

**POSTANOWIENIA UMOWY (projekt umowy)**

**UMOWA NR .....  
na usługi**

**zawarta w Łysomicach w dniu ..... r. pomiędzy:**

**Gminą Łysomice**, 87-148 Łysomice, ul. Warszawska 8, powiat toruński, woj. kujawsko-pomorskie, REGON :871118738, NIP: 879-25-93-527, reprezentowaną przez:

.....  
przy kontrasygnacie .....  
zwaną dalej **Zamawiającym**,  
a

.....  
.....  
.....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwane dalej **Stronami**.

Umowa zawarta w wyniku udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**ODBIÓR I TRANSPORT ODPADÓW KOMUNALNYCH Z NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁYCH ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**”, prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”, o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**ODBIÓR I TRANSPORT ODPADÓW KOMUNALNYCH Z NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁYCH ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**”.
2. Integralną część umowy stanowi:
  - Załącznik 1: **Specyfikacja Warunków Zamówienia**,
  - Załącznik 2: **Formularz ofertowy Wykonawcy** (odpowiednik załącznika nr 1 do SWZ),
  - Załącznik 3: **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** (odpowiednik załącznik nr 3 do SWZ),

**§ 2**

**TERMINY REALIZACJI**

Termin wykonania usługi: od dnia zawarcia umowy do 12 miesięcy.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI STRON**

1. W ramach zadania, o którym mowa w § 1 Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i transportu stałych odpadów komunalnych odebranych bezpośrednio od właścicieli nieruchomości oraz z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, z terenu gminy Łysomice w terminie określonym w § 2 oraz wyposażenia tych nieruchomości w pojemniki i worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
2. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu zamówienia dołoży wszelkich starań zmierzających do osiągnięcia poziomów przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych jak również ograniczenia masy odpadów kierowanych do składowania (odpadów komunalnych i odpadów pochodzących z przetwarzania odpadów komunalnych) z uwzględnieniem wszelkich zmian obowiązujących i mających wpływ na przedmiot zamówienia w całym okresie jego realizacji.
3. W ramach zadania, o którym mowa w § 1 Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) dostarczenia właścicielom nieruchomości pojemników i worków w kolorach określonych w obowiązującym w okresie realizacji przedmiotu zamówienia Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łysomice (stanowiącym załącznik do Uchwał Rady Gminy), zwanego dalej regulaminem, z oznaczeniem rodzaju odpadu gromadzonego w pojemnikach lub w workach na terenie nieruchomości objętych umową, wg szacowanej liczby wynikającej ze szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy.
  - 2) W przypadku zmiany ilości i rodzaju pojemników i worków bądź powstania nowych miejsc odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Łysomice w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca dostarczy i ustawi pojemniki lub worki na terenach wskazanych nieruchomości w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego, bez dodatkowej opłaty;
  - 3) wymiany na własny koszt pojemników na nowe, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych w przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia podczas odbierania odpadów z winy Wykonawcy (w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia pojemnika z winy właściciela nieruchomości, Wykonawca niezwłocznie dostarczy nowy pojemnik na koszt właściciela nieruchomości);
  - 4) zebrania odpadów leżących obok pojemników, jeżeli będzie to wynikiem działania Wykonawcy;
  - 5) Wykonawca zobowiązany będzie do monitorowania ciężącego na właścicielach nieruchomości zamieszkałych obowiązku segregacji odpadów komunalnych. W przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości nie wywiązuje się z obowiązku segregacji odpadów, Wykonawca odbierze odpady jako zmieszane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego pisemnie w terminie do 2 dni roboczych. Do zawiadomienia Wykonawca dołączy protokół określający: dzień wywozu, miejscowość, ulicę i numer posesji oraz krótki opis obrazujący niedopełnienie obowiązku segregacji, a także podpis pracownika odbierającego odpady oraz przedstawiciela Wykonawcy. Do protokołu należy dołączyć również dokumentację fotograficzną opatrzoną datą dzienną obrazującą zdarzenie. Jednocześnie Wykonawca informuje właściciela/zarządcę nieruchomości o zdarzeniu i fakcie przekazania dokumentów Zamawiającemu. Przekazanie dokumentów Zamawiającemu jest podstawą do wszczęcia postępowania przeciwko właścicielowi nieruchomości zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 czerwca 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Rzetelność wywiązywania się z Wykonawcy z ww. obowiązku będzie poddawana przez Zamawiającego okresowym kontrolom, które w zależności od stopnia uchybień będą stanowiły o wysokości kart umownych.
  - 6) ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze;
  - 7) odpady odebrane od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Łysomice Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego przy ul. Kociewskiej 37-53, 87-100 Toruń i/lub Stacji Przeladunkowej Odpadów zlokalizowanej przy ul. Kociewskiej 40-44, 87-100 Toruń zgodnie z Porozumieniem pomiędzy Gminą Łysomice, a Gminą Miasta Toruń. Koszty zagospodarowania odpadów komunalnych będą rozliczane pomiędzy stronami porozumienia w formie dotacji.;
  - 8) dostarczenia odpadów na własny koszt do instalacji przewidzianej do zastępczej obsługi w przypadku awarii regionalnej instalacji;
  - 9) utrzymania odpowiedniego stanu sanitarnego pojazdów wykorzystywanych do realizacji przedmiotu umowy, poprzez mycie i dezynfekcję z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego;
  - 10) odbierania i wywozu odpadów komunalnych z częstotliwością i na zasadach określonych w uchwale Rady Gminy Łysomice w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, obowiązującej w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia i przekazania Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej dokumentacji związanej z przedmiotem umowy:
- 1) informacji, o których mowa w ust. 3 pkt 5 umowy;
  - 2) raportów zawierających informacje o ilości i rodzajach pojemników i worków dostarczonych właścicielom nieruchomości zamieszkałych w podziale na poszczególne nieruchomości (na każde wezwanie Zamawiającego);
  - 3) sprawozdań, o których mowa w art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zgodnie z wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Środowiska;
  - 4) kart przekazania odpadów jako załączników do faktury miesięcznej - generowanych w systemie BDO;
  - 5) sprawozdań z działań określonych w pkt. 35 szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3);
  - 6) dokumentów potwierdzających recykling (DPR) dotyczących odpadów komunalnych będących przedmiotem zamówienia, które muszą jednoznacznie potwierdzać, że odpady pochodzą z terenu gminy Łysomice (na każde wezwanie Zamawiającego).

5. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu niezbędne informacje umożliwiające sporządzenia przez Zamawiającego rocznego sprawozdania (za rok 2023) z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, o którym mowa w art. 9q ustawy.
6. Wykonawca zobowiązany jest również do przedkładania Zamawiającemu innych informacji w zakresie odbioru, unieszkodliwiania i segregacji odpadów, jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy na Zamawiającego nałożony zostanie obowiązek sporządzania innych sprawozdań z zakresu gospodarki odpadami. Dotyczy to tylko informacji, w posiadaniu których będzie Wykonawca, a nie Zamawiający.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania niezbędnych informacji w zakresie ilości oraz rodzaju odebranych odpadów z PSZOK w celu sporządzenia sprawozdania rocznego (za rok 2023) przez prowadzącego PSZOK.
8. Instalacje komunalne, do których Wykonawca odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, jest obowiązany przekazać odebrane odpady oraz podmioty zbierające odpady, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i Planem Gospodarki Odpadami Województwa Kujawsko- Pomorskiego oraz ze wskazaniem Wykonawcy, zawartym w ofercie przetargowej i załączniku nr 4 do niniejszej umowy.
9. Zamawiający przekaze Wykonawcy w dniu podpisania umowy szczegółowy wykaz nieruchomości zamieszkałych, z których odbierane będą stałe odpady komunalne. Zamawiający zastrzega, iż wykaz może ulegać zmianie w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia liczby obsługiwanych nieruchomości zamieszkałych.
10. Wykonawca zobowiązuje się przygotować i przekazać Zamawiającemu do akceptacji projekt harmonogramu, opracowany zgodnie z wszelkimi wymaganiami dokumentacji zamówienia.
11. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług dodatkowych poza zakresem umowy dotyczących odbioru odpadów. Usługi dodatkowe poza zakresem umowy to odbiór na wniosek właściciela z terenu nieruchomości dodatkowych ilości odpadów segregowanych np. odpadów budowlanych i rozbiórkowych i innych nieujętych w przedmiocie zamówienia. Za wywóz tych odpadów zapłaci właściciel nieruchomości, z której odbierane będą odpady na podstawie odrębnej faktury. Cena ofertowa za realizację przedmiotu zamówienia nie obejmuje świadczenia usług dodatkowych poza zakresem umowy.

