

Załącznik nr 8 do SWZ
GK.271.1.8.2023

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu2024 r. w Opalenicy pomiędzy:

Gminą Opalenica, ul. 3 Maja 1, 64-220 Opalenica, NIP 788196724, reprezentowaną przez Burmistrza Opalenicy – Tomasza Szulca, przy kontrasygnacie – Skarbnika Gminy Opalenica zwaną dalej „Zamawiającym”

a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (*wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości*), ul., (*wpisać adres*), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP, REGON, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez¹/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy²,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...”

z siedzibą w ... (*wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości*), ul. (*wpisać adres*), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP, REGON, zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy³,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”, a oddzielnie „**Stroną**”.

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

OŚWIADCZENIE STRON

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych”.
3. Zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w:
 - a) Uchwale Nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021r. (zmienionej uchwałami Rady Ministrów: nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021r., nr 87/2022 z 26 kwietnia 2022r. oraz nr 205/2022 z 13 października 2022r.) w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych;
 - b) Regulaminie BGK - regulaminie, o którym mowa w § 11 uchwały Rady Ministrów Nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r.
4. Strony oświadczają, że będąc świadomymi treści dokumentów wskazanych w ust. 3 lit a) i b) godzą się na zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust. 3 lit a) i b).
5. Strony oświadczają, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w ust. 3 lit a) i b).
6. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę lub wypłatę dofinansowania z Programu w ramach udzielonej wstępnej Promesy

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

7. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty, których przedmiotem jest **„Rewitalizacja nawierzchni Rynku łącznie ze zmianą organizacji ruchu w Opalenicy”**.

8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumentacje techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz kosztorysy ofertowe stanowiące załączniki do SWZ.
9. Materiały niezbędne do wykonania robót dostarcza Wykonawca.

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy – do **270 dni** od daty zawarcia umowy.
2. Potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy dokonuje się uprzednio bezusterkowym końcowym odbiorem robót oraz uzyskaniem pozwoleniem na użytkowanie.
3. Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu szczegółowy harmonogram robót, w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy.
4. W przypadku gdy wystąpi opóźnienie Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do szczegółowego harmonogramu, Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy uaktualnionego szczegółowego harmonogramu z wykazaniem sposobu nadrobienia opóźnień, a Wykonawca w terminie 5 dni ma obowiązek taki harmonogram dostarczyć. Harmonogram ten podlega akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający w terminie 5 dni zaakceptuje lub przekaże pisemnie uwagi do harmonogramu, po wprowadzeniu uwag przez Wykonawcę w terminie 3 dni, harmonogram zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego, w terminie kolejnych 3 dni. Brak przedstawienia przez Wykonawcę zaktualizowanego harmonogramu lub harmonogramu uwzględniającego uwagi zamawiającego, zgodnie z niniejszym punktem i w terminach opisanych powyżej, stanowi podstawę naliczenia kar umownych, o których mowa w § 16 ust. 4 pkt 4.

PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest
nr tel. adres e-mail:
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest

nr tel. adres e-mail:

3. Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego jest

Nr tel. adres e-mail:

4. Strony postanawiają, że komunikacja między osobami wskazanymi powyżej, będzie się odbywać w formie pisemnej, telefonicznej oraz elektronicznej (e-mail), z zastrzeżeniem zapisów Umowy wymagających wyłącznie lub dodatkowo formy pisemnej.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zatwierdzony przez Starostę Nowotomyskiego projekt tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzonych robót, nie później niż w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy. Zamawiający nie dopuszcza całkowitego zamknięcia Rynku. **Podczas rewitalizacji należy zapewnić dojazd pojazdów kołowych i pieszych do posesji oraz obiektów handlowych, medycznych gastronomicznych i instytucji bankowych.**
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy, po złożeniu projektu, o którym mowa wyżej, w terminie maksymalnie 5 dni od dnia jego złożenia.
3. Przekazanie terenu robót nastąpi na podstawie protokołu. Od tej chwili – aż do momentu przekazania terenu Zamawiającemu, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na przekazanym terenie lub związane z realizacją niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia strat i szkód mogących powstać na budowie w związku ze zdarzeniami losowymi oraz ponosi na zasadach ryzyka odpowiedzialność cywilną od następstw nieszczęśliwych wypadków.
2. Wykonawca jest zobowiązany w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części bądź kradzieży urządzeń naprawić je, doprowadzić do stanu poprzedniego, ewentualnie uzupełnić brakujące urządzenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ważną polisę OC swojego

przedsiębiorstwa obejmującej kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż równowartość w złotych 1 mln euro w przypadku szkód na osobie, gdy dotyczy to jednego zdarzenia, 0,5 mln euro w przypadku szkód na mieniu, gdy dotyczy to jednego zdarzenia.

