

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:
*„Poprawa efektywności energetycznej oraz poprawa oferty turystyczno-kulturalnej na terenie Gminy Dydnia”,
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych (edycja 8).*



Gmina Dydnia

36-204 Dydnia 224, woj. podkarpackie

Oznaczenie postępowania:
RIIiPP.271.38.2024

Dydnia, 15 lipca 2024 r.

- do zainteresowanych Wykonawców -

Dotyczy: ogłoszenia o przetargu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 00390966/01 z dnia 01-07-2024 r. odnośnie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art.275 pkt 2 pn. **„Poprawa efektywności energetycznej oraz poprawa oferty turystyczno-kulturalnej na terenie Gminy Dydnia”**.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) – dalej „ustawy Pzp”, Zamawiający Gmina Dydnia, 36-204 Dydnia 224 przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z odpowiedzią.

TREŚĆ ZAPYTAŃ WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI/WYJAŚNIENIAMI

Poniżej odpowiedzi wraz z pytaniami nr 9-28

Dotyczy: CZĘŚĆ Nr 1 Poprawa efektywności energetycznej

1) Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Gminy w Dydni

9. W specyfikacji okna są opisane jako szklone 4x szyba zespolona (4xglass), czy Zamawiający dopuszcza szklenie szyba zespolona potrójna (dwukomorowa) przy zachowaniu współczynnika przenikania ciepła $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Odp. Tak Zamawiający dopuszcza szklenie szyba zespoloną potrójną przy zachowaniu wymaganego współczynnika przenikania ciepła $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

10. Proszę o załączenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z zakresem zamówienia.

Odp. Zestawienie stolarki jak w załączniku graficznym – pliki A10 i A11. W pliku A10 specyfikacja drzwi wewnętrznych płytowych nie jest objęta zakresem zamówienia.

11. Proszę o jednoznaczne podanie systemu, rodzaju i koloru pokrycia dachowego. W specyfikacji jest blacha tytan-cynk 0,7mm na rąbek podwójny na pełnym deskowaniu

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:
*„Poprawa efektywności energetycznej oraz poprawa oferty turystyczno-kulturalnej na terenie Gminy Dydnia”,
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (edycja 8).*

systemowym wraz z membraną separacyjną- w przedmiarach blacha trapezowa mocowana na łątach.

Odp. Dach należy wykonać z blachy trapezowej, w kolorze grafit/antracyt, mocowanej na łątach.

12. Czy rynny i rury spustowe mają być ukryte w elewacji zgodnie z rysunkami?

Odp. W związku ze zmianą na blachę trapezową rynny i rury mogą być mocowane na zewnątrz.

13. Proszę o podanie grubości parapetów zewnętrznych.

Odp. Parapety należy wykonać z blachy grubości 0,7mm w kolorze pokrycia dachowego.

14. Proszę o podanie parametrów membrany dachowej.

Odp. Membrana dachowa o wysokiej paroprzepuszczalności - gramatura min. 140g/m².

15. Proszę o jednoznaczne określenie parametrów styropianu na elewację w specyfikacji $\lambda=0,032$ W/mK, a w przedmiarze 0,038W/m²*K.

Odp. Należy przyjąć styropian $\lambda= 0,038$ W/m²*K.

16. Na rysunkach elewacji widoczna jest okładzina „stara cegła”, w przedmiarach brak, proszę o informację i dokładny opis czy cała elewacja ma być wykonana z tynku silikonowego w kolorach RAL 7016 i RAL 9010 (łącznie z częścią cokołową- w specyfikacji jest tynk mozaikowy, w przedmiarze silikonowy).

Odp. Elewacje wykonać zgodnie z rysunkami architektury:

- okładzina „stara cegła” wg grafiki należy wykonać jako tynki strukturalne silikonowe za pomocą szablonów imitujących cegłę np. licomix cegła standard Fuga RAL 7016, cegła RAL 3009,
- tynk silikonowy RAL 7016 i 9010 wg grafiki.

Część cokołowa w tynku silikonowym RAL 7016.

17. Proszę o podanie koloru oraz wzoru kostki betonowej.

Odp. Kostka betonowa w kolorze antracytowym , wzór typu cegła.

18. Proszę o podanie koloru obrzeży betonowych.

Odp. Obrzeża betonowe w kolorze antracytowym.