#### **§ 4**

##### **KONTROLA WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania kontroli w zakresie stanowiącym przedmiot umowy. Kontrole mogą być przeprowadzane bez obecności Wykonawcy i bez powiadamiania Wykonawcy o terminie kontroli.
2. Z każdej kontroli zostanie spisany protokół, do którego dołączona zostanie dokumentacja fotograficzna.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy, protokół stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych. W sytuacji, gdy Wykonawca nie uczestniczył w kontroli, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół wraz z dokumentacją fotograficzną w terminie do 7 dni roboczych licząc od daty kontroli.
4. Protokół może być przesłany za pośrednictwem poczty elektronicznej, faksem lub na adres Wykonawcy.

#### **§ 5**

##### **WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIE FINANSOWE**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto za 1 Mg faktycznie odebranych ilości odpadów komunalnych zgodnie z cenami ujętymi w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, które są równe iloczynowi ilości ton i cen jednostkowych brutto za odbiór i transport odpadów komunalnych odebranych bezpośrednio od właścicieli nieruchomości oraz za transport odpadów z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.
2. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w okresach miesięcznych. Kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia to ..... zł brutto.
3. Wykonawca oświadcza, że cena jednostkowa brutto 1 Mg za odbiór i transport wszystkich rodzajów odpadów uwzględniają wszystkie obowiązujące w Polsce podatki oraz wszelkie inne opłaty i koszty związane z wykonywaniem usług.
4. Rozliczenie za wykonane usługi następować będzie na podstawie miesięcznych faktur VAT w okresie obowiązywania umowy wystawionych zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dostarczonych Zamawiającemu z załącznikami w postaci kart przekazania odpadów wygenerowanych w systemie BDO. Zamawiający informuje, że ma obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy, niniejsze wynika z przepisów prawa z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu o zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia jej Zamawiającemu.

6. Za datę zapłaty ustala się dzień, w którym Zamawiający wyda swojemu bankowi polecenie przelewu.
7. Wszelkie potrącenia z wynagrodzenia z tytułu kar umownych mogą być dokonywane na bieżąco w kolejnych okresach rozliczeniowych.
8. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a tym samym wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze:
  - jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności;
  - jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 01 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
10. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek nieobjęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

## § 6

### UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności, obejmującej przedmiot umowy.
2. **Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu kopię dokumentów potwierdzających posiadanie ubezpieczenia OC, o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł (milion złotych).**
3. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia, upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca w terminie tygodnia od zawarcia nowej umowy ubezpieczenia zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach i trwającej od zakończenia obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia co najmniej do końca okresu realizacji przedmiotowego zamówienia.

## § 7

### PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Upoważnionym do nadzoru nad realizacją umowy, dokonywania zleceń oraz odbioru prac jest:
  - a) ....., nr tel. ...., e-mail: .....
  - b) ....., nr tel. ...., e-mail: .....
2. Ze strony Wykonawcy do kontaktów w sprawie realizacji umowy upoważnionym jest:
  - a) ....., nr tel. ...., e-mail: .....
  - b) ....., nr tel. ...., e-mail: .....
3. Strony ustalają, że w przypadku konieczności zmiany upoważnionych przedstawicieli nie jest wymagana forma aneksu, lecz pisemne zawiadomienie.

## § 8

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ów.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, jest obowiązany, w trakcie realizacji, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia faktury dla Wykonawcy.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo oraz kopii każdej zmiany zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. W przypadku wykonania niniejszej umowy bez udziału podwykonawców, Wykonawca przed wypłatą wynagrodzenia, złoży oświadczenie w tym zakresie.