§ 6

1. Materiały, o których mowa w § 1 ust. 3, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 628 z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw, a także wymaganiom dokumentacji technicznej.
2. W każdym czasie i na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń wymaganych przepisami dla tych materiałów i urządzeń odpowiednie certyfikaty zgodności, aprobaty techniczne, atesty, świadectwa jakości, instrukcje obsługi, itp. Dokumentację w tym zakresie Wykonawca winien przechowywać i przekazać Zamawiającemu po pisemnym zgłoszeniu Zamawiającemu robót do odbioru, nie później niż w wyznaczonym dniu odbioru robót.
3. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót co do jakości są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych oraz skutki z tym związane, w tym wymiana materiałów, obciążą Wykonawcę.

§ 7

Na Wykonawcy spoczywają obowiązki:

- 1) oznakowanie (pionowe i poziome) dla ww. zadania,
- 2) pisemne powiadomienie, za potwierdzeniem odbioru, Policji i zarządców dróg o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy,
- 3) pisemne powiadomienie Policji, zarządców dróg o wprowadzeniu docelowej organizacji ruchu drogowego,

- 4) pisemne powiadomienie właścicieli urządzeń infrastruktury technicznej występującej na placu budowy, których urządzenia kolidują z realizacją zadania, zgodnie z uzgodnieniami,
- 5) pisemne powiadomienie Zamawiającego, Policji, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej o terminie rozpoczęcia robót,
- 6) powiadomienie w prasie lokalnej o rozpoczęciu inwestycji i związanych z tym utrudnieniach,
- 7) pisemne powiadomienie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu o rozpoczęciu robót, uzyskanie pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych w strefie ochrony konserwatorskiej; wykonanie prac archeologicznych jest po stronie wykonawcy zadania
- 8) przejęcie obowiązków kierownika budowy nałożonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
- 9) zorganizowanie placu budowy i oznaczenia terenu przed dostępem osób trzecich oraz zapewnienie bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy zgodnie z przepisami,
- 10) wykonanie oraz zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót drogowych,
- 11) zagospodarowanie terenu robót i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 12) wykonanie niezależnego opomiarowania dla potrzeb budowy koniecznych mediów wraz z opłacaniem ich zużycia według wskazań użytych podliczników z ważną legalizacją,
- 13) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP i ppoż.,
- 14) utrzymanie porządku na terenie robót w czasie realizacji zadania i po jego zakończeniu,
- 15) naprawa wszelkich szkód powstałych w wyniku realizacji zadania,
- 16) sporządzenie harmonogramu robót - w ciągu 7 dni od podpisania umowy i korygowanie go na bieżąco,
- 17) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - w ciągu 7 dni od podpisania umowy,

- 18) wystąpienie do Zamawiającego z wnioskami o zatwierdzenie stosowanych materiałów, potwierdzonych przez inspektorów nadzoru inwestorskiego, w terminie do 7 dni przed ich wbudowaniem,
- 19) wytyczenie obiektu w terenie przez uprawnionego geodetę,
- 20) zapewnienie pełnej obsługi laboratoryjnej, zgodnie ze specyfikacjami wykonania i odbioru robót,
- 21) zgłaszanie o zakończeniu robót zanikających i ulegających zakryciu, i sporządzanie protokołów odbioru tych robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego
- 22) przekazanie Zamawiającemu certyfikatów, aprobat technicznych oraz gwarancji producentów na zamontowane materiały i urządzenia,
- 23) wywiezienie we własnym zakresie odpadów powstających w trakcie budowy na wysypisko odpadów, z przedstawieniem Zamawiającemu karty przyjęcia odpadów,
- 24) wykonanie zabezpieczenia obiektu w tablice, oznaczenia i sprzęt ppoż. zgodnie z obowiązującymi przepisami, w zakresie koniecznym do wykonania robót,
- 25) informowanie przedstawiciela Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikowych. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach, zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego odkryć lub wykonać niezbędne otwory do zbadania robót, a następnie przywrócić do stanu poprzedniego na własny koszt,
- 26) przedłożenie Zamawiającemu wymaganych kompletnych dokumentów odbiorowych, po pisemnym zgłoszeniu Zamawiającemu robót do odbioru, nie później niż w wyznaczonym dniu odbioru robót,
- 27) wykonanie oraz przekazanie Zamawiającemu inwentaryzacji powykonawczej,
- 28) przekazanie w dniu podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót pisemnego wykazu adresów, numerów telefonów do korespondencji, na które Zamawiający będzie zgłaszał usterki i wady ujawnione w okresie trwania gwarancji i rękojmi,
- 29) zgłaszanie Zamawiającemu na bieżąco robót zgodnych z dokumentacją techniczną, a pominiętych w kosztorysie ofertowym i niezwłoczne

przedkładanie Zamawiającemu szczegółowych kosztorysów, sporządzonych wg wzoru kosztorysu ofertowego, na te roboty,

