

**Umowa nr ...../...../Z/...../2024**

zawarta w Płocku w dniu .....2024 r. pomiędzy:

**Gminą - Miasto Płock** z siedzibą w Płocku, plac **Stary Rynek 1, 09-400 Płock** reprezentowaną przez ....., zwaną dalej „**Zamawiającym**”  
a

.....,  
zwanym/zwaną dalej „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

**§ 1**  
**Przedmiot Umowy**

1. *W związku z dokonaniem przez Zamawiającego wyboru oferty, w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zorganizowanym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1605 z późn. zm.) – dalej: „**Prawo zamówień publicznych**” albo „**Pzp**”, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i ofertą Wykonawcy, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, zamówienia polegającego na opracowaniu dokumentów umożliwiających złożenie kompletnego wniosku o dofinansowanie dla projektu pn: „**Zagospodarowanie wód opadowych w obrębie części zlewni „B” na terenie Miasta Płocka poprzez zastosowanie elementów zielono-niebieskiej infrastruktury**” na realizację zadania w ramach Programu FenIKS w skład którego wchodzi:*

- opracowanie części analitycznej, która obejmuje analizę części zlewni „B”,
- opracowanie części koncepcyjnej, która obejmuje koncepcję zagospodarowania wód opadowych w obrębie części zlewni „B” z wykorzystaniem rozwiązań opartych na przyrodzie,
- opracowanie części projektowej, która obejmuje projekt rozwiązań służących zagospodarowaniu wody deszczowej w części zlewni „B”,  
zwanego dalej „**Przedmiotem umowy**” lub „**Przedmiotem zamówienia**”.

2. Integralną część umowy stanowią:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia albo „**OPZ**”;
- 2) Oferta Wykonawcy.

3. Przedmiot umowy obejmuje:

Opracowanie dokumentów umożliwiających złożenie kompletnego wniosku o dofinansowanie dla projektu pn: „**Zagospodarowanie wód opadowych w obrębie części zlewni „B” na terenie Miasta Płocka poprzez zastosowanie elementów zielono-niebieskiej infrastruktury**” na realizację zadania w ramach Programu FenIKS, w tym w szczególności:

- 1) **Sporządzenie Analizy części zlewni „B” (Analiza)** – zgodnie z OPZ.
- 2) **Sporządzenie Koncepcji zagospodarowania wód opadowych w obrębie części zlewni „B” z wykorzystaniem rozwiązań opartych na przyrodzie (Koncepcja)** - zgodnie z OPZ.

- 3) **Sporządzenie Projektu rozwiązań służących zagospodarowaniu wody deszczowej w części zlewni „B” który zwiierać będzie:**
- a) **Program funkcjonalno-użytkowy (PFU),**
  - b) **Studium Wykonalności (SW), z uwzględnieniem danych do opracowania wniosku o dofinansowanie oraz niezbędnych załączników do wniosku,**
  - c) **Materiały związane z podnoszeniem świadomości społeczeństwa – promocja zielono-niebieskiej architektury (MP),**
  - d) **Inne Materiały niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia**

- zgodnie z OPZ.

4. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z przepisami i dokumentami określonymi w OPZ oraz ustalonymi normami w tym zakresie.

## **§ 2 Obowiązki Stron**

### 1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Przekazanie Zamawiającemu dokumentów składających się na Przedmiot umowy w formie określonej w OPZ;
- 2) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami i zakresem określonymi w OPZ, obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami niniejszej umowy;
- 3) Wykonanie Przedmiotu umowy z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług;
- 4) Pozyskanie, na własny koszt i we własnym zakresie, innych materiałów i dokumentów niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy;
- 5) Wykonawca oświadcza, że nie wykorzysta otrzymanych od Zamawiającego materiałów i dokumentów w celu innym niż określony w umowie oraz, że nie udostępni ich osobom trzecim;
- 6) Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu, po zakończeniu realizacji Umowy, wszystkie dokumenty i materiały związane z wykonaniem Przedmiotu umowy;
- 7) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie terminów ustawowych i umownych w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania umowy;
- 8) Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy będą wykonywały osoby posiadające właściwe uprawnienia wymagane przepisami powszechnie obowiązującymi, a usługi objęte Przedmiotem zamówienia będzie wykonywać z należyłą starannością i dbałością o interesy Zamawiającego;
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do aktywnej współpracy z Zamawiającym w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy, w tym do bieżących konsultacji i informowania o postępie prac i ewentualnych problemach związanych z wykonaniem umowy. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących przede wszystkim terminów i zakresu rzeczowego;
- 10) Skompletowanie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy;
- 11) Informowanie Zamawiającego o wystąpieniu istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie, celem niedopuszczenia do opóźnień. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę prac i działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej Umowy,