## **§ 9 KARY UMOWNE**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych w stosunku do wykonawcy:
  - a) niedostarczenie pojemników właścicielom nieruchomości oraz za niedostarczenie pojemników nowym gospodarstwom - w wysokości 100 zł za każdy przypadek za każdy dzień zwłoki,
  - b) niedostarczenie pojemników do PSZOK - w wysokości 100 zł za każdy przypadek za każdy dzień zwłoki,
  - c) niedostarczenie worków do segregacji właścicielom nieruchomości oraz za niedostarczenie worków do segregacji nowym gospodarstwom - w wysokości 50 zł za każdy przypadek za każdy dzień zwłoki,
  - d) nie opróżnienie pojemnika / kontenera, zgodnie z ustaloną w harmonogramie częstotliwością – w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek za każdy dzień zwłoki,
  - e) nieodebranie z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem – w wysokości 50 zł za każdy stwierdzony przypadek za każdy dzień zwłoki,
  - f) każde zanieczyszczenie i pozostawienie nieuporządkowanego miejsca gromadzenia odpadów (jeżeli jest to wynikiem działania Wykonawcy), zanieczyszczenia przez Wykonawcę trasy przejazdu - w wysokości 1000 zł za każdy przypadek,
  - g) niedostarczenie harmonogramu wywozu odpadów do nieruchomości – w wysokości 100 zł za każdy przypadek za każdy dzień zwłoki,
  - h) nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, stwierdzone podczas kontroli zleconych prac w zakresie postępowania z odpadami – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - i) brak załączników zgodnych z § 5 ust. 4 umowy do faktury miesięcznej – 5000 zł za każdy przypadek,
  - j) nieterminowe przekazanie dokumentów, sprawozdania lub raportu w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
  - k) nieterminową realizację reklamacji w stosunku do oświadczenia wskazanego w formularzu oferty dotyczącego wskazanego przez Wykonawcę czasu realizacji reklamacji – 50 zł za każdą godzinę zwłoki.
  - l) zmieszanie zebranych odpadów komunalnych z terenu gminy Łysomice z nieruchomości objętych przedmiotem zamówienia z odpadami zebranymi na terenie gminy Łysomice od podmiotów z którymi Wykonawca posiada indywidualne umowy na odbiór odpadów - 5 000 zł za każdy przypadek,
  - m) nieprzeprowadzenie form działań edukacyjnych w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi – 5 000 zł za każdy przypadek,
  - n) ujawniony przypadek nie przekazania odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych, do składowania do instalacji komunalnych – w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek.
  - o) wprowadzenie podwykonawców, co do których nie uzyskano zgody Zamawiającego, nie przedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 5 000 zł za każde naruszenie;
  - p) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1% wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki;
  - q) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy – w wysokości 500,00zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w § 13 ust. 1 umowy,
  - r) za zwłokę w dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w § 13 ust. 2 lub 6 umowy w wysokości 500,00zł za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 13 ust. 2 umowy,
  - s) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 8 umowy – w wysokości 500,00zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 dniowego terminu zapłaty tej kary. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.
4. Kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z winy strony określa § 10.

5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usług lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów wynikających z umowy do maksymalnej wysokości 30 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 umowy.
7. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający może przekazać wedle własnego uznania:
  - 1) w formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres....., lub
  - 2) w formie elektronicznej, o której mowa w art. 781 § 1 Kodeksu cywilnego na adres poczty elektronicznej: .....
8. Terminem otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 7 jest:
  - 1) w przypadku powiadomienia złożonego w formie pisemnej – dzień jego odbioru wskazany na potwierdzeniu odbioru,
  - 2) w przypadku powiadomienia złożonego w formie elektronicznej - dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres wskazany w ust. 7 pkt 2.

## **§ 10**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) wykonawca realizuje usługi, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z postanowieniami umowy pomimo dwukrotnego wezwania wykonawcy do zaniechania naruszeń i bezskutecznego upływu terminu wskazanego w tych wezwaniach,
  - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął usługi bez uzasadnionej przyczyny w okresie 14 dni od dnia zawarcia umowy i nie podjął ich w terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
  - 3) gdy zwłoka wykonania przedmiotu zamówienia przekroczy 21 dni,
  - 4) gdy wykonawca bez zgody zamawiającego przerwał realizację usługi,
  - 5) gdy Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 6 lub nie zapewnił jego ciągłości w okresach wynikających z umowy,
  - 6) wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
2. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za usługi wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych lub inne roszczenia odszkodowawcze.
5. W przypadku braku współdziałania ze strony wykonawcy i niewykonywania przez niego obowiązków czynności te przeprowadzi lub zorganizuje zamawiający i obciąży ich kosztami wykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 1-6 umowy – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 umowy,
  - 2) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 umowy.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody i utraconych korzyści.
8. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia za wykonane usługi § 9 ust. 3, 7 i 8 stosuje się odpowiednio.

## **§ 11**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  - 1) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, tzw. klauzula waloryzacyjna, o której mowa w § 12 umowy,

- 2) przedłużenia terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
  - 3) w przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez przedstawienie w tym celu odpowiednich dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
  - 4) zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych leżących po stronie Zamawiającego,
  - 5) wszelkie zmiany, które będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert lub po zawarciu umowy przepisami prawa w szczególności przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów,
  - 6) w przypadku zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łysomice, w zakresie częstotliwości odbioru, rodzaju i frakcji odbieranych odpadów komunalnych.
2. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Pzp:
- 1) zmiana danych teleadresowych,
  - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;
3. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
4. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
5. Łączna wartość zmiany wynagrodzenia wynikająca ze zmian umowy, o których mowa w §11 i §12 nie może przekroczyć 15% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2.