- 30) wystąpienie do Burmistrza Opalenicy o pełnomocnictwo w zakresie wystąpienie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
- 31) uzyskanie pozwolenie na użytkowanie w imieniu Zamawiającego,
- 32) **zapewnienie finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Wnioskodawcy, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, iż zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po odbiorze końcowym inwestycji przez Wnioskodawcę czyli Zamawiającego będącego beneficjentem dofinansowania Rządowego Funduszu Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych” udostępnienie terenu budowy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „KOMOPAL” Spółki z o.o. z siedzibą w Opalenicy na czas wymiany przyłączy wodociągowych.**

§ 8

1. Wykonawca wykona wszystkie prace zgodnie z dokumentacją techniczną, ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, przepisami prawa dotyczącymi warunków technicznych oraz zasadami sztuki budowlanej.
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie o terminie rozpoczęcia robót na dwa dni przed ich rozpoczęciem.
3. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić wstęp na teren budowy przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów nadzoru budowlanego oraz udostępnić im niezbędne wymagane dokumenty.
4. Zamawiający wymaga, aby osoby uczestniczące w realizacji zamówienia wykonujące czynności - drogowe związane z realizacją zamówienia – wykonanie robót rozbiórkowych, wymiana elementów odwodnienia drogi, profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne, ułożenie projektowanych nawierzchni, roboty brukarskie, wykończeniowe oraz czynności polegające na budowie kanalizacji deszczowej /za wyjątkiem czynności wykonywanych przez osoby kierujące robotami/ były zatrudnione przez Wykonawcę (lub

podwykonawcę, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465).

5. Wykonawca musi zatrudniać osoby wykonujące wyżej wymienione czynności na podstawie umowy o pracę, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności.
6. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu oświadczenie, w terminie 10 dni od zawarcia umowy, potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w ust. 5 powyżej, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z oznaczeniem liczby tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu. Wykonawca zobowiązany jest aktualizować oświadczenie przy każdej zmianie i dostarczyć je Zamawiającemu w terminie 10 dni od zaistnienia zmiany.
7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia i jego aktualizacji w ww. terminach, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający każdorazowo zastosuje karę umowną, o której mowa w § 16 umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany w trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie 3 dni, przedstawić do wglądu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.) i przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO) /Dz. Urz. UE L 119 z dnia 04 maja 2016r, str. 1 z późn. zm./, zawierające

informacje takie jak: datę zawarcia umowy, stanowisko, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, potwierdzające, że czynności o których mowa w ust. 5, są wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy/Podwykonawcy.

9. Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 7, przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę (Podwykonawcę) z pracownikami wykonującymi w ramach zamówienia czynności, o których mowa w ust. 5, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 7 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących z czynności z ust. 5 na podstawie umowy o pracę. Zamawiający każdorazowo zastosuje karę umowną, o której mowa w § 16 umowy.
10. W ramach czynności kontrolnych przestrzegania wymogu, o którym mowa w art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający oprócz weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 7 i 8, jest uprawniony także do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do sposobu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez organ do tego uprawniony.
11. W przypadku zamówień na roboty budowlane oraz usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY, WARUNKI PŁATNOŚCI

Za wykonanie zadania, którego zakres określono w kosztorysach stanowiących załącznik do umowy, uwzględniając koszt prac, usług, o których mowa w § 7, Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie zł brutto /słownie: zł .../100 zł.