- 12) Wykonanie Przedmiotu umowy z własnych materiałów Wykonawcy i przy użyciu jego własnego sprzętu, lub nabytych na własny koszt i własnym staraniem, lub pozostających do dyspozycji Wykonawcy na podstawie innych tytułów niż własność;
- 13) Wykonawca nie ujawni innym podmiotom informacji uzyskanych od Zamawiającego, w tym także szczegółów dotyczących umowy;
- 14) Współpraca z Zamawiającym, konsultowanie wzajemnie swoich uwag i propozycji dotyczących Przedmiotu umowy i dołożenie starań dla usunięcia ewentualnie powstałych utrudnień hamujących realizację umowy.
- 15) Informowanie Zamawiającego w okresie obowiązywania Umowy, w tym w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu, siedziby, e-maila, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również o wszczęciu postępowania likwidacyjnego, upadłościowego lub naprawczego. Zawiadomienie należy dostarczyć na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia. W przypadku braku powiadomienia o zmianach adresowych, korespondencja zostanie wysłana na adres wskazany w komparycji Umowy ze skutkiem doręczenia, co między innymi oznacza, że w przypadku awizowania przesyłki w placówce pocztowej przesyłka będzie uważana za doręczoną w ostatnim dniu awizacji, przy czym Zamawiający nie ponosi negatywnych konsekwencji w przypadku gdyby na skutek takiego doręczenia Zamawiający uchybił wykonaniu zobowiązań w terminie – gdyby w takim przypadku Wykonawca nabył prawa lub roszczenia w stosunku do Zamawiającego, zrzeka się ich egzekwowania w najszerszym dopuszczalnym przez przepisy prawa zakresie.

## 2. **Obowiązki Zamawiającego:**

- 1) Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą na każdym etapie realizacji Umowy;
- 2) Zamawiający udostępni Wykonawcy, w terminie niezwłocznym, nie później niż do 14 dni od daty zawarcia umowy, materiały wyjściowe znajdujące się w jego posiadaniu, niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy, to jest:
  - dokumentację budowlano-wykonawczą, wraz z czynnym pozwoleniem na budowę, dla części zadania obejmującej rozdział kanalizacji. Na jej podstawie w latach 2010-2023 dokonano rozdziału kanalizacji – budowy sieci kanalizacji deszczowej, w części ulic w centrum Płocka, w tym w obrębie zlewni „A” i „B”. Dokumentacja ta została opracowana przez PROKOM Sp. z o.o. w 2010 roku,
  - inne materiały i dokumenty niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy będące w posiadaniu Zamawiającego (w tym m.in.: miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego z nadaną georeferencją, informacje z przestrzennym rozmieszczeniem wynikające z wydanych decyzji o warunkach zabudowy i decyzjach o pozwoleniu na budowę);
- 3) Zgłaszanie na piśmie niekompletności lub wad dokumentacji niezwłocznie po ich ujawnieniu;
- 4) Zapłata bezspornego wynagrodzenia Wykonawcy, za wykonany i odebrany Przedmiot umowy, na warunkach i zasadach wynikających z umowy;
- 5) Przekazanie w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy - pełnomocnictwa do reprezentowania i występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu zamówienia;
- 6) Dokonanie odbioru prawidłowo wykonanych prac.

### § 3 Terminy

1. Termin wykonania Przedmiotu umowy, ustala się na **4 miesiące** od daty zawarcia Umowy, w tym terminy dla przekazania poszczególnych części:
  - 1) **2 miesiące, od daty podpisania umowy** – na wykonanie i przekazanie etapu 1 (tj. Analiza części zlewni „B”),
  - 2) **3 miesiące, od daty podpisania umowy** – na wykonanie i przekazanie etapu 2 (tj. Koncepcja zagospodarowania wód opadowych w obrębie części zlewni „B” z wykorzystaniem rozwiązań opartych na przyrodzie),
  - 3) **4 miesiące, od daty podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 22 stycznia 2025 roku** – na wykonanie i przekazanie etapu 3 (tj. Projekt rozwiązań służących zagospodarowaniu wody deszczowej w obrębie części zlewni „B”, przy czym w przypadku wystąpienia konieczności dokonania korekt terminem złożenia finalnej wersji dokumentu **będzie 27 stycznia 2025 roku**),
  - 4) **do zakończenia formalnej analizy wniosku, zgodnie z harmonogramem programu FenIKS** - na wykonanie zadań określonych w punkcie 6 OPZ. Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę o uzyskaniu ostatecznych wyników oceny.

### § 4 Osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć i skierować do realizacji Przedmiotu umowy zespół osób wskazany przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z poniższym wykazem:
  - 1) .....  
(imię i nazwisko, funkcja/stanowisko w zespole, powierzony zakres prac)
  - 2) .....  
(imię i nazwisko, funkcja/stanowisko w zespole, powierzony zakres prac)
  - 3) .....  
(imię i nazwisko, funkcja/stanowisko w zespole, powierzony zakres prac)
2. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Osoba zaproponowana przez Wykonawcę na dane stanowisko/funkcję będzie spełniać warunki określone dla danego stanowiska/funkcji w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający dokona pisemnej akceptacji lub złoży sprzeciw do proponowanej zmiany osoby, o której mowa w ust. 1, w terminie 7 dni od dnia złożenia do Zamawiającego kompletnego wniosku przez Wykonawcę, wraz z dokumentami potwierdzającymi/niepotwierdzającymi spełnienie przez osoby proponowane na dane stanowisko, wymagań wynikających ze Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Na czas urlopów i zwolnień lekarskich oraz w przypadkach losowych, Wykonawca zapewni zastępstwo osoby spełniającej warunki określone dla danego stanowiska/funkcji w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
4. Zamawiający jest uprawniony wyrazić sprzeciw na sprawowanie zastępstwa przez daną osobę, przy czym nie udzielenie przez Zamawiającego pisemnej odpowiedzi w terminie 7 dni od daty złożenia propozycji pełnienia funkcji projektanta przez daną osobę, uważane będzie za wyrażenie przez Zamawiającego zgody w tym przedmiocie.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji Przedmiotu zamówienia, innych osób niż wskazane przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia

publicznego lub w ust. 1 (którejkolwiek z osób wskazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub ust. 1) lub nie skierowanie do realizacji zamówienia którejkolwiek z osób wskazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub w ust. 1, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

#### **§ 4a**

#### **Przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego**

1. Do współpracy z Zamawiającym w ramach obowiązków wynikających z Umowy, Wykonawca wyznacza:
  - 1) Pana/Panią ..... (*imię i nazwisko, funkcja/stanowisko, telefon, e – mail*)
  - 2) Pana/Panią ..... (*imię i nazwisko, funkcja/stanowisko, telefon, e – mail*)
2. Do współpracy z Wykonawcą w ramach obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający wyznacza:
  - 1) Pana/Panią ..... (*imię i nazwisko, funkcja/stanowisko, telefon, e – mail*),
  - 2) Pana/Panią ..... (*imię i nazwisko, funkcja/stanowisko, telefon, e – mail*),
  - 3) Pana/Panią ..... (*imię i nazwisko, funkcja/stanowisko, telefon, e – mail*),
3. Informacja o zmianie osób wskazanych w ust. 1 i 2 przekazana zostanie przez Stronę, drugiej Stronie pisemnie. Zmiana w powyższym zakresie nie wymaga aneksu do Umowy.

#### **§5**

#### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców i jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
2. Strony ustalają, że Wykonawca wykona Przedmiot Umowy osobiście oraz za pomocą podwykonawców – zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wykonawca powierzy następującym podwykonawcom realizację następujących części zamówienia:
  - 1) .....  
(*firma podwykonawcy*) - (*zakres realizowany przez podwykonawcę*)
  - 2) .....  
(*firma podwykonawcy*) - (*zakres realizowany przez podwykonawcę*)
  - 3) itd. ....
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia objętego Umową, poda Zamawiającemu, nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację usług objętych Umową, jeżeli są już znani. Wykonawca powiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zadaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje Zamawiającemu wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług objętych Umową.
4. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora podwykonawców podczas wykonywania usług i usuwania ewentualnych wad. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

### **§5a** **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, obejmującą świadczenie usług będących Przedmiotem Umowy, co najmniej w kwocie równej wartości zamówienia określonego §8 ust. 2 Umowy. Ubezpieczenie utrzymane zostanie przez cały okres realizacji Umowy.
2. Najpóźniej w terminie **7 dni** od daty zawarcia Umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC). Posiadanie ubezpieczenia winno być udokumentowane polisą, warunkami ogólnymi i dowodem opłacenia składki. Na 10 dni przed wygaśnięciem polisy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę na kolejny okres.
3. W przypadku gdy Wykonawca nie przedstawi ww. dokumentów w terminach, o których mowa powyżej, Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **§ 6** **Prawa autorskie**

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia i podpisania przez Strony protokołu odbioru, w ramach wynagrodzenia określonego w §8 ust. 2, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli, autorskie prawa majątkowe do całości opracowania będącego Przedmiotem Umowy, jak również do każdej jego części, obejmujące prawo do wyłącznego korzystania z tej dokumentacji oraz rozporządzania nią w celu wykonania inwestycji, w tym prawa zezwolenia na wykonanie zależnego prawa autorskiego, na następujących polach eksploatacji, o których mowa w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszystkich polach eksploatacji znanych w dacie podpisania niniejszej umowy, w tym:
  - a) trwale lub czasowe zwielokrotnienia w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie,
  - b) tłumaczenie, przystosowanie, zmiany układu,
  - c) utrwalanie w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
  - d) zwielokrotnianie każdą techniką znaną w chwili zawarcia niniejszej umowy nośnikach, w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
  - e) wytwarzanie określoną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - f) wprowadzanie do obrotu (w tym poprzez sieć Internet) w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach),

- g) wprowadzanie do pamięci komputera,
  - h) publiczne wykonanie, publiczne odtwarzanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - i) nieograniczonego obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono – wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub egzemplarzy utworów,
  - j) prawa obrotu (rozporządzania) w kraju i za granicą, w szczególności dalszego obrotu i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do całości utworów,
  - k) wykorzystywanie fragmentów utworów lub całości utworów do celów promocyjnych i reklamy w szczególności na stronach internetowych, kompilowanie ich z innymi utworami
  - l) wykorzystywania fragmentów utworów lub całości utworów do celów informacyjnych, jako element wniosków o dofinansowanie ze środków budżetowych i funduszy unijnych, jako element dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
  4. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do nie wykonywania przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do wykonanego Przedmiotu umowy, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu przedmiotu umowy publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
  5. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
  6. Przeniesienie praw określonych niniejszą Umową następuje na wyłączną własność Zamawiającego i jest nieograniczone terytorialnie bez dodatkowego wynagrodzenia.
  7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą odbioru Przedmiotu umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy, wszelkie prawa zależne od wykonanego przedmiotu Umowy, w tym prawo do dokonywania przeróbek, zmian i modyfikacji.
  8. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron lub w przypadku rozwiązania Umowy na innej niż podstawie, z chwilą doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy lub z chwilą rozwiązania Umowy, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia (rozwiązania Umowy) wszystkich utworów wchodzących w zakres Przedmiotu umowy, bez prawa do żądania odrębnego wynagrodzenia ponad wynagrodzenie należne Wykonawcy w części odpowiadającej wykonanemu zakresowi prac.
  9. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, jak również w przypadku, gdy w okresie gwarancji i rękojmi zajdzie potrzeba zmiany lub uzupełnienia Przedmiotu umowy, zaś Wykonawca takiej zmiany lub uzupełnienia nie wykona w uzgodnionym przez Strony terminie, a w braku takiego uzgodnienia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie miał prawo do dokonywania dowolnych przeróbek i zmian w dokumentach stanowiących Przedmiot

umowy, czyli dokonywania opracowań, jak również do tworzenia w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację innych dokumentów i opracowań (łącznie „Utworki Zależne”) i korzystania z takich Utworków Zależnych. Wykonawca wraz z przeniesieniem powyższych majątkowych praw autorskich przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie autorskich praw majątkowych do Utworków Zależnych, które mogą zostać stworzone przez osoby trzecie inne niż Zamawiający. Zamawiający będzie uprawniony powierzyć wykonanie niewykonanej części Umowy osobie trzeciej oraz użyć dla tych celów dokumentację opracowaną przez Wykonawcę, w zakresie w jakim uzna to za stosowne, w tym do dokonywania dowolnych zmian i uzupełnień.

10. Wraz z przekazaniem praw autorskich Wykonawca prześle wszystkie materiały i dokumenty niezbędne do korzystania z praw autorskich.

## **§ 7** **Odbiory**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo bieżącego nadzoru nad realizacją niniejszej umowy, a w szczególności w zakresie możliwości i obowiązku zachowania terminów jej wykonania oraz wnoszenia w każdym czasie uwag do dokumentów stanowiących Przedmiot Umowy na poszczególnych etapach jego opracowania.
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją umowy prowadzi będą:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 nie wymaga aneksu do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego w formie określonej w OPZ.
5. Opracowania stanowiące Przedmiot umowy Wykonawca prześle Zamawiającemu wraz z pisemnym oświadczeniem, że dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiego ma służyć oraz że została wykonana zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami.
6. Przekazanie Przedmiotu umowy i potwierdzenie jego wykonania będzie następować etapami – pkt. 3 OPZ
7. Dowodem wykonania prac w poszczególnych etapach będzie protokół odbioru danego etapu prac oraz końcowego odbioru Przedmiotu umowy podpisane bez żadnych uwag i zastrzeżeń przez osoby nadzorujące wykonanie zamówienia, o których mowa w ust. 2.
8. Niekompletność lub wady pracy na każdym etapie Zamawiający zobowiązany jest reklamować na piśmie niezwłocznie, nie dłużej jednak niż 5 dni od daty złożenia pracy kończącej dany etap oraz wezwać Wykonawcę do jej poprawy w ściśle oznaczonym terminie, nie dłuższym niż 5 dni lub innym wyznaczonym przez Zamawiającego. Usunięcie niekompletności lub wad pracy Wykonawca wykona bez dodatkowego wynagrodzenia.
9. Zgłoszenie przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń powoduje po stronie Wykonawcy obowiązek ich uwzględnienia, chyba że Wykonawca wykaże, że ich wprowadzenie byłoby niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru danego etapu prac oraz protokołu końcowego odbioru Przedmiotu umowy, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za naruszenie postanowień Umowy.



10. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność względem Zamawiającego, jeżeli Przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel, dla którego został opracowany, a w szczególności, odpowiada za przyjęte ustalenia niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady tkwiące w dokumentach stanowiących Przedmiot umowy.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami lub błędami Przedmiotu umowy.

## **§ 8 Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą brutto ..... złotych (*słownie złotych: .....*), w tym kwota netto ..... złotych (*słownie złotych: .....*), podatek VAT (23%) ..... złotych (*słownie złotych: .....*).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu zamówienia płatne jest w częściach.
4. Poszczególne płatności będą realizowane w następujący sposób:
  - 1) I rata w wysokości **20 % wartości Umowy brutto** – po zakończeniu etapu 1 (tj. Analiza części zlewni „B”);
  - 2) II rata w wysokości **30 % wartości Umowy brutto** – po zakończeniu etapu 2 (tj. Koncepcja zagospodarowania wód opadowych w obrębie części zlewni „B” z wykorzystaniem rozwiązań opartych na przyrodzie);
  - 3) III rata w wysokości **40% wartości Umowy brutto** – po zakończeniu etapu 3 (tj. Projekt rozwiązań służących zagospodarowaniu wód deszczowej w obrębie części zlewni „B”, przy czym w przypadku wystąpienia konieczności dokonania korekt terminem złożenia finalnej wersji dokumentu będzie 27 stycznia 2025 roku);
  - 4) IV rata w wysokości **10% wartości Umowy brutto** – (tj. do zakończenia formalnej analizy wniosku, zgodnie z harmonogramem programu FenIKS - na wykonanie zadań określonych w punkcie 6 OPZ);
5. Wynagrodzenie obejmuje prace związane z opracowaniem Przedmiotu umowy oraz wszelkie inne prace i czynności, do których realizacji zobowiązał się Wykonawca oraz należne podatki.
6. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego w swojej ofercie oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wykonanie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań zawartych w Umowie, w szczególności wynagrodzenie należne Wykonawcy zostało skalkulowane w sposób uwzględniający wynagrodzenie za zbywane na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, z uwzględnieniem wskazanych w Umowie pól eksploatacji. Wynagrodzenie powyższe uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji Przedmiotu Umowy oraz uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do realizacji Umowy.

8. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił wszelkie dodatkowe elementy prac nie określone szczegółowo, ale niezbędne dla wykonania Przedmiotu umowy oraz, że wynagrodzenie z tytułu wykonania Przedmiotu umowy w całości obejmuje wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności związane z jego wykonaniem, a także wszelkie prace i wydatki dodatkowe bądź inne, czy to odrębnie lub szczegółowo wymienione bądź określone w umowie, które Wykonawca ze względu na profesjonalnie prowadzoną działalność gospodarczą powinien przewidzieć, a są one nieodzowne w celu wykonania Przedmiotu umowy albo mogą stać się nieodzowne w celu przewyższenia takich ryzyk lub nieprzewidzianych okoliczności przed ukończeniem prac stosownie do Umowy.
9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na zapewnienie, wykonanie lub dostarczenie opracowania, chyba że należą one do obowiązków Zamawiającego i uważa się, że wynagrodzenie z tytułu wykonania Przedmiotu umowy zapewnia Wykonawcy prawidłowe i wystarczające pokrycie kosztów wykonania i wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z Umowy,
10. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania zwrotu wydatków i nakładów poniesionych w celu wykonania Przedmiotu umowy.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wykonanie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy.

## **§ 9 Rozliczenie i płatności**

1. Rozliczenie Przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie poszczególnych etapów Przedmiotu zamówienia stanowić będzie protokół, o którym mowa w § 7 ust. 7.
2. Termin płatności faktury – 30. dnia licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalony w § 9 ust. 2, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło równowartość oprocentowania w wysokości 10% w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w § 9 ust. 2. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.
4. W przypadku wystawienia i dostarczenia przez Wykonawcę faktury bez dokumentów wymaganych Umową lub dokumentów o niewłaściwej treści, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania jej płatności. Termin zapłaty takiej faktury będzie liczony od daty uzupełnienia stosownych braków.
5. Należność za realizację poszczególnych etapów zamówienia Zamawiający przekaże na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
6. Wykonawca wystawi fakturę na: Gmina Miasto Płock, Stary Rynek 1, 09 – 400 Płock.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, że jego Numer Identyfikacji Podatkowej to 774-31-35-712.
8. Faktura powinna zawierać zapis numeru Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada Numer Identyfikacji Podatkowej NIP .....
10. Strony zgodnie ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

11. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia, w wysokości i na warunkach określonych w niniejszej Umowie, wypełnia wszelkie ewentualne roszczenia majątkowe Wykonawcy względem Zamawiającego.

## **§ 10**

### **Mechanizm podzielonej płatności tzw. split payment**

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminach ustalonych w §9 ust. 2 Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2023 r. poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT oraz że rachunek ten znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 361 ze zm.) tzw. białej liście podatników VAT.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie spełnia wymogów określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za realizację Przedmiotu umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie spełniał warunki określone w ust. 2. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w §9 ust. 2 do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi z ust. 2.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 2 oraz ust. 3 okażą się niezgodne z prawdą.
5. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone na Zamawiającego oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, na skutek nie zastosowania zapisów ust. 2 – 4 przez Wykonawcę.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest\*\* czynnym podatnikiem podatku VAT.

.....  
*\*(postanowienia § 10 ust. 1-5 Umowy - będą miały zastosowanie w przypadku gdy Wykonawca oświadczy, iż jest czynnym podatnikiem podatku VAT)*

*\*\* (należy zaznaczyć zgodnie z oświadczeniem przedłożonym przez Wykonawcę)*

## **§10a\***

### **Forma faktury**

#### I wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę/faktury, o których mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.). Faktury ustrukturyzowane należy przysyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki PEPOL NIP: 7743135712.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy określonej w ust. 1, nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 ustawy określonej w ust. 1, za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia Umowy.

3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji Umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: .....@plock.eu, najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt. 5 lit. d) ustawy określonej w ust. 1

lub

### II wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4 nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2020 poz. 1666, ze zm.), nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 ustawy, o której mowa powyżej, za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia Umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji Umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: .....plock.eu, najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt. 5 lit. d) ustawy określonej w ust. 2.

---

*\*(postanowienia §10a Umowy - I lub II wersja - będą miały zastosowanie w zależności od oświadczenia złożonego przez Wykonawcę przed podpisaniem Umowy).*

## **§ 11**

### **Kary umowne i odszkodowania**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu któregośkolwiek z etapów prac w wysokości 0,1% wartości brutto Przedmiotu umowy, określonej w § 8 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia przekroczenia terminów określonych w § 3 ust. 1;
  - 2) za zwłokę w usuwaniu niekompletności lub wad pracy w wysokości 0,1% wartości brutto Przedmiotu umowy, określonej w § 8 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w wezwaniu do ich usunięcia;
  - 3) za niewykonanie któregośkolwiek z obowiązków wynikających z § 2 ust. 1 Umowy przez Wykonawcę, z przyczyn jego dotyczących, które w jego zastępstwie wykonał Zamawiający – w wysokości 5% wartości brutto Przedmiotu umowy, określonej w § 8 ust. 2;
  - 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 20% wartości brutto Przedmiotu umowy, określonej w § 8 ust. 2;

- 5) zwłokę w usunięciu wad Przedmiotu umowy, stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 200 zł – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w ich usunięciu, ponad termin określony na usunięcie wad;
  - 6) zwłokę Wykonawcy w przekazaniu Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej w wysokości 300 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki ponad termin określony w §5a ust. 2 Umowy,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.
  3. Przed naliczeniem kary umownej strona, która zamierza naliczyć karę umowną drugiej stronie zawiadamia ją pisemnie o tym fakcie podając jednocześnie uzasadnienie wraz z podstawą prawną wynikającą z niniejszej umowy.
  4. We wszystkich przypadkach, w których Zamawiający jest uprawniony naliczyć karę umowną za zwłokę, w celu uwolnienia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty kary umownej, na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że opóźnienie nastąpiło na skutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
  5. Obciążenie Wykonawcy karą umowną za odstąpienie od Umowy nie przeczy możliwości obciążenia Wykonawcy karą za zdarzenia będące podstawą do naliczenia kary, zaistniałe do chwili odstąpienia od Umowy.
  6. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w §11 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
  7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.
  8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
  9. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur, Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  10. Limit kar umownych, jakich mogą żądać od siebie Strony z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, wynosi 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 2.
  11. W przypadku odrzucenia projektu z przyczyn formalnych lub ze względu na błędy i braki w opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy do wysokości wynagrodzenia brutto wynikającego z niniejszej umowy.

## **§ 12**

### **Odstąpienie i rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do żądania kar czy odszkodowania.

2. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu którejkolwiek z tych okoliczności.
3. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, gdy:
  - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie Umowy lub nastąpi likwidacja Wykonawcy ;
  - 2) Wykonawca nie usunie zastrzeżeń lub nie uzupełni braków w dokumentach stanowiących Przedmiot umowy – stosownie do postanowień Umowy;
  - 3) w przypadkach, o których mowa w §4 ust. 5 Umowy;
  - 4) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac lub ich wykonywaniem w takim stopniu ,że zagraża to wykonaniu umowy lub gdy minął termin realizacji Przedmiotu umowy lub jego poszczególnych etapów;
  - 5) Wykonawca wykonuje prace w sposób sprzeczny z Umową, niezgodnie z uzgodnieniami i zaleceniami Zamawiającego oraz pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania prac i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu, nie wywiązuje się należycie z Umowy;
  - 6) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych wad opracowania nie nadających się do usunięcia lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła usunąć wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
4. Odstąpienie od Umowy w wyżej wymienionych przypadkach winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu tych okoliczności.
5. Odstąpienie od Umowy pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.
6. W przypadku niemożności realizacji Przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 60 dni ze względu na występowanie stanu zagrożenia epidemiologicznego lub pandemii zarówno Zamawiający jak i Wykonawca mają prawo do odstąpienia od Umowy. W takiej sytuacji Strony nie są uprawnione do żądania kar umownych czy odszkodowania. Odstąpienie powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu powyższej okoliczności.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w trakcie jej realizacji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stopniowi zaawansowania prac, stwierdzonego protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego. Odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość (ex nunc). W przypadku odstąpienia od Umowy, Strony ustalą wspólnie wartość wykonanych przez Wykonawcę prac, przy czym istniejąca dokumentacja stanowiąca Przedmiot umowy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac, staje się własnością Zamawiającego i przysługuje mu prawo jej wykorzystywania bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do wydania w terminie 14 dni od daty odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy wszystkich znajdujących się w jego posiadaniu dokumentów i materiałów dotyczących Przedmiotu umowy.
9. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 456 ust.1 pkt 2 Prawo zamówień publicznych i na warunkach w nim określonych, z uwzględnieniem postanowień niniejszej Umowy. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do żądania kar czy odszkodowania.

## § 13

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli Przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel, dla którego został wykonany.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonany Przedmiot umowy.
3. Okres udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy i liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru kończącego Przedmiot umowy w całości.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się, że Przedmiot umowy będzie wolny od wad powodujących zmniejszenie jego wartości lub użyteczności ze względu na cel, dla którego został opracowany.
5. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem wszelkich wad ujawnionych w wykonanym Przedmiocie Umowy. Istnienie wady powinno być stwierdzone pisemnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 10 dni, chyba, że Strony uzgodnią inny termin.
6. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy na czas na jaki udzielono gwarancji.
7. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady.
8. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania usunięcia wad i usterek.
9. Strony postanawiają, że Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady także po upływie terminów, o których mowa powyżej, jeżeli zgłosi Wykonawcy wadę przed jego upływem.
10. Zamawiający, który otrzymał wadliwe dokumenty stanowiące Przedmiot Umowy lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może:
  - żądać usunięcia wad, w terminie, o którym mowa w ust. 5,
  - odstąpić od Umowy, jeżeli istotne wady wskazane w Przedmiocie Umowy nie zostały usunięte w terminie, o którym mowa w ust. 5, z zastrzeżeniem ust. 11.
11. W przypadku, gdy Wykonawca, w ramach gwarancji lub rękojmi, nie usunie wad w Przedmiocie umowy lub jego części, w uzgodnionym przez Strony terminie, a w braku uzgodnienia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie uprawniony zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez względu na przysługujące Wykonawcy prawa do utworu.

## § 14

### Warunki zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnej bądź elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym - pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 – 4 i ust. 2 ustawy Pzp oraz przewiduje zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, możliwość zmiany postanowień Umowy określając następujący rodzaj i zakres oraz warunki zmiany postanowień Umowy:
  - 1) wynagrodzenia w przypadku:
    - a) o którym mowa w §14 ust. 2 pkt 5 - jeżeli wprowadzane zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
    - b) wystąpienia usług dodatkowych, zamiennych bądź rezygnacji (zaniechania) z części usług,

- c) zmiany zakresu świadczenia Umowy w związku z istnieniem/zaistnieniem epidemii/pandemii, klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, spowodowane przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców,
  - d) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT),
- 2) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
- 3) w przypadku zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- 4) terminu realizacji Przedmiotu umowy lub jego poszczególnych etapów o okres trwania przyczyny, z powodu której realizacja Przedmiotu umowy została wstrzymana lub opóźniona, pod warunkiem:
- a) zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy posiadanej dokumentacji niezbędnej do realizacji Przedmiotu zamówienia lub w zajęciu stanowiska w sprawach niezbędnych do realizacji Przedmiotu zamówienia, w sytuacji gdy zgodnie z postanowieniami Umowy lub zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa, obowiązek dostarczenia takich dokumentów lub zajęcia stanowiska spoczywa na Zamawiającym,
  - b) niemożności wykonywania Przedmiotu umowy w związku z istnieniem/zaistnieniem epidemii/pandemii, w tym występowania ograniczeń i obostrzeń związanych ze stanem zagrożenia epidemiologicznego lub innej nadzwyczajnej sytuacji spowodowanej występowaniem choroby zakaźnej wywołanej wirusem SARS-CoV-2 lub "COVID-19",
  - c) niemożności wykonywania Przedmiotu umowy w związku z wystąpieniem okoliczności nadzwyczajnych i warunków siły wyższej, tj. zaistnieniem klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, buntów, niepokoju, strajków, działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotów wojskowych lub cywilnych, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, spowodowane przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców,
  - d) zaistnienia okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, a uniemożliwiających mu dotrzymanie terminu wykonania zamówienia, pisemnie uzasadnionych i udokumentowanych przez Wykonawcę, których wystąpienie realnie wpływa na termin wykonania Przedmiotu zamówienia,
  - e) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, tj. opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu – o okres wynikający z przerw lub opóźnienia,
  - f) konieczności wykonania usług dodatkowych, zamiennych bądź rezygnacji przez Zamawiającego z części usług - o ile wpływają na termin wykonania Umowy,
  - g) wystąpienia okoliczności o których mowa w §14 ust. 2 pkt 5 Umowy,
  - h) zmiany Umowy dokonanej na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3, 4 i ust. 2 Pzp, o ile wykonanie tych usług (zamówień) powoduje konieczność przedłużenia terminu wykonania Umowy.

Termin wykonania Umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wymienione okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, tj. uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację Przedmiotu umowy, co zostanie przez Wykonawcę uzasadnione i udokumentowane.

Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy dokumentów i oświadczeń w celu dokonania weryfikacji przyczyn i zasadności zmiany terminu wykonania umowy;



- i) Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu realizacji umowy w zależności od terminów składania wniosków w ramach FEnIKS nabór w ramach Priorytetu FENX.01. Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności Działanie: FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu.
- 5) zmiany sposobu i zakresu wykonania Przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku zmiany przepisów prawa, które regulują tryb i sposób opracowania dokumentów składających się na Przedmiot umowy, w związku z którymi niezbędne będzie sporządzenie dodatkowych dokumentów (opracowań) lub ponowienie czynności formalno – prawnych – których sporządzenie/wykonanie nie było konieczne na etapie składania ofert - jeżeli wprowadzane zmiany będą miały wpływ na koszty lub termin wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
- 6) zmiany osobowej podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w warunkach opisanych w §5 (w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców - w zakresie zgodnym z OPZ);
- 7) zmiany wysokości skonta, podyktowanej istotnymi zmianami rynkowych stóp procentowych.

## **§15**

### **Klauzula poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem zlecenia dotyczących Zamawiającego i jego Klientów.
2. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia, aby jego pracownicy, a także osoby trzecie przy udziale których wykonuje zlecenia dla Zamawiającego, przestrzegali tych samych reguł poufności określonych w niniejszym dokumencie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wypełnienie zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzedzającym, a za działania lub zaniechania osób trzecich odpowiada jak za swoje własne.
3. Wykonawca obowiązany jest również do podjęcia pozytywnych działań zmierzających do ochrony informacji poufnych Zamawiającego i jego Klientów, o ile w trakcie wykonywania zlecenia mogłoby dojść do ujawnienia takich informacji poza wiedzą i zgodą Zamawiającego.
4. Postanowienia ust. 1 - 3 nie będą miały zastosowania do informacji, które:
  - 1) zostały opublikowane lub stały się jawne bez naruszenia niniejszej umowy;
  - 2) zostały ujawnione przez strony trzecie bez naruszenia zasady poufności określonej niniejszą umową;
  - 3) zostały ujawnione na podstawie odpowiedniego przepisu prawa, wyroku sądowego lub decyzji administracyjnej.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania Urzędu Miasta Płocka i innymi właściwymi dla danej usługi regulacjami systemu, dostępnymi na stronie [www.zsz.plock.eu](http://www.zsz.plock.eu) oraz zobowiązuje się do przestrzegania standardów z nich wynikających. Regulacje nieujawnione publicznie z uwagi na wymagania bezpieczeństwa informacji zostaną przedstawione Wykonawcy po zawarciu niniejszej umowy, zaś Wykonawca niniejszym deklaruje ich stosowanie – wprost lub odpowiednio.

## **§16**

### **Ochrona danych osobowych Klauzula informacyjna**

*Zapisy opcjonalne:*

**Główna klauzula informacyjna dla umów:**

I. Informujemy, że:

1. Administratorami danych osobowych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), przetwarzanych w związku z podpisaniem i realizacją niniejszej umowy są:
    - 1) Gmina - Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock;
    - 2) *(drugi podmiot) z siedzibą: w ....., przy ul. ...., 00-000 .....*Każda ze stron jest odrębnym administratorem danych.
  2. Kontakt z inspektorem ochrony danych:
    - 1) dla Gminy - Miasto Płock – [iod@plock.eu](mailto:iod@plock.eu);
    - 2) dla *(drugi podmiot)* - .....
  3. Dane osobowe przetwarzane będą w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy, jej obsługą, jak też w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych ciążyących na Stronach niniejszej umowy.
  4. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty świadczące usługi na rzecz stron.
  5. Dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat licząc od końca roku zakończenia umowy.
  6. Każdy ma prawo do:
    - 1) dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
    - 2) sprostowania (poprawiania) swoich danych;
    - 3) ograniczenia przetwarzania w przypadku kwestionowania prawidłowości danych osobowych;
    - 4) usunięcia danych po ustaniu celu, dla realizacji którego były przetwarzane;
  7. Każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne dla zawarcia i realizacji umowy.
- II. Każda ze stron umowy zapozna z treścią powyższej klauzuli osoby, które w imieniu strony będą realizowały niniejszą umowę.

*lub*

***Klauzula informacyjna dla umowy zawieranej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej działającą osobiście:***

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09 – 400 Płock.
2. Osobą do kontaktu w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych jest Inspektor ochrony danych – [iod@plock.eu](mailto:iod@plock.eu).
3. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Wykonawca ma prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania ich kopii, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania

kiedy kwestionuje prawidłowość danych osobowych oraz usunięcia danych kiedy ustanie cel przetwarzania.

6. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat – zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt.
7. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkować odmową zawarcia umowy.

### **§17**

#### **Cesja praw i obowiązków**

Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie - pod rygorem nieważności.

### **§ 18**

#### **Korespondencja między stronami**

Wszelkie zawiadomienia wynikające z niniejszej Umowy muszą być kierowane w formie pisemnej na odpowiednie adresy stron przedstawione w komparycji niniejszej Umowy, na inny adres wskazany na piśmie przez stronę lub na wskazany adres poczty elektronicznej. W przypadku braku zawiadomienia o zmianie adresu, doręczenie pisma na ostatni znany adres uważa się za skuteczne.

### **§19**

#### **Klauzula salwatoryjna**

Niewykonalność jednego lub większej liczby postanowień Umowy nie ma wpływu na wykonalność pozostałych postanowień. W przypadku uznania jakiegokolwiek postanowienia Umowy z dowolnej przyczyny za niewykonalne, postanowienie takie zostanie zastąpione wykonalnym postanowieniem, które w największym możliwym stopniu będą odpowiadać zamierzonym celom Umowy.

### **§20**

#### **Klauzula o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami**

1. W ramach realizowanego zadania publicznego/wykonywanego zamówienia publicznego Zleceniobiorca/ Wykonawca zapewni dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2240), z uwzględnieniem konieczności zapewnienia-dostępności architektonicznej.  
Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego.
2. Jeżeli podmiot, który podlega wymogom ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, nie jest w stanie zapewnić warunków, o których mowa w art. 6 pkt 1 i 3 ustawy, obowiązany jest zapewnić dostęp alternatywny, o którym mowa w art. 7 ustawy.

**§ 21**  
**Postanowienia końcowe**

1. Każda ze Stron oświadcza i gwarantuje drugiej Stronie, że ma prawo i zdolność do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy, nie istnieją żadne zobowiązania umowne lub pozaumowne, które uniemożliwiają danej Stronie zawarcie niniejszej Umowy oraz wykonanie zobowiązań wymaganych Umową.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2023, poz.682 ze zm.), ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1610) oraz inne właściwe dla Przedmiotu Umowy.
3. Spory powstałe w wyniku realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.

Forma elektroniczna dokumentu:

*W przypadku gdy umowa będzie zawierana w formie elektronicznej, to jest podpisywana będzie przez Stronę kwalifikowanym podpisem elektronicznym, niniejszy wzór umowy zmodyfikowany zostanie w następującym zakresie:*

1. *w komparycji Umowy pominięty zostanie zapis o dacie zawarcia Umowy;*
2. *pominięte zostaną postanowienia §21 ust. 4 Umowy;*
3. *w Umowie zawarte zostaną następujące postanowienia:*
  - 1) *datą zawarcia Umowy jest data złożenia oświadczenia woli o jej zawarciu przez ostatnią ze Stron, stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej;*
  - 2) *umowa sporządzona jest w formie elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym;*
  - 3) *wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy elektronicznej, pod rygorem nieważności.*

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

<b>KONTRASYGNUJĘ ze środków:</b>				
Budżet	Miasta	Płocka	2024	-
.....	.....	.....	.....	.....
dział	, rozdział	, §		
zadanie				
.....			.....	
<b>Data</b>			<b>Skarbnik</b>	