

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
"Termomodernizacja budynków jednorodzinnych w ramach realizacji programu STOP SMOG - etap II"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA TUCHÓW
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661168
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Rynek 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Tuchów
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 33-170
- 1.4.4.) Województwo: małopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: um@tuchow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tuchow.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-462105d7-1d4d-11ed-b950-8227d40187e8
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00017055
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2023-01-09

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00306694/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

"Termomodernizacja budynków jednorodzinnych w ramach realizacji programu STOP SMOG - etap II"

Umowa dla części nr 8

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Część nr 8 Audyt nr 18. – Jodłówka Tuchowska 22

1. Termomodernizacja

Zakres prac termomodernizacyjnych będzie następujący:

1.1. Ocieplenie ścian zewnętrznych o powierzchni około 155,00 m²,

Ocieplenie części ścian zewnętrznych w technologii lekko – mokrej z zastosowaniem systemu BSO (Bezspoinowy System Ocieplenia) o powierzchni około 155,00 m², bez części ścian szczytowych i ściany północnej obłożonych płytkami strukturalnymi. Zamawiający wymaga zastosowania na istniejącej elewacji ocieplonej styropianem płyt styropianowych grafitowych EPS fasada grubości 8 cm ($\lambda = 0,031$ [W/mK]), mocowanych na kleju do styropianu, kołkowanych do podłoża łącznikami plastikowymi 4-6 szt./m², ościeża okienne wykonane również ze styropianu grafitowego grubości 3 cm, warstwa zbrojąca z siatki z włókna szklanego (145 g/m²) zatopiona w zaprawie klejącej, podkład pod tynk (grunt) elewacyjny silikonowy, tynk elewacyjny cienkowarstwowy również silikonowy, faktura tynku elewacyjnego baranek, grubość ziarna 1,5-2 mm, tynk barwiony w masie, kolorowy (grupa cenowa 1), listwy startowe szerokości 8 cm, listwy systemowe przyokienne, narożnikowe. Wymagana konieczność zastosowania jednolitego zestawu systemowego. Łączna długość parapetów zewnętrznych do zamontowania (parapety z blachy stalowej powlekanej) wynosi około 12,75 mb.

W zakres termomodernizacji ścian zewnętrznych wchodzi również odbicie płytek ceramicznych cokola na tarasie, demontaż istniejących parapetów metalowych szt. 8, demontaż obramowań okiennych, demontaż obróbek blacharskich ścian szczytowych, wykonanie nowych szerszych obróbek blacharskich dachu (przedłużenie dachu o zastosowaną grubość styropianu - obie strony) w tym obróbki blacharskiej daszku lukarny, wiatrownic, demontaż rynien oraz rur spustowych i ponowny ich montaż, przedłużenie okapów dachu od strony ścian szczytowych, wykonanie nowych obróbek blacharskich dachu, montaż i demontaż rusztowania przyściennego, a także wywóz pozostałości po pracach termomodernizacyjnych i uporządkowanie terenu, doprowadzeniu do stanu pierwotnego.

2. Modernizacja kotłowni

Modernizacja kotłowni – obejmuje przystosowanie pomieszczenia kotłowni do wymogów prawnych oraz technicznych (minimalna kubatura pomieszczenia, wysokość, nawiew, wentylacja, warunki ppoż. etc).

Wymagane będzie dostarczenie etykiety energetycznej zgodnej z Dyrektywą ErP. dla zestawu: kocioł, zasobnik c.w.u., wraz z niezbędną automatyką celem optymalizacji pracy tych urządzeń i przeszkolenie użytkownika w zakresie obsługi kotła oraz systemu grzewczego.

Zakres modernizacji obejmuje również wykonanie wszystkich prób szczelności, wykonanie także w razie konieczności niezbędnej instalacji elektrycznej z gniazdem zasilającym montowanego kotła, sporządzenie stosownych protokołów z odbioru zamontowanych urządzeń, oraz protokołu kominarskiego, dopuszczającego pomieszczenie kotłowni do użytkowania.