§ 10

1. Zmiany cen czynników produkcji nie mają wpływu na zmianę wysokości wynagrodzenia.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w § 9 będzie płatne w następujący sposób:
 - a) zaliczka w wysokości 10,11% wynagrodzenia brutto, płatna w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy – na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, nie wcześniej niż po 2.01.2024 r.
 - b) pozostała część wynagrodzenia wypłacona zostanie po zakończeniu realizacji inwestycji, po podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót, po wystawieniu faktury.
3. Termin zapłaty faktury Wykonawcy wynosi 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi, z zastrzeżeniem § 13 ust. 2 umowy.
4. Zakres ewentualnych zmian w stosunku do kosztorysu ofertowego należy uzgodnić z Zamawiającym niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
5. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie w terminie max 3 dni od zakończenia robót, zgodnie z § 2.
6. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru, po przedłożeniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego, sporządzonego wg wzoru kosztorysu ofertowego, oraz certyfikatów, deklaracji zgodności, aprobat technicznych, atestów, rejestrów obmiarów dla wykonanego zadania, świadectw jakości, protokołów sprawdzeń i pomiarów, itp. na zastosowane materiały i urządzenia, które zostały zamontowane lub wykonane w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
7. Wady lub usterki ujawnione przy odbiorze końcowym robót, jak i wady i usterki ujawnione w innym terminie, Wykonawca ma obowiązek usunąć w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub osobę przez Zamawiającego upoważnioną.

8. Zamawiający dokona odbioru końcowego realizacji przedmiotu umowy najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru, po przedłożeniu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie.
9. Wykonawca jak i podwykonawca jest uprawniony do wystawienia, zgodnie z prawem, ustrukturyzowanych(iej) faktur(y) w formie elektronicznej i przesłanie ich/jej na konto: Gmina Opalenica (PEF 7881916724) na Platformie Elektronicznych Faktur <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>.

§ 11

1. Zakres rzeczowy umowy przy rozliczeniu końcowym robót budowlanych nie może wykroczyć poza opis przedmiotu zamówienia ustalony w dokumentacji technicznej, stanowiącej załącznik do SWZ (w zakresie objętym postępowaniem) wraz ze zmianami wprowadzonymi w trybie art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 lub ust. 2 ustawy Pzp.
2. Rozliczenie końcowe nastąpi:
 - 1) szczegółowym kosztorysem powykonawczym, sporządzonym wg wzoru kosztorysu ofertowego, przy uwzględnieniu faktycznie wykonanych ilości robót stwierdzonych dokonaniem obmiarem powykonawczym i cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, gdzie obmiar stanowi określenie rodzaju i ilości robót po wykonaniu zadania,
 - 2) w przypadku robót, które nie wystąpiły w kosztorysie ofertowym, jednak nie wykraczają poza opis przedmiotu zamówienia ustalony w dokumentacji technicznej, do podstawy wyceny należy przyjąć: stawki jednostkowe robocizny i sprzętu, materiały oraz narzuty (koszty pośrednie, zysk, koszty zakupu) zawarte w kosztorysie ofertowym. Rozliczenie nastąpi szczegółowym kosztorysem, na podstawie zasad przyjętych w kosztorysie ofertowym (KNR, KSNR itd.) Na materiały i sprzęt nie występujące w kosztorysie ofertowym należy przyjąć nowe ceny jednak nie wyższe niż średnie zawarte w Sekocenbud/ Intercenbud, aktualne na dzień wyceny,
 - 3) w przypadku konieczności dokonania prawnie dopuszczalnej zmiany umowy, bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, do rozliczenia stosuje się zasady określone wyżej w pkt 2.

3. Wycenę należy przygotować z uwzględnieniem zasad kosztorysowania zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr z 2021 r., poz. 2458).

RĘKOJMIA I GWARANCJA

§ 12

1. Termin gwarancji i rękojmi za wady wynosi lat/miesiące, od daty odbioru robót.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót i zapewnia o prawidłowym funkcjonowaniu przedmiotu umowy.
3. Wszelkie wady ujawnione w okresie gwarancyjnym powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy będą usuwane przez Wykonawcę nieodpłatnie w terminie do 14 dni od zawiadomienia dokonanego przez Zamawiającego. W przypadku skorzystania z uprawnień gwarancyjnych przez Zamawiającego, okres gwarancji biegnie na nowo, na naprawiony (wymieniony) element (część) przedmiotu zamówienia.
4. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych wad lub usterek, Zamawiający zleci ich wykonanie innemu wykonawcy, a ich koszt pokryje z zabezpieczenia, o którym mowa w § 18, a w przypadku gdy koszt usunięcia wad przekroczy środki pochodzące z zabezpieczenia, nadwyżką obciąży Wykonawcę.

PODWYKONAWCY

§ 13

1. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania części prac objętych umową podwykonawcom odpowiedzialność za ich działania ponosi Wykonawca jak za własne. Wykonawca zobowiązuje się – zgodnie z oświadczeniem zawartym

w ofercie, do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi za wyjątkiem robót w zakresie:

- 1) wykonywanych przez (podwykonawcę)
 - 2) wykonywanych przez (podwykonawcę).....
2. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności, aż do przedłożenia mu przez Wykonawcę pisemnych potwierdzeń przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, którzy byli zatrudnieni przy realizacji zadania i Zamawiający zaakceptował złożone przez nich kopie umów, iż dokonano na rzecz tych podwykonawców oraz dalszych podwykonawców zapłaty należnych im kwot. Potwierdzenia mogą mieć również postać kopii przelewów bankowych, potwierdzonych za zgodność.

§ 14

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty przedłożenia projektu, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2,
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami.
4. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 3, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie

- wskazanim w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 6. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 3, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach i w terminie wskazanych w ust. 3.
 7. Niezgłoszenie w terminie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
 8. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł . W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 9 pkt 5.
 9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.
 10. Przepisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 15

1. Zasady zawierania umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami:
 - 1) umowy nie mogą być sprzeczne i nie mogą uniemożliwiać należyte wykonanie umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą,

- 2) przedłożone projekty lub kopie umowy nie mogą być sprzeczne i nie mogą uniemożliwiać wykonanie przedmiotu zamówienia w zgodzie ze specyfikacją warunków zamówienia, projektem budowlanym oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, a także z zasadami wiedzy budowlanej,
 - 3) powyższe dotyczy w szczególności przypadków zastosowania materiałów urządzeń lub technologii innych, niż przewidziane w dokumentach wymienionych w pkt 2, a także terminów wykonania i odbiorów robót budowlanych,
 - 4) umowy nie mogą zawierać zapisów sprzecznych z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz aktami wykonawczymi do tych ustaw,
 - 5) umowy nie mogą przewidywać terminu płatności wymagalnych należności podwykonawców lub dalszych podwykonawców dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
2. Postanowienia niniejszego paragrafu dotyczą także ewentualnych zmian umów.

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

§ 16

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje jej przez okres 14 dni pomimo dodatkowego wezwania na piśmie przez Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie przekraczającym 30 dni od terminu przewidzianego w §2 Umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 Umowy.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które sam odpowiada, w wysokości 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 Umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 Umowy.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu nieprzedłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 8 ust. 7, oraz każdej koniecznej jego zmiany w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 za każdy dzień zwłoki; termin złożenia oświadczenia i zmian do oświadczenia ustala się na 10 dni odpowiednio od zawarcia umowy i zaistnienia zmiany,
 - 2) za nieprzedłożenie kopii umów zanonimizowanych, w terminie określonym w § 8 ust. 8, w wysokości 10 000,00 zł za każdy taki przypadek,
 - 3) za brak przedstawienia przez Wykonawcę zaktualizowanego harmonogramu lub harmonogramu uwzględniającego uwagi zamawiającego o których mowa w § 2 ust 4, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 18 Umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego nieważności ubezpieczenia OC Wykonawcy, o którym mowa w § 5 Umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 za każdy dzień opóźnienia.
7. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie, z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
8. W przypadku wystawienia przez Zamawiającego noty obciążeniowej wysłanej na adres Wykonawcy wskazany w umowie, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w terminie wskazanym w notce, ale nie krótszym niż 14 dni.
9. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w uzgodnionym zakresie na swój koszt,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu budowy zaplecze budowy oraz swój sprzęt,
 - 4) jeśli, mimo wezwania jedna ze Stron uchyliła się od obowiązków wskazanych w pkt 1 druga Strona ma prawo przeprowadzić inwentaryzację jednostronnie; w takim przypadku Strona uchylająca nie może podnosić zarzutów dotyczących wyników inwentaryzacji.
10. Ustalenie wysokości zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, w sytuacji odstąpienia od umowy, nastąpi na podstawie bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót, z uwzględnieniem kosztorysu ofertowego, stanowiącego załącznik do umowy.
11. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych do momentu odstąpienia od umowy.
12. Wysokość pozostałych kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy:
- 1) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom,
 - 2) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu,
 - 3) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1% za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) z tytułu nieprzedłożenia, w terminie 7 dni od zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1% za każdy dzień opóźnienia,

- 5) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo.
13. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 umowy.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, jeżeli wysokość szkody przekracza wartość zastrzeżonych kar umownych.
15. Zamawiający ma prawo naliczenia kar umownych niezależnie z każdej podstawy wskazanej powyżej.

ZMIANY UMOWY

§ 17

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy dotyczących zmiany terminu wykonania zadania, jeżeli:
- 1) wystąpi awaria lub kolizja niezawiniona czynnościami lub niewynikająca z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany,
 - 2) przedstawiciel Zamawiającego lub Zamawiający, z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, wstrzymają roboty, które zostaną poświadczony odpowiednim wpisem do dziennika budowy,
2. Zamawiający przedłuży termin wykonania zadania o czas, na jaki wstrzymano lub opóźniono roboty ze względu na zaistniałe okoliczności, o których mowa w ust 1.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie może ulec zmniejszeniu, jednak o wartość nie większą niż 10% wartości przedmiotu umowy określonej w § 9 umowy, w przypadku rezygnacji z części prac, jeśli taka rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, gdy nieuzasadnione będzie wykonanie niektórych robót lub wykonanie robót okaże się zbędne w przyjętej technologii o wartość niewykonanych robót. Rozliczenie nastąpi kosztorysem powykonawczym, sporządzonym wg wzoru kosztorysu ofertowego.
4. Zamawiający dopuszcza, po wcześniejszej akceptacji, zmianę osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co

najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, a także w SWZ.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminów wykonania umowy w przypadku wystąpienia konieczność wykonania robót określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 oraz w art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
6. W przypadkach wskazanych w § 7 pkt 16 i § 11 ust. 2 pkt 3 Strony zawierać będą aneksy sporządzone przez Zamawiającego uwzględniające zmiany związane z zaakceptowanymi szczegółowymi kosztorysami sporządzonymi przez Wykonawcę wg wzoru kosztorysu ofertowego.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 i 6 termin wykonania umowy może ulec przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia robót powstałych w ich wyniku, nie dłużej jednak niż okres ich trwania.
8. Zmiana Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
 1. Opis zmiany,
 2. Uzasadnienie zmiany,
 3. koszt zmiany oraz jego ewentualny wpływ na wysokość wynagrodzenia,
 4. czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin wykonania umowy.

ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 18

1. Zabezpieczenie pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. zł., wniesione zostało w formie
2. Załącznikiem do Umowy jest dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Gwarancje i poręczenia muszą, przez cały okres, na jaki zostały wystawione, gwarantować zapłatę kwot w nich określonych, na każde wezwanie Zamawiającego, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

4. Zabezpieczenie niepieniężne powinno obejmować nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do bezwarunkowej wypłaty kwoty zabezpieczenia na pierwsze żądanie Zamawiającego.
5. Zmian formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy mogą następować zgodnie z ustawą Pzp.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest przeznaczone:
 - 1) na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy - 70% wniesionego zabezpieczenia, które zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady - 30% wniesionego zabezpieczenia, które zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu gwarancji lub rękojmi za wady, w zależności od tego które z uprawnień upływie później.

ROZWIĄZANIE UMOWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

§ 19

Niezależnie od postanowień § 16, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, według stanu na dzień rozwiązania umowy.

PRZELEW WIERZYTELNOŚCI

§ 20

Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami pozwalającymi na realizację całości przedmiotu umowy. Cesja jakichkolwiek należności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego na mocy niniejszej umowy, jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej po przedstawieniu mu do akceptacji projektu umowy przelewu wierzytelności.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 21

1. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. Strony zgodnie postanawiają, że w sytuacji zaistnienia sporu dotyczącego istnienia, wykonania, ważności, wypowiedzenia lub interpretacji niniejszej umowy oraz innych roszczeń z tej umowy lub z jej niewykonania lub wadliwego wykonania wynikających wszczęcie postępowania, o którym mowa wyżej w ust. 1 Umowy będzie poprzedzone wszczęciem postępowania mediacyjnego obejmującego wskazane wyżej zakresy sporu, przed stałym mediatorem mającym siedzibę w Poznaniu, przy czym wybór konkretnego stałego mediatora, należy do strony wszczynającej postępowanie mediacyjne, a jego spersonalizowane wskazanie nastąpi we wniosku o przeprowadzenie mediacji, o którym mowa w art. 183⁷ k.p.c. przekazywanego do drugiej strony.
3. Strony zobowiązują się do poniesienia kosztów postępowania mediacyjnego wszczętego zgodnie z ust. 2 Umowy po połowie bez względu na wynik mediacji.

§ 22

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dn. 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu przez Strony w drodze polubownej, wszelkie spory między Stronami, które mogą wynikać w związku wykonaniem Umowy, podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1) *Kosztorys ofertowy*

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca