

RL.042.2.2023

Świątniki Górne, 28 luty 2023 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ) nr 1

sporządzone w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane pn.: „*Termomodernizacja budynku wielofunkcyjnego w Rzeszotarach*”.

Działając zgodnie z art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.), dalej ustawa Pzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SWZ:

1. W pkt 16 ppkt 16.1.4.2) SWZ "2) wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu termomodernizacji budynku, obejmującej wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, o wartości roboty co najmniej 350 000,00 zł brutto. " W naszej ocenie, warunek zapisany w ten sposób jest nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia, co w efekcie może przyczynić się do wyeliminowania Wykonawców, którzy byliby w stanie zrealizować przedmiotowe zadanie. Okres wykonanych inwestycji oraz ich wartość nie ma wpływu na spełnienie warunków zdolności technicznej i zawodowej. Poziom wiedzy i doświadczenia wykonawcy, który zrealizował zadania o podobnym charakterze, lecz dotychczas jedno i na kwotę około 2 500 000 pln brutto, nie jest mniejszy niż Wykonawcy, który zrealizował dwa zadania o kwocie podanej w SWZ. Wobec tego zwracamy się z prośbą o dopuszczenie co najmniej 1 roboty budowlanej zrealizowanych w okresie 5 lat na kwotę co najmniej 1 500 000 brutto (lub wg uznania zamawiającego). Powinno to zwiększyć ilość oferentów a co za tym idzie konkurencyjność ofert.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu postanowił zwiększyć wymaganą liczbę zrealizowanych robót budowlanych ze względu na ich specyfikę. Efektywność prac termomodernizacyjnych jest uzależniona od ich należytej realizacji, toteż podjęto decyzję o zwiększonej liczbie wymaganych doświadczeń ponad zwyczajowo przyjęte jednostkowe

Urząd Miasta i Gminy Świątniki Górne

mierzenie zdolności technicznej u wykonawcy. Zauważamy, że wolumen wartościowy prac objętych badaniem doświadczenia u wykonawcy pozostaje w ścisłej proporcji do przedmiotu zamówienia.

Stoimy na stanowisku, że wartość robót budowlanych nie przekłada się na jakość wykonanych robót. Mamy nadzieję, że wobec powyższego motywy dla podjętych decyzji kierunkowych u Zamawiającego w kwestii warunku udziału w postępowaniu zostaną poszanowane i uznane jako uzasadnione okolicznościami zamówienia.

Zatwierdzam

Burmistrz Miasta i Gminy Świątniki Górne
Małgorzata Duży

- dokument podpisano elektronicznie-