

Nr postępowania: GUM2023ZP0039

Gdańsk, dnia 29.05.2023 r.

## Wykonawcy w postępowaniu

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) pn. **Budowa Uniwersyteckiego Centrum Stomatologicznego Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. M. Skłodowskiej – Curie w Gdańsku.**

Gdański Uniwersytet Medyczny jako Zamawiający, na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły w niniejszym postępowaniu.

### Pytanie nr 216

Proszę o udostępnienie przedmiaru instalacje sanitarne w wersji edytowalnej. W Załączniku z przedmiarem Instalacje sanitarne w obecnej chwili występuje komentarz, iż sporządzony jest nielegalnej wersji programu Norma Pro i nie można go wczytać.

#### Odpowiedź

Zamawiający udostępni plik, o którym wyżej mowa jako załącznik do niniejszego pisma, pn. **PR - Centrum Stomatologii GUM.**

### Pytanie nr 217

W przedmiarze instalacji sanitarnych Instalacje wodociągowe dwukrotnie jest wymieniony zestaw hydroforowy pozycje 86 oraz 134, wg projektu przewidziano jeden zastaw hydroforowy. Proszę o poprawienie przedmiaru.

#### Odpowiedź

W projekcie zastosowano dwa hydrofory. Jeden umieszczony w budynku obsługujący wewnętrzną instalację wodociągową i hydrantową oraz drugi umieszczony w zewnętrznym zbiorniku wody pożarowej.

Parametry techniczne hydroforów:

Wewnętrzny: wydajność: 16,1 m<sup>3</sup>/h; wysokość podnoszenia: 48,5 mH<sub>2</sub>O.

Zewnętrzny: wydajność: 72 m<sup>3</sup>/h; wysokość podnoszenia: 25,2 mH<sub>2</sub>O.

### Pytanie nr 218

Proszę o udostępnienie doborów/ paramentów urządzeń instalacji gazów medycznych tj. pompy próżniowej, sprężarki powietrza medycznego i dentystrycznego, brak w dokumentacji.

#### Odpowiedź

Zamawiający udostępni plik, o którym wyżej mowa jako załącznik do niniejszego pisma, pn. **Dane techniczne urządzeń medycznych.**

### Pytanie nr 219

Czy do wyceny instalacji gazów medycznych należy wycenić rampę z butlami gazu O<sub>2</sub> i N<sub>2</sub>O, brak w przedmiarze? Jeśli tak prosimy o określenie ilości i wielkości butli.

#### Odpowiedź

Zgodnie z opisem należy zamontować dla tlenu medycznego 2 butle + 2 zapasu o pojemności 50L 200bar, podtlenek azotu 2 butle + 2 zapasowe 28L.

**Pytanie nr 220**

Prosimy o potwierdzenie, że elementy wyposażenia przedstawione w dokumencie "Wyposażenie technologiczne - zestawienie" są jedynymi do dostarczenia przez Wykonawcę w tym zakresie (technologia).

**Odpowiedź**

Tak, w zakresie Technologii.

**Pytanie nr 220**

Prosimy o potwierdzenie, że dostarczenie lada recepcyjnej przedstawionej w dokumentacji projektowej PW WNĘTRZA pozostaje po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź**

Dostawa lada recepcyjnej nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

**Pytanie nr 221**

Prosimy o potwierdzenie, że dostarczenie zabudowy kuchennej przedstawionej w dokumentacji projektowej PW WNĘTRZA pozostaje po stronie Wykonawcy

**Odpowiedź**

Dostawa zabudowy kuchennej nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

**Pytanie nr 222**

Prosimy o potwierdzenie, że dostarczenie rolet wewnętrznych przedstawionych w dokumentacji projektowej PW WNĘTRZA pozostaje po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 223**

Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie nakładek na poręcze, nakładek na stopnie schodowe dla osób NPS, planu tyflograficznego dla osób NPS, ścieżek dotykowych wewnętrznych dla osób NPS pozostaje w zakresie prac Wykonawcy.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 224**

Prosimy o jednoznaczne wskazanie wyposażenia budynku, które powinien dostarczyć Wykonawca. W PW WNĘTRZ Zestawienie kolorystyki wnętrz pojawiają się zapisy dotyczące mebli pochodzących z zakupu oraz mebli w gabinecie dyrektora. Natomiast w tym samym opisie, pkt. Dodatkowe elementy wyposażenia nie pojawiają się wytyczne w zakresie w/w mebli.

**Odpowiedź**

Meble i zabudowy meblowe są poza zakresem. Przedmiot zamówienia obejmuje wyposażenie zgodnie z załącznikiem dot. Technologii (zał. 3 SWZ) oraz wg Pomocniczego wykazu wyposażenia pomieszczeń powtarzalnych.

**Pytanie nr 225**

Prosimy o informację, w jakim kolorze powinna zostać wykonana lada recepcyjna - kolor biały czy matowy RAL 9003 Signalweis? W tabeli Zestawienie kolorystyki wnętrz w PW WNĘTRZ pojawiają się sprzeczne informacje.

**Odpowiedź**

Lada recepcyjna **nie wchodzi** w zakres niniejszego zamówienia.

**Pytanie nr 226**

Prosimy o informację czy ściany oraz sufity z płyt GKB powinny być tynkowane i malowane zgodnie z opisem, czy szpachlowane i malowane zgodnie z praktyką budowlaną.

**Odpowiedź**

Ściany w tech. płyt gipsowo-kartonowych mają być szpachlowane i malowane.

**Pytanie nr 227**

W przedmiarze brak pozycji dotyczącej wykończenia gładzi okiennych - prosimy o informację czy należy ten zakres uwzględnić w wycenie.

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie nr 227**

W przedmiarze brak pozycji dotyczącej wykonania parapetów zewnętrznych betonowych prefabrykowanych - prosimy o informację czy należy ten zakres uwzględnić w wycenie.

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie nr 227**

W przedmiarze brak pozycji dotyczącej wykonania ścian zewnętrznych S2 - prosimy o informację czy należy ten zakres uwzględnić w wycenie.

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie nr 227**

W przedmiarze brak pozycji dotyczącej wykonania haków ratowniczych na dachu - prosimy o informację czy należy ten zakres uwzględnić w wycenie.

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie nr 227**

W przedmiarze brak pozycji dotyczącej wykonania klap oddymiających na dachu - prosimy o informację czy należy ten zakres uwzględnić w wycenie.

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie nr 228**

Dot. Warunku udziału w postępowaniu

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia kierownika robót w zakresie instalacji elektrycznych, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz następujące doświadczenie:

- 1) umiejętność posługiwania się biegle językiem polskim w mowie i piśmie,
- 2) co najmniej 5 letnie doświadczenie na samodzielnych stanowiskach kierownika budowy lub kierownika robót od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, o których mowa w poz. 2,
- 3) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 6 miesięcy (w systemie ciągłym) pełnienie samodzielnej funkcji technicznej\* w zakresie robót branży elektrycznej na inwestycji budowlanej, która polegała na budowie lub przebudowie lub remoncie budynku kubaturowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 5000 m<sup>2</sup> (zamiast 6000m<sup>2</sup>) z kondygnacją podziemną.

**Odpowiedź**

Zamawiający **nie wyraża zgody** na proponowaną zmianę. Treść SWZ w/w zakresie pozostaje bez zmian.

**Pytanie nr 229**

Czy ołów w ściankach RTG jest na pełną wysokość czy np. do wysokości 2 m od posadzki?

**Odpowiedź**

Na pełną wysokość kondygnacji ściany.

**Pytanie 230**

Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej wykończenia tarasu na dachu z płyt tarasowych betonowych. Prosimy o aktualizację przedmiaru.

**Odpowiedź**

**Brakujące pozycje, wykonawca może dodać w kolejnych pozycjach w danej branży.**

Zgodnie Rozdziałem III ust. 9 SWZ: *Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysów ofertowych Zamawiający przekazuje przedmiary robót (załącznik nr 3 do SWZ), które stanowią tylko materiał pomocniczy i nie są podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. Kosztorysy będą materiałem pomocniczym przy rozliczaniu i ocenie stopnia zaawansowania robót i dostaw, a także przy rozliczaniu robót zaniechanych i zamiennych. Wykonawca ma prawo dopisywać pozycje, zmieniać obmiary, podstawy wyceny. Zamawiający zaleca, aby kosztorysy załączane do oferty (nie podlegające jednak ocenie) wykonane były w układzie maksymalnie zbliżonym do przekazanych przedmiarów.*

**Pytanie 231**

Czy system informacji wizualnej jest w zakresie przetargu. Brak pozycji w przedmiarze.

**Odpowiedź**

**Tak, system informacji wizualnej jest w zakresie przetargu.**

**Brakujące pozycje, wykonawca może dodać w kolejnych pozycjach w danej branży.**

Zgodnie Rozdziałem III ust. 9 SWZ: *Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysów ofertowych Zamawiający przekazuje przedmiary robót (załącznik nr 3 do SWZ), które stanowią tylko materiał pomocniczy i nie są podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. Kosztorysy będą materiałem pomocniczym przy rozliczaniu i ocenie stopnia zaawansowania robót i dostaw, a także przy rozliczaniu robót zaniechanych i zamiennych. Wykonawca ma prawo dopisywać pozycje, zmieniać obmiary, podstawy wyceny. Zamawiający zaleca, aby kosztorysy załączane do oferty (nie podlegające jednak ocenie) wykonane były w układzie maksymalnie zbliżonym do przekazanych przedmiarów.*

**Pytanie 232**

Czy nakładki na poręcze dla NPS są w zakresie przetargu? Brak pozycji w przedmiarach.

**Odpowiedź**

**Tak, nakładki na poręcze dla NPS są w zakresie przetargu.**

**Brakujące pozycje, wykonawca może dodać w kolejnych pozycjach w danej branży.**

Zgodnie Rozdziałem III ust. 9 SWZ: *Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysów ofertowych Zamawiający przekazuje przedmiary robót (załącznik nr 3 do SWZ), które stanowią tylko materiał pomocniczy i nie są podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. Kosztorysy będą materiałem pomocniczym przy rozliczaniu i ocenie stopnia zaawansowania robót i dostaw, a także przy rozliczaniu robót zaniechanych i zamiennych. Wykonawca ma prawo dopisywać pozycje, zmieniać obmiary, podstawy wyceny. Zamawiający zaleca, aby kosztorysy załączane do oferty (nie podlegające jednak ocenie) wykonane były w układzie maksymalnie zbliżonym do przekazanych przedmiarów.*

**Pytanie 233**

Czy nakładki na stopnie schodowe dla osób NPS są w zakresie przetargu? Brak pozycji w przedmiarach.

**Odpowiedź**

**Tak, nakładki na stopnie schodowe dla osób NPS są w zakresie przetargu.**

**Brakujące pozycje, wykonawca może dodać w kolejnych pozycjach w danej branży.**

Zgodnie Rozdziałem III ust. 9 SWZ: *Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysów ofertowych Zamawiający przekazuje przedmiary robót (załącznik nr 3 do SWZ), które stanowią tylko materiał pomocniczy i nie są podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. Kosztorysy będą materiałem pomocniczym przy rozliczaniu i ocenie stopnia zaawansowania robót i dostaw, a także przy rozliczaniu robót zaniechanych i zamiennych. Wykonawca ma prawo dopisywać pozycje, zmieniać obmiary, podstawy wyceny. Zamawiający zaleca, aby kosztorysy załączane do oferty (nie podlegające jednak ocenie) wykonane były w układzie maksymalnie zbliżonym do przekazanych przedmiarów.*

#### **Pytanie nr 234**

Czy plan tyflograficzny dla osób NPS jest w zakresie przetargu? Brak pozycji w przedmiarach.

#### **Odpowiedź**

**Tak, plan tyflograficzny dla osób NPS jest w zakresie przetargu.**

**Brakujące pozycje, wykonawca może dodać w kolejnych pozycjach w danej branży.**

Zgodnie Rozdziałem III ust. 9 SWZ: *Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysów ofertowych Zamawiający przekazuje przedmiary robót (załącznik nr 3 do SWZ), które stanowią tylko materiał pomocniczy i nie są podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. Kosztorysy będą materiałem pomocniczym przy rozliczaniu i ocenie stopnia zaawansowania robót i dostaw, a także przy rozliczaniu robót zaniechanych i zamiennych. Wykonawca ma prawo dopisywać pozycje, zmieniać obmiary, podstawy wyceny. Zamawiający zaleca, aby kosztorysy załączane do oferty (nie podlegające jednak ocenie) wykonane były w układzie maksymalnie zbliżonym do przekazanych przedmiarów.*

#### **Pytanie nr 235**

Czy ścieżki dotykowe wewnętrzne dla osób NPS są w zakresie przetargu? Brak pozycji w przedmiarach.

