

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Obarzym na działkach ewidencyjnych nr 88, 91, 92, 93, 95/1, 95/2, 95/3, 96, 97, 111/1, 112, 126/1, 126/2, 127, 134/1, 134/2, 135, 136, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 200, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209/1, 209/2, 247, 250, 252, 253/1, 253/2, 255, 256, 257/1, 257/2, 273/3, 273/4, 279/1, 279/2, 308, 309, 311/1, 311/3, 312/1, 314, 315, 316, 318, 319, 320/3, 320/4, 320/5, 320/6, 321, 326, 332, 333, 334, 335, 336/3, 336/4, 336/5, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343/1, 343/2, 344, 345, 346, 347, 348, 353, 354/1, 354/2, 355/2, 355/3, 356, 366/1, 366/2, 367/1, 367/2, 368, 369, 374/1, 383, 388, 389, 391/2, 392/4, 398, 402, 403, 417/1, 425, 433, 435, 436, 465, 470, 476/2, 477, 478, 480/1, 480/2, 482, 483, 501, 502, 504, 505, 506, 510, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 563/3, 565, 566, 567, 568, 569, 581, 584, 586, 587, 603/1, 603/2, 604/1, 604/2, 604/3, 607/2, 611/4, 611/5, 612/5, 613/2, 613/3, 614/1, 616/1, 617, 618, 641/1, 642, 644, 645, 666, 702, 703, 712/1, 712/2, 727, 757, 758, 759, 760, 761, 791, 792, 793, 794, 795/1, 795/2, 808, 810, 845/1, 846, 849, 850, 851, 852, 853/1, 854/1, 855/1, 855/2, 855/3, 889/1, 125, 176.

Inwestor: Gmina Dydnia, 36-204 Dydnia 224

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działkach w obrębie miejscowości Obarzym, w Gminie Dydnia, w powiecie brzozowskim. Powyższe działki stanowią w większości własność prywatną jak również Gminy Dydnia, Powiatu Brzozowskiego, Zarządu Dróg Powiatowych, Skarbu Państwa, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie (Wody Polskie), Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie.

Sieć kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym zostanie wykonana z rur PVC SDR34 Ø200, PVC SDR34 Ø160, PE-RC SDR17 dn200x11,9. Odcinek ciśnieniowy kanalizacji sanitarnej zostanie wykonany z rur PE-RC SDR11 dn63x5,8. Przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonane zostaną z rur PVC SDR34 Ø160. Projektowana kanalizacja sanitarna zostanie włączona do projektowanej studzienki na sieci kanalizacji sanitarnej dn200, skąd ścieki zostaną odprowadzone do oczyszczalni ścieków aglomeracji Krzemienna.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.

Obszar, na którym projektowana jest kanalizacja sanitarna to teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Powyższe działki wyposażone są w istniejące i projektowane uzbrojenie podziemne takie jak: przewody telekomunikacyjne, wodociągi, przewody elektroenergetyczne, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa. Teren inwestycji wyposażony jest również w uzbrojenie nadziemne w postaci linii energetycznych oraz linii telekomunikacyjnych.

W czasie robót budowlanych należy zlikwidować istniejące bezodpływowe osadniki ścieków wraz z fragmentami przyłączy gromadzącymi ścieki sanitarne z budynków, do których projektuje się przyłącza kanalizacji sanitarnej ujęte w niniejszym projekcie.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Inwestycja obejmować będzie wykonanie kanalizacji sanitarnej składającej się z sieci wraz z przyłączami, której trasa przedstawiona jest na projektach zagospodarowania terenu stanowiących część graficzną niniejszego opracowania (Rys. Z2-Z6).

Na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej występują również skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym, które należy zabezpieczyć zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (Rys. Z2-Z6).

Trasa projektowanej kanalizacji sanitarnej została tak zaprojektowana, aby nie kolidowała z istniejącą zabudową oraz tak by zminimalizować ilość skrzyżowań z przeszkodami terenowymi, uzbrojeniem podziemnym terenu: istniejącym i projektowanym.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU.

Z uwagi na liniowy charakter uzbrojenia terenu i znikomy procent powierzchni zajmowanej przez kanalizację w stosunku do powierzchni działek nie podaje się powierzchni działek pod kanalizację sanitarną.

5. INNE INFORMACJE I DANE

a) rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Projekt zagospodarowania terenu wykonano zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego znak RIIiPP.6733.3.2020.

Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy: *Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Obarzym, gmina Dydnia.*

Projektowana budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Obarzym jest zgodna z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: *Infrastruktura techniczna;*

Projektowana budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Obarzym jest zgodna z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego: *Inwestycja obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami o długości około 8800m.*

Długość projektowanej kanalizacji sanitarnej wynosi 8798 m, co jest zgodne z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Teren inwestycji nie jest objęty oddziaływaniem terenów górniczych.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Teren inwestycji położony jest w obszarze prawnie chronionym ustanowionym w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody – Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu.

Zamierzenie inwestycyjne nie wpłynie negatywnie na siedliska przyrodnicze oraz gatunki fauny i flory i ich siedliska, gdyż zaplanowane zamierzenie inwestycyjne jest zlokalizowane na terenie zurbanizowanym. Nie będzie zatem stwarzać zagrożeń dla siedlisk przyrodniczych oraz zwierząt i ptaków i nie naruszy korzyści ekologicznych.

Teren lokalizacji przedsięwzięcia jest to teren podlegający ochronie akustycznej, jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego dopuszczalny poziom hałasu wynosi 50 dB w porze dziennej oraz 40 dB w nocy, oraz teren zabudowy zagrodowej, dla której dopuszczalny poziom hałasu wynosi 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w Środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). W związku z powyższym prace związane z realizacją zamierzenia, prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu w związku z eksploatacją przedmiotowej kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) przedmiotowa inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (par.3 ust.1 pkt 81).

Powstające odpady podczas realizacji przedsięwzięcia, będą zagospodarowywane zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r., poz. 701 ze zm.). Będą one selektywnie magazynowane w wyznaczonych miejscach w sposób zapobiegający ich rozprzestrzenianiu się w środowisku i odbierane przez uprawnionego odbiorcę w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia.

Na podstawie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOOŚ.420.1.5.2019.NH.18 z dnia 21 października 2019 roku, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Obarzym, gmina Dydnia”, o ile spełnione będą następujące warunki:

1. Prace prowadzone będą pod nadzorem przyrodniczym który określi m.in. termin zdjęcia humusu na poszczególnych odcinkach, termin prac prowadzonych w sąsiedztwie drzew, sposoby zabezpieczania drzew i krzewów rosnących w sąsiedztwie prowadzenia prac i narażonych na uszkodzenia sprzętem mechanicznym, drzew i krzewów planowanych do przesadzenia, sposoby zabezpieczenia terenu prac, w tym miejsca czasowego wygrodzenia płótkami herpetologicznymi, prowadzenia prac w obrębie stanowisk gatunków objętych ochroną. Z prac nadzoru przyrodniczego zostanie do tutejszego Organu przekazane sprawozdanie w okresie pół roku od wykonania inwestycji.
2. Przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z usuwaniem drzew i krzewów, w tym także stanowiących obudowę biologiczną potoku Obarzymka.
3. Drzewa i krzewy planowane do przesadzenia, a także te egzemplarze, które narażone będą na uszkodzenia sprzętem mechanicznym zostaną odpowiednio zabezpieczone (zgodnie ze wskazaniem nadzoru przyrodniczego).

4. Prace ingerujące w koryto potoku Obarzymka będą prowadzone z wyłączeniem terminu 1 marca do 30 czerwca.
5. Umocnienia potoku Obarzymka dopuszczalne są jedynie z użyciem kamienia (zakazane jest wykorzystanie materiałów w tym koszy siatkowo-kamiennych).
6. Wykopy i inne konstrukcje (np. studzienki) mogące stanowić pułapkę dla zwierząt, w przypadku konieczności czasowego ich pozostawienia jako otwarte, będą odpowiednio zabezpieczone.
7. Pozyskany humus zostanie zabezpieczony, a następnie wykorzystany do prac wykończeniowych. Gleba pozyskana w obrębie stanowisk śnieżyczki wiosennej *Galanthus nivalis* i pierwiosnki wyniosłej *Primula elatior*, będzie składana w sposób uporządkowany, a następnie posłuży do zasypania wykopów na odcinkach, z których została pozyskana lub innych prac wykończeniowych w miejscu realizacji przedsięwzięcia.
8. Przekroczenie cieku Obarzymka będzie wykonane w technologii przekopu w km ok. 0+368, 0+735, 0+866, 0+963, 1+019, 1+104, 3+228.
9. Zabezpieczenie miejsc przekroczeń w miejscach przekopu będzie stanowił narzut kamienny lokalizowany w dnie oraz w obrębie skarp na odcinku ok. 5 m w dół i w górę cieku oraz o wysokości do 1 m licząc od podstawy skarpy. W miejscach zbliżeń projektowanej kanalizacji sanitarnej na odległość mniejszą niż 10 m od korony skarpy cieku Obarzymka, również zostanie zastosowane umocnienie narzutem kamiennym.
10. W miejscach zbliżeń projektowanej kanalizacji na odległość mniejszą niż 10 m od korony skarpy cieku Obarzymka zostanie zastosowane umocnienie narzutem kamiennym.
11. Przekroczenie cieku Obarzymka będzie wykonane w sposób nadziemny poprzez estakadę w km. Ok. 1+548, 2+016 i 2+066.
12. Żelbetowe podpory estakady będą lokalizowane poza korytem cieku Obarzymka.
13. Przekroczenie cieku Obarzymka będzie wykonane w technologii przewiertu w km. Ok. 1+890, 2+899 oraz 3+153.
14. Zadania realizowane w obrębie koryta cieku będą wykonane ze stanowisk brzegowych, w okresie niskich wód, a ciągłość przepływu podczas przekopów zostanie zapewniona poprzez skierowanie wód do tymczasowych rur.
15. Wody pochodzące z wykopów będą podczyszczane w przenośnych osadnikach, a następnie wykorzystywane do polewania wykopów zasypanych po posadowieniu rurociągu kanalizacyjnego.
16. Zaplecze budowy zostanie uszczelnione i wyposażone w sorbenty celem neutralizacji awaryjnych i nieprzewidzianych wycieków substancji ropopochodnych i innych niebezpiecznych substancji.

Po zakończeniu budowy teren zostanie zrekultywowany i oddany do użytkowania zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem. Na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej nie planuje się wycinki drzew i krzewów.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYM

Nie dotyczy

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

W myśl znowelizowanego Art. 34 pkt.3 Prawa budowlanego, od 28 czerwca 2015r. do obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu. Art. 3 pkt 20 Ustawy w następujący sposób definiuje obszar oddziaływania obiektu:

należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie, tego terenu.

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki o numerach ewidencyjnych nr 88, 91, 92, 93, 95/1, 95/2, 95/3, 96, 97, 111/1, 112, 126/1, 126/2, 127, 134/1, 134/2, 135, 136, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 200, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209/1, 209/2, 247, 250, 252, 253/1, 253/2, 255, 256, 257/1, 257/2, 273/3, 273/4, 279/1, 279/2, 308, 309, 311/1, 311/3, 312/1, 314, 315, 316, 318, 319, 320/3, 320/4, 320/5, 320/6, 321, 326, 332, 333, 334, 335, 336/3, 336/4, 336/5, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343/1, 343/2, 344, 345, 346, 347, 348, 353, 354/1, 354/2, 355/2, 355/3, 356, 366/1, 366/2, 367/1, 367/2, 368, 369, 374/1, 383, 388, 389, 391/2, 392/4, 398, 402, 403, 417/1, 425, 433, 435, 436, 465, 470, 476/2, 477, 478, 480/1, 480/2, 482, 483, 501, 502, 504, 505, 506, 510, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 563/3, 565, 566, 567, 568, 569, 581, 584, 586, 587, 603/1, 603/2, 604/1, 604/2, 604/3, 607/2, 611/4, 611/5, 612/5, 613/2, 613/3, 614/1, 616/1, 617, 618, 641/1, 642, 644, 645, 666, 702, 703, 712/1, 712/2, 727, 757, 758, 759, 760, 761, 791, 792, 793, 794, 795/1, 795/2, 808, 810, 845/1, 846, 849, 850, 851, 852, 853/1, 854/1, 855/1, 855/2, 855/3, 889/1, 125, 176 w m. Obarzym i zamyka się w granicach tych działek. Nie przewiduje się wycinki drzew, wywozu mas ziemnych poza działki objęte obszarem inwestycji. Prace ziemne nie spowodują zmiany warunków gruntowo – wodnych na działkach sąsiednich. Planowana inwestycja nie powoduje utrudnień ani ograniczeń dla osób trzecich, nie pozbawia możliwości korzystania z mediów, nie ogranicza dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, nie powoduje uciążliwości poprzez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne i promieniowanie, nie powoduje zanieczyszczenia powietrza i gleby.

Przewidywana do realizacji inwestycja stanowi uzbrojenie podziemne terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

Opracował:

mgr inż. Paweł KUŹNIAR

upr. bud. w spec. instalacyjnej bez
ograniczeń Nr PDK/0272/PWOS/13