

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

TYTUŁ ZADANIA: "Remont konserwatorski kapliczki w Łanach Wielkich przy ul. Wiejskiej- etap I"

ADRES OBIEKTU: 44-153 Łany Wielkie ul. Wiejska, działka nr 1024/87

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Sośnicowice

ul. Rynek 19

44-153 Sośnicowice

tel. 32 2387191, fax 32 2387555, email: um@sosnicowice.pl

CPV:

45212360-7- Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych

45453100-8- Roboty renowacyjne

45453000-7 -Roboty remontowe i renowacyjne

1. Przedmiotem zamówienia są:

Prace remontowe i renowacyjne elewacji zabytkowej kapliczki w Łanach Wielkich przy ul. Wiejskiej na działce nr 1024/87.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) Skucie i utylizację tynków zewnętrznych,
- 2) Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych pionowych murów kapliczki,
- 3) Wykonanie nowych tynków zewnętrznych,
- 4) Montaż nowej podbitki dachu,
- 5) Renowacja wątku ceglanego- krzyż na elewacji kapliczki,
- 6) Renowacja drewnianych drzwi wejściowych,
- 7) Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym ceną ofertową obejmuje także: a) organizację, zabezpieczenie i zagospodarowanie terenu robót, b) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów, c) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsca wykonywania robót oraz terenów i dróg, które będą wymagały uporządkowania wskutek wykonywania robót związanych z przedmiotem zamówienia, d) uczestniczenie w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją zadania, e) doprowadzenie placu robót do należytego stanu i porządku po zakończeniu robót.
- 8) Szczegółowy zakres prac określający przedmiot zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar, stanowiące załącznik do zapytania ofertowego. **UWAGA:** dokumentacja dotyczy całego zamierzenia inwestycyjnego. Przedmiot zamówienia obejmuje etap I wskazany z niniejszym dokumencie.
- 9) Zadanie objęte jest pozwoleniem na budowę nr 383/20 z dnia 14.05.2020r.
- 10) Zadanie objęte jest pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków nr K/452/2020 z dnia 27.04.2020r. na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
- 11) Obiekt kapliczki wpisany jest do rejestru zabytków województwa śląskiego pod nr A 1064/69 z dnia 15.07.1969r.

2. Pozostałe wymagania:

- 1) Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca; w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu wszelkich materiałów, usług, jak również opłaca pracowników i podwykonawców zatrudnionych przy realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i przepisami BHP. Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia kosztów gospodarowania odpadami zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.).
- 3) Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały powinny odpowiadać wymaganiom określonym przepisami o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej.
- 4) Wymagany okres Gwarancji. Wymaga się, aby na wykonany przedmiot zamówienia wykonawca udzielił gwarancji jakości (w tym również na zastosowane wyroby budowlane) na 36 miesięcy od dnia sporządzenia protokołu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy. Roszczenia z

tytułu gwarancji jakości nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Wykonawca udziela Zamawiającemu na cały przedmiot umowy rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji jakości.

- 5) Przed złożeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie w terminie wcześniej uzgodnionym z Zamawiającym,
- 6) Zgodnie z pozwoleniem WKZ nr K/452/2020 z dnia 27.04.2020r. kierujący robotami budowlanymi powinien posiadać kwalifikacje, o których mowa w art.37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, natomiast kierujący pracami konserwatorskimi powinien posiadać kwalifikacje, o których mowa w art.37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.