

Łódź, dnia 17.05.2024 r.

**Prezydent Miasta Łodzi**  
**90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104**

DPRG-UA-V.6741.22.2024  
259210.DAK



**DECYZJA NR DPRG-UA-V. 891 .2024**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.04.2024 r.,

**udzielam**

**Miastu Łódź**  
**reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich**  
**al. T. Kościuszki 47, 90-514 Łódź**

**pozwolenia na rozbiórkę**

**budynku użytkowego, na nieruchomości przy ul. Wygodnej 18, działka nr ew. 111/9 w obrębie P-27, zgodnie z projektem rozbiórki, będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, opracowanym przez projektanta mgr inż. Tomasza Krauze, nr uprawnień bud. – LOD/2900/PBKb/17 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr izby samorządu zawodowego - ŁOD/BO/0195/17.**

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, określam warunki i informacje dotyczące prowadzenia robót budowlanych:

- 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
  - ustanowić kierownika robót,
  - zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, zgodnie z wymogami art. 41 ust. 4 i 4a;
- 2) kierownik robót jest obowiązany:
  - zabezpieczyć teren rozbiórki i prowadzić roboty zgodnie z opisem sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich,
  - prowadzić dziennik rozbiórki i umieścić na terenie robót, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - w przypadkach określonych w art. 45a ust. 1 pkt 3 lit. b.

**UZASADNIENIE**

W dniu 30.04.2024 r. wpłynął wniosek inwestora o udzielenie pozwolenia na ww. rozbiórkę. Do wniosku dołączono zgodę właściciela przedmiotowego obiektu na jego rozbiórkę w formie zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi nr 789/2024 z dnia 19.04.2024 r. oraz 2 egz. projektu rozbiórki z planem sytuacyjnym, opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Po stwierdzeniu, że wniosek wraz z załącznikami spełnia wymogi art. 30b ust. 3 Prawa budowlanego, orzeczono jak w sentencji.

**POUCZENIE**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem organu który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu ww. terminu, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, wobec organu który wydał decyzję. Z dniem

doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



**Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi**

KIEROWNIK  
Oddziału  
Architektoniczno-Budowlanego V  
*[Signature]*  
**Daria Kmiecik**

*27.05.2024r.*

**DECYZJA JEST OSTATECZNA I PRAWOMOCNA**  
**art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego**

KIEROWNIK  
Oddziału  
Architektoniczno-Budowlanego V  
*[Signature]*  
**Daria Kmiecik**

Otrzymują (wraz z 1 egz. projektu):

- ✓ 1. Miasto Łódź - Zarząd Lokali Miejskich
- 2. Aa.

Do wiadomości:

- 1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi
- 2. Miasto Łódź – Zarząd Dróg i Transportu
- 3. Wydział Finansowy, Departament Finansów Publicznych UMŁ

*adresy w aktach sprawy*

DPRG-UA-V.6741.22.2024



ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH  
KOŚCIUSZKI 47  
90-514 ŁÓDŹ

DPRG-UA-V.6741.22.2024

**ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ**

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO). Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.