudnionych przez niego pracowników, którzy wykonywać będą czynności związane z konserwacją urządzeń oświetlenia ulicznego. W przypadku zmiany Konserwatora Gmina w ciągu 7 dni roboczych zobowiązana jest do powiadomienia o tym fakcie właściwy RE.
- 2.5. Osoby zajmujące się konserwacją oświetlenia ulicznego muszą posiadać:
  - a) aktualne świadectwa kwalifikacyjne zgodnie z Rozporządzeniem Min. Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z dnia 21 maja 2003 r, nr 89, poz. 828 z późniejszymi zmianami),
  - b) upoważnienia podstawowe i dodatkowe do wykonywania prac w technologii PPN w zakresie sieci i urządzeń nN do 1 kV zgodnie z „Instrukcją zasad nadawania, weryfikacji, zawieszania, cofania upoważnień do wykonywania prac eksploatacyjnych oraz określonych czynności przy urządzeniach elektroenergetycznych eksploatowanych przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź”.
- 2.6. Zmiany w sposobie sterowania oświetleniem ulicznym, jak również rozbudowę i modernizację oświetlenia ulicznego należy prowadzić w uzgodnieniu z właściwym RE. Dopuszczenie do eksploatacji

po wykonaniu powyższych prac musi być poprzedzone odbiorem technicznym przy udziale pracowników RE na podstawie sporządzonej przez inwestora dokumentacji technicznej wcześniej uzgodnionej z RE.

2.7. Bez zgody RE Gmina nie będzie:

- a) dokonywać zmian miejsca zainstalowania opraw, lamp, latarni, urządzeń sterujących, itp. elementów wyposażenia sieci oświetleniowej,
- b) wymieniać wspomnianych elementów na inne rodzaje, typy i rozwiązania techniczne,
- c) demontować wyposażenia sieci przekazanego do eksploatacji przez RE.

### **3. Zasady organizacji pracy przy eksploatacji i konserwacji urządzeń oświetlenia**

3.1. Wszelkie czynności wykonywane są w oparciu o zapisy zawarte w „Instrukcji organizacji bezpiecznej Pracy w PGE Dystrybucja S.A.”.

3.2. Zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac związanych z konserwacją oświetlenia ulicznego przy urządzeniach PGE Dystrybucja Oddział Łódź bez wcześniejszego powiadomienia odpowiednich służb dyspozytorskich Obszarowego Centrum Dyspozytorskiego (zwanym dalej CD).

3.3. W przypadkach, gdy dla wykonywania czynności związanych z konserwacją oświetlenia ulicznego konieczne jest przygotowanie strefy pracy (w tym wyłączenie obwodów należących do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź) Konserwator zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia planowych prac. Dla prac planowych zgłoszenia należy dokonać co najmniej 14 dni przed wyznaczonym terminem.

3.4. Wszelkie czynności ruchowe związane z przygotowaniem i zlikwidowaniem strefy pracy dla prac realizowanych przez konserwatorów, wykonuje RE odpłatnie zgodnie z „Taryfa dla Usług Dystrybucji Energii Elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”.

Dotyczy to między innymi:

- a) wyłączenia spod napięcia i zakładania uziemień przenośnych na liniach niskiego napięcia z zainstalowanymi przewodami i urządzeniami oświetlenia ulicznego oraz zdejmowania uziemień i ponownego załączania tych urządzeń pod napięcie,
- b) wyłączenia spod napięcia rozdzielnic 0,4 kV, ewentualnie transformatorów w stacjach 15/0,4 kV (dla wymiany i napraw tablic sterowniczych zasilających oświetlenie uliczne, wymiany uszkodzonych podstaw bezpiecznikowych czy przewodów głównego obwodu zasilania oświetlenia ulicznego, itp.) oraz ponownego załączania tych urządzeń pod napięcie,
- c) dopuszczania do prac w rozdzielniach 0,4 kV stacji budynkowych-15/0,4 kV,
- d) wyłączenia spod napięcia linii elektroenergetycznych krzyżujących obwody oświetleniowe lub pozostających w zbliżeniu do nich, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa przy pracach konserwacyjnych i naprawczych na urządzeniach oświetlenia ulicznego,
- e) innych przypadków wymagających przygotowania strefy pracy.