19. Proszę o podanie grubości warstwy suchej bitumicznej masy uszczelniającej (poz. 54 przedmiar).

Odp. Zgodnie z wytycznymi producenta - gr. 3mm.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:
*„Poprawa efektywności energetycznej oraz poprawa oferty turystyczno-kulturalnej na terenie Gminy Dydnia”,
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych (edycja 8).*

20. Proszę o zmianę ilości m² w poz. 69 przedmiaru robót na 4,62m² (zgodnie z opisem pozycji).

Odp. Należy skalkulować wymianę 1szt. drzwi stalowych do kotłowni.

21. Czy drzwi w poz 69 przedmiaru robót mają spełniać wymagania odporności ogniowej/pożarowej?

Odp. Skalkulować stalowe drzwi zewnętrzne (ocieplane) EI30.

22. Na rysunkach widoczne okna EI60, w przedmiarach brak, proszę o uzupełnienie przedmiarów o okna aluminiowe w odpowiedniej klasie odporności.

Odp. W związku z rezygnacją Inwestora z przebudowy, rozbudowy, nadbudowy łącznika i sali obrad, a co za tym idzie nie wykonywaniu klatki schodowej w łączniku, podział budynku na strefy pożarowe pozostaje bez zmian. Nie wydzielenie oddzielnej strefy pożarowej i pozostawienie całego budynku jako jednej strefy pożarowej, pozwala na rezygnację z zastosowania okien EI60.

23. Czy na elewacji mają być wykonane niepalne pasy (np. z wełny mineralnej)?

Odp. W związku z rezygnacją Inwestora z przebudowy, rozbudowy, nadbudowy łącznika i sali obrad, a co za tym idzie nie wykonywaniu klatki schodowej w łączniku, podział budynku na strefy pożarowe pozostaje bez zmian. Nie wydzielenie oddzielnej strefy pożarowej i pozostawienie całego budynku jako jednej strefy pożarowej, pozwala na rezygnację z wykonania niepalnych pasów z wełny mineralnej na elewacji.

24. Na rzucie połączenia dachowej widoczny jest opis „klapa oddymniająca 100x150cm” proszę o informację czy w obecnym etapie Zamawiający rezygnuje z montażu klapy. Jeśli nie proszę o informację czy instalacja ma być nowa czy przeniesiona i rozbudowana oraz wskazanie miejsca montażu klapy, podanie istotnych parametrów oraz dołączenie projektu instalacji oddymniania i uzupełnienie przedmiarów.

Odp. W związku z rezygnacją Inwestora z przebudowy, rozbudowy, nadbudowy łącznika i sali obrad, a co za tym idzie nie wykonywaniu klatki schodowej w łączniku, podział budynku na strefy pożarowe pozostaje bez zmian. Nie wydzielenie oddzielnej strefy pożarowej i pozostawienie całego budynku jako jednej strefy pożarowej, pozwala na rezygnację z wykonania klapy oddymniającej.

25. Proszę o uzupełnienie podstawy poz. 118 i 119 przedmiaru.

Odp. Proszę o wycenę kalkulacji indywidualnej

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:
*„Poprawa efektywności energetycznej oraz poprawa oferty turystyczno-kulturalnej na terenie Gminy Dydnia”,
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (edycja 8).*

Kosztorys inwestorski, przedmiar zostały sporządzone metodą uproszczoną na podstawie informatorów cenowych opublikowanych dla II kw. 2024r., zgodnie z metodologią wskazaną w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Zakres robót, sposób ich wykonania określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna SST-8 oraz opis w przedmiarze robót: „poz. 118 Malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych farbami lateksowymi (farba biała) – ościeża”, „poz. 119 Malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych farbami lateksowymi (farba biała) – ściany”

26. Proszę o specyfikację sufitu podwieszanego (poz. 120 przedmiaru robót).

Odp. Sufity podwieszane kasetonowe należy wykonać w klasie pochłaniania dźwięku min. C.

27. Proszę o projekt instalacji odgromowej i informację czy zwody pionowe mają być schowane w elewacji?

Odp. Należy odtworzyć instalację odgromową budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami, układając zwody pod warstwą dociepleniową.

28. Proszę o specyfikację bram garażowych.

Odp. Brama segmentowa podnoszona automatycznie (z napędem) w kolorze grafitowym. Wymagany współczynnik przenikania ciepła U bramy garażowej nie może być wyższy niż $1,3W/(m^2 \cdot K)$.

W załączeniu:

Załączniki graficzne. Zestawienie stolarki - pliki A10 i A11

Zamawiający informuje, że niniejsze pytania, oraz udzielone odpowiedzi, wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

**Wójt Gminy Dydnia
(-) Bożena Chorążak**