#### **Odpowiedź**

**Tak, ścieżki dotykowe wewnętrzne dla osób NPS są w zakresie przetargu.**

**Brakujące pozycje, wykonawca może dodać w kolejnych pozycjach w danej branży.**

Zgodnie Rozdziałem III ust. 9 SWZ: *Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysów ofertowych Zamawiający przekazuje przedmiary robót (załącznik nr 3 do SWZ), które stanowią tylko materiał pomocniczy i nie są podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. Kosztorysy będą materiałem pomocniczym przy rozliczaniu i ocenie stopnia zaawansowania robót i dostaw, a także przy rozliczaniu robót zaniechanych i zamiennych. Wykonawca ma prawo dopisywać pozycje, zmieniać obmiary, podstawy wyceny. Zamawiający zaleca, aby kosztorysy załączane do oferty (nie podlegające jednak ocenie) wykonane były w układzie maksymalnie zbliżonym do przekazanych przedmiarów.*

#### **Pytanie nr 236**

Czy rolety wewnętrzne na oknach są w zakresie przetargu? Brak pozycji w przedmiarach.

#### **Odpowiedź**

**Tak, rolety wewnętrzne na oknach są w zakresie przetargu.**

**Brakujące pozycje, wykonawca może dodać w kolejnych pozycjach w danej branży.**

Zgodnie Rozdziałem III ust. 9 SWZ: *Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysów ofertowych Zamawiający przekazuje przedmiary robót (załącznik nr 3 do SWZ), które stanowią tylko materiał pomocniczy i nie są podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. Kosztorysy będą materiałem pomocniczym przy rozliczaniu i ocenie stopnia zaawansowania robót i dostaw, a także przy rozliczaniu robót zaniechanych i zamiennych. Wykonawca ma prawo dopisywać pozycje, zmieniać obmiary, podstawy wyceny. Zamawiający zaleca, aby kosztorysy załączane do oferty (nie podlegające jednak ocenie) wykonane były w układzie maksymalnie zbliżonym do przekazanych przedmiarów.*

#### **Pytanie nr 237**

Czy lada recepcyjna jest w zakresie przetargu? Brak pozycji w przedmiarach.

**Odpowiedź**

Lada recepcyjna nie jest w zakresie zamówienia.

**Pytanie nr 238**

Czy zabudowa kuchenna jest w zakresie przetargu? Brak pozycji w przedmiarach.

**Odpowiedź**

Zabudowa kuchenna nie wchodzi z zakres niniejszego zamówienia.

**Pytanie nr 239**

Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej sufitu podwieszanego listwowego. Prosimy o aktualizację przedmiaru.

**Odpowiedź**

**Brakujące pozycje, wykonawca może dodać w kolejnych pozycjach w danej branży.**

Zgodnie Rozdziałem III ust. 9 SWZ: *Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty i sporządzenia kosztorysów ofertowych Zamawiający przekazuje przedmiary robót (załącznik nr 3 do SWZ), które stanowią tylko materiał pomocniczy i nie są podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. Kosztorysy będą materiałem pomocniczym przy rozliczaniu i ocenie stopnia zaawansowania robót i dostaw, a także przy rozliczaniu robót zaniechanych i zamiennych. Wykonawca ma prawo dopisywać pozycje, zmieniać obmiary, podstawy wyceny. Zamawiający zaleca, aby kosztorysy załączane do oferty (nie podlegające jednak ocenie) wykonane były w układzie maksymalnie zbliżonym do przekazanych przedmiarów.*

**Pytanie nr 240**

(...) zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na wykonanie na terenie planowanej inwestycji - Budowy Uniwersyteckiego Centrum Stomatologicznego pomiarów geodezyjnych, w tym sprawdzenie siatki wysokościowej oraz domiar i sprawdzenie powierzchni elementów terenowych przeznaczonych do rozbiórki. Firma geodezyjna działająca na nasze zlecenie chciałaby przeprowadzić pomiary w dniu 30.06.2023 r.

Jednocześnie informujemy, że prowadzone pomiary nie będą miały wpływu na bieżące korzystanie przez Państwa i Użytkowników z terenu. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

**Odpowiedź**

Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie w/w pomiarów geodezyjnych.

*Załączniki:*

- Dane techniczne urzędzeń medycznych;
- PR - Centrum Stomatologii GUM

*Sprawę prowadzi: Tomasz Krysiak*