3.5. Prace związane z konserwacją oświetlenia ulicznego wykonywane na urządzeniach PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź realizowane są na polecenie pisemne z wyłączeniem prac określonych w punkcie 3.6 poniżej.

3.6. Bez polecenia mogą być wykonywane:

- a) czynności związane z ratowaniem życia i zdrowia ludzkiego oraz z zabezpieczeniem urządzeń

- i instalacji przed zniszczeniem,
- b) regulacje czasu działania oświetlenia,
  - c) wymiany źródeł światła w oprawach o nieuszkodzonych obudowach, gdy prace są wykonywane poza strefą prac w pobliżu napięcia (odległość nie mniejsza niż 0,3 m do przewodów będących pod napięciem 0,4 kV) a praca wykonywana jest z podnośnika, przy użyciu kasku i rękawic dielektrycznych,
  - d) wymiany bezpieczników lampowych o nieuszkodzonych obudowach, umieszczonych poniżej przewodów znajdujących się pod napięciem, gdy prace są wykonywane poza strefą prac w pobliżu napięcia (odległość nie mniejsza niż 0,3 m do przewodów będących pod napięciem 0,4 kV), a praca wykonywana jest z podnośnika, przy użyciu kasku oraz rękawic dielektrycznych.

3.7.W przypadkach określonych w punkcie 3.6 Konserwator zobowiązany jest do powiadomienia dyżurnego dyspozytora CD w RE. Powiadomienie takie może być zrealizowane w formie telefonicznej. Dla prac wymienionych w punktach 3.6.b – 3.6.d powiadomienie musi nastąpić najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac przed rozpoczęciem jakichkolwiek czynności na urządzeniach. Dla czynności z punktu 3.6.a powiadomienie takie musi nastąpić bezpośrednio po wykonanych czynnościach.

3.8. Preferowaną metodą prac na urządzeniach oświetlenia ulicznego jest technika prac pod napięciem (PPN) zgodnie z ustaleniami zawartymi w „Instrukcji organizacji prac w sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. z udziałem firm zewnętrznych”.

3.9. Gmina zobowiązana jest do niezwłocznego usunięcia uszkodzeń i awarii urządzeń oświetlenia ulicznego lub zabezpieczenia miejsca awarii, które powodują zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego, bezpieczeństwa środowiska i straty w majątku, po uzyskaniu informacji w tym zakresie .

3.10 W przypadku zaniku napięcia na urządzeniach oświetlenia ulicznego upoważniony pracownik Gminy lub Konserwator powinien porozumieć się z dyspozytorem CD celem upewnienia się, czy przerwa w dopływie energii elektrycznej jest spowodowana zanikiem napięcia w sieci RE, czy też uszkodzeniem na urządzeniach oświetlenia ulicznego.

3.11 Konserwatorom zabrania się:

- a) otwierać szafek rozdzielczych 0,4 kV stacji słupowych i pomieszczeń stacji wewnętrznych 15/0,4 kV (nie będących wydzielonymi szafkami oświetlenia ulicznego),
- b) dokonywać wyłączeń obwodów elektroenergetycznych, niezwiązanych bezpośrednio z konserwowanymi urządzeniami oświetleniowymi,
- c) zrywać plomby na licznikach energii elektrycznej,
- d) dokonywać samowolnie zmian w sposobie zasilania obwodów oświetlenia ulicznego,
- e) prowadzić konserwację oświetlenia ulicznego w sposób, który prowadzi do rażącego pogorszenia stanu technicznego urządzeń,
- f) prowadzić konserwację oświetlenia ulicznego bez przestrzegania przepisów, wymogów bhp oraz zapisów niniejszych zasad (stwierdzenie takiego faktu spowoduje niedopuszczenie Konserwatora do pracy przy urządzeniach należących do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź o czym Gmina zostanie powiadomiona na piśmie).

**Wykaz osób wyznaczonych do kontaktów ze strony PGE Dystrybucja Oddział Łódź RE Żyrardów:**

1. Dariusz Kosiacki - Wydział Majątku Sieciowego  
Tel.: +48 46 854 5543  
Mobile: +48 695 890 766
  
2. Krzysztof Markowski - Wydział Majątku Sieciowego  
Tel.: +48 46 854 5492  
Mobile: +48 695 754 014

**Wykaz osób wyznaczonych do kontaktów ze strony UG Puszcza Mariańska:**

1. .....  
.....  
..... 46 854 88 99 .....

