



Powiat Wyszkowski

z siedzibą w Wyszkanie

07-200 Wyszaków ul. Aleja Róż 2 tel. 29/ 743 59 00 fax 29/ 743 59 33
NIP 762 188 6920 REGON 550668829

Wyszaków, dn. 22 czerwca 2023 r.

GG.6641.14.2023.AW

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. ZAMAWIAJĄCY:

POWIAT WYSZKOWSKI, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Sporządzenie operatów szacunkowych zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) w formie pisemnej oraz elektronicznej, w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomości, położone w obrębie Młynarze, gmina Zabrodzie:

1. działki ewidencyjne nr 529/1, 530/1, 531/1;
2. działki ewidencyjne 519/1, 520/1;
3. działka ewidencyjna 533/1;
4. działka ewidencyjna 547/1;
5. działka ewidencyjna 102/2 z naniesieniami;
6. działka ewidencyjna 175/2;
7. działka ewidencyjna 307,

które z mocy prawa w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) przeszły na własność jednostki samorządu terytorialnego, w celu „Budowa drogi gminnej w miejscowości Młynarze”.

Operaty zostaną wykorzystane w postępowaniu administracyjnym.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

- 1) Wykonawca powinien posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub wykazać, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby posiadające niezbędne uprawnienia. Oferta powinna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć referencje w zakresie szacowania nieruchomości na potrzeby administracji publicznej, z ostatnich dwóch lat.
- 3) Wykonawca będący płatnikiem podatku VAT musi znajdować się na „Białej liście” – wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej.

- 4) Wykonawca niezobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.

4. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Oferty należy składać w terminie **do dnia 5 lipca 2023 r.** wyłącznie poprzez platformę zakupową dostępną pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszkowski>

5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Prace należy wykonać w terminie **do dnia 13 października 2023 r.**

Przed złożeniem oferty proszę o szczególną analizę terminu wykonania przedmiotu zamówienia, z uwagi na terminowość postępowania administracyjnego, w którym będą wykorzystane operaty.

6. KRYTERIUM OCENY I WYBORU OFERTY:

Przy wyborze i ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:
Cena – 100% (najniższa cena ofertowa).

5. DODATKOWE INFORMACJE:

Informacje można uzyskać pod nr tel. (29) 743 59 20.

Zamawiający zastrzega sobie uprawnienia z tytułu rękojmi na okres jednego roku oraz udzielanie wyjaśnień w toku postępowania administracyjnego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
- Geodeta Powiatowy
Kinga Domałowska