## **§ 12 WALORYZACJA**

1. Zamawiający przewiduje waloryzację wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług – wówczas Wykonawca otrzyma wynagrodzenie liczone od wartości netto, powiększone o VAT w aktualnej wysokości;
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

W przypadku zmian przepisów, w zakresie, o którym mowa w pkt od 1) do 4) Zamawiający lub Wykonawca, w terminie 30 dni od wejścia w życie tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem o odpowiednią zmianę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy. Wniosek o zmianę wynagrodzenia winien posiadać uzasadnienie, wskazujące wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia oraz być poparty stosownymi obliczeniami. Obliczenia te (kalkulacja podatku, kosztów pracy oraz kosztów pracy wynikających z bieżącego i planowanego stanu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących prace na rzecz Wykonawcy) będą stanowić załącznik do aneksu do umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, w części niewypłaconej, na zasadach określonych w umowie oraz w treści art. 439 PZP, podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w

przypadku zmiany ceny dających się wyodrębnić i ustalić materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja ta będzie dokonywana z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:

- 1) waloryzacja wynagrodzenia następuje po raz pierwszy nie wcześniej niż po upływie 5 miesięcy od daty podpisania umowy;
  - 2) każda ze Stron może pisemnie wystąpić z wnioskiem o zmianę wraz z podaniem uzasadnienia zmiany cen;
  - 3) zmiany poszczególnych cen materiałów lub kosztów, uprawniających Stronę do żądania zmian wynagrodzenia nie mogą być mniejsze niż 5 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia zawarcia umowy;
  - 4) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik (inflacji) cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS;
  - 5) przez zmianę ceny materiałów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, względem ceny przyjętych w ofercie Wykonawcy;
  - 6) Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego o podstawie do dokonania waloryzacji maksymalnie w terminie 14 dni od daty zaistnienia przesłanek, nie później niż miesiąc przed terminem zakończenia umowy. W tym terminie, Wykonawca ma obowiązek wykazać okoliczności potwierdzające zmianę i przedłożyć kalkulację nowej wysokości wynagrodzenia;
  - 7) stosowany przez Stronę umowy sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia, określa się jako waloryzację wynagrodzenia;
  - 8) waloryzacji podlega pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. część wynagrodzenia należna za kolejny okres, w którym waloryzacja następuje;
  - 9) waloryzacji podlegać będzie cena zawarta w ofercie Wykonawcy oraz związana z nią zmiana wysokości wynagrodzenia umowy;
4. Łączna wysokość zmiany wynagrodzenia umowy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji, nie może przekroczyć wartości 15 % wynagrodzenia, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy z chwilą jej zawarcia;
  5. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej.
  6. Po opublikowaniu ogłaszanego w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnika, o którym mowa w ust. 8 pkt 4 powyżej, uprawniającego Stronę do dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strona wnioskująca o zmianę sporządzi odpowiedni projekt aneksu do umowy uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z ust. 8 i przedłoży projekt aneksu drugiej Stronie wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia. Aneks ten powinien być zawarty przez Stronę w terminie 30 dni od daty przedłożenia drugiej Stronie projektu (wraz z wymaganymi dokumentami).
  7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 8, w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów których dotyczą.

### § 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących następujące czynności: **ładowacze i kierowcy objęci zakresem zamówienia** (obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samo zatrudnienia, jako podwykonawcy).
2. Wykonawca, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, przedstawi Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imienia i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 7 dni od dokonania takiej zmiany.
4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania dodatkowych oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,



- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.
  7. W przypadku niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 1-4 i 6, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary, o której mowa w § 9. Zamawiający może także odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy na podstawie § 10.
  8. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

#### § 14

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Strony zobowiązane są do przestrzegania w czasie obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu: zasad uczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r., o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zwłaszcza w zakresie zachowania tajemnicy handlowej i prawnej, pod rygorem odpowiedzialności prawnej i finansowej, z zastrzeżeniem przepisów ustawy Pzp oraz ustawy o dostępie do informacji publicznej.

#### § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia SWZ w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „**ODBIÓR I TRANSPORT ODPADÓW KOMUNALNYCH Z NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁYCH ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY ŁYSOMICE**”, (oznaczenie sprawy ZP.271.4.2023), w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa oraz właściwe przepisy kodeksu cywilnego, chyba, że przepisy ustawy Pzp stanowią inaczej.

#### § 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egz. dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

#### § 17

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe wg siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA