

Gdańsk, 01-08-2019r.



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk

dot. Utworzenia nowego zaplecza socjalnego dla kierowców w ramach węzła integracyjnego Gdańsk Wrzeszcz.

W odpowiedzi na pismo DLP/1192/19/JE z dnia 24.06.2019r. Gdańskie Autobusy i Tramwaje Sp. z o.o. przedstawia wytyczne do projektowania budynku socjalnego przy węźle integracyjnym Gdańsk Wrzeszcz:

1. Pomieszczenia socjalne (spożywanie posiłków) – 12m² – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U Nr. 169 poz.1650 z 28.08.2003r.) pracodawca zatrudniający powyżej dwudziestu pracowników na jednej zmianie powinien zapewnić pracownikom pomieszczenie do spożywania posiłków zwane jadalnią. Dla każdego pracownika należy zapewnić indywidualne miejsce siedzące przy stole. Jadalnia przeznaczona do spożywania posiłków własnych – powinno przypadać co najmniej 1,1 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek. Powierzchnia jadalni nie powinna być mniejsza niż 8m². Dodatkowo w pomieszczeniu jadalni należy zainstalować zlewozmywak dwukomorowy.

2. WC – 2szt. – Zgodnie z w/w Rozporządzeniem na każdych trzydziestu mężczyzn zatrudnionych na jednej zmianie powinna przypadać co najmniej jedna miska ustępowa i jeden pisuar, lecz nie mniej niż jedna miska i jeden pisuar przy mniejszej liczbie zatrudnionych. Na każde dwadzieścia kobiet zatrudnionych na jednej zmianie powinna przypadać jedna miska ustępowa, lecz nie mniej niż jedna miska przy mniejszej liczbie zatrudnionych.

3. Pomieszczenie gospodarcze – 2m² – Zgodnie z w/w Rozporządzeniem WC powinny mieć wejściowe pomieszczenia izolujące, wyposażone w umywalki z dopływem ciepłej wody, w ilości co najmniej jedna umywalka na trzy miski ustępowe lub pisuary. Szerokość przejścia między umywalkami a ścianą przeciwną powinna wynosić nie mniej niż 1,3m.

4. Wyposażenie teletechniczne punktu socjalnego – kontrola dostępu na karty zbliżeniowe Rfid Unique 125kh ze zdalnym dostępem do LAN ewentualnie GPRS-zgodnie z dotychczas stosowanymi w GAIT Sp. z o.o. wraz z instalacją i wyposażeniem w czytnik oraz dostosowaniem drzwi w odpowiedni elektrozaczep i elementy okuć drzwiowych (drzwi zewnętrzne powinny otwierać się przy użyciu elektrozamka, który będzie uruchamiany przez legitymacje pracownicze). Monitoring cyfrowy IP minimum z 8 kamerami z rejestracją lokalną umożliwiającą rejestrację z kamer minimum 21 dni, kamery cyfrowe IP zapewniające zapis HD. Instalacja kablowa dostosowana do potrzeb użytych kamer. Switch umożliwiający spięcie i połączenie wspomnianych kamer i rejestratora oraz systemu kontroli dostępu. Każde pomieszczenie socjalne minimum 2 kamery wewnątrz, 1 dozoruująca drzwi od wewnątrz 1 dozoruująca drzwi na zewnątrz, pozostałe na zewnątrz umożliwiające pełen dozór obiektu. Zdalny dostęp do w/w systemów po LAN- ie, co w przypadku integracji z systemem TRISTAR oznacza iż switch musi być wyposażony w wejście światłowodowe. Elementy rejestratora switch powinny być w wersji RACK-owej umieszczone w odpowiedniej szafce RACK w wydzielonym, zamykanym pomieszczeniu. Rozdzielnia energetyczna, do której zostaną podłączone obwody kontroli dostępu oraz monitoringu zamykana na klucz lub zabezpieczenia obwodów niedostępne dla osób trzecich.

5. Wyposażenie budynku socjalnego:

- pomieszczenie socjalne: stół, 6 krzeseł, pojemnik na odpady, wieszaki na ubrania, czajnik, kuchenka mikrofalowa, stolik lub blat do ustawienia czajnika i kuchenki mikrofalowej, apteczka z wyposażeniem;
- pomieszczenie sanitarne: podgrzewacz wody, lustro, podajnik na mydło i suszarka do rąk;
- pomieszczenie WC: podajnik na papier toaletowy, naklejki na drzwi WC damskie/ WC męskie, pojemnik na odpady. Drzwi wewnętrzne oraz ościeżnice powinny być metalowe;
- drzwi zewnętrzne z samozamykaczem i możliwością zamontowania zamka elektromagnetycznego, z zewnętrznej strony proszę zamontować gałkę zamiast klamki.
- przygotowane miejsce do ustawienia automatów z przekąskami i napojami ciepłymi i zimnymi;
- magazyn środków czystości – pomieszczenie dla firmy sprzątającej.

6. W całym obiekcie obowiązywać będzie całkowity zakaz palenia, dlatego w każdym pomieszczeniu należy zaprojektować czujnik dymu. Wszystkie pomieszczenia powinny być ogrzewane, a pomieszczenie socjalne oraz korytarz dodatkowo klimatyzowany.

7. Główny zawór odcinający wodę proszę zamontować w projektowanym budynku.

8. Informujemy, że obecny budynek socjalny jest zaopatrywany w wodę oraz odprowadzanie ścieków przez Polskie Koleje Państwowe S.A, Al. Jerozolimskie 142 A, 02-305 Warszawa.

Energię elektryczną dostarcza Energa Obrót S.A, Al. Grunwaldzka 472, 80-309 Gdańsk. Dodatkowo informujemy, że obecny budynek socjalny znajdujący się przy ul. Dmowskiego w Gdańsku – Wrzeszczu stanowi majątek naszej Spółki i w przypadku jego przejęcia lub likwidacji przysługuje nam roszczenie odszkodowawcze.

DYREKTOR
ds. Technicznych
Leszek Krawczyk
PROKURANT

WICEPREZES ZARZĄDU
Danuta Gierdziejewska

Do wiadomości:

~~Zarząd Transportu Miejskiego w Gdańsku, ul. Na Stoku 49, 80-874 Gdańsk.~~

Gdańskie Autobusy i Tramwaje Sp. z o.o. | ul. Jaśkowa Dolina 2 | 80-252 Gdańsk

tel. 58 341 00 21-23 | gait@gait.pl | www.gait.pl

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
pod numerem KRS 0000186615 | kapitał zakładowy 69 171 000 zł | NIP 2040000711 | Regon 192993561