2.1. Montaż kotła kondensacyjnego o minimalnej mocy 15,00 kW

Zakres prac obejmuje demontaż starego kotła oraz montaż nowego kotła gazowego kondensacyjnego o min. Mocy 15 kW i klasie energetycznej A sterowanego pogodowo. Należy przyjąć parametry pracy kotła 70/55°C oraz dostosować ustawienia do wskazanych powyżej mocy cieplnych (maksymalna moc kotła wskazana przez producenta może być wyższa przy dostosowaniu ustawień do parametrów wynikających z załączonego audytu energetycznego). Dodatkowo należy zastosować system bezprzewodowej automatyki pozwalający na sterowanie temperaturą pomieszczenia.

Konieczne jest również zastosowanie odpowiedniego systemu kominowego 60/100 lub 80/125 uzależnionego od wymogów technicznych producenta kotła, miejsca montażu oraz wysokości przewodu kominowego do którego zostanie włączony kocioł.

Dodatkowo należy zamontować kratki wentylacji wywiewnej o minimalnych wymiarach 140x140mm. W razie braku nawiewu wykonać nawiew do kotłowni o przekroju min. 250 cm².

2.2. Montaż zasobnika c.w.u o pojemności 120 dm³

Ponadto należy zamontować zasobnik c.w.u. o pojemności min. 120 L o klasie energetycznej nie gorszej niż B. Niezbędną instalację c.w.u. (tylko w obrębie kotła) wykonać w technologii AluPEX/PP, stal zaciskowa, obłożoną izolacją termiczną zgodną z PN bez koniecznego bruzdowania w ścianach i stropach.

2.3. Modernizacja instalacji c.w.u.

Kocioł gazowy kondensacyjny podpiąć do istniejącej instalacji c.w.u w kotłowni bez wykonywania dodatkowych przewiertów przez stropy i ściany wewnętrzne (wykonanie dodatkowych przewiertów przez stropy ściany należy wykonać tylko w razie uzasadnionej konieczności ich wykonania w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru).

Zakres prac modernizacyjnych obejmuje również zlikwidowanie zbędnych elementów starej instalacji (bez wykuwania, wyłącznie poprzez zaślepienie z licem ściany oraz uzupełnienie miejsc ubytków tynkiem) w całym budynku, bez malowania ścian.

Kocioł należy podłączyć do nowego zasobnika c.w.u. oraz do istniejącej instalacji c.w.u, po czym należy napęścić instalację wodą.

2.4. Modernizacja części instalacji c.o.

Dodatkowo należy również dostosować instalację c.o. do istniejącej już instalacji c.o. w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania całości instalacji oraz dokonać jej płukania. Konieczną modernizację należy wykonać w technologii AluPEX, Cu, stal zaciskowa bez koniecznego bruzdowania w ścianach i stropach z zastosowaniem urządzeń zabezpieczających wynikających z przepisów prawa.

W razie konieczności należy dokonać modernizacji instalacji gazowej łącznie z wykonaniem odpowiedniego projektu zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz dostarczeniem wymaganych prawem decyzji/pozwoleń.

2.5. Wymiana grzejników

Zakłada się wymianę 1. grzejnika.

2.6. Montaż zaworów termostatycznych

Zakres prac obejmuje również montaż 14. zaworów termostatycznych na istniejących grzejnikach.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

45211100-0 - Roboty budowlane w zakresie domów

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-09-23

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

90 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MCE MAŁOPOLSKIE CENTRUM EKOLOGICZNE SŁAWOMIR MIGDAŁEK, PIOTR KOZŁOWSKI S.C.

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: "MCE" MAŁOPOLSKIE CENTRUM EKOLOGICZNE Piotr Kozłowski, SŁAWOMIR MIGDAŁEK "MCE" MAŁOPOLSKIE CENTRUM EKOLOGICZNE - S. MIGDAŁEK, P. KOZŁOWSKI

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5512508046

4.3.4.) Miejscowość: Klecza Dolna 15 A

4.3.5.) Kod pocztowy: 34-124

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 73440,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00380708/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-12-09

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 73440,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów, o którym mowa w art. 23 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków(t.j. Dz.U. 2022 poz. 438)